Bundel - Gemeenteraad van 18 september 2025

Agenda bijlagen

Vastgestelde besluitenlijst vergadering gemeenteraad Roerdalen 18 september 2025

0 Vragenhalfuurtje

Overzicht vragen ex art. 34 RvO, 18 september 2025

1 Vaststelling raadsagenda 18 september 2025
Gevraagd besluit:
De voorliggende agenda van de vergadering van 18 september 2025 vast te stellen.

Vaststelling voorlopige agenda raadsvergadering 18-09-2025

2 Spreekrecht
Wilt u gebruikmaken van het spreekrecht? Stuur dan ten minste 48 uur voor de vergadering een e-mail met uw naam, adres, telefoonnummer en het agendapunt waarover u wilt "inspreken" naar griffie@roerdalen.nl en wij nemen contact met u op. In onderling overleg wordt dan bepaald hoe we vorm geven aan het spreekrecht. Of bel met de griffie via (0475) 538 888.
Er wordt met inachtneming van de criteria zoals opgenomen in het reglement van orde van de gemeenteraad geen gebruik gemaakt van het spreekrecht.

3 Lijst ingekomen stukken
Voorgesteld besluit:
kennis te nemen van de lijst Ingekomen stukken (periode 21-6 tm 5-9 2025).

01 Raadsvoorstel Lijst ingekomen stukken
02 Raadsbesluit Lijst ingekomen stukken 21-6 tot en met 5-9 2025
03 Ingekomen stukken Raad 21 juni tm 5 september 2025

4 Vaststelling besluitenlijst buitengewone raadsvergadering 20 juni 2025
Voorgesteld besluit:
de besluitenlijst van de raadsvergadering van de gemeente Roerdalen van 20 juni 2025 vast te stellen.

00 Oplegvel 2025 Besluitenlijst buitengewone raadsvergadering 20 juni 2025
01 Besluitenlijst buitengewone raadsvergadering 20 juni 2025

5 Vaststelling besluitenlijst buitengewone raadsvergadering 1 juli 2025
Voorgesteld besluit:
de besluitenlijst van de raadsvergadering van de gemeente Roerdalen van 1 juli 2025 vast te stellen.

00 Oplegvel 2025 Besluitenlijst buitengewone raadsvergadering 1 juli 2025
01 Besluitenlijst buitengewone raadsvergadering 1 juli 2025
02 Bijlage 1 - Afschrift KB benoeming burgemeester gemeente Roerdalen

6 Vaststelling besluitenlijst raadsvergadering 2 juli 2025
Voorgesteld besluit:
de besluitenlijst van de raadsvergadering van de gemeente Roerdalen van 2 juli 2025 vast te stellen.

00 Oplegvel 2025 Besluitenlijst raadsvergadering 2 juli 2025
01 Besluitenlijst raadsvergadering 2 juli 2025
02 Bijlage 1 - R. Theunissen tekst
03 Bijlage 2 - F. Eijssen tekst
04 Bijlage 3 - P. Theunissen tekst
05 Bijlage 4 - G. Visser tekst
06 Bijlage 5 - T. Vossen tekst
07 Bijlage 6 - A. Heijnen tekst
08 Bijlage 7 - J. Huizing tekst

7 Vaststelling besluitenlijst raadsvergadering 2 juli, voortgezette behandeling op 3 juli 2025
Voorgesteld besluit:
de besluitenlijst van de raadsvergadering van de gemeente Roerdalen van 2 juli, voorgezette behandeling op 3 juli vast te stellen.

00 Oplegvel 2025 Besluitenlijst raadsvergadering 2 juli, voortgezet op 3 juli 2025
01 Besluitenlijst raadsvergadering 2 juli 2025, voortgezetten behandeling 3 juli 2025

8 Vaststelling vergaderschema 2026
Voorgesteld besluit:
het vergaderschema 2026, versie 16 juli 2025, vast te stellen

01 RV Vaststelling vergaderschema 2026
02 Raadsbesluit Vergaderschema 2026
03 20250716 Vergaderschema 2026

9 Verlening ontslag voorzitter Rekenkamer en lid Rekenkamer
Voorgesteld besluit:
1. Kennis te nemen en in te stemmen met het ontslag op eigen verzoek van de voorzitter rekenkamer de heer J.B. Haazen;
2. Kennis te nemen en in te stemmen met het ontslag op eigen verzoek van het lid rekenkamer mevrouw C. Geraads;
3. In te stemmen met het starten van het werven en selecteren van een nieuwe voorzitter en een nieuw lid voor de rekenkamer.

- 00 Oplegvel verlening ontslag voorzitter en lid Rekenkamer
- 01 Raadsvoorstel - verlening ontslag voorzitter en lid rekenkamer
- 02 Raadsbesluit - verlening ontslag voorzitter en lid rekenkamer
- 03a Bijlage Terugtreden als voorzitter en lid Rekenkamer J. Haazen
- 03b Bijlage RV Verzoek om ontslag lid Rekenkamer Carmen Geraads

10 Vierde wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Westrom
Voorgesteld besluit:
Geen zienswijze in te dienen ten aanzien van het ontwerpbesluit vierde wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Westrom.

- 00 Oplegvel vierde wijziging GR Westrom
- 01 Raadsvoorstel - Vierde wijziging van de gemeenschappelijke regeling Westrom (4)
- 02 Raadsbesluit - Vierde wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Westrom
- 03 Bijlage 1 Wijzigingsvoorstel GR Westrom aanbiedingsbrief
- 04 Bijlage 2 Memo Boels Zanders inzake toekomstige vormgeving Westrom
- 05 Bijlage 3 Schema vergelijking samenwerkingsvormen
- 06 Bijlage 4 Ontwerpbesluit vierde wijziging GR Westrom - schoon
- 07 Bijlage 5 Ontwerpbesluit vierde wijziging GR Westrom - met wijzigingen

11 Halfjaarrapportage 2025
Voorgesteld besluit:
1. De halfjaarrapportage 2025 vast te stellen.
2. In te stemmen met de mutaties van het investeringsschema 2025.
3. In te stemmen met de volgende mutaties in de reserves:
a. Reserve omgevingswet: ontvangen integratie uitkering in de meicirculaire 2025 van € 144.458 storten.
b. Algemene reserve: terugdraaien onttrekking van € 20.000 voor uitvoering amendement stille armoede.
c. Reserve regiodeal: onttrekking van € 345.000 voor de cofinanciering.
4. In te stemmen met begrotingswijziging 2025-08

- 00 Oplegvel Halfjaarrapportage 2025
- 01 Raadsvoorstel - Halfjaarrapportage 2025
- 02 Raadsbesluit - Halfjaarrapportage 2025
- 03 Bijlage Halfjaarrapportage 2025
- 04 Bijlage Begrotingswijziging halfjaarrapportage 2025-08
- 02a Raadsbesluit NvW- Halfjaarrapportage 2025
- 05 Nota van wijzigingen - Halfjaarrapportage Begrotingswijziging 2025-08
- 06 Bijlage Begrotingswijziging 2025-08 NvW versie 18 september 2025

12 Verzwaard advies aanvraag omgevingsvergunning voor 8 appartementen hoek Vijverweg - Molenbergweg Herkenbosch
Voorgesteld besluit:
1. Kennis te nemen van bijgevoegde aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het realiseren van 8 appartementen op de hoek van de Vijverweg en de Molenbergweg in Herkenbosch (kadastraal bekend gemeente Melick, sectie B, nummers 2360 en 2423) met bijbehorende bijlagen;
2. Op grond van artikel 16.15, lid 1 juncto artikel 16.15a, sub b onder 1 Omgevingswet, positief te adviseren over de aanvraag genoemd onder punt 1.

- 00 Oplegvel Verzwaard advies aanvraag omg verg 8 app hoek Vijverweg Molenbergweg Herkenbosch
- 01 Raadsvoorstel - Verzwaard advies aanvraag omgevingsvergunning voor 8 appartementen hoek Vijverweg - Molenbergweg Herkenbosch
- 02 Raadsbesluit - Verzwaard advies 8
- 03 Bijlage 1 Aanvraag omgevingsvergunning
- 04 Bijlage 2. Ruimtelijke motivering
- 05 Bijlage 2.1. Definitief ontwerp 8 appartementen
- 06 Bijlage 2.2. Verkennend bodemonderzoek en asbest bodem
- 07 Bijlage 2.3.1. Akoestisch onderzoek wegverkeer

08 Bijlage 2.3.2. Gevelgeluidwering
09 Bijlage 2.3.3. Geluidsbelasting waterpompen
10 Bijlage 2.4.1. Aerius Bouwfase
11 Bijlage 2.4.2. Aerius Extra Beoordeling Hexagonen
12 Bijlage 2.4.3. Aerius Gebruiksfase
13 Bijlage 2.4.4. Aerius Extra Beoordeling Hexagonen
14 Bijlage 2.4.5. Ecologische voortoets inclusief bijlagen
15 Bijlage 2.5.1. Uitnodiging omgevingsdialoog
16 Bijlage 2.5.2. Verslag omgevingsdialoog

gemeente roerdalen

Besluitenlijst vergadering gemeenteraad Roerdalen

op donderdag 18 september 2025

Aanwezig

Voorzitter:	ing. J.M.A. van Agtmaal
Griffier:	mw. mr. M. Heijnens-Coenjaerts
Leden:	J. Roubroeks, CDA J. Vogels, CDA R.J.H. Vrinzen, CDA L.M.E.G.M. Wolters, CDA mw. G.J.C.M. van Elmpt, Democraten Roerdalen R.A.L.J. Joosten, Democraten Roerdalen F.C. Peeters, Democraten Roerdalen C.P.E. Thoolen, Democraten Roerdalen H.M.V. van der Linden, Ons Roerdalen mw. M.J.A. Thevissen, Ons Roerdalen P.G.A. Joris, PvdA-GroenLinks C.H.A. Moorman, PvdA-GroenLinks mw. A.M.W. Schotemeijer, PvdA-GroenLinks mw. K. Hermans-Roelofs, Roerstreek Lokaal! mw. A. Eichholtz, Roerstreek Lokaal! W.L.C. Van Pol, Roerstreek Lokaal! R.P.T. van den Waardenberg, Roerstreek Lokaal! mw. E.M.J. Willems, Roerstreek Lokaal! A.G.M. Wolters, Roerstreek Lokaal!



Tevens aanwezig

Wethouder(s):	F.C.J. Demarteau R.H.G. Slangen A.C.A.G. Smits mw. L. Vestjens
Gemeentesecretaris:	
Verhinderd:	L.H.C. Bijl
Verslaglegging:	W.M.J.M. Jongen-van den Camp

Verhinderd

Leden:	--
Wethouder:	--

Opening

De vergadering wordt geopend om 19.48 uur. Het getrokken volgnummer, dat bepaalt bij welk lid ingeval van hoofdelijke stemming de stemming begint, is nummer 1, mw. A. Eichholtz.

1. Vaststelling raadsagenda 18 september 2025

Zonder stemming besluit de raad de voorliggende agenda van de vergadering van 18 september 2025 vast te stellen.

2. Spreekrecht burger

Er wordt met inachtneming van de criteria zoals opgenomen in het reglement van orde van de gemeenteraad geen gebruik gemaakt van het spreekrecht.

3. Lijst ingekomen stukken voor de raad (periode van 21 juni 2025 tot en met 5 september 2025)

Zonder stemming besluit de gemeenteraad kennis te nemen van de lijst ingekomen stukken van 21 juni tot en met 5 september 2025.

4. Vaststelling besluitenlijst buitengewone raadsvergadering 20 juni 2025

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, de besluitenlijst van de raadsvergadering van de gemeente Roerdalen van 20 juni 2025 vast te stellen.

5. Vaststelling besluitenlijst buitengewone raadsvergadering 1 juli 2025.

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, de besluitenlijst van de buitengewone raadsvergadering van de gemeente Roerdalen van 1 juli 2025 vast te stellen.

6. Vaststelling besluitenlijst raadsvergadering 2 juli 2025.

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, de besluitenlijst van de raadsvergadering van de gemeente Roerdalen van 2 juli 2025 vast te stellen.

7. Vaststelling besluitenlijst raadsvergadering van 2 juli, voortgezette behandeling op 3 juli 2025.

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, de besluitenlijst van de gemeente Roerdalen van de raadsvergadering van 2 juli, voortgezette behandeling op 3 juli 2025 vast te stellen.

8. Vaststelling vergaderschema 2026

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het presidium: het vergaderschema 2026, versie 16 juli 2025, vast te stellen.

9. Verlening ontslag voorzitter Rekenkamer en lid Rekenkamer

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het presidium:
1. Kennis te nemen en in te stemmen met het ontslag op eigen verzoek van de voorzitter rekenkamer de heer J.B. Haazen;
2. Kennis te nemen en in te stemmen met het ontslag op eigen verzoek van het lid rekenkamer mevrouw C. Geraads;
3. In te stemmen met het starten van het werven en selecteren van een nieuwe voorzitter en een nieuw lid voor de rekenkamer.

10. Vierde wijziging Gemeenschappelijke Regeling Westrom

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders:
1. Geen zienswijze in te dienen ten aanzien van het ontwerpbesluit vierde wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Westrom.

11. Halfjaarrapportage 2025

De voorzitter wijst erop dat het college van burgemeester en wethouders op 18 september 2025 een Nota van wijzigingen heeft vastgesteld. Naar aanleiding van de Nota van wijzigingen is begrotingswijziging 2025-08 gewijzigd. Het voorliggende raadsbesluit inclusief begrotingswijziging wordt dus genomen met inachtneming van deze Nota van wijzigingen.

Mevrouw Schotemeijer dient namens de fractie van PvdA-GroenLinks een amendement (registratienummer 2025A07) in, waarbij het college van burgemeester en wethouders wordt opgeroepen om het besluit te wijzigen in:
1. De halfjaarrapportage 2025 vast te stellen.
2. In te stemmen met de mutaties van het investeringsschema 2025.
3. In te stemmen met de volgende mutaties in de reserves:
    a. Reserve omgevingswet: ontvangen integratie uitkering in de meicirculaire 2025 van € 144.458 storten.
    b. Algemene reserve: terugdraaien onttrekking van € 20.000 voor uitvoering amendement stille armoede.
    c. Reserve regiodeal: onttrekking van € 150.000 voor een bijdrage in de energierekening van inwoners die wel in aanmerking komen voor een bijdrage conform de landelijke regeling van het Rijk maar deze niet hebben ontvangen. En indien dit bedrag niet helemaal nodig blijkt te zijn, het restant weer terug te storten in de algemene reserve.
    d. Reserve regiodeal onttrekking van €345.000 voor de cofinanciering
4. In te stemmen met begrotingswijziging 2025-08 en 2025-08a.

Kortheidshalve wordt verwezen naar het bij deze besluitenlijst gevoegde amendement (registratienummer 2025A07.

Het standpunt van het college van burgemeester en wethouders met betrekking tot het ingediende amendement 2025A07: het college van burgemeester en wethouders geeft aan het amendement te ontraden.

