Overzicht onderzochte locaties

Naam	Bestemming in relatie tot realisatietermijn	Beschikbaarheid	Ligging (centraal of niet) voorkeur voor centraal	Passen de activiteiten in de locatie?
Voormalige dansschool/sportschool, *Rademakerstraat 24*	Detailhandel	Zou pas beschikbaar kunnen zijn na afwijkingsprocedure van het bestemmingsplan en is nog afhankelijk van beoordeling in het kder van goede ruimtelijke ordening.	Centraal en goed bereikbaar.	Nee, ruimte is te klein.
Vredeskerk *Generaal Winkelmanstraat 101*	Maatschappelijk Deze locatie wordt op termijn herontwikkeld naar woningbouw.	Beschikbaar	Iets verder van de winkelstraat.	Nee
De Plint van Den Bergh *Banningstraat 2*	Gemengd, o.a. maatschappelijke voorzieningen.	Ja	Centraal met voldoende parkeermogelijkheden	Ja. Alleen past de GGD er niet bij vanwege specifieke eisen in relatie tot het ruimtegebruik.
Banninghal *Banningstraat 3a*	Maatschappelijk, maar met beperkte ruimte voor een bouwvlak.	Pas beschikbaar als er is bijgebouwd.	Centraal.	Nee, er zal altijd een andere plek erbij nodig zijn. Aanbouw is mogelijk maar binnen het bestemmingsplan is er maar zeer beperkt extra ruimte in het bouwvlak. Aanbouw vraagt om een nadere beoordeling in het kader van goede ruimtelijke ordening waarbij rekening gehouden moet worden met extra parkeerplaatsen.
KVO-gebouw *Kerklaan 4, Huis ter Heide*	Buitenplaats.	Ja.	Ligt verder weg op grondgebied van Zeist, bij de tennisvereniging	Nee, locatie is te klein.
Officierscasino *Kampweg 51*	200 m2 BVO mag gebruikt worden voor functieondersteunende horeca en wijkcentrum.	De theaterzaal kan maximaal 12 keer per jaar gebruikt worden door maatschappelijke partijen	Redelijk centraal	Nee, 200 m2 is te klein
De Linde *Christiaan Huygenslaan 4-A*	Maatschappelijk	De meeste ruimtes zijn in gebruik door de Carolusschool. De ruimte die overblijft is heel beperkt en niet te gebruiken voor sociaal culturele activiteiten. Waarschijnlijk heeft de school het hele gebouw nodig voor de uitbreiding van klassen.	Redelijk centraal	Nee.
Oude Plus supermarkt *Rademakerstraat 20*	Detailhandel	Niet beschikbaar, er loopt een formele aanvraag voor een nieuwe supermarkt met daarboven woningen.	Centraal	N.v.t.
Marechausseekazerne *Veldm. Montgomeryweg 2*	Maatschappelijk - Militaire zaken Om sociaal-culturele activiteiten mogelijk te maken zou een afwijkingsprocedure van het bestemmingsplan moet worden gevoerd en nadere beoordeling in het kader van goede ruimtelijke ordening.	Niet mogelijk, in gebruik bij Defensie (Marechaussee Brigade). Wordt niet verhuurd aan derden.	Centraal	N.v.t.

De Drie Eiken *Dorpsplein 18*	Wonen - gestapeld. Om sociaal-culturele activiteiten mogelijk te maken zou een afwijkingsprocedure van het bestemmingsplan moet worden gevoerd en nadere beoordeling in het kader van goede ruimtelijke ordening.	Onzeker	Redelijk centraal, onder de seniorenwoningen	Nee. De locatie is te klein. Er kan niet bijgebouwd worden en verkeerstechnisch is deze locatie niet geschikt.
Nieuwbouw Soesterberg Noord	Bedrijventerrein, Wonen, Woongebied-gestapeld	Nee. Duurt 4 á 5 jaar voordat nieuwbouw gerealiseerd is. Bovendien hebben we geen grond in bezit.	Niet centraal	Voorlopig niet van toepassing
Nieuwe Postiljonschool	Gemengd Dubbele bestemming	Nog niet gerealiseerd. Inschatting is dat dit nog jaren gaat duren voor de multifunctionele ruimten gerealiseerd zijn. Nadeel: als de school moet uitbreiden wegens toename van leerlingen, zullen de maatschappelijke partijen moeten wijken.	Niet centraal	Voorlopig niet van toepassing