

KARAKTERISTIEKE ERVEN EN PANDEN IN DE GEMEENTE LOSSER

EEN INVENTARISATIE VAN KARAKTERISTIEKE ERVEN EN PANDEN IN HET BUITENGEBIED VAN DE GEMEENTE LOSSER

JANUARI 2012



Het Oversticht | Aan de Stadsmuur 79-83 | Postbus 531 | 8000 AM Zwolle | T 038-4213257 | F 038-4218184 | www.oversticht.nl

INHOUD

Samenvatting	5
Hoofdstuk 1: Doel en werkwijze van de inventarisatie	6
1.1 Aandacht voor streekeigen erven en panden	6
1.2 Karakteristieke erven en panden in bestemmingsplan	6
1.3 Werkwijze	7
1.4 Selectiecriteria	7
1.5 Beoordelingssystematiek	10
1.6 Index met aantallen en adressen	11
Hoofdstuk 2: Lijst met karakteristieke erven en panden	14
Colofon	91



stal



kapel



boerderij



aardappelkelder



kippenhok



schuur

Samenvatting

De gemeente Losser ligt in het Nationaal Landschap Noordoost Twente. De erven in het buitengebied maken onderdeel uit van de cultuurhistorie van dit unieke landschap met essen, kampen, stuwwallen, beken, akkers, weides en bossen. Het in stand houden van deze streekeigen erven is een belangrijke bijdrage aan de ruimtelijke kwaliteit van het buitengebied.

Het Oversticht heeft in opdracht van de gemeente Losser een inventarisatie mogen uitvoeren waarbij karakteristieke erven en panden zijn aangewezen. Het resultaat, een lijst met karakteristieke panden, zal worden gekoppeld aan het bestemmingsplan van het buitengebied, waardoor er bij transformaties op deze erven of aan deze panden voorwaarden gelden en mogelijkheden worden geboden. In totaal zijn 266 adressen bekeken (waaronder een vijftigtal adressen die niet op de adressenlijst stonden). De erven zijn bezocht en van elk pand op het erf is aangegeven of het karakteristiek is of niet. Ook zijn er een tiental panden bekeken die niet aan een erf of agrarische functie gekoppeld zijn, zoals scholen, villa's, koetshuizen, transformatorhuisjes. Daarnaast zijn een twintigtal Mariakapellen en landkruizen bekeken. Aan de hand van de score op zes criteria is af te leiden of het pand karakteristiek is. De zes criteria zijn gebaseerd op de streekeigen kenmerken van de erven in Losser en gaan zowel over het gebouw als over de context van het gebouw (erf en landschap).

De lijst met karakteristieke panden is opgenomen in hoofdstuk 2. In hoofdstuk 1 wordt het doel en de werkwijze van de inventarisatie beschreven.

Hoofdstuk 1: Doel en werkwijze van de inventarisatie

1.1 Aandacht voor streekeigen erven en panden

Het buitengebied van de gemeente Losser heeft nationale waarde en is beschermd als Nationaal Landschap Noordoost Twente. Kenmerkend voor dit bijzondere landschap is de unieke combinatie van agrarisch gebied, natuur en cultuurhistorie. Noordoost Twente kent een grote mate van kleinschaligheid, een groen karakter en samenhangende complexen van beken, essen, kampen en jongere ontginningen. Dit is o.a. zichtbaar in de talrijke erven in het buitengebied van de gemeente Losser.

Streekeigen erven en boerderijen zijn beeldbepalend voor het landschap en de streek. Daarnaast is het gebruik en de geschiedenis van het (cultuur) landschap af te lezen aan de erven en de boerderijen. Daarmee zijn ze vanuit cultuurhistorisch oogpunt waardevol. Ook andere objecten en panden in het buitengebied die buiten het erf liggen kunnen vanuit cultuurhistorisch oogpunt waardevol zijn. Voorbeelden hiervan zijn panden en objecten ten behoeve van industrie/nijverheid (fabrieken, opslagloodsen, molens), waterhuishouding (sluizen, gemalen, schotbalkenloodsen), landbouw (veldschuren), energie (transformatorhuisjes), religie (landkruizen, mariakapellen) enz. Het in stand houden van de (karakteristieke van deze) waardevolle elementen is een belangrijke bijdrage aan de ruimtelijke kwaliteit van het buitengebied. Deze elementen behoren tot de identiteit van de gemeente en zorgen voor een aantrekkelijke omgeving voor wonen, werken en recreëren. De gemeente Losser wil zorgvuldig omgaan met dit waardevolle buitengebied en heeft beleid hieromtrent vastgelegd in een kadernota. In deze kadernota buitengebied van 2009 staat beschreven dat de gemeente voornemens is een inventarisatie naar karakteristieke bebouwing in het buitengebied uit te voeren. Deze inventarisatielijst wordt gekoppeld aan het nieuwe bestemmingsplan buitengebied dat in 2011/2012 geactualiseerd wordt. Ook stelt de gemeente een regime op waardoor duidelijk wordt hoe zij binnen het bestemmingsplan buitengebied om willen gaan met karakteristieke bebouwing.

