Raadsvergadering. Stemstuk

Behandelvoorstel agendacommissie

Onderwerp	Actualisatie grondexploitaties Amstelveen per 1-1-2024
Datum raadsvergadering	5 juni 2024
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Tjapko Poppens
Griffier	Debby de Heus
Portefeuillehouder	Floor Gordon
Openbare bespreking	Ja
Behandelend ambtenaar	Niels Dekker, 020 540 4920 / n.dekker@amstelveen.nl
Live-uitzending	Ja, op https://amstelveen.bestuurlijkeinformatie.nl
Advies van de agendacommissie	Stemstuk. De inhoud van het gevraagde besluit zal naar verwachting vooral technisch-inhoudelijke vragen oproepen, maar geen oordeelsvormend gesprek vragen. Daarom het voorstel om een raadsgesprek te verzoeken aan het college op 29 mei waar het voorstel kort kan worden toegelicht en ruimte is voor vragen. Het voorstel kan daarna als stemstuk door naar de raad van 5 juni 2024.

Voorafgaande behandeling

Het Raadsgesprek	Insprekers kunnen zich uiterlijk tot 27 mei om 12.00 uur melden om in te spreken tijdens Het Raadsgesprek van 29 mei.
Technische vragen	Technische vragen worden niet toegestaan in de vergadering. Deadline voor het stellen van vragen aan de behandelend ambtenaar is 27 mei 2024 om 12.00 uur. De beantwoording van eventuele technische vragen treft u aan bij de vergaderstukken in iBabs.
Het Raadsdebat	Over dit onderwerp is geen raadsdebat ingepland.

Behandelwijze tijdens de raadsvergadering

Toelichting en doel van het agendapunt	De jaarlijkse actualisatie van actieve en faciliterende grondexploitaties, ter vaststelling conform de jaarrekening 2023 voor lopende projecten en benodigde budgetten voor 2024 en verder.
Gevraagd besluit:	*Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor te besluiten:* 1. Het vaststellen van de geactualiseerde grondexploitaties per 1-1-2024 conform Bijlage 1. 2. Het vaststellen van het bijgestelde budget voor de uitvoering van de nog te verwezenlijken plandelen van lopende actieve grondexploitaties (BIE) ter grootte van € 132.320.000 opbrengsten en € 101.752.000 kosten (specificatie Bijlage 1). 3. Het vaststellen van het bijgestelde budget van facilitaire grondexploitaties ter grootte van € 60.424.000 opbrengsten en € 60.761.000 kosten (specificatie Bijlage 1). 4. Het vaststellen van het bijgestelde budget van facilitaire grondexploitaties in voorbereiding ter grootte van €1.511.000 kosten (Legmeer, specificatie Bijlage 1). 5. Het vaststellen van een vernieuwd krediet voor actieve grondexploitaties in voorbereiding (AGIV) van € 336.000 (specificatie Bijlage 4). 6. Bovenstaande besluitpunten met bijbehorende balansmutaties en consequenties voor de Vennootschapsbelasting (Vpb) prognose te verwerken in de lopende begroting 2024 en verder.
Beschikbare stukken	Het raadsvoorstel met vijf bijlagen: 1. Actualisatie grondexploitaties Amstelveen per 1-1-2024. 2. Resultaatneming en fasering winstafdrachten. 3. Overzicht van de voorzieningen voor grondexploitaties. 4. Voorbereidingskrediet Amstelveen. 5. Overzicht geraamde afdrachten bovenwijkse voorzieningen.
Stemstuk	In de raadsvergadering kunt u verzoeken het stemstuk alsnog te bespreken. Dit is een voorstel van orde. Stemt de meerderheid van de raad daarmee in, dan wordt het voorstel aan de bespreekstukken toegevoegd. Anders kunt u bij de stemming een stemverklaring afleggen.