

Raadsbesluit

Vorbereidingsbesluit Europalaan Kanaleneiland

Opsteller	Leentje Savelsberg
Zaaknummer	12623244
Jaargang en nummer	2024, nr. 109
Vergaderdatum Raad	26 september 2024
Geheim	Ja

De raad besluit:

1. Een voorbereidingsbesluit te nemen, zoals bedoeld in artikel 4.14 van de Omgevingswet, voor de gronden die zijn aangegeven op de kaart met de identificatienaam NL.IMRO.0344.VBTAMEUROLNKAN2024-VA01 die het werkingsgebied vormen.
2. Hierbij te bepalen:
 - a. Het is verboden zonder omgevingsvergunning het feitelijke en legale gebruik van de onder beslispoint 1 aangewezen gronden en bouwwerken te wijzigen in een gebruik dat detailhandel als activiteit heeft.
 - b. Burgemeester en wethouders verlenen de omgevingsvergunning als bedoeld onder beslispoint 2 sub a, als de activiteit past bij de wijziging van het omgevingsplan, die in verband met dit voorbereidingsbesluit wordt voorbereid.
3. De gebruiksregels van het tijdelijk omgevingsplan voor de onder beslispoint 1 aangewezen gronden die deel uitmaken van het Chw bestemmingsplan 'Kanaleneiland-Transwijk', en die in strijd zijn met de voorbereidingsregels als bedoeld onder beslispoint 2, buiten toepassing te verklaren.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 26 september 2024.

De griffier,

De voorzitter,

Gijs Corten (plaatsvervangend griffier)

Sharon A.M. Dijkma

Signed By: Corten, Gijs <gijs.corten@utrecht.nl>
27/09/2024 11:37:17 CEST
ID: 8d437d94-114d-4293-b27e-c52cf5a97bbc
Auth: Scribble



Signed By: Dijkma, Sharon <s.dijkma@utrecht.nl>
27/09/2024 12:14:34 CEST
ID: 8d437d94-114d-4293-b27e-c52cf5a97bbc
Auth: Scribble

