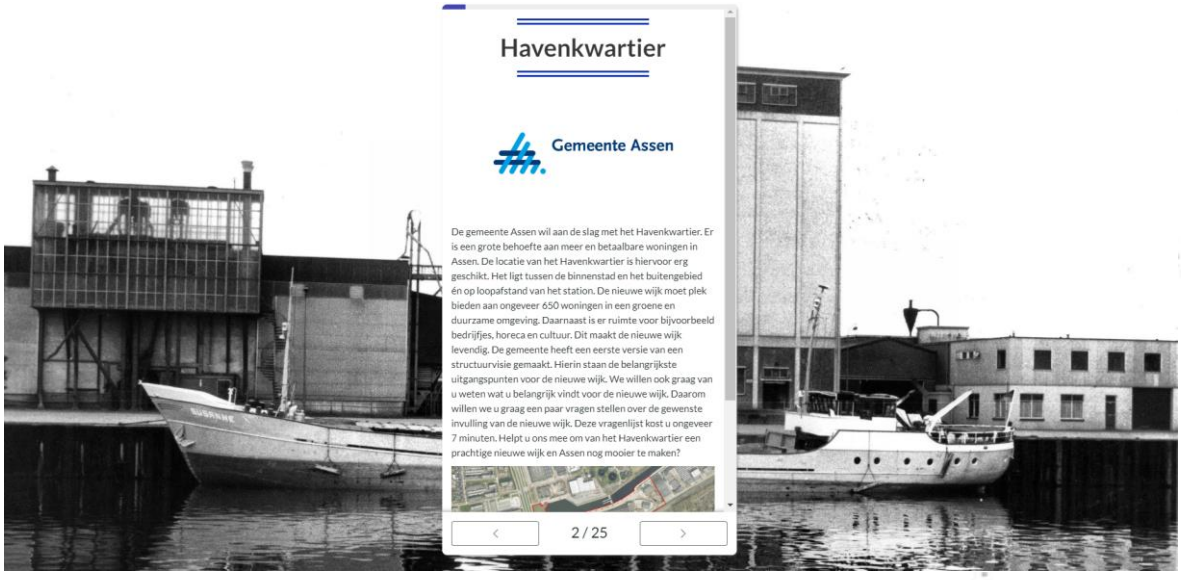
SMARTICIPATIE
PARTICIPATIE ANNO NU

Invulling van de Havenkade

10-07-2023

104 respondenten



Gemeente Assen

maptionnaire

SMARTICIPATIE BV - Brink 7, 5236 AR 's-Hertogenbosch
T 073 782 0298 - **E** info@smarticipatie.nl - **I** www.smarticipatie.nl
IBAN NL47 INGB 0007 5761 35 - **BTW** NL 8628.24.059.B.01 - **KVK** 8331 0231

