Gemeente Druten

Openbaar Zaaknummer: 94251

Beslisnota voor de Gemeenteraad

Onderwerp: Vaststellen leges- en belastingverordeningen 2023

Voorgesteld besluit
de Gemeenteraad besluit:

1. De tarieven voor grondprijzen 2023 vast te stellen;
2. De grondprijzen uit deel 3 van de Nota Bovenwijkse voorzieningen 2023, vast te stellen;
3. De tarieven voor zwembad en sportaccommodaties voor 2023 vast te stellen;
4. De verordening afvalstoffenheffingen en reinigingsrechten 2023 vast te stellen en de verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrechten 2022 in te trekken;
5. De verordening hondenbelasting 2023 vast te stellen en de verordening hondenbelasting 2022 in te trekken;
6. De legesverordening 2023 met bijbehorende tarieventabel vast te stellen en de legesverordening 2022 met bijbehorende tarieventabel in te trekken;
7. De verordening lijkbezorgingsrechten 2023 met bijbehorende tarieventabel vast te stellen en de verordening lijkbezorgingsrechten 2022 met bijbehorende tarieventabel in te trekken;
8. De verordening marktgelden 2023 vast te stellen en de verordening marktgelden 2022 in te trekken;
9. De verordening onroerende zaakbelastingen 2023 vast te stellen en de verordening onroerende zaakbelastingen 2022 in te trekken;
10. De verordening rioolheffing 2023 vast te stellen en de verordening rioolheffing 2022 in te trekken;
11. De verordening reclamebelasting 2023 vast te stellen en de verordening reclamebelasting 2022 in te trekken.

Aanleiding
De gemeenteraad dient voor 1 januari 2023 de tarieven en de verordeningen voor belastingen en leges voor het jaar 2023 vast te stellen. Tijdens de gemeenteraadsvergadering van 15 december 2022 zal deze vaststelling plaatsvinden.

Eerdere besluiten

Datum	**Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)**
15-12-2021	Vaststellen leges en belastingverordeningen 2022

Gewenst resultaat

Per 1 januari 2023 in werking laten treden van deze leges- en belastingverordeningen. De gemeente Druten kan na het besluit van uw raad deze gewijzigde tarieven heffen vanaf 1 januari 2023. Alleen op basis van vastgestelde en tijdig bekendgemaakte verordeningen kunnen we belastingen en leges heffen.

Argumenten
Het voorstel bevat de volgende hoofdlijnen:

Onroerende-zaakbelasting woningen
De waardepeildatum voor het belastingjaar 2023 is 1 januari 2022.
Uit de meest recent ontvangen gegevens blijkt, dat de WOZ-waarde voor woningen met 9,7% is gestegen. Om de begrote opbrengsten te kunnen realiseren is het OZB tarief daarop bijgesteld. Daarnaast is er rekening gehouden met het bij de Programmabegroting 2023 aangenomen amendement om de OZB bij de categorie "eigenaar-woningen" niet met 9,57%, maar met 4,9% te verhogen. Hiermee wordt het tarief 0,1006%

Onroerende-zaakbelasting niet-woningen
De gemiddelde waardestijging van niet-woningen in de gemeente Druten is becijferd op 1,75%. De tarieven voor gebruikers en eigenaren van niet-woningen zijn daarop aangepast.
Daar bovenop is rekening gehouden met de inflatiecorrectie en de extra verhoging om te groeien naar het regio-niveau. Het OZB-tarief voor eigenaren met een niet-woning komt daarmee voor 2023 op 0,2282% en voor de gebruiker van een niet-woning op 0,1911%.

Hieronder zijn de tarieven van 2023 vergeleken met die van 2022.