1.2 Karakteristieke erven en panden in bestemmingsplan

De gemeente Losser heeft Het Oversticht opdracht gegeven om een inventarisatie te doen naar karakteristieke erven en panden in het buitengebied. Met karakteristieke erven en panden wordt bedoeld erven en panden die niet monumentwaardig zijn maar wel een grote bijdrage leveren aan de streekeigenheid van het landschap. Het doel van de inventarisatie is om karakteristieke erven en panden aan te wijzen. Het eindresultaat van de inventarisatie, een lijst met karakteristieke erven en panden, wordt aan het bestemmingsplan buitengebied gekoppeld. De inventarisatielijst kan beschouwd worden als een advies. De gemeente Losser kan zelf bepalen of zij de aangedragen lijst ongewijzigd overneemt. De gemeente Losser bekijkt verder welke voorwaarden en regelingen hieraan gekoppeld worden als het gaat om sloop, herbestemming en nieuwbouw van het pand of het erf. Soepele voorwaarden voor herbestemming (Vrijkomende Agrarische Bebouwing) kunnen bijvoorbeeld ervoor zorgen dat een gebouw behouden wordt in plaats van gesloopt. Ook het niet laten meewegen van het aantal vierkante meters van een karakteristieke aardappelkelder of kippenhok bij het maximum aantal m² bijgebouw op een erf, kan bij plannen voor nieuwbouw bijdragen aan het behoud van (voormalig) cultuurhistorische gebouwen. Randvoorwaarden voor nieuwbouw bij/aan het pand of erf kunnen de ruimtelijke kwaliteit borgen. De gemeente verkent en legt vast wat de mogelijkheden en de voorwaarden zijn en communiceert daarover met de eigenaren van de karakteristieke panden en erven.

1.3 Werkwijze

Adressenlijst

Voor de inventarisatie van de objecten is door de gemeente een adressenlijst opgesteld. Deze adressenlijst vormde de basis voor het veldwerk waarbij deskundigen van Het Oversticht de objecten hebben bekeken en gefotografeerd. Tijdens de uitvoering van het veldwerk is er gekeken of er objecten misten op de lijst. Wanneer dat nodig bleek, zijn adressen toegevoegd. Uiteindelijk zijn een vijftigtal adressen toegevoegd. Per adres is gekeken welke gebouwen karakteristiek zijn. Op één erf kunnen dus meerdere karakteristieke gebouwen staan. De karakteristieke gebouwen zijn aangemerkt op een uitdraai van de gemeentelijke GBKN. Tijdens het veldwerk zijn ook niet-agrarische gebouwen (zoals een koetshuis, droogloods, school, enz.) en Mariakapellen en landkruizen meegenomen.

Inventarisatie in het veld

De inventarisatiewerkzaamheden hebben in eerste instantie plaatsgevonden vanaf de openbare weg. Tijdens de werkzaamheden bleek dit niet haalbaar aangezien een groot deel van de erven niet goed zichtbaar was omdat veel erven ver van de openbare weg lagen of omdat er veel beplanting of reliëf rondom het erf aanwezig was. Veel erven zijn uiteindelijk dus toch betreden. Hierdoor is een veel completer beeld verkregen van de erven en de gebouwen. Desondanks kan het nog steeds zo zijn dat een aantal objecten niet (goed) zichtbaar was, zoals een bakhuis dat achter een boerderij verscholen staat of een kippenhok in een bosje. Met dit voorbehoud is niettemin een nagenoeg complete lijst ontstaan.

Mariakapellen, landkruizen en andere niet-agrarische panden of objecten

Tijdens het veldwerk zijn veel Mariakapellen en landkruizen gevonden. Enkele hiervan zijn benoemd tot gemeentelijk monument en hebben een beschermde status. Door de cultuurhistorische waarde van Mariakapellen en landkruizen zijn ze allemaal even bijzonder. Wij stellen voor om alle Mariakapellen en landkruizen die geïnventariseerd zijn (en geen monumentale status hebben) als karakteristiek te benoemen. Alleen de Mariakapellen en landkruizen die op de route lagen zijn geïnventariseerd, waarbij 'op de route' wil zeggen in alle gebieden waar te beoordelen adressen lagen. Daarnaast hebben wij een onderscheid gemaakt tussen agrarische objecten en niet-agrarische panden of objecten. Ook hiervoor geldt dat zij een hoge cultuurhistorische waarde hebben en daarom als karakteristiek aan te wijzen zijn.

De karakteristieke Mariakapellen, landkruizen en niet-agrarische objecten zijn opgenomen in Hoofdstuk 2.

Betrokken personen

Het veldwerk is uitgevoerd door mw. drs. M. van Hellemond (erfgoeddeskundige) en mw. L. de Haan MA (landschapsdeskundige) van Het Oversticht. Voor de rapportage werden zij ondersteund door mw. M. van Eunen (secretaresse). De projectleiding werd verzorgd door mr. H.A.J. Meelissen (projectmanager). Vanuit de gemeente Losser waren de ambtenaren dhr. H. Snippert, dhr. G. Kwekkeboom en dhr. A. Nijland betrokken.

Er is twee maal met hen overleg gepleegd over de opzet van het project en over de tussentijdse resultaten. Tijdens een derde en laatste bijeenkomst, zijn in aanwezigheid van de wethouder, de definitieve resultaten gepresenteerd.

