

Notitie beschikbare parkeergelegenheid omgeving Godfried Bomansstraat

Aanleiding

Rijswijk Wonen is voornemens een woongebouw te realiseren aan de Godfried Bomansstraat. Hierbij dient te worden voorzien in voldoende parkeergelegenheid.

Berekening parkeerbehoefte

Voor de berekening van de parkeerbehoefte ligt het niet voor de hand om uit te gaan van de vastgestelde parkeernormen uit de Nota Parkeernormen Rijswijk 2011. De parkeernormen in de Rijswijkse Parkeernormennota zijn namelijk gebaseerd op generieke, landelijke kentallen omtrent autobezit, die zijn gepubliceerd door het CROW in 2008. De Rijswijkse parkeernormen zijn niet alleen gedateerd, maar vooral ook heel algemeen. Zo wordt in de Rijswijkse Parkeernormennota geen onderscheid gemaakt tussen parkeernormen voor appartementen en grondgebonden woningen. Om die reden zijn in 2020 kentallen gegenereerd op basis van het daadwerkelijke Rijswijkse autobezit, uitgesplitst naar woningtype (grondgebonden of appartement), grootte van de woning (van micro tot groot), locatie (centrum of rest bebouwde kom) en eigendom (koop of huur). Deze kentallen of parkeernormen zijn niet bestuurlijk vastgesteld, maar worden in vrijwel alle gevallen als uitgangspunt genomen bij zowel de ambtelijke toetsing van bouwplannen als het opstellen van gemeentelijke ontwikkelkaders en masterplannen. Hiermee wordt dus onderbouwd afgeweken van de vastgestelde parkeernormen. Intern worden deze nieuwe parkeernormen de 'maatwerknormen' genoemd.

Bij deze ontwikkeling gaat het om 34 huurappartementen met een gebruiksoppervlakte tussen de 50 en 80 m². Huishoudens die woonachtig zijn in huurappartementen in deze oppervlaktecategorie die gebouwd zijn in Rijswijkse woonbuurten ten noorden van de A4, maar niet in de twee centrumgebieden van Rijswijk, blijken een autobezit te kennen van 0,6 auto per woning. Daarom is voor deze 34 woningen uitgegaan van dit hetzelfde kental. Voor bezoek aan bewoners is gerekend met 0,3 parkeerplaats per woning. Dit laatste getal is in Rijswijk de standaard voor gebieden waar geen parkeerregulering van kracht is. Dat is aan de orde in dit deel van Rijswijk: parkeren is hier gratis.

Hiermee leidt de toepassing van de maatwerknomen tot de volgende berekening van de parkeerbehoefte: 34 appartementen x 0,9 parkeerplaats/woning = 31 normatieve parkeerplaatsen voor bewoners en bezoekers aan bewoners. Dit is de maximale parkeerbehoefte. Onderliggende aanname is dat bewoners en bezoekers gebruik maken van parkeerplaatsen die ruimtelijke van elkaar zijn gescheiden, waarbij dubbelgebruik niet tot de mogelijkheden behoort. Indien dubbelgebruik van parkeerplaatsen wel mogelijk is en rekening wordt gehouden met aanwezigheidspercentages, dan is de parkeerbehoefte lager. Dit varieert dan met het moment van de week. Ter illustratie in de nachtelijke uren is het bezoek afwezig en is de parkeerbehoefte $34 \times 0,6 = 21$. Uitgaande van aanwezigheidspercentages uit CROW publicatie 381 is de parkeerbehoefte op werkdagen in de avonduren: $34 \times (90\% \times 0,6 + 80\% \times 0,3) =$ afgerond 27 parkeerplaatsen. En op zaterdagavond is de parkeerbehoefte dan $34 \times (60\% \times 0,6 + 60\% \times 0,3) =$ afgerond 19 parkeerplaatsen.

Aanbod van parkeerplaatsen

Uitgangspunt van het Rijswijkse beleid is dat de benodigde parkeerbehoefte in principe wordt gerealiseerd op eigen terrein. Daarvoor is in dit geval voldoende ruimte beschikbaar op eigen perceel. Anderzijds is in de omgeving ook ruim voldoende parkeergelegenheid beschikbaar. In de gehele wijk Steenvoorde is de bezettingsgraad van parkeerplaatsen voor Rijswijkse begrippen laag: 68% volgens de gemeentelijke parkeertelling die is gehouden in

2023. Ook heeft de gemeente geen kennis van andere plannen om woningen aan de wijkvoorraad toe te voegen, waarbij mogelijk een beroep gedaan kan worden op parkeervoorzieningen in de openbare ruimte, zoals bijvoorbeeld bij optoppen van appartementengebouwen aan de orde kan zijn. Dientengevolge is de bestaande overmaat aan parkeerplaatsen in de wijk in beginsel beschikbaar om ingezet te worden voor kleinschalige ontwikkelingen zoals aan de Godfried Bomansstraat. Hiervoor is het nodig om te bezien of de overmaat aan parkeerplaatsen in de gehele wijk ook daadwerkelijk beschikbaar is in de omgeving van de Godfried Bomansstraat.

