



Gemeente Rotterdam

Verzelfstandigingsovereenkomst Museum Boijmans van Beuningen

 



Inhoudsopgave

Artikel 1. Definities	4
Artikel 2. Overgang van Activiteiten	5
Artikel 3. Onroerende zaken	5
Artikel 4. Overdracht activa	5
Artikel 5. Archieven	7
Artikel 6. Overgang personeelsleden	7
Artikel 7. Overgang passiva	8
Artikel 8. Overeenkomsten met derden	9
Artikel 9. Overeenkomsten met de Gemeente	9
Artikel 10. Vergunningen	9
Artikel 11. Financiering en subsidiering	10
Artikel 12. Gang van zaken afrekening	10
Artikel 13. Betaling	11
Artikel 14. Garantieverklaringen	11
Artikel 15. Aanvullende handelingen en calamiteiten	11
Artikel 16. Contractoverneming	11
Artikel 17. Juridische Procedures	12
Artikel 18. Kosten	12
Artikel 19. Volledige overeenkomsten en wijzigingen	12
Artikel 20. Ontbinding en beëindiging	12
Artikel 21. Toepasselijk recht en geschillen	12
Artikel 22. Kennisgevingen	13

Lijst van bijlagen:

1. Huurovereenkomst
 2. Overeenkomsten en vergunningen
 3. Sociaal Plan
 4. Overzicht personeelsleden
 5. Lijst detacheringskandidaten
 6. Subsidiebeschikking
 7. Kredietfaciliteit/renteloze lening
 8. Lijst van niet-overdraagbare debiteuren
 9. Beheersovereenkomst
 10. Lijst van Juridische procedures
- niet van toepassing



PARTIJEN:

1. De publiekrechtelijk rechtspersoon gemeente Rotterdam, hierna te noemen: de Gemeente, in deze vertegenwoordigd door de heer S. Hulman, Wethouder voor Kunstzaken en Vervoer,
2. De Stichting tot Beheer Museum Boijmans Van Beuningen, statutair gevestigd te Rotterdam, hierna te noemen: de Stichting, in deze vertegenwoordigd door haar directeur, drs. K.M.T. Ex,

nemen het volgende in aanmerking:

- A. de Gemeente wenst de activiteiten van de Dienst Museum Boijmans Van Beuningen, hierna te noemen: de Dienst, onder te brengen in de Stichting en daarmee deze Dienst te verzelfstandigen per 1 januari 2006;
- B. de Stichting wenst de activiteiten van de Dienst voort te zetten;
- C. de Gemeente en de Stichting hebben overeenstemming bereikt en wensen de gemaakte afspraken ter zake van de verzelfstandiging van de Dienst hierbij vast te leggen;

en komen het volgende overeen:



Artikel 1. Definities

het College	Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Rotterdam
Overdrachtsdatum	1 januari 2006
Voorlopige Balans	De door de Dienst opgestelde balans per 31 december 2005 (voorzien januari 2006).
Eindbalans	De balans zoals opgesteld door de Dienst per 31 december 2005, gecontroleerd door de Accountantsdienst Rotterdam (voorzien maart 2006).
Overdrachtsbalans	De door de dienst gesplitste eindbalans in termen van achterblijvende posten en over te dragen posten
Definitieve Eindbalans	De door de Accountantsdienst Rotterdam gecontroleerde en de Gemeenteraad vastgestelde eindbalans van de dienst (voorzien per juni 2006).
Eindafrekening	De afrekening na vaststelling definitieve eindbalans. Is de verrekening met terugwerkende kracht tegen een rentepercentage van 0.
Sociaal Plan	De door of vanwege het College met de vakorganisaties gesloten overgangsregeling verzelfstandiging.
Waarderingsgrondslagen	De bij de vaststelling van de jaarrekening tot en met 2005 gehanteerde waarderingsgrondslagen.
Huurovereenkomst	De door de Gemeente (OBR) met de Stichting gesloten huurovereenkomst.
Bestuur	Het bestuur van de Stichting, vertegenwoordigd door haar algemeen directeur.
Activiteiten	De activiteiten van de Stichting als omschreven in haar statutaire doelstelling.
Dienst	Tak van Dienst van de Gemeente Rotterdam.
Personeelsleden	De personeelsleden die op 31 december 2005 werkzaam zijn bij de Dienst op basis van een ambtelijke aanstelling of een arbeidsovereenkomst.
Collectie	De collectie zoals omschreven in de collectie beheersovereenkomst
Collectie beheersovereenkomst	De door de Gemeente met de Stichting gesloten beheersovereenkomst met betrekking tot de collectie
Overdracht	De overdracht van de activa en passiva zoals voorzien in de artikelen 4 en 7 van deze overeenkomst

