Besluit

Zwolle

Onderwerp **:** besluit hogere waarde Wet geluidhinder Spoorzone - District Z, Werkplaatsen en Lurelui en Spooronderdoorgangen
Datum **:** 20 november 2024
Nummer **:** ZWRP-20231205 -BP23004-000

Burgemeester en wethouders van gemeente Zwolle overwegen het volgende.

1. Inleiding
De gemeente Zwolle heeft een verzoek tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting voor wegverkeer- en spoorweglawaai ontvangen. Dit verzoek heeft betrekking op de voorbereiding van het bestemmingsplan Spoorzone - District Z, Werkplaatsen en Lurelui.

a.
Uit het akoestisch onderzoek verkeerslawaai en spooremplacement Movares d.d. 17 juli 2024 (C60-SVO-HS-RAP-23002439) is gebleken dat:
- De gecumuleerde geluidbelasting vanwege het geluid van railverkeer hoger is dan de voorkeursgrenswaarde van 55 dB.
- De gecumuleerde geluidbelasting van de zoneplichtige wegen rondom het plangebied hoger is dan 48 dB.

b.
Uit het akoestisch onderzoek (wegverkeerslawaai), Witteveen en Bos 21 december 2023 (136889/23-020.734) is gebleken dat er sprake is van een reconstructie ten gevolge van de Nieuwe Veerallee in de zin van de Wet geluidhinder (Wgh) op enkele woningen langs de Veerallee en de Oranje Nassaulaan. De overschrijding van de grenswaarde bedraagt afgerond maximaal 3 dB.

Er wordt een hogere waarde verzocht voor;
- Gecumuleerd Railverkeer van maximaal 63 dB voor woningen in deelgebied Lurelui.
    - Gecumuleerd Railverkeer van maximaal 68 dB voor woningen in deelgebied Wartsilä en district Z.
- Wegverkeersgeluid afkomstig van de IJsselallee van maximaal 52 dB.
- Wegverkeersgeluid afkomstig van de Veerallee van maximaal 56 dB voor 15 woningen aan de Veerallee en de Oranje Nassaulaan.
- Wegverkeerslawaai afkomstig van de busbaan van maximaal 55 dB in de dagperiode.

Besluit

Zwolle

2. Wettelijk kader

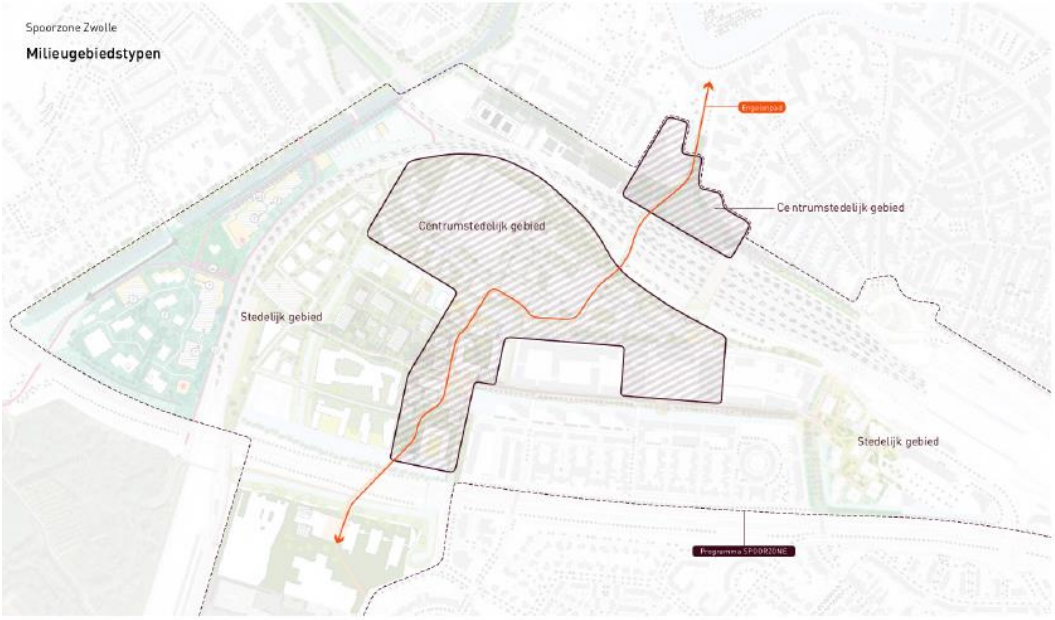
Op grond van artikel 110a Wet geluidhinder (Wgh) zijn burgemeester en wethouders bevoegd een hogere waarde voor wegverkeer- en spoorweglawaai vast te stellen dan de voorkeursgrenswaarde. Voor **wegverkeerslawaai** is de voorkeurgrenswaarde 48 dB (L_{den}), voor **spoorweglawaai** 55 dB (L_{den}).
Om hogere grenswaarden te kunnen verlenen moet worden voldaan aan de eisen die zijn gesteld in artikel 110 a, vijfde lid van de Wgh. Hiervoor wordt getoetst aan de Beleidsregel Hogere Waarden Wet Geluidhinder van de gemeente Zwolle (2007).

