Gesprekverslag Omgevingsvisie Provincie Noord-Holland 9-2-2022

Op 9 februari heeft gemeente Edam-Volendam 5 medewerkers van provincie Noord-Holland uitgenodigd om in een speeddate een reactie te geven op de concept omgevingsvisie.

De volgende vakafdelingen van beide organisaties waren aanwezig:
mobiliteit, werkgelegenheid, wonen, water en klimaat, landschap

Mobiliteit

Vanuit mobiliteit is het gesprek vooral gegaan over de rol van de auto binnen mobiliteit. De provincie heeft de indruk dat de veranderende wens voor bereikbaarheid met name is gericht op auto-infrastructuur en minder op de fiets en het OV.

De feitelijke situatie is dat de gemeente vanuit verkeer tegen de grenzen oploopt. De noodzaak om een andere mindset te creëren is zeker aanwezig. Om die reden staat ook de ambitie in de omgevingsvisie opgenomen om in 2050 emissievrij verkeer in de kernen te hebben. Verder heeft de gemeente de ambitie om het fietsnetwerk te versterken, bijvoorbeeld door nieuwe en betere routes richting Purmerend. De gemeente wil zeker nadenken over alle modaliteiten en bekijkt hoe dit nog beter in de definitieve visie naar voren zou kunnen komen.

De provincie adviseert de gemeente om ten aanzien van de mobiliteitsontwikkeling concreter te worden. De gemeente ziet in het instrument 'Programma's' mogelijkheden om de hoofdzaken van het beleid in de Omgevingsvisie na vaststelling van deze visie meer te concretiseren.

Werkgelegenheid

De provincie heeft de concept omgevingsvisie als een goed verhaal gelezen. Wel werd een kaart gemist, en de verwijzing naar de gebiedsontwikkelingen. De gemeente heeft vervolgens toegelicht wat de reden is van de afwezigheid van concrete ontwikkelingen (als gevolg van de stemverklaringen van de raad en met het oog op de houdbaarheid van de omgevingsvisie).

Provincie kan zich vinden in de strategie van de gemeente om eerst duidelijkheid te verkrijgen over of het lukt om de overlastgevende bedrijven te verplaatsen en daarna bijvoorbeeld pas industriegebied Julianaweg te transformeren, met als doel werk dichtbij huis te behouden. De ambitie om de gemeente te zijn met de minste werkloosheidspercentage lijkt volgens de provincie wat achterhaald. We krijgen namelijk eerder het tegenovergestelde; er is nu al een overschot aan vraag en te klein aanbod. Verder moet je je afvragen of je een economisch slechte gemeente bent als je weinig werkgelegenheid biedt. Er is geen correlatie tussen werkloosheid en werkgelegenheid binnen een gemeente. Het advies van de provincie is om te zoeken naar een toekomstbestendige balans tussen werkgelegenheid en werkloosheid. Gemeente Edam-Volendam geeft aan deze toekomstbestendige balans na te streven in de samenwerking die is gevonden met lokale ondernemers en onderwijs de afgelopen jaren. Een actueel voorbeeld daarvan is de beoogde samenwerking voor houtbouw / biobased bouwen. De ambitie voor het laagste werkloosheidspercentage komt voort uit het traject 'Onze Economische toekomst 2040', waarbij ondernemers en onderwijs zelf deze ambitie hebben benoemd. Dit is de reden waarom we dit ook graag in de omgevingsvisie hebben benoemd.

Verder merkt de provincie op dat de houtbouwregio goed aansluit bij het cultuurhistorisch perspectief van de gemeente. Gemeente Edam-Volendam kan worden gezien als de gereedschapskist van Amsterdam. Deze ambitie ondersteunt de provincie.

Wonen

De provincie geeft als eerste aan dat hij de concept omgevingsvisie een duidelijk verhaal vond. Hij heeft 1 aandachtspunt: het zou goed zijn om de mogelijkheden om binnenstedelijk te bouwen volledig te verkennen. Daarnaast merkt hij op dat de geplande woningvoorraad niet overeen komt met de cijfers uit de monitoring plancapaciteit. De provincie geeft de tip om daarbij goed te kijken naar de harde plancapaciteit en zachte plancapaciteit. De gemeente geeft aan dat er diverse onderzoeken naar verdichting hebben plaatsgevonden, maar dat bij verdere verdichting ook goed gekeken moet worden naar dat het stedenbouwkundige karakter van de kern niet wordt verlaten (zoals in de nationale omgevingsvisie wordt aangegeven) en dat ook de grenzen van het wegennet moet worden bewaakt. Mede daarom blijft, naast binnenstedelijke ontwikkelingen, ook de uitbreiding van stedelijk gebied voor de gemeente noodzakelijk.