✱ Ek



Artikel 2. Overgang van Activiteiten

De Gemeente draagt met ingang van de Overdrachtsdatum aan de Stichting over en de Stichting aanvaardt van de Gemeente met ingang van de Overdrachtsdatum alle Activiteiten van de Dienst. De Stichting zet de Activiteiten per Overdrachtsdatum voor eigen rekening en risico voort, zulks met inachtneming van hetgeen in deze overeenkomst en overige relevante overeenkomsten en Gemeentelijke subsidiebeschikkingen is bepaald.

Artikel 3. Onroerende zaken

Lid 1.

De onroerende zaken en de grond gelegen aan het Museumpark 18-20, kadastraal bekend als Gemeente Rotterdam. Vierde Afdeling, de nummers E 1483, E 1423 en E 1425, behoren in eigendom toe aan de Gemeente Rotterdam en blijven ook na de verzelfstandiging in eigendom bij de Gemeente.

Lid 2.

Per overgangsdatum verhuurt de Gemeente (het OBR) aan de Stichting en huurt de Stichting van de Gemeente de onroerende zaken zoals genoemd in de Huurovereenkomst (Bijlage 1). De Huurovereenkomst zal worden gesloten voor de duur van 30 jaar en berust op de volgende uitgangspunten:

- de Gemeente (het OBR) is verantwoordelijk voor alle onderhoud aan het gebouw en de gebouwgebonden installaties, tenzij de installaties samenhangen met de museale bedrijfsvoering;
- de meerjaren onderhoudsplanning van Kraan Consulting BV d.d. 5 april 2004 en de Integrale adviesrapportage Boijmans van Beuningen museaal vastgoed Museum Boijmans Van Beuningen van Royal Haskoning B.V. d.d. 15 september 2005 (inclusief aanvullende rapportages van 26 oktober 2005 en 3 november 2005) worden door beide partijen geaccepteerd;
- het handhaven van een belangrijke rol in het onderhoud van het gebouw van de Technische Dienst van de musea;
- kwaliteitsmeting door een door beide partijen geaccepteerde externe expert.

Artikel 4. Overdracht activa

Lid 1.

Met uitzondering van de zaken, bedoeld in artikel 3, eerste lid, en de Collectie worden de activa die op 31 december 2005 in gebruik waren bij de Dienst en die gemeentelijk eigendom zijn, met ingang van de Overgangsdatum overgedragen en door de Stichting in eigendom aanvaard.

De activa die aldus aan de Stichting worden overgedragen zijn:

- alle roerende zaken en rechten
- alle vorderingen op debiteuren
- liquide middelen
- alle rechten jegens derden uit hoofde van (1) overeenkomsten en (2) vergunningen (voor zover mogelijk), welke voor het uitoefenen van de Activiteiten nodig, nuttig of



dienstbaar zijn of kunnen zijn, waaronder – doch niet beperkt tot – de overeenkomsten genoemd in Bijlage 2.

De boekwaarden van de overige materiële vaste activa blijven achter bij het concern. Het OBR vergoedt, middels een verzelfstandigingsbijdrage (Collegebesluit d.d. 18 Oktober 2005), aan Concernfinanciering de resterende schuld van deze activa per 31 december 2005 (ontvangen kapitaal). Onder andere door deze eenmalige bijdrage is de Stichting in staat haar meerjarig onderhouds- en vervangingsplan uit te voeren. De rente en afschrijvingen over deze bijdrage worden over een periode van 30 jaar gedekt uit de huur, die de stichtingen moeten gaan betalen aan het OBR.

