Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 09:53
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Idee

Zoals in Geleen,beneden winkels boven appartementen.
Succes

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 10:16
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Bestemming Markt 1, Sittard

Beste gemeente,

De meeste inwoners van Sittard zullen het unaniem erover eens zijn dat het eeuwig zonde was dat het oude, mooie stadhuis is verdwenen toen dit plaats moest maken voor het V&D pand.

Ik ben 31 jaar jong, geboren en getogen in Sittard en heb zelf dus nooit het oude stadhuis mogen bewonderen op de markt maar vanaf vele schilderijen en foto's die bij mijn grootouders hangen en die ook online nog steeds behoorlijk goed scoren op de social media pagina's heb ik dit toch nog kunnen bewonderen.

Mijn mening is dat het V&D gebouw, buiten het feit of je dit persoonlijk mooi vind of niet, qua architectuur niet past op de markt in Sittard.

Wat ik graag zou willen zien op deze plek is een mooie replica van het oude stadhuis en daarnaast in passende stijl ruimte voor panden die aansluiten bij de rest van de markt en omgeving die dan invulling voor horeca kunnen bieden. Hierboven kunnen dan alsnog een behoorlijk aantal appartementen gebouwd worden.

Hopelijk gaan jullie als gemeente hier slim mee om en luisteren jullie echt naar wat het volk wilt, aangezien daar de stad het meeste profijt bij heeft.

Mijn partner en ik krijgen heel veel bezoek van vrienden en familie van buiten Nederland en iedereen is al enorm enthousiast over wat deze mooie stad te bieden heeft en hoe hoog, nu al, de levensstandaard is. Straks met bijvoorbeeld het Hilton(!!) Hotel in ons midden en hopelijk weer meer budget om de hardwerkende ondernemers subsidie te verschaffen om hun bedrijven te verbeteren of op te starten, budget om weer eens al het groen netjes bij te houden, er een oplossing komt voor al het zwervende tuig wat rondwandeld en mensen lastig valt, enzovoorts zal Sittard alleen maar meer kunnen groeien, máár het begint met luisteren naar het volk.

Ben erg benieuwd naar de uitkomst van de plannen en wordt graag op de hoogte gehouden. Ook denk ik graag mee.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 10:37
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Idee V&D-gebouw

Beste heer/mevrouw,

Ons idee voor de invulling van het leegstaande V&D gebouw op de Markt in Sittard:

Op de begane grond en kelder een overdekte markthal creëren; op de eerste en tweede etage appartementen ; dakterrassen op het dak.
Realisatie markthal lijkt ons niet echt kostbaar, lost probleem op met horeca Markt en wordt uniek voor de regio.

Succes bij het maken van de keuze!

[redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPad

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 11:29
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Nieuw idee voormalig V&D pand

Beste lezer,

Als inwoner van sittard vind ik het zeer zonde om het oude V&D pand al zo lang leeg te zien staan. Ik denk dat teruggaan naar een stukje nostalgie, zoals de v&d ook was, een goed idee is voor dit pand.
Denk dan bijvoorbeeld aan een overdekte markt/winkelcentrum met gelegenheden voor opkomende horecazaken of winkeltjes. Voor starters is het lastiger om een volledig winkelpand of een restaurant te vinden en te huren. Dit zou een goed initiatief zijn voor opkomende bedrijven. Het zou een heel mooi klein winkelcentrum kunnen worden!
Op de bovenste etage zou een kleine verbouwing tot appartementen kunnen plaatsvinden.
Ik hoop dat er iets moois van gemaakt kan worden!

Met vriendelijke groet,
[redacted]mans

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 11:34
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: V/D complex.

Eventueel nieuw Stadshuis Sittard-Geleen of Senioren Appartementen of Kamers voor studenten.
Dit is goed voor de ondernemers in Sittard.

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 11:34
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Invulling V&D

Beste,

Op de begane grond een eigentijdse, overdekte versmarkt met open structuur, zonder ramen. (vismarkt Brugge als voorbeeld)
(https://www.mercadocentralvalencia.es/ als voorbeeld qua invulling)

Bovenverdiepingen:
Kinderopvang zoals in Makado Beek
Skeelerhal
Disco
(met passende horeca)
Sporten zoals jeu de boules, tafeltennis, darten, tafelvoetbal, snooker, paddel enz.
Lasergamen, BMX hal, skateboarden (met winkels uit die branche)

Senioren "clubhuis"
Jeugdhonk
(met passend aanbod zoals coaches, maatschappelijk werkers, zorg en welzijn)