De gemeente merkt op dat we in het kader van binnenstedelijk nadrukkelijk naar bedrijventerreinen kijken om te transformeren. Provincie merkt op dat de transformatie ook geldt voor bedrijfjes midden in een woonwijk, binnen de kernen van de gemeente. De gemeente merkt op dat dit van groot belang is voor onze kleinere kernen. Op dit moment onderzoekt de provincie of er een pilot kan worden gedraaid voor woningen in agrarisch gebied. De gemeente zou graag reeds bebouwde percelen transformeren naar kleinschalige woningbouw (bv in Beets en Kwadijk). De voorwaarde die hierbij geldt is dat de ruimtelijke kwaliteit overeind blijft. De bedrijfslocaties komen vrij omdat het bedrijf verplaatst. Dat komt overeen met de wens van de gemeente; ivm milieuhinder ziet de gemeente de bedrijvigheid zoveel mogelijk uit de linten verdwijnen, zie p. 45 van de concept omgevingsvisie.
Daarnaast heeft de gemeente een opgave m.b.t. huisvesting statushouders. Gemeente geeft aan dat, gelet op de geringe mogelijkheden binnen de bestaande woningvoorraad alsmede de (te) geringe binnenstedelijke capaciteit voor woningbouw, mogelijkheden tot uitbreiding (zoals in de concept omgevingsvisie wordt aangegeven) ook om deze reden voor de gemeente Edam-Volendam noodzakelijk zijn.

Water en klimaatadaptie

In de eerste hoofdstukken is klimaatadaptatie als een rode draad goed meegenomen. Alleen is het onderwerp niet concreet genoeg meegenomen in de uitwerking. Hier kan aangehaakt worden aan de regionale en lokale uitvoeringsagenda klimaatadaptatie. Ook kan de ambitie voor de omgevingsvisie worden ontleend aan het regionaal beleid MRA basisveiligheidsniveau voor klimaatadaptatie. De provincie roept de gemeente op om dit een plek te geven in de omgevingsvisie. De gemeente geeft aan in de definitieve visie de samenhang tussen de hoofdstukken tegen het licht te houden. Daarnaast geeft de gemeente aan dat het voor een visie op hoofdlijnen heeft gekozen en dat de gemeente in het instrument 'Programma' mogelijkheden ziet voor de verdere uitwerking en uitvoering van het beleid van de omgevingsvisie.

Landschap

Provincie merkt als eerste reactie op dat er een mooi interactief participatiebeleid is gevoerd. De concept omgevingsvisie heeft relaties met de provinciale thema's. Het is wel vreemd dat ontwikkelingen niet zijn genoemd in de omgevingsvisie. Gemeente licht toe wat de reden hiervan is. Er is gekeken naar wat ons in de gemeente bindt en dat hebben we in de omgevingsvisie gezet. Wat betreft wind op land is er ene koerswijziging in beleid bij de provincie geweest. De provincie wil graag meer windmolens op land. De gemeente wil geen zonneweides en windmolens in het landschap en is hierin vergunningverlener.

De provincie geeft aan dat je de energietransitie op korte termijn niet redt met alleen zon op het dak. De provincie verwacht dat er een nieuw landschap komt, waarbij het landschap ook vernat wordt. De gemeente pleit voor een acceptabele balans ten aanzien van de agrarische ondernemers. De

gemeente wil graag een economisch draadkrachtig agrarisch cultuurlandschap. Voedsel verbindt is een voorbeeld van een bovenregionaal programma met economische perspectieven. De gemeente geeft aan om de mogelijkheden daarvan bij de uitwerking van de definitieve visie verder te onderzoeken.

Gesprekverslag Vervoerregio concept omgevingsvisie 14-02-2022

Aanwezig:
Vervoerregio Amsterdam: senior beleidsadviseur Vervoerregio Amsterdam, gebiedsregisseur Vervoerregio Amsterdam
Edam-Volendam: beleidsmedewerker verkeer, stedenbouwkundige en procesondersteuner omgevingsvisie.