De Stichtingen is, als tegenprestatie van genoemde eenmalige bijdrage, verplicht (uitvoering art 61 BBV ad c en d) gedurende 30 jaar te investeren in overige activa, welke onlosmakelijk verbonden zijn met de functie van het gebouw. Door uitvoering te geven aan de meerjaren onderhoudsplannen komt de Stichting deze verplichting na. Het OBR houdt zich het recht voor bij niet nakoming van deze verplichting de eenmalige bijdrage (deels) op te eisen

Lid 2.

Levering van de activa welke worden overgedragen vindt plaats doordat op de Overdrachtsdatum de navolgende rechtshandelingen zullen worden verricht:

De roerende zaken worden in eigendom overgedragen doordat de Gemeente aan de Stichting toegang verschaft tot de ruimten, waarin of waarop deze zaken zich bevinden, mede door afgifte van de sleutels en eventuele eigendomsbewijzen, waardoor deze zaken volledig ter beschikking van de Stichting komen.

Lid 3.

De zaken die worden gehouden door (een) derde(n) worden overgedragen door (i) een gezamenlijke mededeling van partijen aan deze derde(n) dat deze voortaan de zaken voor de Stichting moet(en) houden en (ii) erkenning van de overdracht door de derde.

Lid 4.

De vorderingen op debiteuren, behoudens de vorderingen op de niet-overdraagbare debiteuren genoemd in Bijlage 8, worden aan de Stichting overgedragen door een gezamenlijke mededeling van partijen aan de betrokken debiteuren. De debiteuren genoemd in bijlage 8 worden alleen opgenomen indien hierover met de gemeente overeenstemming over is bereikt.

Partijen zullen er voor zorg dragen dat de bankrekeningen die op de Overdrachtsdatum door de Dienst worden gebruikt zo spoedig mogelijk na de Overdrachtsdatum conform de procedures die daarvoor bij de betreffende banken bestaan op naam van de Stichting worden gesteld of worden opgeheven.

Lid 5. (zie ook lid 1)

De Gemeente draagt per de Overdrachtsdatum over aan de Stichting, en de Stichting aanvaardt per Overdrachtsdatum van de Gemeente, alle rechten jegens derden uit hoofde van (i) overeenkomsten en (ii) vergunningen, welke voor het uitoefenen van de Activiteiten nodig, nuttig of dienstbaar zijn of kunnen zijn, waaronder – doch niet beperkt tot – de overeenkomsten genoemd in Bijlage 2. Partijen zullen van de overdracht uitdrukkelijk mededeling doen aan de contractuele wederpartij zoals verder voorzien in artikel 8 van deze overeenkomst.

Handwritten signature/initials, possibly "Fk".



Lid 6.

Indien en voor zover één of meer van de in lid 1 bedoelde activa niet per Overgangsdatum aan de Stichting zijn overgedragen zal de Gemeente op verzoek van de Stichting alsnog aan de overdracht meewerken.

Lid 7.

De afspraken met betrekking tot de zorg voor de collectie en de verplichtingen van partijen zijn vastgelegd in de Beheersovereenkomst. Deze Beheersovereenkomst is als bijlage 9 opgenomen.

Artikel 5. Archieven

Het archief van de Dienst zal worden afgesloten en in goede, geordende en toegankelijke staat worden overgedragen aan het Gemeentearchief Rotterdam, voorzover het archiefmateriaal betreft dat niet langer in gebruik is of naar de mening van de Stichting niet meer van nut is voor het goed functioneren van de Stichting. Voor het archiefdeel dat nog in gebruik of anderszins van nut is, wordt een overeenkomst van bruikleen opgesteld. Het mogelijke afsluiten van de archieven, de overdracht en/of het opstellen van de bruikleenovereenkomst vindt plaats vóór 1 januari 2007. Met het Gemeentearchief Rotterdam wordt daartoe een gezamenlijk plan opgesteld.

