

RAADSINFORMATIEBRIEF

ZAAKNUMMER: 07432024108379

AAN : de raad, t.a.v. commissie Samenleving en Bestuur

VAN : College van B&W
Namens deze: : A.A.H.C.M. van Extel-van Katwijk, J.P.E. Bankers

DATUM : 10 december 2024

ONDERWERP : Uitvoerings- en Handhavingsstrategie 2025 - 2028 &
Uitvoerings- en Handhavingsprogramma 2025

Samenvatting

Middels deze raadsinformatiebrief wordt u geïnformeerd over de Uitvoerings- en Handhavingsstrategie 2025 – 2028 (hierna: U&HS) en het Uitvoerings- en Handhavingsprogramma 2025 (hierna U&HP). De U&HS is de opvolger van het VTH-beleid. De U&HS is opgesteld in nauwe samenwerking met interne en externe stakeholders en biedt een kader voor de uitvoering van onze VTH-taken die wij als gemeente zelf uitvoeren binnen de huidige wetgeving. Onze prioriteit ligt bij het waarborgen van een transparante en eenduidige werkwijze (de basis op orde) en waarbij wij de inzet van beschikbare middelen optimaal benutten (werken vanuit de bedoeling). Deze U&HS beoogt binnen de door uw raad gestelde kaders en politieke context invulling aan de wettelijke vereisten te geven. Het U&HP verstaalt de ambities en prioriteiten, zoals vastgelegd in de U&HS, naar concrete werkzaamheden die bijdrage aan het in standhouden en verbeteren van de fysieke leefomgeving van de gemeente Asten.

Inleiding

Op 31 december 2024 verloopt het VTH Beleid 2024 waardoor we de afgelopen tijd benut hebben om het huidige beleid te evalueren, te actualiseren en te verbeteren. Ten opzichte van voorgaande jaren hebben we een kwaliteitsslag gemaakt met als gevolg dat de U&HS en het U&HP in brede zin verduidelijkt zijn. Ook heeft er een uitgebreide risicoanalyse plaatsgevonden waarna de prioritering op basis van de risico's inzichtelijk is gemaakt.

Inhoud bericht

Uitvoerings- en handhavingsstrategie

De U&HS maakt inzichtelijk op welke wijze de gemeente omgaat met de uitvoering van haar wettelijke taken op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving voor de fysieke leefomgeving. Het gaat dan om de taakvelden bouwen, slopen, erfgoed, ruimtelijke ordening, APV, Alcoholwet en evenementen. Uitvoering geven aan deze gemeentelijke taken op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving is belangrijk om te kunnen waarborgen dat de gemeente Asten een veilige, gezonde en duurzame omgeving kan zijn.

Thema's worden geprioriteerd waarbij het uitgangspunt is dat de activiteiten met het hoogste risico in de risicoanalyse in de uitvoering de hoogste prioriteit krijgen.

De risicoanalyse is ambtelijk voorbereid en het college prioriteert uiteindelijk de thema's. Jaarlijks worden de uitkomsten van de risicomatrix doorlopen en geactualiseerd indien nodig. De prioriteiten krijgen een nadere invulling in het uitvoeringsprogramma. De activiteiten met de hoogste prioriteit zijn hieronder weergegeven.

- Handelen zonder of in strijd met de brandveiligheidseisen van het Besluit Bouwwerken Leefomgeving
- Kamergewijze verhuur en illegaal huisvesten van arbeidsmigranten
- Wonen (tijdelijk/permanent) waar niet is toegestaan
- Parkeereccessen en fout parkeren
- Handelen zonder of in strijd met exploitatievergunning vakantieparken
- Ondermijning criminaliteit (o.a. fraude en witwassen)
- Overlast leefbaarheid (o.a. verwarde personen, overlastgevende of criminele groepen)
- Drugsafval (opruimen van drugsafval, toezicht op leegstaand panden, sluiten van woningen op basis van de wet Damocles)
- Handelen in strijd met de Wet goed verhuurderschap en/of de verhuurverordening
- Illegaal motorcrossen in het buitengebied
- Langer toestaan op of aan de weg plaatsen van een caravan, camper, aanhanger

Verder stellen wij jaarlijks een evaluatie op over o.a. de uitvoering van het voorgaande uitvoeringsprogramma, de samenwerking met andere partijen, in hoeverre doelen (al) behaald zijn, of bijstelling nodig is en dergelijke.

Uitvoerings- en Handhavingsprogramma

Jaarlijks stellen we een uitvoeringsprogramma op voor het komende jaar. Het U&HP zorgt ervoor dat de doelen en prioriteiten uit de U&HS worden vertaald in concrete acties per taakveld en dit wordt gekoppeld aan de benodigde en beschikbare capaciteit. Het is dan ook een weergave van voorgenomen werkzaamheden op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving binnen de fysieke leefomgeving.

Vervolg

Uiterlijk medio mei 2025 informeren wij u nader over de evaluatie over 2024.

Bijlage

- 2024124322: Uitvoerings- en handhavingsstrategie VTH 2025-2028
- 2024124323: Handhavingsprogramma Fysieke Leefomgeving Gemeente Asten 2025