Invulling van de Havenkade

Klassiek



Natuurlijk



Industrieel



Parkachtig klassiek



Parkachtig eigentijds





Chillen



Flaneren



Terrassen



Sport en spel



Horecapaviljoens

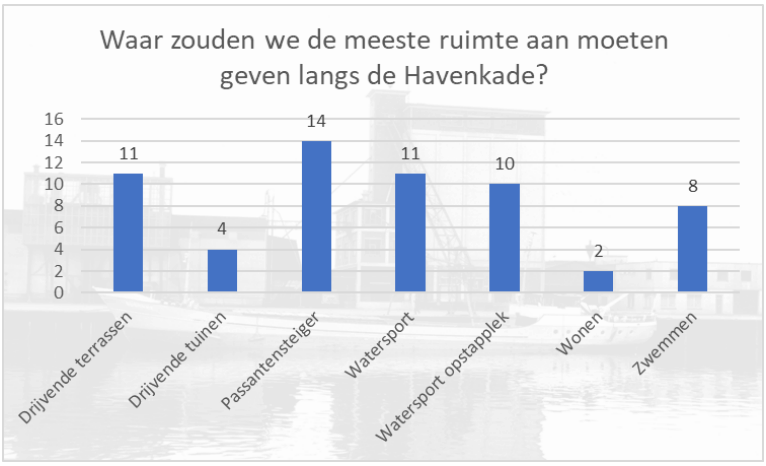


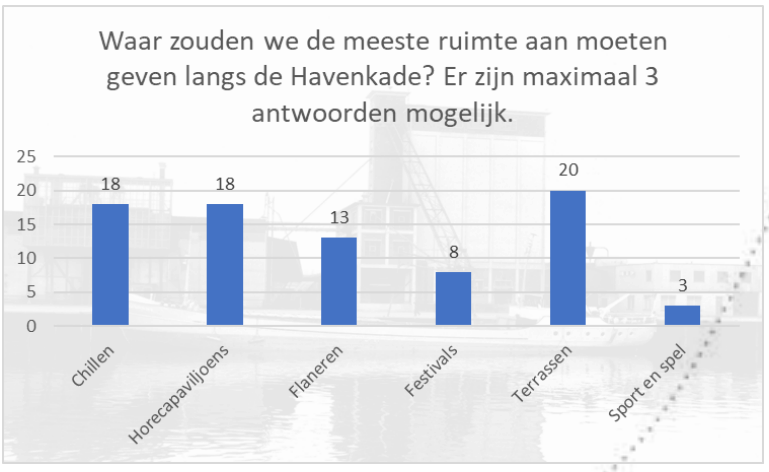
Festivals



Chillen



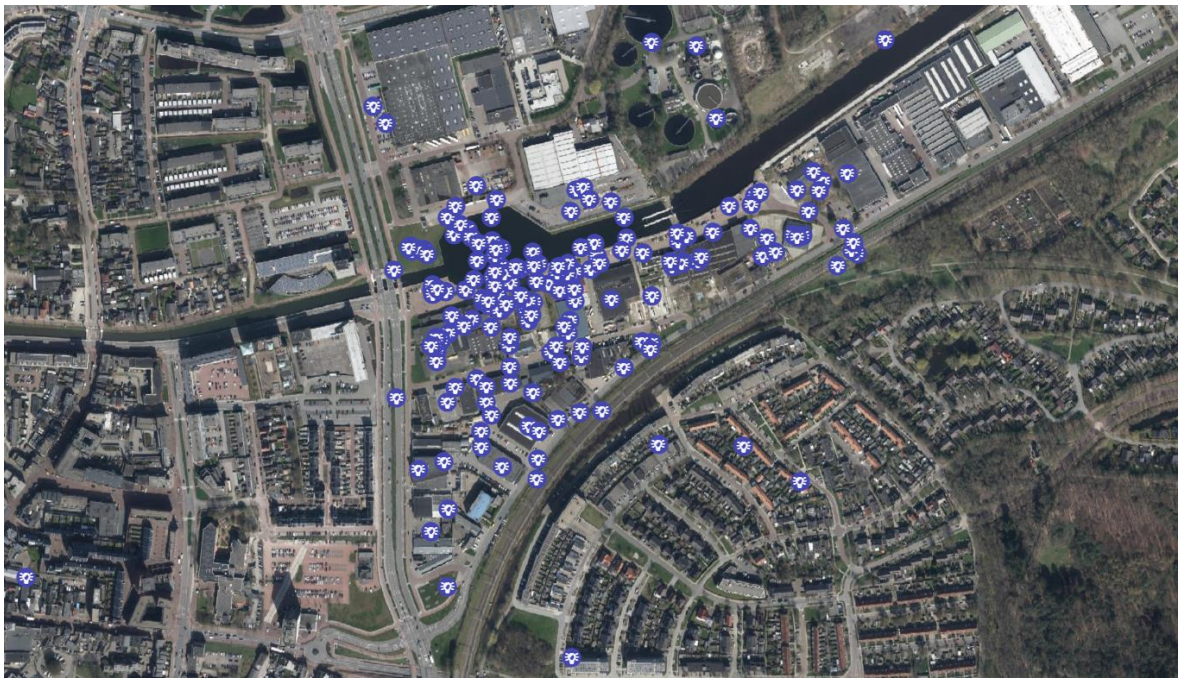




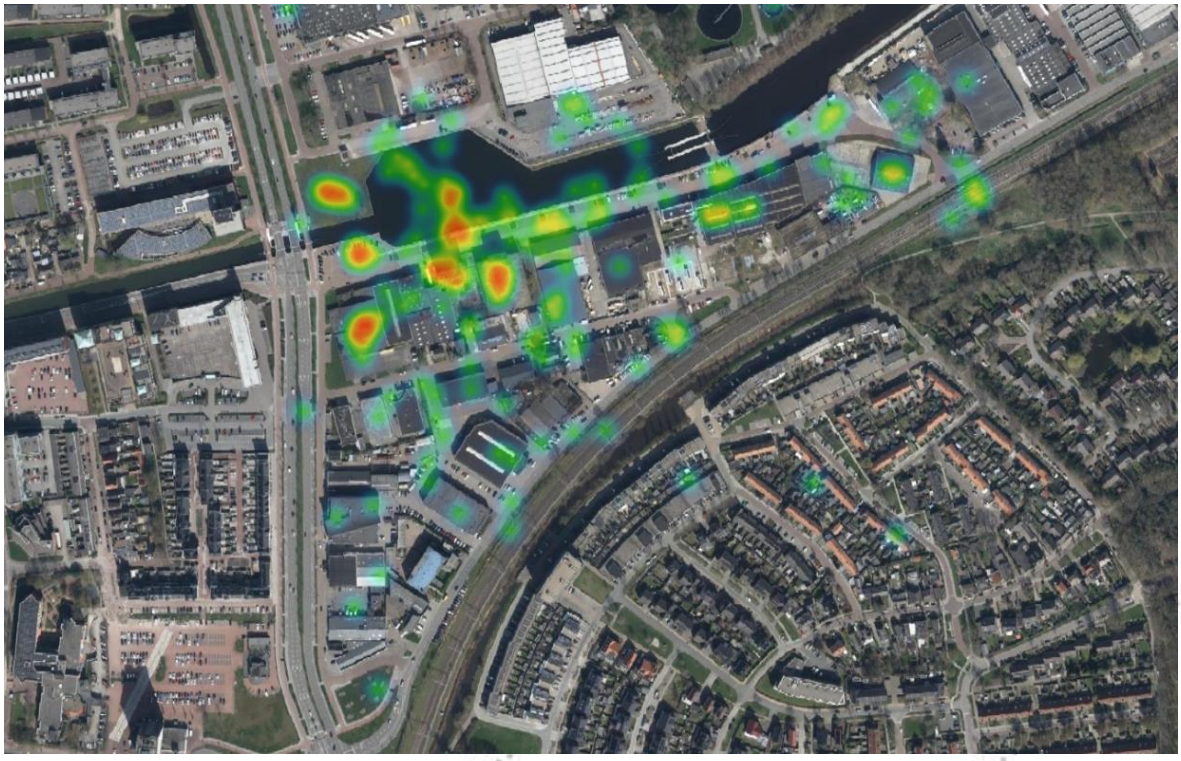
Wat zouden we morgen al kunnen doen om de Havenkade leuker te maken om naartoe te gaan?
Haven
Strandje
iets met bootjes
bootverbinding met Groningen
Meer groen
markt
uiv
Strand
silo afbreken
Gebruik van panden te verbeteren. Toevoegen locatie voor campers. Kunnen zij in de omgeving.douchen? Het is nu erg onaantrekkelijk om daar je camper te.parkeren voor de nacht
Voeg een sportzone toe om te trainen
Oude gebouwen nu al slopen
winkels!
Meer groen
Horeca terrasjes, daklozen verder op bij het overlaat station onderbrengen. Zondagmiddag muziek
Meer natuur aanbrengen, leuke aanlegsteigers en bankjes
Het levendiger en natuurlijker maken, kleurrijker en minder saai.
Bomen aanplanten
Voor terras en horeca met .name in of rond de silo dit is nl de uitgelezen plek ervoor. Je kan er chillen dmv loungeterras je kan er festivals organiseren etc etc
De fietsverbinding naar Groningen afronden. Infoborden plaatsen over nieuwe bestemmingen
Gezelliger aankleden, meer zitplek en bos begroeiing
Bomen planten
In de avond en nacht een meer veilig gevoel. Nu zijn het veel ongure types die er rondzwerven en voel ik mij dan niet veilig
Alle oude panden slopen en verwijderen
Beginnen met slopen van de oude pandjes en illigale boel daar
Festivalletje.
Meer zitplaatsen en toezicht…
Markten organiseren
Groenere omgeving met wandelroute, iets doen aan geuroverlast, water activiteiten
Zwervers weg, festival organiseren, sportmogelijkheden neerzetten
Waterfietsen in de haven
1x keer maand een markt, rondleidingen geven over de geschiedenis. Misschien iets met watersport beginnen? TT kermis? Gras aanleggen.
Meer toezicht en handhaving op zwervers en hangjeugd.
Een festival organiseren, iets van boot verhuur

Geen idee. Hoe ziet het er nu uit?
Drugscriminaliteit aanpakken.
horeca met terras muziek
(openlucht) zwembad
Veiligheid vergroten
gezellig maken
Levendiger maken
Waterfietsen in havenkom Minder verstening Minder blik op straat
Horica terrasje foodtrucks water fiets
Horeca / festival /winkels
Winkels, chill plekken om te zonnen, terrasjes
Kleinschalige festivals laten plaatsvinden binnen of buiten de graansilo
evenementen/festival
Zwervers weg halen, meer camperplaatsen en scheep verkeer
het strand + terras laten staan
Markt terrein van maken / pop-up horeca/uitgaansgebied
minder bestrating, meer groenstroken/wandelpaden en bankjes. beperk de 'overlast' van de daklozen bij de opvang en bij de sluis
Vaste hufterproef bankjes en tafels plaatsen langs het water. Met gezellige eet en drink kiosk.
Gemixte bootjes zwarte en witte zwanen en suppen en wafelkar
Meer groen
Bomen planten
De riool zuivering er weghalen, die stinkt. Dan wil je er toch niet wonen of chillen. Je valt flauw van die geur.
Cruijff Court aanleggen Waterkant mooi maken met pad / boulevard Jeugdsoos oprichten
In een leegstaande loods "illegale" concerten toestaan, zoals in Amsterdam ook lange tijd mogelijk is geweest. het geeft (als het goed is) na enige tijd een unieke sfeer en een boost aan creativiteit om deze evenementen in "een tochtige hal" een professionele en onvergetelijke beleving mee te geven
Tijdelijke thematische tentoonstellingen langs de kade.
Leegstaande loodsen verwijderen, maar de bestaande cultuurhistorische en karakteristieke gebouwen behouden.