De intentie is uitgesproken om na verzelfstandiging ook de archiefbescheiden die betrekking hebben op niet-gemeentelijke publiekrechtelijke taken en die van cultuurhistorisch belang kunnen zijn voor de gemeente Rotterdam over te blijven dragen aan de gemeente Rotterdam, namens deze het Gemeentearchief Rotterdam. Ook over deze overbrenging zullen nadere afspraken te worden gemaakt met betrekking tot de goede, geordende en toegankelijke staat van deze archieven.

Artikel 6. Overgang personeelsleden

Lid 1.

Partijen zijn gehouden de overgang van de personeelsleden te realiseren door uitvoering te geven aan de bepalingen van het Sociaal Plan zoals opgenomen in Bijlage 3. De leden van de statutaire directie vallen buiten het Sociaal Plan.

Lid 2.

De directeur van de Dienst verleent de personeelsleden, genoemd in Bijlage 4, eervol ontslag. De Stichting biedt hen tegelijkertijd een arbeidsovereenkomst aan.

Lid 3.

De Stichting biedt de personeelsleden, genoemd in Bijlage 4, in overeenstemming met het Sociaal Plan, na de overgang, voor zover mogelijk, arbeidsvoorwaarden de arbeidsvoorwaarden die gelden voor ambtenaren in dienst van de Gemeente en een pensioenstatus bij het ABP aan.

Lid 4.

De kosten met betrekking tot de personeelsleden, genoemd in Bijlage 4, alsmede – na hun overlijden – de kosten ter zake van hun nabestaanden, komen per Overdrachtsda-



tum voor rekening van de Stichting met inachtneming van hetgeen in deze overeenkomst is bepaald.

Lid 5.

Voor zover de Gemeente gehouden is na de Overdrachtsdatum zelf voor betaling van de kosten van de detachingskandidaten, genoemd in Bijlage 5 (lijst detachingskandidaten), zorg te dragen, vergoedt de Stichting de kosten aan de Gemeente binnen 30 dagen nadat de Gemeente de desbetreffende specificaties aan de Stichting heeft overgelegd.

Lid 6.

Voor zover voor de Stichting tijdens de eerste drie kalenderjaren na de Overgangsdatum uit de verzekering tegen ziektekosten van haar werknemers bij IZA-Nederland of haar rechtsopvolger per medewerker meer kosten voortvloeien dan voor de Gemeente in verband met dezelfde verzekering van een ambtenaar in dienst van de gemeente, vergoedt de Gemeente de kosten aan de Stichting binnen 30 dagen nadat zij de desbetreffende specificaties aan de Gemeente heeft overgelegd.

Lid 7.

Herplaatsingskandidaten als gevolg van de reorganisatie blijven bij het concern achter, maar de kosten van deze herplaatsingskandidaten (zijnde onder andere de salariskosten zolang ze herplaatsingskandidaat zijn, maar ook afkoopsommen, wachtgelden etc) blijven voor een termijn van 5 jaar voor rekening van de Stichting tot beheer van Museum Boijmans van Beuningen. De termijn van 5 jaar komt overeen met de looptijd van het Sociaal Statuut Rotterdam 2005. Na 1 jaar vindt een evaluatie plaats over de voortgang inzake de herplaatsbaarheid van de kandidaten (College 4 oktober 2005)

Artikel 7. Overgang passiva

Lid 1.

De Stichting neemt per de Overdrachtsdatum van de Gemeente over alle verplichtingen jegens derden uit hoofde van het uitoefenen van de activiteiten van de Dienst. De Stichting vrijwaart de Gemeente voor alle verplichtingen die aldus aan de Stichting worden overgedragen:

- a. alle verplichtingen van de Gemeente onder en ingevolge de overeenkomsten, bedoeld in artikel 8 van deze overeenkomst, alsmede de vergunningen, bedoeld in artikel 10 van deze overeenkomst;
- b. alle schulden aan derden;
- c. de verplichtingen voortvloeiende uit vooruit ontvangen subsidies en af te rekenen bedragen;
- d. alle reserves en voorzieningen;
- e. alle niet uit de balans blijvende rechten en verplichtingen.

