



ONTWERP RAADSVOORSTEL

zaaknummer: 1277426

Onderwerp:	Krediet beschikbaar stellen voor hybride voetbalveld op sportpark Molenweg Oost
Programma:	4. Zorgen en samenleven

Gemeenteraad:	Hamerstuk	
Portefeuillehouder:	Rick Verschure	
Inlichtingen bij:	Overmars, Jona	
	Telefoonnummer: 14 0575	E-mailadres: info@zutphen.nl

Soort bevoegdheid:	Budgetrecht
Beleidsvrijheid:	Beperkt
Programmabegrotingswijziging:	Ja

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

1. Een krediet van € 530.000 beschikbaar te stellen voor de aanleg van een hybride voetbalveld op sportpark Molenweg Oost.
2. De kapitaallasten van € 26.800 per jaar te dekken vanuit de reserve Vervanging sportaccommodaties.
3. De begroting 2026 dienovereenkomstig te wijzigen (BW 2026-10).

Inleiding

Inwoners van de gemeente Zutphen moeten gebruik kunnen maken van sportaccommodaties. Daarom zorgt de gemeente onder andere voor voetbalvelden. Door gebruik slijten deze velden en moeten ze na verloop van tijd worden vervangen.

De gemeente is eigenaar van de gemeentelijke sportvelden en verantwoordelijk voor het groot onderhoud en renovaties. Dit onderhoud wordt uitgevoerd op basis van het Meerjaren Investeringsplan (MJIP) en gefinancierd vanuit de reserve Vervanging sportaccommodaties.

Soms ontstaan situaties die afwijken van het MJIP, waardoor extra investeringen nodig zijn. In 2024 bleek een veld op sportpark Zuidveen (bij voetbalclub Be Quick) vervangen te moeten worden. Hiervoor is een krediet beschikbaar gesteld door de raad en een verplichting aangegaan met een leverancier. De toekomst van Be Quick werd echter onzeker, waardoor het veld mogelijk niet meer nodig zou zijn.

Omdat de leverancier vasthield aan de afnameverplichting, is besloten een veld op sportpark Molenweg Oost (voetbalvereniging ZVV De Hoven) aan te leggen, waar ook behoefte was aan een extra veld. De aanleg op sportpark Molenweg Oost bracht hogere kosten met zich mee door extra werkzaamheden (zowel topklaar als onderlaag moesten worden vervangen/aangepast).

Inmiddels heeft Be Quick een doorstart gemaakt als ZBC en is op sportpark Zuidveen alsnog behoefte aan een nieuw veld. Het eerder beschikbaar gestelde krediet dekt de kosten voor het veld op sportpark Zuidveen. Dat veld zal in 2026 worden aangelegd. Voor de kosten van het reeds aangelegde veld op sportpark Molenweg Oost is echter nog geen krediet beschikbaar gesteld. Dit voorstel regelt de financiële dekking daarvan.

Beoogd effect

Met dit besluit worden:

- De kosten van het reeds aangelegde hybride veld op sportpark Molenweg Oost gedekt.
- De financiële rechtmatigheid van de ontstane situatie geregeld.
- De beschikbaarheid van kwalitatief goede voetbalvelden voor de betreffende verenigingen gewaarborgd.

Argumenten

1.1 We hadden een contractuele verplichting om het bestelde veld af te nemen.

De gemeente had een bindende overeenkomst met de leverancier voor de levering van een hybride veld. Toen bleek dat het veld niet op sportpark Zuidveen (in verband met het onduidelijke toekomstperspectief van Be Quick) kon worden aangelegd, moest het alsnog worden afgenomen. Het verplaatsen naar sportpark Molenweg Oost was de enige manier om aan deze verplichting te voldoen.

1.2 Voetbalverenigingen moeten beschikken over kwalitatief goede velden om hun maatschappelijke rol te vervullen.

Voetbalverenigingen vervullen een belangrijke maatschappelijke rol en hebben daarvoor goede velden nodig. Slechte of onvoldoende velden beperken de sportdeelname en de sociale functie van verenigingen. Door dit krediet beschikbaar te stellen, zorgen we dat deze sportaccommodatie op orde blijft.

1.3 De financiële rechtmatigheid moet worden hersteld.

De aanleg van het veld op sportpark Molenweg Oost is uitgevoerd, maar de dekking van de kosten is nog niet formeel geregeld. Om de rechtmatigheid van de gemeentelijke financiën te waarborgen moet dit besluit nu worden genomen. Zo voorkomen we onduidelijkheid en voldoen we aan de wettelijke eisen voor financiële verantwoording.