Locatievragen



185 punten op de kaart




permanent
openluchtzwembad
eetgelegenheden
luchtfoto
bankjes
aantrekkelijk
bootjesverhuur
uitstraling
parkje
gezinswoningen
richting
doel
architectuur.
fatsoenlijke
oversteekvoorziening
zwolle-groningen
industriële
daklozen
matchend
festivalletjes
gezond
bomen
school
paviljoen
vlonders
vissteigers
starters
onbekend
weg
groente
buitenzwembad
mits
huurwoningen
recentere
over
stad
cultuurhub
buiten
maken??
international
jachten
haven
kleintje
dag
vanaf
libanees
woontoren
peddelen
wonen
lage
terrassen
winkels
2e
kunst
mogelijk
fietstunnel
horeca
oud
centrum
pavalion
parkachtig
water
qua
plus
aanleg
binnen
houses
bestaande
appartementen
kan
terras
50
bootjes
lucht
100-200
kanten
suppen
boulevard
d
deze
horeca/terras
panden
koop
voldoende
tiny
winkeltjes
dat
vis
traject
festival
afgewisseld
vloot
uitkijktoren
steigers
tussen
parkeren
sportschool
markt
woongebied
vogels
plek
plezier
restaurant
winkel
eigentijdse
indiaas
laten
nu
tot
jongeren
spoor
beste
ponton
park
kant
sociale
woningen
studio
wafel
tussendoor
vegan
kleine
paradigm?
gevangenis
jaar
groen
verhuur
steeds
mooie
dit
meer
recreatie
bvk
hier
bruine
toerisme
booghal
maken
geen
ertussen
kaart
huizen
club
idee
nieuwe
stadsstrand
voorzien
beide
t
kar
e
creatieve
speelplaats
zwembad
zo
silo
andere
afstand
mobiel
lukte
pakken
haagse
rust
speeltuin
witte
afbraak
station
betaalbare
zetten
goed
markthal
opvang
ergens
chillen
basic
verwijderen
speel/sport
bulgaars
prijzen
gebied
goede
terrasjes
plekken
fietsers
enige
groningen
surinaams
verbinding
theater
eten
foodcourt
behouden
uitgaan
snelle
krijgen
sporten/chillen
tegenstelling
analogie
havenkwartier
liefst
moeten
gezinnen
wakeboarden
gezelligheid
grachten
vaarmogelijkheden
functie
boter
vleesvervangers
bestemming
havenkantoor
midden
veemarktterrein
festivals
meeste
aantrekkelijke
restaurants
warmwateropslag
voetgangers
wandelboulevard
groen(natuur
open
zelfde
chillplekken
woningbouw
veilige terrein
sportmogelijkheden
invaliden
waterfietsen
woon)boten

Het water

Watersport



Zwemmen



Wonen



Drijvende terrassen

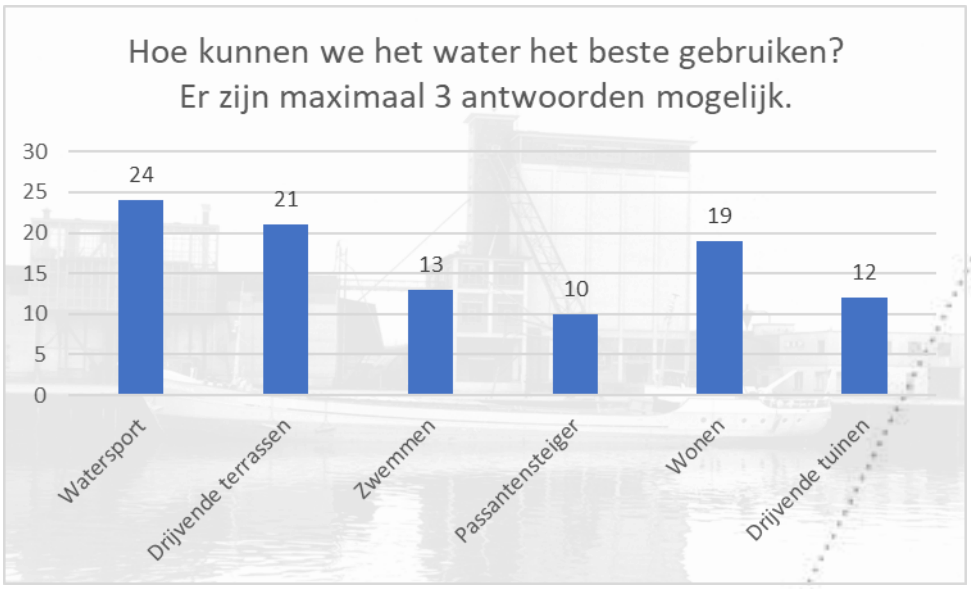


Passantensteiger



Drijvende tuinen





Invulling graansilo's

Wat zou u met de onderste en bovenste verdieping van de hoge graansilo en het hof erachter willen?
Hotel en of horeca
Horeca en hotel met terras buiten
horeca en hotel
Restaurant
restaurant
horeca
Restaurant hotel
restaurant en optredens in het binnenhof
Ruimte voor foodmarkt, of andere evenementen. Kunst in de tuin. Omgeving.a.la Em2 in Groningen
Een observatieplek of een plek om tijd door te brengen in een gezellige sfeer
Restaurant, winkel
restaurant in maken, met uitsluitend drentse gerechten
Cafe
Horeca en B&B van maken
Horeca, bijzonder pand. Met info over de historie. Foto locatie
Onderin een café/snackbar of winkel Bovenin appartementen Achter een scatebaan/park
Museum Bommel zou er wel staan (binnen). Buiten: kleinschalige tentoonstellingsplek voor autoclubs. Dus om bijeenkomsten te houden.
Dit heb ik al aangegeven bij vraag 5 of 6 Maak er een horecaplein van met foodtrucks loungebanken etc etc etc
Onder horeca, boven horeca met dakterras
Iets met de geschiedenis van Assen en de graansilo's. Hier kunnen mensen naar binnen en het bekijken, evt een hapje eten of een drankje doen met mooi uitzicht
Onderste restaurant bovenste een terras
Evenementenruimte, wijkbijeenkomst gebouw, multifunctioneel gebouw
Ondernemers, festivals, hippe, creatieve broedplaats Berlijn stijl, techno club
Misschien net iets zoals het forum van groningen, dakterras? Het kan sowieso een opknapbeurt gebruiken.
Appartementen
Kunstateliers boven Horeca beneden
Start-ups, cultureel centrum
Sportmogelijkheden
Onderin horeca, kapper of kleine supermarkt. Bovenin penthouse of een uniek restaurant. Escaperooms?
Eventueel opslag voor (toekomstige) winkeltjes en/of horeca.

