

Ondergetekende verklaard dat dit exemplaar als bijlage onderdeel heeft uitgemaakt van de stukken op basis waarvan het Verzoekbesluit onteigening Rijnvliet in de gemeenteraad Utrecht op.-2022 is genomen.

(Griffier)



Legenda:

Algemeen

- Landmeetkundige as
- +XXX Hoogte van de as van de weg t.o.v. NAP
- Te verwerven grond

Kabels en leidingen Riolering en drainage

Separaat voorgelegd, Riolerings-, kabel- en leidingenplan d.d. 30-06-2017

Bebouwing

- Bouwveld
- Bebouwing indicatie (o.b.v. verkavelingsplan 26 maart 2021)
- Entree woning
- Trafostation electra
- Trafostation warmtenet
- Cal-kast (geïntegreerd in erfafscheiding)
- NTB, inpassing naar specificatie nutspartij
- Bouwveldnummer

Verhardingen

- Rijloper straatbaksteen
- Trottoir betegel antraciet
- Rijloper parkeerhoven betegel antraciet
- Inritconstructie betegel antraciet
- Parkeervakken betonstraatsteen antraciet
- Parkpad, asfalt met morene afstrooi laag
- Positie van verkeersdrempel uitwerking volgens HOR Utrecht 2017

Water

- Watergang
- Talud

Bepantingen

- Boom: nieuwe positie verplante boom
- Boom: nieuwe boom 1e grootte
- Boom: nieuwe boom 2e grootte
- Boom: nieuwe boom 3e grootte
- Struik: is < 3e grootte boom
- Vakbeplanting
- Gras
- Gefundeerd gras
- Haag, openbaar
- Haag, op uitteefbaar terrein volgens hagenplan:
 - lage haag
 - hoge haag
 - klimplanten/ gevelgroen

Straatmeubilair

- Opstelplaats mini-container, voorzien van symbooltegel 200x200x50 met pvc-markering mini-container
- Ondergrondse container
- Verlaagde band met blindegeleidelijstegel
- reservering op laadpaal elektrisch voertuig

Maatvoering

- VP+1.00 Vloerpeel woningen
- Bochtstraal bij afwijking op standaard (standaard is R=5)
- hoogtepeel

Parkeerplaatsen

- Parkeerplaats openbaar
- Parkeerplaats openbaar met afwijking in erfpartij

Bebording

- Rijcurve Vulhuisauto Atlas Leidscherijn



TE ONTEIGENEN



NUMMER VAN HET GRONDPLAN

GEWIJZIGD

01-09-2021 TM
12-10-2021 TM
17-03-2022 TM



Gemeente Utrecht

INRICHTINGSPLAN - RIJNVLIET OOST

ONTEIGENING

B-1 VERBEELDING

Ruimtelijke informatievoorziening

Formaat: A4

Get.: meule008

Datum: 26-08-2021

Schaal: 1:1000

TEKENINGNUMMER

A 39.785d

\$\$pentabel\$\$