Buiten:
Groen dak / "dakpark"

Met vriendelijke groet,
[redacted]

[redacted]

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 11:50
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: suggestie V&D gebouw

Hallo,

Natuurlijk appartementen op 1e en 2e verdieping, maar wel alleen voor starters, eenpersoonshuishoudens en dus betaalbaar, beneden de huursubsidiegrens.
Begane grond zou ik laten uitbaten door een KFC, Mc Donalds, Happy Italy of zoiets. Een publiekstrekker voor de jongere bevolking.
Of verhuren aan bv Media Markt, een andere grote publiekstrekker!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Sittard-Geleen
Team Financiële Zaken
[redacted]

Postbus 18, 6130AA SITTARD
Bezoekadres: Geleenbeeklaan, Geleen
Aanwezig:
Maandag hele dag, dinsdag- en donderdagmiddag thuiswerken
Dinsdag-, woensdag- en donderdagmorgen Geleenbeeklaan C.041

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]@gmail.com>
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 12:30
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: V&D

Zet het oude stadhuis (gevel), weer terug.

Nieuwbouw in een oude binnenstad ziet er niet mooi uit, dan ziet de gevel van het oude stadhuis, met erachter eventueel een appartementen complex en winkel (s)er altijd mooier uit 👍👍

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 12:38
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: V&D pand

LS,

Voorstel voormalig V&D pand:

Het creëren van een overdekte markthal die geheel aansluit op de Markt.
Denk hierbij aan de nieuwe markthal in Utrecht (modern) **of** de neoklassieke markthallen in Florence Italie en elders in Zuid-Europa. Deze markt-functie optimaal combineren met louter maatschappelijke doelen zoals tentoonstellingen / kunst / bijeenkomsten / ontbinding carnavalsoptochten / kerstvieringen / licht muzikale uitvoeringen / presentaties / etc.etc.
De bovenliggende verdieping(en) uitvoeren in (luxe?) senioren appartementen. Het geheel dan dusdanig realiseren dat het een logisch geheel/uitbreiding wordt met de markt en aan de andere kant tevens functioneel aansluit bij het winkelgebied Nieuwstraat e.d.
Het straatgedeelte tussen Rosmolenstraat en markt hierbij integraal betrekken (omlopende "imposante" glazen overkapping o.i.d.)

De "functionele look-and-feel" alsook de opzet met een "knipoog" naar het Maankwartier in Heerlen. Hier hebben Gemeente en Woningvereniging en investeerders met succes samengewerkt om een "stedelijke puist" op te lossen en kostendekkend te realiseren.

Veel succes en vriendelijke groet,
[redacted]

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 13:07
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Pand V&D

Geachte,

Aangaande het pand en de locatie van de voormalige V&D.

Als we de locatie bekijken, past het huidige bouwwerk totaal niet in het totaalplaatje van de verder zo historisch aantrekkelijke markt. Om dit op te lossen en bovendien de wens van velen in te vullen, is het terugbrengen van (de gevel) van het oude gemeentehuis de beste en meest logische optie. Hiermee krijgt deze, momenteel zeer lelijk ogende, hoek van de markt zijn historische waarde weer terug.

De invulling van het achterliggende pand kan uiteraard naar de wens van nu worden aangepast. Zoals dat ook bijvoorbeeld in Berlijn met het Reichstag gebouw gedaan is: de gevel oogt daar historisch, echter zodra je binnen komt valt op dat alles opnieuw opgebouwd is na de oorlog en aangepast is aan de moderne tijd.

Zodoende is het pand dus volledig aan te passen aan de huidige wensen en kan er tevens rekening gehouden worden met de wens van velen om de historische blunder uit de jaren 60 te herstellen en de markt zijn allure terug te geven!

Mvg,
[redacted]

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 13:47
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Fwd: Idee

Foutje in mailadres.

Groetjes,
Paul Hazelhof

---------- Forwarded message ---------
Van: [redacted]
Date: di 29 sep. 2020 13:37
Subject: Idee
To: <Markt1sittard@sittardgeleen.nl>

Beste,

Niets bouwen, marktplein uitbreiden met functionele groenvoorziening. Ideaal voor de weekmarkt. Meer ruimte. Tevens behoud van ruimte om de terrassen ruim te houden. De mark leeft weer op deze wijze, als spreekwoordelijk een groot terras.
Extra ruimte ook ideaal voor de evenementen in normale tijden.

Creëer een multifunctionele 'geheime' tuin/plein.

Appartementen in de huidige leegstand creëren.

