Gemeente Leeuwarden

Besluitvorming (raad)

Dossiernummer	1025
Extern Zaak ID	Z228040-2020
Vertrouwelijk	Ja
Vergaderdatum	17 februari 2021
Agendapunt	4.6.1
Omschrijving	Raadsvoorstel Voorbereidingsbesluit woningsplitsing en woonzorgvoorzieningen
Eigenaar	Otte, Ruud
Portefeuillehouder	Hein de Haan

Bijlagen
Raadsvoorstel Voorbereidingsbesluit woningsplitsing en woonzorgvoorzieningen
plankaart bij Voorbereidingsbesluit woningsplitsing en woonzorgvoorzieningen gemeente Leeuwarden
Voorbereidingsbesluit Leeuwarden – Woningsplitsing en woonzorgfuncties.docx

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Collegevergadering	2 februari 2021
Besluitvorming (raad)	**17 februari 2021**

Toelichting

n.v.t.

Voorgesteld besluit

1. Aan de gemeenteraad voor te stellen om:
a. Een herziening van bestemmingsplannen en beheersverordeningen voor te bereiden voor de op de bijgevoegde kaart Voorbereidingsbesluit Leeuwarden – Woningsplitsing en woonzorgfuncties, NL.IMRO.0080.00000VB01-VG01, aangegeven gronden binnen de hele gemeente Leeuwarden;
b. Te verbieden om het bestaande gebruik van gebouwen, gelegen binnen de aangegeven gronden, te wijzigen naar één of meer woningen, wooneenheden of naar een woonzorgfunctie;
c. Dit voorbereidingsbesluit in werking te laten treden met ingang van de dag volgend op die van bekendmaking;
d. Op grond van artikel 25, derde lid, van de Gemeentewet gelezen in samenhang met artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g, van de Wet openbaarheid van bestuur de door het college – op grond van artikel 25, tweede lid van de Gemeentewet – op 2 februari 2021 opgelegde geheimhouding op het voorbereidingsbesluit, inclusief de daarbij behorende stukken, te bekrachtigen en te bepalen dat deze geheimhouding met ingang van de inwerkingtreding van het voorbereidingsbesluit vervalt;

Besluit

1. De gemeenteraad besluit :
a. Een herziening van bestemmingsplannen en beheersverordeningen voor te bereiden voor de op de bijgevoegde kaart Voorbereidingsbesluit Leeuwarden – Woningsplitsing en woonzorgfuncties, NL.IMRO.0080.00000VB01-VG01, aangegeven gronden binnen de hele gemeente Leeuwarden;
b. Te verbieden om het bestaande gebruik van gebouwen, gelegen binnen de aangegeven gronden, te wijzigen naar één of meer woningen, wooneenheden of naar een woonzorgfunctie;
c. Dit voorbereidingsbesluit in werking te laten treden met ingang van de dag volgend op die van bekendmaking;
d. Op grond van artikel 25, derde lid, van de Gemeentewet gelezen in samenhang met artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g, van de Wet openbaarheid van bestuur de door het college – op grond

van artikel 25, tweede lid van de Gemeentewet – op 2 februari 2021 opgelegde geheimhouding op het voorbereidingsbesluit, inclusief de daarbij behorende stukken, te bekrachtigen en te bepalen dat deze geheimhouding met ingang van de inwerkingtreding van het voorbereidingsbesluit vervalt;