

Agenda Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022–2026)

Subtitel	Openbaar
Datum	7 juni 2023
Tijd	9:30 uur
Locatie	Suze Groenewegzaal
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Toelichting	Indien u nadere informatie wilt neemt u contact op met de Griffie, tel.nr 010-2673400 of per mail via info@griffie.rotterdam.nl .

1. Procedurevergadering

1.01 Opening en mededelingen

1.02 Besluitenlijst openbare procedurevergadering van 17 mei 2023

Ter vaststelling

1.03 Ingekomen stukken

Ter bespreking van de behandelwijze

De volgende stukken zijn terug te vinden in de verschillende overzichten van het Raadsinformatiesysteem.

1.03.01 Algemeen

Overzicht: Overige brief

Nummer: 23bb003462

Onderwerp: Voorzittersbrief COR vaststellen van de jaarrekening en het financieel beheer van de gemeente

Afzender: College van B&W

Datum: 26 mei 2023

Advies: Betrekken bij bespreking jaarstukken in aansluitende overlegvergadering

Overzicht: Overige brief

Nummer: 23bb002869

Onderwerp: Brief over behandeling voorjaarsnota 2023

Afzender: College van B&W

Datum: 30 mei 2023

Advies: Voor kennisgeving aannemen

1.03.02 Bouwen en Wonen

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb002651 (met bijlage 23bb002643)

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel moties 22bb001229, 22bb001227, 22bb008676, 22bb008675 over Brainpark 1

Afzender: College B&W

Datum: 18 april 2023

Advies: De raad adviseren de volgende motie als afgedaan te beschouwen:

- Faber e.a. 'Brainpark voor jong en oud' (22bb001227)

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 23bb003430 (met bijlagen

Onderwerp: Raadsvoorstel over vaststellen Verhuurverordening gemeente Rotterdam voor het invoeren van een verhuurvergunning in Carnisse per 1 juli 2023

Afzender: College B&W

Datum: 25 mei 2023

Advies: Agenderen in de overlegvergadering van 14 juni 2023 samen met raadsvoorstel wijziging Algemene legesverordening 2023 (23bb003307)

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 23bb003307

Onderwerp: Raadsvoorstel over wijziging Algemene legesverordening 2023 (i.v.m. invoering verhuurvergunning in Carnisse)

Afzender: College van B&W

Datum: 23 mei 2023

Advies: Agenderen in de overlegvergadering van 14 juni 2023 samen met raadsvoorstel over vaststellen Verhuurverordening gemeente Rotterdam voor het invoeren van een verhuurvergunning in Carnisse per 1 juli 2023 (23bb003430)

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb003567

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Engberts ea over Zicht op particuliere (ver)huur 21bb014255

Afzender: College B&W

Datum: 30 mei 2023

Advies: Betrekken bij de bespreking van de raadsvoorstellen wijzigingen verhuurverordening en legesverordening in de overlegvergadering van 14 juni 2023

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 23bb003213
Onderwerp: Collegebrief over Implementatie van het wetsvoorstel Wet goed verhuurderschap in Rotterdam
Afzender: College B&W
Datum: 17 mei 2023
Advies: Betrekken bij bespreking van de Verhuurverordening voor het invoeren van een verhuurvergunning in Carnisse in de overlegvergadering van 14 juni 2023

Overzicht: *Burgerbrief*
Nummer: 23bb003039
Onderwerp: Burgerbrief over ontwerpbestemmingsplan Katendrecht
Afzender: Burger
Datum: 11 mei 2023
Advies: T.z.t. betrekken bij bestemmingsplan Katendrecht

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 23bb003123
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie De Haan ea over Van beeldkwaliteit naar (oa) wederopbouwprofijt 22bb006880
Afzender: College B&W
Datum: 16 mei 2023
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: *Raadsvoorstel*
Nummer: 23bb003540 (met bijlage 23bb003542)
Onderwerp: Raadsvoorstel over Derde wijziging Verordening Toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad 2021
Afzender: College B&W
Datum: 30 mei 2023
Advies: Aangeven of u dit onderwerp nog voor het zomerreces wilt bespreken of wilt agenderen in een overlegvergadering na het zomerreces (30 augustus 2023)

Overzicht: *Brieven B&W*
Nummer: 23bb003169
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Simons en Van Putten over Maak bekend hoe u gaat handhaven op studentenoverlast in Kralingen 22bb002228
Afzender: College B&W
Datum: 16 mei 2023

