Glastuinbouw Nederland
morgen groeit vandaag

Louis Pasteurlaan 6, 2719 EE Zoetermeer
Postbus 447, 2700 AK Zoetermeer

+ 31 85 003 6400

info@glastuinbouwnederland.nl
glastuinbouwnederland.nl

Kvk 27294015
BTW 8172.64.437.B.01

Gemeente Midden-Delfland
Tav College van B&W
Postbus 1
2636 ZG SCHIPLUIDEN

Datum	:	14 april 2020
Ons kenmerk	:	LC 20.022
Onderwerp	:	**Zienswijze inzake Ontwerpbestemmingsplan N223**

Geacht college van B&W,

Glastuinbouw Nederland wil (als rechtsopvolger van LTO Noord Glaskracht en mede namens LTO Glaskracht Westland) op deze wijze haar zienswijze kenbaar maken inzake het ontwerpbestemmingsplan "N223 duurzaam veilig fase 3B1" (NL.IMRO.1842.BPN223DVF3A-on01) dat vanaf 5 maart 2020 ter inzage ligt.

Molenlaan

In de tekst van het ontwerpbestemmingsplan wordt op diverse plaatsen gesproken over de 'Molenlaan'. De Molenlaan betreft feitelijk alleen het weggedeelte langs de Groeneveldse- of Monster-watering. Het weggedeelte dat nu loopt vanaf Groeneveldse- of Monster-watering naar de huidige N223 betreft de 'Oude Woudseweg'. Onduidelijk is in de plan-toelichting wanneer gesproken wordt over de feitelijke Molenlaan en wanner over het gedeelte dat nu de 'Oude Woudseweg' is. Zo wordt onder meer in de plantoelichting het volgende aangegeven.

> **Molenlaan**
> De Molenlaan wordt verbreed naar 5 meter, zodat het verkeer elkaar eenvoudiger kan passeren. Daarnaast is een vrijliggend fietspad aangebracht tussen de (houten) brug over de Monsterwatering en de Noordelijke parallelstructuur. Aan de noordzijde past de nieuwe aansluiting binnen het huidige ruimtebeslag, maar vervalt het parkeerterrein. Ter compensatie van het parkeerterrein wordt een tiental langsparkeervakken langs de Molenlaan aangebracht. De gemeentelijke ambitie om een parkeervoorziening op deze locatie middels een Kerkepad met 't Woudt te verbinden wordt hierdoor mogelijk gehouden.

Plantoelichting ontwerpbestemmingsplan N233, blz. 14

Op de plankaart is deze beoogde verbreding echter niet aangegeven, maar is alleen het weggedeelte betreffende de 'Oude Woudseweg' meegenomen. De hierboven vermelde parkeerplaatsen bijvoorbeeld, zijn geprojecteerd (volgens de plankaart) op wat nu nog de Óude Woudseweg' is en niet (zoals de plantoelichting suggereert) aan de Molenlaan.

De wijze waarop de in de bijlage van de plantoelichting opgenomen voorlopige ontwerp-notities (bijlagen 1 en 2) in het ontwerpbestemmingsplan zijn overgenomen is dan ook onvoldoende cq onvolledig.