Appartementen
Appartementen
Beste toch slopen en verwijderen. Zal moeilijk in stadsbeeld te integreren zijn. En kostbaar om geschikt te maken voor welke bestemming dan ook.
horeca straattheater
grandcafe
Restaurants
restaurant
Een ruimte voor expressie
Theater voor garage TDI? Congreslocatie? Expositieruimte -> TT museum als in binnenstad niets wordt?
Horica
Horeca/festival a la Suikerunie terrein Groningen
Horeca/ foodhal a la suikerunie terrein Groningen en oude foodhal Rotterdam zuid
Bestaand behouden, wel opknappen. De hof erachter ontmoetingsruimte van maken in het groen.
Horeca of kunst
Een nieuwe of een 2e havenkantoor
onderzoeken wat je kunt met energie, water en wonen. Innovatie toepassen.
Club/uitgaansgelegenheid voor jongeren. Industriële ruimtes zijn daar zeer zeker geschikt voor.
Horeca
huidige bestemming (kantoren, werkruimten), horeca, mini bieb, huisarts ectr
Horeca in de vorm van lekker eten, maar ook kunnen genieten van een goed glas wijn met een groot terras. Met uitzicht op aanleg steigers die vol ligt met plezier boten.
Blijven zoals het nu is
Buurthuis. Kinderopvang
Een indoor klim baan en andere sport faciliteiten
Eetcafe met een buitenterras Sportschool
Winkel onderin. Bovenin een restaurant of dakterras. Of een bierbrouwerij.
Boven: luxueus penthouse met (open) lift door lege middenstuk. Rest: onbekend, in ieder geval beslist geen standaard woonfunctie
Onderste: horeca, zie vorige voorstel. Bovenste: uitkijkplatform op het dak. Op de verdieping binnen Club Silo of hotelfunctie. Tuin Binnenhof: dit is een leuke ruimte voor openlucht films en concerten.

Welke invulling zou u graag zien in de lage graansilo?
Sportschool
Sportschool
sportschool
markthal met boven een international foodcourt
Parkeergarage
evenementenhal
parkeren
Sportschool
optredens, concertzaal
Iets actief? Rollerdiso? Expositieruimte
Bloemen misschien bomen?
Wijkgebouw
iets voor jongeren, disco,jeugdsoos,film kijken, echt alleen voor jeugd tussen de 15 en 20
Cafe
Evenementen, leuke beurzen
Foto locatie of horeca/recreatie ruimte toeristen
Een kartbaan
Geef kunstenaars de ruimte.a-la NDSM werk Amsterdam.
Zie antwoord 8 deze gebouwen gaan koppelen maar wel hun karakteristieke uitstraling zowel binnen als buiten behouden
Dependance Nieuwe Kolk?
Activiteiten voor jongeren
Restaurant
Evenementen, multifunctioneel etc
Techno club
Iets voor de jeugd, een club of discotheek.
Zou dat zo niet weten
Kunst ateliers
Iets met duurzaamheid
Indoor kartbaan? Botanische tuin (als er genoeg licht is) overdekte markthal of parkeren t.b.v. wonen
Parkeergelegenheid of stalling.
Festival/feest locatie
Studentenwoningen voor studenten uitwijklocatie voor studenten uit Groningen
Slopen en verwijderen.
horeca straattheater
trampolinepark
Jongerencentrum
winkel

Een creatieve oplossing
Indoor kartbaan / sport Iets wat mensen trekt
Winkeltje horica
Winkel/markthal a la Rotterdam idee (oude haven
Foodhal winkels
Dorpshuis-achtige functie geven.
TT museum
Uitgaansgelegenheden
forum, voor hoge en lage silo, verbinden loopbrug, ontmoeting/cultuur passend bij hoofdstad, complementair aan kolk, zelfde impact
Familieactiviteitenhal; paintball/lasergamen of andere laagdrempelige activiteiten (van flipperkasten tot ganzenborden)
Horeca
festival, markten, pop-up, iets voor jongeren (belangrijk voor assen)
Hotel
Horecapand, uitgaansgelegenheid, kijk naar suiker terrein Groningen
Filmzaal
Kunst en horeca
Sportschool
Bioscoop.
Markthal met in de glazen "puist" eerder genoemde international foodcourt (met zitjes). De verbinding tussen hoog en laag een poort van maken, incl loopbrug. Poort zou de doorgang/toegang kunnen zijn naar een besloten hofje cq deelsector met 1 functie
Winkel?
Hotelfunctie-Artresidency of club met poppodium. En behoud van serre.