Om een uitspraak te kunnen doen over de beschikbare parkeerplaatsen in de buurt van de Godfried Bomansstraat op verschillende momenten van de week, zijn de resultaten geanalyseerd van parkeertellingen die in opdracht van de gemeente zijn gehouden door het bureau Datacount in het jaar 2021. Alleen de parkeertellingen in een relatief klein gebied zijn geanalyseerd, zie ook figuur 1 (Google Maps: plattegrond met stratenpatroon). In dit gebied zijn delen van de volgende straten gelegen: Henri Dunantlaan, Petronella Voutestraat, Albert Schweitzerlaan, Godfried Bomansstraat en de Doctor HJ van Mooklaan. Er is gekozen om in deze straten de beschikbaarheid van parkeerplaatsen te analyseren omdat dit ten opzichte van het te realiseren woongebouw de dichtstbijzijnde straten zijn. Het te realiseren woongebouw is door middel van voetpaden goed verbonden met de genoemde straten. De afstanden tussen de oostelijke gevelwand van het te realiseren woongebouw en de parkeerplaatsen in de genoemde straten betreft hemelsbreed circa 100 meter en de loopafstand is niet meer dan 125 meter, op een enkele uitzondering na. In stedelijke omgevingen is dit een acceptabele loopafstand. Zo gaat de CROW in zijn meest recente publicatie uit van een acceptabele loopafstand van 100 tot 200 meter voor loopafstanden voor bewoners van hun auto naar huis (CROW, ASVV 2021).

