107-2023

Amendement
Omgevingswet: Bindend adviesrecht: criteria

Raadsvoorstelnummer: 659483

Onderwerp: Bindend adviesrecht: criteria

De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d.: 12 december 2023

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

Beslispunt 1 tot en met 3:

"1. Het bindend adviesrecht in te stellen voor de gemeenteraad bij inwerkingtreding van de Omgevingswet;
2. De criteria voor het bindend advies te baseren op de huidige criteria voor de Verklaring Van Geen Bedenkingen (VVGB) en daarvoor;
a. Het criterium voor de bouwkosten te indexeren van € 500.000,- naar € 750.000,-;
b. In te stemmen met het toepassen van de in bijlage 1 beschreven geactualiseerde Procedure Snel.
3. De werkwijze voor de toepassing van het bindend advies na één jaar te evalueren."

Te wijzigen in:

"1. Het bindend adviesrecht *als bedoeld in artikel 16.15a, onderdeel b, van de Omgevingswet* in te stellen voor de gemeenteraad bij inwerkingtreding van de Omgevingswet;
2. De criteria voor het bindend advies *voor buitenplanse omgevingsactiviteiten als bedoeld in artikel 16.15a, onderdeel b, van de Omgevingswet als volgt vast te stellen:*
a. Bouwkosten hoger dan of gelijk aan €750.000,- of
b. Een omgevingsactiviteit waarvan minimaal één vijfde van de leden van de raad een bindend advies wenst uit te brengen en dat schriftelijk aan de voorzitter van de raad laat weten, uiterlijk twee weken na melding van de binnengekomen voorgenomen buitenplanse activiteiten door het college aan de raad of;
c. Door college verwachte maatschappelijke impact of gevoeligheid, waardoor de raad toch om advies wordt gevraagd;
3. In te stemmen met het toepassen van de in bijlage 1 beschreven geactualiseerde Procedure Snel *bij buitenplanse omgevingsactiviteiten waarvoor een bindend advies van de raad vereist is;*
4. De werkwijze voor de toepassing van het bindend advies na één jaar te evalueren.

Toelichting

Doel van dit amendement is de criteria voor het bindend adviesrecht zo helder mogelijk vast te stellen met de mogelijkheden van dit moment. In het beslispunt verwijzen naar de huidige criteria is niet helder en het nieuwe criterium onder a hoort in de beslispunt 1 te staan: dat is de wetgeving over het bindend adviesrecht . Met name de beslispunten worden in de toekomst gelezen en gebruikt.

	ITH	D66	GL	NH	VVD	CDA	SGP	CU	PVDA	HA!
Voor										
Tegen										

Met criterium b krijgt de raad de mogelijkheid om een bindend advies te geven bij voorbeeld bij woningbouw buiten de rode contouren en binnen de aangegeven grens van de bouwkosten van criterium a. Voorgenomen initiatieven zijn nog niet openbaar. Het college kan die via de griffie (iBabs) met de raad delen. Wachten tot delen tot een initiatief is ingediend, betekent dat de 8 weken termijn is gestart. Dan is er geen tijd meer voor de raad om met inwoners te spreken.

De Procedure Snel is weliswaar een beslispunt, maar geen criterium voor het bindend advies. Daarom verdient dat aspect naar de mening van de indieners een eigen beslispunt.

Ondertekening

CDA	Natúúrlijk Houten	PvdA	GroenLinks	D66
Willy Boersma	**Marian Aanen**	**Anneke Dubbink**	**Susan van Erp**	**Marjan Boonzaaijer**

	ITH	D66	GL	NH	VVD	CDA	SGP	CU	PVDA	HA!
Voor										
Tegen										