Haal niet het oude terug, maar maak een eerbetoon in het nieuwe.
Bijvoorbeeld muurschildering van het oude stadshuis op de zijkant/muur van Luna bijvoorbeeld.
Of met de stenen op het plein een replica nabootsen.

Wat is de kracht van het huidige nieuwe Sittard Geleen.

De grootste kritiek van de bekende steden. Oude stad wordt verzwolgen door de moderne eenheidsworst. Het lijkt allemaal op elkaar, zeker met de grote winkelketen.

Groetjes,
[redacted]

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 13:56
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: alternatief voor oud VenD pand

Beste Gemeente,

Graag wil ik een suggestie doen voor een alternatief van het VenD pand aan de Markt.

Een coronaproof, multifuntioneel, weerbestendige open ruimte ipv. het gebouw.

- **Coronaproof:** uitbreiding voor de horeca voor terras en eetgelegenheid
- **Multifunctioneel:** geschikt voor diverse doeleinden, optredens, bijeenkomsten, markten, etc.
- **Weerbestendig:** overdekt met te openen en sluiten glazen dak tegen weer en wind, voor daglicht en zon, eventueel ook afsluitbaar tegen kou en wind met glazen zijpanelen.

Het is maar een ideetje...
Iedereen in Sittard heeft er wat aan; ondernemers en burgers.
Stel je eens voor: met carnaval, met de weekmarkt, met de opening theaterseizoen, terrasje pikken in de winter...
Ik noem maar wat...

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 19:16
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: v&d plan

Verbouw of bouw een markthal.

Zie Rotterdam. Combinatie van activiteit en wonen.

L.Mulkens.

Berkenlaan 33

6133 WZ Sittard

Tel.: 0464511891.

--
Dit e-mailbericht is gecontroleerd op virussen met Avast antivirussoftware.
https://www.avast.com/antivirus

Bij deze wil ik graag mijn idee insturen voor het V&D pand aan de markt in Sittard met behoud van het oude pand !

Gemeente
Sittard-Geleen
-5 OKT. 2020
Ingekomen

Op de begane grond ;

De Foodhallen zoals in Amsterdam.
Met foodtrucks en stands met gerechten uit alle windstreken.
Er kunnen ook bijvoorbeeld restaurants en café's in Sittard aan deelnemen.

Eventueel nog een Amerikaanse Diner geheel in de jaren 50/60 stijl.

In de kelder

Een versmarkt met kraampjes
met bijvoorbeeld
groente & fruit
kaasboer
notenbar
ouderwetse snoepwinkel
streekproducten met bijvoorbeeld ;
nonnevot - krombroodjes - Limburgse vlaai e.d.

Op de 1e verdieping

Een 2de hands markt waar
mensen een kraam kunnen huren
met o.a.
kleding
curiosa
antiek e.d.

Dit kan ook in de vorm van een
winkel zijn.

Met livemuziek in de vorm
van een open podium.

Hierbij dit allen, denk ik ook
aan een dagbesteding voor mensen
met een beperking en vrijwilligers om
hun een fijne plek te kunnen bieden.

Kortom een publiekstrekker waar
mensen uit de hele regio
kunnen genieten!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 08:41
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: VED pand

Beste,
Een idee voor pand VED zou op begane grond kinderboekenmuseum kunnen worden, voorbeeld in Den Haag, bv i.s.m de bieb en boekwinkels. Daarbij een pannenkoekenrestaurant. Trekt dan ook ouders en grootouders.
In onze regio bestaat zo iets nog niet, trekt ook publiek van buiten aan.
Of een grote legowinkel.
Boven misschien appartementen.
[redacted]

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 09:20
Aan: Markt1sittard
CC: redactiesittard
Onderwerp: VenD gebouw markt Sittard

Beste

U vraagt om met ideeën te reageren voor het voormalige VenD gebouw. Bij deze.

Het plan is een onderdeel van het totaal van ontwikkelingen.

1 Steeds meer e mail aankoop waardoor steeds meer panden in de toegangsstraten naar het marktplein leeg komen te staan. Zeer ongewenste ontwikkeling.

2 Er is grote behoefte aan seniorenhuisvesting dicht bij of in het centrum. De steeds langer zelfstandig wonende oudere wil graag veel dichter bij het centrum gaan wonen.

3 Er is krapte op de woningmarkt ook in huizen wat verder weg van het centrum.

En daarom het volgende integrale plan.

