Vergadering: Commissievergadering 02-03-2021

Vaststellen van het 'Bestemmingsplan Dorpsstraat-Kurversweg Meijel' en maximaal € 50.000 beschikbaar te stellen uit de reserve herstructureringsfonds (2021-012)

Nr.	Vraag:	Antwoord:
	De heer R. Willems (fractie Lokaal Peel en Maas):	
1	Er wordt € 50.000,- beschikbaar gesteld uit herstructureringsfonds t.b.v. sanering, zei de portefeuillehouder. Mogelijk staat het in de stukken, maar wat houdt dit sanering precies in ?	De portefeuillehouder refereert daarbij naar de post Saneringskosten bodemverontreiniging, zoals is opgenomen in de kostenraming. Omdat de kostenraming geen openbare bijlage is, is deze op het RIS uitsluitend voor de raadsleden ter inzage.
2	Welke eisen zijn er gesteld aan de verbouw en nieuwbouw inzake kwaliteit ?	In het ontwerpproces hebben wij meegenomen dat het Peelbeeld een belangrijk uitgangspunt is, wat zichtbaar is in materiaalgebruik en het realiseren van het knuppelpaadje (zie uitleg Toelichting paragraaf 3.3.2. Daarnaast is door ons aangedragen dat de nieuwbouw moet aansluiten op de kwaliteitsvoorwaarden als gesteld in de Beleidsregel Woningbouwverzoeken Peel en Maas 2018. Daarin is opgenomen dat onder de juiste kwaliteit wordt verstaan: dorps, duurzaam en levensloopbestendig. De totale ontwikkeling is, zoals verplicht gesteld in de Nota Ruimtelijke Kwaliteit, voorgelegd aan de Dorpsbouwmeester. Op 3 juni 2019 is de Dorpsbouwmeester akkoord gegaan met het planontwerp. De detailtekeningen van de nieuwbouw zijn 4 maart 2021 geaccordeerd op voorwaarde dat de zonnepanelen aan de voorzijde van het pand worden verwerkt in het dakvlak.