RAADSVRAGEN ZONDER ANTWOORD

Nummer	**:**	195-46
Onderwerp	**:**	Raadsvoorstel 195-42 kredietverhoging Brede School De Havenrakkers
Portefeuillehouder	**:**	Ton van Nieuwkerk en Roland Wolters
Datum	**:**	18 april 2023

Vragen van de fractie van het CDA aan het college van burgemeester en wethouders (ingezonden op 16 april 2023) en beantwoording daarvan door het college van burgemeester en wethouders.

Aanleiding/toelichting:
Naar aanleiding van de beantwoording van de eerdere vragen (195-45) zijn nog twee aanvullende vragen ontstaan.

Vraag 1
Zijn er bezuinigingsmogelijkheden? En zo ja, welke besparing levert dat?

Antwoord 1
Nee, de bouw bevindt zich in een vergevorderd stadium waarbij alle besluiten voor wat betreft de ontwerpen, inrichtingen en bestellingen reeds zijn genomen.
Zoals in het raadsvoorstel is beschreven moesten tijdens de realisatiefase veel onderdelen alsnog worden toegevoegd, die eerder tijdens een bezuinigingsronde uit het ontwerp en bestek zijn verdwenen.
De gemeente heeft voornamelijk bezuinigd door in overleg met OPSPOOR tot een akkoord te komen over de verdeling van de kostenverhogingen.

Vraag 2
Wat zijn de consequenties mocht de raad besluiten het krediet niet ter beschikking te stellen?

Antwoord 2
Dat betekent dat de aannemer niet langer kan worden betaald voor de te verrichten werkzaamheden en dus volgt er een bouwstop, omdat de betalingsachterstand zeer proportioneel zal worden. Het schoolgebouw zal dan niet worden opgeleverd op 8 augustus. Dit betekent tevens dat de tijdelijke units langer moeten worden gehuurd om na de zomervakantie onderwijs aan te kunnen bieden aan de leerlingen van de Havenrakkers. Dit leidt tot extra exploitatiekosten voor wat betreft de tijdelijke huisvesting, terwijl het nieuwe schoolgebouw onbruikbaar is. Dit houdt tevens in dat de kinderopvang en Bibliotheek Waterland geen gebruik kunnen maken van het nieuwe schoolgebouw. Met andere woorden: Het niet verlenen van extra krediet leidt tot verdere vertraging van het project en extra huurtermijnen ten aanzien van de tijdelijke huisvesting.
Bijkomend risico is dat stichting OPSPOOR en de andere huurders gaan procederen tegen de gemeente, omdat de opleverdatum verder zal opschuiven. De gemeente heeft een wettelijke zorgplicht om leerlingen adequaat te huisvesten. Leerlingen nog één jaar of langer in de tijdelijke units laten zitten, die op de desbetreffende bodem binnen enkele maanden zullen verzakken, zal tot nog hogere kosten voor alle partijen leiden.