1 De benedenverdieping wordt ingericht als winkelcentrum waarbij de nog open winkels in de steeds verder leegkomende toegangsstraten op de markt worden ondergebracht. Hiermee krijgt de markt een gezellig gecentreerd totaal winkelcentrum.

2 De daarmee leegkomende panden in deze straten kunnen omgebouwd worden tot aantrekkelijke seniorenwoningen waarbij de oude wordende senioren met eigendom verder van het centrum en te groot wordende huizen deze in de woningmarkt kunnen zetten.

3 De hogere etages van het VenD gebouw kunnen ook omgebouwd worden naar seniorenwoningen danwel andere vormen van huisvesting.

Uiteraard vraagt dit samenwerking van meerdere partijen (gemeente, woningcooperaties, private partijen, ..) maar zou budgettair mogelijk moeten zijn. Vraagt uiteraard nadere uitwerking.

En hiermee wordt ook weer een onderdeel van het noodzakelijke EXPLICIET senioerembeleid in onze gemeente nader ingevuld.

Overigens voor markt Geleen geldt hetzelfde verhaal waar het voormalige horecastraatje een prima plek is voor seniorenhuisvesting.

Het verhaal van gemeentelijke huisvesting op meerdere plekken is een onrealistisch kulverhaal vanwege onacceptabele exploitatiekosten voor de opvulling van de nieuwe huisvesting.

Hiervoor is een oplossing wel realistisch. ALLES onderbrengen in het voormalige leegstaande DSM gebouw vlakbij station Sittard. Meest rendabele organisatie, voldoende plek voor alles, optimale bereikbaarheid, prima parkeerruimte , relatief weinig kosten om het gebouw functioneel te maken, met DSM m.i. onderhandelbaar, ...

Voor wat de gevel betreft zal er ongetwijfeld een architect zijn welke "een terug naar de eerdere beelden" impressie moet kunnen maken. Iets voor een prijsvraag!

---------- Oorspronkelijk bericht ----------
Van: harry govers <govers.hpn@ziggo.nl>
Aan: markt1sittard@sittard-geleen.nl
Cc: redactiesittard <redactiesittard@delimburger.nl>
Datum: 29 september 2020 om 9:19
Onderwerp: VenD gebouw markt Sittard

Beste

U vraagt om met ideeën te reageren voor het voormalige VenD gebouw. Bij deze.

Het plan is een onderdeel van het totaal van ontwikkelingen.

1 Steeds meer e mail aankoop waardoor steeds meer panden in de toegangsstraten naar het marktplein leeg komen te staan. Zeer ongewenste ontwikkeling.

2 Er is grote behoefte aan seniorenhuisvesting dicht bij of in het centrum. De steeds langer zelfstandig wonende oudere wil graag veel dichter bij het centrum gaan wonen.

3 Er is krapte op de woningmarkt ook in huizen wat verder weg van het centrum.

En daarom het volgende integrale plan.

1 De benedenverdieping wordt ingericht als winkelcentrum waarbij de nog open winkels in de steeds verder leegkomende toegangsstraten op de markt worden ondergebracht. Hiermee krijgt de markt een gezellig gecentreerd totaal winkelcentrum.

2 De daarmee leegkomende panden in deze straten kunnen omgebouwd worden tot aantrekkelijke seniorenwoningen waarbij de oude wordende senioren met eigendom verder van het centrum en te groot wordende huizen deze in de woningmarkt kunnen zetten.

3 De hogere etages van het VenD gebouw kunnen ook omgebouwd worden naar seniorenwoningen danwel andere vormen van huisvesting.

Uiteraard vraagt dit samenwerking van meerdere partijen (gemeente, woningcooperaties, private partijen, ..) maar zou budgettair mogelijk moeten zijn. Vraagt uiteraard nadere uitwerking.

En hiermee wordt ook weer een onderdeel van het noodzakelijke EXPLICIET senioerembeleid in onze gemeente nader ingevuld.

Overigens voor markt Geleen geldt hetzelfde verhaal waar het voormalige horecastraatje een prima plek is voor seniorenhuisvesting.

Het verhaal van gemeentelijke huisvesting op meerdere plekken is een onrealistisch kulverhaal vanwege onacceptabele exploitatiekosten voor de opvulling van de nieuwe huisvesting.

Hiervoor is een oplossing wel realistisch. ALLES onderbrengen in het voormalige leegstaande DSM gebouw vlakbij station Sittard. Meest rendabele organisatie, voldoende plek voor alles, optimale bereikbaarheid, prima parkeerruimte , relatief weinig kosten om het gebouw functioneel te maken, met DSM m.i. onderhandelbaar, ...

