

Alternatief plan Cultuurgebied Zuilen

Denktank 28 mei 2024 *(versie 0,91)*

Colofon

De Denktank bestaat uit omwonenden

Die tevens vakmensen zijn op het gebied van; landschapsarchitectuur, milieu, duurzame landbouw en economie, dierenwelzijn en ontwikkeling provinciale recreatiegebieden én ervaren met succesvolle participatietrajecten.

© 28 mei 2024
Foto omslag Alex Bunjes

Leeswijzer

Deel A, ons alternatief; bestaat 4 kaarten:

- De eerste kaart geeft weer welke beschermingsregimes allemaal van toepassing zijn op Cultuurgebied Zuilen.
- De tweede kaart bevat de cultuurhistorie en de wijze waarop wij deze meer zichtbaar willen maken.
- De derde kaart behandelt natuurinclusieve landbouw en laat zien dat natuur en landbouw hand in hand gaan als het doel is de biodiversiteit te versterken en te verhogen.
- De vierde kaart geeft aan waar en hoe er in dit prachtige gebied meer ruimte kan worden geboden voor meer recreatie, spelen en sport zonder dat dit ten koste gaat van het cultuurhistorische karakter en de biodiversiteit. De beleving staat hierbij voorop, de bezoeker kan als figurant van elk seizoen genieten..

Deel B, de opbrengst van alle werkgroepsessies met experts als onderbouwing. (8 avonden in de periode okt – dec 2023)

Deel C, de bijlagen met de inventarisatie van wat er al is:

- Natuur
- Sport en bewegen
- Horeca en evenementen.

Deel A Moving from protest to proposal

Tijd is een bondgenoot. Al eeuwen heeft de pacht haar waarde bewezen. Daarom is Cultuurgebied Zuilen van museale waarde. Als 2e Monumentenstad van Nederland zou uw raad trots moeten zijn in plaats van partijpolitiek te bedrijven.

Utrecht groeit. Maar niemand weet exact hoeveel mensen Cultuurgebied Zuilen zal bezoeken. Dus niemand weet hoeveel extra paden nodig zullen zijn, of hoeveel bankjes of fietsenrekken of parkeerplaatsen. We kunnen de groei van het aantal bezoekers inschatten op basis van wensdenken of op basis van data. Kennis van de daadwerkelijke groei van het aantal bezoekers is beter dan een schatting. Vandaar dat wij pleiten voor een 0-meting qua flora, fauna, bezoekers en verkeer. Data worden dan leidend. Publieke middelen worden doelmatig besteed en blijven beschikbaar voor investeringen die echt nuttig zijn.

De cultuurhistorische rapportage van Korneel Aschman Erfgoedadvies uit 2020 biedt een schat aan feiten maar drukt ons ook met de neus op feiten van achterstallig onderhoud. Wij zijn blij dat Gemeente Utrecht voorstellen van de Denktank heeft overgenomen waar het gaat om het herstel van cultuurhistorische waarden. Wij maken ons nog wel zorgen over het inlopen van het achterstallig onderhoud.

Het oude denken waarin het ene gebied bestemd is voor natuur (NNN) en een ander gebied bestemd is voor agrarisch beheer en -gebruik wordt geleidelijk achterhaald. Landbouw en natuur hebben elkaar nodig. Natuurmonumenten past natuurinclusieve landbouw met succes toe. Het grote thema van de landelijke discussie over de toekomst van de landbouw gaat over de transitie naar natuurinclusief agrarisch gebruik.

We willen geen park!

Agrarisch gebruik is kenmerkend voor dit gebied en draagt de cultuurhistorische waarden. Een boer voelt het in zijn portemonnee als hij zijn weilanden niet goed onderhoud. Ingehuurde bedrijven die even een NNN-gebied komen maaien, zijn van uurtje, factuurtje. Die willen dus snel hun klus klaren.

Ons voorstel richt zich op natuurinclusieve landbouw. Niet door het op papier te zetten, maar door ingrepen voor te stellen die dit mogelijk maken. De transitie naar natuurinclusieve landbouw gaat niet lukken als we geen oog hebben voor het economische aspect. Er is een nieuw verdienmodel voor de boer nodig om duurzaamheid bestendig te maken en het landschap te behouden. De contouren van de nieuwe bedrijfsvoering zijn nog niet volledig verkend.

Hoeveel hectare blijft nodig om een leefbaar inkomen te kunnen verdienen? Hoe gaan de kosten en baten verschuiven? Hoe hoog zijn de transitiekosten? Daar mag niet alleen de boer van wakker liggen. Dus pleit de Denktank voor een meerjarig contract met een areaal en daarmee samenhangende opbrengst die inkomen genereert en bestaanszekerheid garandeert.

De continuïteit van dit lokaal verankerde agrarische bedrijf is wat de Denktank betreft randvoorwaardelijk voor de planontwikkeling en het behoud van Cultuurgebied Zuilen.

En komt tegemoet aan de nadrukkelijke wens van de bewoners om de koeien en de paarden in de wei te zien.

Aanleiding

Al ruim 2,5 jaar houdt Natuurgebied Zuilen de gemoederen bezig.
De aanleiding is dat in Utrecht dichtbij: de tien-minutenstad, Ruimtelijke Strategie Utrecht 2040 op pagina 150 staat:
“Natuurgebied Oud Zuilen inrichten als toegankelijk landschapspark met groen/ sport/recreatief programma.”

Als je niet beter wist, zou je denken dat dit gebied een blanco canvas is.

Maar wist u dat Natuurgebied Zuilen:
- ✓ Ouder is dan De Dom?
- ✓ De status UNESCO Werelderfgoed heeft?
- ✓ Een rijksmonument is?
- ✓ Onderdeel is van de Hollandse Waterlinie?
- ✓ Deels een NNN gebied is (rivier, wandelbos en weilanden)?
- ✓ Door bestemmingsplan Bedrijventerrein Overvecht e.o. het zodanig beschermd wordt dat nog geen spa de grond in mag?

Natuurgebied Zuilen is een levend schilderij met museale waarde!
Mogen wij van uw Raad verwachten dat u daar net zo trots op bent als op de Dom?

Zie bijgevoegde kaart 1 met alle beschermingsregimes die op Natuurgebied Zuilen rusten.

...

Om de doelstellingen te halen is het niet nodig om een nieuwe balans te maken in de drie pijlers Cultuur, Landbouw / Natuur en Recreatie. Deze balans heeft zich immers al eeuwenlang bewezen.
Het is een kwestie van goed kijken en herwaarderen.

Hetvolgende is wel nodig:

1. Nulmeting van het gehele gebied inclusief alle flora, fauna, bezoekers en verkeer
2. Wegwerken achterstallig onderhoud aan Cultuurhistorische waarden
3. Wegwerken achterstallig onderhoud aan Natuurhistorische waarden
4. Behoud van de 28 hectare in pacht en biologische normen toe te staan

Tegenwoordig zijn Natuur en Landbouw niet meer gescheiden maar versterken ze elkaar.
Het is dus niet Of Natuur Of Landbouw maar **Natuurinclusieve Landbouw**.
Het gaat niet om onze zin krijgen (opmerking wethouder) maar de ingrepen moeten zin hebben.

In ons alternatief gaan wij voor een win-win-win situatie met de pacht als cruciale factor.
De pachter staat 6 hectare af voor versterking van de cultuur, de natuur en de recreatie.
En krijgt het Vechtoeverpark daarvoor terug, met uitzondering van de bestaande rondwandeling.

WIN – WIN – WIN	BORG	BEHEER	BELEVING
	FLORA	FAUNA	FIGURANT
	BESTUUR	BOER	BEZOEKER

Zie bijgevoegde kaarten; 2. Cultuur, 3. Natuurinclusief en 4. Recreatie

Gemeente Utrecht toekomstbeeld startdocument



bestaand sportcomplex bedrijventerrein Nw Overvecht

nieuwe entree natuurgebied Zuilen

speelaanleiding/ natuurlijk spelen

herstel erfgoed

plek aan water Vecht

zone met ruimte voor sport in openbare ruimte

herstel zichtlijn naar de Dom

onderzoek nieuwe oever-verbinding

herstel jaagpad langs Vecht

nieuw voetpad

bestaand voetpad

Verboden Kringen NHW op enkele plekken zichtbaar

gemaaid gras-pad

natuurvriendelijke oever

kruiden- en faunarijk grasland agrarisch medegebruik

proef graanteelt Hoge Akker

natuurinclusieve weide melkveeteelt

bestaand parkbos

Voorstel van de denktank

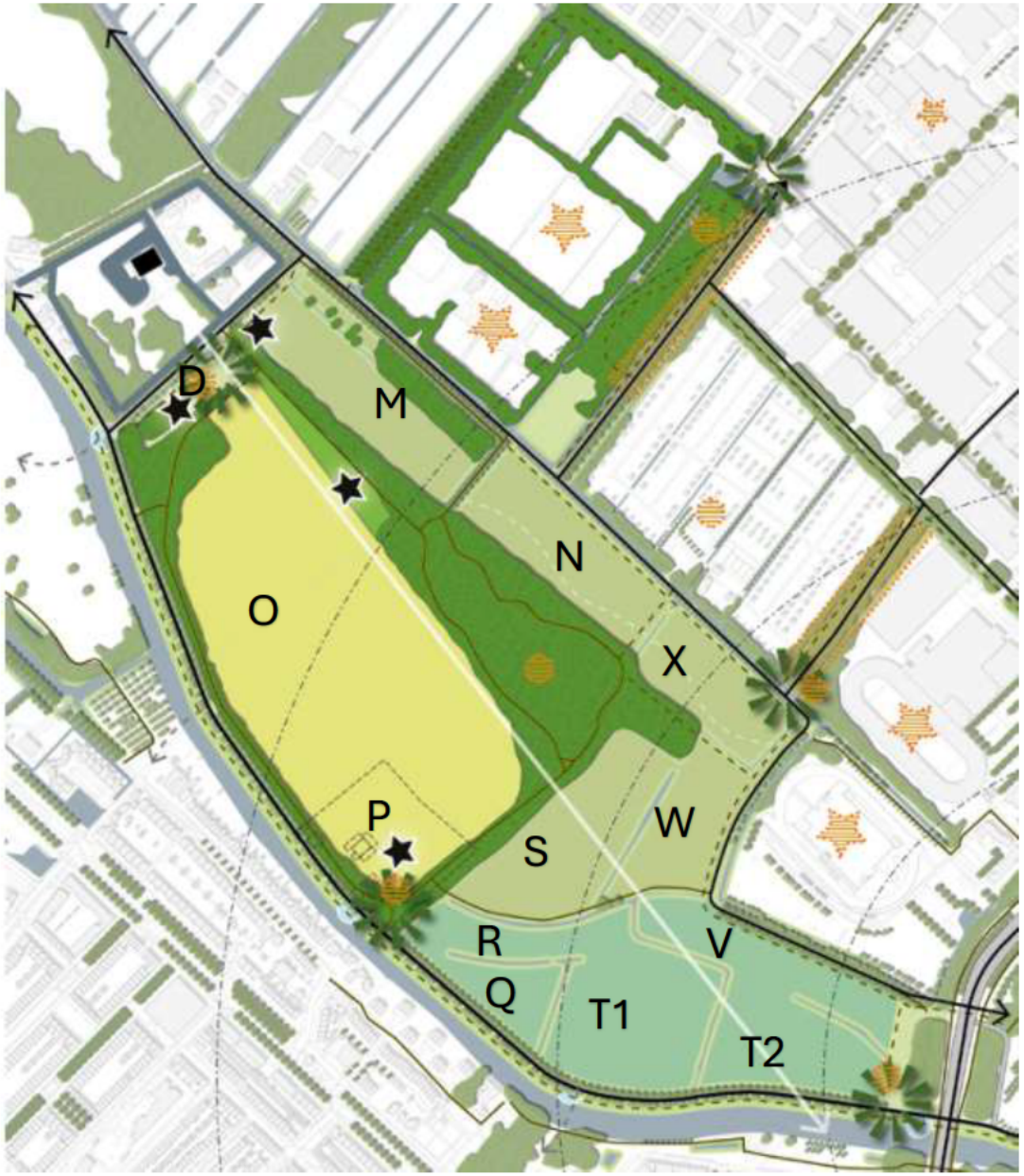


Vechtoeverpark, m.u.v. bestaande rondwandeling, ter compensatie uitgeven in pacht zodat boer zeer extensief kan blijven.

Dit omdat pachter 5,6 hectare inlevert voor het versterken van de cultuurhistorie, de natuurwaarde en de recreatie.