1.4 Selectiecriteria

Om te bepalen of een pand/erf al dan niet karakteristiek is, richt Het Oversticht zich op drie hoofdonderdelen/schaalniveaus, namelijk de relatie met het landschap, de erfstructuur en de gebouwen. Het gaat namelijk niet alleen om de individuele objecten of panden, maar ook om de situering in het landschap en de stedenbouwkundige situaties (ensembles). Samen bepalen zij de ruimtelijke kwaliteit. Dit zorgt voor een integrale benadering, zowel de 'rode' component (bebouwing) als de 'groene' component (beplanting/landschap) worden beoordeeld. Deze drie hoofdonderdelen vormen de basis van zes criteria die Het Oversticht bij de inventarisatie en selectie van karakteristieke panden en erven hanteert. De criteria zijn gedestilleerd uit de landelijke criteria, die gebruikt worden ter beoordeling van monumenten. Per criterium is gekeken naar de toepasbaarheid voor de gemeente Losser. De kenmerken die hiervoor gebruikt zijn, zijn overgenomen uit het Landschapsontwikkelingsplan (LOP) van de gemeente Losser.

- | | |
|---|--------------------|
| 1. Relatie met het landschap | (landschap en erf) |
| 2. Erfstructuur | (gebouw en erf) |
| 3. Streekeigen verschijningsvorm | (gebouw) |
| 4. Herkenbaarheid | (gebouw) |
| 5. Mate van gaafheid | (gebouw) |
| 6. Architectuur- en cultuurhistorische waarde | (gebouw) |

1. Relatie met het landschap

Bij dit criterium is gekeken naar de ligging van het object in het landschap, met accent op de relatie tussen het erf en het landschap alsmede de mate waarin het erf of gebouw beeldbepalend is voor zijn directe omgeving.

Voor erven in het essen- en kampenlandschap zijn de volgende kenmerken van belang:

- oude erven liggen veelal met de achterzijde naar de weg;
- erven liggen in clusters of zwermen;
- erven liggen veelal aan doodlopende, kronkelige zandweggetjes;
- 'rafelig' silhouet van erven in het landschap (gebouwen en beplanting wisselen elkaar af);
- oude erven liggen aan de rand van een kamp, es, zandrug of stuwwal;
- beplanting erf en landschap gaan in elkaar over;
- aanwezigheid van landschapselementen, zoals eikengaarden, erfbossen en boomgaarden op de erven.

Voor erven in het jongere ontginningenlandschap zijn de volgende kenmerken van belang:

- jonge erven liggen in linten aan rechte wegen;
- jonge erven hebben singels aan de rand van het erf;
- ligging veelal aan/bij beken, aanwezigheid van sloten op/bij het erf;
- vaak heeft het erf een lange toerit.

2. Erfstructuur

Waar staat alles op het erf?

Bij dit criterium is gelet op de ligging van hoofd- en bijgebouwen en de onderlinge samenhang van de bebouwing en beplanting op het erf. De erfstructuur bepaalt de ordening van 'rode' (gebouwen), 'groene' (erfbeplanting) en 'blauwe' (water) componenten op het erf. De ordening ten opzichte van elkaar, ten opzichte van de weg en ten opzichte van het landschap.

Bij erven in het essen- en kampenlandschap zijn de volgende kenmerken van belang:

- schijnbaar losse strooiing van gebouwen op het erf;
- onregelmatige kavelvorm;
- aanwezigheid van reliëf;
- veelheid van beplanting op het erf;
- veelheid van (kleine) bijgebouwen op een erf;
- aanwezigheid van een bescheiden siertuin met nutstuin;
- meestal geen water aanwezig.

Voor erven in het jongere ontginningenlandschap zijn de volgende kenmerken van belang:

- 'rechtlijnige' opzet;
- gebouwen staan parallel aan en haaks op elkaar;
- minder (kleine) bijgebouwen op het erf;
- meer open karakter;
- aanwezigheid van windsingels;
- aanwezigheid van een siertuin (in combinatie met een nutstuin).

3. Streekeigen verschijningsvorm

Onder streekeigen verschijningsvorm verstaat Het Oversticht een typische hoofdvorm en detaillering die kenmerkend is voor een bepaalde streek of gebied of in het algemeen kenmerkend voor (voormalige) agrarische bebouwing. Bij dit criterium is gelet op de streekeigen verschijningsvorm van hoofdgebouw en bijgebouwen.

Het Oversticht hanteert verschillende typen van het hoofdgebouw op basis van de hoofdvorm. Bij deze indeling worden drie typen onderscheiden:

- erin: woning en bedrijf ineen (hallenhuis);
- eraan: woning en bedrijf gescheiden in één gebouw;
- erbij: woning en bedrijf gescheiden als afzonderlijke gebouwen.

In Losser komen alle drie de boerderijtypologieën voor. Grofweg komt het type 'eraan' en 'erbij' voornamelijk voor in het jongere ontginningsgebied. Het type 'erin' komt verreweg het meeste voor. Het type 'erin' wordt ook wel hallenhuis genoemd. Kenmerken hiervan zijn:

- rechthoekige plattegrond;
- indeling in woonhuis (voor) en stal (achter);
- gebintconstructie (middenbeuk en zijbeuken);
- asymmetrische voorgevels;
- lage goot.

Bij het essen- en kampenlandschap in Twente zijn de volgende specifieke kenmerken van belang:

- geschakelde boerderij ('meerkapsboerderijen');
- steil met rode pannen belegd dak met witte windveren;
- vakwerkgevels;
- houten topgevels;
- geveltekens;
- baanderdeuren met middenstijl (stiepel);
- een onderschoer;
- luiken langs de ramen;
- ends- of bovenkamer aan de voorgevel.