Het gesprek wordt gevoerd naar aanleiding van het concept omgevingsvisie die de gemeente later ter inzage zal leggen. Dit gesprek is om een toelichting te geven op de concept omgevingsvisie en Vervoerregio merkt als eerste op dat zij een goede balans terug ziet in de concept omgevingsvisie ten aanzien van onderwerpen. Zij ziet de nieuwste ontwikkelingen genoemd. De nadruk op parkeren in de wijken mag echter vanuit de vervoerregio gezien minder. De concept omgevingsvisie spreekt niet over emissieloos, en de vervoerregio geeft de tip om meer aandacht te besteden aan de ambitie hoe je tot een emissieloze mobiliteit komt mag de gemeente meer in doen.
De ambitie om binnen 10 minuten in Amsterdam te zijn vanuit de gemeente lijkt de vervoerregio niet realistisch. De gemeente geeft aan dat het hierbij gaat om een richtinggevende stip op de horizon. We kunnen met de wetenschap van nu niet indenken hoe onze mobiliteit er over 20 jaar uit komt te zien. Onze ondernemers hebben deze ambitie in het traject 'Onze economische toekomst 2040' zelf als ambitie verwoord; deze hebben we daarom in de omgevingsvisie opgenomen.

Wat betreft de woonwerk-verkeer van en naar Amsterdam wordt geconstateerd dat er veel Volendamse bedrijfsbusjes van en naar Amsterdam gaan. De vervoerregio vraagt zich af wat de gemeente kan doen om er voor te zorgen dat er meer gebruik wordt gemaakt van het openbaar vervoer. De N247 is overbelast. Veel bouwbusjes carpoolen al en de grote bouwbedrijven zorgen al dat het materiaal op locatie is. Voor de ZZP-ers is dat anders.

Wat betreft de N247 merkt de gemeente op dat zij zich druk maakt over de onderdoorgang in Broek in Waterland en dat deze zo klein wordt gedimensioneerd dat het voor de lange termijn een knelpunt blijft of wordt wanneer het verkeer op de N247 toeneemt. Hoewel dit geen verantwoordelijkheid is van de Vervoerregio, maar van de provincie Noord-Holland als wegbeheerder vraagt de gemeente of het mogelijk is dat de vervoerregio hun invloed uitoefent om er voor te zorgen dat er geen cruciale fouten worden gemaakt.
De vervoerregio reageert door aan te geven dat hun belang alleen bij het openbaar vervoer ligt omdat zij daar opdrachtgever van zijn en voor de rest alleen een subsidie relatie met de provincie hebben.

Het uitgangspunt van nabijheid die gemeente hanteert spreekt de vervoerregio aan. De vervoerregio ziet nabijheid als een strategische opgave waar ze alleen zelf niet over gaat, maar de gemeenten.
De gebiedsregisseur geeft een voorbeeld hoe de vervoerregio nabijheid invult: het gaat om de nabijheid van activiteiten. Indien activiteiten nabij elkaar zijn, levert dat een vervoerketen op. Op het moment dat activiteiten ruimtelijk worden gemengd, denk aan onderwijs, crèches en bushalte nabij nodigt dat mensen meer uit om gebruik te maken van het openbaar vervoer dan als je de activiteiten onderwijs en crèches niet kan bereiken met het openbaar vervoer. Gemeente Edam-Volendam kent ook lintdorpen. In een lintdorp zou je bijvoorbeeld de activiteiten buurtcafé kunnen combineren met telewerk-plekken. Hoe kleinschaliger de voorzieningen hoe groter het gevoel van sociale veiligheid. Een interessante vraag voor de gemeente is: hoe maak ik de fietspaden zodanig veilig dat mensen 's avonds de fiets nemen in plaats van de auto.

De grootste uitdaging is de mindset om de mensen uit de auto te krijgen. Er ligt een sleutel bij parkeren. Als je parkeren voor de deur minder mogelijk maakt, pakt men minder snel de auto. Breng je de voorzieningen in de nabijheid, dan kunnen deze lopend of fietsend worden bereikt.

Gesprekverslag Vervoerregio concept omgevingsvisie 14-02-2022

Edam heeft een regionale functie voor wat betreft de busverbinding. Dit zal niet veranderen vanwege de ligging van het knooppunt. Vanaf 2030 heeft Edam het maximum bereikt. Er is steeds meer elektrisch vervoer, de ambitie is 100% elektrisch busvervoer. Tegelijkertijd bevindt het busstation zich midden in beschermd stadsgezicht. Daar zit spanning op. Vervoerregio roept op een voorziening aan te leggen die toekomstbestendig is.

Gesprekverslag Liander concept omgevingsvisie 15-02-2022

Aanwezig:
Liander: relatiemanager regio Zaanstreek-Waterland en IJmond
Edam-Volendam: beleidsmedewerker duurzaamheid, stedenbouwkundige en procesondersteuner omgevingsvisie.