3. Procedure

Gemeente Zwolle heeft in het gebiedsgericht milieubeleid per gebiedstype vastgesteld wat voor geluid het ambitieniveau en de basiskwaliteit (de grenswaarde) is. Als een hogere grenswaarde onder deze grenswaarde blijft, past deze binnen de doelstelling voor het gebied en kan deze worden verleend.

Het hogere grenswaarden beleid wordt beschreven in “De gemeentelijke Beleidsregel Hogere waarden Wet geluidhinder (2 april 2007)”. Deze beleidsregel kent in principe dezelfde gebiedstypen die in het gebeidsgerichte milieubeleid worden bepaald.

Volgens het gemeentelijk gebiedsgericht milieubeleid en de aard van het plangebied is het plangebied in twee gebiedstypen ingedeeld. De deelgebieden Wartsilä en deelgebied Oost (omgeving NS-station) vallen binnen Centrum Stedelijk.
Het deelgebied Lurelui valt binnen het gebiedstype Stedelijk.



Besluit

Zwolle

De grenswaarden (dB) voor railverkeer en wegverkeer zijn als volgt:

	wegverkeer	railverkeer
Centrum Stedelijk	63	68
Stedelijk gebied	58	63

De aangevraagde waardes blijven onder de grenswaarde van het gemeentelijk beleid. Daarmee wordt de basiskwaliteit van het gebied niet aangetast. In aanvulling op de beleidsregel zal iedere woning waarvoor een hogere grenswaarde wordt toegekend moeten beschikken over een geluidluwe gevel conform de definitie in het bestemmingsplan.

Bronmaatregelen aan het spoor (raildempers) zijn overwogen in de planvorming. Vanwege de aanwezigheid van spoorwissels ter hoogte van Lurelui is dit vanuit technisch oogpunt geen haalbare optie.

Naar verwachting zijn bronmaatregelen niet financieel haalbaar in relatie tot het te bereiken effect.

Tussen het deelgebied Lurelui en het spoor zal een geluidsscherm worden geplaatst van maximaal 5 meter hoogte. Ook zal de stedenbouwkundige opzet zodanig zijn dat niet geluidgevoelige gebouwen (o.a. mobihubs) voor geluidafscherming zullen zorgen voor de woningen in Lurelui.

Tenslotte zullen woningen waarvoor een hogere grenswaarde wordt toegekend een geluidluwe gevel bezitten.

4. De beschikking

Op de voorbereiding van een besluit als bedoeld in artikel 110a van de Wet geluidhinder is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure zoals opgenomen in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing (artikel 110c Wet geluidhinder).
In dat kader is het ontwerpbesluit hogere waarde en de bijbehorende stukken van 18 december 2023 tot en met 28 januari 2024 gedurende zes weken ter inzage gelegd. Tijdens de terinzagelegging hebben belanghebbenden zienswijze(n) over het ontwerpbesluit kenbaar kunnen maken bij burgemeester en wethouders. Tijdens deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend.

besluit

Gelet op het bovenstaande, Wet geluidhinder en de paragrafen 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht **besluiten wij:**

Besluit

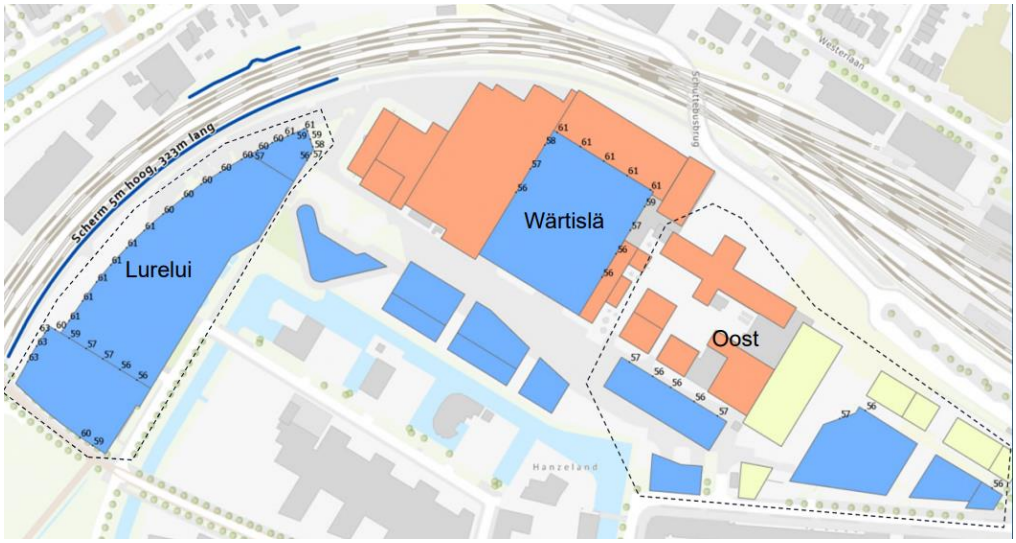
Zwolle

Hogere waarden te verlenen voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting voor wegverkeer- en spoorweglawaai overeenkomstig de bij deze beschikking behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden.