Lid 2.

De Gemeente zal de Stichting onverwijld op de hoogte stellen indien jegens haar aanspraak wordt gemaakt op voldoening van een door de Stichting overgenomen schuld. Partijen zullen zich inspannen dergelijke schulden zo beperkt mogelijk te houden.



Artikel 8. Overeenkomsten met derden

Lid 1.

Per de Overdrachtsdatum draagt de Gemeente aan de Stichting over en aanvaardt de Stichting alle rechten en verplichtingen uit de overeenkomsten die door de Dienst dan wel door de Gemeente ten behoeve van de Dienst zijn gesloten. Partijen zullen van de overdracht uitdrukkelijk mededeling doen aan de contractuele wederpartij.

Lid 2.

Partijen zullen zich, zo nodig, inspannen om de medewerking van de contractuele wederpartij voor de overdracht te verkrijgen. Indien en voor zover die medewerking niet wordt verkregen, zal de Gemeente de betreffende overeenkomsten zo spoedig mogelijk (doen) beëindigen, tenzij het belang van de Gemeente en/of de Stichting zich daartegen verzet.

Zolang een overeenkomst nog niet rechtsgeldig is beëindigd, zal de Stichting per de Overdrachtsdatum alle verplichtingen uit de overeenkomst namens de Gemeente nakomen. De Stichting vrijwaart de Gemeente met ingang van de Overdrachtsdatum tegen aanspraken van de contractuele wederpartij of een derde uit of in verband met de in het eerste lid bedoelde overeenkomsten. Partijen spannen zich in dergelijke aanspraken zo beperkt mogelijk te houden.

Artikel 9. Overeenkomsten met de Gemeente

De Stichting is niet verplicht diensten van de Gemeente waarvan de Dienst tot aan de Overdrachtsdatum gebruik maakt, af te nemen.

De Stichting wordt in de gelegenheid gesteld, indien de contractuele wederpartij daarvoor toestemming verleent, met ingang van de Overdrachtsdatum gebruik te maken van (raam)overeenkomsten tussen de Gemeente en (een) derde(n), waartoe op verzoek van de Stichting, en met kennisgeving aan de Gemeente, separate overeenkomsten tussen de Stichting en de betreffende derde zullen worden opgesteld. Partijen zullen zich inspannen de toestemming van de derde te verkrijgen.

Artikel 10. Vergunningen

Voor zover mogelijk draagt de Gemeente alle vergunningen, erkenningen, goedkeuringen en toestemmingen hoe ook genaamd ten behoeve van het uitoefenen van de Activiteiten, per de Overdrachtsdatum over aan de Stichting.

Indien en voor zover die vergunningen, erkenningen, goedkeuringen en toestemmingen niet overdraagbaar zijn, vraagt de Stichting per de Overdrachtsdatum nieuwe vergunningen et cetera aan. De Gemeente zal aan het verlenen van nieuwe vergunningen, erkenningen, goedkeuringen en toestemmingen binnen de daarvoor geldende publiekrechtelijke kaders haar medewerking verlenen.

 Ek



Artikel 11. Financiering en subsidiering

Lid 1. Subsidie

Vanaf de Overdrachtsdatum ontvangt de Stichting van de Gemeente een subsidie onder de voorwaarden zoals genoemd in de subsidiebeschikking, zoals aan deze overeenkomst gehecht als Bijlage 6. Per Overdrachtsdatum ontvangt de Stichting van de Gemeente een subsidie, die conform de subsidiebeschikking in termijnen bevoorschot en daarna vastgesteld zal worden.

De subsidiebeschikking wordt jaarlijks vastgesteld en is gebaseerd op een voortschrijdende vierjarenperiode.

Lid 2. Financiële dekking

De aan de Gemeente (het OBR) verschuldigde gelden (huur en servicelasten) zullen, zolang het huurcontract geldt, als geormerkte subsidie aan de Stichting worden verstrekt.

