

gemeente Hollands Kroon

Themabijeenkomst

Reactieve aanwijzing
Bestemmingsplan Uitbreiding Agriport A7,
deelgebied B1

7 september 2021

Agenda

1. Wat is een reactieve aanwijzing?
2. Eisen aan een reactieve aanwijzing
3. Waarom een reactieve aanwijzing?
4. De voorwaardelijke verplichting
5. Bekendmaking
6. Beroep
7. Hoe verder?
8. Vragen?

gemeente Hollands Kroon

1. Wat is een reactieve aanwijzing?

- Bevoegdheid GS
- Het wegknippen van een gedeelte van een vastgesteld bestemmingsplan

Besluit

Wij geven daarom een reactieve aanwijzing die ertoe strekt dat de volgende regels en plandelen geen deel blijven uitmaken van het bestemmingsplan, niet in werking treden en zoals hierboven beschreven te zijner tijd vervallen:

a. Artikel 3 Bedrijventerrein, voor zover betrekking hebbend op de als besluitgebied aangegeven gronden, zoals weergegeven in bijlage 2.
b. Artikel 3, lid 3.1 onder a, de woorden 'al dan'
c. Artikel 9.1 geluidzone – industrie 1
d. Het plandeel zoals als besluitgebied is weergegeven in bijlage 2.



gemeente Hollands Kroon

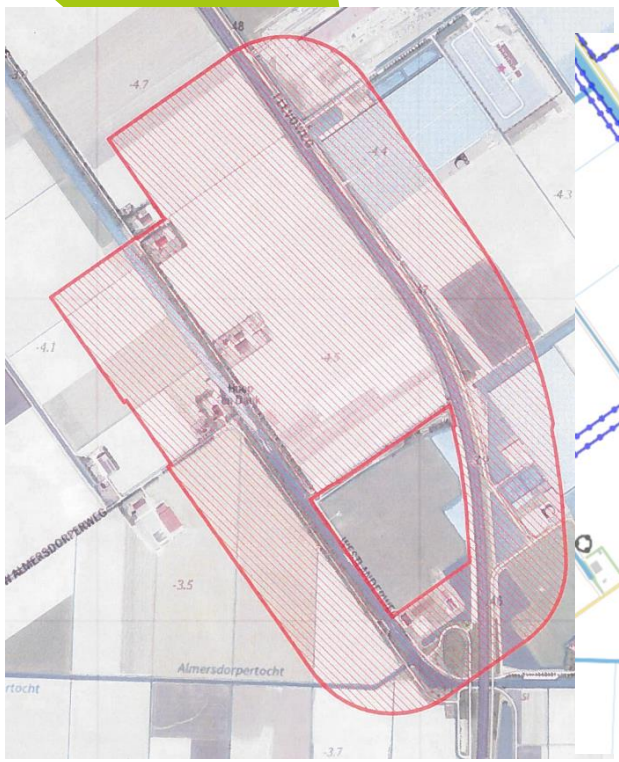
1. Wat is een reactieve aanwijzing?

