Memo

0098162915

Aan:	Gemeenteraad Weststellingwerf
Van:	College van B&W
Team:	Team Beleid
Datum:	5 oktober 2022
Onderwerp:	Memo raad aanschaf 20 chalets spoedhuisvesting
Bijlage memo:	
N.a.v. toezegging raad d.d.:	

De situatie in Ter Apel en andere opvanglocaties in Nederland is op dit moment nijpend. Vluchtelingen hebben de afgelopen maanden nachten buiten moeten slapen in afwachting van een gesprek in het aanmeldingscentrum van Ter Apel. Ondertussen wonen er veel statushouders – veelal gekoppeld aan een gemeente – in asielzoekerscentra in het land. De gemeente Weststellingwerf heeft een achterstand in het huisvesten van statushouders. Dit komt door een achterstand uit voorgaande jaren met daarbij opgeteld de taakstelling van de eerste helft van 2022.

De toezichthouder op het gebied van de taakstelling huisvesting statushouders heeft de gemeente gevraagd een plan van aanpak te schrijven voor het huisvesten van statushouders. Daarnaast kreeg Weststellingwerf vanuit het Rijk en COA via een brief een inspanningsverplichting voor het versneld huisvesten van statushouders.

Het was voor de gemeente Weststellingwerf niet realistisch om tijdens de zomervakantie van 6 weken de achterstand in de huisvestingstaakstelling volledig weg te werken. Wel zijn een aantal statushouders versneld, in samenwerking met de woningcorporaties Woningstichting Weststellingwerf en WoonFriesland.

Helaas is dit niet genoeg. In 2022 moeten nog 32 statushouders gehuisvest worden. Daarnaast hebben de gemeenten van het Rijk de inspanningsverplichting gekregen om te werken aan de taakstelling van 2023. Zodat er minder statushouders in de asielzoekerscentra wonen en er meer woonruimte komt voor vluchtelingen die nog in procedure zitten.

Om aan de taakstelling van de gemeente te voldoen en vooruit te kijken is door het college van B&W besloten om creatieve oplossingen te ontwikkelen en uit te voeren. Tijdens de zomer kregen gemeenten de mogelijkheid om maximaal 70 chalets te kopen van een vakantiepark in het zuiden van Nederland. Dit park wordt aan het eind van 2022 vernieuwd. De oude chalets worden om deze reden verkocht. Weststellingwerf heeft 20 chalets gekocht voor een bedrag van €407.500,- excl. BTW. Voor de aanschaf van de chalets, het ontwikkelen van een of meerdere percelen en het installeren van de chalets is in de najaarsnota van 2022 €881.000,- krediet aangevraagd. In de begroting van 2023 – 2026 wordt €123.000- per jaar aangevraagd voor de kapitaallasten.

De gemeenteraad wordt binnenkort geïnformeerd over de percelen waar de chalets geplaatst kunnen worden. De uitvoer van het beheer van de chalets wordt op dit moment nader onderzocht.