Voor het jongere ontginningslandschap in Twente zijn de volgende kenmerken van belang:

- gebruik van jaren '30 detailleringen van raam – en deurpartijen;
- meer symmetrische indeling van de gevels;
- ook bij jongere erven is voortgebouwd op Twentse kenmerken zoals steile rode pannendaken, witte windveren, vakwerkgevels, houten topgevels.

Bij boerderijen kunnen verschillende soorten bijgebouwen staan.

Kenmerkende Twentse bijgebouwen zijn:

- wagenschuur/kapschuur;
- kippenhok;
- bakhuis;
- aardappelkelder;
- vakwerkschuur.

4. Herkenbaarheid

Bij dit criterium is gelet op de volgende elementen:

- herkenbaarheid hoofdvorm en silhouet (van hoofdgebouw);
- herkenbaarheid in relatie tot zijn functie of voormalige functie.

5. Mate van gaafheid

De mate van gaafheid zegt iets over de authenticiteit van de boerderij, authentieke elementen en materialen. De meest gave exemplaren met hoge architectonische waarde zijn over het algemeen reeds als rijks- of gemeentelijk monument beschermd. Bij karakteristieke panden gaat het bij dit criterium om gave exemplaren met minder hoge architectonische waarden. Wijzigingen doen echter niet per definitie afbreuk aan de karakteristieken van een pand of erf: zij kunnen een pand of erf ook een extra historische 'laag' geven. Gelet is op de mate van gaafheid, de manier van aanbrengen van wijzigingen en materialisering.

6. Architectonische en/of cultuurhistorische waarde

De architectonische en cultuurhistorische waarde zegt iets over de bijzonderheid van de architectuur van het pand; de stijl is bijvoorbeeld typisch voor de bouwperiode of voor een gebied. Daarnaast zegt deze waarde iets over de geschiedenis van het pand of zijn omgeving. Daarbij is het van belang of de vroegere functie nog afleesbaar is aan het gebouw en/of de ligging.

1.5 Beoordelingssystematiek

Het beoordelingssysteem is gebaseerd op zes criteria:

- | | |
|---|--------------------|
| 1. Relatie met het landschap | (landschap en erf) |
| 2. Erfstructuur | (gebouw en erf) |
| 3. Streekeigen verschijningsvorm | (gebouw) |
| 4. Herkenbaarheid | (gebouw) |
| 5. Mate van gaafheid | (gebouw) |
| 6. Architectuur- en cultuurhistorische waarde | (gebouw) |

Per criterium kan onderstaande score worden behaald:

0	= negatief	-> niet aanwezig	0 punten
0/X	= neutraal	-> matig/redelijk aanwezig	1 punten
X	= positief	-> grotendeels aanwezig	2 punten
XX	= zeer positief	-> compleet aanwezig	3 punten
?	= niet goed zichtbaar, niet met zekerheid te zeggen		

We hebben de geïnventariseerde objecten in 3 categorieën ondergebracht:

1. Erven (boerderij (met bijgebouwen));
2. Agrarische bijgebouwen (bijgebouwen op erf en solitaire veldschuren);
3. Niet agrarische panden (zoals Mariakapellen, landkruizen, school, droogloods etc).

De criteria zijn in eerste instantie opgesteld voor erven (het geheel van boerderij, bijgebouwen en beplanting). Aangezien het hier soms incomplete erven betreft of niet-agrarische gebouwen, hebben wij per categorie het beoordelingssysteem aangepast.

1. Erven

Een erf, bestaande uit een boerderij en eventueel bijgebouwen, is karakteristiek wanneer het 8 punten of hoger scoort. De criteria 1 t/m 6 zijn hierbij van toepassing. Daarbij is wel een voorwaarde dat 7 van de 8 punten gescoord worden op de criteria voor bebouwing (criteria 3 t/m 6).

2. Agrarische bijgebouwen

Het gaat hier om een of meer bijgebouw(en) op een erf waarvan de boerderij niet karakteristiek is of al een beschermde status heeft, of solitaire veldschuren. Agrarische bijgebouwen zijn karakteristiek wanneer ze 7 punten of hoger scoren. De criteria 'relatie met het landschap' en 'erfstructuur' zijn hierbij niet van toepassing, aangezien de context van de gebouwen afwijkt. Ze scoren dus op criteria 3 t/m 6.

3. Niet-agrarische panden

Daarnaast zijn er objecten en panden die geen agrarische functie hebben. Dit zijn bijvoorbeeld transformatorhuisjes, scholen, koetshuizen, droogloodsen, villa's, woonhuizen, enz. Omdat selectiecriteria 1 t/m 5 hierop niet van toepassing zijn, zijn deze alleen gewaardeerd aan de hand van criteria 6; de architectuur- en cultuurhistorische waarde. Van elk object is aangegeven of deze waarde aanwezig is. Deze objecten zijn karakteristiek wanneer ze 2 punten of meer scoren

4. Mariakapellen en landkruizen

Daarnaast is er nog een aparte categorie objecten en dat zijn de Mariakapellen en landkruizen. Deze zijn typisch voor de streek en komen vooral op het grondgebied van de gemeente Losser veel voor. Voor deze objecten geldt dat zij naast cultuurhistorische waarde ook een hoge mate van streekeigenheid hebben, ze horen bij de tradities van de streek. Criteria 3; streekeigenheid en criteria 6; architectuur- en cultuurhistorische waarde zijn hierbij van toepassing. De kapellen en landkruizen zijn karakteristiek als ze 4 of meer punten scoren.