Belastingtarief	Tarief 2022 (% van de WOZ-waarde)	Tarief 2023 (% van de WOZ-waarde)
Eigenaar woning	**0,1037**	**0,1006**
Eigenaar niet-woning	**0,2084**	**0,2282**
Gebruiker niet-woning	**0,1737**	**0,1911**

Reinigingsheffingen
De tarieven voor 2023 zijn met de inflatiecorrectie van 3% verhoogd, daarnaast is rekening gehouden met een extra verhoging in verband met de structurele meerkosten van de verplaatsing/allocatie van de milieustraat. In verband met de maandheffing zijn deze tarieven afgerond op bedragen die deelbaar zijn door 12. De nieuwe tarieven zijn € 145,93 (2022: € 140,71) voor een eenpersoonshuishouden en € 202,88 (2022: € 195,03) voor een meerpersoonshuishouden. De prijs van een inworp in de ondergrondse container is verhoogd naar € 0,95 in 2023 (2022: €0,85).

Rioolheffing
Op basis van de geraamde kosten in de Programmabegroting 2023 is een tarief berekend van € 245,00 per aansluiting. Dit betekent dat het tarief van 2022 (€ 238,00) ten opzichte van 2023 is verhoogd met 3%.

Openbaar Zaaknummer: 94251

Met artikel 6 van de Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing Druten 2023 worden de volgende objecten vrijgesteld:
bouwterreinen, bouwkavels, objecten in aanbouw, parkeerplaatsen, garageboxen dienstbaar aan woningen, boothuizen, pinautomaten, hoogspanningsmasten, zendmasten, windmolens, telefooncentrales, trafo's en gasdistributiestations.

Reden van deze vrijstelling is gelegen in doelmatigheidsoverwegingen. Het betreft hier namelijk percelen waarvoor een individuele beoordeling per perceel is vereist. Zonder (uitgebreid) nader onderzoek ter plaatse is het niet mogelijk om te onderscheiden of er sprake is van afvoer op de gemeentelijke riolering via andere percelen of van afwatering op gemeentelijke sloten.

Voor trafo’s doet zich daarnaast de vraag voor of deze mogelijk onderdeel uitmaken van het elektriciteitsnet.

Pinautomaten liggen veelal niet op een zelfstandig perceel, maar zijn opgenomen in een gevel van een bestaande onroerende zaak waar al rioolheffing wordt geheven.

Door deze percelen vrij te stellen worden de aanzienlijke kosten, die aan het onderzoek per perceel verbonden zijn, voorkomen.

Modelverordening VNG Rioolheffing
De ‘Modelverordening Rioolheffing’ is door de VNG vervangen door de ‘Modelverordening Riool- en Waterzorgheffing’. Momenteel onderzoeken wij of de gemeente de overgang naar deze nieuwe modelverordening dient te maken. Wij willen hierbij zorgvuldig te werk gaan. Doordat het hier een systeemwijziging betreft, vinden wij het belangrijk om eerst goed te inventariseren welke potentiële belastingplichtigen het hier betreft. Na deze inventarisatie worden de belangen van deze belastingplichtigen zorgvuldig afgewogen tegen de achtergrond van de verschillende onderdelen van de belastingheffing. Mocht vervolgens worden besloten om daadwerkelijk de overgang naar de nieuwe modelverordening te maken, dan willen wij de nieuwe belastingplichtigen daarmee niet overvallen, maar ze tijdig informeren over de nieuwe belastingplicht. Ook uw raad zal in het voorjaar van 2023 geïnformeerd worden over de gevolgen van deze overgang.

Voor nu hebben wij besloten om voor het jaar 2023 uit te gaan van het systeem van de ‘Verordening rioolheffing Druten 2022.

Reclamebelasting
In artikel 4 van de verordening worden verschillende aankondigingen vrijgesteld van heffing. Reden hiervoor is dat deze aankondigingen, in voornoemde artikel, zien toe op maatschappelijke, charitatieve of ideële doelen en worden daarom vrijgesteld van heffing. Daarnaast zijn aankondigingen uit doelmatigheids-overwegingen vrijgesteld, nu deze vaak zeer kort aanwezig zijn en de registratie van de aankondiging veel onderzoek vergt om deze correct te onderhouden.

De tarieven van de Verordening reclamebelasting Druten 2023 niet verhoogd ten opzichte van 2022.

