Actiepuntenlijst commissie Ruimte/AB (is bijgewerkt **tot** de commissie van 8 maart 2022)

Vergadering	**Actie**	**Portefeuillehouder**	**Stand van zaken c.q. wijze van afhandeling**
Maandelijks	Op hoofdlijnen verslag doen van ontwikkelingen Cadzand-Bad	P. Ploegaert	28 februari 2022: Vanaf komend voorjaar wordt er gestart met het uitwerken van het ontwerp voor de openbare ruimte tussen het Duinplein en de jachthaven (Roode Wielingen). De omgeving en belanghebbenden worden betrokken in dit proces. De doorlooptijd is mede afhankelijk van de voortgang van de private projecten en afstemming met de omgeving. Inmiddels wordt het riool tussen het Duinplein en de Duindoornstraat aangepast. Ook de herinrichting van de hoek van het Duinplein, grenzend aan de nieuwbouw van De Branding, wordt afgerond. De werkzaamheden duren tot medio april 2022. De nieuwbouw van Hotel De Schelde, appartementencomplex De Branding en Boulevard De Wielingen 33 en 57A worden op dit moment gerealiseerd. Met betrekking tot het bestemmingsplan Noordzee - De Wielingen worden nog stukken verwacht van de initiatiefnemers, waarna de beantwoording van de zienswijzen kan worden afgerond.

Maandelijks	Rapporteren omtrent Euregiotuinen	M. Poissonnier	28 februari 2022: Het college heeft een besluit genomen over de inspraakreacties en de voorgestelde beantwoording, behorende bij het voorontwerp bestemmingsplan. Aan de commissie Ruimte wordt nu gevraagd het hierop aangepaste ontwerp bestemmingsplan ter inzage te leggen.
Maandelijks	Terugkoppelen Transformatieplan Aantrekkelijk Oostburg en aanvraag Regiodeal Zeeuws-Vlaanderen	P. Ploegaert	28 februari 2022: **Verkenning Vitaal West Zeeuws-Vlaanderen:** De stappen worden gezet voor het oprichten van het projectbureau. De sollicitatie voor de projectdirecteur, stedenbouwkundig- en communicatie adviseurs loopt.
Maandelijks	Elektrisch toeristisch vervoer / deelfietsen	R. de Feijter	28 februari 2022: In samenwerking met TOP Cadzand wordt gewerkt aan een projectplan voor een pilot met elektrische voertuigen tussen Cadzand, Retranchement, Sluis, het Zwin Natuurpark en Knokke. Medio maart moeten de randvoorwaarden van dit plan uitgewerkt zijn en heeft bestuurlijk overleg plaats. De pilot met deelfietsen is sinds najaar 2021 operationeel.
Maandelijks	Informeren over de grensoverschrijdende kustverbinding	P. Ploegaert	28 februari 2022: Dit item wordt opgepakt in samenhang met het elektrisch vervoer.

Periodiek	Terugkoppelen over de uitvoering van de Recreatievisie	P. Ploegaert	28 februari 2022: Streekpromotie en gastheerschap: Er is een marketingplan en nieuw streekmerk ontwikkelt voor de toeristische promotie van de gemeente Sluis. De toeristische website is en wordt nog steeds verder ontwikkeld. Daarnaast is Stichting Gastvrij Zeeuws-Vlaanderen in samenwerking met IVN bezig met de ontwikkeling van de nieuwe gastheerschaps-opleiding. Op 10 februari heeft een succesvolle informatiebijeenkomst plaatsgevonden waar ongeveer 100 personen uit de Zwinstreek bij aanwezig waren. Medio maart start de eerste gastheerschapscursus. Foodregio: Culi-Advies heeft opdracht gekregen om ook in 2022 verder te gaan met de ontwikkeling van West-Zeeuws-Vlaanderen tot Foodregio. In samenwerking met ZLTO is op 15 februari een bijeenkomst georganiseerd voor streekproducenten. Op 9 maart wordt er een meet & greet georganiseerd voor horeca en streekproducenten om de kennis en het gebruik van streekproducten binnen de horeca te stimuleren.

			<u>Zwinstreek:</u> • Landschapspark: Op initiatief van Provincie West-Vlaanderen en met ondersteuning van de Zwinstreekpartners is eind vorig jaar een aanvraag ingediend om de Zwinstreek te ontwikkelen tot Landschapspark. Deze kandidaatstelling is inmiddels goedgekeurd. Er worden nu verdere stappen gezet richting erkenning. Hierover wordt eind 2022 een besluit genomen in Vlaanderen. • Verdwenen Zwinhavens: De ontwikkelde fietsroute bij het project Verdwenen Zwinhavens blijft nog tot en met 2023 beschikbaar. Dit seizoen wordt daar een thematische verdieping aan toegevoegd met de foodarcheoloog, in samenwerking met horeca op de route en streek-producenten. <u>Ruiterroutes:</u> Werkzaamheden zullen dit voorjaar starten. Afstemming vindt nog plaats over de laatste details van de route. Mede ook vanwege het afgesloten duinpad bij Nieuwvliet.

