



Motie vreemd aan de orde van de dag "Een mooie tuin kost tijd"

De raad van de gemeente Rheden, in vergadering bijeen op 31 mei 2016;

Overwegende dat:

1. de raad inwonerinitiatieven ondersteunt, welke een bijzonder bijdrage leveren aan de aantrekkelijkheid van onze gemeente;
2. de raad het college de ruimte wenst te bieden om de stichting "Tuin van Sjef" te ondersteunen;
3. er de afgelopen jaren enorme inzet in gepleegd door de stichting om het pand te kunnen kopen;
4. het pand valt in de categorie niet strategisch courant vastgoed. Dit vastgoed is niet nodig voor een gemeentelijke taak, maar is goed te verhuren. Afstoten is gewenst, maar niet urgent;
5. Het verruimen van de termijn dus geen precedents schept die niet voldoen aan het huidige beleid;
6. de huidige huurders de panden tegen taxatiewaarde kunnen kopen;
7. Het pand met vele rode lijst soorten in de tuin en een huurder met huurbescherming niet heel courant is;
8. Het grootste deel van het taxatiewaarde kan worden betaald;
9. Er vergaande contacten zijn met allerlei groen opleidingen om les te krijgen in de tuin;
10. Er altijd een risico bestaat dat de stichting de financiering niet rond kan krijgen;
11. Er in dat geval wellicht mogelijkheden bestaan om de tuin te bewaren ten behoeve van de stichting 'Tuin van Sjef' waarbij bijvoorbeeld kan worden gedacht aan een erfpachtconstructie of een gedeeltelijke verkoop (alleen het woonhuis met een deel van de tuin en de rest van het perceel in gebruik geven aan de stichting), of andere opties, voor zover die niet leiden tot een ongewenste precedentwerking;

Roept het college op:

de termijn waarbinnen de stichting "Tuin van Sjef" de financiering voor de aankoop van het pand en de tuin rond dient te hebben, te verlengen tot 30 november 2016;

En gaat over tot de orde van de dag,

Fractie D66

Fractie GL

Fractie PvdA

Fractie SP

Fractie GB

Marijn Willemen

Tim Endevelt

Gea Hofstede

Henk Molenaar

Gerit Jochimsen

RAADSVERGADERING

31 MEI 2016

meer Algemene
stemmen

No.

Aangenomen