Het eerste dat Liander opviel in de concept omgevingsvisie bij duurzame samenleving is dat onder andere economische groei en mobiliteit worden genoemd, maar dat de noodzaak van een sterker energiesysteem onderbelicht is. Terwijl een sterk energiesysteem randvoorwaardelijk is voor veel ambities van de gemeente.

Gemeente erkent dit en ziet daarnaast ook de vele ontwikkelingen binnen de gemeente:

- Extra woningen: 1.165 tot 2030 en een extra 570 na 2030
- Transformatie van bedrijventerreinen
- Emissievrij vervoer in 2050 (p.62). Zo zal er voor 2025 een gemeentelijk initiatief komen van twee snellaadstations, en momenteel is er een particulier initiatief.

De gezamenlijke conclusie is dat de realisatie van de ambities van de gemeente staat of valt met een sterk energiesysteem.

Liander heeft reeds haar concept investeringsplan gedeeld met de gemeente. Gemeenten zijn eerder uitgenodigd geweest om een zienswijze in te dienen. Bij het opstellen van de investeringsplannen is een degelijke inschatting gemaakt van het toekomstige aanbod en de vraag. Hiervoor is een zo concreet mogelijk inzicht nodig. Liander maakt hiervoor gebruik van erkende landelijke en regionale beschikbare bronnen, zoals de biedingen van de RES-regio's, SDE-aanvragen, de geplande woningbouw in plancapaciteit en zowel publieke als private projectontwikkelingen die bij Liander bekend zijn naast prognoses/modellen voor meer generieke ontwikkelscenario's.
Concreet voor gemeente Edam-Volendam staat in de investeringsplannen dat het elektriciteitverdeelstation in Wijdewormer uitgebreid wordt. Dit is het voedende station voor de gemeenten in de regio Waterland. Daarnaast komt er een nieuw elektriciteitverdeelstation op de Baanstee Noord in Purmerend. Dit nieuwe station in Purmerend zal het bestaande station in Edam ontlasten, waardoor in de gemeente Edam Volendam voorlopig geen sprake is van uitbreiding of nieuwbouw van een elektriciteitverdeelstation. Echter kunnen plannen zoals de transformatie of realisatie van nieuwe bedrijventerreinen er voor zorgen dat een nieuw station op termijn toch noodzakelijk is.

Naast de stationsuitbreidingen voorziet Liander ook veel werk in de (woon)straten. Vanuit station Edam lopen de (middenspannings)kabels via middenspanningsruimtes, de elektriciteitshuisjes in de straat, naar de (laagspannings)kabels waarop huizen en bedrijven zijn aangesloten. Aardgasvrij wonen, zonnepanelen op daken en elektrisch laden van auto's in de straat zorgen voor steeds meer drukte op dit lokale net. Op termijn verwacht Liander dat het aantal middenspanningsruimtes zal verdubbelen en dat 1 op de 3 straten open zal moeten om elektriciteitskabels te verzwaren.

In de concept omgevingsvisie staat nu dat we ruimte moeten reserveren voor opslag van energie. Maar deze ruimtereserveringen zijn eveneens een vereiste voor energie-infrastructuur. Bovendien adviseert Liander de gemeente om bij ontwikkelingen als bv de Purmer ruimte op te nemen voor energie-infrastructuur in de grondexploitatie.

Een goede programmatische samenwerking is essentieel:

- Voor een integraal beeld van de ontwikkelingen in de gemeente
- Om vroegtijdig ruimte te vinden voor energie-infrastructuur tbv de ontwikkelingen
- Voor vergunningverlening, realisatie en communicatie

Gesprekverslag Liander concept omgevingsvisie 15-02-2022

De termijn van 2030 die in de omgevingsvisie staat genoemd voor een sterk toekomstbestendig netwerk is waarschijnlijk niet haalbaar. Liander verwacht voor de regio Zaanstreek Waterland in 2028 met de geplande stationsuitbreidingen en nieuwbouw een grote stap naar een toekomstbestendig netwerk te hebben gezet. Op wijkniveau zal de uitbreiding van het netwerk echter hand in hand gaan met het tempo van de ontwikkelingen op weg naar een energieneutrale gemeente in 2050.
Liander gaat na of de cijfers van de geplande woningbouw zoals die in de concept omgevingsvisie staan overeenkomt met de cijfers die bij hen bekend zijn.
Liander verwacht een zienswijze in te dienen vanwege het belang van een sterk energiesysteem en de benodigde samenwerking met de gemeente daarin. Gemeente zegt toe Liander te informeren zodra de concept omgevingsvisie bekend wordt gemaakt en terinzage wordt gelegd.