1.6 Index met aantallen en adressen

Aantallen

266 adressen bekeken

69 erven als karakteristiek beoordeeld

61 agrarische bijgebouwen als karakteristiek beoordeeld

12 niet-agrarische panden als karakteristiek beoordeeld

16 Mariakapellen en landkruizen als karakteristiek beoordeeld (waarvan 5 als onderdeel van een erf).

1. Adressen met karakteristieke erven

Adres en huisnummer	pagina
Austibergweg 2	16
Austweg 11	16
Bavelsweg 2	17
Bentheimerstraat 15	17
Bethlehemsweg 4	18
Bethlehemsweg 6	19
Beuningerveldweg 2	21
Beverborgsweg 9	22
Borgbosweg 5	23
Denekamperstraat 15	25
Duivelshofbosweg 2	27
Elfterheurneweg 2	29
Enschedesestraat 113	30
Farwickweg 2	30
Fleuerweg 1	32
Gildehauserweg 20	33
Glanerbrugdijk 7	33
Glanestraat 7	34
Grensweg 2	37
Haermansweg 4	38
Hakenbergweg 18	40
Hanhofweg 13	41
Harbertweg 1	41
Hengelheurneweg 3	43
Hengelmansweg 4	43
Hoge Luttweg 1	44
Hoge Luttweg 3-5	45
Holsterheurneweg 2	45
Holtweg 1	46

Adres en huisnummer	pagina
Honingloweg	46
Hoofdstraat 4	47
Koppelboerweg 5	51
Kruisseltlaan 11	52
Kruisseltlaan 11	52
Lossersedijk 10	54
Lossersedijk 16	55
Lossersestraat 78	56
Lossersestraat 79	56
Lutterzandweg 9-11	57
Lutterzandweg 15	57
Lutterzandweg 24	58
Hoofdstraat 3	59
Matenweg 2	60
Molterheurneweg 6	62
Nijenhaerweg 6	63
Nijenhaerweg 29	64
Oldenzaalsestraat 128-130	65
Oldenzaalsestraat 135-135b	66
Oldenzaalsestraat 135a	66
Oldenzaalsestraat Losserhof	67
Paandersdijk 10	69
Ravenhorsterweg 3	74
Ravenhorsterweg 5	75
Snippertweg 14	78
Tichelweg 2	82
Veldmatenweg 2	83
Volterdijk 6	85
Voswinkelweg 11	86
Willemsweg 3	87
Zandhuizerweg 21	87
Zoekerweg 2	88
Zoekerweg 6	89
Zoekerweg 8-10	89

2. Adressen met karakteristieke agrarische panden

Adres en huisnummer pagina

Alleeweg 1	15
Bentheimerstraat 75-77	18
Beuningerstraat 49	21
Beverborgsweg bij 2	21
Borgbosweg bij 6	23
Denekamperstraat 3	24
Denekamperstraat 6	25
Denekamperstraat 23	26
Denekamperdijk 50	26
Denekamperdijk 57	27
Duivendalweg 8	29
Farwickweg bij 9	31
Fleerderhoekpad 1	31
Goormatenweg 7	35
Goormatenweg 8	36
Gronausestraat 323	38
Haermansweg 8	39
Hakenbergweg 22	40
Hoenderkampweg 5	44
Hoofdstraat 1	47
Hoofdstraat 300	48
Judithhoeveweg 5	48
Kampbrugweg 1	49
Kolkersweg 1	49
Koopsweg 9	50
Koopsweg 13	51
Lage Kaviksweg 2	53
Lossersedijk bij 9	53
Lossersedijk 14	54
Lossersedijk 32	55
Lutterzandweg bij 23	58
Lutterzandweg t.o. 23	59
Mekkelhorsterstraat 24	60
Mekkelhorsterstraat 27	61
Mekkelhorsterstraat 31	61
Middelkampweg 3	62

Molterheurneweg 7	62
Nijenhaerweg 9	64
Paandersdijk 6	68
Paandersdijk bij 10	69
Paasbergweg 5	70
Postweg 33	70
Postweg bij 33	70
Postweg 56	71
Puntbeekweg 3	72
Punthuizerweg t.o. 5	73
Puttenpostweg 1	73
Puttenpostweg 3-5	74
Rhododendronlaan bij 8	75
Roorderheurneweg 2	76
Singravenweg 9	78
Snoeyinksweg 1	79
Strokappenweg 5	81
Veldweg 5	82
Veldmatenweg 1	83
Volterdijk 2	84
Volterdijk 3	84
Volterdijk 10	85
Zoekerweg to Willemsweg 3	88

3. Adressen met karakteristieke niet- agrarische panden

Adres en huisnummer	pagina
Beuningerstraat to 49	20
Broekhoekweg 1	24
Enschedeesestraat 82-84	29
Goormatenweg 6	35
Koppelboerweg to 5	52
Oldenzaalsestraat bij 146	67
Ruhenbergerweg- Welpeloweg	76
Singraven	77
Snoeyinksweg 1	79
Smuddeweg 3	80
Smuddeweg 6	80

4. Adressen met Mariakapellen en landkruizen

Adres en huisnummer	pagina
Fleuerweg 3a	32
Goormatenweg-Tiekenveenweg	36
Volterdijk	86

Overige Mariakapellen en landkruizen maken onderdeel uit van een erf.

