

Geachte Raadsleden,

Betreft: verhuizing Mafeking

Onlangs zijn wij aanwezig geweest bij de Raad luistert. Alle belanghebbenden hebben aan tafel gezeten en hun belang kunnen presenteren. Wij zijn niet aangeschoven, echter waren wij weldegelijk aanwezig. Wij hebben netjes geluisterd en laten we zeggen, ons belang is groot. Na vele malen op andere momenten in het verleden hebben wij reeds ons zegje kunnen doen, maar het opstellen van deze mail voelt voor ons in ieder geval aan als een laatste mogelijkheid de handen op elkaar te krijgen voor dit plan.

In de afgelopen jaren zijn er diverse pogingen gedaan, een degelijk plan te vinden voor de verhuizing van de Mafeking. Vanwege diverse redenen zijn deze plannen tot op heden nooit doorgegaan. Deze onverhoopte vertraging heeft grote invloed op onze bedrijfsvoering. Als commerciële partij kunt u zich ongetwijfeld voorstellen dat stilstand achteruitgang betekend.

Wij gingen er vanuit dat de Mafeking naar de oude gemeentewerf zou verhuizen en inmiddels na veel vergaderingen is er toch besloten om dit niet te doen. Onze mening is dat dit een juist besluit is, echter een beter plan voor de Waterscouting (en de Bergsche Batterij) is er op dit moment dus ogenschijnlijk niet te vinden. Het heeft immers al erg veel tijd gekost en daar wordt uiteindelijk niemand ooit beter van.

De Mafeking heeft zich te allen tijde zeer meewerkend opgesteld naar alle partijen toe! Dit is een groot compliment waard want telkens wordt er naar een oplossing gezocht zonder met de vuist op tafel te slaan. Ons inziens hebben ze er na al die tijd nu wel echt recht op om dat te doen want er moet nu echt iets geregeld worden. Wij mengen ons nu ook in de discussie omdat om deze manier geen goede bedrijfsvoering mogelijk is op Fort Lunet. Iedereen moet een duidelijk plan hebben waar hij naar kan handelen.

Zoals we konden inschatten tijdens de Raad luistert zullen de kosten het grootste struikelblok zijn voor de verhuizing. Echter wat is een toeristisch punt dat al succes heeft en een bewezen trackrecord heeft u waard? Beide locaties (Reenweg Mafeking en Fort Lunet) zullen nog jaren optimaal worden gebruikt.

Water events Geertruidenberg (uit in zuid) is in de beginjaren erg geholpen met de opstartperikelen. Inmiddels is de organisatie zo gegroeid dat we alle historische Forten exploiteren (hierlocaties) in onze gemeente. Vele activiteiten worden georganiseerd zoals bootverhuur, fietsverhuur, carnaval, theater en ga zo maar door. Wij willen hier mee drie zaken benadrukken:

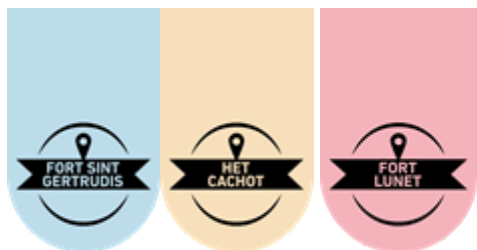
- De rol van de gemeente is erg belangrijk om plannen te laten slagen. De hulp die wij in het begin gehad hebben heeft geresulteerd in een toeristische organisatie + horeca-locaties waar andere gemeentes alleen van kunnen dromen. Daarnaast werken er 45 mensen bij ons met een vast dienstverband en werken er ruim 100 oproepkrachten. Dit is dus mede te danken aan de medewerking die wij destijds hebben gehad.
- Wat was er gebeurd met Fort St. Gertrudis als wij in Corona tijd niet all-in zijn gegaan en onze nek niet hadden uitgestoken. Wij zijn een enorm risico aangegaan en daarom zijn Fort Gertrudis en het Cachot behouden en zijn het nu prachtige locaties waar gasten nog steeds kunnen komen. Ik bedoel daarmee te zeggen:

Jullie mogen ook best heel blij zijn met ons ☺, met deze twee geboren en getogen Bergenaren!

Om al deze redenen en het plan wat wij nu voorleggen is het wijs om te besluiten dat de Mafeking nu daadwerkelijk verhuist naar de Reenweg en dan hebben wij alle redenen nog niet eens meegenomen die de Mafeking zelf aandraagt. Besluiten van de gemeente kunnen grote positieve en negatieve gevolgen hebben. Ik denk dat als u terug kijkt in de tijd dan zijn wij een zeer betrouwbare partner waar u op kunt bouwen.

Met vriendelijke groet,

Bart Heijne en Mark de Kwaadsteniet



HIER. locaties | [+31 \(0\)651759463](tel:+31651759463)
[Haven 54, 4931 AH Geertruidenberg](https://www.hierlocaties.nl)



www.hierlocaties.nl