Gesprekverslag concept Omgevingsvisie Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland 01-03-2022

Aanwezig:
Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland: beleidsmedewerker risicobeheersing
Edam-Volendam: stedenbouwkundige en procesondersteuner omgevingsvisie.

In dit gesprek wil de gemeente graag horen hoe de veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland aankijkt tegen de concept omgevingsvisie. Zijn de ambities van de veiligheidsregio voldoende verwoord in de omgevingsvisie? Waar moeten wij vanuit de gemeente nog verder rekening mee houden?

De veiligheidsregio merkt als eerste op dat de omschrijving op blz. 36 niet geheel de lading dekt van de veiligheidsregio en stelt voor om de belangen uit artikel 3 van de Gemeenschappelijke Regeling over te nemen. Het voorstel is om de tekst als volgt aan te passen:
Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland is een samenwerkingsverband tussen gemeenten in de regio en behartigt de belangen van de deelnemende gemeenten in ieder geval op het gebied van brandweerzorg (inclusief preventie), geneeskundige hulpverlening, rampenbestrijding en crisisbeheersing.

Op blz. 42 staan de hoofdzaken beleid veilige leefomgeving genoemd. De veiligheidsregio merkt op dat het zijn voorkeur heeft in de ene-laatste zin het woordje blijvend te veranderen in ten minste. …'We beschermen onze leefomgeving door ten minste te voldoen aan wettelijke veiligheidsnormen…' De toelichting hierop is dat de gemeente heeft te voldoen aan deze wettelijke veiligheidsnormen en dat de gemeente daar geen keuze in heeft. De veiligheidsregio geeft aan dat de gemeente ambitie zou laten zien indien zij bijvoorbeeld meer wil dan voldoen aan de wettelijke veiligheidsnormen. Staand beleid, ook in het actieplan integrale veiligheid van de gemeente, is dat we voldoen aan de wettelijke veiligheidsnormen.
De veiligheidsregio zoekt naar een manier om bij bijvoorbeeld energietransitie en het plaatsen van zonnepanelen ook aandacht te vragen voor de geschiktheid van de panden en daarmee de veiligheid. Zo pratend wordt besproken dat hoofdstuk 6 ook aangevuld zou kunnen worden onder het kopje …Wat verwachten wij van anderen?…' Wat verwacht de gemeente bijvoorbeeld van initiatiefnemers en hun initiatieven aan ten aanzien van duurzaam, veiligheid en gezondheid?

Gesprekverslag De Wooncompagnie concept omgevingsvisie 07-03-2022

Aanwezig:
De Wooncompagnie: gebiedsregisseur en regisseur strategie
Edam-Volendam: beleidsmedewerker wonen, stedenbouwkundige en procesondersteuner omgevingsvisie.

Eerst wordt een korte presentatie gegeven over de Omgevingswet, de verschillende kerninstrumenten en het proces van de omgevingsvisie. De gemeente heeft de gemeentelijke woonvisie zoveel mogelijk meegenomen in de concept omgevingsvisie.
De volgende vragen staan centraal:
Wat vindt de Wooncompagnie van de concept omgevingsvisie?
Staat er alles in ten aanzien van jullie belangen?
Kunnen we nog iets meenemen?

De Wooncompagnie geeft aan dat zij gecharmeerd is van de participatie-inzet, zij hebben dat als zeer positief hebben ervaren. Zelf zoeken zij nog wel eens naar de juiste participatie en het juiste moment. De gemeente geeft aan dat zij hierin graag een keer meedenkt. Het aanbod wordt graag aangenomen.

De Wooncompagnie heeft zelf een visie neergelegd in de Koers. De Wooncompagnie is tot nu toe actief in tien verschillende gemeenten. Zij legt in de toekomst graag de aandacht op vijf kerngemeenten waarvan gemeente Edam-Volendam er een van is. De Wooncompagnie wil graag de gebiedsgerichte aanpak versterken. De Wooncompagnie is binnen de gemeente Edam-Volendam met name actief in de kernen Edam en Oosthuizen.

Verder wil de Wooncompagnie meer actief worden om wonen en zorg samen te stellen. Als voorbeeld wordt de Friese Vlaak genoemd. Deze opstelling sluit goed aan bij de gemeentelijke woonzorgvisie. Verder richt de Wooncompagnie zich niet alleen op de laagste inkomens, ook het middensegment van huren tussen €750,- en €900,- wil de Wooncompagnie graag bedienen.

