Reactie op Gebiedsprofiel niet-stedelijke Maasplassen Roermond 2030.

22 januari 2025



BUURTVERENIGING SINT JOHANNES NEPOMUCENUS OOL

Inhoud van onze reactie.

- Voorstellen
- Voorgeschiedenis van het Gebiedsprofiel
- Resultaten van het Gebiedsprofiel
- Wat we er van vinden
- Wat we u mee willen geven.

BUURTVERENIGING SINT JOHANNES NEPOMUCENUS OOL



Voorstellen

- Wij zijn Cees, Leon, Michiel, Marjo, Saar, Rice en Stan.
- Bestuursleden van de Buurtvereniging St. Johannes Nepomucenus uit Ool
- Wij spreken namens spreken namens 70 huisadressen in Ool. (gemandateerd 17mei 2024)



Voorgeschiedenis

- **Sinds 10 jaar zijn wij als Oolder gemeenschap al in gesprek met de volgende instanties:**
  - **Gemeente Roermond, beleidsmedewerkers en collegeleden van Roermond.**
  - **Het Limburgs Landschap, projectleiders en directeur.**
  - **Waterschap Limburg.**
  - **Diverse stakeholders, Oolderhof, Windsurfcenter Roermond, Surfclub,Drusus, inwoners van Ool**

Waarover:

- **Seksuele activiteiten**
- **Drugshandel aan Oolderplas**
- **Autoracen aan Oolderplas (rotonde)**
- **Afvaldumpingen**
- **Oneigenlijk gebruik Oolderplas**
- **Betreden met scooters, brommers, barbecueën, nachtvissen;**
- **Geluidsoverlast vuurwerk bij party's (avond - nacht);**
- **Excessief parkeeroverlast**
- **Toegankelijkheid paden en wegen**



Voorgeschiedenis Gebiedsprofiel

- Al voordat het gebiedsprofiel en participatieavonden gestart zijn heeft de buurt al het initiatief genomen om te bekijken hoe bewoners en ondernemers op een dergelijk visie zien.
- Op 17 mei 2024 hebben we een interactieve avond georganiseerd waarbij 70 huishoudens, vanuit Ool aan deelname.
- Het resultaat van de avond heeft geleid tot een bevestiging van de al bestaande lijst met knelpunten.
- De resultaten van deze avond is op 28 juni 2024 naar het college en raad verzonden, daarop hebben wij jammer genoeg tot op heden geen reactie gekregen, dit is wel gebruikt als input voor het participatie traject. (28-06-2024 ambtelijk overhandigd en 30-06-2024 gemaild).
- Vervolgens zijn tijdens de genoemde avonden veelvuldig de huidige knelpunten aangegeven die dan deel opgenomen zijn in het gebiedsprofiel.

Resultaten van het Gebiedsprofiel

- De gemeente Roermond heeft twee avonden georganiseerd waar inwoners en belanghebbenden de gelegenheid krijgen om mee te denken over het nieuwe gebiedsprofiel voor de niet-stedelijke Maasplassen en een reactie avond op het concept gebiedsprofiel
- Het Gebiedsprofiel is gericht op het behoud van de balans tussen leefbaarheid en levendigheid rondom plassen zoals de Asseltse Plassen, Oolderplas en de Lus van Linne.

Op beide avonden hebben wij namens de bewoners van Ool gereageerd en kenbaar gemaakt dat wij deze gebiedsprofiel niet zien zitten. Niet dat we tegen een dergelijk profiel zijn maar omdat de kaders waarvan wordt uitgegaan niet goed opgesteld zijn.

Wat we er van vinden

- Het uitgangspunt van een gebiedsprofiel zoals dat beschreven is, gaat uit van:

  Het behoud van de balans tussen leefbaarheid en levendigheid rondom plassen zoals de Asseltse Plassen, Oolderplas en de Lus van Linne.
- Daar zit nu het knelpunt waar wij als bewoners mee zitten;
- Er wordt uitgegaan van een balans die er al jaren niet is en ook weinig aan gedaan is.
- Al jaren zijn wij bezig om die balans te krijgen en tot nu toe heeft dat na vele jaren overleg tot niets geleid.

Wat we u mee willen geven.

- **Stel dit gebiedsprofiel nog niet vast.**

- Werk eerst aan een goed kader waarin de huidige knelpunten zoals wij die net benoemd hebben worden aangepakt in een uitvoeringsprogramma en geef aan wanneer met welk geld u dat wil doen:
- Seksuele activiteiten; Drugshandel aan Oolderplas, Autoracen Oolderplas (rotonde); Afvaldumpingen, ander oneigenlijk gebruik Oolderplas betreden met scooters, brommers, Barbecueën, nachtvissen; Geluidsoverlast vuurwerk bij party's (avond - nacht); Excessief parkeeroverlast, toegankelijkheid voetpaden en wegen.

Wat willen wij u nog meer meegeven.

- De Visie heeft geen draagkracht wanneer de knelpunten die er zijn niet worden erkend en worden opgelost.
- Allerlei ontwikkelingen kunnen plaatsvinden maar wanneer grondeigenaren niet schuiven willen worden de knelpunten alleen nog maar groter (voorbeeld Limburg Landschap, van Nierop (Windsurf Center Roermond), (voorbeeld recentelijk water taxi Maastricht).
- Wij danken u voor uw tijd en wensen u allen wijsheid toe.
- Namens de inwoners van Ool dank. Met de toepasselijke Ooldersprеuk:

  Ool blief Ool, maar dan wel leefbaarder!

- Overhandigen Aure Ool 1947 - 1997 aan de heer van Rey, voorzitter Cie Ruimte.

