Geacht College,

Gelet op de aangeven planontwikkeling m.b.t. opgemeld bouwplan op 9 maart a.s. en de beoordeling in de commissie, het navolgende:
De gevolgde inspraak procedure voor het plan, is niet overeenkomstig de ambities van de Omgevingswet, e.a. zoals eerder vermeld.
Er zijn wel degelijk bezwaren tegen de voorgenomen planontwikkeling.

Het aantal getoonde woningen op dat plan en de daarbij behorende CO2 uitstoot is veel te hoog en dient te worden gereduceerd.
Er is geen enkele rekening gehouden met de huidige Flora en Fauna in dat gebied.

In eerste aanleg is in het getoonde plan na inspraak, rekening gehouden met een nog in 1984 bestaande wet op de lijk bezorging of wel "begrafeniswet"
waarin vermeld : "dat de afstand tot begraafplaatsen voor nieuwbouw woning minimaal 50 meter dient te bedragen, "

Het was niet alleen bedoeld als veiligheidszone maar ook om een toekomstige uitbreiding mogelijkheid van een begraafplaats niet te belemmeren.
In 1964 is er een nieuwe wet op de Ruimtelijke Ordening gekomen waarbij werd gesteld, dat het artikel in de nieuwe wet is opgenomen.

Het staat er echter niet meer expliciet in ,het is echter ook nooit expliciet afgeschaft, maar verwacht mag worden van het College dat deze hiermede rekening zal worden gehouden.
In het aan ons (mij) getoonde plan was er inderdaad rekening gehouden met dit voorschrift. Het plan toont een groenpartij direct gelegen naast de begraafplaats.

Inmiddels is mij echter zonder overleg een ander voorstel toegezonden en werd ik door anderen erop gewezen dat de ingeplande groenstrook niet meer aanwezig is.
Ik verzoek uw College om daar volledig aandacht aan te schenken alvorens het plan in procedure te gaan brengen.

Ook het aantal prachtige Elzen bomen met een respectabel aantal jaren al aanwezig die, zoals de aanvraag al eerder is gepubliceerd en waarvan er al een aantal illegaal enige tijd geleden zijn gekapt , heeft mijn zorgen. Waarom de Elzensingel niet opgenomen in het te realiseren bouwplan? i.p.v. allemaal nieuwe jonge boompjes planten van 2 meter hoog die pas over een aantal een beetje hoogte en wasdom beginnen te krijgen.

Enig overleg is hierover niet geweest. Er is tevens gesproken over de aanleg van de 6 meter brede sloot en het onderhout van de walkanten waarover geen uitspraak is gedaan door de projectontwikkelaar, niet anders dan dat het Hoogheemraadschap daar voor zal gaan zorg dragen, wat dus niet zo is bij navraag.

Ik zend bijgesloten het oude plan wat ons (mij) is getoond en het huidige.

Er van uitgaande dat u e.a. kundig zult overleggen en beoordelen.

hoogachtend,

[persoonsgegevens bekend bij de griffie]