Periodiek	Terugkoppelen over de havenontwikkeling Breskens	J. Werkman	<u>28 februari 2022:</u> • Voor het ontwerp van de openbare ruimte van o.a. de Kaai en de Middenhavendam is inmiddels een nieuwe versie ontvangen. Op dit moment loopt het overleg hoe de inrichting van de openbare ruimte terug aan de gemeente wordt overgedragen na de gehele ontwikkeling. Op de achtergrond is onderwerp van gesprek de Rolstoeltoegankelijkheid in het kader van het EU-verdrag. • Voor de aansluiting van het havengebied op de Promenade heeft de ontwikkelaar een optimalisatie uitgewerkt. Deze is door de gemeente akkoord bevonden. Definitieve vergunningverlening zal plaatsvinden na positief advies Waterschap. • Monitoring van de kadeconstructie van de Westhavendam: Meetrapportage 4 is beoordeeld door RWS en de gemeente Sluis. De monitoring is nu ruim vier maanden operationeel. De metingen vallen doorgaans binnen de vastgestelde brandbreedte. Uit de meetperiode is inmiddels een lichte trend waar te nemen. Een aanvullend advies hieromtrent is aangevraagd bij het onderzoeksbureau.

			De kade is vanaf start monitoring onbelast, (geen schepen afgemeerd). Afgelopen weken hebben er een aantal schepen afgemeerd gelegen. Dit is vanwege de zichtbaarheid voor de monitoring terug stopgezet.
Tweemaandelijks	Terugkoppelen over de aanpak van verpauperde panden	P. Ploegaert	28 februari 2022: Het Hoompje: Op dit moment zijn er geen nieuwe ontwikkelingen te melden. Hoofdplaat: Met eigenaren van een zestal panden in Hoofdplaat is c.q. wordt gesproken in het kader van de 'warme aanpak' op grond van het KLUS-project. Op dit moment zijn er nog geen nieuwe ontwikkelingen te melden.
Periodiek	Principeverzoek zonnepark Oostburg	R. de Feijter	28 februari 2022: Op dit moment zijn er geen nieuwe ontwikkelingen te melden.
Periodiek	Stand van zaken Draaibrug Tramhuisjes Tramremise Weegbrug	P. Ploegaert	28 februari 2022: Tramhuisjes: Op 11 februari 2022 is de aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de renovatie en restauratie van de tramhuisjes. In verband met de status als rijksmonument zal deze met de uitgebreide procedure (26 weken) afgehandeld worden.

			Tramremise: Ten behoeve van herbestemming van het rijksmonument is een (principeverzoek) bestemmingsplanwijziging aangevraagd. Bij brief van 23 februari 2022 is de eigenaar bericht gezonden dat de beslissing op het verzoek om medewerking aan woningbouw in de vm. tramremise is aangehouden. De eigenaar is in overweging gegeven om gebruik te maken van de geldende wijzigingsbevoegdheid waarmee maximaal 5 woningen in de vm. tramremise kunnen gerealiseerd worden.
Maandelijks	Regulering/ handhaving van de toeristische verhuur van tweede woningen.	P. Ploegaert	28 februari 2022: Het proces om te komen tot implementatie voor het systeem waarmee een registratienummer kan aangevraagd worden is in volle gang. Vanaf 15 maart zal de gemeente Sluis aangesloten zijn op het landelijke systeem voor het aanvragen van een registratienummer: www.toeristischeverhuur.nl
Periodiek	Parkeren digitaal 2.0	M. Poissonnier	28 februari 2022 Conform planning in het raadsbesluit van 23 december 2022 wordt op dit moment gewerkt aan de ombouw van de juridische basisdocumenten.

Periodiek	PFAS in Waterdunen (naar aanleiding van het instromen van vervuild water vanuit de Schelde via de getijdenduiker)	R. de Feijter	28 februari 2022: Op dit moment zijn er rondom Waterdunen specifiek geen ontwikkelingen te melden. Vanuit de Provincie Zeeland worden de aangrenzende gemeentes van de Westerschelde uitgenodigd om deel te nemen aan een informatie-bijeenkomst. Deze bijeenkomst zal zich puur concentreren op de informatieverstrekking inzake het Westerschelde estuarium.