

Raadsnota

Raadsvergadering de dato 1 juli 2019

Onderwerp: Kaders hotelbeleid en toetsingskader

Aan de gemeenteraad,

1. Doel, Samenvatting en Advies van het raadsvoorstel

Doel:

Onderzoeken en vastleggen welk beleid kan bijdragen aan een goed functionerende hotel- en pensionmarkt in Valkenburg aan de Geul.

Samenvatting:

In bijgevoegde beleidsnota wordt een beleidskader voorgesteld als basis voor het nader uit te werken hotelbeleid en bijbehorend uitvoeringsprogramma. Tevens is vormgegeven aan een nadere uitwerking van één onderdeel: een toetsingskader voor nieuwe initiatieven en uitbreiding van bestaande hotels en pensions.

Advies:

Het advies aan uw Raad is om:

1. de nota "Hotel beleidskader" d.d. 21 mei 2019 als kader voor de nadere uitwerking van het hotelbeleid vast te stellen én
2. het toetsingskader Hotels Valkenburg aan de Geul, d.d. 17-05-2019 vast te stellen.

2. Situatie / Aanleiding / Probleem

De raad heeft op 8 november 2016 een motie aangenomen om te komen tot een horecabeleidsplan. Naar aanleiding hiervan is op verzoek van de raad een notitie opgesteld om als bespreekpunt te behandelen tijdens de EFTR-commissievergadering van 10 mei 2017. Het doel hiervan was te komen tot richtinggevende kaders voor het opstellen van een horecabeleidsplan voor Valkenburg aan de Geul.

Bij de bespreking in de EFTR-commissievergadering is er destijds voor gekozen om eerst de uitkomsten van een op dat moment door de Provincie Limburg opgestart onderzoek naar de Limburgse hotelmarkt af te wachten. Na afronding daarvan en rekening houdende met de uitkomsten uit dat onderzoek is medio 2018 het traject opgestart om te komen tot een hotelbeleidsplan.

3. Relatie met bestaand beleid

De gemeente Valkenburg aan de Geul heeft momenteel geen specifiek hotelbeleid. Wel heeft de gemeente een intergemeentelijke structuurvisie, zijn er regionale structuurvisies en regionale bestuursafspraken, gemeentelijke bestemmingsplannen en ligt er een onderzoek naar de vitaliteit van de hotelmarkt in de provincie Limburg.

4. Gewenst beleid en mogelijke opties

Hiervoor wordt verwezen naar de bijgevoegde notitie "Hotel beleidskader" d.d. 21 mei 2019.

5. Samenwerking

Gedurende het proces om te komen tot de kaders voor het hotelbeleid is afstemming gezocht met een interne projectgroep bestaande uit vertegenwoordigers van diverse teams uit de organisatie en een externe klankbordgroep bestaande uit vertegenwoordiging van ondernemers en organisaties, namelijk de Rabobank, VVV Zuid-Limburg, de provincie Limburg, KHN afdeling Valkenburg en enkele hotelondernemers.

Daarnaast is een groep van acht fris- en dwarsdenkende ondernemers en actoren uit of gelieerd aan de hotelsector in Zuid-Limburg bij elkaar gebracht om na te denken over de positionering van het toeristische product van Valkenburg aan de Geul in relatie tot de hotelsector.

6. Aanbestedingen

N.v.t.

7. Duurzaamheid

In het toetsingskader heeft het thema Duurzaamheid een positie gekregen als een van de te toetsen onderdelen.

8. Financiën

Op dit moment bestaat het rapport met name uit een beleidskader en toetsingskader en ligt er nog geen voorstel voor vaststelling van een uitvoeringsprogramma. Na de vaststelling van deze kaders zal in het vervolgtraject een nadere invulling gegeven worden aan een uitvoeringsprogramma, inclusief voorstel voor wijze van aanpak, prioritering en financiering.

9. Communicatie

Communicatie over het onderwerp heeft reeds eerder met uw Raad plaatsgevonden, via de commissie EFTR.

10. Afwegingen en Advies

Wij adviseren uw Raad om:

1. de nota "Hotel beleidskader" d.d. 21 mei 2019 als kader voor de nadere uitwerking van het hotelbeleid vast te stellen én
2. het toetsingskader Hotels Valkenburg aan de Geul, d.d. 17-05-2019 vast te stellen.

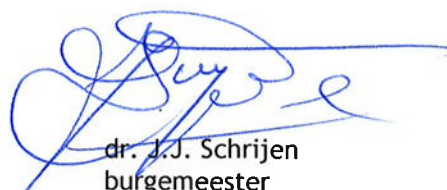
11. Bijlagen

- Nota "Hotel beleidskader" d.d. 21 mei 2019, incl. bijlagen;
- Bijlage 1: 'Vitaliteit hotelsector Valkenburg aan de Geul';
- Bijlage 2: Missie: "TOERISME VOORBIJ. THUIS KOMEN IN VALKENBURG"
- Bijlage 3: 'toetsingskader Hotels Valkenburg aan de Geul, d.d. 17-05-2019'
- Bijlage 4: plattegrond centrumgebied van de kern Valkenburg

Het college van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul,

b.a. 

L.T.J.M. Bongarts
algemeen directeur/gemeentesecretaris


dr. J.J. Schrijen
burgemeester

De raad van de gemeente Valkenburg aan de Geul,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders de dato 28 mei 2019;

Gehoord de raadsadviescommissie Economie Financiën Toerisme en Recreatie de dato 12 juni 2019;

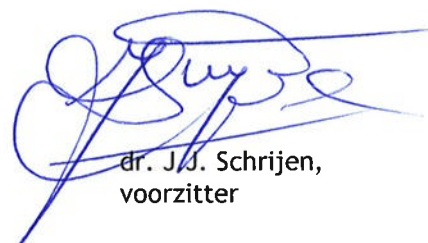
B e s l u i t :

- De nota “Hotel beleidskader” d.d. 21 mei 2019 als kader voor de nadere uitwerking van het hotelbeleid vast te stellen.
- Het toetsingskader “Hotels Valkenburg aan de Geul” d.d. 17-05-2019 vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 1 juli 2019.

De raad voornoemd,

mr. J.W.L. Pluijmen,
griffier



dr. J.J. Schrijen,
voorzitter