

Raadsinformatiebrief

Zaaknummer 3611949
Portefeuillehouder C. Hooijschuur/R. van de Belt
Datum verzending 13 mei 2025

Programma

- | | |
|-----|------------------------|
| 8 | Goed wonen |
| 8.1 | Ruimte en leefomgeving |

Geachte raad- en commissieleden,

Met deze brief informeren wij u over de LTP-zaken:

1. Zaak 3135653 - Locatie Oude Ulo - programma en exploitatie
2. Zaak 3402807 - Opstarten vlekkenplan De Koog

Voor beide zaken geldt dat deze later starten.

Locatie Oude Ulo - programma en exploitatie

De focus heeft de afgelopen periode met name gelegen op woningbouw in de buitendorpen, Texelwende, en De Rietdijk. Wij verwachten het onderwerp locatie Oude Ulo dit in het najaar te behandelen en u in het eerste kwartaal van 2026 een voorstel te doen voor de herontwikkeling van deze locatie (programma en exploitatie). Bij het programma worden de uitkomsten van de woonvisie betrokken. Verder ligt er nog een verzoek van de historische vereniging om in gesprek te komen over (een deel van) de oudbouw (voormalige Zeevaartschool). Het tijdpad sluit aan op de realisatie van het Thijshuis dat in het tweede kwartaal van 2026 open zal gaan.

Opstarten vlekkenplan De Koog Stappeland

Onze planning was u in juni een kaderstellende startnotitie voor te leggen. Dit is niet gelukt. Vanwege de complexiteit van het project, waaronder ook de aankoop van de kartingbaan, beraadt het college zich op de scope, omvang en impact. Wij zullen u voor de zomer over het proces informeren.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van gemeente Texel,
de secretaris, de burgemeester,

E. Wolfkamp

M. Pol