Centrum-programma Asten



Blik op Asten 2040

Programma

Welkom en opdracht	20.00 uur
Ambitie en kernkwaliteiten	20.10 uur
Deelgebieden in 2040	20.15 uur
Rondje centrum Asten	20.45 uur
Vragen en opmerkingen	21.30 uur
Vervolg	22.00 uur

Ambitie 2040 en kernkwaliteiten

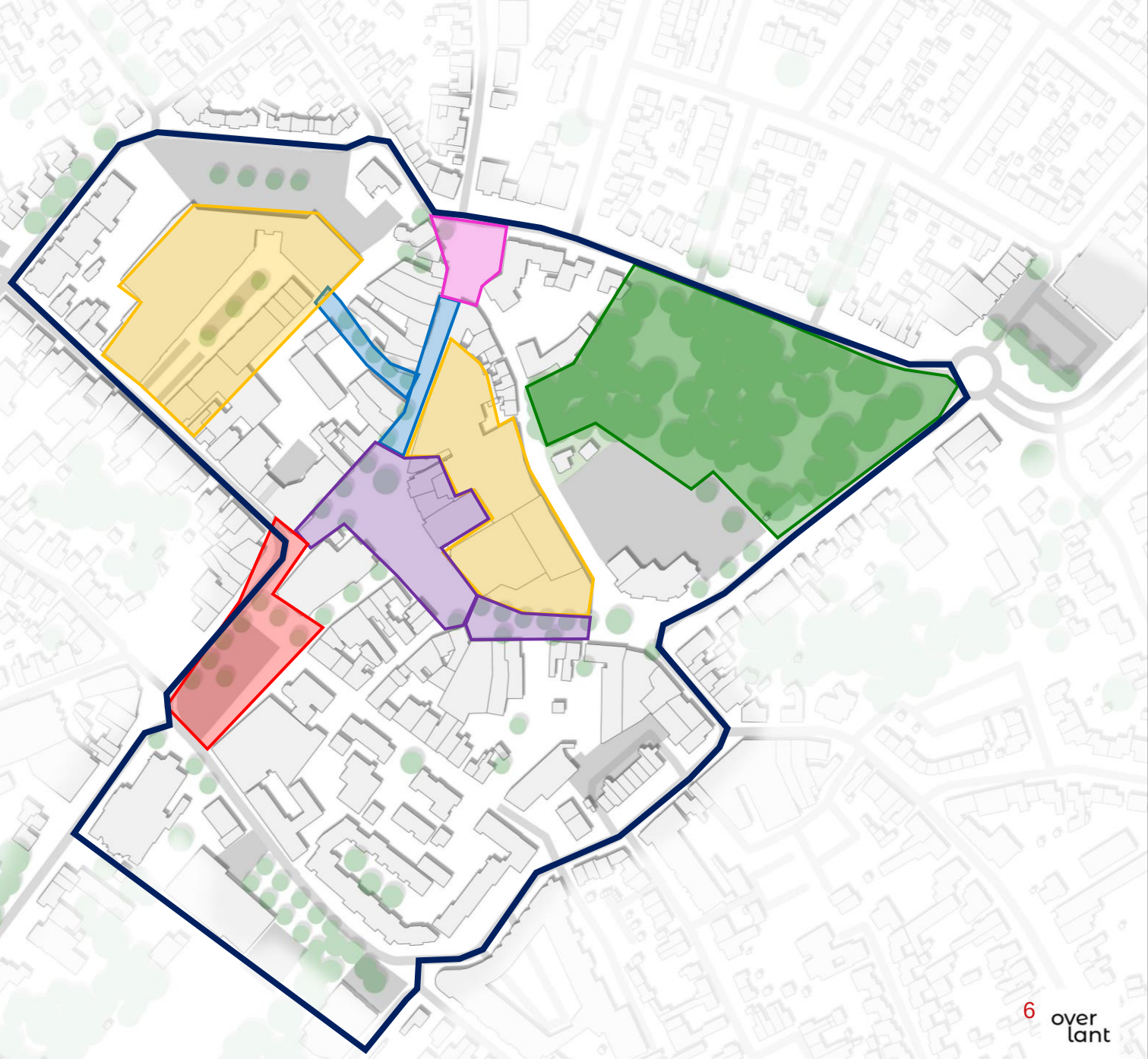
"In 2040 is het centrum van Asten een levendige en veerkrachtige plek waar inwoners, ondernemers en bezoekers trots op zijn. Het is een aantrekkelijke omgeving waar wonen, werken en recreëren naadloos samenvloeien. De leegstand is minimaal, Asten staat bekend als evenementendorp en is klaar voor toekomstige ontwikkelingen. De nadruk ligt op het scheppen van een dynamische en duurzame leefomgeving waar iedereen zich thuis voelt en waar ruimte is voor groei en innovatie."