Hoofdstuk 2: Lijst met karakteristieke erven en panden

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Alleeweg 1

Volumes: boerderij

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	10



Objectgegevens

Adres: Alleeweg tegenover 1

Volumes: veldschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Austiebergweg 2

Volumes: kapschuur, boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	13

Objectgegevens

Adres: Austweg 11

Volumes: boerderij, stal, kapschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	xx
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	14

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Bavelweg 2

Volumes: boerderij, stal, kapschuur, mariakapel

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x/0
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	0
Totaalscore	9

Objectgegevens

Adres: Bentheimerstraat 15

Volumes: boerderij, kapschuur, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	xx
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	xx
Totaalscore	15

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Bentheimerstraat 75 - 77

Volumes: schuur, stal, kapschuur, bijenschuur, kippenhok 2x

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	7

Objectgegevens

Adres: Bethlehemsweg 4

Volumes: boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	10

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Bethlehemsweg 6

Volumes: boerderij, schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x/0?
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x/0
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	10

Objectgegevens

Adres: Beuningerstraat 49

Volumes: boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	o/x
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	12

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Beuningerstraat 49

Volumes: transformatorhuisje

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	n.v.t.
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	2



Objectgegevens

Adres: Beuningerstraat tegenover 49

Volumes: veldschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	xx
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	10

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Beuningstraat - Lossersedijk

Volumes: landkruis

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	4

Objectgegevens

Adres: Beuningerveldweg 2

Volumes: boerderij, stal, kapschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	xx
Erfstructuur	xx
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	15

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Beverborgweg bij 2

Volumes: aardappelkelder

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	19



Objectgegevens

Adres: Beverborgweg 9

Volumes: boerderij, schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	12

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Borgbosweg bij 6

Volumes: schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	xx
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	xx
Totaalscore	11

Objectgegevens

Adres: Borgbosweg 9

Volumes: boerderij, stal, kippenhok

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	11

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Broekhoekweg 169

Volumes: transformatorhuisje

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	n.v.t.
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	2



Objectgegevens

Adres: Denekamperstraat 3

Volumes: kapschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Denekamperstraat 6

Volumes: schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	7

Objectgegevens

Adres: Denekamperstraat 15

Volumes: boerderij, garage

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	0/x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	0
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	xx
Totaalscore	9

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Denekamperstraat 23

Volumes: schuur, dienstwoning

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	0/x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	xx
Totaalscore	8



Objectgegevens

Adres: Denekamperdijk 50

Volumes: veldschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Denekamperdijk 57

Volumes: stal, schuur, kippenhok, mariakapel

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	nvt
Erfstructuur	nvt
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	xx
Mate van gaafheid	xx
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	11

Objectgegevens

Adres: Duivelshofbosweg 2

Volumes: boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	0/x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	10

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Duivendalweg 8

Volumes: boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x/0
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	11

Objectgegevens

Adres: Duivendalweg 8

Volumes: aardappelkelder, schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x/0
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	7

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Elfterheurneweg 2

Volumes: boerderij

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x/0
Erfstructuur	0
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Objectgegevens

Adres: Ensschedesestraat 82-84

Volumes: dienstgebouw, woning

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	n.v.t.
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	2

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Enschedesestraat 113

Volumes: boerderij

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0
Streekeigen verschijningsvorm	0
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	xx
Totaalscore	9



Objectgegevens

Adres: Farwickweg 2

Volumes: bakhuis, boerderij, hooiberg, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	12

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Farwickweg bij 9

Volumes: kippenhok

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Objectgegevens

Adres: Fleerderhoekpad 1 of 7

Volumes: aardappelkelder (foto ontbreekt), bakhuis, kippenhok, schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	nvt
Erfstructuur	nvt
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Fleurweg 1

Volumes: boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	12

Objectgegevens

Adres: Fleurweg 3a

Volumes: landkruis

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	4

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Gildehauserweg 20

Volumes: boerderij, stal, schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	xx
Totaalscore	11

Objectgegevens

Adres: Glanerbrugdijk 7

Volumes: boerderij

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	11

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Glanestraat 4

Volumes: boerderij

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	9



Objectgegevens

Adres: Glanestraat 7

Volumes: boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	0
Totaalscore	10

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Goormatenweg 6

Volumes: school

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	n.v.t.
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	2



Objectgegevens

Adres: Goormatenweg 7

Volumes: stal, bakhuis

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	0
Totaalscore	7

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Goormatenweg 8

Volumes: kapschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	0
Totaalscore	6



Objectgegevens

Adres: Goormatenweg - Tiekerveenweg

Volumes: mariakapel

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	4

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Grensweg 2

Volumes: boerderij, stal, kapschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	11

Objectgegevens

Adres: Gronausestraat tussen 319 en 323

Volumes: mariakapel

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	4

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Gronausestraat 323

Volumes: schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	0
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	xx
Totaalscore	7



Objectgegevens

Adres: Haermansweg 4

Volumes: boerderij

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	0
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	xx
Totaalscore	11

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Haermansweg bij 5

Volumes: landkruis

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	4



Objectgegevens

Adres: Haermansweg 8

Volumes: schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	xx
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	9

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Hakenbergweg 18

Volumes: boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	xx
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	11

Objectgegevens

Adres: Hakenbergweg 22

Volumes: kapschuur, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Hanhofweg 13