Pachter levert in	**Ha**	**Gebruik**
Perceel D gras	**0,34**	Recreatie; paarden in voorjaar, zomer; oogst en open in herfst en winter
Perceel D boomgaard	**0,23**	Recreatie; paarden in voorjaar, zomer; oogst en open in herfst en winter
Perceel M	**-**	Zwangerschapsverlof koeien, paarden in herfst en winter, maaien voor voer
Perceel M bos	**-**	Zwangerschapsverlof koeien
Perceel N	**2,41**	Recreatie; geleid schouwpad, organisch open na broed, oogst, beweiding
Perceel O	**-**	Natuurinclusieve landbouw; kruidenrijk gewas en of kruidenrijk gras
Iepenbos	**0,41**	Recreatie
Perceel P steenplaats entree	**0,37**	Recreatie
Perceel Q	**-**	Natuurinclusieve landbouw; beweiding jongvee en maaien voor voer
Perceel R	**-**	Natuurinclusieve landbouw; beweiding jongvee en maaien voor voer
Perceel R Sluisje	**0,05**	Recreatie
Perceel S	**-**	Natuurinclusieve landbouw; beweiding jongvee en maaien voor voer
Perceel T1	**-**	Natuurinclusieve landbouw; beweiding jongvee en maaien voor voer
Perceel T2	**-**	Natuurinclusieve landbouw; beweiding jongvee en maaien voor voer
Perceel V	**-**	Natuurinclusieve landbouw; beweiding jongvee en maaien voor voer
Perceel W	**-**	Natuurinclusieve landbouw; beweiding jongvee en maaien voor voer
Perceel W	**0,10**	Recreatie; geleid schouwpad en drie weilandenpunt
Perceel X	**-**	Natuurinclusieve landbouw; beweiding jongvee en maaien voor voer
Perceel X	**0,16**	Recreatie; geleid schouwpad langs 2e Polderweg
5,5 km natuurvriendelijke oevers	**1,50**	Verhogen waterbuffer en waterkwaliteit en min. 3m oever met beplanting
5,3 km nieuwe wandelpaden		
3,3 km voedselhaag		
totaal aantal hectares	**5,57**	

Voorstel van de gemeente



Van de 28 hectare wordt 14 hectare uit de pacht gehaald en openbaar toegankelijk voor natuur en recreatie, 10 hectare mag de boer wel pacht betalen maar niet bepalen (experiment) en slechts 4 hectare blijft beschikbaar voor natuurinclusieve landbouw maar met zware restricties. **Dus nog steeds conform de Conceptvisie!!!!**

Het openstellen NNN percelen leidt tot verstoring en afname van flora en fauna. De boer wordt intensiever: koeien vaker op stal, veevoer aankopen, mest afvoeren, meer vrachtverkeer en de kringloop sluit niet. Natuurbeleving neemt af: koeien minder vaak buiten, minder kieviten, hazen, ooievaars etc (zie Vechtoeverpark)

Startdocument gem Utrecht	Ha	Gewenst gebruik
Perceel D gras	0,34	Recreatie
Perceel D boomgaard	0,23	Recreatie
Perceel M	1,93	NNN
Perceel M bos	0,39	NNN
Perceel N	2,41	Recreatie; gemaaide paden zonder hekken
Perceel O	-	Natuurinclusieve landbouw; kruidenrijk gewas en of -gras
lepenbos	0,41	Recreatie
Perceel P steenplaats entree	0,37	Recreatie
Perceel Q	-	Natuurinclusieve landbouw; beweiding jongvee en maaien voor voer
Perceel R	-	Natuurinclusieve landbouw; beweiding jongvee en maaien voor voer
Perceel S	2,32	Natuur; afplaggen, geen beweiding, geen mest, geen opbrengst
Perceel T1	-	Natuurinclusieve landbouw; beweiding jongvee en maaien voor voer
Perceel T2	-	Natuurinclusieve landbouw; beweiding jongvee en maaien voor voer
Perceel V	-	Natuurinclusieve landbouw; beweiding jongvee en maaien voor voer
Perceel W	1,29	Natuur; afplaggen, geen beweiding, geen mest, geen opbrengst
Perceel X	1,39	Recreatie; gemaaide paden zonder hekken
2,0 km natuurvriendelijke oevers	1,50	Verhogen waterbuffer en waterkwaliteit en min. 3m oever met beplanting
5,5 km nieuwe wandelpaden		
2,0 km voedselhaag		
totaal aantal hectares	12,01	

Overzicht verschillen voorstel denktank t.o.v. voorstel gemeente

Het gebied heeft met voorstel denktank straks meer dan 2 keer zoveel paden. De met voedselhagen geleide schouwpaden stellen het gehele gebied open waarmee het gebied op belevenisvolle manier ontsloten is voor de bezoeker. Door de vele voedselhagen in combinatie met natuur inclusieve landbouw zal de biodiversiteit stijgen: volgens deskundige Wij.land meer dan met alleen omzetten naar natuur zoals de gemeente voorstelt.

Dit voorstel is een balans tussen hetgeen wat allemaal binnen de thema's is opgehaald, nog aansluit bij de bezwaarschriften én waar wij als Denktank blij mee zijn en daarmee ook vele anderen. Het bijzondere eeuwen oude karakter van dit gewaardeerde gebied blijft bewaard voor de toekomst.

Het voorstel van de gemeente leidt op bijna alle thema's tot negatieve scores (zie onderstaande tabel).

Op de thema's Sport, Evenementen en Horeca zijn er geen verschillen tussen voorstel denktank en gemeente: daarom zijn deze niet opgenomen in deze tabel. Verder komen er in beide voorstellen natuurvriendelijke oevers en voedselhagen voor (bij de denktank overigens beduidend meer dan bij de gemeente) en is ook het herstel van boselementen opgenomen. Daarom is dit niet als verschil opgenomen.

De verschillen op hoofdlijnen zijn; Gemeente Utrecht:

1. NNN-weilanden ook openstellen; geen beweiding, geen wintervoer
2. Twee weilanden afplaggen en openstellen; geen beweiding, geen wintervoer
3. Boomgaard openstellen; geen paarden, geen oogst
4. Brug(gen) over de Vecht
5. Vechtoeverpark wordt er niet bij betrokken
6. Fruitteler in dit gebied heeft langjarig pachtcontract en mag elke week spuiten en kunstmest gebruiken

Thema	Doelen Denktank	Score Denktank	Toelichting keuzes maatregelen	Score gemeente	Verschil met voorstel gemeente
Cultuurhistorie	• Behoud cultuurhistorisch landschap (UNESCO Werelderfgoed, Hollandse Waterlinie) • Pacht is sinds 1100 de drager van dit landschap. • Pacht voortzetten door natuurinclusieve landbouw met koeien en paarden in de wei. • Herstel cultuurhistorische elementen (boomgaard, iepenlaan, enz.)	+++	• NNN mét natuurinclusieve landbouw (zie voorbeelden Natuurmonumenten, Staatsbosbeheer) • De nieuwe paden lopen over de schouwpaden waardoor de eeuwenoude kavelstructuur in stand blijft en de kavels schoon blijven	---	• Meer ha grasland uit pacht • Geen pacht, wel stijging onderhoud- en beheerkosten • Afplaggen van UNESCO Werelderfgoed als experiment! • Aantasting kavelstructuur en vervuiling door openstelling en wandelroutes dwars over NNN-percelen
Natuur	• Behoud biotopen van beschermde iconen; kievit, haas, en ooievaar, vleermuizen. • Aanleg voedsel- en plukhagen • Aanleg *natuurvriendelijke* oevers. • Wegwerken achterstallig onderhoud waardoor toename natuur in bos (is ook NNN-gebied) • Behoud van koeien en paarden in de wei • Meer natuur in en langs het water door natuurvriendelijke oevers • Herstel boomgaard	+++	• NNN mét natuurinclusieve landbouw (levert meer biodiversiteit dan afplaggen/verschralen, ook vlg. door gemeente ingeschakelde deskundige • NNN-percelen mogelijk open buiten broedseizoen en na de oogst via schouwpaden. • Meer voedsel-en plukhagen leidt tot meer gradiënten dus meer biodiversiteit. • Voedsel- en plukhagen gezond voor koe en mens • Door voedsel- en plukhagen langs paden geen vervuiling, geen verstoring flora en fauna NNN. • Boomgaard voor paarden en geopend voor publiek voor oogst (paardenmest voor ringslang!)	---	• Van de huidige NNN-percelen is 65 % nu al openbaar met veel achterstallig onderhoud. • Door verdere openstelling NNN-gebieden verstoring en afname van flora en fauna en vervuiling (plastic, hondenpoep). (Natuurmonumenten houdt niet voor niets gebieden gesloten voor recreanten bij natuurinclusieve landbouw • Biotoop kievit, haas ooievaar ingeperkt. • Experiment met afplaggen onttrekt landbouwgrond en is *onomkeerbaar* .

Thema	Doelen Denktank	Score Denktank	Toelichting keuzes maatregelen	Score gemeente	Verschil met voorstel gemeente
Landbouw	• Behoud en versterk natuurinclusieve landbouw door: • Sluiten kringloop, bemesting o.b.v. biologische norm, zoals de ecoloog van de provincie adviseert • Bloem- en kruidenrijk grasland met voldoende voedingswaarde voor vee en tevens grotere biodiversiteit • Koeien en pinken in de wei. • Paarden in de boomgaard	+++	• Pachter behoudt voldoende hectares voor omschakeling naar natuurinclusieve landbouw. • Beheer & onderhoud blijft bij boer en levert pachtinkomsten op. • Pinken blijven buiten en zorgen voor nabeweiding. • Geen mestafvoer; sluiten van de kringloop • Minder of geen aankoop veevoer van buiten; sluiten van de kringloop	---	• 14 ha uit pacht dus: intensivering landbouw en toename structurele beheer- en onderhoudskosten. • Maaisel NNN-gebied is afval want vervuild door openstelling (plastic, hondenpoep), dus afvoeren. Meer vrachtverkeer • Geen mest in NNN-gebied, dus structureel mest afvoeren. Duur! Meer vrachtverkeer • Structureel meer aankopen veevoer van buiten. Duur! Meer vrachtverkeer • Pinken eerder naar stal • Drachtige koeien naar stal • Uitbreiden groene contour leidt tot nog meer onzekerheid voor boer op termijn. (sterfhuisconstructie?)
Recreatie	• Behoud cultuurhistorische karakter van het gebied: daarom is het zo geliefd. • Meer nieuwe schouwpaden langs aan te leggen natuurvriendelijke oevers. • Schouwpaden afscheiden met pluk-en voedselhagen. Daardoor veel natuur- en cultuurbeleving. • De koeien in de wei en lokale verkoop producten. • Kansen voor educatie. • Geen brug. Mogelijkheid trekpontje!	+++	• Door aanleg natuurvriendelijke oevers met schouwpaden circa 5 ha uit pacht. • 3 x meer geleide wandelpaden • 2 x meer voedsel/plukhagen • Boerderij voor schooleducatie met melktap, boerensoftijs, vergaderlocatie • De Muinck Keizerbrug en Weth. D.M. Plompbrug liggen op 1 km van elkaar. Brug voegt geen extra rondje toe	---	• Minder beleving want minder biodiversiteit, minder koeien/geen paarden in de wei, minder flora en fauna door openstelling NNN-gebieden • Het gebied gaat lijken op groengebieden die er al zijn (zie Vechtoeverpark). • Minder hagen is minder gradiënten is minder biotopen is minder groei biodiversiteit • Boomgaard hele jaar open, leidt tot verstoring en vervuiling • Gemeente wil onderzoek naar extra brug. Is niet gewenst door bewoners. Extra brug is duur en geeft problemen met pleziervaart, aanlanding en aansluitende infra.

1. NNN Natuur Netwerk Nederland



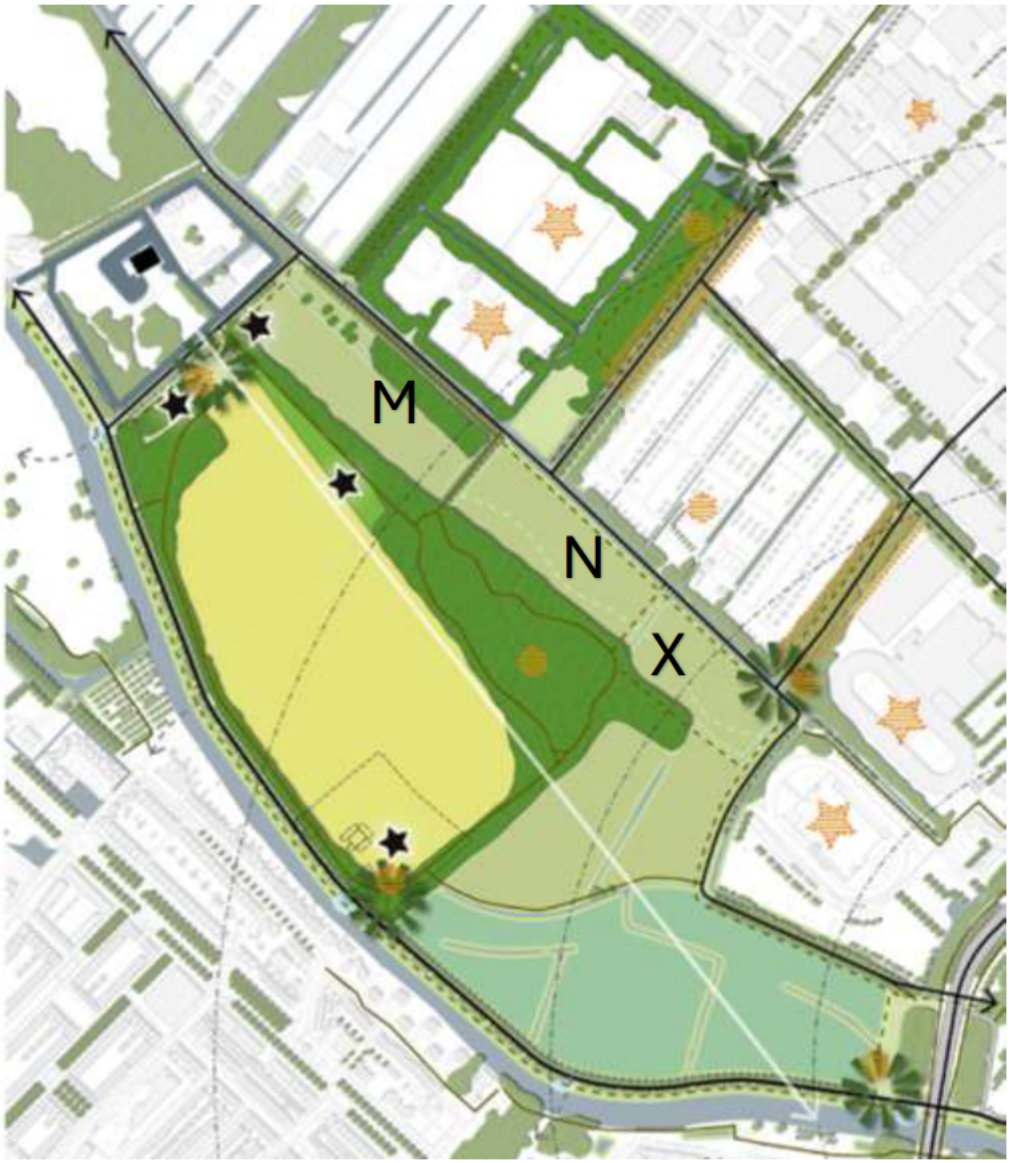
NNN is het donkergroene gedeelte

- Bestaat uit weilanden, bos en de Vecht, samen 18 hectare
- Het bos en de rivier à 11,6 hectare (64%) is al openbaar toegankelijk. (De 3 NNN weilanden M, N, X en Duifzicht zijn samen 6,4 hectare)
- De natuurwaarde in het bos en de rivier kan al enorm verbeterd worden door het grote achterstallige onderhoud in te lopen.