Toezegging
Wethouder J. Smits doet de toezegging een voorlichtingsavond te zullen organiseren over de kavelsplitsingen in het buitengebied (toezegging reg.nr. 2025-18).

De vergadering wordt geschorst om 20.50 uur en weer voortgezet om 21.00 uur.

Gehoord de beraadslagingen trekt mevrouw M. Schotemeijer het amendement registratienummer 2025A07 in.

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders:

1. De halfjaarrapportage 2025 vast te stellen.
2. In te stemmen met de mutaties van het investeringsschema 2025.
3. In te stemmen met de volgende mutaties in de reserves:
    a. Reserve omgevingswet: ontvangen integratie uitkering in de meicirculaire 2025 van € 144.458 storten.
    b. Algemene reserve: terugdraaien onttrekking van € 20.000 voor uitvoering amendement stille armoede.
    c. Reserve regiodeal: onttrekking van € 345.000 voor de cofinanciering.
4. In te stemmen met begrotingswijziging 2025-08.

12. Verzwaard advies aanvraag omgevingsvergunning voor 8 appartementen hoek Vijverweg Molenbergweg Herkenbosch

De vergadering wordt geschorst om 21.30 uur en weer voortgezet om 21.36 uur.

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders:

1. Kennis te nemen van bijgevoegde aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het realiseren van 8 appartementen op de hoek van de Vijverweg en de Molenbergweg in Herkenbosch (kadastraal bekend gemeente Melick, sectie B, nummers 2360 en 2423) met bijbehorende bijlagen;
2. Op grond van artikel 16.15, lid 1 juncto artikel 16.15a, sub b onder 1 Omgevingswet, positief te adviseren over de aanvraag genoemd onder punt 1.

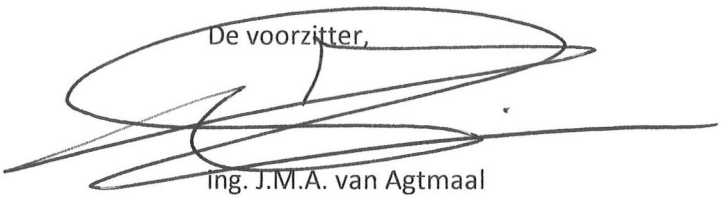
De voorzitter sluit de vergadering om 21.41 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 30 oktober 2025.

De griffier,

mr. M. Heijnens-Coenjaerts

De voorzitter,



ing. J.M.A. van Agtmaal

PvdA GROEN LINKS

Amendement

Raadsvergadering : 18 september 2025

Agendapunt : 11

Registratienummer : 2025A07.

Onderwerp : Bijdrage voor de hoge energierekening.

De raad van de gemeente Roerdalen in vergadering bijeen op donderdag 18 september 2025,

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

De in het concept besluit opgenomen tekst, te weten:

1. De halfjaarrapportage 2025 vast te stellen.
2. In te stemmen met de mutaties van het investeringsschema 2025.
3. In te stemmen met de volgende mutaties in de reserves:
   a. Reserve omgevingswet: ontvangen integratie uitkering in de meicirculaire 2025 van € 144.458 storten.
   b. Algemene reserve: terugdraaien onttrekking van € 20.000 voor uitvoering amendement stille armoede.
   c. Reserve regiodeal: onttrekking van € 345.000 voor de cofinanciering.
4. In te stemmen met begrotingswijziging 2025-08

te vervangen door:

1. De halfjaarrapportage 2025 vast te stellen.
2. In te stemmen met de mutaties van het investeringsschema 2025.
3. In te stemmen met de volgende mutaties in de reserves:
   a. Reserve omgevingswet: ontvangen integratie uitkering in de meicirculaire 2025 van € 144.458 storten.
   b. Algemene reserve: terugdraaien onttrekking van € 20.000 voor uitvoering amendement stille armoede.
   c. Algemene reserve: onttrekking van € 150.000 voor een bijdrage in de energierekening van inwoners die wel in aanmerking komen voor een bijdrage conform de landelijke regeling van het Rijk maar deze niet hebben ontvangen. En indien dit bedrag niet helemaal nodig blijkt te zijn, het restant weer terug te storten in de algemene reserve.
   d. Reserve regiodeal: onttrekking van € 345.000 voor de cofinanciering.
4. In te stemmen met begrotingswijzigingen 2025-08 en 2025-08a.

Toelichting:
Constaterende dat:

- Niet iedereen die hiervoor in aanmerking komt een bijdrage van de Rijksoverheid heeft gekregen ter compensatie van de hoge energierekening;
- Mogelijk ook inwoners van Roerdalen tot de doelgroep behoren, die deze bijdrage niet hebben gekregen;
- De gemeente bij de jaarrekening 2024 en bij de halfjaarrapportage 2025 in totaal € 9.017.151,- heeft overgehouden;
- Het wenselijk is dat de minst draagkrachtigen van dit grote overschot alsnog een bijdrage van de gemeente voor de hoge energielasten zouden kunnen krijgen;

Overwegende dat:

- De inwoners van Limburg en dus ook van Roerdalen een groter deel van hun inkomen aan energie betalen dan de rest van Nederland;
- De energiearmoede voor een deel van onze bewoners ook in 2025 blijft bestaan;
- Er daardoor ook in 2025 ondersteunende en aanvullende maatregelen voor hen nodig zijn;
- Daarvoor door het college moet worden geïnventariseerd welke inwoners wel in aanmerking komen voor een bijdrage maar deze niet hebben ontvangen.
- Een bedrag van € 150.000 beschikbaar moet worden gesteld voor het uitbetalen van een bijdrage in de energierekening. En indien dit bedrag niet helemaal nodig blijkt te zijn, het restant weer terug wordt gestort in de algemene reserve.

M. Schotemeijer, PvdA-GroenLinks



Overzicht ingediende vragen ex. artikel 34 Reglement van orde gemeenteraad

Behandelingsdatum: 18 september 2025

1. Raadslid M. Schotemeijer (PvdA-GL), inzake vrijwilligers en locatie Oké Roerdalen

Voorzitter,
Wij maken ons ernstige zorgen over de mentale weerbaarheid van de vrijwilligers van Oké Roerdalen. Zij voelen zich door de gemeente niet serieus genomen. Ze horen al drie jaar dat ze weg moeten van de huidige locatie. Af en toe wordt er gepraat over alternatieven, maar iedere keer gaan die toch niet door. Er wordt wel verwacht dat ze gewoon doorgaan met hun activiteiten, die zoals we allemaal weten heel belangrijk zijn, vooral voor mensen met een smalle beurs.
Onze vraag is: Kan er meer duidelijkheid komen en als dat niet kan, kan er dan wel gecommuniceerd worden wanneer die duidelijkheid er wel is en tot wanneer ze op de huidige locatie mogen blijven?
Dank u wel.

2. Raadslid M. Thevissen (Ons Roerdalen), inzake crisis-/rampenplan gemeente

Veel inwoners ervaren in deze tijd dreigingen van oorlog, watersnood elektriciteit uitval enz.
De veiligheidsregio heeft een crisis plan voor de bestrijding van rampen en ongevallen voor crisisbeheersing voor de betreffende regio.
Daarnaast hebben gemeenten ook een eigen crisis-/rampenplan.

Vraag: Is er een crisis-/rampenplan specifiek voor de inwoners van onze gemeente en wanneer wordt dit gepubliceerd voor onze inwoners.

3. Raadslid R. Wolters (Roerstreek Lokaal!), inzake gemeentegrond in gebruik als volkstuin.

Voorzitter,
In de Gemeente Roerdalen hebben we meerdere locaties waar gemeentegrond in gebruik is als volkstuinen.
Sinds enkele jaren is het gebruik en daarmee ook het onderhoud van diverse percelen sterk afgenomen.
In Posterholt aan de Vlodropperweg / Rector van den Boornlaan ligt ook een volkstuinencomplex.
Vele jaren waren de 9 volkstuinen allen bezet en in gebruik en werden daardoor goed onderhouden door de gebruikers.
Op dit moment zijn daar van de 9 perceeltjes nog 2 in daadwerkelijk gebruik. 3 percelen staan bij de gemeente wel als zodanig bezet, maar als je gaat kijken; is dit niet te zien !
Het onkruid, ongedierte, brandnetels, distels, uit springende bomen hebben vrij spel.
Onze vragen:

- Is dit bij u bekend ?
- Wat zijn de afspraken over onderhoud van niet in gebruik zijn de volkstuinen?
- Gaat het gebruik via huur of pacht en zo ja hoeveel is dat en wordt dit bijgehouden ?
- Kan er een inventarisatie plaatsvinden ?
- Kunnen de achtergelaten spullen en verwaarloosde afrasteringen worden opgeruimd van niet in gebruik zijnde tuinen en kan er een maaibeurt plaatsvinden ?

4. Raadslid P. Joris (PvdA-GL), inzake 2 onderwerpen: zorgfraude en verkeersveiligheid

Hierbij mijn vragen voor het vragenhalfuurtje:

Zorgfraude
In een artikel van de Limburger van 12 september jl. wordt het onderwerp Zorgfraude behandeld. Dit naar aanleiding van een rapport van het RIEC Limburg. Is dit rapport bekend bij het college, wordt onze gemeente hiermee geraakt en wat betekent dit voor Roerdalen?

Verkeersveiligheid
In de ingekomen stukken van 12/15 september jl. vinden wij een brief van een bezorgde inwoner inzake de verkeersveiligheid rondom de nieuwe school “De Sjpringplank” in Vlodrop. Voor onze fractie is verkeersveiligheid opperste prioriteit bij dit project, daarom de volgende vragen: Hoe kijkt het college tegen deze brief aan en wat kunnen we als gemeente doen? Zal de wethouder op deze brief reageren?

5. Raadslid H. van der Linden (Ons Roerdalen) inzake beantwoorden vragen rondvraag, proces en verantwoordelijke hieromtrent

Voorzitter.
25 augustus jl. heeft ondergetekende tijdens de commissievergadering een 3 tal vragen ingebracht.
Deze betroffen
A Het onderhoud van groene bergingen
B Beverdammen.
C Onderhoud (onverharde) wegen die op de wegenlegger staan.

Omdat de verantwoordelijk portefeuillehouder met vakantie was nam wethouder Slangen de taak op zich deze vragen af te handelen.
Gelet op de inhoudelijkheid werd toegezegd dat deze vragen in de week van 25 augustus schriftelijk worden beantwoord.
Een en ander is ook als zodanig vastgelegd in de toezeggingen en actiepunten lijst met de vermelding dat de deadline 29-08-2025 is.

Helaas moet ik constateren dat vandaag 18 september dus bijna 3 weken na het verstrijken van de deadline er nog geen antwoord is ontvangen.

Daarom de volgende vragen:

1 Is er een vastgesteld protocol hoe in rondvraag van commissie en/of gemeenteraad gestelde vragen worden beantwoord?

2 Als dat zo is kan dan gegarandeerd worden dat binnen 3 tot 4 dagen een antwoord geformuleerd en verzonden kan worden?

3 Als dat niet zo is wat is dan de waarde van een antwoord gegeven door een bestuurder om het wel binnen dergelijke tijdsbestek te realiseren?

4 Is er een afspraak hoe een plaatsvervangend POHO zijn gemaakte toezeggingen overdraagt/kenbaar maakt aan de verantwoordelijke POHO ?

5 Welke bestuurder is het nu aan te rekenen dat afspraken gemaakt in een commissievergadering niet zijn nagekomen degene die, na ambtelijke ruggespraak, het antwoord heeft gegeven of de POHO die na terugkomst van vakantie binnen zijn verantwoordelijkheden het probleem moet oplossen?
Tot zover.

gemeente roerdalen

Agenda raadsvergadering gemeente Roerdalen
donderdag 18 september 2025

Aanvangstijdstip: 19.30 uur vragenhalfuurtje en aansluitend raadsvergadering

Nr.	Onderwerp	Commissie-behandeling	Aard Behandeling
	Opening		
01	Vaststelling raadsagenda 18 september 2025	n.v.t.	Ter bespreking/besluitvorming
02	Spreekrecht	n.v.t.	Ter informatie
03	Lijst ingekomen stukken	n.v.t.	Ter bespreking/besluitvorming
04	Vaststelling besluitenlijst buitengewone raadsvergadering 20 juni 2025	n.v.t.	Ter bespreking/besluitvorming
05	Vaststelling besluitenlijst buitengewone raadsvergadering 1 juli 2025	n.v.t.	Ter bespreking/besluitvorming
06	Vaststelling besluitenlijst raadsvergadering 2 juli 2025	n.v.t.	Ter bespreking/besluitvorming
07	Vaststelling besluitenlijst raadsvergadering 2 juli, voortgezette behandeling op 3 juli 2025	n.v.t.	Ter bespreking/besluitvorming
08	Vaststelling vergaderschema 2026	n.v.t.	Ter besluitvorming
09	Verlening ontslag voorzitter Rekenkamer en lid Rekenkamer	n.v.t.	Ter besluitvorming
10	Vierde wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Westrom	25-08-2025	Ter besluitvorming
11	Halfjaarrapportage 2025	25-08-2025	Ter bespreking/besluitvorming
12	Verzwaard advies aanvraag omgevingsvergunning voor 8 appartementen hoek Vijverweg-Molenbergweg Herkenbosch	25-08-2025	Ter bespreking/besluitvorming
	Sluiting		

St. Odiliënberg, maandag 1 september 2025

Raadspresidium gemeente Roerdalen,

De griffier,

mr. M. Heijnens-Coenjaerts

De voorzitter,

ing. J.M.A. van Agtmaal

gemeente roerdalen

Raadsvoorstel

Onderwerp:	Lijst ingekomen stukken
Indiener agendapunt:	Burgemeester
Portefeuillehouder:	n.v.t.
Contactpersoon:	Monique Heijnens, griffier
Bijlage(n):	Lijst ingekomen stukken, periode 21 juni 2025 – 5 september 2025
Bijlage(n) ter inzage:	n.v.t.

Inleiding, aanleiding en doelstelling

Hierbij wordt invulling gegeven aan de wettelijke plicht van de burgemeester om in de eerstvolgende vergadering van de gemeenteraad mededeling te doen van de ontvangst van de aan de gemeenteraad gerichte stukken.

Bevoegdheid

De onderhavige bevoegd- en verantwoordelijkheid vloeit voort uit het bepaalde in artikel 74 van de Gemeentewet en artikel 22 van het Reglement van orde van de gemeenteraad.

Reden besluit

Het betreft een formele bevestiging van de kennisname van de ontvangst van de aan de gemeenteraad gerichte stukken in de aangehaalde periode.

Gevraagd besluit

Kennis te nemen van de lijst ingekomen stukken van 21 juni 2025 tot en met 5 september 2025.

Risico's

n.v.t.

Toelichting

In artikel 22 van het Reglement van orde van de gemeenteraad 2023 (RvO) is vastgelegd dat bij de raad ingekomen stukken via het raadsinformatiesysteem aan raadsleden ter beschikking worden gesteld en daarnaast op een lijst worden geplaatst die eveneens aan raadsleden ter beschikbaar wordt gesteld.
U wordt hierbij gevraagd kennis te nemen van de wijze van afdoening van de ingekomen stukken.

