Agenda Commissie Ruimte Ontwikkeling en Bereikbaarheid

Datum	11-02-2025
Tijd	20:30 - 22:30
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	H. Smit / Griffier L.A. Wieringa
Toelichting	Let op: Tijden zijn indicatief De commissie begint om 20:30 uur in verband met een voorafgaande informatieve bijeenkomst voor raads- commissieleden.

1 **Opening**
20:30

2 **Vaststellen agenda**

3 **Gelegenheid tot inspreken over niet-geagendeerde onderwerpen**

4 **Mededelingen**

5 **Vaststellen besluitenlijst**

6 **Beeldvormende commissie**

6.a **24.344 AV LL en PVV Onveilige fietspaden Lelystad**
20:45
Uitgenodigd: Voor dit agendapunt is wethouder Van Dijk uitgenodigd
Overige aanwezigen: Fietsersbond
Tijdsduur: 30 minuten
Voorgestelde wijze van bespreking: Toelichting door de indiener, schets stand van zaken door college, vragen/reactie van aanwezige fracties, gesprek met college en overige aanwezigen, reactie van de indieners, conclusie door de voorzitter
Toelichting: Naar aanleiding van een in het verleden door de raad aangenomen amendement en motie wil Leefbaar Lelystad graag weten hoe nu staat met de aanpak van onveilige fietspaden. Op 9 april 2024 is, voortvloeiend uit het raadsakkoord, gesproken over het plan van aanpak Beste fietsstad van Nederland. Onderlegger daarbij was een Fietsknelpunten-onderzoek. Op 24 april 2024 is het plan vastgesteld door de raad. Vanwege het beperkte budget (400.000 euro) zijn veel maatregelen voor aanpassing/verbetering van de infrastructuur niet in het plan van aanpak opgenomen. Een amendement van Leefbaar Lelystad om de kosten voor het verbeteren van de fietspaden in kaart te brengen is destijds, na debat, ingetrokken. Het plan van aanpak is vervolgens uitgewerkt in een uitvoeringsprogramma. Dit uitvoeringsprogramma is met Informatienota 25.040 op 7 januari 2025 door het college aan de raad is aangeboden. Hierin is ook aandacht voor de knelpunten in de fietsinfrastructuur, die de afgelopen jaren zijn en de komende jaren nog zullen worden aangepakt. Leefbaar Lelystad wil hierover met raad en college in gesprek met het verzoek aan het college om een korte presentatie te geven over de stand van zaken rond onderhoud en verbetering van de fietsinfrastructuur.

7 **Oordeelvormende commissie**

7.a **25.067 Kredietplafond starterslening**
21:15
Uitgenodigd: Voor dit agendapunt is wethouder Grimbergen uitgenodigd
Overige aanwezigen:
Tijdsduur: 30 minuten

Technische vragen: Technische vragen gesteld voor vrijdag 7 februari 2025 12:00 uur worden door het college voor de commissievergadering beantwoord (of er wordt gemotiveerd aangegeven waarom dit niet mogelijk is). Technische vragen gesteld na de deadline kunnen mogelijk niet meer voor de vergadering van een antwoord worden voorzien.
Voorgestelde wijze van bespreking: Korte toelichting (maximaal 5 minuten) door het college, eerste termijn voor politieke vragen en eventuele voorlopige standpunten van fracties, reactie van het college, tweede termijn voor standpuntbepaling door fracties conclusie door de voorzitter t.a.v. besluitvorming door de raad op 25 februari 2025
Toelichting: Het college stelt de raad voor het kredietplafond voor het verstrekken van startersleningen te verhogen, omdat het huidige kredietplafond is bereikt. Hierdoor blijft het mogelijk om startersleningen te blijven verstrekken. Het college legt de raad hierbij een drietal opties voor. Een verhoging met 20 miljoen euro in één keer. Een trapsgewijze verhoging van 2 maal 10 miljoen euro in 2025 en 2026. Of een eenmalige verhoging met 10 miljoen euro. Dit betekent dat er voor de besluitvorming tijdens de raadsvergadering in ieder geval één amendement noodzakelijk is om een keuze te maken en tot een definitief besluit te komen.

7.b **25.032 Grondexploitatie Bataviakwartier**

21:45

Uitgenodigd: Voor dit agendapunt is wethouder Kruis uitgenodigd
Overige aanwezigen:
Tijdsduur: 30 minuten
Technische vragen: Technische vragen gesteld voor vrijdag 7 februari 2025 12:00 uur worden door het college voor de commissievergadering beantwoord (of er wordt gemotiveerd aangegeven waarom dit niet mogelijk is). Technische vragen gesteld na de deadline kunnen mogelijk niet meer voor de vergadering van een antwoord worden voorzien.
Voorgestelde wijze van bespreking: Korte toelichting (maximaal 5 minuten) door het college, eerste termijn voor politieke vragen en eventuele voorlopige standpunten van fracties, reactie van het college, tweede termijn voor standpuntbepaling door fracties conclusie door de voorzitter t.a.v. besluitvorming door de raad op 25 februari 2025.
Toelichting: Het college stelt de raad voor een tweetal bestaande grondexploitaties (Batavia Haven en Batavia Stad) samen te voegen tot 1 nieuwe grondexploitatie Bataviakwartier. Het betreft het binnendijkse gebied van de ontwikkeling van het Waterfront Stedelijke Kust Lelystad. De nieuwe grondexploitatie wordt op deze ontwikkeling herzien voor wat betreft het programma en bijhorende kosten en opbrengsten. Daarnaast stelt het college de raad voor een bijdrage van 3,6 miljoen euro aan de Provincie Flevoland te doen voor de ontwikkeling van Batavialand.

8 **Sluiting**

22:15