Doelstellingen NNN

- Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied
- Natuurinclusieve vormen van landbouw beïnvloeden de biodiversiteit positief, zowel in het agrarisch gebied als in de natuurgebieden
- Natuurinclusieve landbouw is belangrijk voor voedselproductie en de kwaliteit van landschap en milieu
- Landbouw beslaat ruim de helft van het grondgebied van de provincie Utrecht en is **beheerder** van ons aantrekkelijke cultuurlandschap
- Op circa de helft van de Utrechtse landbouwbedrijven is sprake van nevenactiviteiten zoals agrarisch natuurbeheer, plattelandstoerisme, zorg, educatie of verwerking en verkoop van landbouwproducten; dit genereert inkomen en sociale cohesie

Contradictie NNN percelen: door openstellen verdwijnt natuur



Plaatje is voorstel van de gemeente; volledig openstellen van de 2 NNN-percelen (perceel N en X) Dat vindt de denktank een contradictie en gaat niet akkoord

Weiland M niet openstellen:

- Heeft visuele relatie met het slot
- Historisch kastanjelaantje (uit 1650) loopt er al omheen
- Koeien met zwangerschapsverlof lopen in deze weide
- Paarden lopen in deze weide tijdens de oogst in de boomgaard
- Paarden lopen in deze weide bij nat weer
- Kringlooplandbouw
  - ✓ Paardemest!!
  - ✓ Ringslangen!!



Weiland N 'organisch' openstellen:

- Heeft geen directe relatie met het slot
- Heeft geen visuele relatie met overige weidepercelen
- Heeft zichtrelatie met hoofdentree Manitobadreef
  - ✓Schouwpaden (geleid) altijd open
  - ✓Weide niet tijdens broed, groei en beweiding
  - ✓Vrijwilligers schonen na openstelling de weide op



Weiland X niet volledig openstellen:

- Heeft visuele relatie met overige weidepercelen
  - ✓Schouwpaden (geleid) altijd open

Schouwpaden zijn paden langs een watergang (bijvoorbeeld een sloot) om deze te kunnen schouwen (bekijken of alles in orde is)

Geleid betekent dat er tussen het schouwpad en de overige weide een afscheiding is (bijvoorbeeld voedselhaag) zodat de flora en fauna niet gestoord of vertrapt wordt.

Tabel natuur en landbouw = natuurinclusieve landbouw

Thema	Keuzes/ resultaat Denktank	Score ingrepen Denktank	Toelichting alternatief Cultuurgebied Zuilen	Keuze Gemeente Utrecht	Score ingrepen gemeente	Toelichting startdocument Gemeente Utrecht
Natuur & Landbouw	Openstelling afhankelijk van (broed)seizoen door geleide **langs** NNN-gebieden opengesteld.	+++	Geen vervuiling perceel Behoud natuurwaarden	Openstelling door paden dwars **over** NNN-gebieden.	---	NNN-gebied raakt vervuild (papier, plastic, hondenpoep, enz). Aantasting natuurwaarden.
	Maaisel geschikt als veevoer (mengen met opbrengst Hoge Akker of kievitsland) of strooisel in stal	+++	Koeien hebben 24/7 voedsel nodig. Sluiten kringloop	Maaisel is afval Kringloop niet gesloten	---	Door vervuiling moet maaisel als afval afgevoerd worden Vrachtverkeer neemt toe
	Geleide, organische openstelling behoudt haas, kolonie ooievaars, vleermuizen, ringslangen en vergroten kans op groei biodiversiteit (grutto) door • 3 x meer geleide wandelpaden • 2 x meer voedsel/plukhagen	+++	Geen verstoring flora en fauna Door meer hagen ook meer biodiversiteit	Openstelling van NNN-gebied leidt tot verstoring Veel minder hagen en geleide paden	--- ---	Verstoring leefgebied ooievaar, hazen, kieviten (ook nest op perceel D) Minder hagen is minder gradiënten is minder biotopen is minder groei biodiversiteit
	Opbrengen mest cf biologische norm	++	Advies provincie: mesten cf biologische norm . Sluiten kringloop.	Beperken mest <u>tegen advies</u> van provincie. Kringloop niet gesloten.	--- ---	Minder mest is niet onderbouwd. Mest moet afgevoerd worden. Afvoer mest leidt tot onnodige hoge kosten en extra vrachtverkeer
	Kruidenrijk graan, bieten en /of aardappelakkers: · leveren een eiwitrijk product als veevoer · aantrekkelijk landschap · bevorderen biodiversiteit	+++	Productie veevoer staat voorop. Door verschillende gewassen aantrekkelijk landschap **en** geschikt veevoer	Productie veevoer staat niet voorop.	---	Gemeente wil gewassen bepalen en gebruikt kennis van pachter en zijn adviseur niet/te weinig

vervolg

Thema	Keuzes/ resultaat Denktank	Score ingrepen Denktank	Toelichting alternatief Cultuurgebied Zuilen	Keuze Gemeente Utrecht	Score ingrepen gemeente	Toelichting startdocument Gemeente Utrecht
Natuur & Landbouw	Kruidenrijk grasland geschikt als veevoer en aantrekkelijk landschap	+++	Zaadmengsel is afgestemd op melkveehouderij. Door mest voedzaam en eiwitrijk veevoer Zoveel mogelijk sluiten kringloop	Zaadmengsel onvoldoende afgestemd op melkvee. Door zeer beperkte mest minder voedzaam kruidenrijk gras. Kringloop niet gesloten	---	Boer wordt intensiever door: • Aankoop van veevoer van buiten noodzakelijk. • Hoge kosten en extra vrachtverkeer. Kringloop niet gesloten.
	6 ha uit pacht voor ingrepen herstel cultuurhistorie, milieuvriendelijke oevers en geleide paden **langs** NNN	-	Deels compenseren door Park Vechtoever toe te voegen aan pachtareaal met behoud van geleide rondwandeling	14 ha uit pacht NNN-gebieden niet meer geschikt voor opbrengst.	---	Maakt pachter intensiever i.p.v. natuurinclusief
	Betalen voor onderhoud en natuurbeheer en behoud cultuurlandschap. Extra inkomsten door Boer in Utrecht: verzuivelen, melktap/softijs, ruimteverhuur.	+++	Een meer dan 1000 jaar oud cultuurlandschap onderhouden kost geld. Pachter voelt het direct in zijn portemonnee als hij percelen verwaarloosd	Nu al achterstallig onderhoud in NNN-gebieden die niet verpacht zijn (bos) Aannemer werkt volgens tijd is geld Gemeente zegt in gesprek te zijn met pachter. Financiële paragraaf **niet** over structurele onderhoudskosten of beheerkosten.	--- --- ??? ---	65 % van NNN-gebieden is openbaar en moet door Utrecht worden onderhouden. Veel achterstallig onderhoud. Bij natuurinclusieve landbouw hoort een boer betaald te worden voor groen-blauwe diensten Magere financiële paragraaf gaat alleen over investeringen en **niet** over ***structurele*** onderhoudskosten of beheerkosten.
	Verbinding boer-bezoeker en educatie · agrofitness · (lammetjesdag) · ouderwetse pakjesavond in juni	+++	Agrofitness is het met vrijwilligers onderhouden van voedsel- en plukhagen, hagen snoeien, wilgen knotten e.d. Educatie!	Geen aandacht voor agrofitness Geen aandacht voor educatie	--- ---	

2. Contradictie afplaggen van percelen met hoge natuurpotentie;

Schaadt de natuur en het milieu



Plaatje is voorstel van de gemeente; afplaggen van percelen S en W schaadt de natuur en het milieu. Dat vindt de denktank een contradictie en gaat niet akkoord

Geen onomkeerbare ingrepen plegen:

- Deze waarde is door de gemeente zelf aan perceel S en W toegekend, is tijdens de werkgroepsessies niet onderbouwd, dus de percelen hebben geen specifieke bescherming of doelstelling. Ook is niet aangeven welke waarde of potentie er is; flora en fauna. En of afplaggen daarvoor nodig is en of vergelijkbare waarde of potentie met natuurinclusieve landbouw dan niet mogelijk is.
- Uitmijnen en afplaggen voor realisatie van kruidenrijk hooiland is niet per definitie de beste keuze nog los van de kans van slagen want die is niet 100%. Daarnaast gaat er ook een heleboel CO2 de lucht in evenals andere grondstoffen en stof en zorgt het voor onrust en verstoring in de bodem en in het gebied en tot veel vervoersbewegingen.
- De grondwaterstand wordt verhoogd en het is maar de vraag of het gebied na het afplaggen dan niet te drassig wordt of onder water komt te staan waardoor kruidenrijk grasland en beweiding niet meer mogelijk is.
- De ecoloog heeft geen referentie van een veenweideperceel waar dit al gedaan is en ook geen langjarige metingen en monitoring van een vergelijkbaar gebied. Het gebied is te bijzonder en te kwetsbaar om bloot te stellen aan een ecologisch experiment.

Pinken of afplaggen van UNESCO wereld erfgoed?

Thema	Keuzes/ resultaat Denktank	Score ingrepen werkgroep	Toelichting alternatief Cultuurgebied Zuilen	Keuze Gemeente Utrecht	Score ingrepen gemeente	Toelichting startdocument Gemeente Utrecht
Afplaggen	NIET afplaggen	+++	Onomkeerbare ingreep in Unesco Werelderfgoed Verboden Kringen Hollandse Waterlinie	Afplaggen in ***UNESCO Werelderfgoed*** omdat het perceel hoge natuurpotentie schijnt te hebben.	---	Hoge natuurpotentie niet onderbouwd. Afplaggen leidt tot CO2-uitstoot, zware machines in kwetsbaar gebied en maakt perceel voor lange tijd onbruikbaar(pachter) en geen beleving voor bezoeker (bruin veld waarvan onzeker is wat er zal groeien).
			Experts TEGEN afplaggen		---	Door gemeente ingehuurde experts tegen afplaggen
			Perceel blijft beschikbaar voor pinken		---	Pinken gaan eerder naar stal. Maakt boer intensiever.

3. Contradictie Boomgaard; openstellen levert verlies op



Gemeente wil de Boomgaard (perceel D) openstellen:

Echter:

- Openstelling tijdens bloei en groei geeft schade aan de oogst
- De paarden staan tijdens bloei en groei in de boomgaard en paarden horen cultuurhistorisch gezien bij een landgoed
- De paarden dragen ook bij aan kringlooplandbouw; het gebied heeft een hoge potentie voor ringslangen en paardenmest is nodig voor de broedhopen

Consensus, de denktank wil:

- Hakbos (achterste gedeelte) als voedselbos wel openstellen
- Boomgaard ‘organisch’ openstellen
  - ✓ Niet tijdens bloei en groei; dan zijn de paarden in de boomgaard
  - ✓ Wel tijdens oogst en winter; dan zijn de paarden op perceel M



4. Contradictie brug(gen) over de Vecht; Zuilen heeft al 2 bruggen



Plaatje is voorstel van de gemeente; gewenste brug(gen) over de Vecht.
Dat vinden de bewoners een contradictie en gaan niet akkoord

Afstand tot bestaande bruggen < 500m

Lage brug; gevaarlijke manoeuvres op de Vecht en op de Vechtdijk en een beweegbare brug is heel kostbaar

Hoge brug; aanlanding komt uit in groen van cultuurgebied Zuilen en Vechtoeverpark en/of Springertuin en is niet geschikt voor MIVA

Toegevoegde waarde is zeer gering; Zuilen weet het gebied namelijk al goed te vinden

Er is geen aansluitende verbinding op deze brug(gen)

Extra brug is onveilig:
- Kruist groene hoofdfietsroute; Fietsersbond is tegen
- Extra vluchtroute; Bedrijventerrein/ONO is tegen, ondermijningsaanpak loopt
- Kruist waterrecreatie; schepen, sloepen, roeiboten, supplanken, kano's, zwemmen
- Hangplek en ze duiken en springen van de brug af

Extra brug in strijd met:
- Ecologische Hoofd Structuur (E.H.S)
- Visie Vechtoever o.m. zichtlijnen

Nut en noodzaak ontbreekt in haalbaarheidsonderzoek

Wellicht trekpontje bij de Parel van Zuilen

5. Vechtoeverpark; was eerder ook van de pachter

Hier ligt een kans!

Dit was ook van de pachter, er liepen koeien en er werd gemaaid voor wintervoer.

De bewoners kennen het als weiland met de boom. Ook waren er vele bloemen, vlinders, hazen, kieviten, ganzenklasjes. De gemeente heeft dit land uit de pacht gehaald om er met verschraling natuur van te maken. Sindsdien is er elk jaar minder te zien en te genieten. De bijzondere flora en fauna is verdwenen en het is vooral een hondenuitlaatgebied geworden.

- Wij willen dit gebied weer teruggeven aan de pachter om biologisch te boeren zodat ook hier het album van Verkade terugkomt.
- Als compensatie voor de hectares die hij inlevert voor de natuurvriendelijke oevers, de schouwpaden, het iepenbos etc etc
- De boomgaard, de poelen en de rondwandeling blijven behouden maar moeten natuurlijk wel onderhouden worden.....
- Langs de rondwandeling komt een voedselhaag zodat de weide vrij blijft van mensen en honden.

6. Fruitteler; in het Vechtoeverpark met langjarig pachtcontract

Hier ligt een kans!

Ga in gesprek met de pachter van de fruitboomgaard die in dit gebied met wel een langjarig pachtcontract van de gemeente Utrecht nog veelvuldig bestrijdingsmiddelen spuit en kunstmest gebruikt en de kans op een gezonde bodem, schoon water en een grotere biodiversiteit teniet doet.

Beleidssuggesties voor het vervolg

Van contradictie naar consensus; hoe verder?