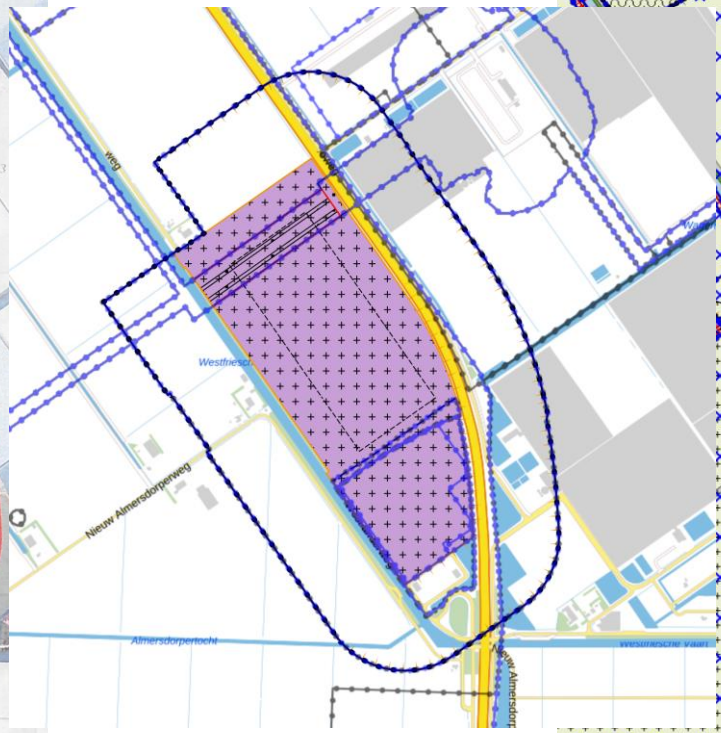
- Consequenties

Besluit

Wij geven daarom een reactieve aanwijzing die ertoe strekt dat de volgende regels en plandelen geen deel blijven uitmaken van het bestemmingsplan, niet in werking treden en zoals hierboven beschreven te zijner tijd vervallen:

a. Artikel 3 Bedrijventerrein, voor zover betrekking hebbend op de als besluitgebied aangegeven gronden, zoals weergegeven in bijlage 2.
b. Artikel 3, lid 3.1 onder a, de woorden 'al dan'
c. Artikel 9.1 geluidzone – industrie 1
d. Het plandeel zoals als besluitgebied is weergegeven in bijlage 2.







gemeente Hollands Kroon

2. Eisen aan een reactieve aanwijzing

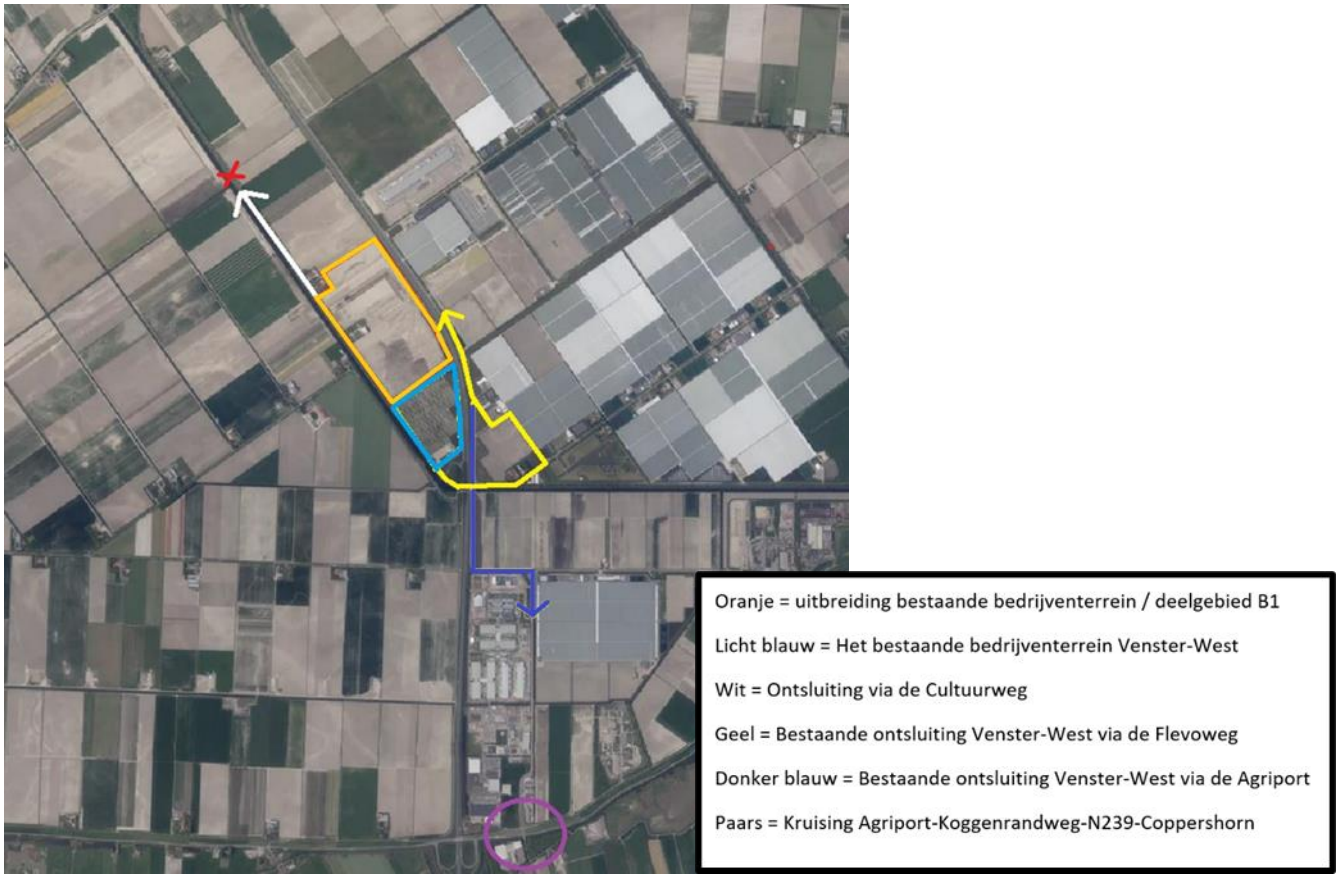
Voorwaarden:

