gemeente Terschelling

Raadsvoorstel

Onderwerp: **Vaststellen bestemmingsplan Duinweg Lies 57**

Jaar/nummer: **2023/**

In behandeling bij: **Wethouder Van Essen**

Voorstel

Het bestemmingsplan Duinweg Lies 57 ongewijzigd vast te stellen.

Samenvatting

Het ontwerpbestemmingsplan Duinweg Lies 57 heeft zes weken ter inzage gelegen. Tegen het ontwerp zijn geen reacties en/of zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan kan nu ongewijzigd worden vastgesteld.

Toelichting

Het ontwerpbestemmingsplan Duinweg Lies 57 heeft van vrijdag 7 juli 2023 tot en met donderdag 17 augustus 2023 zes weken ter inzage gelegen. Tegen het bestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend. Er zijn ook geen reacties ontvangen.

Er is voorts ambtshalve geen aanleiding om aanpassingen in het ontwerpbestemmingsplan te doen.

Het bestemmingsplan ziet op de sloop- nieuwbouw van een recreatieverblijf dat momenteel onder het overgangsrecht is toegestaan. Bij sloop vervalt het overgangsrecht. De eigenaar wil het gebruik als recreatieverblijf nu laten vastleggen in het bestemmingsplan. Daarvoor is deze bestemmingsplanherziening noodzakelijk. Voor een volledige beschrijving van het initiatief en de relatie met de omgevingsaspecten wordt verwezen naar bijgaand ontwerpbestemmingsplan.

Wij stellen uw gemeenteraad voor het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.

Historie

N.v.t.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

Tegen het bestemmingsplan staat beroep open.

Belang voor toerisme/samenleving/economie

Hiermee wordt een recreatieverblijf in stand gehouden en wordt het kwalitatief verbeterd door de sloop en nieuwbouw.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen

Het bestemmingsplan wordt betaald door initiatiefnemer.

Communicatie/interactiviteit

Het vastgestelde bestemmingsplan wordt gepubliceerd.

Advies van de raadscommissie

…

Ter inzage liggende stukken

Het ontwerpbestemmingsplan.

Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling, 26 september 2023
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong, secretaris/directeur	C.M. van de Pol, burgemeester