Middelen

n.v.t.

Planning en uitvoering

n.v.t.

Evaluatie

n.v.t.

Communicatie en participatie

n.v.t.

Sint Odiliënberg, 1 september 2025

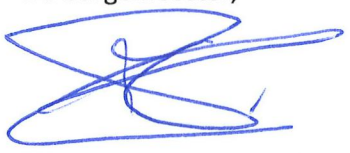
Raadspresidium gemeente Roerdalen,

De griffier,



mr. M. Heijnens-Coenjaerts

De burgemeester,



ing. J.M.A. van Agtmaal

Raadsbesluit **Jaar 2025/09/08/03**

Onderwerp: Lijst ingekomen stukken

De raad van de gemeente Roerdalen heeft;

gezien het voorstel van het Raadspresidium van 1 september 2025

gelet op artikel 74 van de Gemeentewet

gelet op artikel 22 van het Reglement van Orde Gemeenteraad 2023

het volgende besluit genomen:

Besluit:

kennis te nemen van de lijst ingekomen stukken van 21 juni 2025 tot en met 5 september 2025.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 18 september 2025

De gemeenteraad van Roerdalen,

De griffier, De voorzitter,

mr. M. Heijnens-Coenjaerts ing. J.M.A. van Agtmaal

gemeente roerdalen

Ingekomen stukken voor de raad van 21 juni tot en met 5 september 2025

Onderwerp	Datum stuk	Datum ontvangst	Poststuknr.	Afzender	Advies afdoening
Handreiking postinfectieuze aandoeningen	04-09-2025	04-09-2025	56897-255442	Q-support	Voor kennisgeving aannemen
Raadsinformatiebrief -Halfjaarrapportage 2025 proces inzet geprognotiseerd overschot	03-09-2025	03-09-2025	56897-255347	College van B en W Roerdalen	Voor kennisgeving aannemen
Raadsinformatiebrief Voortgang project realisatie reclamemast naast A73	03-09-2025	03-09-2025	56897-255343	College van B en W Roerdalen	Voor kennisgeving aannemen
Reminder: raadsinformatiebijeenkomst Mutsaersstichting 9 september 2025 Venlo	03-09-2025	03-09-2025	56897-255327	Mutsaersstichting	Voor kennisgeving aannemen
Reminder Raadsinformatiebijeenkomst Mutsaersstichting 10 september 2025 Roermond	03-09-2025	03-09-2025	56897-255326	Mutsaersstichting	Voor kennisgeving aannemen
Begroting 2026 GR Westrom	02-09-2025	02-09-2025	56897-255337	Westrom Doon-Roermond	Voor kennisgeving aannemen
Verweer het Hofke Etsberg 18 Vlodrop	01-09-2025	02-09-2025	56897-255219	Burger	Behandeling overdragen aan B&W
Nieuwsbrief editie 4 Op weg naar een robuuste omgevingsdienst voor Noord- en Midden-Limburg	01-09-2025	01-09-2025	56897-255108	RUD Limburg-Noord	Voor kennisgeving aannemen
Toelichting uitspraak RCC Eerlijk over houtstook	28-08-2025	29-08-2025	56897-255007	Milieu Centraal	Voor kennisgeving aannemen
Ledenbrief 25-040 - Samen sterker: doe mee met het gemeentelijk Risicobeheerfonds	27-08-2025	27-08-2025	56897-254878	VNG	Voor kennisgeving aannemen

gemeente roerdalen

Onderwerp	Datum stuk	Datum ontvangst	Poststuknr.	Afzender	Advies afdoening
Reactie op zienswijzen begroting 2026 en versterkingsplan GGD	27-08-2025	27-08-2025	56897-254877	Veiligheids Regio Limburg-Noord (VRLN)	Voor kennisgeving aannemen
Zienswijze op ontwerpbestemmingsplan "Ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a Etsberg 18 Vlodrop (Incl. bijlage Bezwaar Gemeente Roerdalen mbt Etsberg 18 dd. 18 oktober 2023)	27-08-2025	27-08-2025	56897-254863	Burger	Behandeling overdragen aan B&W
Artikel PFAS	27-08-2025	27-08-2025	56897-254809	Burger	Voor kennisgeving aannemen
Rectificatie en persbericht IOB Zorgcriminaliteit	26-08-2025	26-08-2025	56897-254861	RIEC Limburg	Voor kennisgeving aannemen
Def. brief Sociaal Domein Limburg-Noord terugkoppeling zienswijzen gemeenteraden	26-08-2025	26-08-2025	56897-254859	Sociaal Domein Limburg-Noord	Voor kennisgeving aannemen
Feitelijke reactie op NHK-uitingen over houtstook en RCC-uitspraak	26-08-2025	26-08-2025	26897-254757	Houtrookvrij	Voor kennisgeving aannemen
Ledenbrief 25-039 - Weerbaarheid en veerkracht	25-08-2025	25-08-2025	56897 - 254694	VNG	Voor kennisgeving aannemen
Uitnodiging 20 september Gemeentelijk waterbeleid	20-08-2025	20-08-2025	56897-254497	Water Natuurlijk Limburg	Voor kennisgeving aannemen
Houtstookbeleid en uitspraak van de Reclame Code Commissie	20-08-2025	20-08-2025	56897-254457	Stichting Nederlandse Haarden- en Kachelbranche	Behandeling overdragen aan B&W
Klacht en herhaald verzoek beginselplicht tot handhaving Wiedestraat 11a Sint Odiliënberg	20-08-2025	20-08-2025	56897-254470	Burger	Behandeling overdragen aan B&W

gemeente roerdalen

Onderwerp	Datum stuk	Datum ontvangst	Poststuknr.	Afzender	Advies afdoening
Huldiging drie schutterijen: Schutterij Broederschap St. Andreas Melick , Schutterij St. Mathias & Cornelius Posterholt en Schutterij Prins Hendrik Sint Odiliënberg	19-08-2025	19-08-2025	56897-254427	Burgemeester J. van Agtmaal	Voor kennisgeving aannemen
Raadsinformatiebrief Studiereis	19-08-2025	19-08-2025	56897-254418	College van B en W Roerdalen	Voor kennisgeving aannemen
Raad op zaterdag, 13 september 2025	18-08-2025	18-08-2025	56897-254424	VNG Connect	Voor kennisgeving aannemen
Gemeente, zorg voor uw voetgangers	15-08-2025	15-08-2025	56897-254290	VoetgangersVerenigin g Nederland	Voor kennisgeving aannemen
Nieuwsflits A2 verbreding	15-08-2025	15-08-2025	56897-254289	Midden Limburg Bereikbaar	Voor kennisgeving aannemen
Persbericht woningbouw Herkenbosch	12-08-2025	12-08-2025	56897-253940	Gemeente Roerdalen, communicatie	Voor kennisgeving aannemen
Annulering raadsinformatiebijeenkomsten IZA op 26 en 28 augustus 2025	07-08-2025	07-08-2025	56897-253692	Gemeente Venlo-IZA	Voor kennisgeving aannemen
Dringende oproep - Structurele financiering ACT! Interventieteam Limburg	07-08-2025	07-08-2025	56897-253672	Burgemeesters Limburg	Voor kennisgeving aannemen
Herinnering inschrijven Raadsinformatiebijeenkomsten 26 en 28 augustus 2025	07-08-2025	07-08-2025	56897-253654	Gemeente Venlo-IZA	Voor kennisgeving aannemen
Onderzoek ANBO-PCOB mobiliteit en verkeer	01-08-2025	01-08-2025	56897-253451	ANBO-PCOB	Voor kennisgeving aannemen
Benchmark Jeugdgezondheidzorg? Het kán!	30-07-2025	30-07-2025	56897-253221	Brancheverenigingen van zorgorganisaties	Voor kennisgeving aannemen

gemeente roerdalen

Onderwerp	Datum stuk	Datum ontvangst	Poststuknr.	Afzender	Advies afdoening
Persbericht sluiting twee recreatiewoningen vakantiepark Boschbeek	24-07-2025	24-07-2025	56897-252860	College van B en W Roerdalen	Voor kennisgeving aannemen
Nieuwe plastic-heffing van € 567 mln treft gemeentelijke afvalstoffenheffing en circulariteit	23-07-2025	23-07-2025	56897-252793	Attero	Voor kennisgeving aannemen
Leaflet dierenbescherming: “De gemeente maakt het verschil -15 acties voor dierenwelzijn’	21-07-2025	21-07-2025	56897-252740	Regionale lobbyist - Beïnvloeding en Dierinhoudelijke expertise	Voor kennisgeving aannemen
Uitnodiging debat Politieke partijen en het functioneren van onze democratie op 15-9	18-07-2025	18-07-2025	56897-252507	Raad voor het Openbaar Bestuur	Voor kennisgeving aannemen
Ledenbrief 25/038 Ontwikkelingen Asiel en Oekraïne	18-07-2025	18-07-2025	56897-252500	VNG	Voor kennisgeving aannemen
Input gemeenteraadsverkiezingen Transport en Logistiek Nederland	18-07-2025	18-07-2025	56897-252485	Transport en Logistiek Nederland	Voor kennisgeving aannemen
Raadsinformatieavonden integraal zorgakkoord 26 en 28 augustus 2025	17-07-2025	17-07-2025	56897-252512	IZA Noord- en Midden-Limburg	Voor kennisgeving aannemen
Raadsinformatiebrief Uitvoeringsprogramma MER-OD 2025	16-07-2025	17-07-2025	56897-252503	College van B en W Roerdalen	Voor kennisgeving aannemen
Uitnodiging raad voor opening MFA De Sjpringplank op 15-8	17-07-2025	17-07-2025	56897-252494	College van B en W Roerdalen	Voor kennisgeving aannemen
Mededeling belangrijke informatie over de positie van vrijwilligerswerk in uw gemeente	14-07-2025	15-07-2025	56897-252255	Vereniging NOV (Landelijke vereniging voor vrijwilligerswerk)	Voor kennisgeving aannemen
Lbr.25/037 Wet gegevensverwerking persoonsgerichte aanpak radicalisering en terroristische activiteiten	11-07-2025	14-07-2025	56897-252196	VNG	Voor kennisgeving aannemen

gemeente roerdalen

Onderwerp	Datum stuk	Datum ontvangst	Poststuknr.	Afzender	Advies afdoening
Verkeersveiligheid schoolgaande kinderen 2025	08-07-2025	11-07-2025	56897-252053	FietsVeiligNL	Voor kennisgeving aannemen
Lbr. 25/036 - Onderhandelaarsakkoord Aanvullend Zorg- en Welzijnsakkoord (AZWA)	11-07-2025	11-07-2025	56897-252048	VNG	Voor kennisgeving aannemen
Raadsinformatiebrief Aankoop perceel ODL G 160	08-07-2025	10-07-2025	56897-252047	College van B en W Roerdalen	Voor kennisgeving aannemen
Raadsinformatiebrief Overeenkomst Speelplekken Montfort	08-07-2025	10-07-2025	56897-252046	College van B en W Roerdalen	Voor kennisgeving aannemen
Raadsinformatiebrief Koers Schuldhulpverlening	08-07-2025	10-07-2025	56897-252045	College van B en W Roerdalen	Voor kennisgeving aannemen
Van papier naar praktijk: 10 tips voor mensenrechten in jouw gemeente	09-07-2025	09-07-2025	56897-251942	College voor de rechten van de mens	Voor kennisgeving aannemen
Aanbiedingsbrief met Jaarverantwoording 2024 VRLN	04-07-2025	08-07-2025	56897-251903	GR VRLN	Voor kennisgeving aannemen
Aanbiedingsbrief met geïntegreerde begroting BsGW 2026 en MJR 2027-2030	07-07-2025	08-07-2025	56897-251953	GR BsGW	Voor kennisgeving aannemen
Reactie op de zienswijzen Begroting 2026, Begrotingswijziging 2025-1, raadsbesluiten en accountantsverslag	04-07-2025	04-07-2025	56897-251569	GR Servicecentrum MER	Voor kennisgeving aannemen
Raadsinformatiebrief Intrekken voorkeursrecht Hoofdstraat 34 Herkenbosch	01-07-2025	04-07-2025	56897-251567	College B&W	Voor kennisgeving aannemen
Brief aan de Gemeente raad inzake voortgang Mutsaersstichting	01-07-2025	04-07-2025	56897-251568	College B&W	Voor kennisgeving aannemen
Bestuursrapportage BsGW 1e kwartaal 2025	03-07-2025	03-07-2025	56897-251576	GR BsGW	Voor kennisgeving aannemen

gemeente roerdalen

Onderwerp	Datum stuk	Datum ontvangst	Poststuknr.	Afzender	Advies afdoening
Jaarstukken BsGW 2024 incl. accountantsverklaring	03-07-2025	03-07-2025	56897-251575	GR BsGW	Voor kennisgeving aannemen
Jaarverslag in één oogopslag BsGW 2024	03-07-2025	03-07-2025	56897-251574	GR BsGW	Voor kennisgeving aannemen
Begroting BsGW in één oogopslag	03-07-2025	03-07-2025	56897-251575	GR BsGW	Voor kennisgeving aannemen
Informatiebrief BsGW	03-07-2025	03-07-2025	56897-251572	GR BsGW	Voor kennisgeving aannemen
Raadsinformatiebrief Voortgangsrapportage en conceptbegroting van de Regionale Energiestrategie	01-07-2025	03-07-2025	56897-251570	College van B en W Roerdalen	Voor kennisgeving aannemen
Raadsinformatiebrief aanwijzing Hilzijn door Inspectie Gezondheid en Jeugd	01-07-2025	03-07-2025	56897-251571	College B&W	Voor kennisgeving aannemen
RIB Zienswijze Ontwerp Provinciale Omgevingsvisie Limburg	01-07-2025	03-07-2025	56897-251540	College B&W	Voor kennisgeving aannemen
Lbr. 25/035 - Nieuwe Model Parkeerverordening en modelbepalingen deelmobiliteit (APV)	01-07-2025	02-07-2025	56897-251254	VNG	Voor kennisgeving aannemen
Informatie over de aanwijzing van de lokale publieke omroep	30-06-2025	30-06-2025	56897-251103	Commissariaat voor de media	Voor kennisgeving aannemen
Sociaal jaarverslag 2024 GR Westrom	30-06-2025	30-06-2025	56897-251104	GR Westrom	Voor kennisgeving aannemen
Brief Stoatecomité Limburgse taal	30-06-2025	30-06-2025	56897-251105	Provincie Limburg	Voor kennisgeving aannemen
Motie bestaanszekerheid werknemers werkontwikkelbedrijven	12-06-2025	30-06-2025	56897-251106	Gemeente Laarbeek	Voor kennisgeving aannemen