Vijf kernkwaliteiten

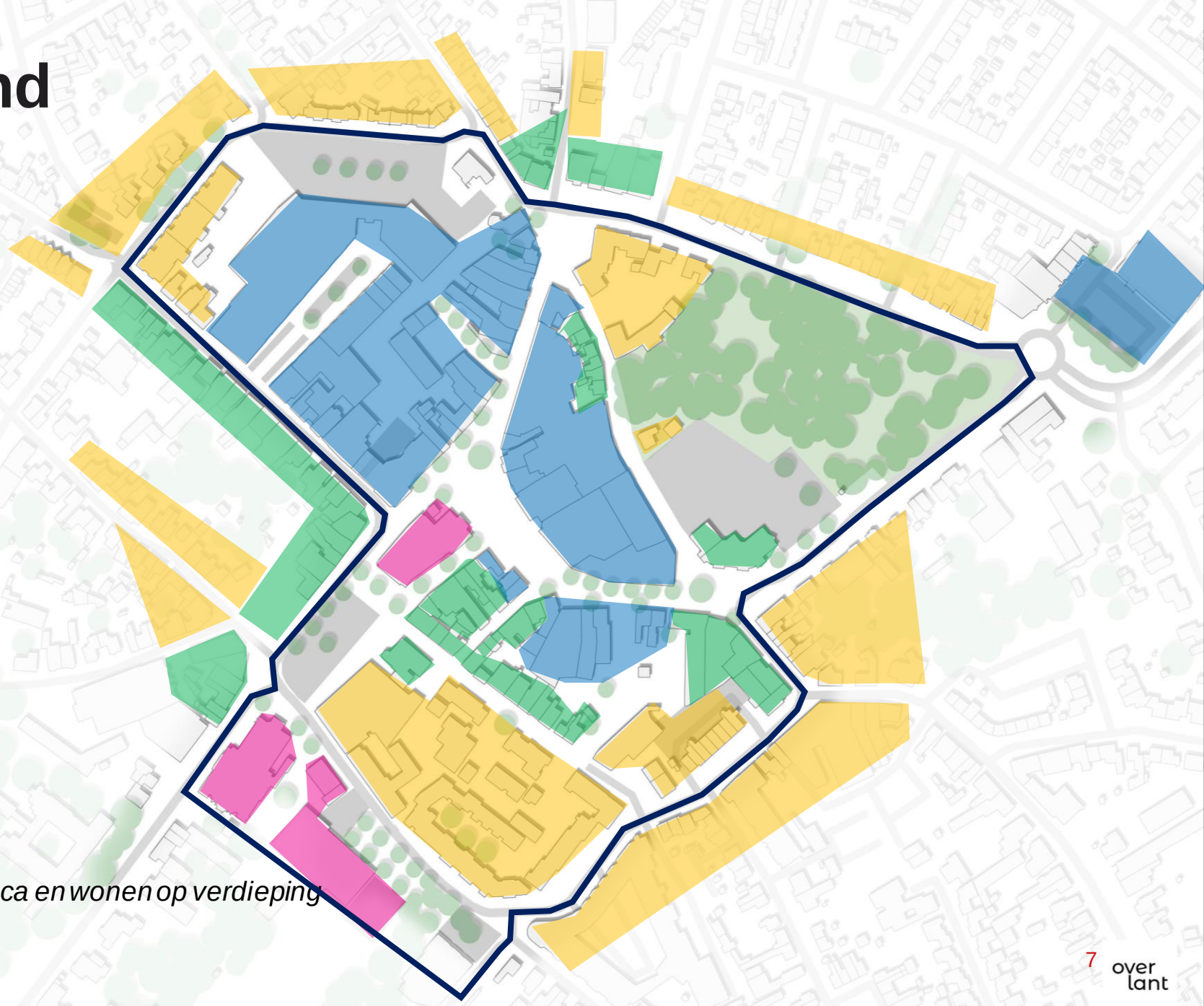
- Economisch vitaal
- Leefbaar en gastvrij
- Verbinding tussen deelgebieden
- Toekomstbestendig en duurzaam
- Ons unieke DNA

Afbakening centrumprogramma en deelgebieden

- Winkelcentra De Midas en ‘t Kompas
- Markt en Emmastraat
- Koningsplein
- Prins Bernhardstraat en Remery Passage
- Eeuwig Levenplein
- Burgemeester Ploegmakerspark



Functies in en rond het centrum 2040



- Wonen
- Maatschappelijk/cultureel
- Aanloopstraat *
- Functiemix **

**diensten, ambachten en wonen*

***detailhandel, diensten, ambachten, (dag)horeca en wonen op verdieping*

Autoluwgebied ’auto te gast’, primaat ligt bij voetganger en fietser

Parkeervakken in dit gebied verdwijnen. Gebied is enkel bereikbaar voor bestemmingsverkeer, laden & lossen, pakketdiensten, taxi’s, mindervalide mensen.