1.4 Zowel ZVV De Hoven als ZBC zijn toekomstbestendig en hebben behoefte aan goede velden.

ZVV De Hoven en ZBC hebben beide een stabiel ledenaantal en een goed toekomstperspectief. Investeren in de velden bij deze verenigingen draagt bij aan continuïteit en versterkt de lokale sportinfrastructuur. Dit voorstel voorkomt dat verenigingen in de knel komen door gebrek aan faciliteiten.

2.1 De kapitaallasten kunnen worden opgevangen binnen de reserve Vervanging sportaccommodaties.
Deze reserve is bedoeld voor dit soort kosten. De kapitaallasten van een hybride veld op sportpark Molenweg Oost worden gedekt uit deze reserve.

3.1 De raad is bevoegd de begroting te wijzigen ten behoeve van uitvoering van dit voorstel.
Om uitvoering te kunnen geven aan dit voorstel is een wijziging van onze begroting noodzakelijk. De raad is bevoegd deze begrotingswijziging vast te stellen.

Kanttekeningen

1.1 Zonder dit besluit ontstaat een rechtmatigheidsrisico en kunnen we het nieuwe veld op sportpark Zuidveen niet realiseren.

Indien we dit besluit niet nemen, ontstaat er een financieel knelpunt. De kosten voor het reeds aangelegde veld op sportpark Molenweg Oost zijn op dit moment niet gedekt. Om de rechtmatigheid van de gemeentelijke financiën te waarborgen, zal dan op een andere manier dekking moeten worden gevonden. Daarnaast betekent het niet aannemen van dit voorstel dat het noodzakelijke nieuwe veld op sportpark Zuidveen (voor ZBC) niet kan worden aangelegd. Dit zou gevolgen hebben voor de beschikbaarheid van sportaccommodaties voor inwoners van Zutphen, terwijl we ervoor willen zorgen dat er goede sportaccommodatie beschikbaar zijn in onze gemeente.

Financiën

Voor de vervanging van een bestaand natuurgrasveld door een hybride veld is € 530.000 uitgegeven. Dit bedrag is opgebouwd uit:

- Bovenlaag: € 145.000, levensduur 15 jaar, kapitaallasten € 11.700 per jaar.
- Onderlaag: € 385.000, levensduur 40 jaar, kapitaallasten € 15.100 per jaar.

De kapitaallasten van deze investering dekken we uit de Reserve vervanging Sportaccommodaties. De stand op 31 december 2025 bedraagt € 766.600. Na de onttrekking kapitaallasten aanleg hybride veld de Hoven, resteert een saldo van € 739.800.

Communicatie

Na vaststelling van dit voorstel wordt ZVV De Hoven geïnformeerd over de financiële dekking van het aangelegde veld. De overgang van een natuurgrasveld naar een hybride veld betekent dat De Hoven een hogere huur gaat betalen. De vereniging is daar inmiddels over geïnformeerd.

Met ZBC worden afspraken gemaakt over de aanleg van het toegezegde veld. Naar verwachting wordt dit uitgevoerd in de zomer van 2026.

Daarnaast wordt de raad via de reguliere voortgangsrapportages op de hoogte gehouden van de uitvoering van het MJIP.

Uitvoering

De financiële verwerking van dit besluit vindt plaats in de begrotingswijziging BW 2026-10. De kapitaallasten worden gedekt vanuit de reserve Vervanging sportaccommodaties. De uitvoering van het MJIP en de aanleg van sportvelden wordt gedaan onder verantwoordelijkheid van de gemeente.

Evaluatie

De uitvoering van het MJIP en de dekking van kapitaallasten worden jaarlijks geëvalueerd in de programmabegroting en jaarrekening. Eventuele afwijkingen of nieuwe investeringsbehoeften worden daarin toegelicht. Hiermee blijft de raad inzicht houden in de rechtmatigheid en doelmatigheid van investeringen in sportaccommodaties.

Bijlagen

1277426 - Bijlage 1 - Begrotingswijziging 2026-10 Aanleg hybrideveld de Hoven (sportpark Molenweg Oost)

Stukken die ter inzage liggen

Geen

BESLUIT



De raad van de gemeente Zutphen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van DATUM met nummer 1277426;

gelet op artikel(en) 108 en 189 e.v. van de Gemeentewet;

b e s l u i t:

1. Een krediet van € 530.000 beschikbaar te stellen voor de aanleg van een hybride voetbalveld op sportpark Molenweg Oost.
2. De kapitaallasten van € 26.800 per jaar te dekken vanuit de reserve Vervanging sportaccommodaties.
3. De begroting 2026 dienovereenkomstig te wijzigen (BW 2026-10).

Aldus besloten in de openbare
vergadering van de raad van de gemeente
Zutphen, gehouden op:

De voorzitter,

de griffier,