

Besluitenlijst van de gemeenteraadsvergadering Amstelveen 12 november 2025

Aanwezig

Voorzitter

Tjapko Poppens (burgemeester)

Griffier

Debby de Heus

Leden

VVD

Jet Smit, Ima Stokvis, Arjan Gerritsen, Femke Lagerveld, Janneke Leegstra, Menno van Leeuwen, Kees Noomen, Bas Zwart

D66

Harmen van der Steenhoven, Driss Aarabi, Maarten de Haan, Robert Zuidbroek, Saloua Chaara, Tawros Aslanjan, Youssef Ben Idder

bbA

Pieter Monkelbaan, Dave Offenbach, Ewa Petiet, Ferry van Groeningen, Jacqueline Solleveld

GroenLinks

Lennart de Looze, Fatumo Mahamed Farah, Stieneke Kruijer, Gert Jan Slump

PvdA

Esther Veenboer, Arnout van den Bosch, Rosalie Bouwman.

Actief voor Amstelveen

Michel Becker, Gonnie van Rietschoten

Goed voor Amstelveen

Jacqueline Höcker, Diana Julio

SP

Patrick Adriaans, Nora Fakirni

CDA

Arjen Siegmann

50PLUS

Emiel Sjaardema

BVNL

Yaron van Koningsveld

ChristenUnie

Henk Stoffels

Afwezig

Geen afwezigen

1. Opening raadsvergadering en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 19.35 uur. Hij laat voorafgaand aan de vergadering een kort promotiefilmpje zien: 'Dit is Amstelveen'.

1.1 Vaststelling agenda

De voorliggende agenda, met hierin vier besprekstukken en zeven stemstukken, wordt vastgesteld. Er zijn geen mondelinge vragen binnengekomen of moties vreemd aan de orde van de dag.

1.2 Vaststellen besluitenlijst van de vergadering d.d. 8 oktober maand 2025

De besluitenlijst is ongewijzigd vastgesteld.

2. Besprekstukken

2.1. Programmabegroting 2026

De raad stelt met de programmabegroting de begrotingskaders voor 2026 vast, een belangrijk moment voor de gemeenteraad. Vanaf dat moment is duidelijk wat de gemeente in 2026 wil bereiken, wat ze daarvoor gaat doen en hoeveel het mag kosten. De programmabegroting 2026 bevat de vertaling van de bestuurlijke kaders zoals door de raad op 9 juli 2025 vastgesteld bij de Perspectiefnota 2026, waarbij ook de algemene beschouwingen aan bod kwamen.

Besluit:

1. De programmabegroting 2026 vast te stellen.
2. De in de programmabegroting 2026 opgenomen budgetten 2026 per programma te autoriseren op het niveau van lasten, baten en saldo conform het overzicht te autoriseren bedragen voorafgaand aan de programmaformulieren.
3. Het negatieve begrotingssaldo 2026 van € 5.787.000 te onttrekken aan de algemene reserve.
4. Voor investeringen in bedrijfsmiddelen een krediet beschikbaar te stellen van € 8.097.000 waarvan de kapitaallasten worden gedekt vanuit de reserve vervanging bedrijfsmiddelen.

Stemming over het **raadsvoorstel** Programmabegroting 2026.

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, CDA, ChristenUnie

Tegen: SP, 50PLUS, BVNL

Het raadsvoorstel is **aangenomen** met 33 stemmen voor en 4 tegen.

Stemming over de **motie** 'Versterken cultuursensitieve zorg in een diverse stad' (PvdA), zie bijlage 1.

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Goed voor Amstelveen, ChristenUnie

Tegen: Actief voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL

De motie is **aangenomen** met 30 stemmen voor en 7 tegen.

Stemming over de **motie** 'Van de nood een deugd maken' (PvdA), zie bijlage 2.

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, CDA, ChristenUnie

Tegen: SP, 50PLUS, BVNL

De motie is **aangenomen** met 33 stemmen voor en 4 tegen.

Stemming over de **motie** 'Van Straatrat tot Stadsprobleem' (VVD), zie bijlage 3.

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen

Tegen: GroenLinks, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

De motie is **aangenomen** met 27 stemmen voor en 10 tegen.

2.2. Plan voor Energietransitie, Circulaire economie en Klimaatadaptatie (PLECK 7.0)

Het Plan voor Energietransitie, Circulaire economie en Klimaatadaptatie (PLECK) is een strategisch sturingsinstrument voor effectieve kaderstelling en bijsturing van de energietransitie, de grondstoffentransitie en de klimaatadaptatie in de openbare ruimte. Jaarlijks behandelt de gemeenteraad het dossier en is ondertussen sprake van de zevende versie van het plan.

Besluit:

1. PLECK 7.0 vast te stellen.

Stemming over het **raadsvoorstel** Plan voor Energietransitie, Circulaire economie en Klimaatadaptatie (PLECK 7.0).

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, ChristenUnie

Tegen: 50PLUS, BVNL

Het raadsvoorstel is **aangenomen** met 35 stemmen voor en 2 tegen.

Stemming over de **motie** 'Top 10 CO₂-uitstoters Amstelveen' (D66), zie bijlage 4.

Stemverklaring de heer Adriaans (SP): de SP is erg voor transparantie en inzichtelijkheid, als de motie zich daartoe beperkt was, had de SP dit kunnen steunen. Met de bredere formulering worden de verkeerde bedrijven en instellingen aangepakt. Daarom zal de SP tegen stemmen.

Voor: D66, bbA, GroenLinks, PvdA, ChristenUnie

Tegen: VVD, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL

De motie is **aangenomen** met 20 stemmen voor en 17 tegen.

2.3 Huisvestingsverordening gemeente Amstelveen 2025

De gemeente voert een huisvestingsverordening in wanneer er sprake is van schaarste aan woningen, en vernieuwt deze minimaal elke vier jaar. De verordening formaliseert gemaakte keuzes in beleidsregels en visies, waaronder de verdeling over het lage en middeldure segment. Het doel is daarmee het bevorderen van een rechtvaardige, transparante en doelmatige verdeling van de woonruimte in de gemeente Amstelveen. In vergelijking met de voorgaande verordening zijn er wezenlijke wijzigingen, ook door nieuwe (ruimte door veranderde) landelijke wet- en regelgeving.

