Commissie Ruimtelijke kwaliteit
Jaarverslag 2022

De herontwikkeling van Het Rode dorp heeft heel wat voeten in de aarde gehad. De bouw schiet al goed op . _ *Ontwerp: Opzoom architecten*

De commissie in 2022

Voorzitter:
H.J.C. Vreeswijk
Adviseur ruimtelijke kwaliteit:
ir. W. Broer (t/m 07 '22)
ir. L.M. van Hooff
Stedenbouw:
ing. P. Staats
Architect:
ir. J.B. van der Meer
Adviseur duurzaamheid (op afroep):
A. (Amar) Sjauw En Wa – Windhorst MSc
Adviseur cultuurhistorie
W. Weijkamp MA

Terugblik

We kunnen er niet omheen, ook in 2022 was de bouw weer onderhevig aan allerlei onzekerheden. De beschikbaarheid van materialen staat onder druk en gas- en energieprijzen zijn onvoorspelbaar geworden. Ook heeft de energiecrisis tot een grote vraag naar verduurzaming geleid. Ook de vraag naar meer wonigen zet druk op de ruimtelijke kwaliteit. De integrale benadering die binnen de commissie aanwezig is blijkt essentieel te zijn om de stap naar een duurzamere toekomst te maken.

Voor mij persoonlijk was 2022 een nieuwe start als adviseur bij het Gelders Genootschap en dus als adviseur ruimtelijke kwaliteit voor uw gemeente. Halverwege het jaar heb ik het stokje overgenomen van Wilma Broer die al ruime tijd adviseur was binnen de gemeente Westervoort. Het eigen maken van de de gemeente heb ik met veel plezier gedaan en leidt na ruim een half jaar nog steeds tot mooie nieuwe ontdekkingen.

Vooral mooi aan het advies werk vind ik de (integrale) sturende rol tijdens het ontwerpproces. Deze oplossingsgerichte werkwijze zal ook in de toekomst goed passen bij het idee van werken onder de omgevingswet.

Cijfers 2022

Onder mandaat van de adviseur ruimtelijke kwaliteit zijn **15** plannen als vooroverleg en **85** plannen als definitieve aanvragen behandeld, deels in aanwezigheid van de aanvrager of ontwerper. Van deze plannen werd **67%** van de 1e aanvragen ter plekke van een **positief** advies voorzien. Voor **33%** was een wijziging nodig.

Voor **2** plannen brachten wij een gecombineerd welstands- en monumentenadvies uit.

De voltallige commissie behandelde in totaal **1** plan.

vervolg >>

De wijk Beekenoord aan de rand van Westervoort is bijna geheel afgerond. Een mooie mix van appartementen en grondgebonden woningen.

In 2022 zijn de eerste plannen voor de herontwikkeling van de kerk aan de Dorpstraat gepresenteerd

Wilt u meer weten:

Contactpersoon: ir. Loes van Hooff
Functie: Adviseur ruimtelijke kwaliteit
Telefoon: 026-4421742
Email: l.vanhooff@geldersgenootschap.nl

geldersgenootschap.nl