

Geachte,

Mijn klacht.

Na een zeer traumatisch zoek jaar (wij ik toen 73 moesten ons huis uit.)

alle huizen werden verboden .

Gelukkig kwamen wij in dit huis. terecht,

Wel Erfpacht waar ik tegen was.

een hoop ellende in Amsterdam hoorde ik .

Ik wilde ik bij aankoop Erfpachtovereenkomst afkopen.

Ons afgeraden door de verkopende makelaar.

Dat zou zeker minimaal € 40.000 extra kosten.

Dat hadden wij niet.

Wij waren al blij dat wij dit konden kopen. na jaar ellende.

Het advies was wachten want

Rotterdam wil van de erfpacht af.

Ja 21 was daar mee bezig volgens hem.

Wij hadden nog 20 jaar tot 2042

Dus moesten (was beter )wachten op een gemeente voorstel.

3 jaar Later is mij per toeval bij het zien verkoop ander appartement duidelijk geworden dat nieuwe eigenaren met € 7000 de erfpacht de resterende 50 jaar konden afkopen.

Wanneer ik dat zou hebben geweten. Dan zouden wij dat zeker direct gedaan hebben bij aankoop.

Erfpacht blijft voor mij Traumatisch.

Bij navraag en boos zijn naar de verkopende makelaar toe bleek deze niets van de regeling te weten.

Het is een kwalijke zaak dat de gemeente de makelaars niet inlicht over deze regeling.

Mijn verzoek is geef mij als zittende koper deze regeling voor het bedrag die nieuwe kopers als kans krijgen.

net als ik zijn er meer gedupeerde mensen van de onjuiste informatie van de Gemeente.

Tijd over dan.

Eén ander persoon waar ik nu voor spreek .

Gemeente Rotterdam heeft jaren geleden een brief gestuurd, in de brief een aanbod om de erfpacht voor een bedrag van ± 2.500eur te kopen.

Dit is gek, ik heb deze brief NOOIT, ontvangen. Bij de vergadering in Hoogvliet, heb ik een medewerker van de Gemeente hierover gesproken. Medewerker gaf aan dat inderdaad een brief is verstuurd met een aanbod. Nooit ontvangen.

De gemeente maakt wel heel veel fouten waar wij als erfpachter verschrikkelijk de dupe van zijn.

Met vriendelijke groet.

Emmy Schoenmaker-Kers