Besluit:

1. De Huisvestingsverordening gemeente Amstelveen 2025 vast te stellen.
2. De Huisvestingsverordening gemeente Amstelveen 2022 in te trekken.
3. Beleidsregels Indiceren Woonservicezones 2016 in te trekken.
4. Voor 2026 € 25.000 beschikbaar te stellen uit de reserve Startkoop Amstelveen en Startersleningen voor de uitvoeringskosten van huisvestingsvergunningen en vergunningen kamergewijze verhuur.

Stemming over het **amendement** 'Oppervlakte is niet leidend, aantal kamers wel' (Actief voor Amstelveen), zie bijlage 5.

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: bbA, Actief voor Amstelveen, CDA, 50PLUS, BVNL

Tegen: VVD, D66, GroenLinks, PvdA, Goed voor Amstelveen, SP, ChristenUnie

Het amendement is **verworpen** met 10 stemmen voor en 27 tegen.

Stemming over het **raadsvoorstel** Huisvestingsverordening gemeente Amstelveen 2025.

Stemverklaring de heer Van Groeningen (bbA): hoewel bbA erkent dat kamergewijze verhuur een bijdrage levert aan het oplossen van de woningnood, is bbA wel tegen de verlaging van de minimale oppervlakte van 12 naar 10m² voor de eigen woonruimte. Hierdoor komen nog meer woningen in aanmerking en dat zet de leefbaarheid en sociale cohesie in de directe omgeving onder druk. Desondanks zal bbA wel voor de Huisvestingsverordening stemmen.

Stemverklaring mevrouw Van Rietschoten (Actief voor Amstelveen): Ook in Amstelveen hebben wij niet de luxe om groepen woningzoekenden uit te sluiten voor een woning. Helaas heeft ons amendement om dit op een punt te waarborgen het niet gehaald. Om de voortgang niet te frustreren zal Actief voor Amstelveen vóór het voorstel stemmen.

Voor: VVD, D66, Mevrouw Solleveld (bbA), De heer Offenbach (bbA), mevrouw Petiet (bbA), De heer Van Groeningen (bbA), GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, ChristenUnie

Tegen: De heer Monkelbaan (bbA), 50PLUS, BVNL

Het raadsvoorstel is **aangenomen** met 34 stemmen voor en 3 tegen.

Stemming over de **motie** 'Eén vergunning, meer woonruimte' (D66), zie bijlage 6.

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, BVNL, ChristenUnie

Tegen: bbA, 50PLUS

De motie is **aangenomen** met 31 stemmen voor en 6 tegen.

Stemming over de **motie** 'Invoering leegstandsheffing' (PvdA), zie bijlage 7.

Stemverklaring de heer Gerritsen (VVD): De VVD hecht grote waarde aan het eigendomsrecht. Tegelijkertijd houdt de fractie oog voor uitwassen en bijzondere situaties. Een leegstandsheffing kán een instrument zijn in de gereedschapskist van de leegstandsverordening, maar het feit dat we het gesprek nog niet gevoerd hebben over de invulling, randvoorwaarden en kaders is voor de VVD reden om tegen deze motie te stemmen.

Voor: D66, GroenLinks, PvdA, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, ChristenUnie

Tegen: VVD, bbA, Actief voor Amstelveen, 50PLUS, BVNL

De motie is **aangenomen** met 20 stemmen voor en 17 tegen.

Stemming over de **motie** 'Convenant met private huurders' (CDA), zie bijlage 8.

Stemverklaring de heer Van den Bosch: de motie is een vervolgstap die mogelijk tot een convenant kan leiden. Wie niet waagt, wie niet wint. Daarom zal de PvdA voor stemmen.

Voor: GroenLinks, PvdA, SP, CDA, 50PLUS

Tegen: VVD, D66, bbA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, BVNL, ChristenUnie

De motie is **verworpen** met 11 stemmen voor en 26 tegen.

2.4 Horecavisie 'Smakelijk Verbonden'

In Amstelveen zijn 150 horecagelegenheden waarvan 11 hotels. In de toekomst zal het aantal horecagelegenheden alleen maar uitbreiden is de verwachting. De horecavisie is een kaderstellend stuk en een vernieuwing van de horecanota uit 2008.

Besluit:

1. Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor te besluiten de horecavisie 'Smakelijk Verbonden' vast te stellen.

Stemming over het raadsvoorstel Horecavisie 'Smakelijk Verbonden'.

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

Het raadsvoorstel is unaniem **aangenomen** met 37 stemmen voor en 0 tegen.

Stemming over de motie 'Smakelijk, fris verbonden' (ChristenUnie), zie bijlage 9.

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, de heer Van Groeningen (bbA), mevrouw Petiet (bbA), de heer Offenbach (bbA), GroenLinks, PvdA, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: de heer Monkelbaan (bbA), mevrouw Solleveld (bbA), Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen

De motie is **aangenomen** met 31 stemmen voor en 6 tegen.

Stemming over de motie 'Beperk overlast afhaalrestaurants' (PvdA), zie bijlage 10.

De motie is na beraadslaging **ingetrokken**.

Stemming over de motie 'Meer innovatieve horeca- en winkelconcepten' (VVD), zie bijlage 11.

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Goed voor Amstelveen, CDA, BVNL, ChristenUnie

Tegen: Actief voor Amstelveen, SP, 50PLUS

De motie is **aangenomen** met 32 stemmen voor en 5 tegen.