Het groen

Rustig groen hof



Ontmoeten



Ontmoeten informeel

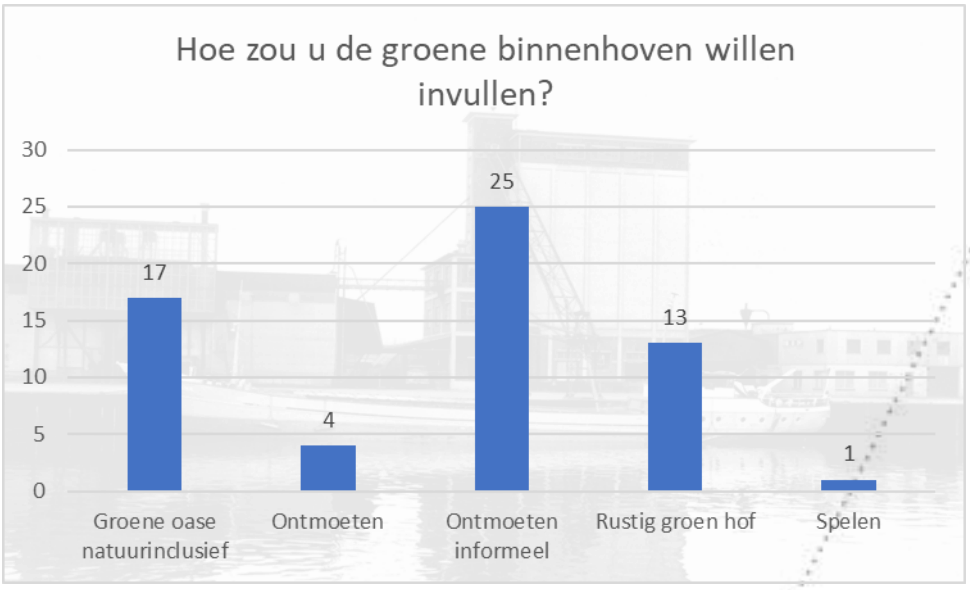


Groene oase natuurinclusief

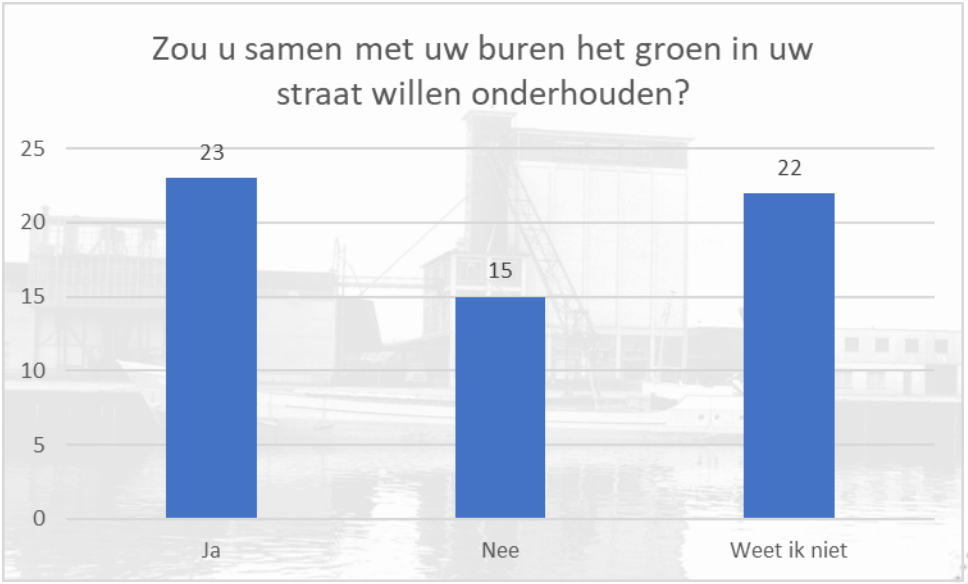


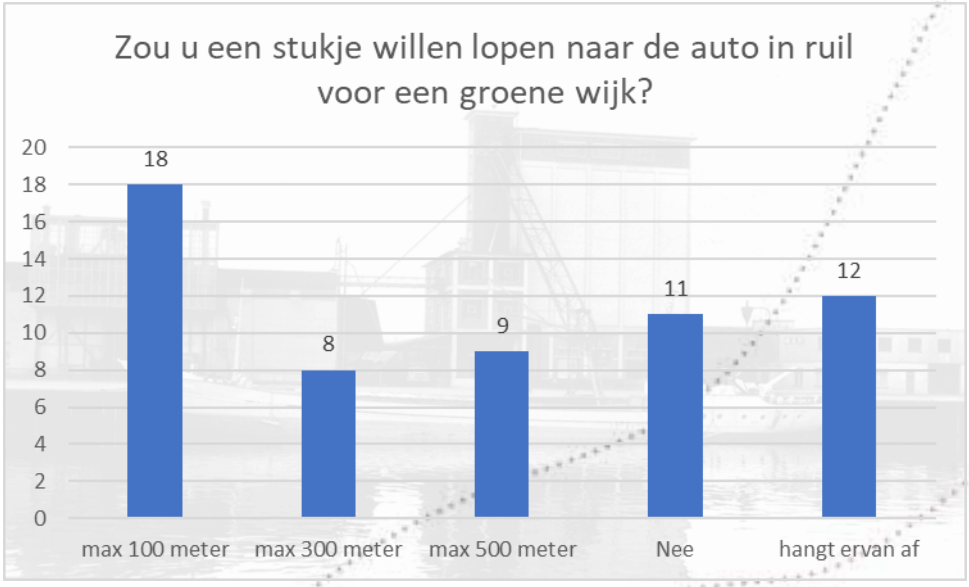
Spelen








Zou u samen met uw buren het groen in uw straat willen onderhouden?
25
20
15
10
5
0
23
15
22
Ja
Nee
Weet ik niet


Zou u een stukje willen lopen naar de auto in ruil voor een groene wijk?
20
18
16
14
12
10
8
6
4
2
0
18
8
9
11
12
max 100 meter
max 300 meter
max 500 meter
Nee
hangt ervan af

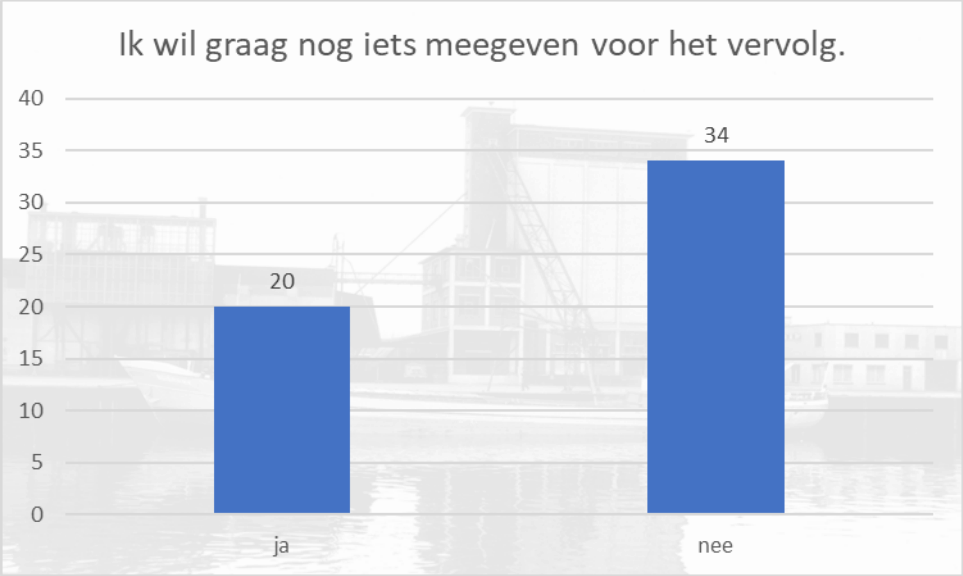
Waar hangt dit vanaf?
gezondheid, functie van het gebouw, smaak van de bewoners
Hoeveel werk het is
Waar of de auto moet staan
Bereikbaarheid op een veilige manier, beste is om parkeergarage ruimte te creëren.
hoe de totale inrichting van het (openbare) gebied er uit ziet.
Vind parkeerplaats niet belangrij
Of je nog wel dichtbij kan laden en lossen als je veel spullen hebt om te sjouwen. Langparkeren verder op geen probleem
Wat er te bieden is
zware spullen uitladen
Woon situatie en gezondheid.
Of je uiteindelijk wel bij je huis komt komen bv met boodschappen Als er ouderen wonen, zijn minder mobiel
Als er bijvoorbeeld ook nog meerdere woonlagen gecreëerd worden, dat er bv een lift vd boodschappen komt. Of een boodschappenservice die bezorgt.
Auto is nr 1 vervoersmiddel in Assen (cq buitengebied met slecht ov en slecht fietsbare grote afstanden). Met de komst van AI bestuurde auto's (niet ver weg meer) neemt dit volgens de experts alleen maar toe (tegelijktijd drastische afname files). Er is veel groen in Assen, dit biedt ruimte om functionaliteit niet te vergeten en klimaatgekte/paniek buiten de deur te houden.