Overige uitgangspunten

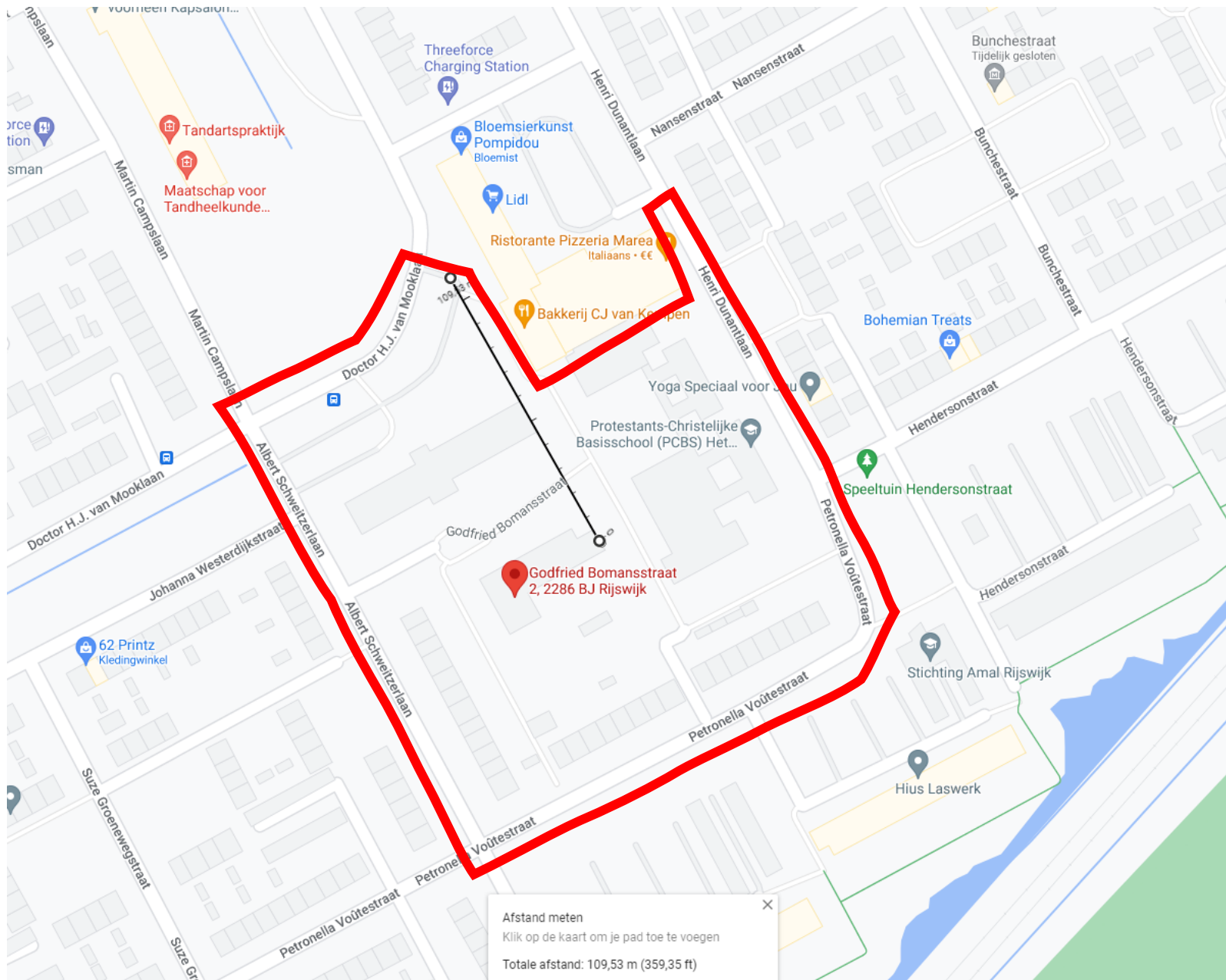
Voor de berekening van het aantal beschikbare parkeerplaatsen in de uitgangssituatie wordt uitgegaan van een bezettingsgraad van maximaal 90% in de eindsituatie. Dit percentage wordt genoemd in de Rijswijkse Kadernota Parkeren, die is vastgesteld in 2015. Op dit onderdeel komen de Kadernota en de Parkeernormennota niet met elkaar overeen: de Parkeernormennota uit 2011 spreekt van een maximale bezettingsgraad van 85% en de Kadernota heeft het over 90% als maximaal acceptabele bezettingsgraad. Beide documenten geven daarbij overigens niet aan welk op gebied dit percentage betrekking heeft. In het algemeen geldt dat in kleinere gebieden, bijvoorbeeld clusters van straten, een hogere bezettingsgraad acceptabel is, terwijl op buurt of wijkniveau een lagere bezettingsgraad acceptabel is. Achterliggende reden is dat de spreiding van auto's over een gebied nooit gelijkmatig is en dat de kans op parkeerexcessen derhalve groter is als in een relatief groot gebied wordt gewerkt met relatief hoge gemiddelde bezettingsgraden. Aangezien het in dit geval om een bescheiden gebied gaat qua omvang - en ook omdat de Kadernota parkeren op een recentere datum is vastgesteld door de gemeenteraad dan de Parkeernormennota, is in dit geval gekozen voor een maximaal acceptabele bezettingsgraad van 90% op bestaande parkeerplaatsen in de eindsituatie op het maatgevende moment.

Bepaling van de beschikbare opnamecapaciteit in de omgeving

Om te bepalen wat de hoeveelheid auto's is die in de omgeving geparkeerd kunnen worden voordat de maximale bezettingsgraad van parkeerplaatsen overschreden wordt, worden de volgende berekeningen uitgevoerd:

Allereerst wordt de bruto parkeercapaciteit bepaald, dit is het totale aantal aanwezige en openbaar toegankelijke parkeerplaatsen dat aanwezig is in het te onderzoeken gebied. Dit aantal wordt vermenigvuldigd met de maximaal acceptabele bezettingsgraad van 90% om zodoende te berekenen wat het maximale

aantal auto's is dat geparkeerd zou kunnen worden in dit gebied. Vervolgens wordt daarvan afgetrokken: het daadwerkelijke aantal waargenomen auto's tijdens de parkeertelling in 2021 op diverse maatgevende momenten. Het kleinste verschil tussen deze twee is de opnamecapaciteit van het stratencluster.



Overzicht bezettingsgraden per straatsectie

In 2021 is een parkeertelling gehouden in de gehele gemeente, waaronder dus ook in Steenvoorde-zuid. Voor de straten in het onderzoeksgebied zijn de resultaten weergegeven in de volgende vijf tabellen. Per tabel wordt het resultaat weergegeven van één telperiode/telmoment: werkdagochtend, werkdagmiddag, koopavond, werkdagnacht en zaterdagmiddag. Hieruit blijkt dat in dit gebied de zaterdagmiddag het maatgevende moment is: op dat moment is de aanwezigheid van auto's in het onderzoeksgebied het hoogst. Dit is een opvallende waarneming, aangezien het maatgevende moment in woongebieden doorgaans de werkdagnacht is. In dit geval is deze waarneming verklaarbaar doordat de buurtsupermarkt aan de HJ van Mooklaan veel autoverkeer genereert. Dit gaat gepaard met een grote parkeervraag en een hoge bezettingsgraad van parkeerplaatsen in deze straat.