over lant

Deelgebieden in 2040

Remery Passage

Spelen & Fun
Verbinden
Detailhandel





Eeuwig Levenplein

Evenementen
Horeca
Entree





Prins Bernhardstraat

Verbinden
Groene loper
Functiemix







’t Kompas

Hit & Run
Doelgericht aankopen
Daghoreca
Parkeren



Burgemeester Ploegmakerspark

Verblijven & ontmoeten
Groene loper
Kleinschalige-Evenementen
Entree





Koningsplein

Maatschappelijke- en zakelijke dienstverlening
Cultuurhistorie
Parkeren
Entree





Markt

Ontmoeten en verblijven
Spelen & fun
Evenementen
Horeca en detailhandel





Emmastraat

Functiemix
Verbinden
Groene loper
Entree





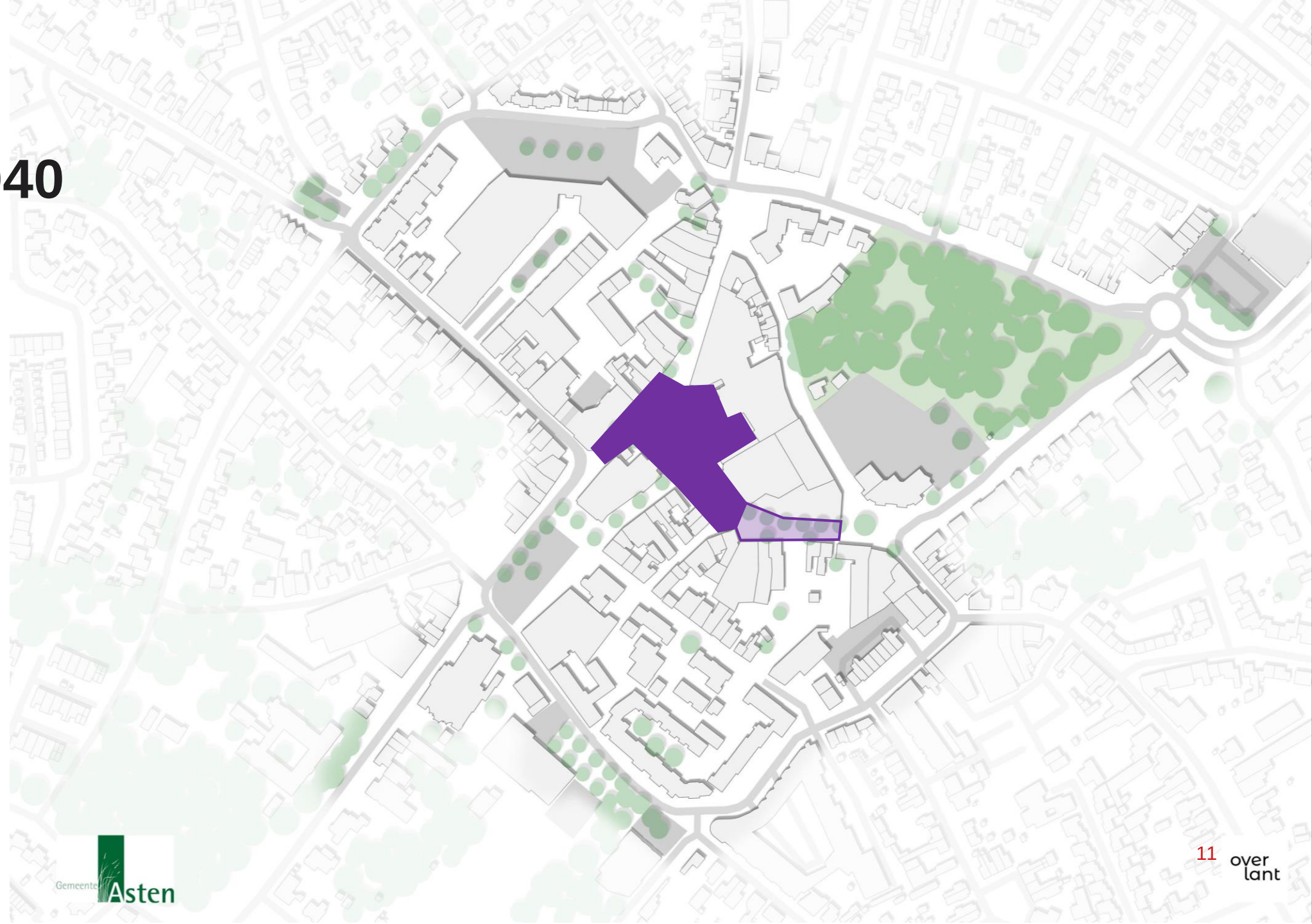
De Midas

Hit & Run
Doelgericht aankopen
Funshoppen en beleving
Daghoreca





Markt 2040




BARON





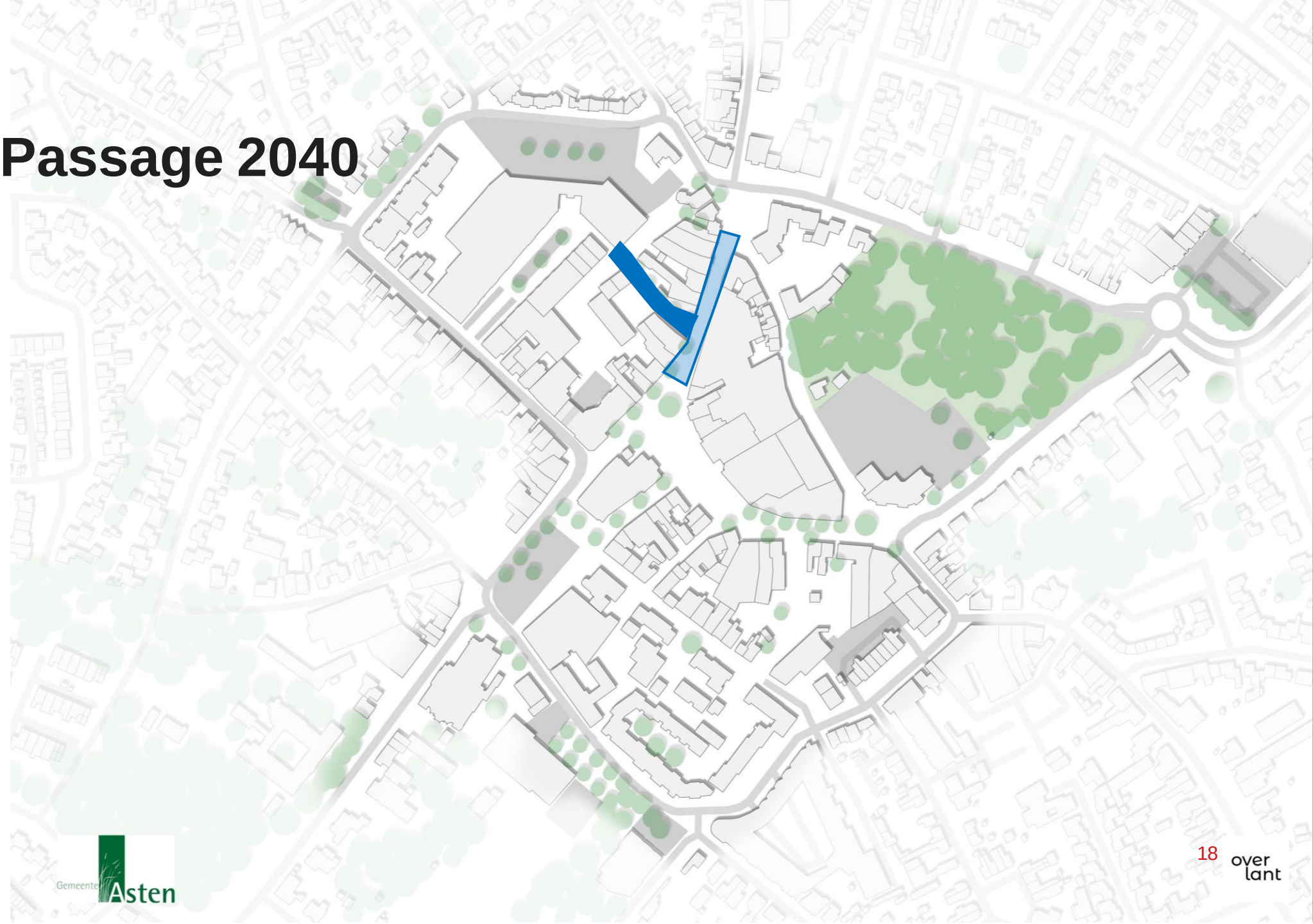
Emmastraat 2040




PEER VAN KEMENADE
VANMIERLO
H-993-HR



Remery Passage 2040




MELLOW
have a mellow day
MEN


LOGO