Lid 3. Monitoring

De Stichting moet in staat zijn tijdens de duur van de huurovereenkomst investeringen te doen ter vervanging van de overige activa, bedoeld in artikel 4. Daarom is met ingang van de begroting voor het jaar 2009 een herijking van de benodigde middelen voor onderhoud en vervanging (inclusief die voor gebouwen en gebouwgebonden installaties) nodig, dit op basis van de resultaten van een zorgvuldige monitoring van het Meerjaren Onderhoudsplan, de uitvoering hiervan en de bijbehorende budgetten. Deze monitoring dient objectief te zijn en is in handen van een externe expert die in onderling overleg tussen de Gemeente en de Stichting zal worden aangewezen. Het resultaat van de monitoring zal worden verwerkt in een aangepast Meerjaren Onderhoudsplan, dat in maart 2008 bij de Gemeente ingediend zal worden ten behoeve van het opstellen van de begroting voor het jaar 2009 en verder. De kosten van de externe expert die de monitoring uitvoert komen voor rekening van de Gemeente.

Lid 4. Vormgeving trekkingsrecht met betrekking tot het weerstandsvermogen

De Stichting heeft, conform weergegeven in Bijlage 7, het recht om een renteloze lening aan te vragen bij de Tak van Dienst Kunst en Cultuur.

Artikel 12. Gang van zaken afrekening

Op 1 januari wordt het saldo te verrekenen op 0 vastgesteld. In januari zal de Dienst een Voorlopige Balans opstellen. Na accountantscontrole zal deze balans tot Eindbalans worden. De Dienst zal de Eindbalans splitsen in een Overdrachtsbalans en achterblijvende posten. In de Overdrachtsbalans zullen zijn opgenomen de boekwaarde van de in artikel 4 lid 1 respectievelijk artikel 7 lid 1 genoemde activa en passiva en bijbehorende specificaties, welke boekwaarde zal worden bepaald met inachtneming van de bij de vaststelling van de jaarrekeningen van de Dienst gehanteerde waardeeringsgrondslagen.

Eventuele verrekeningen na vaststelling van de Definitieve Eindbalans zullen zonder rente gerealiseerd worden.



Artikel 13. Betaling

Na het ondertekenen van deze overeenkomst zal de Gemeente de subsidie voldoen door bijschrijving binnen zeven werkdagen na de Overdrachtsdatum van het eerste voorschot op de rekening, met nummer 45.13.127 bij de Fortis Bank, ten name van de Stichting tot Beheer Museum Boijmans van Beuningen te Rotterdam.

Artikel 14. Garantieverklaringen

De Gemeente garandeert de Stichting dat de activa, die aan de Gemeente in eigendom toebehoren en die door haar krachtens artikel 4 lid 1 aan de Stichting in eigendom worden overgedragen, niet met enig recht zijn bezwaard en dat de Gemeente bevoegd is over deze activa te beschikken.

De Gemeente garandeert de Stichting dat de Definitieve Eindbalans een getrouw, duidelijk en stelselmatig beeld geeft van de activa, passiva, vermogenspositie, solvabiliteit, liquiditeit en het resultaat van de Dienst, ieder op de weergegeven datum en voor de weergegeven periode.

Artikel 15. Aanvullende handelingen en calamiteiten

Indien na de Overdrachtsdatum aanvullende handelingen of afspraken zijn vereist teneinde de Stichting in de gelegenheid te stellen de Activiteiten naar behoren uit te oefenen en de bepalingen van deze overeenkomst te implementeren, zullen partijen zich inspannen deze handelingen te verrichten respectievelijk die afspraken te maken. Dit geldt onder meer indien op grond van BW Boek 2 titel 9 de Stichting met een negatief vermogen zal starten.