gemeente roerdalen

Onderwerp	Datum stuk	Datum ontvangst	Poststuknr.	Afzender	Advies afdoening
Brief Voorzitter en lid van de Rekenkamer Roerdalen en Maasgouw	26-06-2025	26-06-2025	56897-250920	De heer J. Haazen Voorzitter Rekenkamer Maasgouw en Roerdalen	Behandeling voorleggen aan raadspresidium
Jaarverslag Stichting Swalm en Roer onderwijs en opvoeding	26-06-2025	26-06-2025	56897-250919	Stichting Swalm en Roer	Voor kennisgeving aannemen
Handreiking gemeenteraadsverkiezingen 2026 Stadswerk	26-06-2025	26-06-2025	56897-250903	Koninklijke vereniging Stadswerk Nederland	Voor kennisgeving aannemen
Seniorvriendelijkheid gemeenten - onderzoek	26-06-2025	26-06-2025	56897-250902	ANBO-PCOB	Voor kennisgeving aannemen
Sportvissen: Zoveel meer dan vangen	26-06-2025	26-06-2025	56897-250901	Sportvisserij Nederland	Voor kennisgeving aannemen
Uitnodiging webinar 'maak werk van het warmteprogramma'	26-06-2025	26-06-2025	56897-250823	Platform 31	
Raadsinformatiebrief Dal vrij Limburg	26-06-2025	26-06-2025	56897-250904	College van B en W Roerdalen	Voor kennisgeving aannemen
Publieke inkoop als strategisch instrument voor maatschappelijke impact	23-06-2025	25-06-2025	56897-250695	Social Enterprise	Voor kennisgeving aannemen
Raden in verzet: Nieuwsbrief	25-06-2025	25-06-2025	56897-250716	Raden in Verzet	Voor kennisgeving aannemen
Brief namens omwonenden Bommenregeling	25-06-2025	25-06-2025	56897-250719	Burger	Behandeling overdragen aan B&W
Ontmoeting als antwoord op maatschappelijke opgaven	25-06-2025	25-06-2025	56897-250772	Vereniging Kleine Kernen	Voor kennisgeving aannemen

gemeente roerdalen

Onderwerp	Datum stuk	Datum ontvangst	Poststuknr.	Afzender	Advies afdoening
Brief met vragen over plannen voor het plaatsen van windturbines.	25-06-2025	25-06-2025	56897-250760	Doordachter duurzaam Roerdalen	Voor kennisgeving aannemen
Brief met vragen over plannen voor het plaatsen van windturbines.	23-06-2025	25-06-2025	56897-250773	Goossens-Verzellenberg	Voor kennisgeving aannemen
Jaarstukken 2024 Westrom	25-06-2025	25-06-2025	56987-250776	Westrom Doon-Roermond	Voor kennisgeving aannemen
Handreiking verkiezingscommissies: maak van aandachtsvolle jeugdzorg prioriteit!	24-06-2025	25-06-2025	56987-250897	Het vergeten kind	Voor kennisgeving aannemen
Oproep Aanjaagteam tot investeren in vitale zorgzame gemeenschappen voor ouderen	23-06-2025	25-06-2025	56987-250780	Aanjaagteam Wonen Welzijn Zorg voor Ouderen	Voor kennisgeving aannemen
Herziene Begroting 2025 Gemeenschappelijke Regeling Westrom	25-06-2025	25-06-2025	56897-250793	Westrom Doon-Roermond	Voor kennisgeving aannemen
Grondruil Flinke Ven Fase II	25-06-2025	25-06-2025	56897-250774	College van B en W Roerdalen	Voor kennisgeving aannemen
Naamswijziging St. Martinus	24-06-2025	24-06-2025	56897-250770	R. Vrinzen (raadslid CDA)	Voor kennisgeving aannemen
Raadsinformatiebrief Meicirculaire 2025	24-06-2025	24-06-2025	56987-250670	College van B en W Roerdalen	Voor kennisgeving aannemen
Advies college van B en W inzake ontwerpbegroting 2026 en meerjarenperspectief 2027-2029 GR RUD LN	24-06-2025	24-06-2025	56897-250669	College van B en W Roerdalen	Ten behoeve van raadsbehandeling
Advies college van B en W inzake zienswijze concept begroting 2026 GR Grenspark Maas Swalm Nette	24-06-2025	24-06-2025	56897-250668	College van B en W Roerdalen	Ten behoeve van raadsbehandeling

gemeente roerdalen

Onderwerp	Datum stuk	Datum ontvangst	Poststuknr.	Afzender	Advies afdoening
Lbr. 25 / 033 - Derde nazending ALV 18 juni 2025	11-06-2025	23-06-2025	56897-250486	VNG	Voor kennisgeving aannemen
Lbr. 25-034 Vierde nazending ALV 18-7-2025	16-06-2025	23-06-2025	56897-250488	VNG	Voor kennisgeving aannemen

gemeente roerdalen

GRIFFIE

OPLEGVEL RAADSVOORSTEL

Raadsvergadering: 18 september 2025

Agendapunt: **4**

Onderwerp: **Vaststelling besluitenlijst raadsvergadering 20 juni 2025**

Commissiebehandeling

Raadsadviescommissie: n.v.t.

Fracties afwezig bij commissiebehandeling: n.v.t.

Advies commissie:

1. Onderwerp rijp voor behandeling in gemeenteraad	N.v.t.
2. Wijze van agendering voor de raad	N.v.t.

Inhoudelijk commissieadvies:

Bijzonderheden (indien van toepassing):

Besluitenlijst buitengewone vergadering gemeenteraad Roerdalen

afscheid burgemeester M. de Boer-Beerta

op vrijdag 20 juni 2025 in Kasteel Daelenbroeck

Aanwezig

Voorzitter (plv.):	W.L.C. Van Pol
Griffier:	mw. mr. M. Heijnens-Coenjaerts
Leden:	J. Roubroeks, CDA J. Vogels, CDA R.J.H. Vrinzen, CDA L.M.E.G.M. Wolters, CDA mw. G.J.C.M. van Elmpt, Democraten Roerdalen R.A.L.J. Joosten, Democraten Roerdalen F.C. Peeters, Democraten Roerdalen C.P.E. Thoolen, Democraten Roerdalen H.M.V. van der Linden, Ons Roerdalen mw. M.J.A. Thevissen, Ons Roerdalen P.G.A. Joris, PvdA-GroenLinks C.H.A. Moorman, PvdA-GroenLinks mw. A.M.W. Schotemeijer, PvdA-GroenLinks mw. A. Eichholtz, Roerstreek Lokaal! mw. K. Hermans-Roelofs, Roerstreek Lokaal! W.L.C. Van Pol, Roerstreek Lokaal! R.P.T. van den Waardenberg, Roerstreek Lokaal! mw. E.M.J. Willems, Roerstreek Lokaal! A.G.M. Wolters, Roerstreek Lokaal!

Tevens aanwezig

Wethouder(s):	F.C.J. Demarteau R.H.G. Slangen A.C.A.G. Smits mw. L. Vestjens
Gemeentesecretaris:	L. Bijl
Verslaglegging:	mw. mr. M. Heijnens-Coenjaerts

Verhinderd

Leden:	-

Opening

De plaatsvervangend voorzitter opent de buitengewone raadsvergadering om ca. 15.30 uur.
Alle aanwezigen worden van harte welkom geheten op deze buitengewone raadsvergadering ter gelegenheid van het afscheid van Monique de Boer-Beerta als burgemeester van de gemeente Roerdalen.
Een bijzonder woord van welkom gaat uit naar Monique de Boer-Beerta, haar echtgenoot Jurjen, de kinderen met partners, Maarten en Sophie, Daan en Dominique en kleinkind Lauren, de familie, gouverneur de heer Emile Roemer, mevrouw Ruby van Dinter en mevrouw Silke Meijers van zijn kabinet en burgemeester Jos Hessels, voorzitter van de Burgemeesterskring Midden-Limburg en alle collega burgemeesters.

1. Vaststelling raadsagenda 20 juni 2025

Zonder stemming besluit de raad de voorliggende agenda van de buitengewone vergadering van 20 juni 2025 vast te stellen.

2. Afscheid van Monique de Boer-Beerta als burgemeester van Roerdalen-Toespraken

De commissaris van de Koning van de provincie Limburg, de heer E. Roemer, spreekt lovende woorden over burgemeester Monique de Boer-Beerta; hij benadrukt haar persoonlijke verdiensten en de bijzondere manier waarop ze gedurende 12 jaar het burgemeestersambt in de gemeente Roerdalen heeft vervuld.

Vervolgens worden toespraken gehouden door:

- de voorzitter vertrouwenscommissie en plv. voorzitter gemeenteraad, de heer Willem van Pol;
- de wethouder en loco-burgemeester, de heer Jan Smits;
- de burgemeester van de gemeente Echt-Susteren, namens de Kring van Midden-Limburgse burgemeesters, de heer Jos Hessels.

Na alle mooie woorden van de sprekers krijgt Monique de Boer-Beerta als laatste het woord voor haar afscheidsspeech. In haar afscheidsspeech bedankt ze iedereen heel erg voor alle prachtige en bijzondere woorden.

Tot slot neemt de plaatsvervangend voorzitter de ambtsketen af bij Monique de Boer-Beerta. Hiermee is een einde gekomen aan haar 12-jarige burgemeesterschap van de gemeente Roerdalen.

De voorzitter sluit de vergadering om 16.20 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 18 september 2025.

De griffier,	De voorzitter,
mr. M. Heijnens-Coenjaerts	ing. J.M.A. van Agtmaal

gemeente roerdalen

GRIFFIE

OPLEGVEL RAADSVOORSTEL

Raadsvergadering: 18 september 2025

Agendapunt: **5**

Onderwerp: **Vaststelling besluitenlijst raadsvergadering 1 juli 2025**

Commissiebehandeling

Raadsadviescommissie: n.v.t.

Fracties afwezig bij commissiebehandeling: n.v.t.

Advies commissie:

1. Onderwerp rijp voor behandeling in gemeenteraad N.v.t.

2. Wijze van agendering voor de raad N.v.t.

Inhoudelijk commissieadvies:

Bijzonderheden (indien van toepassing):

Besluitenlijst buitengewone vergadering gemeenteraad Roerdalen installatie burgemeester

op dinsdag 1 juli 2025

Aanwezig

Voorzitter (plv.):	W.L.C. Van Pol (agendapunten 1 t/m 5)
Voorzitter:	ing. J.M.A. van Agtmaal (agendapunt 6)
Griffier:	mw. mr. M. Heijnens-Coenjaerts
Leden:	J. Roubroeks, CDA J. Vogels, CDA R.J.H. Vrinzen, CDA L.M.E.G.M. Wolters, CDA mw. G.J.C.M. van Elmpt, Democraten Roerdalen R.A.L.J. Joosten, Democraten Roerdalen F.C. Peeters, Democraten Roerdalen C.P.E. Thoolen, Democraten Roerdalen H.M.V. van der Linden, Ons Roerdalen mw. M.J.A. Thevissen, Ons Roerdalen P.G.A. Joris, PvdA-GroenLinks C.H.A. Moorman, PvdA-GroenLinks mw. A.M.W. Schotemeijer, PvdA-GroenLinks mw. A. Eichholtz, Roerstreek Lokaal! mw. K. Hermans-Roelofs, Roerstreek Lokaal! W.L.C. Van Pol, Roerstreek Lokaal! R.P.T. van den Waardenberg, Roerstreek Lokaal! mw. E.M.J. Willems, Roerstreek Lokaal! A.G.M. Wolters, Roerstreek Lokaal!

Tevens aanwezig

Wethouder(s):	F.C.J. Demarteau R.H.G. Slangen A.C.A.G. Smits mw. L. Vestjens
Gemeentesecretaris:	L. Bijl
Verslaglegging:	mw. mr. M. Heijnens-Coenjaerts

Verhinderd

Leden:	-

Opening

De plaatsvervangend voorzitter opent de buitengewone raadsvergadering om ca. 17.00 uur.
Alle aanwezigen worden van harte welkom geheten op deze buitengewone raadsvergadering ter gelegenheid van de installatie van de heer ing. J.M.A. van Agtmaal tot burgemeester van de gemeente Roerdalen.
Een bijzonder woord van welkom gaat uit naar de heer ing. J.M.A. van Agtmaal en zijn familie, de gouverneur de heer Emile Roemer, mevrouw Ruby van Dinter en mevrouw Silke Meijers van zijn kabinet en burgemeester Jos Hessels, voorzitter van de Burgemeesterskring Midden-Limburg.

1. Vaststelling raadsagenda 1 juli 2025

Zonder stemming besluit de raad de voorliggende agenda van de buitengewone vergadering van 1 juli 2025 vast te stellen.

2. Voorlezen Koninklijk Besluit door de griffier, Monique Heijnens-Coenjaerts

De griffier, Monique Heijnens-Coenjaerts, leest het Koninklijk Besluit van 18 juni 2025, nr. 2025001387 voor inzake de benoeming van de heer ing. J.M.A. van Agtmaal tot burgemeester van de gemeente Roerdalen (bijlage 1).

3. Afleggen van de eed door beoogd burgemeester Jeffrey van Agtmaal / Beëdiging en toespraak door de commissaris van de Koning, de heer Emile Roemer

De commissaris van de Koning van de provincie Limburg, de heer E. Roemer, richt het woord tot de heer ing. J.M.A. van Agtmaal en alle overige aanwezigen. Verder legt de heer ing. J.M.A. van Agtmaal ten overstaan van de commissaris van de Koning de eed af en wordt de akte door beide heren ondertekend.
De commissaris van de Koning, de heer E. Roemer, feliciteert de heer Van Agtmaal met zijn benoeming tot burgemeester van Roerdalen en wenst hem veel succes.

4. Toespraken

Toespraken worden gehouden door:

- de heer Willem van Pol, voorzitter vertrouwenscommissie en plv. voorzitter gemeenteraad
- de heer Jan Smits, wethouder en loco-burgemeester
- de heer Jos Hessels, burgemeester gemeente Echt-Susteren, namens de Kring van Midden-Limburgse burgemeesters

Alle sprekers verwelkomen de heer Van Agtmaal als nieuwe burgemeester van Roerdalen en wensen hem veel succes toe.

5. Overdracht ambtsketen en voorzittershamer door de plv. voorzitter, de heer W. van Pol

De plaatsvervangend voorzitter spreekt de heer Van Agtmaal toe over de symboliek van de ambtsketen en de voorzittershamer en overhandigt deze aan burgemeester Van Agtmaal.

6. Toespraak door de nieuwe burgemeester van Roerdalen, de heer Jeffrey van Agtmaal

Burgemeester Van Agtmaal houdt zijn toespraak en hij bedankt iedereen voor de aanwezigheid en voor de bijzondere en mooie woorden.

De voorzitter sluit de vergadering om 17.51 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 18 september 2025.

De griffier,	De voorzitter,
mr. M. Heijnens-Coenjaerts	ing. J.M.A. van Agtmaal

AFSCHRIFT

WIJ WILLEM-ALEXANDER,
BIJ DE GRATIE GODS,
KONING DER NEDERLANDEN,
PRINS VAN ORANJE-NASSAU,
ENZ. ENZ. ENZ.