3. Stemstukken

3.1 Initiatiefvoorstel Mogelijkheid tot Herstel

Raadsleden Van der Steenhoven & Slump dienen een voorstel voor een tweejarige proef in, waarmee alle inwoners van Amstelveen de mogelijkheid krijgen op eenmalig herstel van fouten bij de gemeente. Eventuele gevolgen zoals het opleggen van een boete worden teruggedraaid als inwoners gebruik maken van deze mogelijkheid tot herstel van fouten. De gemeente Amstelveen versterkt en vereenvoudigt haar mogelijkheden om relatief kleine fouten van inwoners met potentieel grote gevolgen te repareren, en waar relevant eigen beleid aan te scherpen.

Besluit:

1. Een lokale pilot 'mogelijkheid tot herstel van een fout' in het leven te roepen;
2. Deze pilot in te stellen voor 2 jaar, waarbij inwoners op eenvoudig wijze een door henzelf gemaakte fout eenmalig kunnen melden;
3. Bij de afhandeling van een fout uit te gaan van goede trouw;
4. De pilot onder de aandacht te brengen bij Amstelveense inwoners.

Stemming

Stemverklaring mevrouw Veenboer (PvdA): Vergissen is menselijk, regels zijn soms lastig of minder goed te begrijpen. Juist dan moet de gemeente naast zijn inwoners staan en warmhartigheid tonen. Dit voorstel maakt herstel van vergissingen en fouten mogelijk vooraf of bij opleggen van een maatregel, mogelijk. Daar staat de PvdA helemaal achter en daarom stemt de fractie voor.

Stemverklaring de heer Noomen (VVD): We steunen het doel om inwoners die te goeder trouw een fout maken niet direct hard aan te pakken. Dat was ook de gedachte achter het idee van een landelijk "vergisrecht". Tegelijkertijd constateren we dat dat landelijke "recht op vergissen" er niet komt, en dat het huidige voorstel dat hier vanavond ter stemming ligt, hoe goed bedoeld ook, niet hetzelfde doel dient. Landelijk wordt met het wetsvoorstel handhaving sociale zekerheid geregeld dat een bestuursorgaan een afgewogen keuze kan maken voor een passende sanctie, zoals een waarschuwing, boete, maatregel of helemaal geen sanctie. Op basis van de toelichting van een burger kan dan worden geconcludeerd dat sprake is van een begrijpelijke vergissing, zonder schuld of opzet. Wij zullen voor dit initiatief stemmen maar willen wel meegeven dat, mocht over twee jaar blijken dat het landelijke "vergisrecht" definitief van de baan is, of dat deze lokale pilot niet bijdraagt aan hetzelfde uitgangspunt, het wat ons betreft logisch is om dan ook de pilot te beëindigen.

Stemverklaring de heer Van der Steenhoven (D66): ik wil iedereen bedanken en in het bijzonder de heer Slump voor de samenwerking. Iedereen maakt weleens een fout en daar ligt echt niet altijd een kwade wil aan ten grondslag. Met dit initiatief maken we mogelijk dat tijdens deze pilot inwoners de mogelijkheid krijgen een kleine fout recht te zetten. Dat is een groot goed. Juist in Amstelveen bouwen we zo aan een nog groter vertrouwen in onze lokale overheid. We zien erg uit naar de uitwerking van deze pilot. Nogmaals dank. Onze fractie zal uiteraard voor het voorstel stemmen.

Stemverklaring de heer Slump (GroenLinks): Een fout is zomaar gemaakt en kan grote gevolgen hebben en bovendien leiden tot gevoelens van schuld en schaamte. Via de zelfstandige mogelijkheid van herstel wordt onze inwoners een eerlijke en rechtvaardige mogelijkheid geboden iets recht te zetten. Onder dankzegging aan iedereen die bijdroeg aan dit initiatiefvoorstel zullen wij uiteraard van harte instemmen met het voorstel.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

Het raadsvoorstel is unaniem **aangenomen** met 37 stemmen voor en 0 tegen.

3.2 Detailhandelvisie Amstelveen (2025)

De detailhandelvisie geeft richting aan de toekomstige ontwikkeling van winkelgebieden in Amstelveen en beschrijft hoe de gemeente inspeelt op ruimtelijke, economische en maatschappelijke opgaven.

Besluit:

1. De Detailhandelvisie Amstelveen (2025) vast te stellen.
2. De motie "Winkelcentrum: kloppend hart van de buurt" als afgedaan te beschouwen.

Stemming

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

Het raadsvoorstel is unaniem **aangenomen** met 37 stemmen voor en 0 tegen.

3.3 Tweede tijdvakrapportage 2025

De raad krijgt twee keer per jaar een tussentijdse rapportage over de realisatie van de begroting van het lopende jaar. Door afwijkingen ten opzichte van de begroting te melden, wordt inzicht geboden in de actuele financiële positie.

Besluit:

1. De tweede tijdvakrapportage 2025 vast te stellen.
2. De begroting meerjarig te wijzigen ten gunste van de algemene reserve voor de in hoofdstuk 1. "Algemeen" genoemde voor- en nadelen van per saldo € 5,041 miljoen voordelig, waarvan € 6,013 miljoen voordelig jaarschijf 2025 betreft.

3. De begroting te wijzigen voor de in hoofdstuk 6.1 "Meerjarenprojectenplan Buitenruimte" vermelde mutaties inclusief hiermee samenhangende reserves, voorzieningen en kredieten.
4. De begroting te wijzigen voor de in hoofdstuk 6.2 "overige kredieten" en hoofdstuk 7 "reserves en voorzieningen" vermelde mutaties.
5. De geactualiseerde begroting in hoofdstuk 8.1 vast te stellen.
6. De plafondbedragen die ten laste komen van het Lokaal werkbudget Oekraïne vast te stellen op de in deze tijdvak geactualiseerde prognosebedragen van totaal € 43,055 miljoen.
7. De egalisatiereserve "Uitvoeringsprogramma ICT" in te stellen.

Stemming

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, ChristenUnie

Tegen: 50PLUS, BVNL

Het raadsvoorstel is **aangenomen** met 35 stemmen voor en 2 tegen.

3.4 Tarievennota 2026

In de Tarievennota worden onder andere tariefvoorstellen gedaan voor de onroerendezaakbelasting, de riolering en de afvalstoffen voor huishoudens. Gebruikelijk is deze te behandelen bij de begroting.