- Een breed maatschappelijk draagvlak voor een coherente programmering blijft belangrijk
- Dit pleit voor een voortgezette consultatie; wellicht in aangepast vorm

Politiek mandaat nodig over twee kernkwesties:

1. Is de continuïteit van de agrarische bedrijfsvoering een randvoorwaarde voor de programmering? Natuurinclusiviteit vereist immers een nieuw verdienmodel. Uitgangspunt is bestaanszekerheid voor de boer
2. Fasering van de uitvoering: Van wensdenken over stijgende bezoekersaantallen naar data. Bij de uitvoering in de eerste fase is de consensus agenda leidend. Data over de daadwerkelijk toename van bezoekers worden leidend voor meer ingrijpende interventies in een tweede of derde fase van de planuitvoering

Van beleid naar uitvoering

- Er wordt gezocht naar een model voor burgerparticipatie bij de uitvoering van de door de gemeenteraad goed gekeurde plannen. Blijvende betrokkenheid vanuit de maatschappij handhaven

Deel B Onderbouwing; opbrengst werkgroepsessies

- RSU is een strategische visie waarin ambities worden beschreven en geen dichtgetimmerd stuk

- De bewoners committeren zich wel aan het proces met een open houding, een goede voorbereiding en aanwezigheid maar niet aan de opdracht omdat dat niet hun opdracht is

- De werkgroep sessies beginnen niet met een leeg wit vel, dat zou ook heel raar zijn en ongewenst. Het gebied heeft een rijke historie en is bijzonder beschermd. Bovendien laten de zienswijzen en de enquête ook zien dat het gebied zoals het is enorm gewaardeerd wordt en er eigenlijk niets veranderd hoeft te worden

- De sessies zijn een zoektocht naar:
  - ✓ draagkracht van het gebied
  - ✓ draagvlak van de bewoners
  - ✓ onderbouwing voor de raad

In vogelvlucht

- In 1954 is het plangebied bij de gemeente Utrecht gevoegd en in 1963 werd het gebied eigendom van de gemeente Utrecht. Nadat de Kringenwet per 8 november 1963 definitief was ingetrokken, is de wijk Overvecht Noord ontwikkeld

- In 1970 is de Franciscusdreef en de J.M. de Muinck Keizerbrug met de opritten op perceel Y aangelegd en is de fysieke en zichtrelatie tussen het zuidoostelijke landschap en Fort aan de Klop geheel verbroken. In 1979 is de atletiekbaan aangelegd op de percelen W en X

- Na de verkoop van het parklandschap aan gemeente Utrecht zijn bijzondere details die samenhangen met het gebruik als buitenplaats verdwenen of vervaagd (duiventil, tennisbaan, inrichting van de Grote boomgaard, gevarieerde beplanting in wandelbos en rondwandeling). Hierdoor is de historische gebruiks- en belevingswaarde afgenomen

- Er zijn grote zorgen geuit in de zienswijzen en de enquête over het huidige achterstallige beheer en onderhoud van met name het bos, de boomgaard, de stinsen en het meubilair

- Ook ontbreekt er nog een degelijke en deugdelijke **nul-meting** van de **flora, de fauna en de figurant**

Werkwijze van de werkgroepsessies

De onderwerpen van de bijeenkomsten:

1. Cultuurhistorie
2. Natuur inclusieve landbouw
3. Natuurwaarde
4. Waterkwaliteit en water robuust
5. Recreatie
6. Horeca
7. Evenementen
8. Toegankelijk, bereikbaar en vindbaar

De onderwerpen werden in een vaste volgorde behandeld:

a. De experts gaven een presentatie over het onderwerp
b. Gerben liet de uitkomsten van de zienswijzen en de enquête zien
c. Daarna werd er gezamenlijk gewerkt aan de ideeën en de onderbouwing van het onderwerp

Werkgroep, even voorstellen....

Bewoners en betrokkenen

[redacted] bewoner Vechtoever
[redacted] bewoner Zuilen
[redacted] bewoner Slotlaan
[redacted] bewoner Oud Zuilen
[redacted] Wijkplatform Noord West
[redacted] Natuur en Milieu Overvecht
[redacted] pachter
[redacted] bewoner Vechtplantsoen
[redacted] bewoner Overvecht
[redacted] bewoner Oud Zuilen, dorpscommissie Oud Zuilen
[redacted] Slot Zuylen
[redacted] Bedrijventerrein Overvecht

Externe experts

[redacted] Erfgoedadvies
[redacted] Wij•Land advies 4 waarden – 3 zones – 20 jaar
[redacted] Waardenburg Ecology
[redacted] Adviseur Bureau Buiten
[redacted] Sport en bewegen openbare ruimte Sport Utrecht

[redacted] SOLGU
[redacted] Fietsersbond, wijkplatform Overvecht
[redacted] U op Leeftijd
[redacted] Werkgroep Verkeer wijkplatform Overvecht
[redacted] Wijkambassadeur Overvecht

Gemeente Utrecht

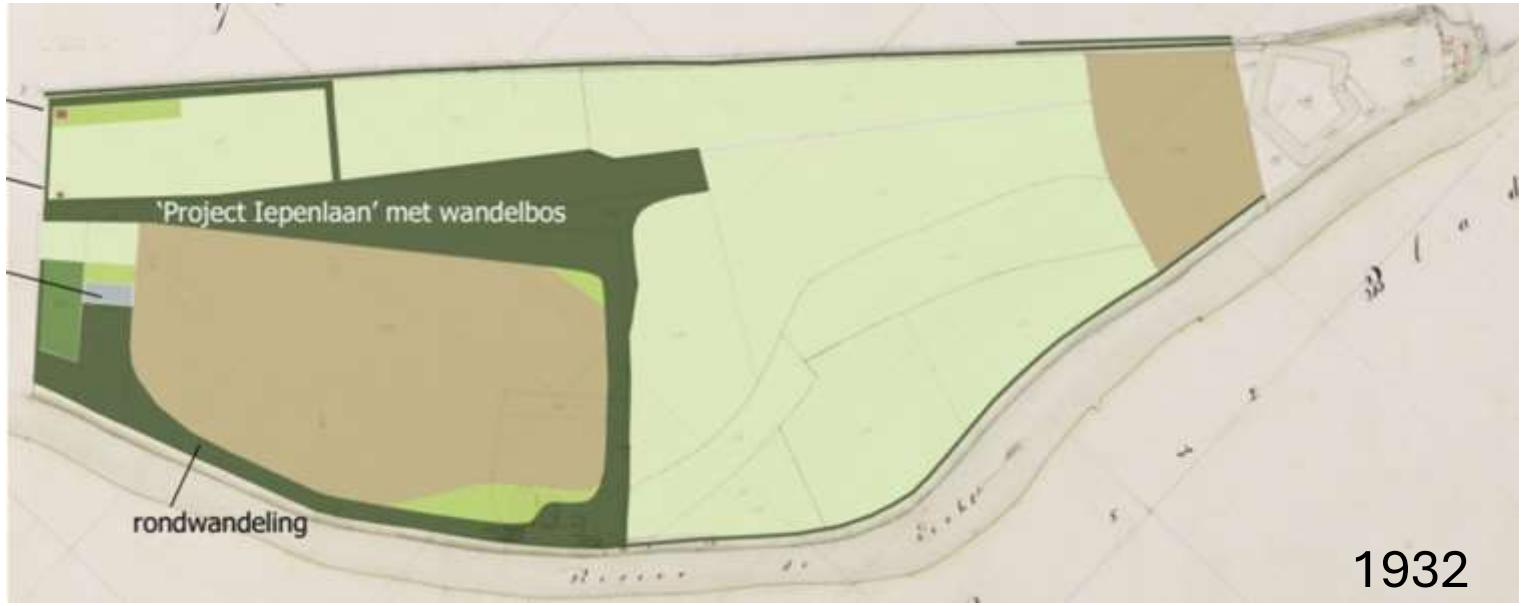
[redacted] projectmanager
[redacted] omgevingsmanager
[redacted] beleidsadviseur cultuurhistorie
[redacted] ecoloog
[redacted] adviseur natuur inclusieve landbouw
[redacted] beleidsadviseur sport
[redacted] beleidsadviseur gezonde leefomgeving
[redacted] beleidsadviseur vrijetijdseconomie & evenementen
[redacted] beleidsadviseur mobiliteit
[redacted] landschapsarchitect
[redacted] projectsecretaris
[redacted] technisch projectleider

1. Cultuurhistorie

- **Korneel Aschman** heeft in 2020 i.o van gemeente Utrecht een zeer uitgebreide cultuurhistorische rapportage gemaakt waar hij graag over vertelt. We hebben bij geen enkel ander onderwerp zo lang stil gestaan. Het is duidelijk dat de cultuurhistorie de drager van dit unieke gebied is en dat wordt unaniem gedeeld
- Het plangebied draagt minimaal negen eeuwen zichtbare cultuurgeschiedenis in zich en vertelt in een notendop het eigen Utrechtse verhaal van de Vecht, ontginningen, kloosterkapittels, ridderhofsteden, buitenplaatsen, pachtboeren en steenbakkers en dat alles met Fort aan de Klop binnen schootsveld van de Nieuwe Hollandse Waterlinie
- Het is daarom ook goed beschermd, onder meer;
  - ✓ Unesco Wereld Erfgoed
  - ✓ Rijksbeschermd en Rijksmonumentaal
  - ✓ Natuur Netwerk Nederland en Groene contour
  - ✓ Archeologische waardenkaart
  - ✓ Agrarische-, Cultuurhistorische- & Ecologische Hoofd Structuur
  - ✓ Bestemmingsplan; waarvan nog geen spa de grond in mag

Drie tijdlagen





8e eeuw Pacht (cope)

- ontginning blokverkaveling
- agrarisch gebruik

12e eeuw Landgoed

- slot zuylen
- open agrarisch landschap percelen A t/m Z (pacht)
- steenoven (1623)
- kastanjelaantje (1650)
- duiventil (1812)
- iepenlaan (1903)
- wandelbos (1907)
- grote rondwandeling (1930)

19e eeuw Nieuwe Hollandse Waterlinie

- fort aan de klop
- inundatie
- verboden kringen

Cultuurgebied

- Het gebied is te uniek en te klein om er een nieuwe tijdslaag aan toe te voegen. Je verliest daarmee ook waarden uit de drie gewenste tijdslagen. Bovendien is het ook niet nodig want het oorspronkelijke gebruik en de inrichting voorziet al in de gewenste functies. Het is slechts een kwestie van goed kijken, herwaarderen en hertalen. De balans heeft zich al eeuwenlang bewezen.

- Het gebied heeft een introvert en besloten karakter. Dat is logisch want op zowel de agrarische gronden als in de slottuin en het park had de burger destijds niets te zoeken. Hoewel het nu openbaar en toegankelijk is, wordt dat karakter nog steeds gevoeld én hogelijk gewaardeerd, aldus de zienswijzen en de enquête van social collective.

- De titel Natuurgebied dekt de lading niet. Er is geen sprake van natuur en natuurlijk want al het groen is geregisseerd. Het is cultuur en gecultiveerd.

  Betekenis 'cultiveren', cultiveerde, heeft gecultiveerd (Van Dale)

  1. (van landbouwgrond) bebouwen

  2. veredelen en verfijnen; met zorg onderhouden

Consensus herstellen en versterken cultuurhistorie



- Blokverkaveling & letters
- Open agrarisch landschap
- Paarden, koeien, schapen
- Natuurvriendelijke oevers
- Jaagpad
- Steenoven
- Vletsloot en schutdeuren
- Slot, Landlust en boomgaarden
- Kastanjelaantje
- Duiventil
- Iepenbos
- Wandelbos
- Grote rondwandeling
- Zichtlijnen (Dom uitkijktoren)
- Manitobabos en Slingerbosch
- Verboden kringen

Vervolg NHW en de verboden kringen

- Inundatie; het kunnen verhogen van het waterpeil van de lage weidepercelen
- Dat is ook gunstig voor:
  - ✓ Weidevogels; kievit, scholekster, grutto
  - ✓ Koeien
  - ✓ Ziektes en plagen in de bodem

- Waterbeheersing; in- en uitlaat nodig
  - ✓ Vlet of vaarsloot met brug in de Vechtdijk en schutdeuren bij de steenoven terugbrengen
  - ✓ Brug in de Vechtdijk is tevens een goede verkeersremmende maatregel

- Verboden kringen; herkenbaar maken
  - ✓ in de dijk; zoals de limes in de stad
  - ✓ In de oever; met steigertjes in de Vecht (kano, zwemmen, vissen, supboard, halte fietsboot, e.d.)
  - ✓ In het bos; met boomstampaden (speelaanleiding)





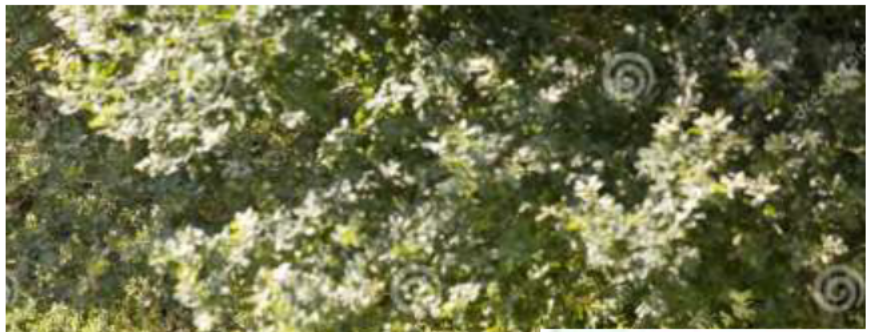






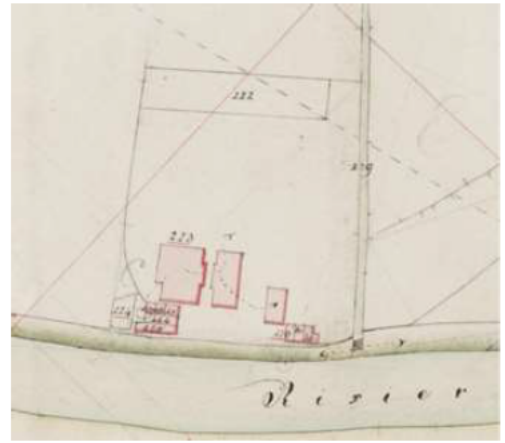














2. Natuurinclusieve Landbouw



- 28 hectare verpacht
- Open agrarisch landschap
- Percelen:

✓ D	0,57 ha
✓ M	2,32 ha
✓ N	2,41 ha
✓ O	11,07 ha
✓ P	-
✓ Q	0,74 ha
✓ R	0,98 ha
✓ S	2,32 ha
✓ T1	2,34 ha
✓ T2	1,67 ha
✓ V	1,45 ha
✓ W	1,29 ha
✓ X	1,39 ha

WIJ•Land en de Commonland filosofie

- Frederik Hengeveld van WIJ•Land ondersteunt de pachtboer in de transitie naar natuurinclusieve Landbouw.