Besluit van 18 juni 2025
no. 2025001387
houdende benoeming van een
burgemeester in Roerdalen

Op voordracht van Onze minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties van 18 juni 2025, nr. 2025-0000372045, Directoraat-Generaal Openbaar Bestuur en Democratische Rechtsstaat/Directie Democratie en Bestuur/ Afdeling Politieke Ambtsdragers en Weerbaarheid;

G e l e t o p artikel 61, eerste lid, van de Gemeentewet;

HEBBEN GOEDGEVONDEN EN VERSTAAN:

met ingang van 1 juli 2025 te benoemen tot burgemeester der gemeente Roerdalen:

de heer ing. J.M.A. van Agtmaal te Ossendrecht.

Onze minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties is belast met de uitvoering van dit besluit.

's-Gravenhage, 18 juni 2025

De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

gemeente roerdalen

GRIFFIE

OPLEGVEL RAADSVOORSTEL

Raadsvergadering: 18 september 2025

Agendapunt: **6**

Onderwerp: **Vaststelling besluitenlijst raadsvergadering 2 juli 2025**

Commissiebehandeling

Raadsadviescommissie: n.v.t.

Fracties afwezig bij commissiebehandeling: n.v.t.

Advies commissie:

1. Onderwerp rijp voor behandeling in gemeenteraad N.v.t.

2. Wijze van agendering voor de raad N.v.t.

Inhoudelijk commissieadvies:

Bijzonderheden (indien van toepassing):

Besluitenlijst vergadering gemeenteraad Roerdalen

op woensdag 2 juli 2025

Aanwezig

Voorzitter:	ing. J.M.A. van Agtmaal
Griffier:	mw. mr. M. Heijnens-Coenjaerts

Leden:
J. Roubroeks, CDA
J. Vogels, CDA
R.J.H. Vrinzen, CDA
L.M.E.G.M. Wolters, CDA
mw. G.J.C.M. van Elmpt, Democraten Roerdalen
R.A.L.J. Joosten, Democraten Roerdalen
F.C. Peeters, Democraten Roerdalen
C.P.E. Thoolen, Democraten Roerdalen
H.M.V. van der Linden, Ons Roerdalen
mw. M.J.A. Thevissen, Ons Roerdalen
P.G.A. Joris, PvdA-GroenLinks
C.H.A. Moorman, PvdA-GroenLinks
mw. A.M.W. Schotemeijer, PvdA-GroenLinks
mw. K. Hermans-Roelofs, Roerstreek Lokaal!
mw. A. Eichholtz, Roerstreek Lokaal!
W.L.C. Van Pol, Roerstreek Lokaal!
R.P.T. van den Waardenberg, Roerstreek Lokaal!
mw. E.M.J. Willems, Roerstreek Lokaal!
A.G.M. Wolters, Roerstreek Lokaal!

Tevens aanwezig

Wethouder(s):
F.C.J. Demarteau
R.H.G. Slangen
A.C.A.G. Smits
mw. L. Vestjens

Gemeentesecretaris:	L.H.C. Bijl
Verslaglegging:	mw. M. Heijnens-Coenjaerts

Verhinderd

Leden:	--
Wethouder:	--

Opening

De vergadering wordt geopend om 19.30 uur. Het getrokken volgnummer, dat bepaalt bij welk lid ingeval van hoofdelijke stemming de stemming begint, is nummer 17, mw. E. (Marlies) Willems.

1. Vaststelling raadsagenda 2 juli 2025

De voorzitter wijst erop dat de Motie vreemd aan de orde van de dag; ”Herijking Gemeentegrens Melick” (registratienummer 2025M07) als agendapunt 14 aan de voorlopige agenda van de raad is toegevoegd.

Met inachtneming van het vorenstaande besluit de raad zonder stemming de agenda van de vergadering van 2 juli 2025 vast te stellen.

2. Spreekrecht burger

Er hebben zich 7 sprekers gemeld die op grond van de criteria als genoemd in het reglement van orde in aanmerking komen om gebruik te maken van het spreekrecht.
Alle insprekers hebben verzocht om in te spreken over agendapunt 8. Verklaring van geen bedenkingen Zonnepark Kleine Bergerweg, Sint Odiliënberg.

De sprekers zijn:
De heer René Theunissen (bijlage 1), de heer Frank Eijssen (bijlage 2), mevrouw Petra Theunissen (bijlage 3);
De heer Guido Visser namens de Solar Provider Group, de ontwikkelaar van Zonnepark Kleine Bergerweg (bijlage 4);
De heer Thijs Vossen namens de stichting Leef Linne (bijlage 5);
Mevrouw Annemiek Heijnen (bijlage 6);
De heer John Huizing, statenlid fractie BBB (bijlage 7).

Voor de bijdrage van de 7 sprekers wordt verwezen naar de bij de besluitenlijst gevoegde bijlagen.

3. Lijst ingekomen stukken

Zonder stemming besluit de gemeenteraad kennis te nemen van de lijst ingekomen stukken van 17 mei 2025 tot en met 20 juni 2025.
Met betrekking tot de afdoening van de brief inzake de afwijzing suppletieaanvraag van Solidiam zegt de burgemeester tijdens de vergadering toe dat voordat er een definitief besluit genomen wordt/antwoord wordt verstuurd door het college aan Solidiam, dit concept besluit/antwoord met de beschikbare informatie met de raad wordt gedeeld (reg.nr. 2025-11).

4. Besluitenlijst raadsvergadering 28 mei 2025

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, de besluitenlijst van de raadsvergadering van de gemeente Roerdalen van 28 mei 2025 vast te stellen.

5. Verordening Bedrijfsinvesteringszone (BIZ) Roerdalen 2026-2030

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 15 april 2025:

1. De Verordening bedrijveninvesteringszone Bedrijventerrein Roerdalen 2021-2025 (Verordening BI-zone Bedrijventerrein Roerdalen 2021-2025) in te trekken.
2. De Verordening bedrijveninvesteringszone Bedrijventerrein Roerdalen 2026-2030 (Verordening BI-zone Bedrijventerrein Roerdalen 2026-2030) vast te stellen.

6. GR Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Limburg Noord (LN) Concept begroting 2026 en meerjarenraming 2027-2029 GR RUD LN

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het raadspresidium en het advies van het college van burgemeester en wethouders:

Kennis te nemen van de ontwerpbegroting 2026 inclusief meerjarenperspectief 2027-2029 van de Gemeenschappelijke Regeling Regionale Uitvoeringsdienst Limburg-Noord.

7. Modulaire Gemeenschappelijke Regeling (MGR) Sociaal Domein Limburg Noord - Ontwerp begroting 2026-2029, begrotingswijziging 2025 en uitvoeringsplan 2026-2028

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het raadspresidium en het advies van het college van burgemeester en wethouders:

1. Kennis te nemen van de ontwerpbegroting 2026-2029 inclusief de begrotingswijziging 2025 van de MGR Sociaal Domein Limburg-Noord en de volgende zienswijze in te dienen: Wij doen de dringende oproep om eventuele wijzigingen van de begroting die verband houden met de aansluiting van de Midden-Limburgse gemeenten onmiddellijk aan ons te melden.
2. Ten aanzien van het uitvoeringsplan 2026-2028 van de MGR Sociaal Domein Limburg-Noord de volgende zienswijze in te dienen:
   Wij verzoeken u dringend om in het uitvoeringsplan 2026-2028 duidelijk de opdracht te geven om zo snel mogelijk door te groeien naar de rol 'beheersen' en dit tevens als eenduidige opdracht in het uitvoeringsplan te formuleren.

8. Verklaring van geen bedenkingen Zonnepark Kleine Bergerweg St. Odiliënberg

Door de fractie van Roerstreek Lokaal! is een motie (registratienummer 2025M08) ingediend, met als onderwerp: Verkorten doorlooptijd ruimtelijke trajecten via parallel plannen.

In de betreffende motie wordt het college opgeroepen:

1. Om te onderzoeken in welke gevallen en onder welke voorwaarden ruimtelijke stappen parallel kunnen worden gepland.
2. Om daarbij expliciet te kijken naar juridische haalbaarheid, bestuurlijke zorgvuldigheid, participatie en communicatie.

3. Om hierbij zowel woningbouwversnelling als energieprojecten als relevante voorbeelden mee te nemen.
4. En om dit onderzoek ruim vóór de begrotingsbehandeling 2025 aan de gemeenteraad aan te bieden.

Kortheidshalve wordt verwezen naar de bij deze besluitenlijst gevoegde motie (registratienummer 2025M08).

Het standpunt van het college van burgemeester en wethouders met betrekking tot de ingediende motie 2025M08: het college van burgemeester en wethouders geeft aan de motie te ontraden.

De heer H. van der Linden heeft als eerste om hoofdelijke stemming gevraagd.

Wethouder Slangen doet tijdens de vergadering de toezegging dat een voorschrift aan de omgevingsvergunning zal worden toegevoegd, zijnde een inspanningsverplichting voor de aanvrager, met als onderwerp: overleg met de omliggende agrariërs over de beregening en de gevolgen hiervan voor zonnepanelen (bijv. de kosten indien roest uit het water op de zonnepanelen komt).
Aanvrager (Solar Provider Group) zal verplicht worden om hierover in overleg te treden met de omliggende agrariërs alvorens de zonnepanelen worden geplaatst (reg. nr. 2025-12).

Wethouder Slangen doet tijdens de vergadering eveneens de toezegging dat indien het college voornemens is om een tweede tranche voor zonnevelden open te zetten, daaraan voorafgaand een evaluatie van de matrix (beleid) zal plaatsvinden. Indien zich dit niet voordoet, zal een evaluatie niet nodig zijn en achterwege blijven (reg.nr. 2025-13).

De voorzitter sluit de beraadslagingen en geeft aan dat indien iemand een stemverklaring wil afleggen, nu het moment is.
De heren A. Wolters en L. Wolters maken hier gebruik van.

De heer A. Wolters van Roerstreek Lokaal! legt een stemverklaring af en stelt het volgende:
Voorzitter: Ik stem tégen.
In 2023 hebben Rijk, Provincies, Gemeenten en Waterschappen afspraken gemaakt. Ze spraken af dat de aanleg van zonnepanelen op landbouwgronden niet meer is toegestaan. Behalve in uitzonderlijke gevallen en dat is naar mijn mening hier niet aan de orde.

Ik stem tegen, als inwoner én als raadslid, dit ter bescherming van de openbare ruimte:
Zonnevelden in het Linnerveld hebben:
- een negatieve invloed op het landschap
- een negatieve invloed op de natuur en
- een negatieve invloed op de direct omwonenden en hun bedrijven.

De heer L. Wolters van het CDA legt een stemverklaring af en stelt het volgende:

“Voorzitter, ik ben altijd kritisch geweest over zonnevelden in Roerdalen. En dat is niet zomaar. Want wie hier geboren is, wie hier leeft, wie hier door de velden fietst of gewoon stil staat bij een vergezicht over het Linnerveld...

Die voelt wat voor landschap we hier hebben. Een landschap dat spreekt. Dat rust geeft. Dat hoort bij ons.

Zonnevelden?
Misschien – héél misschien – op de flanken zou het nog kunnen. Maar níet in ons landelijke Roerdal. En zéker niet in het Linnerveld. Dat raakt ons landschap in het hart.
En laten we eerlijk zijn, voorzitter: Die ruimte hebben we ook gewoon niet.

Natuurlijk – er ligt een grote duurzaamheidsopgave.
Maar met de kennis van nu zie ik het anders. Onze gronden? Die zijn wáárdevoller dan ooit. We hebben ze nodig:

- Voor onze boeren, die willen blijven doen waar ze goed in zijn – en juist daarin willen verduurzamen.
- Voor woningen, zodat onze kinderen ook hier kunnen blijven wonen.
- Voor kleine bedrijven, zodat ook de lokale ondernemer in Roerdalen toekomst ziet.

Dat, voorzitter, zijn échte kansen. En er zíjn alternatieven.
We hebben duizenden daken die nog leeg liggen. Daar kunnen we samen in investeren. Dáár zit nog zóveel potentie. Maar het vraagt iets van ons. Het vraagt moed. Lef. Om nú keuzes te maken – voor de lange termijn. Voorzitter, ik maak die keuze vandaag. Voor ons landschap. Voor onze mensen. Voor de toekomst van Roerdalen. Geen zonnevelden meer. Niet nu – en ook niet straks Daarom zal mijn stem tégen zijn."

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

De volgende raadsleden hebben vóór gestemd (11):
M. Willems, A. Eichholtz, K. Hermans, P. Joris, C. Moorman, W. van Pol, J. Roubroeks, M. Schotemeijer, J. Vogels, R. Vrinzen en R. van den Waardenberg,
De volgende raadsleden hebben tegen gestemd (8):
G. van Elmpt, R. Joosten, H. van der Linden, F. Peeters, M. Thevissen, C. Thoolen, A. Wolters en L. Wolters.

Het voorstel is daarmede aangenomen met 11 stemmen vóór en 8 stemmen tégen, waarmee de gemeenteraad besluit:

1. een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de bouw van een tijdelijk zonnepark met batterijopslag (30 jaar) op de gronden kadastraal bekend sectie F, nrs. 262, 261, 260, 259, 729, 255, 256, 257 en 219 en plaatselijk gelegen aan de Kleine Bergerweg te Sint Odiliënberg;
2. in te stemmen met de 'Nota van Zienswijzen ontwerp VVGB Zonnepark Kleine Bergerweg' d.d. 1 mei 2025.

De voorzitter vraagt of stemming gewenst is over motie 2025M08, waarop instemmend wordt gereageerd. De fracties van Roerstreek Lokaal!, CDA, Ons Roerdalen en PvdA-GroenLinks stemmen vóór en de fractie van Democraten Roerdalen stemt tégen.

De motie is daarmede aangenomen met 15 stemmen voor en 4 stemmen tegen.

9. Aanvraag omgevingsvergunning Groenstraat 45 e.o. Melick

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders:

1. Kennis te nemen van bijgevoegde aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het realiseren van 6 bouwkavels en de functiewijziging van een bedrijfswoning naar een burgerwoning aan de Groenstraat 45 e.o. in Melick (kadastraal bekend als gemeente Melick sectie G, nummers 173, 171, 315 (ged.), 316 en 169);
2. Op grond van artikel 16.15 lid 1 juncto artikel 16.15a, sub b onder 1 Omgevingswet, positief te adviseren over de aanvraag genoemd onder punt 1.

10. GR Veiligheidsregio Limburg-Noord en GGD - Ontwerpbegroting 2026 en versterkingsplan GGD

De heer R. Vrinzen (CDA) dient een amendement (registratienummer 2025A05) in, waarmee wordt voorgesteld:

Lid 1 van het besluit te vervangen door:
1. Ten aanzien van de ontwerpbegroting 2026 van de GR Veiligheidsregio Limburg-Noord de volgende zienswijze in te dienen: Wij roepen op om de middelen van ‘communicatie’ en ‘juridische zaken’ aan te wenden voor het maken van een factsheet, die het voor kinderopvangen overzichtelijk maakt wat er nu wel en niet mag omtrent de Limburgse taal, en als dit handelingen vanuit de kinderopvangen vergt dat dit dan ook duidelijk wordt. Daarbij geniet het onze voorkeur om de factsheet tezamen met de andere Limburgse GGD te maken, of in ieder geval de factsheets op elkaar af te stemmen.