Toegang glastuinbouw gelegen aan de Molenlaan

Glastuinbouw Nederland wil erop wijzen dat met vaststelling van dit ontwerpbestemmings-plan op generlei wijze de bereikbaarheid van de aan de Molenlaan gelegen glastuinbouw-bedrijven in het geding mag komen. Nu is terplaatse van de huidige fietsbrug over de Groeneveldse- of Monsterwatering al sprake van een zeer krappe situatie.
De huidige infrastructuur wordt niet alleen gebruikt voor/door fietsverkeer uit de tunnel en richting de fietsbrug gaat, maar ook voor/door (zakelijk) verkeer naar en van de bedrijven op de Molenlaan. Ook is op dit punt de uitrit van het bedrijf Topkrop gelegen. In het voorlopige ontwerp is weliswaar een bocht voorzien, maar deze is ons inziens veel te krap omdat onvoldoende rekening wordt gehouden met de uitrit. De bocht moet geschikt zijn, niet alleen voor de bewoners aan de Molenlaan maar ook voor het vele zakelijke verkeer voor de bedrijven. Daarbij gaat het om grote vrachtwagens, trailers die producten op komen halen én brengen, vervoer van personeel en bezoekers. Het gaat weliswaar maar om 4 glastuinbouwbedrijven op de Molenlaan, maar het aantal verkeersbewegingen is hoog omdat steeds meer producten niet meer vanaf de veiling gedistribueerd worden, maar rechtstreeks vanaf de bedrijven. In het onwerpbestemmingsplan is echter onvol-doende ruimte voor het realiseren van oplossingen op dit punt, zoals het hanteren van een ruimte bocht om toegang naar de glastuinbouwbedrijven aan de Molenlaan mogelijk te maken.

De gevolgen van dit plan voor de bereikbaarheid van de glastuinbouwbedrijven aan de Molenlaan zijn ons inziens niet of onvoldoende meegenomen in dit ontwerpbestemmings-plan. De (financiële en economische) uitvoerbaarheid van dit plan is dan ook onvoldoende aangetoond.

Natuurbeschermingswet

Volgens de toelichting van het ontwerpplan zijn voorgenomen ontwikkelingen mogelijk.

> Het plangebied ligt niet in een beschermd natuurgebied en NNN-gebied (zie figuur 4.4). De voorgenomen ontwikkeling leidt daarnaast niet tot externe effecten op Natura 2000-gebieden waardoor vervolgstappen in het kader van artikel 2.7 van de Wet natuurbescherming niet nodig zijn.

Plantoelichting ontwerpbestemmingsplan N233, blz. 42

In het ontwerpplan heeft echter geen beoordeling plaatsgevonden van de gevolgen van dit plan voor stikstofgevoelige natuur cq de mogelijke effecten op N-depositie op relevante hexagonen in Natura 2000-gebieden. Een ontwerpbestemmingsplan dat de aanleg van een rotonde/weg mogelijk maakt, kan leiden tot uitstoot van stikstof. En die stikstof kan voor schade zorgen aan de natuur. Daarom is er voor al deze activiteiten een natuurvergunning nodig, hetgeen niet blijkt uit het ontwerpbestemmingsplan. Dat het aspect ecologie geen belemmering vorm voor de uitvoering van het plan is ons inziens dan ook onvoldoende duidelijk cq onderbouwd.

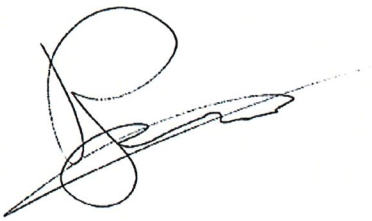
Glastuinbouw Nederland is de verkorte statutaire naam van LTO Glaskracht Nederland. Hierin werken LTO Noord, ZLTO en LLTB samen op de thema's Arbeid, Energie, Plantgezondheid, Water & Omgeving aan beleidsbeïnvloeding en innovatieprogramma's ten behoeve van het ondernemersnetwerk.

Glastuinbouw Nederland
morgen groeit vandaag

Glastuinbouw Nederland is graag bereid deze zienswijze mondeling toe te lichten.

Hoogachtend,





J. van der Tak
Voorzitter Ondernemersorganisatie
Glastuinbouw Nederland

Ing. R.M. Paauwe Msc
Secretaris Ondernemersorganisatie
Glastuinbouw Nederland

Contactpersoon: Mw. Ing. L.W.M. Claessen, tel. 0629512949,email. lclaessen@glastuinbouwnederland.nl

Glastuinbouw Nederland is de verkorte statutaire naam van LTO Glaskracht Nederland. Hierin werken LTO Noord, ZLTO en LLTB samen op de thema's Arbeid, Energie, Plantgezondheid, Water & Omgeving aan beleidsbeïnvloeding en innovatieprogramma's ten behoeve van het ondernemersnetwerk.