- Commonland filosofie
  - 4 waarden
  - 3 zones
  - 20 jaar
- Kansrijk; gebied ligt vanuit de cultuurhistorie al dicht tegen de economische zone aan.
- Kansrijk; omschakeling is goed mogelijk want de boer boert al zeer extensief
- NB! minder hectares is onlogisch
- NB! normale pachtduur is noodzakelijk, ook voor de bank

WIJ•Land en de Kracht van doen

- Landschapsbeheer begint bij de bodem voor een holistische kringloop.
- Kruidenrijk graslanden
  - bevorderen de biodiversiteit
  - bieden een plek aan insecten en vogels
  - verbeteren de droogte resistentie van de bodem
- Kruidenrijke graanakkers
  - bevorderen biodiversiteit
  - leveren een eiwitrijk product als veevoer
  - aantrekkelijk landschap
- Soortenrijke voederhagen als afrastering
  - bevorderen biodiversiteit
  - schaduw en schuilplekken
  - aantrekkelijk landschap
- Betalen voor onderhoud en natuurbeheer
  - waardering voor het landschap
  - behoud van cultuurlandschap
- Alternatieve inkomsten; melktap, ruimte verhuur, verzuivelen, verbinding boer-burger
  - Boer Kees; melktap, boer in Utrecht, softijs, lammetjesdag, pakjesavond in juni, agrofitness etc.













Consensus natuurinclusieve landbouw

de nering ter lering en de vermaak



- Boer is cultuurhistorie
- Biodiversiteit neemt toe
- Kruidenrijk grasland & gewas
- Kringlooplandbouw
- Paarden, koeien, schapen
- Kievieten, hazen, ooievaars
- Broedhopen voor ringslangen
- Natuurvriendelijke oevers
- Schouwpaden
- Voedselhagen, vlechtheggen
- Zaaien, maaien, wiersen
- Pakjesavond in juni
- Natuurbeheer, agrofitness
- Landwinkel, lokaal voedsel
- Pacht is borg, pacht is beheer

















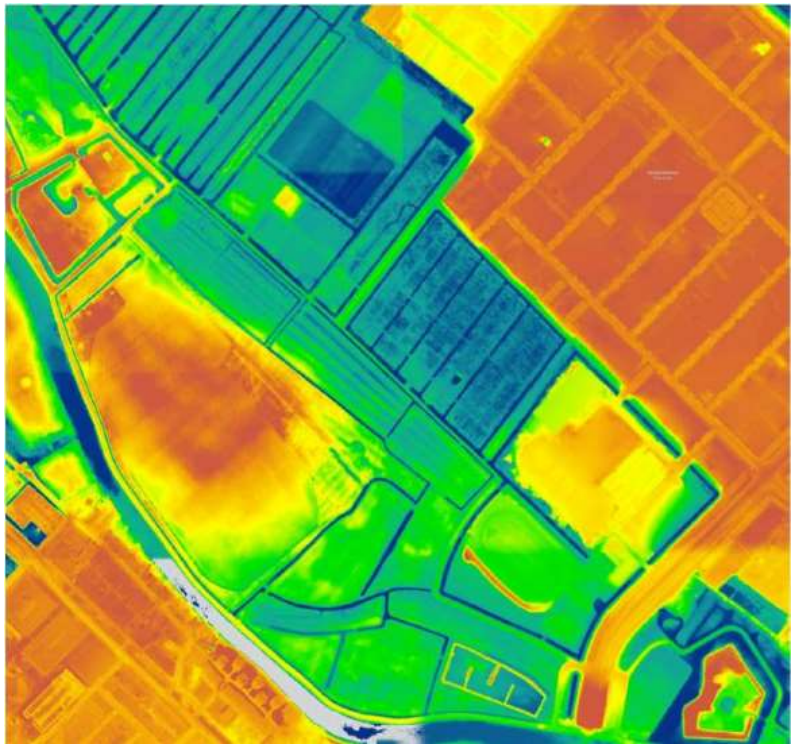


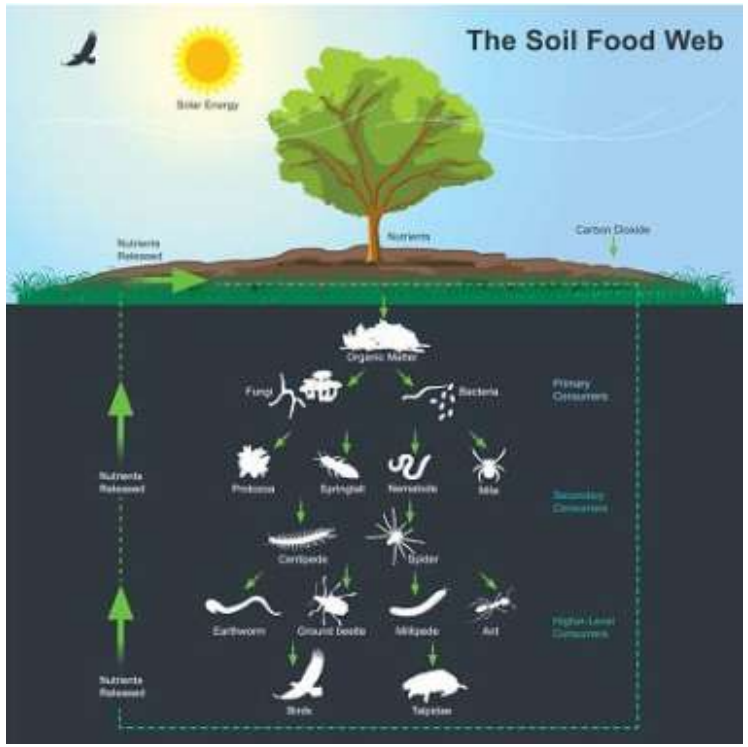
3. Natuurwaarde

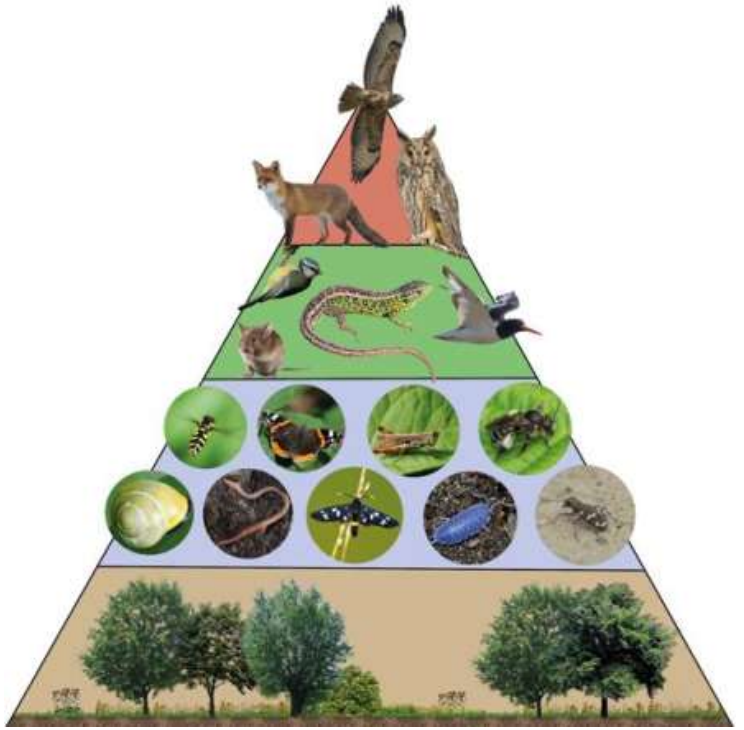
Arda van Elsdingen

Cultuurhistorie versterken → natuur inclusieve landbouw → biodiversiteit → hogere natuurwaarde

- Afb. 1 De oerlaag ofwel de bodem en water sturende laag is het uitgangspunt: hoog-laag en droog-nat
- Afb. 2 Bodem, water en zon; een gezonde bodem barst van het leven en is het begin van alles
- Afb. 3 De voedselpiramide; hoe is deze in dit gebied en wat kan je dan verwachten c.q. stimuleren
- NB!! De iconen kievit, haas, konijn, ringslang en laatvlieger (vleermuis) leven hier en staan op de rode lijst







Natuurbeleving van de bewoners

- Uit de petitie (3056); behoud de rust
- Uit de zienswijzen (300); behoud de huidige balans en daarmee het unieke karakter
- Uit de enquête; behoud de fijne plek voor de dieren in de wei om ongestoord te verblijven
- De balans van cultuur, natuurinclusieve landbouw en recreatie, en vooral rust, wordt erg gewaardeerd
- Versterk de biodiversiteit; maar er is grote zorg dat dit door openstellen juist verloren gaat





Koeien met zwangerschapsverlof

Consensus natuurwaarde en beleving versterken

De natuur beleef je met al je zintuigen; zien, horen, ruiken, proeven en voelen

- Verstild karakter; creëer rustgedeeltes voor zowel flora en fauna als voor de figurant
- Hoge/ droge en lage/ natte gebieden; peilgebied scheiden
- Gradiënten en overgangen; bomen, struweel, kruiden, gras, dras, plas
- Zonering en zichtlijnen; bos, boomgroepen, open agrarisch landschap
- Afscheidingen; sloten, hekwerken, vlechtheggen, voedselhagen, takkenrillen
- Natuurinclusieve landbouw en natuurlijkvriendelijke oevers
- Hakhoutbossen herstellen en dood hout (staand en liggend) bewaren
- Stinzen, orchideeën en bijgoed herstellen
- Iconen koesteren; kievit, haas, konijn, ringslang, vleermuizen, ooievaar, koekoek, grote lijster etc
- Verschillende paden; half verhard, schouwpad, bloteboetenpad, boomstampad
- Voedselbos en voedselhagen; bramen, kastanjes, beukennootjes, hazelnoten
- Groene en blauwe verbindingen voor een sterk en veerkrachtig ecosysteem
- Communicatie; borden, qr-codes, speurtochten, excursies, tellingen











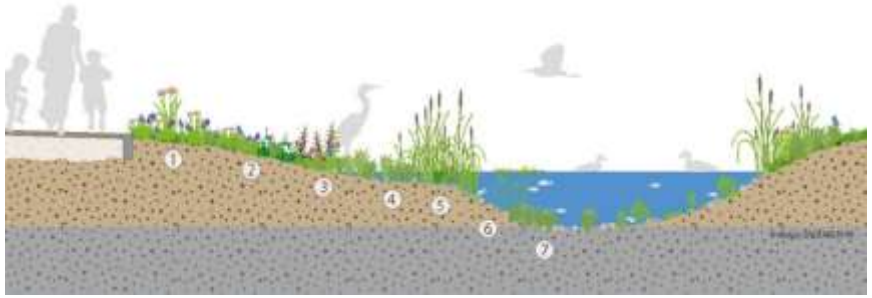



Omslag naar
natuurinclusieve
landbouw
2020
2030
Een platteland met gezonde boerenbedrijven
waar het bulkt van de bloemen, bijen en vogels







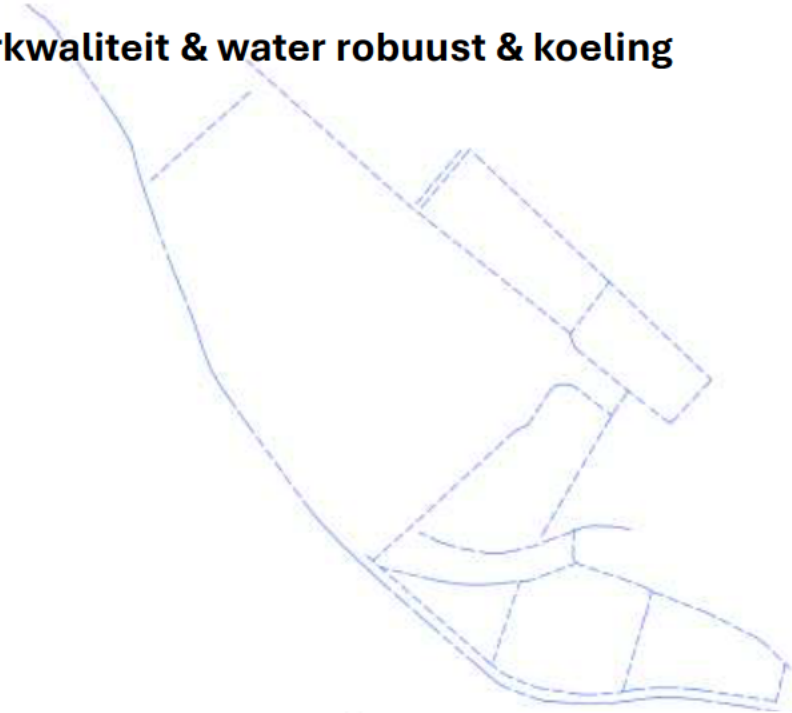





gras
zoom
mantel
kern

4. Waterkwaliteit, waterrobuust & koeling

Cultuurhistorie versterken → natuurvriendelijke oevers → waterkwaliteit & water robuust & koeling