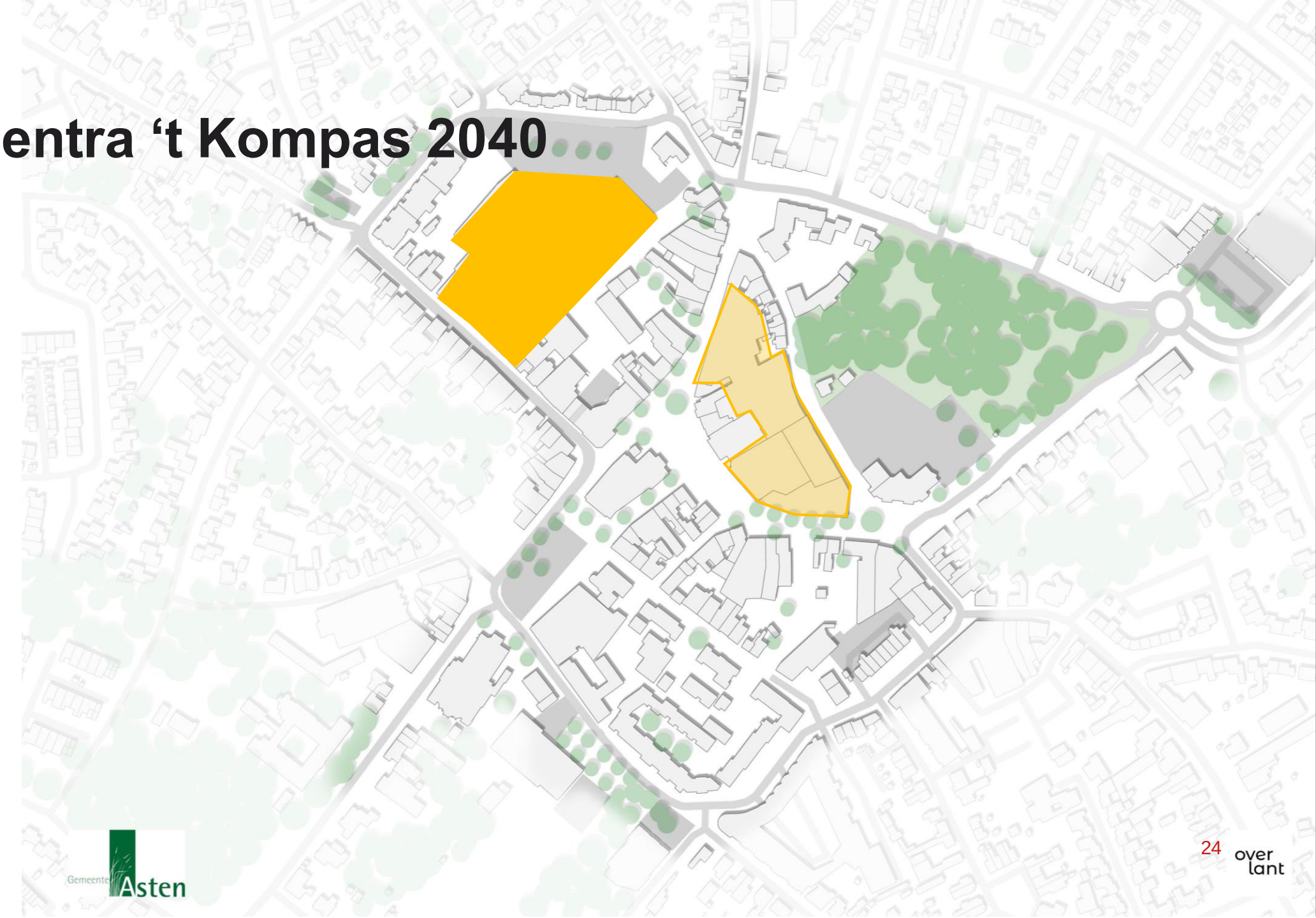
Prins Bernhardstraat 2040




P
uitgezonderd
MONDAIN



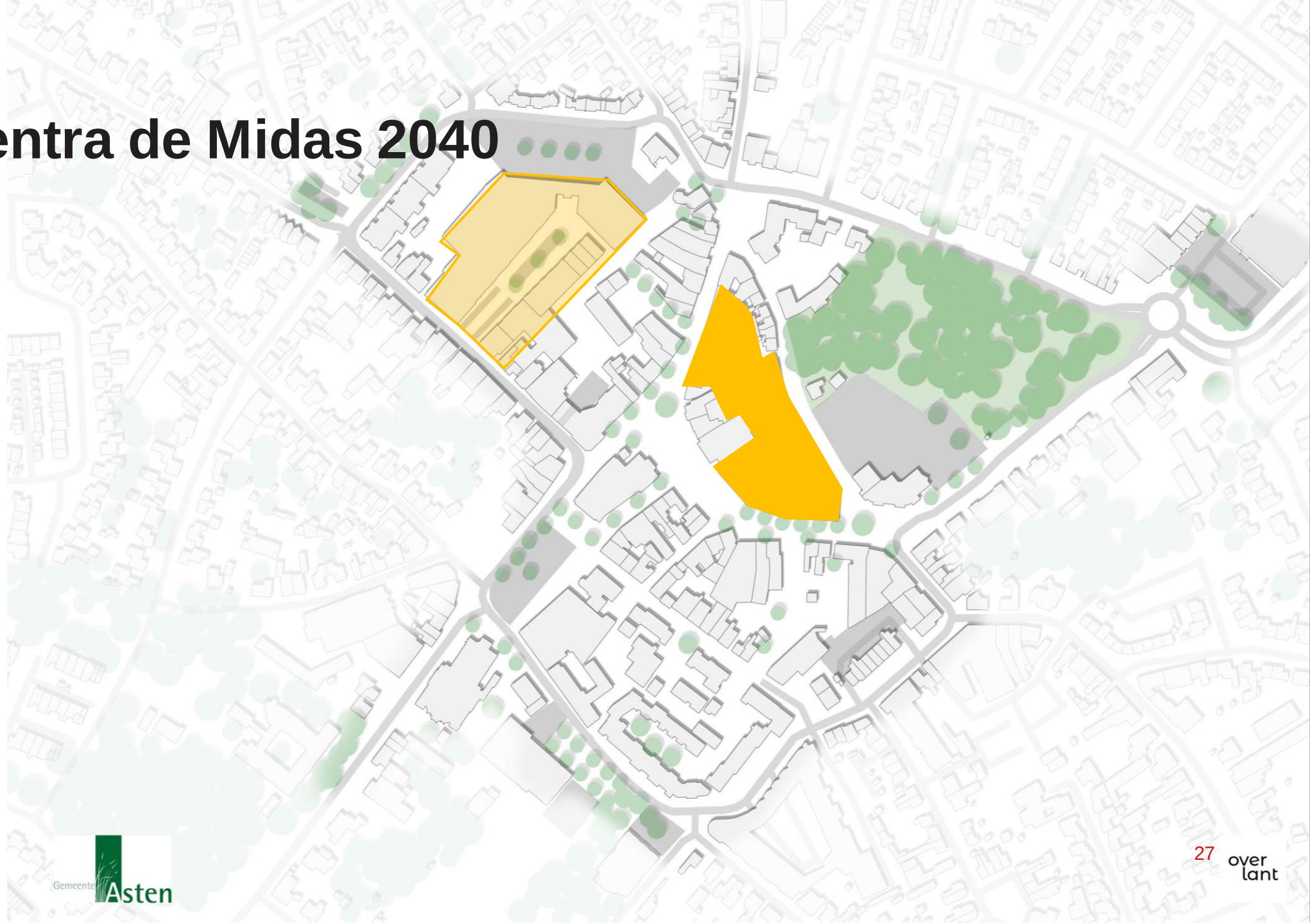
Winkelcentra ‘t Kompas 2040




Liefde en aandacht, dat proef je.
't Streeckhuys
proef het verschil
www.streeckhuys.nl


proef het verschil
www.streeckhuys.nl
Streeckhuys

Winkelcentra de Midas 2040




midas
winkelcentrum
DEEZZ







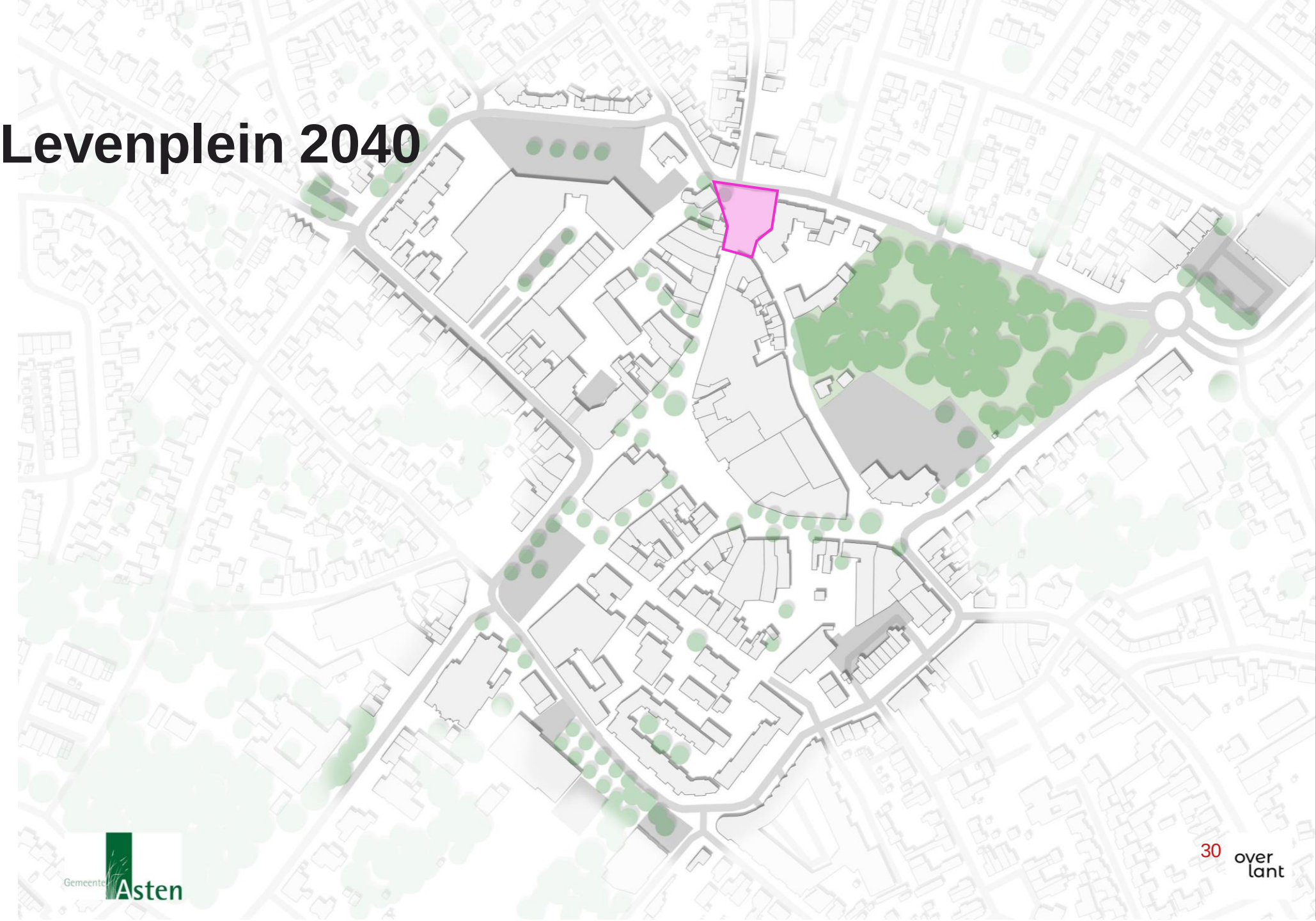


Let op: dit zijn eigen sfeerbeelden, niet van de eigenaar.