Voor wat de gevel betreft zal er ongetwijfeld een architect zijn welke "een terug naar de eerdere beelden" impressie moet kunnen maken. Iets voor een prijsvraag!

Veel succes met de planontwikkeling.

Een geïnteresseerde burger

[redacted]

Wijshoff, Monique

Van: Pascalle Leurs <[redacted]>
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 08:39
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Pand V & D

Dit pand zou enorm goed zijn om een primark in te vestigen , goed voor de koopkracht en werk gelegenheid in de gemeente !

Mvg Mevr. Leurs van Hees uit Born

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 09:22
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Welke winkel in pand oude v&d

Heyhey

Media markt gaat onze voorkeur naar uit..

Aub geen primark dat kan gewoom niet goed zijn voor de wereld die goedkope kleren en andere kledingwinkels zullen dan failliet gaan.

[redacted]

Wijshoff, Monique

Van: [redacted] <corrinehaemers@hotmail.com>
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 09:42
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Idee v&d pand

Hallo,

Naar mijn idee is de Primark een winkel die thuis hoort in Sittard.
Het is een winkel die veel en divers publiek trekt en daardoor hoeven de mensen uit Sittard en omgeving niet meer naar Eindhoven, Venlo , Luik te rijden en daar het geld uit te geven.
Als ze in Sittard kunnen winkelen bij de Primark zal dit ook ten goede komen voor andere winkels/ horeca.

Groetjes een mama uit Sittard met 3 kleine kinderen die graag betaalbare leuke kleding koopt voor de meisjes.

Outlook voor iOS downloaden

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 09:56
Aan: Markt1sittard

Hallo gemeente sittard-geleen,

Ik zou in het oude v&d pand een bijenkorf of een primark ervan maken.

Groetjes [redacted]

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 09:56
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Idee v&d pand

Om meer tourisme te trekken en de jeugd te verleiden raad ik aan om een van de volgende winkels te plaatsen:

TK Maxx
Primark
MediaMarkt
Apple retail store
Bijenkorf

Mvg [redacted]

Outlook voor Android downloaden

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 10:07
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: team RP&B

Goedemorgen,

Ik en veel familie, vrienden en kennissen zouden in het voormalige V&D pand graag een primark zien verschijnen. Dat zou weer meer mensen naar Sittard trekken waardoor andere winkels ook hier goed aan doen en beter draaien. Koopavonden/koopzondagen zouden hierdoor weer druk bezocht worden want dat is nu op dit moment erg bagger en loopt niet voor de koopavond.
Er moet vooral geen museum of herdenkings plek etc komen want de jeugd/mensen tegenwoordig gaan daar niet naartoe!
Dan zou Sittard weer een onzinnig pand erbij hebben wat niet loopt en na een tijd weer leeg komt te staan.

Met vriendelijke groet,

[redacted].

Outlook voor iOS downloaden

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 10:22
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Oude v & d

Hoi,

Naar aanleiding van een bericht op Facebook, over het oude v &d pand in Sittard, ik zou daar graag een starbucks en een primark zien. Het trekt veel winkelend publiek .

Mvg,

Outlook for Android downloaden

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 10:27
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Idee voor oud V&D pand

Geachte heer/mevrouw,

Via deze mail wil ik mijn idee insturen voor het oude V&D pand op de markt in Sittard. Misschien een Primark of Zara? Dit zijn winkels voor mensen die niet veel geld hebben en zouden denk ik veel mensen aan trekken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Outlook voor Android downloaden

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 11:28
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: tav team RP&B - voormalige V&D pand

Beste Lezer,

Ik ben geboren en getogen in Sittard. Als men mij hoort spreken, kan men meteen horen dat ik ei Zittesj maedje ben. Je ziet overal in het land Primark's uit de grond schieten. Het voormalige V&D pand zou hier perfect voor zijn. Streef vooruit! Ben de eerste in het zuiden van Limburg met een Primark.

Koffiehoekje erbij en een speelhoekje voor de kids en klaar. Gegarandeerd succes.

Met vriendelijke groet // Kind regards,

[redacted]
Administratief medewerkster

[redacted]
T [redacted]

[redacted]
[redacted]
[redacted]

"We inspire youth on the road to success"

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 12:07
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Plek v&d

Hallo, Sittard - Geleen

Ik wil graag reageren op : wat zou u op deze plek in het centrum van Sittard graag gerealiseerd zien worden.

De Primarkt lijkt me een goede aanwinst, Zo komt er meer beweging in de stad en word het hopelijk ook drukker!