Voorzieningen in de wijk

Welke voorzieningen zou u graag in het nieuwe Havenkwartier willen zien?
Koffietentje
Koffietentje
koffietentjes
markthal, uitbreiding RUG in Assen, professionele uitgaansgelegenheid met ambitie: beste van NL
Koffietentje, kleine winkeltjes
horeca
kinderopvang
klein kruideniertje
Vegan, natuurlijk/groen/ bio.
Alle 3
iets voor de jeugd! muziek,hobby(biljart, of muziek maken)
Restaurant, kleine ambachtelijke winkels, regelmatig leuke festiviteiten
Horeca, toeristentoilet en doucheruimte, kleine snuisterijen
Zie hiervoor
Geen, wel goede oversteek naar de Jumbo
Zie antwoord 8 en 9
Buurtgenoten voor buurtactiviteiten
Horeca met kleine opstartende bedrijfjes die goedkoop kleine pandjes kunnen huren
Horeca
Cultuur, bedrijfjes en horeca
Met name bedrijvigheid, horeca en cultuur. Daklozen moeten er ook weg
Misschien is er nog wat te doen met watersport, iets voor kanoërs??
Horeca.
Kunst restaurant club theater
Terrassen, cultureel centrum, jonge bedrijven, watersport
Niets bijzonders. Het centrum is vlakbij
Kleine supermarkt, drogist, restaurant (lunch en diner) met terras, atelier en kapper
Marktplein(tje)
Horeca, ontmoetingsplekken, sociale clubs,
Bakker, Tea en Coffee room, Terrasjes (gedoseerd), Winkeltjes maar dan wel kleinschalig.
kleine ambachtelijke bedrijfjes horeca experimenteel theater
Zwembad
Cultuur
winkels

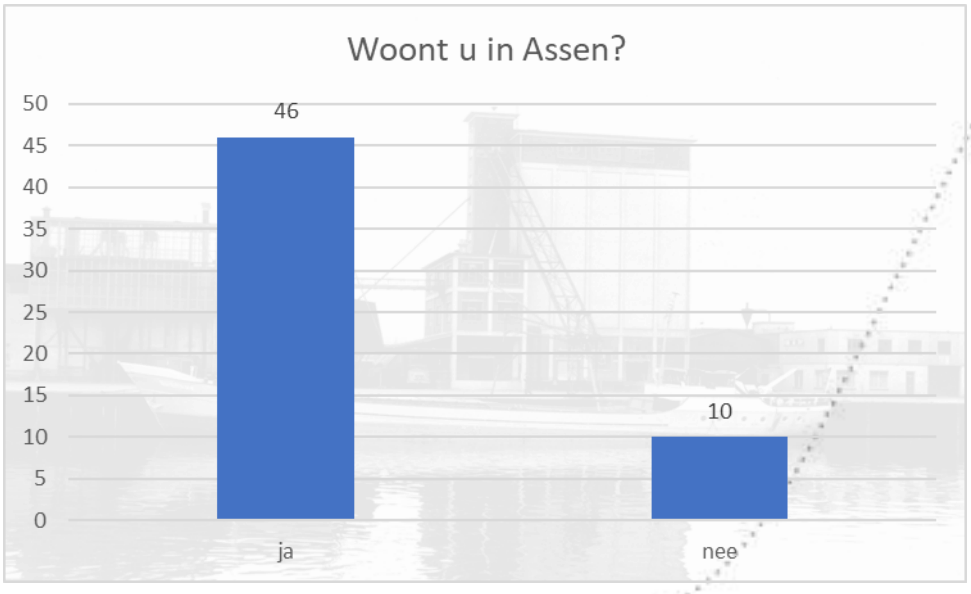
Kleine bedrijfjes ambachten (voor zover die er zijn dan). Dan ook lager huur voor hun.
Fietsenmaker -> ligt langs doorfietsroute Kapper / kinderoppas etc. Kleinere functies. Behoud meeste bedrijfjes in centrum. Ligt toch vlakbij.
Winkeltjes horica cultuur ,toegankelijk bedrijfjes
Horeca, (verwarmde) terrassen het hele jaar door, winkels als drogisterij, bloemenzaak oid
Kleine particuliere horeca.
Bakker, horeca, museum, zorgvoorzieningen
Havenkantoor, scheepswerf en winkel Horeca gelegenheden
een leuk terrasje, voor een kopje koffie of een ijsje
Parkeren
kleinschalige horeca (koffie corner, bar), buiten sportruimte en/of sportschool, ontmoetings center voor activiteiten
Heel veel kleine diverse gezellige winkeltjes, En diverse kleine gezellige horeca met terrasjes. Absoluut geen sportschool.
Bakker, horeca
Geen horeca straat. Is genoeg in de stad. Wel buurt activiteiten
IJs en patat, visboer/restaurant (aan het water) open lucht theater, op 1 jan een vuurwerkshow aan de overkant.
Horeca, groen en watersport
Assen komt om in de "bedrijfjes", ZZP-ers en ander klein grut. Er is juist groot gebrek aan fatsoenlijke, grotere werkgevers met bekende naam. Nam (gaat weg), Univé, RVO, Catawiki (is al weg). De ruggengraat van een economie, dramatisch slecht in Assen. Assen voldoet niet aan de term hoofdstad. Benader interessante bedrijven (geen zorg, energie of overheid - sectorspreiding=risicospreiding) en vraag wat zij willen zien willen ze overwegen om (een deel van) hun bedrijf naar Assen te verplaatsen. Pas hierop het terrein aan.
Trek niet te veel horeca weg uit het centrum!
Specialistische bedrijfjes, winkelwerkplaatsen. watergerelateerde shops.