Advies: Betrekken bij het onderwerp 'Derde wijziging Verordening toegang woningmarkt en samenstelling woningvoorraad 2021' in een komende overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb003286

Onderwerp: Raadsvoorstel over indexatie sociale grondprijs huurwoningen

Afzender: College B&W

Datum: 23 mei 2023

Advies: Agenderen in de overlegvergadering van 28 juni samen met de Hoofdlijnennotitie Woonvisie

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 23bb003300 (met bijlagen 23bb003301, 23bb003302 en 23bb003303)

Onderwerp: Raadsvoorstel over vaststelling GBP parapluherziening Industriezones Feijenoord en Maas- en Rijnhaven

Afzender: College B&W

Datum: 23 mei 2023

Advies: Agenderen in de overlegvergadering van 14 juni 2023 (afhankelijk van agendering subcommissie op 6 juni)

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 23bb003308 (met bijlagen 23bb003304, 23bb003309, 23bb003317, 23bb003319 en 23bb003321)

Onderwerp: Raadsvoorstel over Vaststellen PBP Transformatie Voetbalvelden Overschie

Afzender: College B&W

Datum: 23 mei 2023

Advies: Agenderen in de overlegvergadering van 14 juni 2023 (afhankelijk van agendering subcommissie op 6 juni)

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 23bb003579 (met bijlagen 23bb002580 en 23bb003581)

Onderwerp: Raadsvoorstel over Openen grondexploitatie 'Transformatie Voetbalvelden Overschie Kleiweg'

Afzender: College B&W

Datum: 31 mei 2023

Advies: Agenderen in de overlegvergadering van 14 juni 2023 (afhankelijk van agendering subcommissie op 6 juni)

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 23bb003349
Onderwerp: Raadsvoorstel over vaststelling bestemmingsplan Langeweg Hoek van Holland (met bijlagen 23bb003350, 23bb003352, 23bb003347, 23bb003348, 23bb003353)
Afzender: College B&W
Datum: 24 mei 2023
Advies: Agenderen in de overlegvergadering van 23 augustus 2023 (afhankelijk van agendering subcommissie op 20 juni)

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 23bb003362 (met bijlagen 23bb003363, 23bb003364 en 23bb003355)
Onderwerp: Raadsvoorstel over vaststellen masterplan en grondexploitatie Merwehaven
Afzender: College B&W
Datum: 24 mei 2023
Advies: Agenderen in de overlegvergadering van 14 juni 2023

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 23bb003365 (met bijlagen 23bb003356, 23bb003357, 23bb003359, 23bb003361 en 23bb003360)
Onderwerp: Collegebrief terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan plus MER 'Merwe Vierhavens' en terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan geluidzone Havens Noord Oost-Frankenland'
Afzender: College B&W
Datum: 24 mei 2023
Advies: Betrekken bij de bespreking van het masterplan en grondexploitatie Merwehaven in de overlegvergadering van 14 juni 2023

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 23bb003518 (met bijlagen 23bb003519 t/m 23bb003523)
Onderwerp: Raadsvoorstel over Jaarstukken 2022 en (zienswijze op) ontwerp begroting RZG Zuidplas (hierna genoemd Grondbank)
Afzender: College B&W
Datum: 30 mei 2023
Advies: Agenderen in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 23bb003525 (met bijlagen 23bb003517, 23bb003526, 23bb003528, 23bb003531, 23bb003532, 23bb003536 en 23bb003538)

Onderwerp: Raadsvoorstel over Vaststelling bestemmingplan Waterside III en Stap 3-besluit Waterside III

Afzender: College B&W

Datum: 30 mei 2023

Advies: Agenderen in de overlegvergadering van 23 augustus 2023 (afhankelijk van agendering subcommissie op 20 juni)

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb003503 met bijlagen 23bb3504 en 23bb003505

Onderwerp: Rapportage Integraal Handhavingsprogramma 2022 en Integraal Handhavingsprogramma planning 2023

Afzender: College B&W

Datum: 30 mei 2023

Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb003533 (met bijlagen 23bb003535 en 23bb003537)

Onderwerp: Raadsvoorstel over vaststellen PBP Slinge 303

Afzender: College B&W

Datum: 30 mei 2023

Advies: Doorgeleiden als hamerstuk naar de raad van 15 juni (geen zienswijzen ingediend)