Indien zich na de Overdrachtsdatum feiten of omstandigheden voordoen, welke in redelijkheid op de datum van deze overeenkomst niet zijn te voorzien en welke feiten of omstandigheden, bij verwezenlijking of openbaring ervan, het de Stichting naar redelijkheid onmogelijk maken haar Activiteiten op de door haar voorziene wijze uit te voeren, zullen onmiddellijk na dergelijke verwezenlijking of openbaring ter kennis van de Gemeente worden gebracht. Partijen zullen zich inzetten deze onvoorziene feiten of omstandigheden of de gevolgen daarvan ongedaan te maken voor zover nodig, teneinde de Stichting in staat te stellen haar Activiteiten naar behoren uit te oefenen. Op basis van overleg tussen de Gemeente en de Stichting zullen de betreffende kosten naar redelijkheid en billijkheid worden verdeeld.

Artikel 16. Contractoverneming

Partijen mogen hun rechten uit deze overeenkomst niet overdragen aan een derde zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere partij.



Artikel 17. Juridische procedures

Juridische procedures die betrekking hebben op aangelegenheden van de Dienst en die zijn vermeld in bijlage 10, worden voortgezet door de Gemeente respectievelijk het College, waaronder begrepen het aanwenden van rechtsmiddelen. De kosten, rechten en verplichtingen die uit deze procedures voortvloeien komen voor rekening van de Stichting.

De Gemeente voert de procedures in overleg met de Stichting.

Artikel 18. Kosten

De kosten gemaakt door partijen in verband met de totstandkoming van deze overeenkomst, alsmede de kosten en belastingen voortvloeiende uit de overdracht van de activa c.q. overname van de passiva, worden gedragen door de Gemeente, tenzij partijen anders overeenkomen.

Artikel 19. Volledige overeenkomsten en wijzigingen

De bijlagen bij deze overeenkomst vormen een integraal onderdeel van deze overeenkomst. Deze overeenkomst en de daarbij behorende bijlagen kunnen slechts worden gewijzigd of aangevuld door middel van een nadere schriftelijke overeenkomst tussen partijen.

Deze overeenkomst bevat alle afspraken tussen partijen met betrekking tot de voorgenomen verzelfstandiging en treedt in de plaats van alle eerdere schriftelijke en mondelinge afspraken, welke partijen ter zaken hebben gemaakt.

Artikel 20. Ontbinding en beëindiging

Na de Overdrachtsdatum kan deze overeenkomst niet meer worden ontbonden of beëindigd.

Artikel 21. Toepasselijk recht en geschillen

Deze overeenkomst is opgemaakt naar en wordt geregeerd door Nederlands recht. In geval bij de uitvoering van deze overeenkomst, dan wel de nadere overeenkomsten die daarvan het gevolg zijn, een geschil ontstaat, zullen partijen, tenzij andere forumkeuze is overeengekomen, trachten dit geschil op te lossen door middel van mediation overeenkomstig het Reglement van het Nederlands Mediation Instituut. Indien alsdan geen oplossing is bereikt, is de Rechtbank te Rotterdam bevoegd van het geschil kennis te nemen. Deze bepaling laat onverlet de bevoegdheid van partijen een spoedeisend geschil voor te leggen aan de Voorzieningenrechter.



Artikel 22. Kennisgevingen

Alle ambtelijke mededelingen of kennisgevingen aan de Gemeente zullen schriftelijk geschieden als volgt:

Naam: Gemeente Rotterdam
T.a.v.:
Adres:
Postcode en Plaats Rotterdam

zolang de Gemeente niet aan de Stichting een ander adres opgeeft.

Alle mededelingen of kennisgevingen aan de Stichting zullen schriftelijk geschieden als volgt:

Naam Stichting tot Beheer Museum Boijmans Van Beuningen
T.a.v. drs. K.M.T. Ex, directeur
Adres Postbus 2277
Postcode en Plaats 3000 CG Rotterdam

zolang de Stichting niet aan de Gemeente een ander adres opgeeft.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend te Rotterdam op 19 december 2005

Gemeente Rotterdam

S. Hulman
Wethouder voor Kunstzaken en Vervoer

Stichting tot Beheer Museum Boijmans van Beuningen

drs. K.M.T. Ex,
Directeur