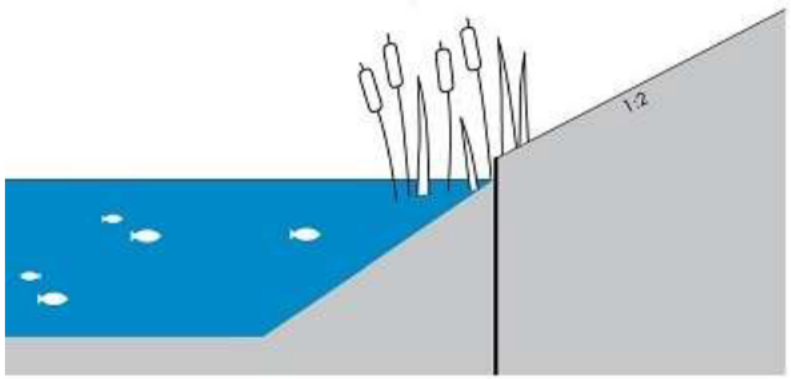


Minstens 5,5 km aan sloten en vechtoever

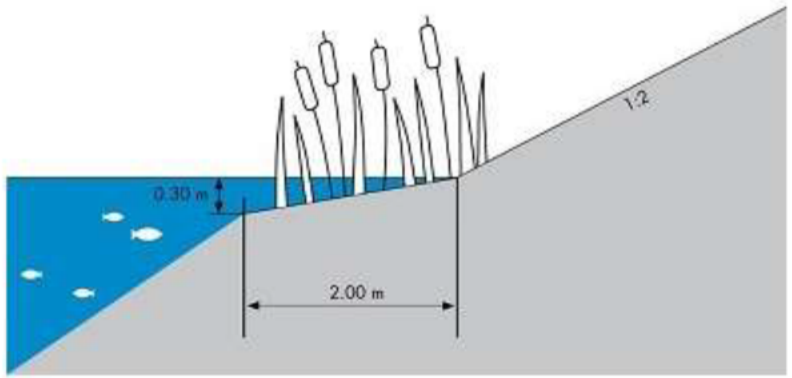
Deze voorzien van natuurvriendelijke oevers

Dat geeft heel veel meer:

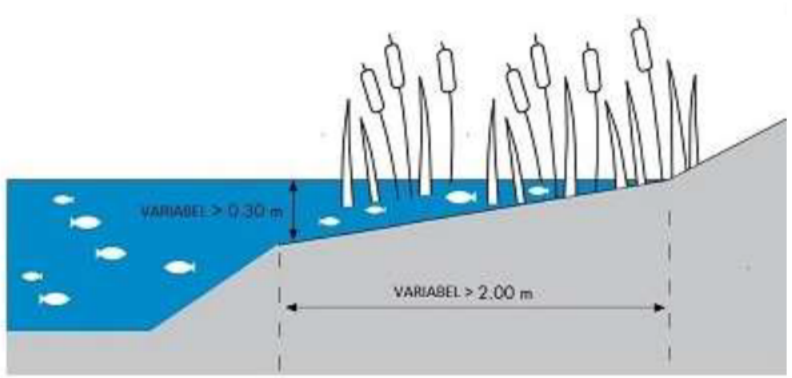
- ✓ Wateroppervlak
- ✓ Watervolume
- ✓ Plas - dras
- ✓ Oeverbeplanting



Traditionele oever



Duurzame oever



Natuurvriendelijke oever

Eén peilgebied



- Het is een groot peilgebied met maar op 1 locatie een meetpunt waarop gestuurd wordt (gemaal ‘De Klop’).
- Het beheerpeil van -0.60/-0.75, wordt redelijk goed gehandhaafd.
- In het verleden is gebleken dat de sportvelden en volkstuinen laag liggen en wateroverlast ervaren.

Gescheiden peilgebied



- Het is mogelijk om het Zuilense Bos (en mogelijk ook het weide gebied ten oosten) af te sluiten van de rest van het gebied
- Hier kan dan zowel een vast-, zomer-, winter-, flexibel-, boven- en/of onderpeil zijn waar de natuur bij gebaat is.
- Gezien de natuurtypes ‘park- of stinzenbos’ en ‘soortenrijk grasland’, lijkt een flexibel peil een goede oplossing.
- Hierbij kan overtollig water afgevoerd worden bij een langdurig natte periode, maar ook water aangevoerd worden bij een aanhoudende droge periode

Consensus waterkwaliteit, water robuust & koeling



Alle sloten en vechtoever à 5,5 km

van natuurlijke oevers voorzien:

- Blokverkaveling blijft in stand
- Steviger oevers door plantengroei
  - ✓ minder verzakking
- Meer oppervlak aan water
  - ✓ verkoeling, natuurlijke afscheiding
- Meer volume aan water
  - ✓ robuust, buffer, flora en fauna
- Meer oppervlak aan plas/dras
  - ✓ flora en fauna
- Meer doorgaande verbindingen
  - ✓ ecologie, waterkwaliteit
- Meer natuurbeleving
  - ✓ figurant, flora en fauna
- Watermozaïek (is nieuw)

5. Recreatie

gezondheid, bewegen, ontmoeten

- Betekenis van ‘ontspanning’ voor het eerst aangetroffen in 1451
  - ✓ Activiteiten die de gezondheid of het moraal bevorderen door ontspanning en plezier
  - ✓ Bezigheden, tijdverdrijf of lichamelijke activiteiten die door **mensen en dieren** worden ondernomen met als enig doel de activiteit zelf, of ter ontspanning en vermaak (Van Dale)
- De juiste recreant (flora, fauna en figurant) op de juiste plek
- Al naar gelang de draagkracht van het gebied



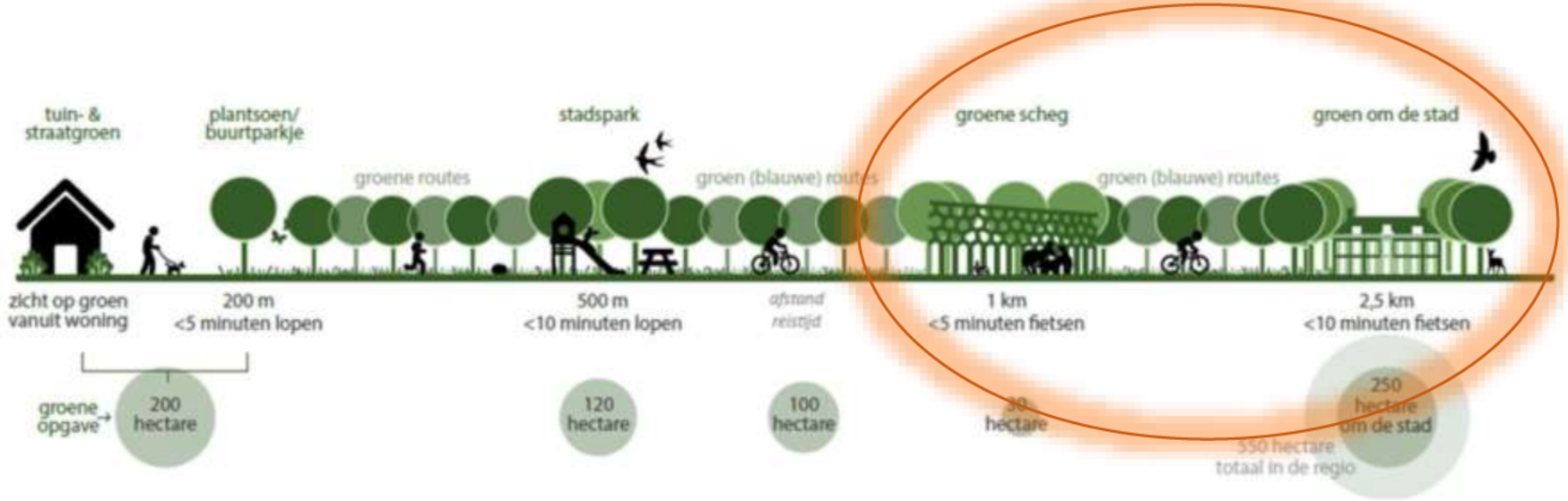








Ruimtelijk Strategie Utrecht 2040 en Groenstructuurplan







- Natuurgebied Zuilen is onderdeel van de bestaande '**Vechtscheg**'
- Ambitie, inrichten als **toegankelijk landschap**

NB!! het valt niet in de parkzone en openbaar is niet genoemd

- Groene gebieden verbinden voor **flora, fauna en figuranten**
- Verbindingen zijn **groen en blauw**
  - ✓ Groene en blauwe routes uitbreiden; ommetjes van verschillende omvang
  - ✓ Groene en blauwe routes veilig maken; toegankelijk, bereikbaar, vindbaar

Een recreatief kerngebied

Het gebied is de kern en van oudsher al ingericht voor ontspanning van de adel. Het heeft een introvert en besloten karakter. In zowel de slottuin en het park als op de agrarische gronden had de burger niets te zoeken. Hoewel het nu openbaar en toegankelijk is wordt dat karakter nog gevoeld én hogelijk gewaardeerd.



- Overvecht is de groenste wijk van Utrecht en heeft genoeg groen dicht bij huis voor de dagelijkse gang en beweging

- Zuilen is ook behoorlijk groen maar kan dicht bij huis nog groener voor de dagelijkse gang en beweging
  - ✓ Demkapark; aanleggen langs het Amsterdam Rijnkanaal
  - ✓ Norbruislaan; breed profiel, geschikt voor meer groen
  - ✓ Vechtplantsoen; herinrichting en onderhoud

- Natuurgebied Zuilen is te ver weg voor de dagelijkse gang en beweging, zeker voor kinderen. Maar kan als unieke cultuurhistorische bestemming bewoners uit Zuilen en Overvecht trekken

- Zuilen en Overvecht hebben al een groot aantal **parken** en **bloemrijke grasvelden** om te picknicken, te vliegeren, te luieren e.d..

Consensus gezondheid

- Gezondheid bestaat uit 6 aspecten die precies in de definitie **recreatie** passen
- En de 6 aspecten zijn allemaal, nu al, te vinden in en om het gebied:

1.	Dagelijks functioneren	zorgen voor jezelf, bereikbaarheid
2.	Lichaamsfuncties	bewegen, toegang tot gezond voedsel
3.	Mentaal welbevinden	herkenbaarheid en variatie, duurzaamheid en klimaat
4.	Zingeving	ruimte voor rust en herstel, cultuur, ervaren, leren en werken
5.	Kwaliteit van leven	landschap, natuur en spelen, veilig
6.	Meedoen	ontmoeten en samenwerken, zinvol bezig zijn








Consensus bewegen

- Bewegen niet als doel op zich maar als middel voor een gezond leven

- Bewegen in de openbare ruimte **in** het kerngebied
  - ✓ mentaal uitdagend → beweeg en speelaanleiding
  - ✓ past bij de rust en het karakter van het gebied
- Sporten in de openbare ruimte **om** het kerngebied
  - ✓ fysiek uitdagend → sport en speeltoestellen
  - ✓ past bij de ruimte en het karakter van dat gebied
  - ✓ zie ook de bijlage sportfaciliteiten (ge- en ongeorganiseerd)
- Groene en blauwe routes uitbreiden voor flora, fauna en figuranten
  - ✓ **Wandelpaden à 5,3 km toevoegen** in en om het gebied (rode paden)
  - ✓ Steigertjes toevoegen voor kanoën, suppen, zwemmen, vissen, fietsboot
  - ✓ Ruiterpaden toevoegen voor verbinding naar het Noorderpark
- Doorwaadbaarheid van sportparken vergroten (NB de atletiekbaan is hier niet geschikt voor)



3,4 km bestaande wandelpaden (grijs)
5,3 km nieuwe wandelpaden (rood)

Consensus natuurlijk spelen



Kinderen worden spelend en ontdekkend uitgedaagd om naar een volgende nieuwe beleving te gaan:

1. Spelen bij de entrees
2. De Dom als vogelkijkhut op de zichtlijn
3. Boomstampad(en) door het bos
4. Hutten bouwen met takken
5. Slingerbosch met beek; zoals in speelbos Zuilen
6. Plukbeleving; boomgaarden, voedselhagen
7. Slootbeleving; langs de schouwpaden
8. Bosbeleving; Manitobabos, wandelbos, slingerbosch
9. Vleermuis-vogelbeleving; kasten en hotel! Excursies
10. Agrarische beleving; koe, paard, gras, gewas, oogst en bezoek aan de boer; Excursies

Webcams; thuis en op school meekijken

Infraroodcamera's; thuis en op school meekijken

Consensus ontmoeten

Je ontmoet elkaar op verschillende plekken en tijden

Soms georganiseerd, soms spontaan



- Cultuur; open monumentendag, excursie, rondleiding, boekje lezen
- Natuurinclusieve landbouw; agrofitness, lammetjesdag, melktap, pakjesavond in juni
- Natuur; excursie, speurtochten, tellingen van flora en fauna, fotograferen
- Bewegen; lunchwandeling, tai chi, spelen, zwerfvuil rapen, natuurwerkdagen
- Hondenommetjes; sociale cohesie en veiligheid
- Culinair; picknicken op een kleedje, bramen plukken
- Horeca, die er al is
- Evenementen, die er al zijn











Conclusie recreatie; gezondheid, bewegen & ontmoeten

- Door de cultuurhistorie te versterken verkrijg je natuurinclusieve landbouw
- Door natuurinclusieve landbouw verkrijg je de optimale biodiversiteit
- Door natuurvriendelijke oevers verkrijg je je de optimale waterkwaliteit

- En dat is zeer goed voor de recreatie:
  - ✓ Draagt bij aan de gezondheid
  - ✓ Daagt uit om te bewegen
  - ✓ Doet goed om te ontmoeten

- Het gebied nodigt eerder uit tot bewegen dan verblijven, eerder leren dan luieren, eerder spelen dan zitten

- Het gebied activeert lichaam én geest

6. Horeca

consensus over passende horeca die er al is



Voldoende en divers aanbod:

- Slot Zuylen
- Museumcafé Koetshuis
- Bistro Belle
- De PizzaRia’s
- De Parel van Zuilen
- Fort aan de Klop
- Tennisvereniging Vechtlust
- Ons Genot
- Stadstuin Zuilen
- Van de Streek
- Cantina Atletiekbaan Overvecht
- Eatpoint / Snackbar de Pitstop
- Otantik BBQ
- Snackbar Overvecht













DE PIZZARIA'S

Cantina
Atletiekbaan
Overvecht









7. Evenementen

consensus over passende evenementen die er al zijn

Natuurwaarde zo versterken dat veel evenementen niet kunnen!!!

