Gemeente Raalte

RAADSVERGADERING (VIII) Gemeente Raalte **18 september 2025**

Aan de leden van de raad,

Graag nodig ik u uit tot het bijwonen van een openbare raadsvergadering op donderdag 18 september 2025 om 19.30 uur in de raadzaal van het gemeentehuis. Let op; voorafgaand aan de raadsvergadering start om **19.00 uur** een instructie i.v.m. het nieuwe AV systeem.

De voorlopige agenda is door de agendacommissie opgesteld en bijgevoegd. De stukken, behorend bij deze agenda, staan op de website van de gemeenteraad: www.raalte.nl/gemeenteraad, klik op vergaderstukken en op datum in de kalender.

Raalte, 08 september 2025



De voorzitter,
R.J. Zuidema

0	**Let op: vooraf aan de raadsvergadering start om 19.00 uur een instructie i.v.m. het nieuwe AV-systeem!**
1	**Opening met uitspreken van In memoriam in verband met het overlijden van oud-raadslid Wim de Hair**
2	**Vaststelling agenda**
3	**Vaststellen besluitenlijst van de vergadering van 10 juli 2025**
4	**Inlichtingen van en door het college**
5	**Vaststellen TAM-omgevingsplan 5 't Broeck Broekland fase 5 (hamerstuk)** Na uitgifte van de laatste kavels van fase 4 van het plan 't Broeck in Broekland bleek dat er op korte termijn behoefte is aan meer nieuwbouwkavels. Er is een TAM-omgevingsplan opgesteld om fase 5 van 't Broeck in Broekland te ontwikkelen. Het plan is om 40 woningen te realiseren: 8 beneden-bovenwoningen, 18 rijtjeswoningen waarvan 8 sociale huurwoningen, 5 twee-onder-één-kap woningen en 4 vrijstaande woningen. Het plan heeft ter inzage gelegen en er zijn geen zienswijzen ingediend. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het omgevingsplan ongewijzigd vast te stellen.

Gemeente Raalte

6 Vaststellen Rapport rekenkameronderzoek naar de weerbaarheid tegen ondermijning in de gemeente Raalte (hamerstuk)

Ondermijning vormt ook voor landelijke gemeenten als Raalte een steeds groter risico. De Rekenkamer heeft onderzoek gedaan naar de weerbaarheid van de gemeente Raalte tegen ondermijning. Doel van het onderzoek was inzicht te krijgen in de risico's, de mate waarin de gemeente is voorbereid en de rol van de gemeenteraad hierin. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het rapport 'Weerbaarheid tegen ondermijning in de gemeente Raalte', kennis te nemen van de aanbevelingen aan het college en de bestuurlijke reactie van het college om deze aanbevelingen over te nemen en in te stemmen met de aanbevelingen gericht aan de raad.

7 Vaststellen Zomernota 2025 (bespreekstuk)

In de zomernota 2025 presenteert de gemeente Raalte de financiële verantwoording over het eerste halfjaar van de lopende begroting van 2025. In de aparte projectenrapportage gebiedsontwikkeling 2025 wordt verslag gedaan over de stand van zaken bouwgrondexploitatie. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld beide documenten vast te stellen en de financiële consequenties te verwerken.

8 Sluiting