Indien er nieuw kan worden gebouwd, dan denkt de Wooncompagnie ook graag na over de verkoop van een ander gedeelte van hun woningbestand ten behoeve van de midden inkomens. Zo denkt de Wooncompagnie er over na om de opbrengsten dan bijvoorbeeld in te zetten voor het realiseren van nieuwbouw voor senioren.

Waar de Wooncompagnie verder behoefte aan heeft zijn afspraken over kwaliteit van sociale huurwoningen en grondeigendom. De gemeente geeft aan dat dit bijvoorbeeld in een programma uitgewerkt kan worden. Er is nu een norm van 30% sociale woningbouw bij nieuwbouw.
Ten aanzien van de samenwerking wordt de huidige manier van samenwerken als prettig ervaren.

Indien de Wooncompagnie specifieke punten naar voren wil brengen, dan kan zij dat ook doen door een formele zienswijze in te dienen. Dit kan zodra de concept omgevingsvisie ter inzage is gelegd. De gemeente informeert de Wooncompagnie hierover.

Gesprekverslag De Vooruitgang concept omgevingsvisie 09-03-2022

Aanwezig:
De Vooruitgang: coördinator wonen en coördinator vastgoed.
Edam-Volendam: beleidsmedewerker wonen, stedenbouwkundige en procesondersteuner omgevingsvisie.

Eerst wordt een korte presentatie gegeven over de Omgevingswet, de verschillende kerninstrumenten en het proces van de omgevingsvisie. De gemeente heeft de gemeentelijke woonvisie zoveel mogelijk meegenomen in de concept omgevingsvisie.
De volgende vragen staan in dit gesprek centraal:
Wat vindt De Vooruitgang van de concept omgevingsvisie?
Staat er alles in ten aanzien van jullie belangen?
Kunnen we nog iets meenemen?

De Vooruitgang is als eerste opmerking over het concept van de omgevingsvisie positief over de participatie. Naar aanleiding daarvan doet de gemeente de Vooruitgang het zelfde aanbod als aan de Wooncompagnie; indien De Vooruitgang een keer graag wil dat de gemeente meedenkt in de aanpak van participatie dan is de gemeente daar zeker toe bereid.

De Vooruitgang geeft in reactie op de omgevingsvisie aan dat zij graag een kader heeft als het gaat om initiatieven. Nu wordt verwacht dat er een schets wordt ingediend waarop een reactie van de gemeente volgt. De Vooruitgang beseft dat ze doordat zij maar 1 schets indient, zij wellicht ook betere ideeën mist. Het gaat met de samenwerking met de gemeente nu veel beter, er wordt een open gesprek gevoerd in de initiatievenloods. Indien De Vooruitgang een formele reactie indient, dan zullen zij de wens uitspreken om meer samen te werken. Dit sluit overigens goed aan bij de sturingsfilosofie, de manier waarop de gemeente graag met inwoners en bedrijven wil samenwerken; meer gelijkwaardig. De initiatievenloods is als voorbeeld hier een eerste goede stap in.

De Vooruitgang herkent verder de inhoud van de omgevingsvisie, deze is voor hen vanzelfsprekend.

Afgesproken wordt dat de gemeente de Vooruitgang informeert zodra de concept omgevingsvisie ter inzage wordt gelegd.

Gesprekverslag Gemeenschappelijk Dorpsradenoverleg concept omgevingsvisie 09-03-2022

Aanwezig:
GDO: Bewonerscomité Schardam, Dorpsraad Hobrede, Dorpsraad Warder, Stichting Dorpsraad Middelie, Dorpsraad Beets, Dorpsraad Oosthuizen, Stichting Dorpsraad Kwadijk, Wijkraad de Oude Kom.

Edam-Volendam: portefeuillehouder economie, beleidsmedewerker samenleving, stedenbouwkundige en procesondersteuner omgevingsvisie.

Toelichting:
De gemeente is voor de derde keer in het GDO aanwezig. In 2019 heeft de gemeente het GDO geïnformeerd over stap 1, de verkenningen. In 2020 is het GDO geïnformeerd over de vijf hoofdthema's die uit de participatie naar voren zijn gekomen.
De hoofdthema's zijn de basis voor de concept omgevingsvisie.