- Slot Zuylen; Tentoonstelling, snertconcert, voorstellingen
- Parel van Zuilen; Parelsessies, Bockbierfeest, Culturele zondagen
- Boer Kees; Lammetjesdag, pakjes-avond in juni …
- Fort aan de Klop; Kermis, circus en theater
- Atletiekbaan; Camping
- Vechtse banen; Elfstedentocht
- De Vecht; Sinterklaasintocht Zuilen

- Gluren bij de Buren
- Landmarkt, Plantenmarkt
- Hart van Holland, roeimarathon
- Skateparade
- Drive-inn bioscoop
- Hopfeest

- Nacht van de Vluchteling
- Avond4daagse Zuilen
- Avond4daagse Overvecht
- Polderloop
- Zomeravondcup
- Sponsorlopen (o.a. Roparun)
- Run and Roast
- Ride and Roast
- Run en of Ride for the Roses

- Open Monumentendag
- Natuurwerkdagen
- NL-doet
- Nederland Schoon
- Ondernemersloket




RUN & ROAST


natuur
werkdag




STICHTING AZ VLUCHTELING
NACHT VAN DE VLUCHTELING
15 & 16 JUNI 2019
ROUTE VAN 40 KM
UTRECHT
AMERSFOORT




UTRECHT SKATE PARADE
jedere vrijdagavond dwars door Utrecht





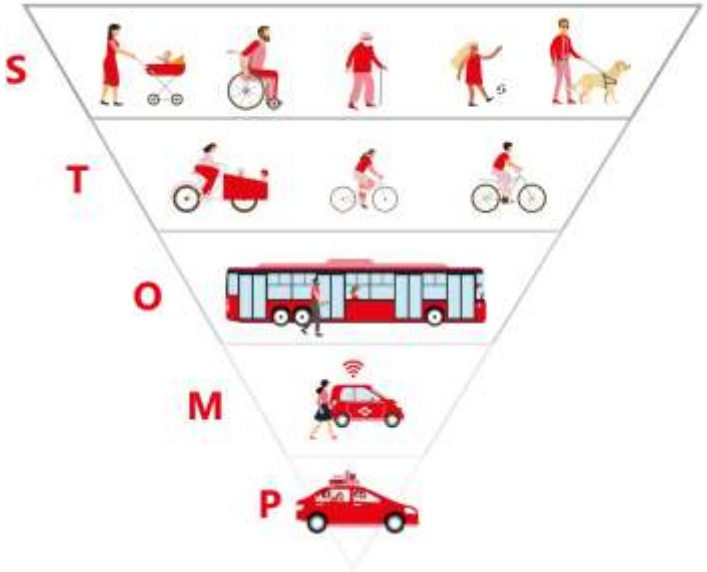



DE BUURT
CAMPING



8. Toegankelijk, bereikbaar & vindbaar

- Voor **iedereen**
- Met het STOMP principe naar Natuurgebied Zuilen
  - Stappen versterken; veilig, ruim, logisch, aantrekkelijk en obstakelvrij
  - Trappen versterken; fijnmazig, nieuwe verbindingen
  - Openbaar vervoer; versterken
  - Mobiliteit door delen; beperken voor dit gebied
  - Privé-auto; beperken voor dit gebied



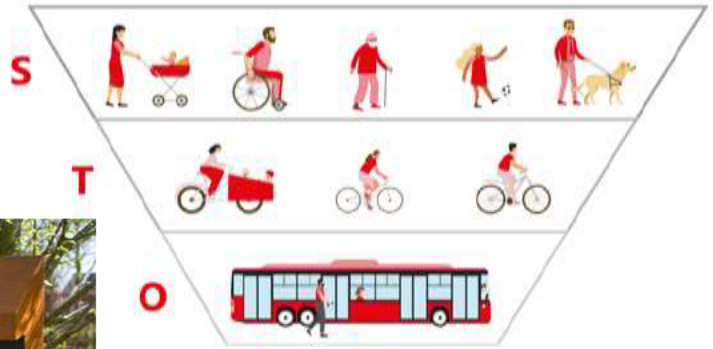
- Recreatieve verbinding langs Vecht verbeteren
- Opheffen of verminderen van barrières bijvoorbeeld Franciscusdreef
- Verbeteren bestaande passages
- Hoofdfietsroutes; Vechtdijk, Franciscusdreef, 2e Polderweg, Manitobadreef, Slotlaan
- Vechtdijk vooral groene recreatieve hoofdfietsroute



Consensus toegankelijk, bereikbaar & vindbaar

- Vechtdijk; fietsstraat, auto te gast, 30 km
- Franciscusdreef versmallen zoals de Muinck Keizerlaan
- Bushaltes **op** de Muinck Keizerbrug; zicht op het gebied
- Entrees voorzien van:
  - Informatie
  - P-blauwe kaart
  - Fietsparkeren
  - Laadpalen
  - Verblijven
  - Spelen
  - Hoogwaardige passende inrichting
- Grote rondwandeling; toevoegen ‘natuurlijke’ geleiding voor blinden en slechtzienden
- Bestaande voetpaden à 3,4 km uitbreiden met nieuwe voetpaden à 5,3 km
- Veerpont als oeververbinding Parel van Zuilen ~ Jaagpaal













Deel C; bijlage inventarisatie natuur

Gezien	Groep	Soort	Viridis	Broedvogels	Pimpelmees	EW	Broedvogels	IJsvogel
Viridis	Grondgeb.zoogdieren	Eekhoorn	Viridis	Broedvogels	Grote bonte specht	EW	Broedvogels	Groene Specht
Viridis	Grondgeb.zoogdieren	Huisspitsmuis	Viridis	Broedvogels	Meerkoet	EW	Broedvogels	Boerenzwaluw
Viridis	Grondgeb.zoogdieren	Bruine rat	Viridis	Broedvogels	Zanglijster	EW	Broedvogels	Gierzwaluw
Viridis	Grondgeb.zoogdieren	Bosmuis	Viridis	Broedvogels	Waterhoen	EW	Broedvogels	Nijlgans
Viridis	Grondgeb.zoogdieren	Rosse woelmuis	Viridis	Broedvogels	Grauwe gans	EW	Broedvogels	Grote Canadese gans
Viridis	Grondgeb.zoogdieren	Haas	Viridis	Broedvogels	Halsbandparkiet	EW	Broedvogels	Aalscholver
Viridis	Grondgeb.zoogdieren	Egel	Viridis	Broedvogels	Houtduif	EW	Broedvogels	Koperwiek
Viridis	Grondgeb.zoogdieren	Vos	Viridis	Broedvogels	Vink	EW	Broedvogels	Koekoek
EW	Grondgeb.zoogdieren	Mol	Viridis	Broedvogels	Wilde eend	EW	Reptielen en amfibieen	Ringslang
EW	Grondgeb.zoogdieren	Droge koeien en jongvee	Viridis	Broedvogels	Appelvink	EW	Reptielen en amfibieen	Amerikaanse rivierkreeft
EW	Grondgeb.zoogdieren	Paarden en ponys	Viridis	Broedvogels	Fitis	EW	Reptielen en amfibieen	Kikker
Viridis	Vleermuizen	Franjestaart	Viridis	Broedvogels	Groenling	EW	Reptielen en amfibieen	Pad
Viridis	Vleermuizen	Gewone dwergvleermuis	Viridis	Broedvogels	Grote lijster	EW	Reptielen en amfibieen	Salamander
Viridis	Vleermuizen	Gewone grootoorvleermuis	Viridis	Broedvogels	Staartmees	EW	Reptielen en amfibieen	Hagedis
Viridis	Vleermuizen	Laatvlieger	Viridis	Broedvogels	Holenduif	EW	Reptielen en amfibieen	Groene Kikker
Viridis	Vleermuizen	Meervleermuis	Viridis	Broedvogels	Gaai	EW	Bijen en wespen	Gewone wesp
Viridis	Vleermuizen	Rosse vleermuis	Viridis	Broedvogels	Kievit	EW	Bijen en wespen	Akkerhommel
Viridis	Vleermuizen	Ruige dwergvleermuis	Viridis	Broedvogels	Heggenmus	EW	Bijen en wespen	Knikkergalwesp gallen
Viridis	Vleermuizen	Watervleermuis	Viridis	Broedvogels	Bosuil	EW	Bijen en wespen	Colanootgalwesp gal
EW	Vleermuizen	Baardvleermuis	Viridis	Broedvogels	Ekster	EW	Bijen en wespen	Franse veldwesp
EW	Vleermuizen	Brandts vleermuis	Viridis	Broedvogels	Krakeend	EW	Bijen en wespen	Hoornaar
Viridis	Broedvogels	Winterkoning	Viridis	Broedvogels	Soepgans	EW	Bijen en wespen	Boomhommel
Viridis	Broedvogels	Koolmees	Viridis	Broedvogels	Sperwer	EW	Bijen en wespen	Blokhoofdwesp onbekend
Viridis	Broedvogels	Roodborst	Viridis	Broedvogels	Scholekster	EW	Bijen en wespen	Schildwesp
Viridis	Broedvogels	Zwartkop	Viridis	Broedvogels	Blauwe reiger	EW	Bijen en wespen	Gewone sluipwesp
Viridis	Broedvogels	Zwarte kraai	Viridis	Broedvogels	Buizerd	EW	Bijen en wespen	Wimperflankzandbij
Viridis	Broedvogels	Merel	Viridis	Broedvogels	Ooievaar	EW	Bijen en wespen	Tuinhommel
Viridis	Broedvogels	Tjiftjaf	Viridis	Broedvogels	Spreeuw	EW	Bijen en wespen	Weidehommel
Viridis	Broedvogels	Boomkruiper	Viridis	Broedvogels	Kauw	EW	Bijen en wespen	Gewone sluipwesp

vervolg

EW	Bijen en wespen	Graafwesp	EW	Nachtvlinders	open breedbandhuismoeder	EW	Nachtvlinders	zwartbandspanner
EW	Bijen en wespen	Gewone wespbij	EW	Nachtvlinders	stippelmot	EW	Nachtvlinders	zuidelijke stofuil
EW	Bijen en wespen	Vosje	EW	Nachtvlinders	zilvervlekbladroller	EW	Nachtvlinders	moerasgrasmot
EW	Bijen en wespen	Duitse wespbij	EW	Nachtvlinders	bruine snuituil	EW	Nachtvlinders	rood weeskind
EW	Bijen en wespen	Satijnen knoopjesgalwesp gal	EW	Nachtvlinders	boogsnuituil	EW	Nachtvlinders	witte-l-uil
EW	Bijen en wespen	Gewone geurgroefbij	EW	Nachtvlinders	zwarte c-uil	EW	Nachtvlinders	zwartvlekkaartmot
EW	Bijen en wespen	Aardappelgalwesp gal	EW	Nachtvlinders	paardenkastanjemineermot	EW	Nachtvlinders	grote appelbladroller
EW	Bijen en wespen	Honingbij	EW	Nachtvlinders	bonte valkmot	EW	Nachtvlinders	grijze lijsterbesmineermot
EW	Bijen en wespen	Steenhommel	EW	Nachtvlinders	essengouduil	EW	Nachtvlinders	maagdelijke mineermot
EW	Bijen en wespen	Aardhommelgroep	EW	Nachtvlinders	zwart weeskind	EW	Nachtvlinders	gele bramenvlekmot
EW	Bijen en wespen	Grasbij	EW	Nachtvlinders	buxusmot	EW	Nachtvlinders	hazelaarvouwmot
EW	Vlinders	Boomblauwtje	EW	Nachtvlinders	bruine grijsbandspanner	EW	Nachtvlinders	slakrups
EW	Vlinders	Dagpauwoog	EW	Nachtvlinders	hagedoornvlinder	EW	Nachtvlinders	gewone eikenvlekmot
EW	Vlinders	Icarusblauwtje	EW	Nachtvlinders	gewone grasuil	EW	Nachtvlinders	stigmella ruficapellita
EW	Vlinders	Atalanta	EW	Nachtvlinders	brandnetelbladroller	EW	Nachtvlinders	eikenooglapmot
EW	Vlinders	Groot koolwitje	EW	Nachtvlinders	blauwooggrasmot	EW	Nachtvlinders	hangmatmot
EW	Vlinders	Citroenvlinder	EW	Nachtvlinders	gele eenstaart	EW	Nachtvlinders	zilverbandbeukenmineermot
EW	Vlinders	Kleine vuurvlinder	EW	Nachtvlinders	appeltak	EW	Nachtvlinders	zigzagbeukenmineermot
EW	Vlinders	Bont zandoogje	EW	Nachtvlinders	huismoeder	EW	Nachtvlinders	beukenvouwmot
EW	Vlinders	Klein koolwitje	EW	Nachtvlinders	agaatvlinder	EW	Nachtvlinders	sint jacobsvlinder
EW	Vlinders	gehakkelde aurelia	EW	Nachtvlinders	hazelaarblaasmot	EW	Nachtvlinders	gewone zakdrager
EW	Vlinders	Kleine vos	EW	Nachtvlinders	donker klaverblaadje	EW	Nachtvlinders	gewone witvlakbladroller
EW	Vlinders	Bruin blauwtje	EW	Nachtvlinders	gewone velduil	EW	Nachtvlinders	geelbandlangsprietmot
EW	Vlinders	Oranjetipje	EW	Nachtvlinders	haarbos	EW	Nachtvlinders	brandnetelmot
EW	Vlinders	Klein geaderd witje	EW	Nachtvlinders	gewone breedvleugeluil	EW	Nachtvlinders	dubbelstipvoorjaarsuil
EW	Vlinders	Koninginnepage	EW	Nachtvlinders	variable oogbladroller	EW	Nachtvlinders	macronachtvlinder
EW	Vlinders	Eikenpage	EW	Nachtvlinders	kroosvlindertje	EW	Nachtvlinders	kardinaalsmutsstippelmot
EW	Vlinders	Distelvlinder	EW	Nachtvlinders	parelmoermot	EW	Nachtvlinders	taxusspikkelspanner
EW	Nachtvlinders	frambozenscheutboorder	EW	Nachtvlinders	oranje wortelboorder	EW	Nachtvlinders	volgeling
EW	Nachtvlinders	vierkantvlekuil	EW	Nachtvlinders	vierbandspanner	EW	Nachtvlinders	paardenbloembladroller