Beslispunt 3. aan het concept raadsbesluit toe te voegen:
3. Wij roepen het college van burgemeester en wethouders op om deze zienswijze waarin wordt opgeroepen tot een factsheet voor kinderopvangen met alle Limburgse gemeenteraden te delen.

Kortheidshalve wordt verwezen naar het bij deze besluitenlijst gevoegde amendement (registratienummer 2025A05).

Het standpunt van het college van burgemeester en wethouders met betrekking tot het ingediende amendement 2025A05: het college van burgemeester en wethouders geeft aan het amendement te ontraden.

De voorzitter legt het amendement 2025A05 ter besluitvorming voor aan de raad. De fracties van het CDA en Ons Roerdalen hebben vóór gestemd, de fracties van Democraten Roerdalen, PvdA-GroenLinks en Roerstreek Lokaal! hebben tégen gestemd. Het amendement is daarmee verworpen (6-13).

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het raadspresidium en het advies van het college van burgemeester en wethouders:
1. Ten aanzien van de ontwerpbegroting 2026 van de GR Veiligheidsregio Limburg-Noord de volgende zienswijze in te dienen:

Wij doen de inhoudelijke oproep dat de meerjarenbegroting beleidsarm dient te zijn en dat extra kosten van zowel bestaand als nieuw beleid moeten worden opgevangen binnen de exploitatie van de VRLN. Alleen hogere kosten als gevolg van indexering en contractuele prijsverhogingen van derden komen voor compensatie via de gemeentelijke bijdrage in aanmerking.

2. Kennis te nemen van het versterkingsplan GGD van de GR Veiligheidsregio Limburg-Noord.

11. GR Duits Nederlands Grenspark Maas-Swalm-Nette-Ontwerpbegroting 2026

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het raadspresidium en het advies van het college van burgemeester en wethouders:

Kennis te nemen van de ontwerpbegroting 2026 van de GR Duits Nederlands Grenspark Maas-Swalm-Nette.

Gezien het tijdstip doet de voorzitter het ordevoorstel om de vergadering morgen, 3 juli, voort te zetten om 19.30 uur voor de behandeling van de agendapunten 12. Jaarrekening 2024, 13. Kadernota 2026 en 14. Motie vreemd aan de orde van de dag: Herijking Gemeentegrens Melick.

De gemeenteraad stemt hiermee in en de voorzitter schorst de vergadering van 2 juli 2025, 22.16 uur tot 3 juli 2025, 19.30 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 18 september 2025.

De griffier, De voorzitter,

mr. M. Heijnens-Coenjaerts ing. J.M.A. van Agtmaal

Geachte voorzitter, raadsleden, fractieleden, beste mensen uit Roerdalen en Maasgouw.

Ik wil inspreken op agendapunt 8: afgeven definitieve verklaring geen bedenkingen aanleg zonneveld Kleine Bergerweg in Sint Odilienberg.

Ik ben René Theunissen en ik woon ruim 56 jaar in het Linnerveld.

Ik ben van mening dat een zorgvuldige ruimtelijke afweging voor de locatie zonneveld Kleine Bergerweg NIET heeft plaatsgevonden.

Zoals ook aangegeven in mijn zienswijze heeft de keuze voor de locatie Kleine Bergerweg niet zorgvuldig plaatsgevonden maar vooral op basis van een **gebrekkige beoordelingsmatrix**, een matrix waarbij niet is gekeken naar de gevolgen voor de directe omgeving zowel voor de buurtbewoners maar ook voor de inwoners van Sint Odilienberg, Montfort, Lerop, en ook Linne. Een matrix die vervolgens door een **anonieme deskundigencommissie** is gebruikt om de 14 ingediende plannen te vergelijken. **Een verantwoording** voor hun keuze door deze zgn deskundigen is nooit gegeven. Er is enkel gekeken naar de mooie maar **valse beloften** door de initiatiefnemer de Solar Provider Group. De inbreuk op een open cultuurlandschap dat nu nog toeristisch, recreatief en agrarisch aantrekkelijk is, door de aanleg van een ruim 12 ha hectare groot zonneveld, ruim 18 voetbalvelden met 26.000 panelen, met een hoog hekwerk met camera's, met accugebouwen en omvormers is **desastreus.**

De keuze voor de locatie Kleine bergerweg is onvoldoende gemotiveerd en daarom niet in overeenstemming met goede ruimtelijke ordening.

We hebben al eerder gewezen op andere locaties die wel geschikt zijn voor de aanleg van zonnevelden.

Inmiddels is het zonneveld op het regionale stort gerealiseerd. Ook het eigen gemeentelijke zonneveld aan de Stationsweg langs de r 73 is ook wat ons betreft een geschikte locatie. Juist in dit gebied, de Linner Struiken, is ruim voldoende grond aanwezig om hier de eerste tranche te realiseren. Ook de taluds van de autoweg A 73 zijn prima geschikt voor zonnepanelen. Het vraagt alleen wat meer inzet van de zonneboer om de grondeigenaren te overtuigen maar dat mag voor de gemeente toch geen reden zijn om dan maar te kiezen voor een ongeschikte locatie aan de Kleine bergerweg.

Provinciaal en rijksbeleid vraagt uitdrukkelijk om niet te kiezen voor aanleg van zonnevelden op landbouwgronden maar eerst zorgvuldig alle andere mogelijkheden te onderzoeken . Dit is bij de voorliggende keuze voor de kleine Bergerweg niet gebeurd. De buurgemeente Maasgouw heeft in haar beleid juist gekozen om als **gemeente beperkte voorkeurslocaties** aan te wijzen waar het minste schade aan mens, milieu en landschap wordt aangericht. Onze gemeente heeft te gemakkelijk de keuze gemaakt vrijwel het hele buitengebied als potentiegebied aan te wijzen ongeacht alle gevolgen ter plaatse.

Nogmaals er is **geen draagvlak** voor dit plan, niet alleen ik maar een grote meerderheid van onze gemeenschap ziet een dergelijke aantasting van het landschap niet zitten. Niet voor niets zijn er circa 1500 zienswijzen ingediend door meer dan 800 inwoners van Sint Odilienberg, Lerop, Montfort en Linne. Van een gemeente die recreatie hoog in het vaandel heeft staan hadden wij anders verwacht. Een zonneveld liggend aan weerszijden van uitgerekend het drukste toeristische fietspad van de gemeente Roerdalen, de westelijke entree naar onze groene gemeente.
Ook in de buurgemeente Maasgouw zijn er grote zorgen over deze absurde plannen.
Zoveel mensen die erop tegen zijn kun je niet negeren en het is de plicht van de volksvertegenwoordigers om iets te doen met deze signalen.

Dus raadsleden laat u vooral niet bang maken door het dreigen met schadeclaims: daarvoor is juridisch geen enkele basis zoals overigens ook door de gemeentelijke jurist wordt bevestigd. Zolang er geen onherroeppelijke vergunning ligt is er geen basis voor een schadeclaim. Als de wethouder het heeft over mogelijke mis te lopen toekomstige winsten door SPG: de wethouder weet ook dat subsidies inmiddels worden afgebouwd; dat de stroomprijzen dalen en dat er al zonnevelden te koop staan wegens te lage rendementen.

Beter ten halve gekeerd dan ten hele gedwaald: dus raadsleden stem tegen!

Dank U.

St. Odiliënberg, 2-7-2025.

Goedenavond burgemeester en wethouders, raadsleden, LLTB bestuursleden, mensen van het provinciebestuur en allen die in zo'n grote getale zijn gekomen om ons te steunen.

Het was doodstil vandaag in het Linnerveld. Geen vogelgezang en zelfs de koeien wilden niet naar buiten. Alsof ze weten wat er vandaag beslist wordt.

Zonnevelden op de Kleine Bergerweg baren ons grote zorgen voor zowel natuur, landschap, recreatie en ons agrarisch bedrijf.

Zoals eerder al aangegeven krijgen we te maken met verhoging van de omgevingstemperatuur, elektromagnetische straling en problemen met beregening.

- Temperatuursverhoging daar hoef ik u niets over uit te leggen op dit moment en de koeien hebben nu al heel veel hittestress.
- Ook voor elektromagnetische straling en magnetische velden zijn koeien erg gevoelig.
- Wat betreft beregening geeft het problemen als er beregeningswater wat roest bevat op de panelen terecht komt. Er komt dan een roestlaag op de panelen. De boer krijgt vervolgens een schadeclaim die al gauw richting 100.000 euro gaat. Dit is niet te voorkomen door de sterke invloed van wind.

Al deze invloeden maakt het dat ons bedrijf niet meer levensvatbaar is. Dit is heel spijtig voor ons en zeker voor onze zoon die al 3 jaar in het bedrijf zit. Na een opleiding op de HAS in Venlo krijgt hij vanavond waarschijnlijk zijn beste college ooit. Als het om euro's gaat, gaat men over lijken en kan een beginnende jonge boer ook stikken.

De wethouder maakt er zelfs een soort quiz van. Bij iedere moeilijke vraag van raadsleden of van ons wordt de dreiging hoger en de schadeclaim van SPG groter. Het begon met enkele tienduizenden euro's en nu heeft hij het over een zevencijferig getal.

Antwoorden op onze vragen zijn nietszeggend en zienswijzen zijn zeer knullig beantwoord.

Samengevat een doodssteek voor ons bedrijf.

We hebben met veel mensen van de fracties gesproken. Ze hebben natuur, landschap en recreatie bovenaan in hun programma staan maar als dit plan doorgaat gaat men dus toch voor het geld.

Ik wil iedereen bedanken voor hun aandacht.

Beste Voorzitter, Wethouders, Raadsleden, de vele aanwezigen op de tribune (waarvoor dank voor jullie komst) en ook de vele mensen thuis die deze vergadering, vanwege de extreme weersomstandigheden, live aan het volgen zijn.

Mijn naam is Petra Theunissen-Slangen (overigens geen fam van René Theunissen maar ook niet van wethouder Slangen). Ik ben woonachtig in het Linnerveld waar ik samen met mijn man en onze zoon (tevens onze opvolger) een tuinbouwbedrijf exploiteer en waar we zoogkoeien houden.

Tja, daar zijn we weer. Weer om de raadsleden duidelijk te maken om de verklaring van geen bedenkingen niet af te geven. Weer om te benoemen dat jullie (als hoogste orgaan) nog een keuze hebben.

De sprekers hiervoor hebben al veel argumenten aangehaald, zoals de manier van het tot stand komen van de gebrekkige matrix, de slechte plek die aangewezen is als potentie gebied, de vele alternatieven die er zijn, de kostbare landbouwgrond wat opgeofferd wordt, het prachtige landschap wat aangetast wordt.

Ik zal op deze punten inhoudelijk niet meer verder ingaan.

Ik hoef u ook niet meer uit te leggen dat ik persoonlijk tegen het plan “Zonnepark Kleine Bergerweg” ben, want dat is overduidelijk bekend. Door de komst van het park zal ons woongeluk levenslang aangetast worden.

Wat ik wel wil aanhalen zijn de 1500 zienswijzen die zijn ingediend! Ingediend door mensen die wel degelijk weten wat ze getekend hebben. Ze zijn tegen niet tegen groene stroom maar wel tegen de komst van een zonnepark op deze plek!!

Dat betekent dat er geen draagvlak is voor dit plan.

Beste raadsleden, 1500 zienswijzen, of noem het gerust proteststemmen, dat **kan en mag** u niet zomaar naast u neerleggen. Jullie als raadsleden zijn gekozen door die inwoners, ze hebben vertrouwen in jullie. Jullie vertegenwoordigen ze. Dan kun je toch geen “ja” zeggen tegen dit plan?

Naast al die zienswijzen en de punten die door de vorige sprekers al aangehaald zijn, zijn er nog een aantal punten waar u niet zomaar omheen kan.

Realiseert u zich wat er gebeurt bij een faillissement van de Solar Provider Group?

Zoals wellicht bekend, wordt elk zonnepark een aparte b.v. Zodra de rendementen in de stroomproductie gaan dalen (en dat gaat zeker gebeuren als de SDE subsidie verlaagt en afgeschaft wordt) is de kans groot dat de “BV Kleine Bergerweg” failliet gaat. Wat gaat er dan gebeuren??

Waarschijnlijk verloedering en leegstand, want er komt waarschijnlijk geen nieuwe exploitant. De grondeigenaren krijgen hun vergoedingen niet meer. Het potje wat jaarlijks gevuld moet worden voor de ontmanteling is onvoldoende gevuld om het park te ontruimen.

Dus???? Dus het park ligt er dan te liggen en wordt een dikke vette puist in het prachtige groene toeristische Roerdalen.

Hier zit natuurlijk niemand op te wachten.

Jullie raadsleden kunnen dit voorkomen door NEE te zeggen tegen dit zonnepark.

En dan is er nog een ander hot item. De schadeclaim waar de wethouder alsmaar mee dreigt als het plan wordt afgewezen. In elk interview benoemd hij dat en elke keer wordt de claim hoger. Maar op de vragen die in de raadsadviescommissie gesteld zijn, worden geen duidelijke antwoorden gegeven over de hoogte van de claim, waarom een schadeclaim te verwachten valt enz. Dat is toch wel heel erg vreemd, vindt u niet???

Maar, best raadsleden, de schadeclaim is iets waar jullie je geen zorgen over hoeven te maken. Een van de raadsleden heeft afgelopen maart een mail naar het college gestuurd met daarin o.a. de vraag: hoe het zit met de schadeclaim? Iemand namens de gemeente Roerdalen heeft daarop geantwoord dat een claim ingediend mag worden, maar dat de kans erg klein is dat deze toegewezen wordt.

Ook onze advocaten zijn van mening dat een evt ingediende claim weinig kans van slagen heeft. Als een ontwikkelaar al kosten gemaakt heeft, hoort dat onder “ondernemersrisico” en die zijn niet op de gemeente te verhalen.

Dus ook voor dit argument is geen reden om de verklaring van geen bedenkingen af te geven.

Beste Raadsleden. De tijden zijn veranderd, de tijd heeft ons ingehaald ten opzichte van een paar jaar geleden toen deze plannen, met de allerbeste bedoelingen, in het leven geroepen werden.

Er is toen aan de voorkant iets in gang gezet, waarvan men aan de achterkant niet de gevolgen kon overzien.

Maar met de kennis van nu is dat **wel** het geval. Het is nog niet te laat, u hebt nog een keuze beste raadsleden. Jullie zijn het hoogste orgaan, jullie beslissen.

Ookal hebt u destijds ingestemd met dit beleid, dat wil niet zeggen dat u nu **voor** dit plan moet stemmen.

We hebben met alle fracties gesproken en de meeste zijn van mening dat de manier van totstandkoming van dit plan, mede door een gebrekkige matrix, niet oké was.

Dat het nu, anno 2025, ook niet meer op deze manier zou gebeuren.

Dan gaat u toch niet “ja” zeggen tegen dit plan? Terwijl er alternatieven zijn, waardoor jullie doelstelling toch nog behaald kan worden en jullie beleid dus niet omzeep wordt geholpen.