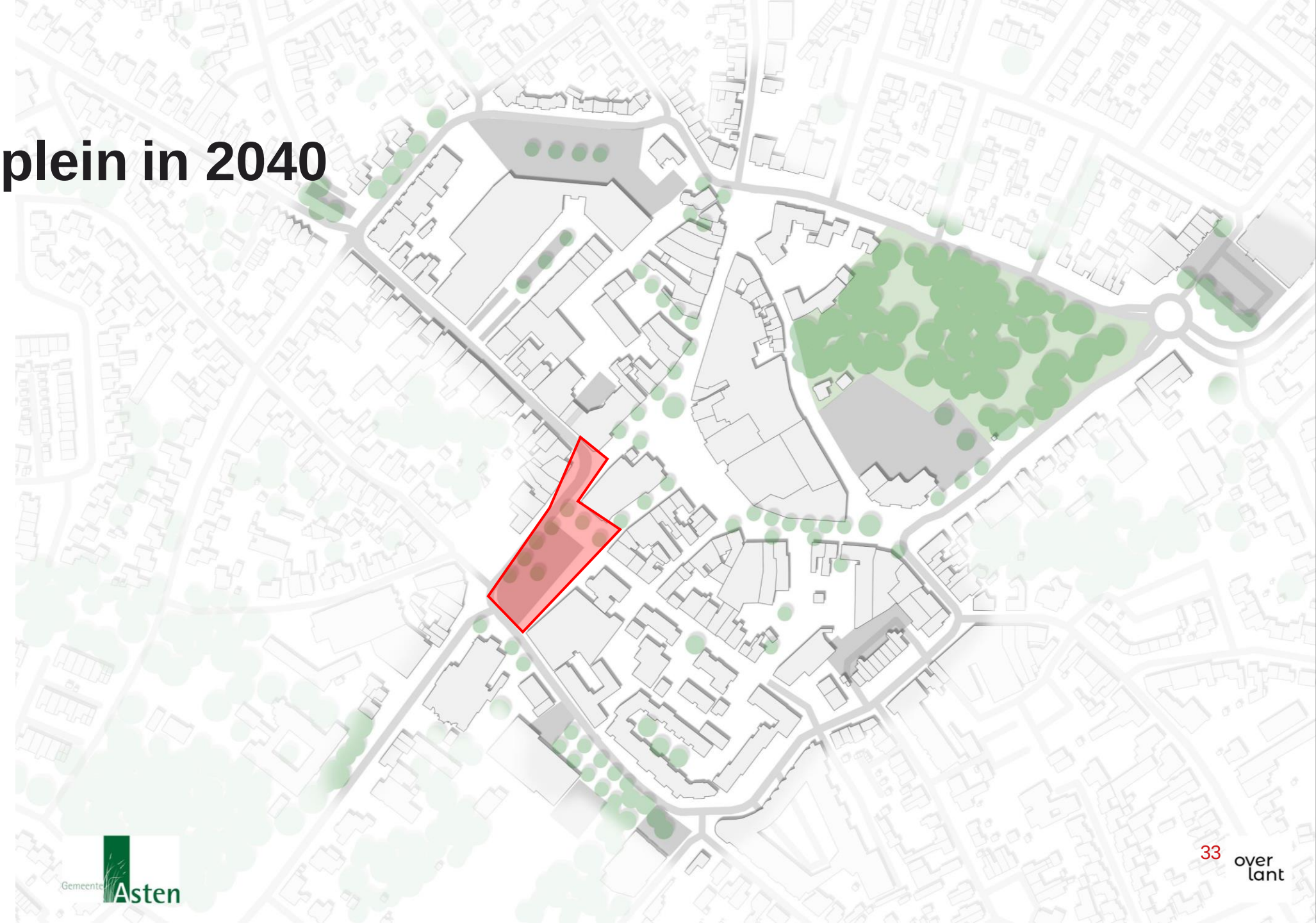
Eeuwig Levenplein 2040




Prins Bernhardstraat
Recreatiepark Prinsenmeer
Sterrenwacht
Chalet park Kraneven
Logtenstraat
Lindestraat
Winkelcentrum Het Kompas Volg
Winkelcentrum Midas Volg
fietspad
SPECIALE BIEREN
BORREL
MYKONOS
PAAS PARTY