vervolg

EW	Nachtvlinders	liesgrassnotmuis	EW	Kevers	groene bladsnuitkever	EW	Kevers	roodkopvuurkever
EW	Nachtvlinders	heelblaadjespalpmot	EW	Kevers	kleine rode weekschild	EW	Kevers	zwartpootsoldaatje
EW	Nachtvlinders	v-dwergspanner	EW	Kevers	voorjaarsgoudhaan	EW	Kevers	hennepnetelgoudhaan
EW	Nachtvlinders	stro uiltje	EW	Kevers	veelstippelig aziatisch lieveheersbeestje	EW	Kevers	lissenboorder
EW	Nachtvlinders	gamma-uil	EW	Kevers	meeldauwlieveheersbeestje	EW	Kevers	kleine eikelboorder
EW	Nachtvlinders	piramidevlinder	EW	Kevers	schaakbordlieveheersbeestje	EW	Kevers	roomvleklieveheersbeestje
EW	Nachtvlinders	meidoornstippelmot	EW	Kevers	roodaarskniptor	EW	Kevers	rood soldaatje
EW	Nachtvlinders	groente-uil	EW	Kevers	tienvleklieveheersbeestje	EW	Kevers	altica spec
EW	Nachtvlinders	agriphila	EW	Kevers	stinkende kortschild	EW	Kevers	rond grienthaantje
EW	Nachtvlinders	wilgenwespvlinder	EW	Kevers	citroenlieveheersbeestje	EW	Kevers	grote viervlekschorsloper
EW	Libellen	blauwe breedscheenjuffer	EW	Kevers	beukenzwartkever	EW	Kevers	waterleliekever
EW	Libellen	azuurwaterjuffer	EW	Kevers	viervlekkig aziatisch lieveheersbeestje	EW	Kevers	vliermineervlieg
EW	Libellen	weidebeekjuffer	EW	Kevers	zwartkopvuurkever	EW	Kevers	schorsvlieg
EW	Libellen	vroege glazenmaker	EW	Kevers	kortvleugelboorkever	EW	Kevers	hottentottenvilla
EW	Libellen	platbuik	EW	Kevers	gevlekte smalboktor	EW	Kevers	tipula pallodosa
EW	Libellen	houtpanserjuffer	EW	Kevers	larinus turbinatus	EW	Kevers	beukenhaargalmug
EW	Libellen	heidelibel	EW	Kevers	distelaardvlo	EW	Kevers	herfstmetaalwapenvlieg
EW	Libellen	bruine winterjuffer	EW	Kevers	veelkleurige kielspriet	EW	Kevers	gele veenzweefvlieg
EW	Libellen	gewone oeverlibel	EW	Kevers	gewone bloesemboktor	EW	Kevers	beukengalmug
EW	Libellen	variable waterjuffer	EW	Kevers	oedemera lurida	EW	Kevers	viervlekglansmug
EW	Libellen	steenrode heidelibel	EW	Kevers	ingekeepte smalboktor	EW	Kevers	phytomyzza lappae
EW	Libellen	paardenbijter	EW	Kevers	wolkever	EW	Kevers	kervelgitje
EW	Libellen	lantaarntje	EW	Kevers	aziatisch lieveheersbeestje nymph	EW	Kevers	sprinkhaanvlieg
EW	Libellen	blauwe glazenmaker	EW	Kevers	grote eikelboorder	EW	Kevers	gewone pendelvlieg
EW	Libellen	grote keizerlibel	EW	Kevers	grote bladsnuitkever	EW	Kevers	gewone rode bladloper
EW	Libellen	bruinrode paardenlibel	EW	Kevers	athous subfuscus	EW	Kevers	grote gouden bladloper
EW	Kevers	zestien stippelig lieveheersbeestje	EW	Kevers	grauwe frambozentor	EW	Kevers	donker doflijfje
EW	Kevers	blauwe muntgoudhaan	EW	Kevers	kleine wespenboktor	EW	Kevers	muurrouwzwever
EW	Kevers	zevenstippelig lieveheersbeestje	EW	Kevers	slanke schouder boktor	EW	Kevers	witte reus
EW	Kevers	elzenhaantje	EW	Kevers	zestippelvalkever	EW	Kevers	Anthomya procellaris

vervolg

EW	Kevers	snorzweefvlieg	EW	wantsen cicaden en luizen	gewone bloemwants	Paddestoelen	Groene anijstrechterzwam
EW	Kevers	doodskopzweefvlieg	EW	wantsen cicaden en luizen	slanke diksprietwants	Paddestoelen	Zwerminktzwam
EW	Kevers	Phyotliriomyza melampgya	EW	wantsen cicaden en luizen	bruine graswants	Paddestoelen	Gewone glimmerinktzwam
EW	Kevers	Donkere klitboorvlieg	EW	wantsen cicaden en luizen	cixius spec	Paddestoelen	Geschubde inktzwam
EW	Kevers	Kommazweefblieg onbekend	EW	wantsen cicaden en luizen	heksenkruidsteltwants	Paddestoelen	Week oorzwammetje
EW	Kevers	Tipula vernalis	EW	wantsen cicaden en luizen	bonte geelschild	Paddestoelen	Wijdporiekurkzwam
EW	Kevers	gewone snipvlieg	EW	wantsen cicaden en luizen	aardappelprachtblindwants	Paddestoelen	Biefstukzwam
EW	Kevers	Phania funesta	EW	wantsen cicaden en luizen	bloedcicade	Paddestoelen	Echte tonderzwam
EW	Kevers	Essenbladnerfgalmug	EW	wantsen cicaden en luizen	gele viervlekwants	Paddestoelen	Heksenboter
EW	Kevers	Phytomyzza chaerophylli	EW	wantsen cicaden en luizen	gestreepte eikenblindwants	Paddestoelen	Dikrandtonderzwam
EW	Kevers	slanke driehoekszweefvlieg	EW	wantsen cicaden en luizen	dovenetelgraafwants	Paddestoelen	Platte tonderzwam
EW	Kevers	Dansmug onbekend	EW	wantsen cicaden en luizen	voorjaarseikenblindwants	Paddestoelen	Gekraagde aardster
EW	Kevers	gewone wolzwever	EW	wantsen cicaden en luizen	groenstippelblindwants	Paddestoelen	Gewoon eikenbladzwammetje
EW	Kevers	bloemvlieg onbekend	EW	wantsen cicaden en luizen	boomgaardspillebeen	Paddestoelen	Gewone zwavelkop
EW	Kevers	kegelbijvlieg	EW	Paddestoelen	Reuzenchampignon	Paddestoelen	Roestbruine kogelzwam
EW	Kevers	Coenosia tigrina	EW	Paddestoelen	Populierleemhoed	Paddestoelen	Lila satijnvezelkop
EW	Kevers	slanke platbek	EW	Paddestoelen	Vliegenzwam		
EW	wantsen cicaden en luizen	bessenschildwants	EW	Paddestoelen	Panteramaniet		
EW	wantsen cicaden en luizen	gewone kielwants	EW	Paddestoelen	Parelamaniet		
EW	wantsen cicaden en luizen	snuitkeverschildwants	EW	Paddestoelen	Grijze slanke amaniet		
EW	wantsen cicaden en luizen	grauwe schildwants	EW	Paddestoelen	Echte honingzwam		
EW	wantsen cicaden en luizen	Zuringrandwants	EW	Paddestoelen	Poederzwamgast		
EW	wantsen cicaden en luizen	Aphrophora alni	EW	Paddestoelen	Viltig judasoor		
EW	wantsen cicaden en luizen	gewone rookwants	EW	Paddestoelen	Grijze buisjeszwam		
EW	wantsen cicaden en luizen	weideschaduwwants	EW	Paddestoelen	Wortelende boleet		
EW	wantsen cicaden en luizen	veldsikkelwants	EW	Paddestoelen	Plooivoetstuifzwam		
EW	wantsen cicaden en luizen	roodpootschildwants	EW	Paddestoelen	Reuzenbovist		
EW	wantsen cicaden en luizen	pyjamaschildwants	EW	Paddestoelen	Gewone knolparasolzwam		
EW	wantsen cicaden en luizen	groene schildwants	EW	Paddestoelen	Witte koraalzwam		
EW	wantsen cicaden en luizen	variable dwergschaduwwants	EW	Paddestoelen	Nevelzwam		

Deel C; bijlage inventarisatie sport, bewegen, horeca en evenementen

Sport en bewegen

- Tennisvereniging Vechtlust
- Atletiekbaan Overvecht inclusief krachthonk
- Handboogschuttersvereniging Artemis ’79 buitenbaan
- David Lloyd; fitness, zwemmen, squash, mindfulness etc
- Frissche Roemer; paardensport en pensionpaarden
- Slot Zuylen; moes, fruit- en siertuinnieren (vrijwilligers)
- Fort aan de Klop; Outdoorstudio, Wobbelyoga
- Sporten in het groen; hardloopgroepen, tai-chi, zwerfvuil rapen, bootcamp…op termijn Agro Fitness
- Geocaching.com; onder meer GCA6B3R_maritiem-erfgoed-rond-fort-aan-de-klop

- Ballorig
- Peakz Padel
- The Collosseum Gym
- Nul30Gym
- Bestpersonalsportskills
- Natural Strength
- Afslankcentrum Utrecht
- Bourdif Gym
- Basic Fit
- Duncans Training Center
- Dom City Roller Derby

- Tuindersvereniging Ons genot
- Volkstuincomplex Flora’s Hof
- Stadstuin Zuilen
- Stadstuin Klopvaart
- Springertuin; stichting Zuilen en Vecht

Sport en bewegen vervolg

- Scouting PK18
- Stichting Scouting Zuilen en Buitenschoolse opvang
- Speelbos Zuilen; natuur- en waterspelen
- Speelbos Noorderpark; natuur- en waterspelen, basketball, skatebaan, BMX-parcours, visvijver
- Speeltuin Ons Genot
- Spelen Heukelompark; natuurlijke speelaanleidingen
- Speeltuin De Gagel; stadsboerderij, natuurwerkdagen, natuurspelen, modderkeuken met waterpomp,
- Vechtzoompark; trapvelden, ligweiden, fitnesstoestellen, wandelpaden, notenbomen en kruidentuin
- Park de Watertoren; Krajicekcourt, Cruyffcourt, speeltuin, waterspeelplaats, basketbal, fietscrossbaan, en dierenweide

- Buurthuizen in Overvecht en Zuilen; yoga-, dans-, muziek-, zangles, biljarten, kaarten, bingo, kinderactiviteiten.
- Zimihc; theater Zuilen, theater Stefanus Overvecht
- Fietsnetwerkroutes; komen door dit gebied met verschillende thema’s
- Wandelroutes met verschillende aanbieders en thema’s bv sportstad-utrecht.nl route 23

- Vechtse Banen; SVU, DUO-sport en verenigingen uit de wijde omgeving
  - Lange baan schaatsen
  - IJshockey
  - Shorttrack
  - Kunstrijden
  - Discoschaatsen

- Zwembad de Kwakel; wedstrijd-, doelgroepen-, recreatie-, buiten-, bubbelbad en familyfitness

vervolg

Sport en bewegen vervolg

- Sportpark Overvecht Noord
  - Voetbalvereniging VVJ en EDO
  - Lacrosse
  - Americain footbalclub Dominators
  - Utrechtse Rashondenvereniging,
  - Radio Controlled Carracing Club

- Sportpark Zuilense Vecht (doorwaadbaar);
  - Skeeleren
  - Bootcampen
  - Hardlopen
  - Voetbalvereniging Elinkwijk
  - Voetbalvereniging VV Maarssen
  - Voetbalvereniging DWSM
  - Tennisvereniging Luck Raeck
  - Zuilense Tennisclub
  - Korfbalverening OVVO Maarssen
  - Beachvolleyball Utrecht
  - ?? (aanvullen)

- Sporthal Zuilen
  - Badminton
  - Basketbal
  - Handbal
  - Korfbal
  - Voetbal
  - Volleybal
  - Dans
  - Zelfverdediging
  - ?? (aanvullen)

Sport en bewegen vervolg

- Sportpark Vechtzoom (doorwaadbaar)
  - Voetbal vereniging SV Vechtzoom
  - Hockeyclub UNO
  - Frisbeeclub UFO
  - Buurtsport voor Kinderen

Horeca

- Slot Zuylen; diners à Zuylen, high tea
- Museumcafé Koetshuis en winkel
- Bistro Belle
- De PizzaRia's
- De Parel van Zuilen
- Fort aan de Klop; wachthuis en terras
- Tennisvereniging Vechtlust; clubhuis
- Tuindersvereniging Ons Genot; Polderhuis
- Stadstuin Zuilen; theeschenkerij en boerderijwinkel
- Van de Streek; brouwer met terras
- Cantina Atletiekbaan Overvecht
- Eatpoint/ Snackbar de Pitstop
- Otantik BBQ
- Snackbar Overvecht

Evenementen en cultuur

- Slot Zuylen; Tentoonstelling, snertconcert, voorstellingen
- Parel van Zuilen; Parelsessies, Bockbierfeest, Culturele zondagen
- Boer Kees; Lammetjesdag, pakjes-avond in juni, boer in Utrecht; bijeenkomsten, presentaties
- Fort aan de Klop; Kermis, circus en theater
- Atletiekbaan; Camping
- Vechtse banen; Elfstedentocht

vervolg

Evenementen en cultuur vervolg

- Gluren bij de Buren
- Landmarkt, Plantenmarkt
- Hart van Holland, roeimarathon
- Skateparade
- De Vecht; Sinterklaasintocht Zuilen

- Nacht van de Vluchteling
- Avond4daagse Zuilen
- Avond4daagse Overvecht
- Polderloop
- Zomeravondcup
- Sponsorlopen (o.a. Roparun)
- Run and Roast, Ride and Roast
- Run en of Ride for the Roses

- Drive-inn bioscoop
- Hopfeest
- Ondernemersloket

- Open Monumentendag
- Natuurwerkdagen
- NL-doet
- Nederland Schoon

Festivalterreinen in de buurt; die in het gebied te horen zijn.....

- Vechtse banen; diversen
- Noorderpark; Soenda, Tweetakt, Over de brug
- Haarrijnse Plas; Festival Strand
- Maarsseveense Plas; Ultrasonic
- Park Transwijk; Bevrijdingsfestival. Central Park Festival, Sneeuwbal Winterfestival