Veeg dit plan van tafel en start opnieuw, kom met een goed plan op een zorgvuldig gekozen plek waar iedereen gelukkig van wordt en zeg **geen** “ja” tegen iets waarvan je eeuwig spijt van krijgt.

Dan nog een paar vragen, beste raadsleden, hoe staan jullie tegenover de ingezonden brief van de gemeente Maasgouw, die ook tegen het plan is?

En de provincie Limburg? Die zetten toch ook nog steeds grote vraagtekens tegen het plan?

Afgelopen dagen is veel rond gegaan op sociaal media, ook raadsleden uit o.a. Roermond en Venlo reageren en adviseren het zonneveld niet op die plek te liggen.

En nogmaals benoem ik de 1500 zienswijzen die zijn ingediend, wat aangeeft dat er geen draagvlak is voor dit plan.

Dit alles gaan jullie toch niet zomaar naast jullie neerleggen?

En, beste raadsleden, ik heb ook nog goed nieuws voor jullie! Wethouder Slangen zei in de raadsadviescommissie, en ik citeer: “Mijn Boerenverstand!” Dat was het beste wat hij tot nu toe gezegd heeft over deze zaak!

Jullie hoeven dus niet voor hem te vrezen, want met zijn boerenverstand neemt hij het jullie niet kwalijk dat jullie tegen stemmen, met zijn boerenverstand snapt hij dat dit plan complete waanzin is, zijn boerenverstand zegt dat er voldoende alternatieven zijn, zijn boerenverstand zegt ook dat een schadeclaim ongegrond zal zijn. Dat is toch mooi?

Daarom vraag ik u met klem, beste raadsleden, de verklaring van geen bedenkingen te weigeren.

Doe het voor ons, voor de inwoners van Roerdalen, de inwoners van onze buurgemeentes, doe het voor u zelf, uw opvolgers EN ons nageslacht.

Anders zitten we generaties-lang opgescheept met dit park en wordt het wel degelijk een hoofdpijndossier!

Dank u wel voor uw aandacht.

Geachte voorzitter, raadsleden, aanwezigen.

Allereerst wil ik u namens Solar Provider Group hartelijk danken voor de mogelijkheid om onze aanvraag in te dienen in lijn met het door u opgestelde beleid en hier vandaag een toelichting te mogen geven. We waarderen de zorgvuldigheid waarmee u dit proces begeleidt en de aandacht die u heeft voor de belangen van alle betrokkenen.

In de afgelopen periode hebben wij intensief contact gehad met verschillende stakeholders over onze aanvraag. Waaronder de provincie: zij hadden een aantal inhoudelijke opmerkingen die wij serieus hebben genomen. We hebben deze aandachtspunten volledig verwerkt in de aangepaste aanvraag. Tijdens de zienswijzenperiode heeft de provincie vervolgens bevestigd dat deze opmerkingen naar tevredenheid zijn verwerkt. Dit sterkt ons in het vertrouwen dat we met dit project op de goede weg zijn.

Daarnaast hebben we met veel aandacht geluisterd naar de inbreng van de insprekers en commissieleden tijdens de commissievergadering van 10 juni jongstleden. Wij begrijpen de zorgen van de agrariërs in het gebied, met name met betrekking tot de mogelijke roestvorming op zonnepanelen als gevolg van het beregenen van de gronden. Deze zorgen nemen wij serieus.

SPG wil niet tegenover, maar naast de agrariërs staan. We zien het als onze gezamenlijke verantwoordelijkheid om ervoor te zorgen dat agrarische activiteiten ongestoord kunnen doorgaan, terwijl tegelijkertijd duurzame energie wordt opgewekt. Wij zijn bereid het gesprek aan te gaan met de betreffende agrariërs. Niet alleen om de risico's op roestschade te minimaliseren, maar ook om samen te zoeken naar concrete oplossingen die bijdragen aan een gezonde bedrijfsvoering voor beide partijen. Na verlening van de omgevingsvergunning sturen wij een brief aan de omliggende grondeigenaren om hen proactief te informeren en uit te nodigen tot gesprek hierover en zo de mogelijkheid te bieden om te reageren. Op deze manier willen we de drempel om in gesprek te gaan zo laag mogelijk houden.

Concreet houdt dit in dat wij openstaan – en zelfs bereid zijn – om te investeren in het beregeningssysteem van de agrariërs, mits dit bijdraagt aan het beperken van

risico's en aan het behoud van hun gebruiksruimte. Want laat het duidelijk zijn: ook wij hebben er alle belang bij dat onze zonnepanelen vrij blijven van roest en optimaal blijven functioneren. De afspraken die uit de gesprekken voortkomen willen we privaatrechtelijk vastleggen, in welke vorm dat hangt af van wensen van de agrariër, belangrijk is dat de afspraken goed geborgd worden. Zo zorgen we samen voor duidelijkheid voor beide partijen en voorkomen we toekomstige misverstanden.

En mocht zich, ondanks alle genomen maatregelen, toch roestvorming voordoen, dan zijn wij bereid dit op ons te nemen en de zonnepanelen professioneel te laten reinigen. Die verantwoordelijkheid nemen wij, want wij staan voor kwaliteit en voor goed rentmeesterschap.

Tot slot wil ik nogmaals benadrukken dat wij de samenwerking met alle betrokkenen als essentieel zien. We geloven in een toekomst waarin landbouw en duurzame energieproductie hand in hand gaan, met respect voor elkaars belangen.

Dank voor uw aandacht en het vertrouwen.

Mvg,

Guido Visser

Solar Provider Group

Geachte gemeenteraadsleden,

Mijn naam is Thijs Vossen, voorzitter van de stichting Leef Linne.

We zetten ons in voor de leefbaarheid in Linne, waaronder het Linnerveld dat historisch gezien bij Linne hoort.

16 voetbalvelden met zonnepanelen in het Linnerveld.

Gaat dit nu echt werkelijkheid worden?

Waarschijnlijk is er alles al over gezegd. We hebben als werkgroep Leef Linne in elk geval niet de illusie dat wij vanavond nog nieuwe feiten aandragen rondom deze ongewenste ontwikkeling.

Toch voelen we de noodzaak om in te spreken.

Als wij over enkele jaren door het Linnerveld wandelen of fietsen willen we de rug recht houden en de schouders naar achter.

Het is aan niemand uit te leggen dat het gebied rondom Linne en het Linnerveld volledig doorsneden dan wel volgebouwd wordt met een snelweg, spoorlijn, een chemische fabriek, distributiehallen, zonnepanelenparken, een mega elektriciteits-hub en we hoorden het nu pas, mogelijk nog windmolens ook.

Ik wil u vanavond slechts een retorische vraag stellen: Hoe houdt u de rug recht als u hier over enkele jaren fietst of wandelt met uw kinderen of kleinkinderen?

Wat zou het fijn zijn als er nu een minuut stilte in acht wordt genomen om daar echt eens over na te denken.

En wat dapper als u echt uw gevoel volgt en vanavond in het belang van leefbaarheid een dikke rode streep trekt door dit zoveelste duistere verdienmodel waar de mens en de regio geen stik beter door wordt.

Spreektekst gemeenteraad – Zonnepark bij Linne

Geachte raadsleden, wethouders en alle aanwezigen,

Dank u wel dat ik hier vandaag mag spreken.

Ik wil u uitnodigen
om even niet alleen met het hoofd te luisteren,
maar ook met uw hart.
Met uw lijf.
Met uw gevoel.

Als u wilt,
sluit dan zachtjes uw ogen.
Of laat uw blik rusten op een stil punt.

Adem rustig in…
en langzaam uit.

Het is niet maar een stuk grond van 18 voetbalvelden, het is het Linnerveld.
Dit is de natuur waar mijn vader mij als klein kind mee naartoe nam.
Waar hij me liet zien hoe je kastanjes vond.

Waar ik als kind met de KVW langs liep op onze bosdag,
en waar ik als tiener zelf asperges stak in het voorjaar.

En waar ik tegenwoordig nog wekelijks wandel,
omdat het er zo mooi is.

Dit is mijn thuis, mijn geschiedenis, mijn herinnering.

Stel u nu voor dat u zich bevindt in het landschap

net buiten het dorp Linne.

Op de rand van het Linnerveld.

De zon raakt uw gezicht.

De wind speelt met het gras.

U ruikt aarde.

U hoort vogels zingen.

Misschien loopt u daar met uw kind,

of uw kleinkind.

U wijst:

“Kijk, een vlinder.”

Er is ademruimte.

Rust.

Verbinding.

En dan verandert het beeld.

U staat op dezelfde plek…

maar de wind is weg.

De lucht is warmer.

Voor u ligt een zee van zonnepanelen.

Stalen frames omkaderen dunne platen glas,

daarachter liggen lagen van silicium,

verbonden met koperen draadjes en omhuld door kunststoffolies.

Materialen die ver van hier zijn gemaakt,

gevormd in fabrieken, ver van het levende landschap waar u nu staat.

Het zoemt zacht,

een onzichtbare stroom loopt door kabels en omvormers —

maar de grond eronder verliest haar vocht, haar leven, haar geur.

De stilte is niet meer stil.

Uw kind of kleinkind staat nog steeds naast u.

U kijkt…

en u voelt:

Wat geef ik hier eigenlijk door voor de komende 30 jaar?

En dan komen we terug, hier in deze zaal.

En ik voeg iets toe wat u misschien nog niet wist.

De plek waar dit zonnepark moet komen,

ligt veel dichter bij Linne dan bij welke dorpskern van Roerdalen dan ook.

Het raakt onze rand.

Onze ademruimte.

Onze natuur.

En toch zijn wij, inwoners van Linne,

nooit geïnformeerd over deze plannen.

Niet gehoord.

Niet betrokken.

Niet over het Linnerveld.

Dat voelt niet alleen onrechtvaardig.

Het is onrechtvaardig.

Roerdalen heeft 26 geluksplekken… verborgen parels van geluk…

maar heeft iemand enig idee hoeveel en welke geluksplekken de inwoners van Linne hebben?

Dit blijft onduidelijk, omdat we hierover niet goed geïnformeerd worden.

Het Linnerveld is voor vele inwoners van Linne een ware parel van geluk!

Daarom stel ik u de vraag:

Wat voor wereld wens ik mijn kinderen en kleinkinderen toe?

Een wereld van staal, systeem en ruis?

Of een wereld van zon, wind, aarde, leven en stilte?

Want wat hier op het spel staat

gaat over méér dan energie.

Het gaat over:

- Verbinding
- Vertrouwen
- Leefbaarheid
- En zorg voor de plek die ons draagt

Een zonnepark van deze schaal

verstoort het microklimaat:

- De lucht wordt warmer
- Wind wordt geblokkeerd
- De bodem droogt uit
- Planten, vogels, insecten verdwijnen

En het brengt elektromagnetische belasting

die sommigen letterlijk aan den lijve voelen:

met onrust, hoofdpijn, slapeloosheid.

Maar er is nog een kant.

De productie van zonnepanelen vraagt grondstoffen zoals bauxiet, koper en silicium.

Voor de winning hiervan wordt vaak diep ingegrepen in kwetsbare ecosystemen,

en dat gebeurt niet zonder menselijke gevolgen.

🌍 Naar schatting is 20% van de kinderen in Afrika betrokken bij arbeid, waaronder mijnbouw.

Kinderen werken daar in gevaarlijke omstandigheden – zonder bescherming –

om grondstoffen te delven die ook in zonnepanelen terechtkomen.

Het verhaal van schone energie is dus niet altijd schoon.

En er zijn alternatieven.

Daken. Parkeerplaatsen. Bedrijventerreinen.

Plaatsen waar techniek al thuishoort.

Maar het Linnerveld –

die hoort bij stilte.

Bij adem.

Bij leven.

Ik vraag u,

en iedereen hier aanwezig:

- Kies voor verbondenheid
- Kies voor rechtvaardigheid
- Kies voor een toekomst die voedt — niet alleen op papier, maar in het hart

Want:

Wij leven niet van stroom.

Wij leven van de aarde.

Van adem.

Van ruimte.

Van rust.

De parel van het Linnerveld,

een Linner plekje van geluk.

Dank u wel.

--

Lieve groet

Annemiek Heijnen

Inspreektekst Gemeenteraad Roerdalen 02-07-25 horend bij agendapunt 8

Goedenavond voorzitter, raadsleden, college en burgers van Roerdalen. Dank voor de gelegenheid om hier vanavond te mogen inspreken op dit belangrijke onderwerp, de toekomstige energievoorziening van de gemeente Roerdalen.

Ik zal me voorstellen, mijn naam is John Huizing, sinds 2 jaar Statenlid voor BBB Limburg, woordvoerder energie en vanuit die positie erg begaan met de keuzes, die we aan het maken zijn voor onze toekomstige energievoorziening.

In dat kader moet u vanavond beslissen over het al dan niet doorgaan van een zogenaamd zonnepark aan de Kleine Bergerweg. Graag wil ik met u delen waarom het eventueel afgeven van een VVGB voor dit park geen verstandig besluit is, als het gaat om verantwoord gebruik van de schaarse ruimte binnen uw gemeente en binnen Limburg. Keuzes, die bij uitstek de verantwoordelijkheid zijn van een gemeenteraad.

Om te beginnen doe ik dat graag met behulp van deze grafiek. Moeilijk leesbaar, maar ik zal hem samen met de tekst aan de griffier overhandigen. Deze laat het aantal uren zien, dat er in Nederland sprake was van een negatieve elektriciteitsprijs. Dus een situatie, dat er sprake was van overbodige elektriciteitsproductie – teveel dus. 400 uur (ten opzichte van 700 uur zonneschijn), bijna 2 keer zoveel als vorig jaar om deze tijd. En dat is niet alleen, omdat we een zonniger voorjaar hadden, maar ook omdat er weer meer productiecapaciteit is bijgekomen.

De vraag die voorligt is dus of u 20 hectare goede landbouwgrond met een nuttige opbrengst voor een ondernemer en kwalitatief hoogstand voedsel voor 30 jaar gaat inruilen voor een glaswoestijn met feitelijk 0 toegevoegde economische waarde, die waarschijnlijk nog verder negatief zal zijn als we de schade en planschade mee gaan rekenen, die omliggende burgers en bedrijven gaan claimen.

Ja, maar er komen batterijen bij om de overtollige stroom op te slaan hoor ik sommigen zeggen. Dit biedt slechts ten dele soelaas. We lezen, dat er sprake is van 14 batterijen. Deze opslagcapaciteit, zal slechts de piekproductie van een paar uurtjes op kunnen vangen. Waarschijnlijk is eerder het 4 tot 5 voudige nodig. Ziet u het voor u 70 40 voet containers in het Linnerveld? Die niet gestapeld mogen worden en ruim van elkaar geplaatst vanwege het brandgevaar.

Dit brengt me op het thema van brandgevaar. De kans op een dergelijke calamiteit zoals onlangs in Dongen of laatst in Neer met panelen en/of batterijen in een periode van dertig jaar is niet gering en kan hele grote gevolgen hebben voor de omgeving. Met name een batterijbrand is feitelijk niet door de brandweer te bestrijden. Dit punt zag ik bij de zienswijzen niet duidelijk terug.