De hogere grenswaarden zijn als volgt:

- Gecumuleerd Railverkeer van maximaal 63 dB voor woningen en onderwijsgebouwen in deelgebied Lurelui;
- Gecumuleerd Railverkeer van maximaal 68 dB voor woningen en onderwijsgebouwen in deelgebied Wartsilä en District Z;
- Wegverkeersgeluid afkomstig van de IJsselallee van maximaal 52 dB in deelgebied Lurelui. In het deelgebied Wartsilä is de maximale geluidbelasting 51 dB;
- Wegverkeersgeluid afkomstig van de Busbaan van maximaal 55 dB in de dag periode;
- Wegverkeersgeluid afkomstig van de Veerallee van maximaal 56 dB voor 15 woningen aan de Veerallee en de Oranje Nassaulaan.

<u>Deelgebied 1</u>:



Besluit

Zwolle

Adres	Gevel	Waarneemhoogte [m]	Aan te vragen hogere waarde [dB] inclusief aftrek	Gecumuleerde geluidsbelasting [dB] excl. aftrek
8019 AD, Veerallee, 39	ZO	7.5	55	62
8019 AD, Veerallee, 40	ZO	4.5	55	62
8019 AD, Veerallee, 40	ZO	7.5	55	62
8019 AD, Veerallee, 41	ZO	4.5	55	62
8019 AD, Veerallee, 41	ZO	7.5	55	62
8019 AD, Veerallee, 49	ZO	4.5	55	62
8019 AD, Veerallee, 50	ZO	4.5	55	62
8019 AD, Veerallee, 50	ZO	7.5	56	62
8019 ZB, Oranje Nassaulaan, 2	ZO	4.5	55	62
8019 ZB, Oranje Nassaulaan, 2	ZO	7.5	56	62

Besluit

Zwolle

Adres	Gevel	Waarneemhoogte [m]	Aan te vragen hogere waarde [dB] inclusief aftrek	Gecumuleerde geluidsbelasting [dB] excl. aftrek
8019 ZB, Oranje Nassaulaan, 2	ZW	1.5	50	58
8019 ZB, Oranje Nassaulaan, 2	ZW	4.5	52	59
8019 ZB, Oranje Nassaulaan, 2	ZW	7.5	52	60
8019 AE, Veerallee, 51	ZO	4.5	55	62
8019 AE, Veerallee, 51	ZO	7.5	56	62
8019 AE, Veerallee, 52	ZO	4.5	55	62
8019 AE, Veerallee, 52	ZO	7.5	56	62
8019 ZA, Oranje Nassaulaan, 1	NO	4.5	50	57
8019 ZA, Oranje Nassaulaan, 1	NO	7.5	51	58
8019 ZB, Oranje Nassaulaan, 6	ZW	7.5	50	57
8019 AE, Veerallee, 53	ZO	4.5	55	62
8019 AE, Veerallee, 53	ZO	7.5	55	62
8019 AE, Veerallee, 54	ZO	4.5	55	62
8019 AE, Veerallee, 54	ZO	7.5	55	62
8019 AE, Veerallee, 55	ZO	4.5	55	62
8019 AE, Veerallee, 56	ZO	4.5	55	63
8019 AE, Veerallee, 57	ZO	4.5	55	63

Besluit

Zwolle

De hogere grenswaarden zijn inclusief de correctie van 5 dB op basis van artikel 110g Wet geluidhinder. (dit is geregeld in het bouwbesluit en is in dit besluit niet noodzakelijk)

beroep
Een belanghebbende kan gedurende zes weken, ingaande de dag na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd beroep instellen bij de Raad van State, afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA ´s Gravenhage.

Hiervoor dient een beroepschrift te worden ingediend, dat naam en adres, dagtekening, nummer of omschrijving van het besluit en de gronden van het beroep moet bevatten.

Het besluit Hogere Grenswaarde(n) treedt in werking daags na bekendmaking. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kan gedurende de beroepstermijn door voornoemde doelgroep bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State ook een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Het besluit treedt niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Burgemeester en wethouders van Zwolle voornoemd,
namens dezen,



Jim van der Zwan
Afdelingshoofd Ruimtelijke Planvorming