Volumes: boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	10

Objectgegevens

Adres: Harbertweg 1

Volumes: boerderij, stal 2x, kapschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	11

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Harbertweg/Beuningerstraat

Volumes: landkruis

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	4



Objectgegevens

Adres: Hassinkhofweg bij 2

Volumes: landkruis

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	4

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Hengelmansweg 3

Volumes: boerderij, kapschuur, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	0/x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	10

Objectgegevens

Adres: Hengelmansweg 4

Volumes: boerderij, stal, veldschuur, schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	12

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Hoenderkampweg 5

Volumes: stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	7



Objectgegevens

Adres: Hoge Luttweg 1

Volumes: boerderij

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	11

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Hoge Luttweg 3-5

Volumes: boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	12

Objectgegevens

Adres: Holsterheurneweg 2

Volumes: boerderij, 2 stallen

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	0/x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	10

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Holtweg 1

Volumes: boerderij, bakhuis, kapschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	xx
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	xx
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	14

Objectgegevens

Adres: Honingloweg 4

Volumes: boerderij, bakhuis, kapschuur, aardappelkelder

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	12

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Hoofdstraat 1

Volumes: schuur, kapschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	xx
Mate van gaafheid	xx
Architectonische / cultuurhistorische waarde	0
Totaalscore	12

Objectgegevens

Adres: Hoofdstraat 4

Volumes: boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	0/x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	11

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Hoofdstraat 300

Volumes: schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	xx
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	0
Totaalscore	7

Objectgegevens

Adres: Judithhoeveweg 5

Volumes: kapschuur, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	xx
Architectonische / cultuurhistorische waarde	xx
Totaalscore	11

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Kampbrugweg 1

Volumes: kapschuur, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Objectgegevens

Adres: Kolkersweg 1

Volumes: schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	0
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	xx
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	7

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Kolkersweg 6-8

Volumes: boerderij, schuur, schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	xx
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	0
Totaalscore	12

Objectgegevens

Adres: Koopsweg 9

Volumes: schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	9

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Koopsweg 13

Volumes: kapschuur, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Objectgegevens

Adres: Koppelboersweg 5

Volumes: boerderij en stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	11

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Koppelboersweg tegenover 5

Volumes: koetshuis

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	n.v.t.
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	2

Objectgegevens

Adres: Kruiseltlaan 11

Volumes: boerderij, stal, kippenhok

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	xx
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	14

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Lage Kaviksweg 2

Volumes: aardappelkelder

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	7



Objectgegevens

Adres: Lossersedijk bij 9

Volumes: veldschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	xx
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	10

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Lossersedijk 10

Volumes: boerderij, kapschuur, mariakapel, stal, bakhuis

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	xx
Erfstructuur	xx
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	xx
Totaalscore	16

Objectgegevens

Adres: Lossersedijk 14

Volumes: bakhuis, kapschuur, stal, veldschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	12

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Lossersedijk 16

Volumes: boerderij, kapschuur, stal, schuur, veldschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	xx
Architectonische / cultuurhistorische waarde	xx
Totaalscore	14

Objectgegevens

Adres: Lossersedijk 32

Volumes: schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	9

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Lossersestraat 78

Volumes: boerderij, bakhuis, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	0/x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische/ ensemble waarde/ zeldzaamheid	x
Totaalscore	10

Objectgegevens

Adres: Lossersestraat 79

Volumes: boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische/ ensemble waarde/ zeldzaamheid	x
Totaalscore	10

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Lutterzandweg 9-11

Volumes: boerderij

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	10



Objectgegevens

Adres: Lutterzandweg 15

Volumes: schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	9

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Lutterzandweg 24

Volumes: stal, boerderij

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	xx
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	13

Objectgegevens

Adres: Lutterzandweg bij 23

Volumes: kapschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	9

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Lutterzandweg tegenover 23

Volumes: veldschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	9



Objectgegevens

Adres: Hoofdstraat 3

Volumes: boerderij, stal, kippenhok

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	12

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Matenweg 2

Volumes: boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	0/x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	10



Objectgegevens

Adres: Mekkelhorsterstraat 24

Volumes: schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	0
Totaalscore	7

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Mekkelhorsterstraat 25 en 27

Volumes: stal (links 25) en stal (rechts 27)

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	9



Objectgegevens

Adres: Mekkelhorsterstraat 31

Volumes: schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	9

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Middelkampweg 3

Volumes: kapschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	7

Objectgegevens

Adres: Molterheurneweg 6

Volumes: boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	xx
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	14

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Molterheurneweg 7

Volumes: stal (in midden van foto)

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8



Objectgegevens

Adres: Nijenhaerweg 8

Volumes: boerderij

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	0/x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	9

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Nijenhaerweg 9

Volumes: schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	0
Totaalscore	7



Objectgegevens

Adres: Nijenhaerweg 29

Volumes: boerderij, stal, stal, kapschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	12

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Oldenzaalsestraat 128-130

Volumes: boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	0
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	xx
Totaalscore	11

Objectgegevens

Adres: Oldenzaalsestraat 129-130

Volumes: mariakapel

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	4

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Oldenzaalsestraat 135-135b

Volumes: boerderij

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	xx
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	12



Objectgegevens

Adres: Oldenzaalsestraat 135 a

Volumes: boerderij, kapschuur, kapschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	13