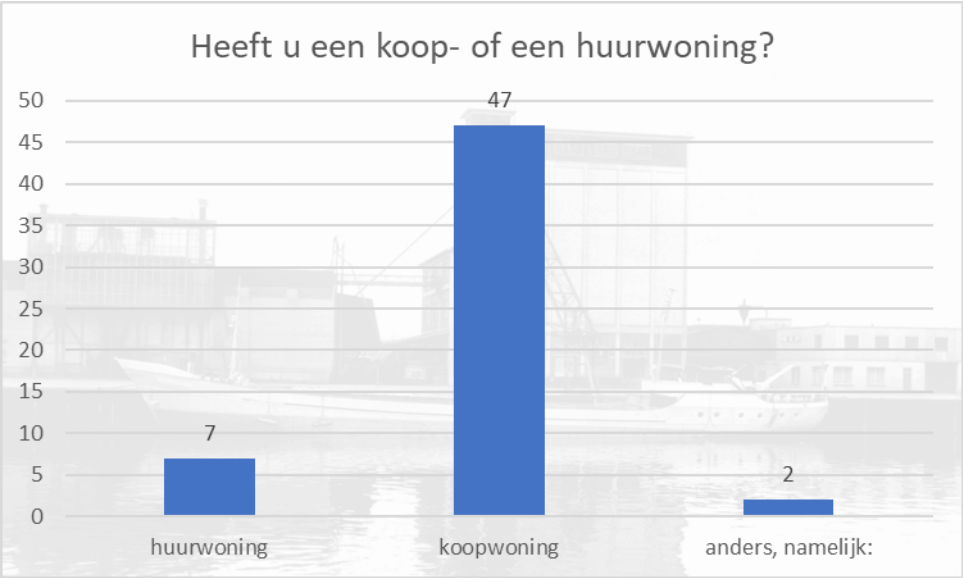
Algemeen



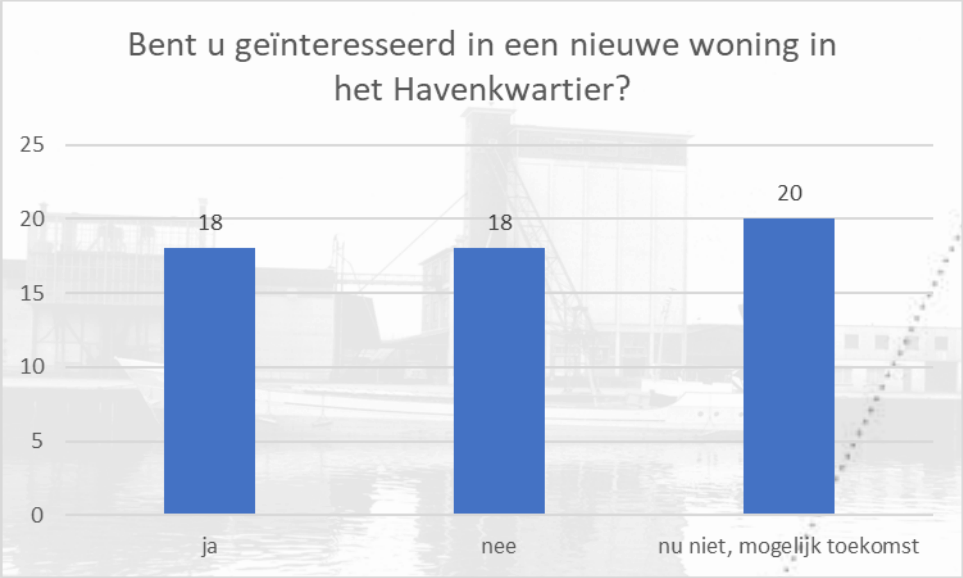
Wat zou u graag aan ons willen meegeven?
Ga zo door
hoe is de potentie van het Havenkwartier maximale te benutten? om Assen op de kaart te zetten. Voor nu en over 50 jaar
Het is belangrijk voor doorstroming om betaalbare (tot 350.000) 50 plus woningen te bouwen. Zo krijgen jongeren ook meer kansen
Luister goed naar de bewoner, niet altijd naar architect, blijf openstaan voor ALLE ideeën. Kies niet altijd voor de dure ideeën. Weeg alle ideeën goed tegen elkaar af. Denk aan het milieu en watervoorziening
Kijk en luister naar wat men wil, niet uw eigen gang gaan zoals hier in Assen wel vaker gebeurd.
Maak er geen herrie wijk van
Graag geen fietstunnel naar Amelterhout
Om de omgeving/ historie van de locatie mee te nemen in het ontwerp en geen hoogbouw
Merk dat er ‘s avonds laat en snachts vaak auto ‘s staan met kei harde muziek. Ook op Jumbo parkeerplaats. Hier moet meet toezicht komen.
Veel Bomen en ander groen. Goed om water wast te hoiden en stikstof op te nemen
Belangrijk om goed na te denken over de praktische invulling, hoe staat deze wijk ervoor in 20 of 40 jaar vanaf nu. Zijn horeca hier rendabel te maken? Zelfde voor winkeltjes en bakker e.d. Wat hebben we geleerd van onze fouten? Rolderstraat en Singelpassage zijn rotte plekken in de stad. Is er genoeg animo cq geld om deze plannen te verwezenlijken? Wie moeten hier gaan wonen? Het moet niet alleen op de tekentafel goed zijn, vooral in de praktijk moet het aantrekkelijk zijn voor Assenaren en nieuwkomers.
De bouw van een aanzienlijke hoeveelheid levensloopbestendige woningen zou de doorstroming in gezinswijken in Assen op gang moeten brengen. Generatie X met goede portemonnee wil misschien wel kleiner wonen maar daarvoor is nu niet voldoende woonruimte beschikbaar.