Donderdagochtend

Sectionummer (DataCount)	ID_gemeente	Straatnaam	Buurt	Daadwerkelijke meetdatum	Meetmoment	Totale openbar e	Totale doelgroep capaciteit	Totale capaciteit	Totale bezetting	Bezettingsgraad
1236	61-030	Albert Schweitzerlaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1000 tot 1200	17	2	19	10	53%
1273	61-031	Albert Schweitzerlaan	Steenvoorde-zuid	28-10-2021	Donderdag - 1000 tot 1200	21	1	22	16	73%
1276	61-033	Petronella Voutestraat	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1000 tot 1200	22	0	22	11	50%
1247	61-036	Albert Schweitzerlaan	Steenvoorde-zuid	28-10-2021	Donderdag - 1000 tot 1200	14	0	14	7	50%
1250	61-036a	Godfried Bomansstraat	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1000 tot 1200	26	0	26	4	15%
1210	61-053	Henri Dunantlaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1000 tot 1200	26	0	26	20	77%
1249	61-054	Henri Dunantlaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1000 tot 1200	6	0	6	6	100%
1213	61-060	Dr. H.J. van Mooklaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1000 tot 1200	6	0	6	6	100%
1220	61-060b	Dr. H.J. van Mooklaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1000 tot 1200	17	0	17	22	129%
						155	3	158	102	65%

Donderdagmiddag

Sectionummer (DataCount)	ID_gemeente	Straatnaam	Buurt	Daadwerkelijke meetdatum	Meetmoment	Totale openbar e	Totale doelgroep capaciteit	Totale capaciteit	Totale bezetting	Bezettingsgraad
1236	61-030	Albert Schweitzerlaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1400 tot 1600	17	2	19	14	74%
1273	61-031	Albert Schweitzerlaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1400 tot 1600	21	1	22	12	55%
1276	61-033	Petronella Voutestraat	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1400 tot 1600	22	0	22	13	59%
1247	61-036	Albert Schweitzerlaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1400 tot 1600	14	0	14	8	57%
1250	61-036a	Godfried Bomansstraat	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1400 tot 1600	25	1	26	8	31%
1210	61-053	Henri Dunantlaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1400 tot 1600	26	0	26	20	77%
1249	61-054	Henri Dunantlaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1400 tot 1600	6	0	6	6	100%
1213	61-060	Dr. H.J. van Mooklaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1400 tot 1600	6	0	6	5	83%
1220	61-060b	Dr. H.J. van Mooklaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1400 tot 1600	17	0	17	16	94%
						154	4	158	102	65%

Donderdagavond

Sectionummer (DataCount)	ID_gemeente	Straatnaam	Buurt	Daadwerkelijke meetdatum	Meetmoment	Totale openbar e	Totale doelgroep capaciteit	Totale capaciteit	Totale bezetting	Bezettingsgraad
1236	61-030	Albert Schweitzerlaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1830 tot 2030	17	2	19	14	74%
1273	61-031	Albert Schweitzerlaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1830 tot 2030	21	1	22	18	82%
1276	61-033	Petronella Voutestraat	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1830 tot 2030	22	0	22	19	86%
1247	61-036	Albert Schweitzerlaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1830 tot 2030	14	0	14	10	71%
1250	61-036a	Godfried Bomansstraat	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1830 tot 2030	26	0	26	12	46%
1210	61-053	Henri Dunantlaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1830 tot 2030	26	0	26	13	50%
1249	61-054	Henri Dunantlaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1830 tot 2030	6	0	6	5	83%
1213	61-060	Dr. H.J. van Mooklaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1830 tot 2030	6	0	6	5	83%
1220	61-060b	Dr. H.J. van Mooklaan	Steenvoorde-zuid	4-11-2021	Donderdag - 1830 tot 2030	17	0	17	6	35%
						155	3	158	102	65%