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Oldenzaalsestraat bij 146

Volumes: transformatorhuisje

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	n.v.t.
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	2



Objectgegevens

Adres: Oldenzaalsestraat, kinderboerderij Losserhof

Volumes: boerderij, houten schuur, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	13

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Paandersdijk 6

Volumes: schuur, aardappelkelder

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	12

Objectgegevens

Adres: Paandersdijk 9

Volumes: boerderij, stal, stal, kapschuur, kippenhok, kippenhok

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	xx
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0
Architectonische / cultuurhistorische waarde	0
Totaalscore	10

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Paandersdijk 10

Volumes: boerderij (links), stal (midden, achter), schuur (rechts)

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	12



Objectgegevens

Adres: Paandersdijk bij 10

Volumes: veldschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Paasbergweg 5

Volumes: aardappelkelder, bakhuis, kapschuur, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	11

Objectgegevens

Adres: Postweg 33

Volumes: stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Postweg bij 33

Volumes: veldschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8



Objectgegevens

Adres: Postweg 56

Volumes: kapschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	7

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Puntbeekweg 3

Volumes: aardappelkelder, kippenhok

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	9

Objectgegevens

Adres: Punthuizerweg 5

Volumes: stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	7

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Punthuizerweg tegenover 5

Volumes: aardappelkelder

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	9



Objectgegevens

Adres: Puttenpostweg 1

Volumes: kapschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Puttenpostweg 3-5

Volumes: stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Objectgegevens

Adres: Ravenhorsterweg 3

Volumes: boerderij, schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	13

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Ravenhorsterweg 5

Volumes: boerderij, schuur, hooiberg

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	0/x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	10

Objectgegevens

Adres: Rhodondendronlaan bij 8

Volumes: kippenhok

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Roorderheurneweg 5

Volumes: stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8



Objectgegevens

Adres: Ruhenbergerweg/Welpeloweg

Volumes: mariakapel

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	4

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Schoolweg/Paandersdijk

Volumes: mariakapel

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	4



Objectgegevens

Adres: Singraven

Volumes: koetshuis, 2 stallen (foto ontbreekt)

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	n.v.t.
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	2

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Singravenweg 9

Volumes: schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	xx
Totaalscore	9



Objectgegevens

Adres: Snippertweg 14

Volumes: boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	12

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Snoeyinksweg 1

Volumes: kippenhok, mariakapel, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Objectgegevens

Adres: Snoeyinksweg 1

Volumes: veldschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Smuddeweg 3

Volumes: droogloodsen (bij steenfabriek)

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	n.v.t.
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	2



Objectgegevens

Adres: Smuddeweg 6

Volumes: woning (ensemble met steenfabriek en/of droogloodsen)

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	n.v.t.
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	2

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Strokappenweg 3

Volumes: boerderij

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	0/x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	xx
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	12

Objectgegevens

Adres: Strokappenweg 5

Volumes: stal, aardappelkelder

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	xx
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	14

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Tichelweg 2

Volumes: boerderij en stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	12

Objectgegevens

Adres: Veldweg 5

Volumes: aardappelkelder, kippenhok

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Veldmatenweg 1

Volumes: schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Objectgegevens

Adres: Veldmatenweg 2

Volumes: boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0
Streekeigen verschijningsvorm	xx
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	9

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Volterdijk 2

Volumes: schuur, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Objectgegevens

Adres: Volterdijk 3

Volumes: houten schuur, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Volterdijk 6

Volumes: boerderij, 2 stallen

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	0/x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	10

Objectgegevens

Adres: Volterdijk 10

Volumes: stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	8

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Volterdijk

Volumes: landkruis

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	n.v.t.
Mate van gaafheid	n.v.t.
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	4



Objectgegevens

Adres: Voswinkelweg 11

Volumes: boerderij

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	12

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Willemsweg 3

Volumes: boerderij, kapschuur, 2 schuren

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	xx
Mate van gaafheid	0
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	11

Objectgegevens

Adres: Zandhuizerweg 21

Volumes: boerderij, aardappelkelder

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	0/x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	9

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Zoekerweg tegenover Willemsweg 3

Volumes: veldschuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	7



Objectgegevens

Adres: Zoekerweg 2

Volumes: boerderij, schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	0
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	9

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Zoekerweg 6

Volumes: boerderij, landkruis

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	0/x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	xx
Mate van gaafheid	xx
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	13

Objectgegevens

Adres: Zoekerweg 8-10

Volumes: boerderij, stal

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	x
Erfstructuur	x
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	11

Tabel I - karakteristieke erven gemeente Losser



Objectgegevens

Adres: Snippertweg 12

Volumes: 1 schuur

Waardering	Score
Relatie met het landschap / stedenbouwkundige waarden	n.v.t.
Erfstructuur	n.v.t.
Streekeigen verschijningsvorm	x
Herkenbaarheid	x
Mate van gaafheid	0/x
Architectonische / cultuurhistorische waarde	x
Totaalscore	7

Colofon

Titel	'Karakteristieke erven en panden in het buitengebied van de gemeente Losser'
Opdrachtgever	Gemeente Losser
Contactpersoon	dhr H. Snippert
Projectnummer	9001403301
Samenstelling	L.M. de Haan MA, drs. M. van Hellemond
Projectleiding en redactie	mr. H.A.J. Meelissen
Vormgeving	M. van Eunen
Datum	januari 2012

H E T O V E R S T I C H T



