GEMEENTERAAD

Vragen Actualiteitenraad

Naam lid van de Raad	Peter Brouwer
Fractie	BBE
Datum actualiteitenraad	7 juli 2025
Onderwerp	Brandveiligheid bij woningen met een isolatieschil

Inleiding

Naar aanleiding van recente woningbranden in onder andere Didam en in 2023 in Arnhem. Tevens is er in 2024 een onderzoeksrapport verschenen van het Nederlands Instituut Publieke Veiligheid (NIPV) over brandgevaar bij het verduurzamen en snel gerealiseerde (nood)woningen. Burgerbelangen maakt zich zorgen over de brandveiligheid van woningen die voorzien zijn van een isolatieschil. En het snel bouwen van (tijdelijke) woningen. Uit onderzoek blijkt dat brandbare gevelisolatie kan leiden tot snelle branduitbreiding, extra risico's voor bewoners en grote uitdagingen voor de brandweer bij het bestrijden van de brand. Het vuur kan zich tussen gevel en isolatie verspreiden, waardoor het lastig bereikbaar is en sneller overslaat naar andere woningen. Hoewel het landelijk om een relatief klein aantal woningen gaat (geschat op circa 11.000), roept dit ook lokaal vragen op over veiligheid en de aanpak binnen ons eigen verduurzamingsbeleid.

Daarom heeft Burgerbelangen de volgende vragen:

1. Komen in onze stad ook woningen of renovatieprojecten voor met een vergelijkbare isolatieschil, of snelle realisatie van tijdelijke woningen waarbij er sprake is van een verhoogd risico op brand of verergering van brand bij incidenten?
2. Zijn er conclusies getrokken en maatregelen genomen naar aanleiding van de landelijke voorbeelden en onderzoeksuitkomsten over dit onderwerp?
3. Heeft dit gevolgen voor het verduurzamingsprogramma voor corporatiewoningen of het versneld bouwen van woningen in onze stad?

https://www.gelderlander.nl/montferland/vier-woningen-compleet-verwoest-door-grote-brand-in-didam-24-mensen-kunnen-niet-terug-naar-huis~abcedd7d/

https://www.tubantia.nl/winterswijk/brandveiligheidsexpert-ik-zou-niet-graag-in-een-huis-met-isolatieschil-wonen~a081a21a/

https://www.gelderlander.nl/nijmegen/woningcorporaties-stappen-af-van-isolatieschil-bij-renovatie-dit-is-de-reden~a611b901/

https://nipv.nl/nieuws/branden-in-de-isolatieschil-van-verduurzaamde-woningen/

GEMEENTERAAD

ENSCHEDE