De gemeente geeft een presentatie over proces en inhoud van de concept omgevingsvisie. Voordat de concept omgevingsvisie formeel ter inzage wordt gelegd, wil de gemeente graag het gesprek voeren met het GDO. Het GDO vraagt de gemeente welke rol de gemeente ziet voor het GDO. Het GDO wil namelijk graag input geven en ziet graag explicieter de terugkoppeling op de inbreng terug. Afgesproken wordt dat de gemeente explicieter terugkoppeling geeft op de inbreng.

Het GDO zou het stuk graag wat korter zien, de concept omgevingsvisie is hoog over van karakter. Gezien het abstractieniveau wil het GDO meer horen over de programma's. De gemeente geeft aan dat het denkbaar is om bijvoorbeeld met de volgende programma's beleid uit te voeren en uit te werken: bijvoorbeeld wonen, mobiliteit, duurzaamheid, bedrijventerreinen en buitengebieden.

Het GDO vraagt wat er wordt bedoeld met welzijnsvoorzieningen. De gemeente geeft aan dat hier bijvoorbeeld het clubhuis in Kwadijk mee wordt bedoeld, een plek van samenkomst in de kernen. Verder viel op dat er een ambitie was opgenomen om bij grote nieuwe ontwikkelingen 75m² openbaar groen toe te voegen. Vraag van GDO is of dit een reële ambitie is, want waar wordt het openbaar groen vandaan gehaald? De gemeente geeft aan dat dit een landelijke streefnorm is. Ook viel het GDO op dat de ambitie was opgenomen om 2 snellaadstations in de gemeente te plaatsen. Het GDO vraagt zich af of dit gezien het jaartal van 2030 waarin geen auto's op fossiele brandstoffen meer verkocht mogen worden wel genoeg is. De gewone oplaadstations staan niet genoemd in de omgevingsvisie. De gemeente geeft aan dat snellaadstations alleen voorkomen bij snelwegen.

Tot slot merkt het GDO op dat de transitievisiewarmte al is vastgesteld en dat is al is gekozen voor gebieden die als eerste van het gas af gaan. De concept omgevingsvisie geeft de indruk dat dit nog moet gebeuren. De gemeente geeft aan dat we met de TVW inderdaad eerste stappen zetten en dat de omgevingsvisie overkoepelend is.

Afgesproken wordt dat de gemeente elke dorpsraad een geprinte versie stuurt van de concept omgevingsvisie.

Gesprekverslag KSD concept omgevingsvisie 11-03-2022

Aanwezig:	
J. Tol	voorzitter seniorenraad en koepel sociaal domein
C. Schilder	secretaris
G. Kuijper	lid werkgroep seniorenraad
F. Haarman	lid werkgroep zorg en welzijn
M. van Lin	stedenbouwkundige en auteur omgevingsvisie
H. Donker-Warmenhoven	procesondersteuner omgevingsvisie

Aan het begin van de bijeenkomst wordt even teruggehaald waar we nu in het proces van de omgevingsvisie zitten. Op basis van de 1e participatieronde zijn 5 hoofdthema's benoemd. De gemeenteraad is in november 2020 akkoord gegaan met deze thema's om als basis te gebruiken voor de verdere uitwerking.

Naar aanleiding van de participatie is de eerste vraag van KSD: wat is participatie? Is het mogelijk om in de omgevingsvisie aan te geven welke trede van de participatieladder er in de omgevingsvisie wordt bewandeld?

Er is overeenstemming over het belang om open het gesprek te voeren en te focussen op de hoofdlijnen van de concept omgevingsvisie.

KSD heeft het idee dat het concept doordrongen is van de input van inwoners uit de participatie. Dat klopt ook; zoals gezegd is op basis van de participatie de hoofdthema's benoemd. De gemeente heeft een nulmeting laten maken van de fysieke leefomgeving, de leefomgevingsfoto. KSD vraagt zich af of het mogelijk is in de hoofdthema's de ontwerpen wonen, zorg en ontmoeting in de buurt en daarmee welzijn dichterbij te brengen. KSD zou dit graag in een specifieke ambitie bij krachtige kernen en linten terugzien. KSD stuurt ter toelichting op het integraal ouderenbeleid (verbinding tussen wonen, zorg en ontmoeting in de buurt) een notitie toe van de kenniskring zorg en wonen van gemeente Amsterdam.

Een ander punt dat de KSD is opgevallen is dat de huidige aanpak van de grote opgaven niet geschikt is voor de toekomst. Als voorbeeld wordt de energietransitie genoemd. Die moet gezien de huidige crisis anders worden aangepakt. Gemeente licht de systematiek van de omgevingsvisie toe.