BORRELEN

Koningsplein in 2040




gemeentehuis
Asten
GV-224-T



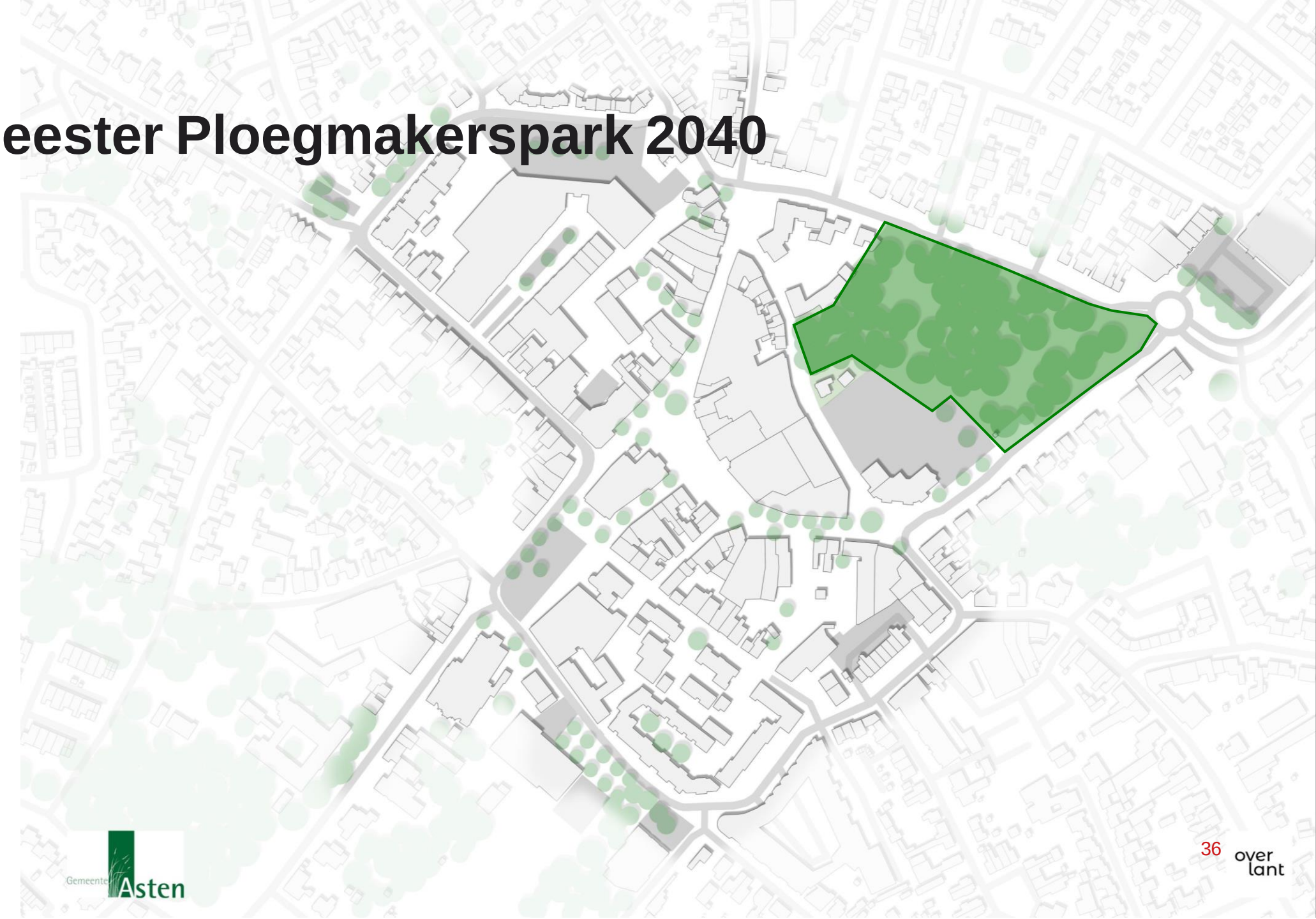

gemeentehuis
Asten







Burgemeester Ploegmakerspark 2040












stadenco.nl 10-6-2024





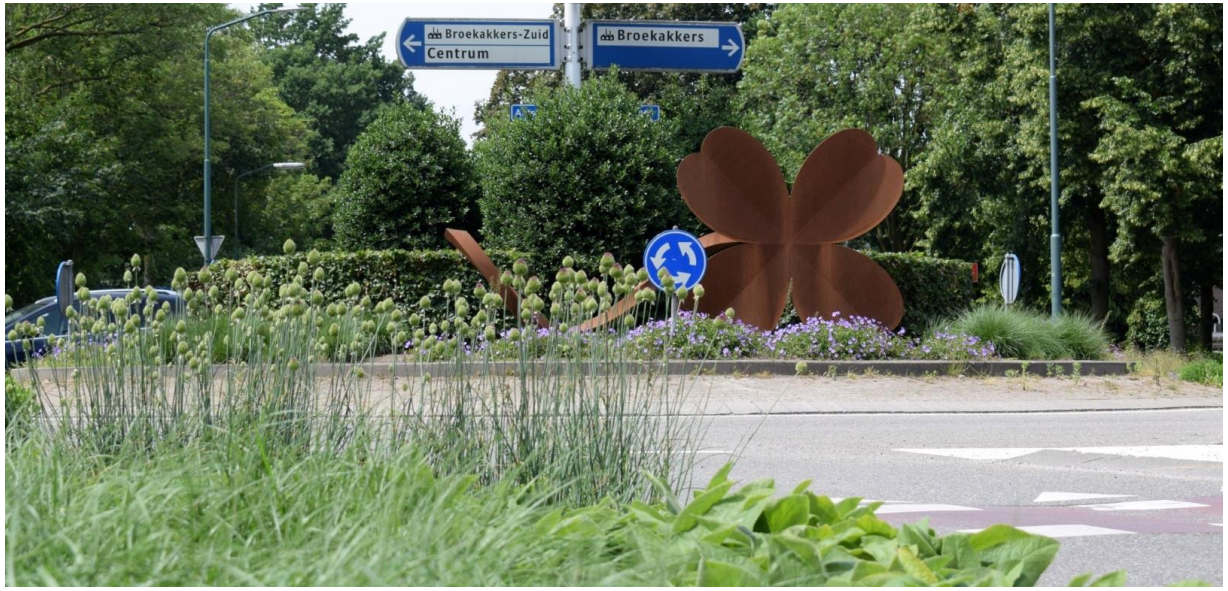
Inzet op groen en entrees

- Verstevigen/inzetten op aantrekkelijk groen passend bij de functies
- Entrees





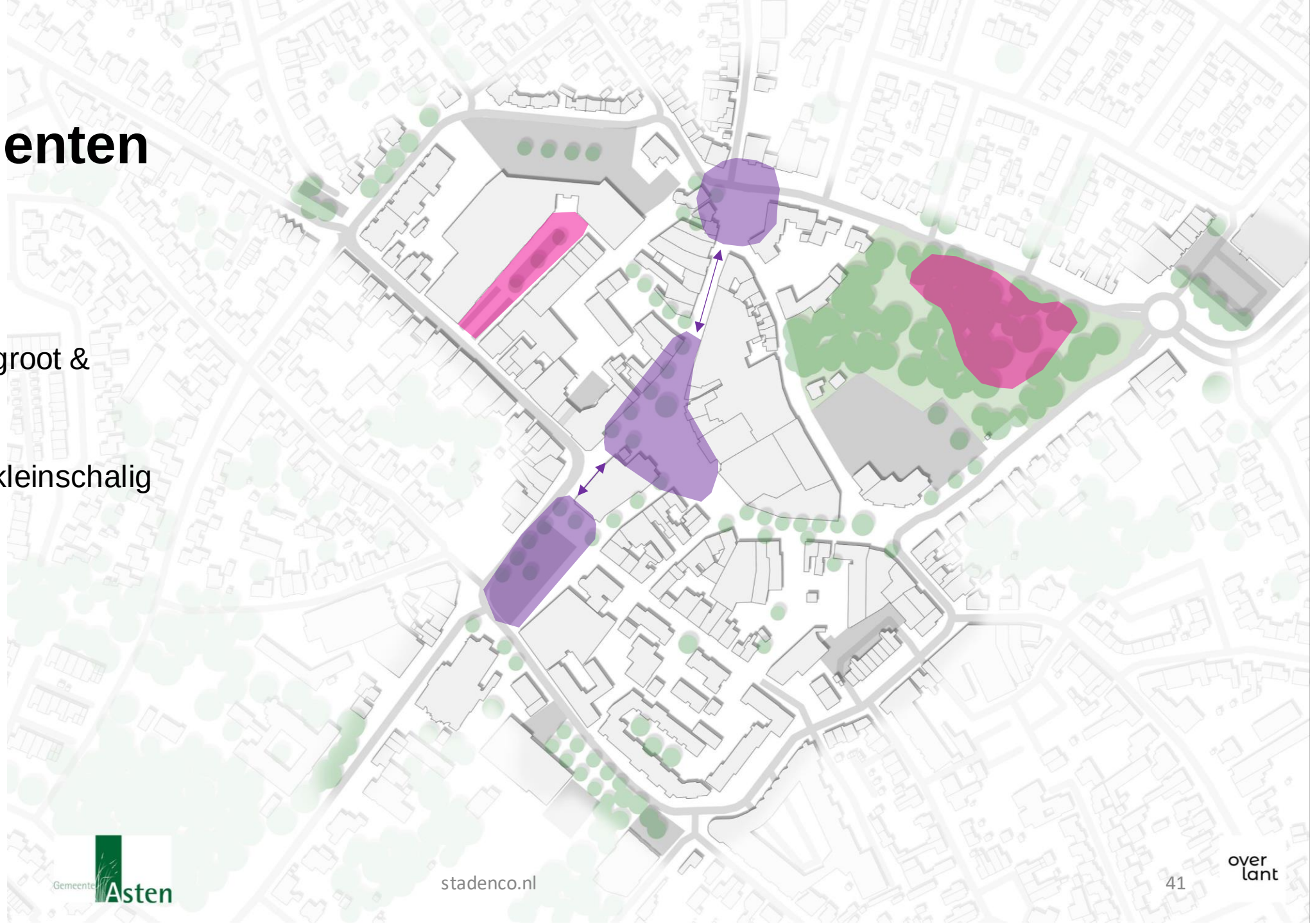



Broekakkers-Zuid
Centrum
Broekakkers



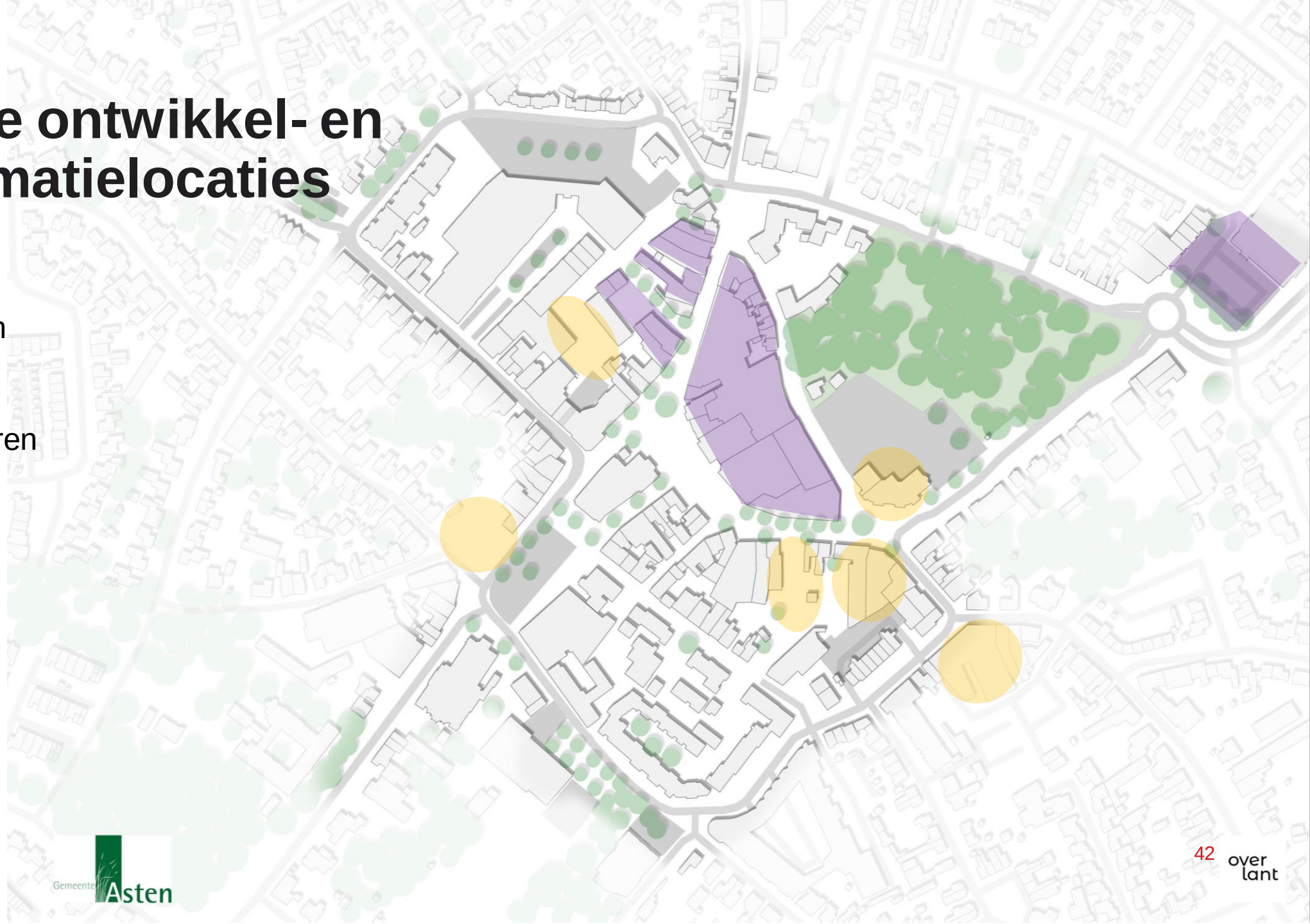
Evenementen

- Evenementen groot & kleinschalig
- Evenementen kleinschalig



Kansrijke ontwikkel- en transformatielocaties

- Ontwikkelen
- Transformeren



Dilemma: wanneer starten met aanvullende maatregelen autoluw centrum?



▲ Medewerkers van wegenbouwbedrijf Roelofs aan het werk met de herinrichting van de Duivense Rijksweg. © theo kock persfotografie

Het centrum van Duiven blijft nog jaren een bouwput





Rondje centrum: discussie, vragen en opmerkingen



Vervolg

11 juni
Themabijeenkomst
met de raad

Juli en augustus
Centrumprogramma
aanbieden college

10 september
Commissie
Ruimte

24 september
Raad vaststellen
Centrumprogramma

Aftrapbijeenkomst, convenant
aan de slag
met de uitvoering!



Bedankt voor uw aandacht!

floorboumans@stadencol.nl