Mvg [redacted]

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 13:45
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: V en d pand

Nou de Primark naar Sittard halen. Daar komt iedereen winkelen en daar kan de andere winkels zeker van mee profiteren.

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 13:48
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Pand V&D

Beste,

het zou mooi zijn als daar een vestiging komt van Primark.

Dat trekt veel bezoekers aan, wat überhaupt een voordeel is voor het hele centrum.

Groet, [redacted]

Outlook for Android downloaden

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 13:53
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: V&D pand

Winkelketen Primark
Ik denk dat het centrum Sittard dan ook veel meer bezoekers zal trekken.

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 14:31
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Oude v&d pand

Geachte heer/mevrouw,

Graag zou ik een Primark winkel zien in het voormalige v&d pand.
Aangezien er bijna geen aanbod meer is voor betaalbare kleding in het centrum van Sittard. Aangezien de normale mens er financieel steeds meer op achteruit gaat, zou dit een prima idee zijn.

[redacted]Maas

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 15:08
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: V&D

Primark zou perfect zijn! Pand is groot genoeg en een upgrade voor het centrum van Sittard

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]@icloud.com>
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 18:47
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Voorstel v&d gebouw

Nieuw warenhuis!
Verstuurd vanaf mijn iPad

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 18:44
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: V&d pand

Primark moet er komen dan trekt sittard teminste weer mensen fyn groot pand ideaal voor de primark

Verzonden vanaf mijn Samsung Galaxy-smartphone.

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 17:56
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Primark v&d pand

Beste,

Ik zou heel graag en primark zien in het v&d pand in sittard. Vanaf hier is het minimaal een uur rijden voor de eerst volgende primark. En ik denk ook dat het een heel goed idee is voor de stad sittard zelf. Aangezien het best rustig is aan het worden met de vele winkels die zijn gesloten en failliet zijn gegaan. Kijk maar naar de vele steden en plekken waar een primark ligt.
Dan wordt het gegarandeerd drukker!

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 17:46
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Oude v&d pand Sittard

Hallo,

Graag zou ik bij het oude v&d pand te Sittard een primark zien! Ik rij nu minimaal 45 min voor bij een primark te komen. Dus het zou geweldig zijn als hier in Sittard een primark komt.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 22:31
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: V&D

Beste hier een heel leuk idee, wat zou het fijn zijn om een Primark in Sittard te hebben en wat is de beste plek ervoor V&D natuurlijk?

Mvg
[redacted]

Wijshoff, Monique

Van: [redacted] <[redacted]@hotmail.com>
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 23:32
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Oud V&D

Beste lezer,

De stad heeft iets nodig wat veel publiek trekt. Een primark trekt het nodige volk naar de stad. Kijk naar Venlo. En ook qua koopkracht is dit voor veel mensen een betaalbaar concept. Ook een mooie Multifunctionele schouwburg met restaurant erbij en café. Klein zaaltje voor beginnende muzikanten. Muziekschooltje erin enz. Ontmoetingscentrum voor ouderen enz.

Genoeg mogelijkheden in ieder geval.

Met vriendelijke groet,
[redacted]ijn

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 30 september 2020 02:00
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: V&D pand

Beste,

Ik zou graag een aantal dingen willen zien in het v&d pand

* Een overdekt winkelcentrum trekt altijd publiek vooral met de regendagen. Veel mensen willen dan niet naar de stad maar als er een overdekt winkelcentrum is zullen er altijd mensen naar de stad komen. Dit heeft een bevordering op het parkeren en de horeca en natuurlijk de winkel eigenaren. Enigste nadeel is potentionele winkeleigenaren vinden voor in het winkelcentrum aangezien de stad leeg aan het lopen is.

* Primark is altijd een goede investering. Hier komen genoeg mensen op af iedereen wilt ver reizen voor de Primark. Ik reis gemiddeld half uur tot 3 kwartier 1 keer in de maand naar de Primark net zoals veel andere inwoners. Voordeel hier komen veel mensen op af ook mensen van andere steden die nu naar Sittard komen IPV naar Eindhoven of luik, na lang in de Primark rond te lopen wil je altijd even wat eten of drinken op de markt of nog even kijken in de rondom liggende winkels dit bevorderd de winkel inkomsten en de horeca zal erop vooruit gaan.

* Een universiteit, een uni in een stad doen is altijd goed. Dit is alleen een hele grote investering en ik denk zelf dat het gebouw te klein hier voor is alhoewel ik het gebouw al een aantal jaren niet meer van binnen heb gezien. Door een uni in een stad te plaatsen heb je heel veel studenten die de horeca en de omliggende winkels weer helpen met inkomsten.