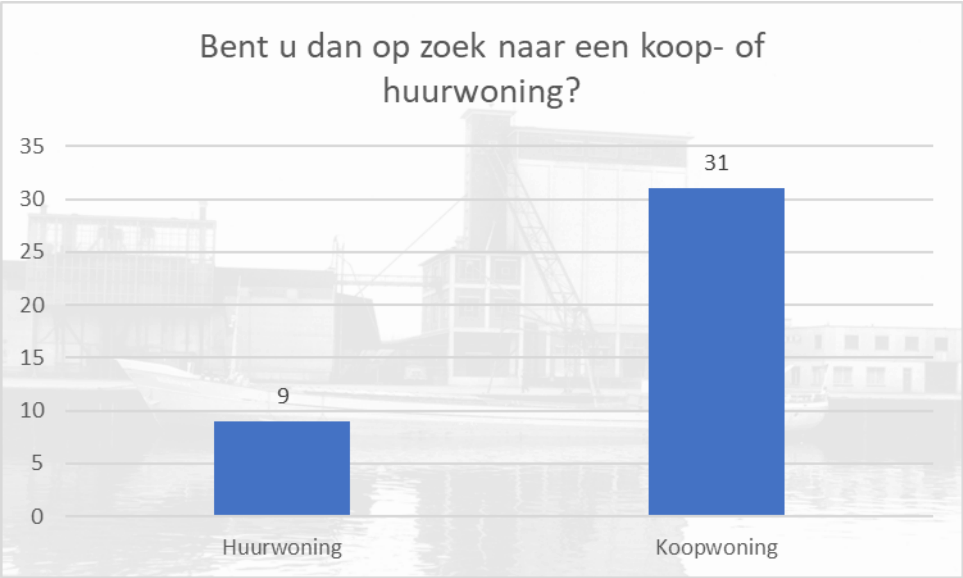
Geen elitewijk maar ook plek voor jongeren, ouderen, mensen die weinig geld hebben en huren en mensen met een beperking
er is grote behoefte aan (senioren)appartementen
levensloopbestendige woningen is echt een wens.
houd rekening met alleenstaande starters, voldoende eigen buiten (terras / balkon), voldoende overdekte ruimte voor fietsen/scooters
Houd het compact en betaalbaar ook de iets mindere bedeelden. Bouw vooral voor op de langere termijn van minimaal 50 jaar.
Als de riool zuivering en beton fabriek ook weg gaan kan er op dat stuk ook gebouwd worden. Wordt dan echt een super mooie wijk
na realisatie staat dit er nog decennia lang, misschien ruil een eeuw. Dit betekent dat de gemeente absoluut afscheid met nemen van haar ultra korte termijn denken. In deze enquete gaat het alweer mis "er is NU groot gebrek aan woningen dus hier willen we...". Helemaal fout en bijzonder schadelijk voor Assen. Voorkom dat het op dezelfde manier eindigt als de blunder Acmesa terrein. 10 jaar geleden kon je huizen aan de straatstenen niet kwijt, nu is er tekort (goedkope segment). Gewoon reguliere marktcyclus. Korte termijn verliest altijd van lange termijn, benut potentie van de locatie volledig. Tevens: er is altijd wel wat aan de hand (kredietcrisis, vluchtelingen, corona, Griekenland etc). Zie deze gebeurtenissen elke keer weer als kansen - hoe kan ik ze inzetten om (=visie) Assen te laten groeien naar 100.000 inwoners (zo'n beetje het minimum in NL om aantrekkingskracht te behouden voor mensen en nieuwe bedrijven van buitenaf: Groningen, Zwolle, Randstad)
Tempo maken met goede plannen. Beginnen met strategische positie bepalen van gemeentelijk eigendom voor cultureel publieke zaken.

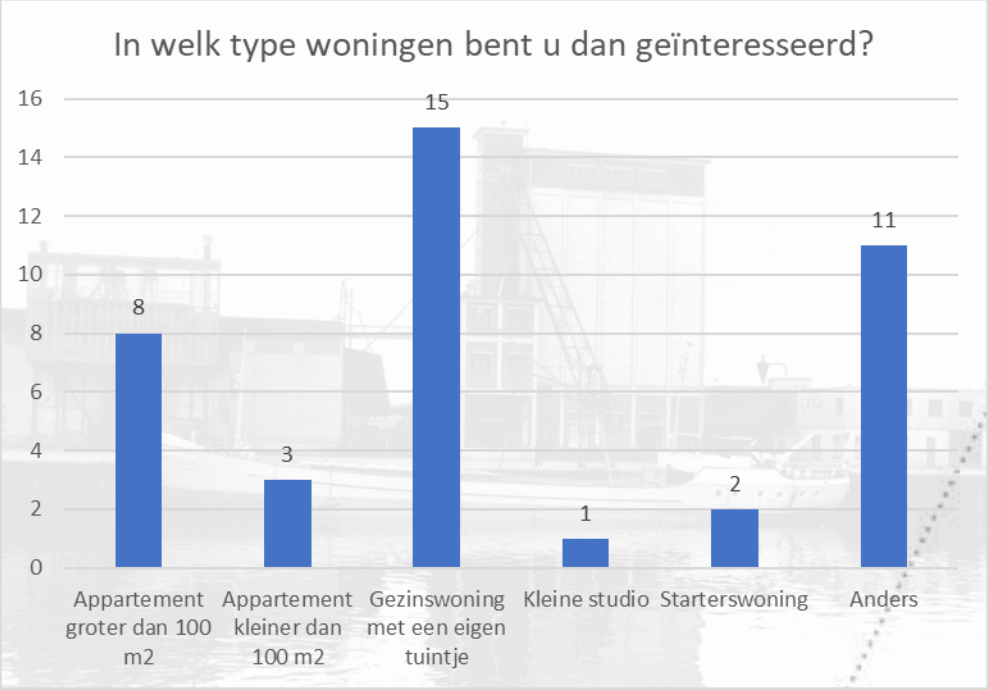




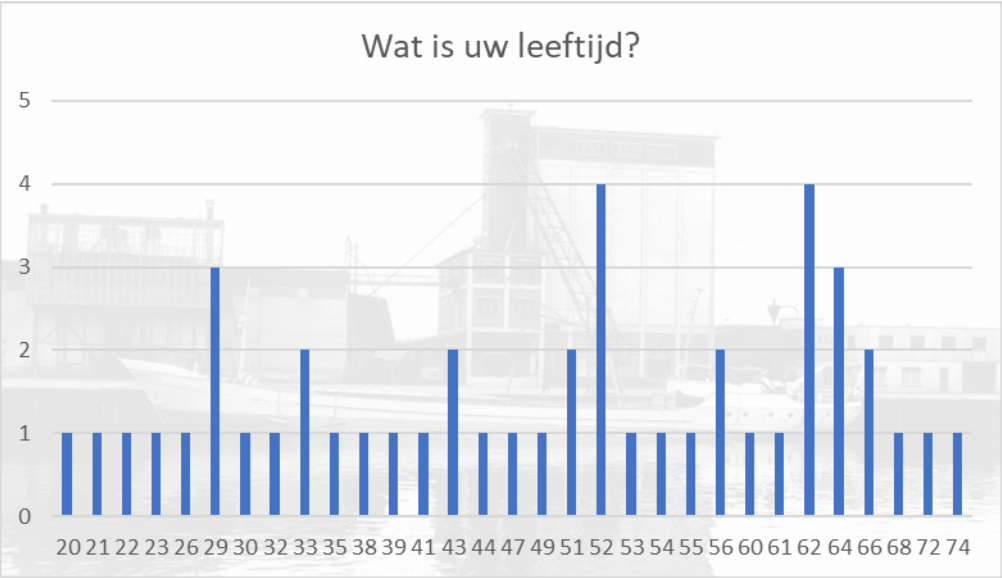
Anders, namelijk:
Inwonend, zoekende naar een huis
niet ingevuld







Anders, namelijk:
waterwoning
Gezamenlijke woonvorm
Tiny house
50 plus kleine woning gelijkvloers met kleine tuin
Levensloopbestemming met een kleine, desnoods gemeenschappelijke tuin
Vrijstaande of 2 onder 1 kap
Levensloopbestendige woning met minimaal 3 slaapkamers waarvan 2 op 1e verdieping voor regelmatige logees uit het Westen. Met sanitaire voorzieningen op beide woonlagen.
levensloopbestendige woning
Woning met atelierruimte en kleine shop.



Gemiddelde: 48