- Zienswijzen ingediend die niet volledig is overgenomen
- De raad het plan gewijzigd heeft vastgesteld (anders dan de zienswijzen van GS)
- Een provinciaal belang moet in het geding zijn
- Andere het college ter beschikking staande instrumenten zijn hiervoor niet of minder geschikt

gemeente Hollands Kroon

3. Waarom een reactieve aanwijzing?

- Verkeersafwikkeling nieuw datacenter in B1
- Kruising Agriport-Koggenrandweg-N239-Coppershorn
- Verkeersstructuur wordt aangepast



gemeente Hollands Kroon

3. Waarom een reactieve aanwijzing?

Overwegingen in de reactieve aanwijzing:

- Fysieke maatregelen, om te voorkomen dat het verkeer naar het kruispunt Agriport— Koggenrandweg-N239-Coppershorn rijdt, zijn niet verplicht gesteld.

- Bij de beoordeling of wordt voldaan aan de voorwaardelijke verplichting heeft de provincie geen directe invloed. Daardoor is er onvoldoende juridisch zekerheid.

gemeente Hollands Kroon

4. De voorwaardelijke verplichting

Specifieke gebruiksregel:
Je mag het stuk grond waarmee het bedrijventerrein wordt uitgebreid alleen bebouwen of gebruiken, als er (verkeers)maatregelen zijn genomen waardoor het extra verkeer niet naar kruising Agriport-Koggenrandweg-N239- Coppershorn gaat.

Afwijken van de gebruiksregels:
Er kan worden afgeweken van het verbod om verkeer naar de kruising Agriport-Koggenrandweg-N239- Coppershorn te laten gaan, als dit kruispunt het extra verkeer aan kan. Voordat dit besluit wordt genomen wordt de provincie om advies gevraagd.

gemeente Hollands Kroon

5. Bekendmaking

- Regels Wet ruimtelijke ordening
- 18 augustus 2021 formele bekendmaking besluiten
- 19 augustus start inzage termijnen

gemeente Hollands Kroon

6. Beroep

- beroep mogelijk tot 30 september 2021
- Procesbesluit
- Artikel 160 lid 1 sub f Gemeentewet:

Het college is in ieder geval bevoegd:
te besluiten namens de gemeente, het college of de raad rechtsgedingen, bezwaarprocedures of administratief beroepsprocedures te voeren of handelingen ter voorbereiding daarop te verrichten, tenzij de raad, voor zover het de raad aangaat, in voorkomende gevallen anders beslist;

gemeente Hollands Kroon

7. Hoe verder?

- Gezamenlijke oplossing
- Juridische procedure

gemeente Hollands Kroon

7. Vragen?



gemeente Hollands Kroon



Bedankt voor jullie aandacht!