Memo

Zaaknummer: 0098120417

gemeente Weststellingwerf

Aan:	De gemeenteraad van Weststellingwerf
Van:	Het college van B&W
Afdeling:	Ruimte
Datum:	21 december 2021
Onderwerp:	Memo voortgang herinrichting De Blesse e.o.
Bijlage memo:	-

Inleiding
Op 29 maart jl. heeft u het voorlopig ontwerp (VO) herinrichting Steenwijkerweg e.o. De Blesse vastgesteld. Hierbij heeft u ook het investeringskrediet van € 3,5 miljoen beschikbaar gesteld.

Het voorlopig ontwerp wordt gedragen door de inwoners van het dorp De Blesse. De gemeente heeft in ruime mate de dorpsafvaardiging (het Plaatselijk Belang en de werkgroep Herinrichting Steenwijkerweg) gefaciliteerd om het voorlopig ontwerp gedragen te krijgen bij de inwoners van De Blesse.

Wat hebben wij gedaan?
Na uw raadsbesluit zijn wij met onze adviseur RHDHV verder gegaan met de voorbereiding van het project. Hierbij hebben wij het VO omgezet in een definitief ontwerp (DO). Dit betekent dat de contractdocumenten gereed zijn.

Zoals bij u bekend zijn wij in de voortgang van dit project afhankelijk van de verlegging van kabels en leidingen door derden (nutsbedrijven). In de afgelopen maanden is meerdere keren afstemming geweest om de uitvoering van de werkzaamheden van gemeente en nutsbedrijven zo goed mogelijk op elkaar af te laten stemmen.

Resultaat afstemming nutsbedrijven
De nutsbedrijven zijn voornemens om week 12/13 2022 te gaan starten met haar werkzaamheden. Totale uitvoeringsduur wordt door de nutsbedrijven geschat op 6 maanden.

Eind oktober hebben wij van één van de nutsbedrijven, Alliander, het signaal ontvangen dat zij geen enkele garantie kunnen geven over de start en doorloop van hun werkzaamheden.
Oorzaak:
- Vanwege ernstige tekorten aan kabelmaterialen op de Nederlandse markt.
- Door energietransitie zijn er veel reconstructies en is er hoge werkdruk

Op basis van een recent gesprek geeft Alliander aan dat er op korte termijn geen verandering in deze situatie is te verwachten.

Daarnaast geven de nutsbedrijven aan om niet gezamenlijk in de uitvoering op te kunnen trekken. Dit in verband met de leverantieproblemen en de verschillende werktempo’s en faseringen. Er kan dus geen “treintje” gemaakt worden wat achterelkaar aan werkt.

Dit betekent dat wij moeten afwachten hoe de werkzaamheden van de nutsbedrijven verlopen voordat wij gaan aanbesteden en met de herinrichtingswerkzaamheden van start gaan.

Nieuwe planning
Wij hebben besloten om de doorlooptijd van het project aan te passen en de werkzaamheden van de nutsbedrijven af te wachten. De nutsbedrijven zijn voornemens om volgens afspraak te starten eind maart/ begin april 2022. Deze werkzaamheden duren ca. 6 maanden. Dit betekent dat wij na de zomervakantie 2022 de aanbestedingsprocedure gaan opstarten.

De uitvoering van het project komt er dan zo uit te zien.

Onderdeel	Planning
Verleggen kabel en leidingen (duur ca 6 maanden)(*)	Q2 2022
Aanbesteding	Q3/4 2022
Start uitvoering	Q1 2023
Oplevering werkzaamheden en in gebruikname	Q4 2023

(*) De start en de doorlooptijd van de nutswerkzaamheden is onderhevig aan marktontwikkeling (leverantie) en seizoens-/weersinvloeden.

Nadelen:
- Verwachtingen van het dorp moeten worden bijgesteld. Het dorp houdt rekening met een totale uitvoering in 2022.
- Er is meer overlast in het dorp doordat het werk in 2 fasen wordt uitgevoerd. De fase verleggen kabels en leidingen door de nutsbedrijven (2022) en de fase uitvoering herinrichting (2023).
- Het is te verwachten dat in de loop van 2022 de prijzen in de GWW sector oplopen. Vooralsnog vindt er geen overschrijding plaats van het beschikbare investeringskrediet van € 3,5 miljoen.

Voordelen:
- Er is een buffer in tijd om eventuele vertraging in de werkzaamheden bij de nutsbedrijven door leverantieproblemen op te vangen.

Communicatie
Wij gaan de dorpsafvaardiging (het Plaatselijk Belang en de werkgroep herinrichting Steenwijkerweg) over dit besluit inlichten. Daarna zal het dorp worden ingelicht door middel van een nieuwsbrief. In deze nieuwsbrief zal ook verdere informatie komen te staan over de voortgang van het project, doorlooptijd en afstemming met de nutsbedrijven.

Andere projecten
Bij het project Centrumontwikkeling Wolvega moet de voorbereiding met de nutsbedrijven nog worden opgestart. Of dit gevolgen heeft voor de doorlooptijd van het project is nu nog niet duidelijk.