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb003547 (met bijlage 23bb003548 en 23bb003549)

Onderwerp: Collegebrief over GREX in uitvoering Slinge 303

Afzender: College B&W

Datum: 30 mei 2023

Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: Raadsvoorstel

Nummer: 23bb003563

Onderwerp: Raadsvoorstel over Aanpassing prijsgrenzen Rotterdam 2023

Afzender: College B&W

Datum: 30 mei 2023

Advies: Agenderen in de overlegvergadering van 28 juni samen met de Hoofdlijnennotitie Woonvisie

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 23bb003543
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Vonk ea over Goed voorbeeld doet goed volgen – op weg naar een Rotterdamse werkwijze voor coöperatieve woonvormen 20bb003449 en motie Kockelkoren ea over 5x coöperatieve verkoop 20bb003448
Afzender: College B&W
Datum: 30 mei 2023
Advies: Betrekken bij hoofdlijnennotitie Woonvisie in de overlegvergadering van 28 juni 2023

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 23bb003615 (met bijlagen 23bb003604, 23bb003616, 23bb003607, 23bb003618 en 23bb003612)
Onderwerp: Raadsvoorstel over vaststellen PBP Max Euwekwartier fase 12A
Afzender: College B&W
Datum: 31 mei 2023
Advies: Agenderen in de overlegvergadering van 23 augustus 2023 (afhankelijk van agendering subcommissie op 20 juni)

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 23bb003737 met bijlage 23bb003738
Onderwerp: Collegebrief over vaststellen rapport Evaluatie vergunningstelsel kamerbewoning
Afzender: College B&W
Datum: 2 juni 2023
Advies: Agenderen in de overlegvergadering waarin de Derde wijziging verordening woningmarkt en samenstelling woningvoorraad wordt

1.03.03 Buitenruimte

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 23bb003138
Onderwerp: Raadsvoorstel over gemeenschappelijke regeling van Kabels & leidingen Rotterdam Nissewaard
Afzender: College B&W
Datum: 16 mei 2023
Advies: Doorgeleiden als hamerstuk naar de raad van 22 juni 2023

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 23bb003156
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Van der Velden ea over Beleidskader verbonden partijen en bestuurlijke relaties 23bb000809

Afzender: College B&W
Datum: 16 mei 2023
Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 23bb003553 (met bijlagen 23bb003548 en 23bb003549)
Onderwerp: Raadsvoorstel over Programmabegroting 2024 Recreatieschap Rottemeren (23bb002887)
Afzender: College B&W
Datum: 30 mei 2023
Advies: Agenderen in de aansluitende overlegvergadering

1.03.04 Projecten

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 23bb003144 (met bijlage 23bb003145)
Onderwerp: Collegebrief over Monitor Grote Projecten oktober 2022 – maart 2023
Afzender: College B&W
Datum: 16 mei 2023
Advies: Betrekken bij bespreking van de jaarstukken 2022 in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 23bb003202 (met bijlage 23bb002799)
Onderwerp: Collegebrief over Voorlopig Ontwerp Museum Boijmans Van Beuningen
Afzender: College B&W
Datum: 17 mei 2023
Advies: Voor kennisgeving aannemen

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 23bb003209 (met bijlagen 23bb003211 en 23bb003212)
Onderwerp: Raadsvoorstel over vaststellen beschikbaar stellen investeringskrediet Vernieuwing Centrale Bibliotheek Rotterdam
Afzender: College B&W
Datum: 17 mei 2023
Advies: Agenderen in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 23bb003622
Onderwerp: Collegebrief over Voorlopig Ontwerp Vernieuwing Centrale Bibliotheek Rotterdam
Afzender: College B&W

Datum: 1 juni 2023
Advies: Voor kennisgeving aannemen

1.04 Lijst van openstaande toezeggingen en schriftelijke vragen

Ter bespreking

Voorgesteld wordt de lijst met toezeggingen die een afdoeningsvoorstel hebben ontvangen als afgedaan te beschouwen.

1.05 Lijst van openstaande moties

Ter bespreking

1.07 Commissieplanning en lange termijn agenda

1.07.01 Regeling van Werkzaamheden

Er zijn geen aanvragen voor een Regeling van Werkzaamheden ontvangen

1.08 Sluiting