



PLANGEBIED

Grens plangebied

BESTEMMINGEN
enkelbestemmingen

- B — Bedrijf
- G — Groen
- M — Maatschappelijk
- N — Natuur
- T — Tuin
- V — Verkeer
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- WA — Water
- W — Wonen
- WG — Woongebied

dubbelbestemmingen

- *L-W* — Leiding - Water
- *WR-ABAV* — Waarde - Archeologie Bekende archeologische vindplaats
- *WR-A3* — Waarde - Archeologie 3

AANDUIDINGEN
gebiedsaanduidingen

- vrijwaringszone - molenbiotoop

functieaanduidingen

- aanduidingsgrens
- (sg-sp) — specifieke vorm van groen - servicepunt
- (sz) — speelvoorziening
- (sps) — sportschool
- (swa-owm) — specifieke vorm van water - ontwateringsmiddel
- (vm) — verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg

bouwvlakken

- bouwvlak

bouwaanduidingen

- aanduidingsgrens
- *[sba-ov]* — specifieke bouwaanduiding - open verbinding
- *[sba-vgl]* — specifieke bouwaanduiding - voorgevel

maatvoeringsaanduidingen

- grens maatvoering
- W 12,5 — maximum bebouwingspercentage 50%, met bijbehorende maximum bouwhoogte (m)
- 5 — maximum bouwhoogte (m)
- 6,5 / 11 — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

figuren

- as van de weg
- hartlijn leiding - water

VERKLARING

- Topografie uit de BGT

in samenwerking met:

GEMEENTE WESTLAND

project: Gemeente westland
projectnummer: 21.426
onderwerp: verbeelding De Duinen deelgebied 6B
bladnummer: 1 van 1
fase: *ontwerp*
Identificatienummer: NL.IMRO.1783.OWZDUINENDG6B-ON01
opdrachtgever: Ontwikkelingsbedrijf De Westlandse Zoom C.V.
datum : 5 juli 2021
gewijzigd :
schaal : 1 : 1 000

stedenbouwkundig tekenbureau Frans van Kleef
Maaskade 90b 3071 NE Rotterdam
tel: 010 4139642 fax: 084 7247394
email: FransvanKleef@planet.nl
tel m: 06 24529187