



**Gemeente
Rotterdam**

Onderwerp: Door het vuur voor de middenhuur

Cluster: Stadsontwikkeling

Portefeuille: Klimaat, Bouwen, Wonen

Portefeuillehouder: Drs. C.M. Zeegers MA

Van: M.J. de Bruin

Telefoonnummer gemeente: 14 010

Uw kenmerk: 25bb006448

Ons kenmerk: M2509-2713 26bb002030

Datum: 10 maart 2026

Aan de commissie Bouwen, Wonen en
Buitenruimte

Beste commissieleden,

Op 11 september 2025 is de motie "Door het vuur voor de middenhuur (25bb006448)" aangenomen. De raad verzoekt het college om:

- Te onderzoeken wat de financiële consequenties en effecten op uitvoerbaarheid (o.a. nieuwbouw) zijn van het verhogen van de instandhoudingstermijn voor middenhuur;
- De raad van input te voorzien om gefundeerd te besluiten over de instandhoudingstermijn van middenhuur in Rotterdam.

Helaas lukt het niet de motie binnen de gestelde termijn af te doen omdat het proces van rekenen en afstemmen met externe partijen meer tijd vergt.

Ik verwacht de raad uiterlijk 28 mei 2026 een afdoeningsvoorstel voor motie 25bb006448 toe te kunnen zenden.

Met vriendelijke groet,

Drs. C.M. Zeegers MA
Klimaat, Bouwen, Wonen