Ten aanzien van het hoofdthema ontspanning binnen handbereik vindt een korte discussie plaats over topsport en wanneer topsport levensvatbaar is. De ambitie op p. 53 dat Edam-Volendam de topsport-gemeente van Nederland zal worden ziet KSD liever veranderd in dat de gemeente de ambitie heeft dat de jeugd kan opgroeien in een sportieve gemeente, ook in de buitengebieden.

Ten aanzien van de inbreilocaties wordt opgemerkt dat wonen, zorg en ontmoeting van toepassing is op elke leeftijdsgroep. Doorstroming kan ertoe leiden dat jonge gezinnen de oude woningen verduurzamen. De gemeente wil graag de doorstroming bevorderen. Hoe de gemeente dat wil gaan doen zal worden uitgewerkt in programma's. KSD vraagt of tiny huisjes als mogelijke oplossing kunnen worden gezien, ook ivm grote groep alleenstaanden. De gemeente reageert daarop door aan te geven dat we zeker ook meer moeten kijken naar het aanbieden van smallere of kleinere woningen, maar stedenbouwkundige oplossingen met enkel tiny huisjes relatief veel (openbare) ruimte vragen of kunnen leiden tot relatief veel verharding. Een ander idee van KSD is het water meer gebruiken om op te wonen.

Ten aanzien van het grondbeleid merkt de gemeente op dat deze momenteel wordt aangepast aan de Omgevingswet. KSD vraagt zich af welke rol voor de gemeente handig is. KSD vindt het belangrijk dat de gemeente de ruimte heeft om te wisselen van rol.

Tot slot wordt er gesproken over de rol van het KSD waarbij de samenwerking met de gemeente ook onder de omgevingswet op onderwerpen gevraagd en ongevraagd door kan gaan.

Zeevang ondernemers concept omgevingsvisie 06-04-2022

Aanwezig:
Zeevang ondernemers: de voorzitter en de secretaris
Edam-Volendam: beleidsmedewerker economische zaken, stedenbouwkundige en procesondersteuner omgevingsvisie.

De gemeente vindt het belangrijk voordat het concept van de omgevingsvisie ter inzage wordt gelegd, de gemeente het proces en de inhoud toelicht aan samenwerkingpartners, waaronder Zeevang ondernemers. Dit doet de gemeente in 1op1 gesprekken zodat het gesprek ook echt gevoerd kan worden. De gemeente licht het toe aan de hand van een korte presentatie over de Omgevingswet, de verschillende kerninstrumenten en het proces van de omgevingsvisie.

Zeevang ondernemers waardeert de aanpak en de tijd die de gemeente neemt om hen bij de inhoud en het proces te betrekken.

Ten aanzien van de inhoud van de omgevingsvisie was Zeevang ondernemers het volgende opgevallen:

- De omgevingsvisie heeft het over dicht bij huis werken, maar let wel, er zijn ook veel ZZP-ers die in de wijde omtrek werken. De gemeente geeft aan dat bijvoorbeeld gemeente Waterland het bedrijventerrein Galgeriet heeft laten verkleuren tot woningbouw en gemeente Edam-Volendam wil graag ook de werkgelegenheid behouden.
- Het komt op Zeevang ondernemers over alsof er meer nadruk is op Volendam en minder op Edam en nog minder dan op het buitengebied. Zeevang ondernemers vraagt aandacht voor de ondernemers die wellicht ook in Oosthuizen een uitbreiding willen zien. Zeevang ondernemers roept op om het belang van Zeevang niet te vergeten.
- Zeevang ondernemers herkent de behoefte aan woningen en vindt het jammer dat de nieuwbouw die nu wordt gebouwd richting Middelie te duur is voor de jongeren. De gemeente geeft aan dat de gemeente zo direct 30% van de sociale woningen kan toewijzen aan de eigen bevolking. Ook in het geval dat de gemeente zelf zou ontwikkelen kunnen we buiten deze nieuwe wettelijke mogelijkheden eigen inwoners geen voorrang verlenen.

Het bestuur vergadert op korte termijn, het concept van de omgevingsvisie zal dan worden geagendeerd. Zeevang ondernemers bedankt de gemeente voor de toelichting en het open gesprek. De gemeente geeft aan dat indien Zeevang ondernemers specifieke punten naar voren wil brengen, zij dat ook kan doen door een formele zienswijze in te dienen. Dit kan zodra de concept omgevingsvisie ter inzage is gelegd. De gemeente informeert Zeevang ondernemers hierover.