

Onderwerp		Vergadering Kamer Fysiek	
Datum	Tijd	23 september 2024	19.00 uur
Locatie		Raadzaal Stadhuis	
Voorzitter		Yara Hümmels	
Secretaris		Klaas Grunder & Derk Jan Eshuis	
Deelnemers vergadering		Hidde Heutink (PVV), Robin Wessels (GL), Paul Oonk (PvdA) Raymon Haveman (PvdA), Jan de Lange (VVD), Peter Brouwer (BBE), Henri de Roode (CU) Morgan Brejaart (FvD), Judith Hofte (PvdD), Erik Kemp (Volt) Sjoerd Helfrich (D66), Mart van Lagen (CDA), Herman Brouwer (EA), Piet van Ek (SP), Arjan Kampman (wethouder)	
Afwezig			

1. Opening en mededelingen

a. vaststellen agenda:

- **dh. Wessels** (GL) meldt dat de aanmelding van het uitvoeringsplan Groen en Duurzaam is teruggetrokken wegens afwezigheid van de portefeuillehouder. Het punt wordt aangemeld voor de eerstvolgende vergadering op 21 oktober 2024.
- De commissie houdt een ordestemming om het agendapunt Energiestrategie Twente van de agenda te halen vanwege afwezigheid van de portefeuillehouder. **Besluit: Agendapunt wordt van de agenda gehaald en doorgezet naar de vergadering van 21 oktober 2024.**

besluit: de agenda wordt gewijzigd vastgesteld.

b. Kennis nemen van de verslagen van de vergaderingen 17 juni 2024. **Conform.**

c. Aandachtspunten en toezeggingenlijst: toezeggingen 20 en 21 zijn afgedaan en **op verzoek van de kamer wordt de lijst voor de komende vergadering geupdate.**

d. Voorstel hamerstukken:

1. Benoeming lid Commissie van Beheer over het G.J. van Heekpark.

Voorstel is niet aangemeld ter bespreking en wordt als hamerstuk geagendeerd in de raadsvergadering van 30 september

2 Verkennen en uitwerken kavels Bouwen in de wijk 3

Enschede heeft de ambitie om 9300 woningen tot aan 2032 te realiseren vastgelegd in de Woonvisie 2024, Woondeal Twente 2022 en het Toekomstbeeld 2024. Om de woningbouwopgave te versnellen is er hierom gekeken naar de nog beschikbare gronden in de gemeentelijke vastgoedportefeuille vanuit het project 'Bouwen in de wijk 3'. Uit dit project zijn een aantal gemeentelijke en particuliere kavels naar voren gekomen. Alle locaties moeten nog meer zorgvuldig verkend en uitgewerkt worden. Op deze locaties ligt een grondgebonden programma voor de hand. Bij de verdere verkenning en uitwerking wordt ingezet op het integraal meenemen en afronden van de stadsrandzone.

Sprekers: dhr. Keizer (inspreker), mevr. Blok & dhr. Ter Heegde (Insprekers) Hidde Heutink (PVV), Robin Wessels (GL), Paul Oonk (PvdA) Raymon Haveman (PvdA), Jan de Lange (VVD), Peter Brouwer (BBE), Henri de Roode (CU) Morgan Brejaart (FvD), Judith Hofte (PvdD), Erik Kemp (Volt) Sjoerd Helfrich (D66), Mart van Lagen (CDA), Herman Brouwer (EA), Piet van Ek (SP), Arjan Kampman (wethouder)

Advies:

De kamer adviseert het raadsvoorstel “Verkennen en uitwerken kavel bouwen in de wijk 3” als hamerstuk te agenderen voor de eerstvolgende raadsvergadering van 30 september 2024.

Toezeggingen wethouder:

- 1. er volgt een memo over de plannen die in 2012 zijn ingezet (nav vraag van Sjoerd Helfrich D66).**
- 2. de wethouder koppelt het belang van participatie terug in het college**
- 3. de wethouder zegt toe de belanghebbenden te betrekken in de vervolgstappen**
- 4. de volgende fases worden geagendeerd in de betreffende stadsdeelcommissies**
- 5. de wethouder zegt toe dat er geen onteigening zal worden toegepast**

3. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering en dankt de aanwezigen.