Donderdagnacht

Sectionummer (DataCount)	ID_gemeente	Straatnaam	Buurt	Daadwerkelijke meetdatum	Meetmoment	Totale openbar e	Totale doelgroep capaciteit	Totale capaciteit	Totale bezetting	Bezettingsgraad
1236	61-030	Albert Schweitzerlaan	Steenvoorde-zuid	28-10-2021	Donderdag - 0100 tot 0500	17	2	19	13	68%
1273	61-031	Albert Schweitzerlaan	Steenvoorde-zuid	28-10-2021	Donderdag - 0100 tot 0500	21	1	22	18	82%
1276	61-033	Petronella Voutestraat	Steenvoorde-zuid	28-10-2021	Donderdag - 0100 tot 0500	22	0	22	20	91%
1247	61-036	Albert Schweitzerlaan	Steenvoorde-zuid	28-10-2021	Donderdag - 0100 tot 0500	14	0	14	10	71%
1250	61-036a	Godfried Bomansstraat	Steenvoorde-zuid	28-10-2021	Donderdag - 0100 tot 0500	25	1	26	9	35%
1210	61-053	Henri Dunantlaan	Steenvoorde-zuid	28-10-2021	Donderdag - 0100 tot 0500	26	0	26	15	58%
1249	61-054	Henri Dunantlaan	Steenvoorde-zuid	28-10-2021	Donderdag - 0100 tot 0500	6	0	6	1	17%
1213	61-060	Dr. H.J. van Mooklaan	Steenvoorde-zuid	28-10-2021	Donderdag - 0100 tot 0500	6	0	6	4	67%
1220	61-060b	Dr. H.J. van Mooklaan	Steenvoorde-zuid	28-10-2021	Donderdag - 0100 tot 0500	17	0	17	14	82%
						154	4	158	104	66%

Zaterdagmiddag

Sectionummer (DataCount)	ID_gemeente	Straatnaam	Buurt	Daadwerkelijke meetdatum	Meetmoment	Totale openbar e	Totale doelgroep capaciteit	Totale capaciteit	Totale bezetting	Bezettingsgraad
1236	61-030	Albert Schweitzerlaan	Steenvoorde-zuid	30-10-2021	Zaterdag - 1400 tot 1600	17	2	19	12	63%
1273	61-031	Albert Schweitzerlaan	Steenvoorde-zuid	30-10-2021	Zaterdag - 1400 tot 1600	21	1	22	9	41%
1276	61-033	Petronella Voutestraat	Steenvoorde-zuid	30-10-2021	Zaterdag - 1400 tot 1600	22	0	22	22	100%
1247	61-036	Albert Schweitzerlaan	Steenvoorde-zuid	30-10-2021	Zaterdag - 1400 tot 1600	14	0	14	8	57%
1250	61-036a	Godfried Bomansstraat	Steenvoorde-zuid	30-10-2021	Zaterdag - 1400 tot 1600	25	1	26	8	31%
1210	61-053	Henri Dunantlaan	Steenvoorde-zuid	30-10-2021	Zaterdag - 1400 tot 1600	26	0	26	24	92%
1249	61-054	Henri Dunantlaan	Steenvoorde-zuid	30-10-2021	Zaterdag - 1400 tot 1600	6	0	6	3	50%
1213	61-060	Dr. H.J. van Mooklaan	Steenvoorde-zuid	30-10-2021	Zaterdag - 1400 tot 1600	6	0	6	5	83%
1220	61-060b	Dr. H.J. van Mooklaan	Steenvoorde-zuid	30-10-2021	Zaterdag - 1400 tot 1600	17	0	17	16	94%
						154	4	158	107	68%

Opnamecapaciteit omgeving

Uit de bovenstaande tabellen blijkt dat zaterdagmiddag de parkeerdruk in de omgeving het hoogst is: 107 op 158 pp, dit is 68%. Aantal auto's bij maximale parkeerdruk $90\% = 90\% \times 158 = 142$ pp. Verschil is opnamecapaciteit: dit is $142 - 107 = 35$ auto's.

Conclusie

De opnamecapaciteit van parkeerplaatsen in de omgeving betreft 35 auto's. De parkeerbehoefte is 31 parkeerplaatsen voor eenzelfde aantal auto's – of 27 parkeerplaatsen, als wordt gerekend met de aanwezigheid van verschillende doelgroepen op zaterdagmiddag. Dit laatste is hier toegestaan, aangezien dubbelgebruik van parkeerplaatsen tot de mogelijkheden behoort omdat bij deze parkeeroplossing wordt geparkeerd in de openbare ruimte. De parkeerbehoefte is dus lager dan de opnamecapaciteit van de omgeving. De parkeerbehoefte kan derhalve worden gefaciliteerd op bestaande parkeerplaatsen in de omgeving, zonder dat dit ten koste gaat van de bereikbaarheid van bestaande functies.