Grondprijzen, hondenbelasting, marktgelden en lijkbezorgingsrechten
Voor de grondprijzen, de hondenbelasting, de marktgelden en de lijkbezorgingsrechten geldt een inflatiepercentage van 3%. Bij wijziging met een minimaal gevolg is het tarief gelijk gebleven.

Het tarief hondenbelasting voor het houden van één hond bedraagt in 2023 € 90,48 en voor elke volgende hond € 124,92. Voor een kennel bedraagt het tarief € 420,60. Voor wat de tarieven van de hondenbelasting betreft zijn deze afgerond op bedragen die deelbaar zijn door 12. Dit in verband met de maandheffing.

Tarieven voor zwembad en sportaccommodaties voor 2023
De tarieven voor het zwembad en de sportaccommodaties zijn geïndexeerd met een percentage van ongeveer 14.5%. Dit is gebaseerd op het CPI percentage van september 2022. Dit is conform de beslisnota 'Huurbeleid sportzalen en Sportcentrum De Gelenberg 2024' zaaknummer 61449.

Legesverordening en de bijbehorende tarieventabel
Omgevingswet
Op het moment is het onzeker wanneer de Omgevingsweg inwerking treedt. Hugo de Jonge (Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening) heeft aangegeven dat de invoering van de wet plaatsvind op 1 juli 2023.
Bij de vaststelling van de legesverordening en de tarieventabel houden wij voor 2023 nog geen rekening met de invoering van de Omgevingswet.

De tarieventabel is voor zover mogelijk, geconformeerd aan de modelverordening van de VNG. Verder zijn er voor 2023 een aantal wijzigingen doorgevoerd, de belangrijkste aanpassing per hoofdstuk zijn:

- ***Hoofdstuk 1 Algemene dienstverlening***
  Voor paspoorten en rijbewijzen zijn de tarieven aangepast, rekening houdend met de maximumtarieven van het rijk, Papieren verstrekkingen betreffende Woo verzoeken zijn toegevoegd aan de tarieventabel. De overige onderdelen zijn geïndexeerd met 3%.
- ***Hoofdstuk 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/ omgevingsvergunning***
  Alleen de tarieven zijn geïndexeerd met 3% en er is een nieuw artikel toegevoegd genaamd "Beoordelen aanvullende gegevens".
- ***Hoofdstuk 3 Dienstverlening vallend onder Europese dienstenrichtlijn***
  Alleen de tarieven zijn geïndexeerd met 3%.

De dekking van de totale kosten van de leges bedraagt voor 2023 91,1%. Hierbij zitten we vrij dicht bij de 100% van onze kostendekkendheid.

Hiermee voldoen we aan de onderbouwingseisen van het tarief
Met het besluit van 5 maart 2016 (Staatsblad 2016 nr. 101) over de wijzigingen in het BBV heeft de wetgever in de toelichting specifiek aandacht besteed aan de opbouw en onderbouwing van de tarieven die maximaal kostendekkend mogen zijn. De commissie BBV is door de wetgever aangewezen om te zorgen voor eenduidige interpretatie van het BBV. Door het volgen van de commissie BBV voldoen wij aan de wettelijke vereisten omtrent de onderbouwing. Paragraaf Lokale heffingen van de begroting 2023 vormt hiervoor de basis.

Tegenargumenten en risico's
Geen

Financiële gevolgen

De hoogte van de belastingen en leges zijn afgestemd op de vastgestelde Programmabegroting 2023.

Communicatie
Bekendmaking van de vastgestelde verordeningen en tarieven vindt plaats in het digitale gemeenteblad. De in onderdeel 2.1.1 en 2.1.2 van de tarieventabel genoemde documenten worden bekendgemaakt door terinzagelegging op het gemeentehuis. Dit conform artikel 12 lid 3 van de legesverordening 2023. Na bekendmaking treden de verordeningen in werking en kan vanaf 1 januari 2023 rechtsgeldig leges en belastingen worden geheven.

Inwonersparticipatie
Geen

Uitvoering of Vervolgstappen
De leges en de belastingen zullen in 2023 geheven worden volgens de bijgevoegde verordeningen.

Geheimhouding:
Niet van toepassing.