

Afwijken omgevingsplan - Herontwikkeling locatie Zeevaartschool publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Texel
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260416 02240 000 (ingediend op 16-04-2026)

Project

Naam van dit project

Afwijken omgevingsplan - Herontwikkeling locatie Zeevaartschool

Projectomschrijving

Het project betreft het mogelijk maken van (gedeeltelijke) woningbouw op een perceel met een maatschappelijke bestemming, waarvoor toestemming wordt gevraagd voor strijdig gebruik met het omgevingsplan

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Uw verzoek

16-04-2026

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Afwijken omgevingsplan - Herontwikkeling locatie Zeevaartschool

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie

Gemeente Texel

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

37159104

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

002000155

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Emmalaan

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

15

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1791AT

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Den Burg

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Het toestaan van woningbouw op een perceel met een maatschappelijke functie door middel van een afwijking van het omgevingsplan

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Het omgevingsplan staat ter plaatse uitsluitend een maatschappelijke functie toe; woningbouw is niet toegestaan. De aanvraag wijkt hiervan af door (gedeeltelijke) woningbouw mogelijk te maken, terwijl de maatschappelijke functie deels behouden blijft

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Om woningbouw planologisch mogelijk te maken naast behoud van de maatschappelijke functie voor de Zeevaartschool.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

Zie EfaI

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Etfal Zeevaartschool incl. bijlagen.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
Nieuwe planologische kaders ULO.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.