* Als laatste denk ik dat een entertainment een goed publiek trekt. Denk hier aan, aan verschillende dingen zoals: bowlen bioscoop poolen sportschool gamehal. Deze dingen zouden allemaal in het gebouw kunnen (als ik het me nog goed voor me heb). Deze dingen doen jongeren vooral voordat ze uitgaan in de stad of op een datenight. Na iets actiefs willen de meeste even rustig iets drinken of verder feesten in zijn of haar lievelings café.

PS als jullie denken aan een bioscoop graag Pathé 😁
PSS het zou ook helpen om de huur wat lager te doen zodat het weer aantrekkelijk word voor ondernemers om in de stad een onderneming te starten
PSSS ik heb bij mijn voorstellen niet aan Corona gedacht

Groetjes
[redacted]
Outlook for Android downloaden

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 30 september 2020 13:09
Aan: Markt1sittard

Zou er weer het stadhuis terug willen zin.
Ontzettend mooie locatie voor het stadhuis en die van vroeger is mega mooi.
En als dat geen optie meer is dan maar de Primark.
[redacted]a

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 30 september 2020 17:57
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: V&D pand

Aan het RP&B team.

Geacht team,

Ik zag dat mensen een idee konden insturen voor het voortbestaan van de oude V&D locatie.

Mijn idee.
Allereerst sloop het pand niet maar maak er een outlet/Merkenpand vestiging van.
Verhuur binnen de oppervlakte units van m2.
Bijvoorbeeld: iemand huurt een unit van 80-100 de ander 50 noem maar op.
Standhouders distribueren de vracht en de goederen worden ingeruimd door het aanwezige personeel.
Destijds heb ik TICA opgestart in Landgraaf

Is goed voor werkgelegenheid, naamsbekendheid, etc.
Gaarne ben ik bereid om e.e.a verder toe te lichten.
Naam van V&D wordt dan bijvoorbeeld Merkenpand of Merkenoutlet.

Winkeliers die nu dure huren betalen kunnen goedkoper een unit binnen de ruimte huren zodat deze hun baan behouden en ook omzet kunnen maken.Verder Kan er horecagelegenheid worden ingepland welke goed combineert met de andere gelegenheden op de markt

Alles wat verkocht wordt, wordt over een centrale kassa aangeslagen. Een factuur.
Een standhouder kan uren in huren van personeel of zelf de stand vullen en bij houden volgens de geldende regels van bv vul graad netheid etc.

Ik had dit ook graag gezien voor het hele winkelcentrum het Loon in Heerlen. Dat zou daar de redding betekenen. Voor Sittard zou dit systeem een trekpleister zijn ook buiten de lands grenzen

Ik verneem graag iets van jullie
Met vriendelijke groet,

[redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPaddoor

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 30 september 2020 20:17
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: V&D

Primarkt lijk me ideaal nu ook nog C&A Sittard gaat verlaten. Er blijft niets meer over voor mensen met een kleine beurs. We willen het winkelen in Sittard toch nog leuk blijven vinden

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 30 september 2020 21:39
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: V&D

Mij zou het heel leuk lijken als er een nieuwe grote winkel komt zoals bijvoorbeeld de primark. Dat zou fantastisch zijn en bovendien zouden er dan neer mensen komen winkelen in Sittard.

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: zaterdag 3 oktober 2020 01:38
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Idee oud V&D pand

Allereerst wil ik afraden om nog meer appartementen te maken. Dat is alles wat de stad niet nodig heeft op dit moment. Woonvoorziening genoeg. Er is al steeds minder te vinden en te doen in de stad en dit word alleen maar minder naarmate er meer woningen komen i.p.v. winkels/uitgaansgelegenheden. De stad heeft nieuw leven nodig een publiekstrekker. Wellicht een mediamarkt of een primark. Een grootte winkel waar mensen voor naar de stad wilt komen.

Misschien wel out of the box denkend een bioscoop of wassenbeeldenmuseum.

Kortom een trekpleister voor de stad. Maak dan meteen het parkeren gratis en zorg dat de mooie stad sittard weer een reden word voor een dagje uit. I.p.v. de leegstand en dure parkeertarieven.

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 10:19
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Invulling van lege ruimte op de Markt.

