Concept BESLUITENLIJST
Raadscommissie Grondgebied en Economische Zaken
21 februari 2024

Nr.

Voorzitter:
Dhr. R.F.A.C. Creusen (VVD)

Aanwezige raadsleden:
Dhr. M.H.A. Charlier (Lokaal Alternatief)
Dhr. J.P.J. Essers (Burgerbelangen)
Mw. A.M.J.M. Ficher-Otten (Ouderenpartij Kerkrade)
Dhr. S.H.G. Gorissen (PvdA)
Dhr. G.M.A. Haas (PvdA)
Dhr. R.T.A.L. Hoofs (CDA)
Dhr. N. Krasovec (Ons Kerkrade)
Mw. M.A.K.J. Laumann (SP)
Dhr. B.H.J.J. Oerlemans (Burgerbelangen)
Dhr. A.R.J. Otten (Hart voor Vrijheid)
Dhr. J. Rozema (Ons Kerkrade)
Dhr. J.A. Severins (Burgerbelangen)
Dhr. M.M.K. Struver (Ons Kerkrade)
Dhr. R.L.K. Vinken (Burgerbelangen)
Dhr. H. Vleugels (Ons Kerkrade)
Dhr. T. Wetzels (Burgerbelangen)

Afwezig m.k. :
Dhr. H.G. Housen (Burgerbelangen)
Dhr. A. Gramsma (Burgerbelangen)

Niet-raadsleden:
Dhr. A.H.M. van Beek (SP)
Dhr. M. Dubbelt (PvdA)
Dhr. M.A. Heijnen (CDA)
Dhr. M.A.A. Luurssen (Lokaal Alternatief)
Dhr. T.J. Moonen (Ons Kerkrade)
Dhr. B.G.H. van Putten (VVD)
Dhr. M.M.H. Schrijvers (Lokaal Alternatief)
Dhr. L.M.J. Souren (Ouderenpartij Kerkrade)
Dhr. D.H.B. Wetenkamp (Burgerbelangen)

Eveneens aanwezig:
Wethouder T.W. Weijers
Wethouder A.M.J. Geers
Dhr. D. Bours (Wiebenga Consultants)
Dhr. R. Dackus (Wiebenga Consultants)
Dhr. A. A. Janssen (gemeente Kerkrade)
Dhr. R. Deckers (gemeente Kerkrade)
Mw. J. Brouns (gemeente Kerkrade)
Dhr. A. Zinken (gemeente Kerkrade)
Dhr. B. Heffels (gemeente Kerkrade)
Mw. D. Broeders (commissiegriffier)

Naslagwerk op basis van de ondertiteling van de vergadering kunt u terugvinden:
Agenda Kerkrade - Commissie Grondgebied en Economische Zaken woensdag 21 februari 2024 19:00 - 22:00 - iBabs Publieksportaal (bestuurlijkeinformatie.nl)

1 Opening door de voorzitter
De voorzitter opent de vergadering en maakt melding van de afwezigen.
Hij trekt een lootje ter bepaling van de spreekvolgorde, nummer 12.
Dat betekent dat de fractie SP vandaag het eerste recht van spreken heeft.

2 Vragenuurtje
Er zijn geen vragen gesteld voor het vragenuurtje.

3 Spreektijd publiek
Er is geen aanmelding voor de spreektijd voor publiek.

4 Vaststelling van de agenda
De agenda wordt vastgesteld.
Het voorstel agendapunt 8 naar voren te plaatsen wordt unaniem aangenomen door CIE.

5 Vaststelling van de besluitenlijst van de commissievergadering GEZ van 29 november 2023
De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

6 Ontwerpbesluit Cofinanciering VHF 2.0 en werkbudget

Portefeuillehouder wethouder Weijers, met ambtelijke ondersteuning van Axel Zinken en Bart Heffels, beantwoord de gestelde vragen.

Naar de raad: ja, als akkoordstuk

De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:

I. In te stemmen met de definitieve aanvraag voor de "Regeling herstructurering Volkshuisvestingsfonds" (VHF 2.0);
II. In te stemmen met de cofinanciering van €1.667.000,- voor deze aanvraag en dit te betrekken bij de opstelling van de begroting 2025 jaarschijf 2024;

Toezeggingen: Wethouder Weijers zegt de commissie toe hen in algemene zin, maar ook in relatie tot de indicatoren mee te nemen.
Openstaande vragen: -

7 Ontwerpbesluit inzake richtinggevend document Programma " Visie en Aanvalsplan Kerkrade Centrum"

Aanbieden van het richtinggevend document Programma " Visie en Aanvalsplan Kerkrade Centrum" met een presentatie door Wiebenga Consultants, de heren Bours en Dakus. Portefeuillehouder wethouder Geers, met ambtelijke ondersteuning van Antoine Janssen beantwoord de gestelde vragen.

Naar de raad: ja, als akkoordstuk

De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:

I. Akkoord gaan met het richtinggevend document "Visie en aanvalsplan centrumgebied Kerkrade

Toezegging: Wethouder Geers zegt de commissie toe jaarlijks de stand van zaken ten aanzien van het aanvalsplan met hen te delen. Dit ook in relatie tot de eerder gedane toezegging 'terugkoppeling centrummanagement' (32).

Openstaande vragen: De PvdA zou graag de bronvermeldingen bij de onderzoeken vermeld zien. Wethouder Geers zal de commissie deze informatie schriftelijk doen toekomen.

8 Ontwerpbesluit voortzetten stimuleringsregeling 2019

Portefeuillehouder wethouder Geers, met ambtelijke ondersteuning van Raoul Deckers beantwoord de gestelde vragen.

Naar de raad: ja, als akkoordstuk

De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:

I. Instemmen met het verlengen c.q. voortzetten van de Stimuleringsregeling Kerkrade Centrum;
II. Ten behoeve van het voortzetten van de stimuleringsregeling centrum het subsidieplafond verruimen en derhalve met een bedrag van € 100.000,00 ophogen;
III. Ten behoeve van deze verlenging c.q. voortzetting instemmen met beleid van de Verordening Stimuleringsregeling Kerkrade Centrum 2019

Toezeggingen: Wethouder Geers zegt de commissie toe eens per kwartaal schriftelijk de stand van zaken ten aanzien van de aanvragen stimuleringsregeling te doen toekomen.
Openstaande vragen: -

9 Lijst van toezeggingen

De lijst van toezeggingen wordt conform vastgesteld.

Volgende vergadering zal de laatste stand lijst van toezeggingen klaar zijn.
PvdA geeft aan Bruis is afgehandeld in december middels een RIB.

10 Rondvraag

De heer Marc Charlier van Lokaal Alternatief wil graag weten wanneer de commissie en de raad op de hoogte gebracht worden van de status van het project herontwikkeling d'r Pool. Wat is de status nu en wanneer wordt de commissie hierover voorgelicht? Ook wil hij graag weten hoe het staat met de burgerparticipatie in dit project.

11 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 20.20 uur.