Besluit:

I. Vast te stellen de volgende tariefvoorstellen met ingang van 1 januari 2026:

1. Onroerendezaakbelasting (OZB) (voorlopige tarieven); verhoging gemiddeld aan-slagbedrag woningen 4,49% en voor niet-woningen 8,1%.
 - eigenaar woningen: 0,05947%;
 - eigenaar niet-woningen: 0,032870%;
 - gebruiker niet-woningen: 0,26481%.
2. Riolering: het tarief rioolrecht voor belastingjaar 2026 te verhogen met 1,28% naar € 213,75 per onroerende zaak en € 54,16 per 100m³ boven de 600m³.
3. Afvalstoffen huishoudens: De tarieven afvalstoffenheffing voor 2026 te verhogen met 4,72% voor éénpersoonshuishoudens naar € 286,99 en voor meerpersoonshuishoudens naar € 348,79.

II. Vast te stellen de volgende (gewijzigde) verordeningen met ingangsdatum 1 januari 2026:

1. Verordening onroerendezaakbelasting 2026;
2. Verordening afvalstoffenheffing 2026;
3. Verordening riool- en waterzorgheffing 2026;
4. Verordening reinigingsrechten 2026;
5. Verordening toeristenbelasting 2026;
6. Marktgeldverordening 2026.

III. De volgende verordeningen voorsnog ongewijzigd te laten doorlopen in 2026:

1. Verordening parkeerbelastingen Amstelveen 2021;
2. Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Amstelveen 2023.

IV. Voor de volgende verordeningen in de raadsvergadering van december een nader besluit te nemen voor belasting jaar 2026:

1. Verordening grafrechten Zorgvlied 2025;
2. Legesverordening 2025.

Stemming

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, ChristenUnie

Tegen: 50PLUS, BVNL

Het raadsvoorstel is **aangenomen** met 35 stemmen voor en 2 tegen.

3.5 Coördinatieverordening Omgevingsplan Amstelveen

Per 1 januari 2024 geldt de nieuwe Omgevingswet, waarmee de coördinatieverordening Amstelveen 2018 geen wettelijke grondslag meer heeft voor coördinatie van aangevraagde

(ontwerp)besluiten voor omgevingsvergunningen. De raad wordt gevraagd een nieuwe coördinatieverordening vast te stellen. De verordening maakt mogelijk dat, net als voorheen, tegelijkertijd kan worden besloten over een (ontwerp)besluit voor een omgevingsvergunning en een wijziging van een omgevingsplan. Dit heeft als voordeel dat niet voor elke ontwikkeling, waarvoor het omgevingsplan wordt gewijzigd en tegelijkertijd een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit loopt, apart een besluit door de gemeenteraad genomen hoeft te worden. Dit versnelt de besluitvorming rondom ruimtelijke ontwikkelingen.

Besluit:

1. De "Verordening inzake het coördineren van de besluitvorming over een wijziging van het omgevingsplan en een omgevingsvergunning, gemeente Amstelveen"(Coördinatieverordening Omgevingsplan Amstelveen) vast te stellen.

Stemming

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

Het raadsvoorstel is unaniem **aangenomen** met 37 stemmen voor en 0 tegen.

3.6 Wijzigen van de Financiële verordening 2023 en Controleverordening 2023

Doel van dit voorstel is het vaststellen van de geactualiseerde kaders in de Financiële verordening waarbinnen het college de begroting dient uit te voeren met inachtneming van het budgetrecht van de raad en de wijze waarop het college zich aan de raad verantwoord over het gevoerde financiële beleid en beheer.

Besluit:

1. De Financiële verordening Amstelveen 2025 vast te stellen;
2. De verantwoordingsgrens vast te stellen op twee procent;
3. De Financiële verordening Amstelveen 2023 in te trekken;
4. De Controleverordening 2025 vast te stellen;
5. De Controleverordening 2023 in te trekken.

Stemming

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

Het raadsvoorstel is unaniem **aangenomen** met 37 stemmen voor en 0 tegen.

3.7 Normenkader voor de rechtmatigheidsverantwoording over de jaarrekening 2025

De raad wordt gevraagd een normenkader vast te stellen waarbinnen het college zich aan de raad dient te verantwoorden voor de jaarrekening 2025. Het college is verantwoordelijk om vast te stellen dat de in de jaarrekening opgenomen cijfers rechtmatig tot stand zijn gekomen. Rechtmatig wil zeggen: in overeenstemming met wet- en regelgeving.

Besluit:

1. Het 'normenkader' voor de rechtmatigheidsverantwoording van de jaarrekening 2025 vast te stellen.

Stemming

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

Het raadsvoorstel is unaniem **aangenomen** met 37 stemmen voor en 0 tegen.

4. Raadsactualiteiten

4.1 Stand van zaken ingekomen stukken

De raad neemt de stand van zaken ingekomen stukken voor kennisgeving aan.

4.2 Mondelinge vragen

Elke vergadering kunnen raadsleden vragen stellen aan het college van burgemeester en wethouders over actuele onderwerpen op grond van artikel 46 van het Reglement van orde voor de raad van Amstelveen. Er zijn geen vragen binnengekomen.

4.3 Terugkoppeling regionale aangelegenheden

Dit is een vast agendapunt. Er zijn geen terugkoppelingen.

4.4 Moties vreemd aan de orde van de dag

Er zijn geen moties vreemd aan de orde van de dag ingediend.

5. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.26 uur

Bijlage 1 – Motie PvdA. Versterken cultuursensitieve zorg in een diverse stad

Raadsvergadering d.d.	12 november 2025
Motie nummer	2.1.1.
Status	<i>aan genomen</i>
Griffier	<i>[Handwritten Signature]</i>

MOTIE	
Versterken cultuursensitieve zorg in een diverse stad	
De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 12 november 2025.	
Raadsvoorstel: Programmabegroting 2026	
De raad, gehoord de beraadslaging, constaterende dat: - Amstelveen een diverse, internationale gemeente is met vele inwoners van onder meer landen als India, Turkije, Japan, China, Syrië en Oekraïne; - binnen verschillende culturen en gemeenschappen taboes bestaan rond mentale gezondheid (zoals depressie, ADHD, angst, trauma of neurodiversiteit zoals autisme); - taal, schaamte en onbekendheid met de Nederlandse zorgstructuur soms leiden tot uitstel of vermindering van hulp; - bij dementie in Amstelveen (Actieplan Dementie 2024-2026) al ervaring is opgedaan met cultuursensitieve benadering en meertalige communicatie voor een betere zorg, bereik en begrip; overwegende dat: - zorg en welzijn pas echt effectief zijn als ze aansluiten bij de leefwereld van inwoners; - landelijke netwerken zoals het Kenniscentrum Inclusieve GGZ praktische kennis en methodieken bieden die kunnen helpen om dit lokaal te versterken;	
Verzoekt het college: - met zorg en welzijnsaanbieders in gesprek te gaan over hoe cultuursensitieve zorg in Amstelveen structureel kan worden versterkt; - in de volgende <i>nota sociaal domein</i> en in andere relevante beleidsnota's over zorg en welzijn expliciet aandacht te besteden voor cultuursensitieve zorg en hierover duidelijke afspraken te maken in de contracten met aanbieders. - in 2026 een raadsgesprek te organiseren over hoe cultuursensitieve zorg in Amstelveen wordt versterkt.	
Rosalie Bouwman PvdA Ewa Petiet bbA	Saloua Chaara D66 Fatumo Mahamed Farah GroenLinks Jacqueline Höcker Goed voor Amstelveen

Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor	X	X	X	X	X		X					X
Tegen						X		X	X	X	X	

De griffier

[Handwritten Signature]

Bijlage 2 – Motie PvdA. Van de nood een deugd maken

Raadsvergadering d.d.	12 november 2025
Motie nummer	2.1.2.
Status	aangenomen
Griffier	

MOTIE			
Van de nood een deugd maken			
De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 25 november 2025.			
Raadsvoorstel: Programmabegroting 2026			
De raad, gehoord de beraadslaging, constaterende dat: 1. de Rijksoverheid inwoners oproept zich voor te bereiden op noodsituaties en daarom een noodpakket in huis te hebben; 2. uit onderzoek van het Armoedefonds blijkt dat slechts 1% van de huishoudens met een laag inkomen over een noodpakket beschikt; 3. lokale armoedeorganisaties aangeven dat veel mensen de basisbenodigdheden uit zo'n pakket nu al dagelijks nodig hebben. overwegende dat: 1. echte weerbaarheid begint bij samenredzaamheid: elkaar kennen, helpen en delen; 2. weerbare gemeenschappen ontstaan waar mensen elkaar weten te vinden als het spannend wordt; 3. de gemeente een verbindende rol kan spelen in het versterken van deze sociale en praktische veerkracht;			
Verzoekt het college: 1. te verkennen hoe Amstelveense huishoudens met een laag inkomen via bestaande netwerken (zoals de Voedselbank en welzijnsorganisaties) ondersteund kunnen worden in het aanleggen van een noodpakket; 2. deze verkenning te koppelen aan initiatieven die ontmoeting, delen en wederzijdse hulp in buurten versterken; 3. de raad hierover te informeren bij de perspectiefnota 2027.			
Esther Veenboer PvdA	Henk Stoffels ChristenUnie	Gert Jan Slump GroenLinks	Jet Smit VVD
Jacqueline Höcker Goed voor Amstelveen	Driss Aarabi D66		

Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor	X	X	X	X	X	X	X		X			X
Tegen								X		X	X	

De griffier



Bijlage 3 – Motie VVD. Van Straatrat tot Stadsprobleem

Raadsvergadering d.d.	12 november 2025
Motie nummer	2.1.3.
Status	angenomen
Griffier	

MOTIE Van straatrat tot stadsprobleem			
De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 12 november 2025.			
Raadsvoorstel: Begroting 2026			
De raad, gehoord de beraadslaging, constaterende dat: • de overlast door ratten in Amstelveen de afgelopen jaren duidelijk is toegenomen; • inwoners steeds vaker melding maken van grotere aantallen en ook grotere exemplaren; • Amstelveen als waterrijke gemeente veel natuurlijke vestigingsplekken voor ratten kent; • de waterhuishouding door werkzaamheden aan de A9 is veranderd, waardoor ratten zich over een groter gebied verspreiden; • het waterpeil periodiek langere tijd hoger staat, wat gunstig is voor de aanwezigheid van ratten; • er in de openbare ruimte nog te veel voedselbronnen voor ratten aanwezig zijn, zoals rondslingerend GFT-afval, het voeren van eenden, en open afvalbakken of bijplaatsing van afval naast containers; • het gebruik van rattengif wettelijk is verboden, waardoor effectieve bestrijding moeilijker is geworden; overwegende dat: • het beperken van voedselbronnen essentieel is om de populatie terug te dringen; • er innovatieve en diervriendelijkere methoden beschikbaar zijn om de groei van rattenpopulaties te beheersen, zoals het gebruik van hormonale middelen die de vruchtbaarheid verminderen; • in andere gemeenten, waaronder Rotterdam, positieve ervaringen zijn opgedaan met de inzet van een fretteur (met fretten en hond) voor het actief opsporen en bejagen van ratten; • goede voorlichting aan inwoners een belangrijk onderdeel vormt van een structurele oplossing;			
Verzoekt het college: 1. een aangepaste aanpak van de rattenoverlast te ontwikkelen, waarin zowel preventieve als bestrijdende maatregelen worden opgenomen; 2. bij vervanging van openbare afvalbakken te kiezen voor grotere bakken met een afsluitbare klep, om voedseltoegang voor ratten en andere overlastdieren te beperken; 3. periodiek een meertalige voorlichtingscampagne te organiseren gericht op inwoners, met als doel menselijk voedsel en afval uit de openbare ruimte te houden; 4. te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn voor de inzet van hormonale middelen die de vruchtbaarheid van ratten verminderen; 5. een pilot te starten met een fretteur, zoals eerder succesvol toegepast in Rotterdam, om de effectiviteit daarvan in Amstelveen te beoordelen; 6. de raad uiterlijk tweede helft 2026 te informeren over de voortgang en resultaten.			
Jet Smit VVD	Diana Julio Goed voor Amstelveen	Ewa Petiet bbA	Driss Aarabi D66

Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor	X	X	X		X	X	X					
Tegen				X				X	X	X	X	X

De griffier



Bijlage 4 – Motie D66. Top 10 CO₂---uitstoters Amstelveen

Raadsvergadering d.d.	12 november 2025
Motie nummer	2.2.1.
Status	aangenomen
Griffier	

MOTIE Top 10 CO ₂ -uitstoters Amstelveen	
De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 12 november 2025	
Raadsvoorstel: PLECK 7.0	
De raad, gehoord de beraadslaging, Overwegende dat: 1. Het verminderen van CO₂-uitstoot een gezamenlijke verantwoordelijkheid is, met name voor de grootste uitstoters in onze stad. 2. Andere <u>gemeenten</u> CO₂ uitstoot reductie afspraken maken met de top 10 bedrijven en instellingen in hun stad. Van mening dat: 1. Het duidelijk moeten worden welke bedrijven en instellingen de meeste CO₂ uitstoot veroorzaken in Amstelveen; 2. Deze bedrijven en instellingen (de komende jaren) inzichtelijk moeten maken wat ze gaan doen om de CO₂ uitstoot te reduceren. 3. Er wellicht kansen zijn om de verduurzamingsopgave van bedrijven en instellingen te koppelen aan de energietransitie plannen van de gemeente (WRK-leiding, geothermie, etc.) Verzoekt het college om: 1. te inventariseren welke tien bedrijven en maatschappelijke instellingen het meeste CO₂ uitstoten in Amstelveen (gerelateerd aan energieverbruik binnen gemeentegrenzen); 2. In afstemming met de omgevingsdienst met deze organisaties in gesprek te gaan en afspraken te maken om de uitstoot te reduceren; 3. Verzoekt het college daarbij inzichtelijk te maken op welke wijze zij de CO₂-reductie van deze uitstoters verder bespoedigt; 4. Een overzicht van de gemaakte afspraken dit uiterlijk Q2 2026 te delen met de raad.	
Maarten de Haan D66	Gert Jan Slump GroenLinks
Henk Stoffels ChristenUnie	Arnout van den Bosch PvdA

Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor		X	X	X	X							X
Tegen	X					X	X	X	X	X	X	

De griffier



Bijlage 5 – Amendement Actief voor Amstelveen. Oppervlakte is niet leidend, aantal kamers wel

Raadsvergadering d.d.	12 november 2025
Amendement nummer	2.3.A.
Status	Verworpen
Griffier	

AMENDEMENT	
Oppervlakte is niet leidend, aantal kamers wel	
De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 12 november 2025.	
Voorstel: Huisvestigingsverordening gemeente Amstelveen 2025	
Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:	
Beslispunt 1 van het raadsbesluit gewijzigd vast te stellen: 1. De Huisvestigingsverordening gemeente Amstelveen 2025 gewijzigd vast te stellen met daarin de volgende wijzigingen: In artikel 2.7.1 Passendheidscriteria: Voorrang gelet op aard, grootte en prijs van woonruimte lid 2, in kolom 1: Categorie woonruimte (labels) en aantal kamers een deel van de tekst schrappen: Woonruimte met drie of meer kamers en ten minste met een woonoppervlakte van 65 m² In artikel 2.7.1 Passendheidscriteria: Voorrang gelet op aard, grootte en prijs van woonruimte lid 3, in kolom: Woning met aantal kamers een deel van de tekst schrappen: 3 kamers kleiner dan 65 m².	
Toelichting: Er zijn diverse appartementen in Amstelveen waaronder de flats aan de Lindenlaan die bestaan uit 3 of 4 kamer woningen met een kleiner woonoppervlakte dan 65 m². Deze woningen worden momenteel bewoond door voornamelijk 1 persoons huishoudens omdat deze nu worden gezien als woonruimte met een kleiner woonoppervlakte van 65 m². Dit, terwijl deze woningen 3 slaapkamers hebben, waar makkelijk een gezin kan wonen. Het aantal 1 persoon huishoudens neemt toe. Door deze woningen te onttrekken voor (startende) gezinnen puur op basis van woonoppervlakte in plaats van aantal kamer, ontstaat een scheve verdeling. Door de woonoppervlakte uit de verordening te halen bij woonruimte met drie of meer kamers, kunnen zowel 1 als meer persoon huishoudens reageren op deze woningen.	
Gonnie van Rietschoten Actief voor Amstelveen	Emiel Sjaardema 50PLUS

Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor			X			X			X	X	X	
Tegen	X	X		X	X		X	X				X

De griffier



Bijlage 6 – Motie D66. Eén vergunning, meer woonruimte

Raadsvergadering d.d.	12 november 2015
Motie nummer	2.3.1.
Status	aangenomen
Griffier	

MOTIE	
Eén vergunning, meer woonruimte	
De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 12 november 2025	
Raadsvoorstel: Huisvestingsverordening gemeente Amstelveen 2025	
De raad, gehoord de beraadslaging, constaterende dat: 1. In Amstelveen sprake is van extreme krapte op de woningmarkt. Zowel aan huur- als koopwoningen is een fors tekort in Amstelveen. 2. De woningnood mede het gevolg is van het feit dat de afgelopen jaren er steeds meer (eenpersoons)huishoudens bij zijn gekomen in Nederland en mensen per persoon steeds groter zijn gaan wonen. 3. Optimalisatie van het gebruik van de bestaande bouw door middel van optoppen, splitsen en woningdelen als een van de snelste methoden voor het oplossen van de woningnood geldt. 4. Eventuele belemmerende regelgeving en kosten om dit mogelijk te maken zo veel als mogelijk moet worden voorkomen. van mening dat: 1. Het aanvragen van twee vergunningen voor hetzelfde doel onwenselijk is.	
Verzoekt het college het aantal vergunningen voor woningdelen/kamergewijze verhuur bij de eerste herziening van het omgevingsplan terug te brengen naar 1 vergunning.	
Tawros Aslanjan D66	Jacqueline Höcker Goed voor Amstelveen

Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X
Tegen			X							X		

De griffier



Bijlage 7 – Motie PvdA. Invoering leegstandsheffing

Raadsvergadering d.d.	12 november 2025
Motie nummer	2.3.2
Status	aanvaard
Griffier	

MOTIE INVOERING LEEGSTANDSHEFFING	
De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 12 november 2025	
Raadsvoorstel: Huisvestingsverordening gemeente Amstelveen 2025	
De Raad, gehoord de beraadslaging, overwegende dat: 1. de Tweede Kamer onlangs met het amendement-Stultiens c.s. gemeenten de mogelijkheid heeft gegeven om een leegstandsheffing in te voeren; 2. ondanks versterkte aanpak om leegstand tegen te gaan er nog steeds honderden woningen leegstaan in Amstelveen; 3. een leegstandsheffing een effectief middel kan zijn om, indien de leegstand niet aan de desbetreffende eigenaren te wijten is, eigenaren te stimuleren hun woningen te verhuren of verkopen en daarmee leegstand te beëindigen; 4. de VNG dit instrument van harte ondersteunt als aanvulling op bestaande mogelijkheden; 5. Het college momenteel werkt aan vernieuwing van de Leegstandsverordening, die volgens de Bestuurlijke planning in de eerste helft van 2026 aan de raad voorgelegd zal worden	
verzoekt het college: Bij het vernieuwen van de Leegstandsverordening ook in Amstelveen een leegstandsheffing in te voeren met daarbij de gebruikelijke waarborgen, zoals een hardheidsclausule, om ongewenste effecten te voorkomen	
Arnout v.d. Bosch PvdA Patrick Adriaans SP	Lennart de Looze GroenLinks Henk Stoffels ChristenUnie Tawros Aslanjan D66

Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor		X		X	X		X	X	X			X
Tegen	X		X			X				X	X	

De griffier



Bijlage 8 – Motie CDA. Convenant met private verhuurders

Raadsvergadering d.d.	12 november 2025
Motie nummer	2.3.3.
Status	Verworpen
Griffier	

MOTIE	
Convenant met private verhuurders	
De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 12 november 2025.	
Raadsvoorstel: Huisvestingsverordening gemeente Amstelveen 2025	
De raad, gehoord de beraadslaging, constaterende dat: 1. de vraag naar betaalbare huurwoningen voor lage-, midden- en hogere inkomens blijft groeien in Amstelveen, terwijl het aanbod achterblijft; 2. particuliere en institutionele beleggers gezamenlijk eigenaar zijn van een aanzienlijk deel van de vrije huursector in Amstelveen (22%) en daarmee invloed hebben op de prijs- en kwaliteitsontwikkeling van huurwoningen; 3. er signalen zijn dat sommige verhuurders excessieve huurprijzen rekenen, onduidelijke contracten gebruiken of ontoereikend onderhoudstaken uitvoeren; 4. er geen bindende, landelijke afspraken zijn die zowel beleggers als huurders houvast bieden over verhuurpraktijken, huurprijsbeleid, onderhoudsniveaus en transparantie; 5. er geen bindende afspraken zijn m.b.t. energielabels. overwegende dat: 1. een convenant kan zorgen voor duidelijke en transparante afspraken tussen beleggers, verhuurders, de gemeente Amstelveen en huurdersorganisaties; 2. het kan helpen om misstanden tegen te gaan en huurders beter te beschermen; 3. het de verduurzaming van huurwoningen kan stimuleren. Verzoekt het college om: 1. in overleg te treden met vertegenwoordigers van particuliere beleggers, institutionele beleggers, huurdersorganisaties en relevante maatschappelijke partners om te komen tot een concept-convenant betreffende de verhuur van huurwoningen in Amstelveen; 2. in het convenant de volgende aspecten te betrekken: jaarlijkse huurstijgingen, minimumnormen voor onderhoud, veiligheid en duurzaamheid, transparantie van contracten, klachtenprocedure; 3. te onderzoeken hoe aansluiting kan worden gezocht met landelijke en regionale initiatieven, om versnippering van beleid te voorkomen;	
Arjen Siegmann CDA	

Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor				X	X			X	X	X		
Tegen	X	X	X			X	X				X	X

De griffier



Bijlage 9 – Motie ChristenUnie. Smakelijk, fris en verbonden

Raadsvergadering d.d.	12 november 2025
Motie nummer	2.4.1.
Status	aangenomen
Griffier	

MOTIE	
Smakelijk, fris en verbonden	
De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 12 november 2025.	
De raad,	
Constaterende dat: • de Horecavisie <i>Smakelijk Verbonden</i> inzet op een aantrekkelijk en leefbaar Amstelveen, waarin gezondheid, duurzaamheid en gastvrijheid centraal staan; • Amstelveen zich al jaren inzet voor een rookvrije generatie, zoals blijkt uit de begroting, de Gezondheidsagenda en meerdere rookvrije plekken in de stad; • 8 op de 10 Nederlanders voorstander is van rookvrije terrassen bij horeca waar veel kinderen komen¹; • steeds meer horecaondernemers vrijwillig kiezen voor een (deels) rookvrij terras; • steden als Utrecht en Rotterdam rookvrije terrassen actief ondersteunen via een alliantie tussen gemeente en horeca, met advies, promotiemateriaal en communicatieondersteuning.	
Van mening dat: • een rook- en vapevrij terras past bij een Amstelveen waar iedereen zich welkom voelt: gezinnen met kinderen, mensen met een kwetsbare gezondheid, bezoekers, omwonenden en passanten die frisse lucht waarderen; • minder rook betekent minder peukenafval, minder stankoverlast en een gezondere werkomgeving voor horecapersoneel; • bewustwording en samenwerking met ondernemers effectiever zijn, dan dwang via regelgeving; • een Amstelveense alliantie voor rookvrije terrassen een logische volgende stap is in de doorvertaling van de horecavisie naar de praktijk en aansluit bij de ambitie om een gezonde, inclusieve stad te zijn waarin in 2035 geen kind meer rookt of hoeft mee te roken.	
Verzoekt het college: 1. in samenwerking met horecaondernemers te komen tot een Amstelveense alliantie rookvrije terrassen; 2. passende ondersteunings- of stimuleringsmaatregelen te bieden zoals een communicatiecampagne, voorbeeldterrassen, of promotie, om rookvrije terrassen op vrijwillige basis te bevorderen; 3. de raad hierover te informeren voor het zomerreces van 2026.	
Henk Stoffels ChristenUnie	

Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor	X	X	3	X	X			X	X	X	X	X
Tegen			2			X	X					

De griffie


¹ <https://www.rookvrijegeneratie.nl/wat-jij-kunt-doen/terrassen/>

Bijlage 10 – Motie PvdA. Beperk overlast afhaalrestaurants

Raadsvergadering d.d.	12 november 2025
Motie nummer	2.4.2
Status	ingebrouwen
Griffier	

MOTIE		
Beperk overlast afhaalrestaurants		
De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 25 november 2025.		
Raadsvoorstel: Horecavisie 'Smakelijk Verbonden'		
De raad, gehoord de beraadslaging, overwegende dat: 1. Een aantal restaurants in Amstelveen zich met name richt op klanten die hun eten afhalen of laten thuisbezorgen; 2. Dergelijke restaurants overlast kunnen veroorzaken bij omwonenden, onder meer door af en aan rijdende bezorgers en/of zwerfvuil; 3. Zwerfvuil onder meer leidt tot hogere kosten voor wijkonderhoud; 4. De Horecavisie niet expliciet voorziet in het voorkomen overlast door bezorgers en zwerfvuil; 5. De Horecavisie door het college nog uitgewerkt zal worden in het Horecaplan.		
Verzoekt het college: 1. bij de uitwerking van de Horecavisie in het Horecaplan de impact van bezorgers en zwerfvuil op de omgeving waar nodig mee te nemen; 2. de raad uiterlijk bij het vaststellen van het Horecaplan te informeren over de wijze waarop aan dit verzoek invulling is gegeven.		
Arnout van den Bosch PvdA	Fatumo Mahamed Farah GroenLinks	Henk Stoffels ChristenUnie

Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor												
Tegen												

De griffier

Bijlage 11 – Motie VVD. Meer innovatieve horeca- en winkelconcepten

Raadsvergadering d.d.	12 november 2025
Motie nummer	2.4.3
Status	aangenomen
Griffier	

MOTIE Meer innovatieve horeca- en winkelconcepten			
De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 12 november 2025			
Raadsvoorstel: Horecavisie 'Smakelijk Verbonden'			
De raad, gehoord de beraadslaging, constaterende dat: 1. we via de D66 motie in 2016 kennis maakten met blurring, de combinatie van (non-alcoholische) horeca en detailhandel, een ontwikkelende trend is die kansen biedt voor innovatieve winkel-, dienstverlening- en horecaconcepten; 2. de Alcoholverwet de initiële toepassing van blurring met verkoop van alcoholhoudende dranken beperkt en hierdoor de nadruk ligt op non-alcoholische concepten; 3. op de Zuidas meer vrijheid voor ondernemers is, door gebiedsgerichte afwijking van bestemmingsplan 4. nieuw te ontwikkelen gebieden, waar wellicht mogelijkheden zijn voor afwijking van bestemmingsplan en transformatie, zoals Noordelijke Poeloever, Legmeer en Kronenburg extra ruimte bieden voor innovatie. En daar ook tijdelijke invulling van leegstaande panden met innovatieve blurringconcepten mogelijk is; van mening dat: 5. het essentieel is dat de gemeente een gelijk speelveld tussen horeca en detailhandel waarborgt; 6. samenwerking hierbij met lokale ondernemers- en brancheorganisaties cruciaal is, waaronder Ondernemersvereniging Amstelveen (OA), Retail Amstelveen, Westfield, Koninklijke Horeca Nederland (KHN) en diverse BIZ-en; 7. in aanvulling op het horecaplan en detailhandelplan, de gemeente moet onderzoeken hoe ondernemers binnen de huidige wet- en regelgeving uitgedaagd en enthousiast gemaakt kunnen worden om met nieuwe concepten te komen die aansluiten bij veranderende behoeften van consumenten, waaronder recreatief winkelen en de verweving van online en offline concepten.			
Verzoekt het college:			
1. een onderzoek te starten, gericht op kansen bieden aan blurring met (non-alcoholische) horeca, innovaties in winkelformules en 'mixed-use' concepten; 2. hierin expliciet de mogelijkheden te onderzoeken voor 'bestemmingsplanafwijking' in transformatie- en ontwikkelgebieden als Noordelijke Poeloever, Legmeer en Kronenburg; 3. tijdelijke experimenten met innovatieve concepten in leegstaande panden te faciliteren; 4. het onderzoek in nauwe samenwerking met OA, Retail Amstelveen, Westfield, KHN, BIZ-en en andere relevante partners uit te voeren; 5. de uitkomsten mee te nemen als bijlage bij zowel het horecaplan als het detailhandelsplan, om zo een stevig en inspirerend beleidskader te scheppen dat ondernemers enthousiasmeert en uitdaagt binnen een gelijk speelveld.			
Ondertekening en naam:			
Bas Zwart VVD	Harmen van der Steenhoven D66	Dave Offenbach bbA	Yaron van Koningsveld BVNL

Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor	X	X	X	X	X		X		X		X	X
Tegen						X		X		X		

De griffier