LS,

Wanneer het pand van V&D afgebroken is, zou het mooi zijn om er nieuwbouw te zetten met oog op de bestaande panden op de markt. Geen 2020 architectuur, maar het straatbeeld homogeen maken.
Dat wil niet zeggen dat er herbouw van de middeleeuwen moet komen of de herbouw van het oude stadhuis, maar wel dat de architect rekening houdt met de oudere gebouwen die er rijkelijk zijn.
Het zou voor de leefbaarheid van de stad goed zijn om er appartementen in te plaatsen. Meer inwoners in de stad en niet er om heen.
Ook een tip voor alle leegstaande winkels: om bouwen tot woningen en de gevels herstellen. Al die lelijke marmeren muurbekleding weg en weer in oude stijl: baksteen en pleisterwerk.
Niet dat de binnenstad een openluchtmuseum moet worden, zoals Maastricht, maar wel leefbaar.
De natuurstenen muurbekleding kan dan weer gebruikt worden als zitting op muurtjes.

Succes en groet,
[redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPad

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 13:08
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: invulling Markt Sittard

Geachte heer, mevrouw,

Naar aanleiding van uw uitnodiging aan uw inwoners om mee te denken over een invulling van het vrijgekomen V&D gebouw, hierbij mijn reactie.

Vanaf zijn realisatie is het V&D gebouw, uit esthetische overwegingen, een doorn in het oog in de historische gevelwand van de historisch markt. Daar is iedereen, denk ik, het wel over eens. Als gevolg van de leegstand en de verwerving van dit gebouw door de gemeente Sittard-Geleen, ontstaat er een kans om deze "fout" uit het verleden recht te zetten.

Op de luchtkaart van de Markt en omgeving is duidelijk zichtbaar dat het V&D gebouw, qua oppervlakte, behoorlijk groot is en zelfs groter dan de Markt. Het perceel is iets kleiner dan het, vanuit de Putstraat ontsloten perceel, waar momenteel een geslaagde kleinschalige, stedenbouwkundig en esthetisch passende woningbouw-inbreiding wordt gerealiseerd.

Ik stel voor om het volledige V&D gebouw slopen. Dit past gezien zijn architectuur, schaal en maatvoering niet op deze plek. Op het dan ontstane vrijkomende perceel, ligt het m.i. voor de hand om de volgende invulling na te streven:

- De bestaande gevelwand aan de oostzijde door te zetten tot aan de hoek van de Plakstraat met eigentijdse, kleinschalige bebouwing in de ritmiek van de bestaande panden en passend binnen deze bestaande architectonische sfeer. Deze panden op de begane grond een commerciële (horeca, winkels, kantoren o.i.d.) functie te geven, met nog 2 a 3 lagen appartementen daarboven.
- Het resterende achterliggende gebied heeft vervolgens voldoende potentie om, ontsloten vanaf de Plakstraat, in te vullen met een kleinschalige woningbouw-inbreiding. Daarbij zou men zich, ondanks dat het gebied iets kleiner is, kunnen laten leiden door het geslaagde voornoemde in aanbouw zijnde inbreidingsplan vanuit de Putstraat.
- Voornoemde invullingen geven m.i. voldoende ruimte om tot een sluitende financiële exploitatie te komen.

Tot zover mijn idee omtrent de ontwikkeling van deze locatie.

Met vriendelijke groet,
[redacted]
Selfkantstraat 7
6132 HA Sittard
Tel. 06/36243645

Verzonden vanuit Mail voor Windows 10

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 29 september 2020 20:04
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: Nieuw plan oude v/d

Een mooi plan is om er appartementen te bouwen dus eerst alles slopen
De voorgevel moet een moderne versie worden van de voorgevel van het oude stadhuis en dat breder en hoger zodat het past bij de oude markt waar eventueel de toren en trap terugkomen in een gtotet jasje met de hoofdingangen op de plakstraat en onder de trap met een grote ingang middels schuifdeur
De buitenstenen aan de markt kunnen middels veldbrandsteen of traditionele rode baksteen gemetsels worden
In de toren weer een klok
Denk dat dit de meeste dittardenaren zal aanspreken

Ondergetekend William Boselie

Outlook for Android downloaden

Wijshoff, Monique

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 30 september 2020 13:21
Aan: Markt1sittard
Onderwerp: voorstel pand V&D Sittard

Beste,

Hierbij geven wij onze menig inzake "wat te doen met pand V&D Markt Sittard".
Het pand slopen en dan nieuwbouw met op de begane grond Theater (Schouwburg) en daarboven luxe appartementen.
Daar omheen zeker ook groenvoorziening.

Met vriendelijke groet,
Mariëtte en Frits van Beek