Voor wat betreft, de zienswijzen: Hiervan zijn er 800 ingediend op het raadsvoorstel en ruim700 op de ontwerp omgevingsvergunning. De hoeveelheid zegt natuurlijk niet alles, maar dit aantal, duidt er toch wel op, dat er niet sprake is van een groot draagvlak in de omgeving, iets waar in de nieuwe omgevingswet toch veel waarde aan wordt gehecht.

Inhoudelijk valt vooral op, dat er heel veel aandacht wordt besteed aan het onschadelijk maken van zienswijzen dan dat er serieus wordt nagedacht of de geschetste gevolgen uberhaupt wenselijk zijn. Is er mogelijk sprake van schade bij een naburige ondernemer of burger? Dien maar een claim voor planschade in. Heeft het zonnepark mogelijk last van de beregening van de buurman: Laat hem de schade maar claimen. Wilt u als gemeente een situatie creeeren waar

partijen elkaar jarenlang met schadeclaims bestoken of zorgt u ervoor, dat een dergelijke situatie uberhaupt niet ontstaat.

Ja maar als het niet doorgaat halen we onze doelstellingen niet. Voor het nivo Noord- en Midden-Limburg is de RES doelstelling 1,2 Mw voor 2030 en deze is op 0,1 Mw na gehaald. Deze capaciteit gaat er echt nog wel komen tussen nu en 2030, daar is de Kleine Bergerweg niet voor nodig.

Ja, maar als er geen VVGB komt, dan volgt mogelijk een schadeclaim op basis van de anterieure overeenkomst. Als volksvertegenwoordiger heb ik er moeite mee, dat mij op deze wijze als het ware geen keus gelaten wordt, maar bovendien is het wel zeer armoedig wanneer dit als enige argument overeind blijft om voor 30 jaar een stuk landbouwgrond en landschap op te offeren. Hoe gaat u in de toekomst uitleggen waarom dit zonnepark er uberhaupt is gekomen: Ja we konden niet anders, anders kregen we een schadeclaim.

Maar blijkbaar is er een uitweg namelijk om op basis van ruimtelijke ordeningsargumenten geen VVGB te verlenen. Het lijkt dat ik daar zojuist wel voldoende input voor geleverd hebt. Mocht de Solar Provider Group toch volharden in zijn wens, dan zou ik ze willen wijzen op motie 3012, die in november 2023 in PS is aangenomen "Betere benutting alternatieve locaties en toepassingen voor zon PV". Die toeziet op het beter benutten van bijvoorbeeld vuilstort locaties, langs de snelweg etc. Wanneer u in gesprek gaat met een partij en hem deze alternatieven aanbiedt, dan zal het risico van een claim ook aanzienlijk lager zijn.

Tot zover, voorzitter, ik wens u allen veel wijsheid bij uw beraadslagingen!

John Huizing

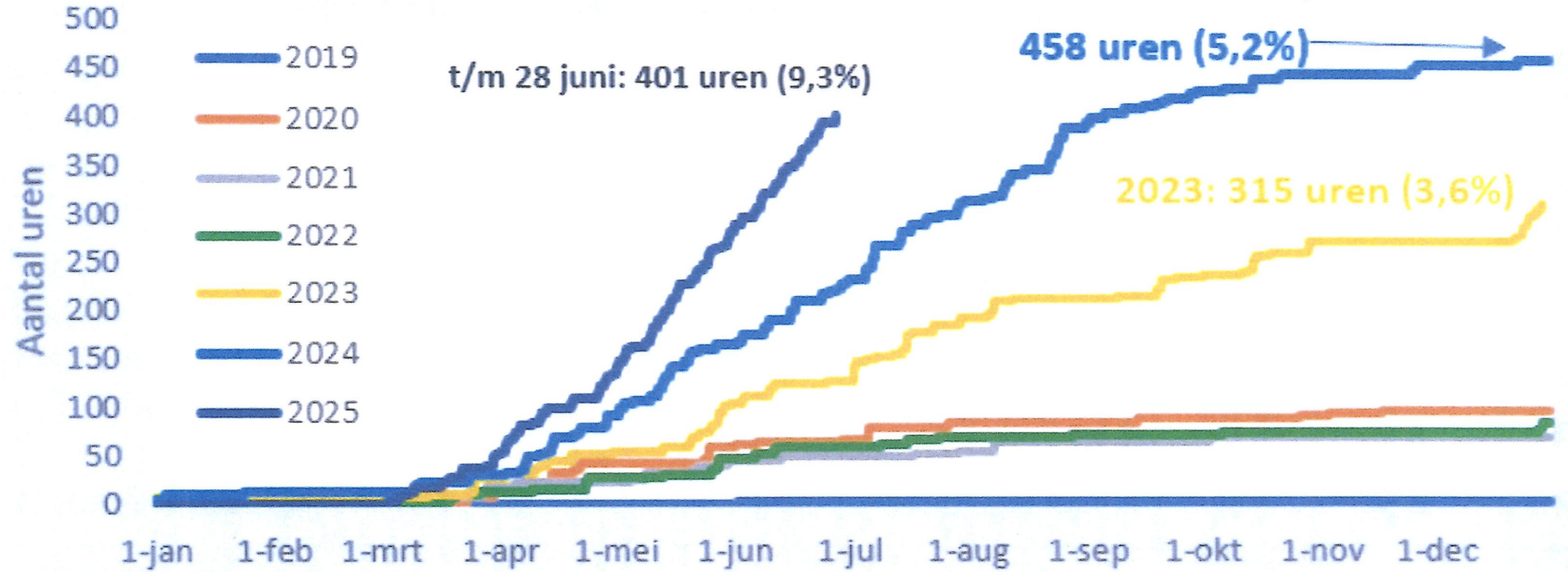
Lid Limburgs Parlement - Fractie BBB

Bijlage 1

Bijlage 2

Bijlage 4

Cumulatieve ontwikkeling aantal uren met negatieve elektriciteitsprijs in NL. Day-ahead, groothandel.



ENTRANCE
CENTRE OF EXPERTISE ENERGY

data ENTSO-E

Bijlage 2

Ingediend in de vergadering van Provinciale Staten van 10 november 2023

Limburgs Parlement

Gewijzigde motie 3012

Gewijzigde motie betere benutting alternatieve locaties en toepassingen voor zon PV

Provinciale Staten van Limburg, in vergadering bijeen op 10 november 2023.
Gelezen G-23-011 Statenvoorstel Programmabegroting 2024 brief GS van 19-9-2023 (GS DOC00544005)

Constaterende dat:

- er in het Limburgs coalitieprogramma 2023-2027 een strikt "nee-tenzij" is opgenomen voor de toepassing van "zon-op-landbouwgrond" met een motivatieplicht voor gemeentes wanneer men daar van af wil wijken;
- in de brief "Stimulering van duurzame energieproductie" van demissionair minister Rob Jetten van 6 juli 2023 het beleid met betrekking van zon op land wordt aangescherpt met name om de schaarse ruimte in Nederland zo efficiënt mogelijk te benutten;
- in de kamerbrief "Aangescherpte voorkeursvolgorde zon" van 26 oktober 2023, dit aangescherpte beleid verder wordt geconcretiseerd.

Overwegende dat:

- het wenselijk is, dat de toepassing van energie opwek via zon PV blijft groeien;
- er nog voldoende alternatieve locaties zijn, die onbenut zijn (zoals daken, vuilstortplaatsen, taluds);
- er innovatieve ontwikkelingen zijn (bv lichtgewicht zonnepanelen, zonnepanelen in combinatie met andere toepassingen), waardoor meer van deze locaties in beeld komen ten behoeve van (groot-)schalige opwek;
- er bij ondernemers evenzeer onduidelijkheid heerst over de mogelijkheid om de projecten te realiseren in het licht van genoemde beleidswijzigingen.

Spreken uit dat:

- voor de verdere uitrol van (groot-)schalige zon PV alternatieve locaties beter benut worden en innovatieve technologieën uitgebreider worden verkend en toegepast.

Verzoeken het college:

- de brieven van demissionair ministers Hugo de Jonge en Rob Jetten in samenhang met het coalitieakkoord te vertalen in de omgevingsverordening;
- om in RES-verband op te roepen om met de geactualiseerde omgevingsverordening als startpunt deze alternatieve locaties (treden 1 tm/3 van de zonneladder) in beeld te brengen;
- een inventarisatie te maken van alternatieve en innovatieve technieken, die er inmiddels beschikbaar zijn om deze alternatieve locaties beter te benutten;
- om in RES-verband in gesprek te gaan over concrete plannen om deze locaties daadwerkelijk voor zon PV te benutten en op te roepen, indien aan de orde in contact te treden met grondeigenaren en eigenaren van deze locaties.

En gaan over tot de orde van de dag

BBB Huizing

LOKAAL-LIMBURG Peters

gemeente roerdalen

GRIFFIE

OPLEGVEL RAADSVOORSTEL

Raadsvergadering: 18 september 2025

Agendapunt: **7**

Onderwerp: **Vaststelling besluitenlijst raadsvergadering 2 juli, voortgezet op 3 juli 2025**

Commissiebehandeling

Raadsadviescommissie: n.v.t.

Fracties afwezig bij commissiebehandeling: n.v.t.

Advies commissie:

1. Onderwerp rijp voor behandeling in gemeenteraad	N.v.t.
2. Wijze van agendering voor de raad	N.v.t.

Inhoudelijk commissieadvies:

Bijzonderheden (indien van toepassing):

Besluitenlijst vergadering van 2 juli 2025 gemeenteraad Roerdalen

op donderdag 3 juli 2025 (voortgezette behandeling van de raadsvergadering van woensdag 2 juli 2025)

Aanwezig

Voorzitter:	ing. J.M.A. van Agtmaal
Griffier:	mw. mr. M. Heijnens-Coenjaerts
Leden:	J. Roubroeks, CDA J. Vogels, CDA R.J.H. Vrinzen, CDA L.M.E.G.M. Wolters, CDA mw. G.J.C.M. van Elmpt, Democraten Roerdalen R.A.L.J. Joosten, Democraten Roerdalen F.C. Peeters, Democraten Roerdalen H.M.V. van der Linden, Ons Roerdalen mw. M.J.A. Thevissen, Ons Roerdalen P.G.A. Joris, PvdA-GroenLinks C.H.A. Moorman, PvdA-GroenLinks mw. A.M.W. Schotemeijer, PvdA-GroenLinks mw. K. Hermans-Roelofs, Roerstreek Lokaal! mw. A. Eichholtz, Roerstreek Lokaal! W.L.C. Van Pol, Roerstreek Lokaal! R.P.T. van den Waardenberg, Roerstreek Lokaal! mw. E.M.J. Willems, Roerstreek Lokaal! A.G.M. Wolters, Roerstreek Lokaal!

Tevens aanwezig

Wethouder(s):	F.C.J. Demarteau R.H.G. Slangen A.C.A.G. Smits mw. L. Vestjens
Gemeentesecretaris:	L.H.C. Bijl
Verslaglegging:	mw. M. Heijnens-Coenjaerts

Verhinderd

Leden:	C.P.E. Thoolen, Democraten Roerdalen
Wethouder:	--

Opening

De vergadering wordt heropend op donderdag 3 juli 2025 om 19.30 uur. Het getrokken volgnummer, dat bepaalt bij welk lid ingeval van hoofdelijke stemming de stemming begint, blijft nummer 17, mw. E. (Marlies) Willems.

12. Jaarrekening 2024

De voorzitter wijst erop dat de auditcommissie na een uitgebreide toelichting van de accountant op 24 juni jl. positief heeft geadviseerd en dat het college van burgemeester en wethouders op 19 juni jl. een Nota van wijzigingen heeft vastgesteld. Naar aanleiding van de Nota van wijzigingen heeft u Herziene jaarstukken 2024 ontvangen. Het dictum van het voorliggende raadsbesluit is aangepast op basis van deze Nota van wijzigingen.
De gemeenteraad neemt dus het besluit over de Herziene Jaarstukken 2024, na advies van de auditcommissie en met inachtneming van de door het college vastgestelde Nota van wijzigingen.

De gemeenteraad besluit, zonder stemming, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders:

1. In te stemmen met de jaarstukken 2024 welke sluiten met een positief saldo van € 4.278.605,--
2. Om € 1.631.700, het surplus van de SPUK opvang ontheemden Oekraïne, vanuit het positieve saldo toe te voegen aan de bestemmingsreserve Opvang ontheemden Oekraïne en deze reserve om te vormen tot de bestemmingsreserve Huisvesting bijzondere doelgroepen en woonvormen;
3. Het restant van het positieve saldo toe te voegen aan de algemene reserve;
4. Voor 2025 ten laste van de algemene reserve € 50.000 beschikbaar te stellen voor plansoftware en evaluatie nieuwe processen van de Omgevingswet;
5. De reserve Roerdalen in Balans in stand te houden;
6. In te stemmen met de verklaring van het college inzake de getroffen maatregelen om te komen tot een reductie van het tekort op het BUIG budget;
7. De begrotingswijziging 2025-9 vast te stellen.

Ons Roerdalen laat aantekenen dat zij niet akkoord zijn met lid 2 van het besluit.

13. Kadernota 2026

De heer Van der Linden dient namens de fractie van Ons Roerdalen een amendement (registratienummer 2025A06) in, waarmee wordt voorgesteld om de in de kadernota opgevoerde personeelsuitbreiding hetzij in fte's, dan wel in geldbedragen die te herleiden zijn tot een stijging van de loonsom te schrappen/verwijderen, tot na de takendiscussie (totaal 7,18 fte voor een totaal bedrag van€ 563.000), waarbij het bedrag voor de post adviseur veiligheid wel beschikbaar komt voor BOA's (Buitengewone Opsporingsambtenaren).
Kortheidshalve wordt verwezen naar het bij deze besluitenlijst gevoegde amendement 2025A06.

Het college van burgemeester en wethouders ontraadt dit amendement.

De heer Joris (PvdA-GroenLinks) dient een motie in (registratienummer 2025M09) met als onderwerp: Heroverweging regionale trekkersrol Wonen en Regiodeal.

Hiermee wordt het college verzocht om:

- te verkennen wat de voor- en nadelen zijn van het overdragen van de regionale trekkersrol op het gebied van Wonen en de Regiodeal aan een gemeente met meer ambtelijke en financiële slagkracht, zoals bijv. de gemeente Weert;
- hierover in overleg te treden met de samenwerkingspartners binnen de SML;
- de raad uiterlijk bij de Begrotingsbehandeling 2026 te informeren over de uitkomsten van verkenning en eventuele vervolgstappen;

Kortheidshalve wordt verwezen naar de bij deze besluitenlijst gevoegde motie 2025M09.

Het college van burgemeester en wethouders ontraadt deze motie.
De heer Joris trekt de motie (registratienummer 2025M09) in vóór de stemming.

Wethouder Demarteau doet tijdens de vergadering een toezegging rondom het in de kadernota (extra) gevraagde budget voor het vernieuwen van stoepen (betegeling).
Bij bekabeling wordt met de "bekabelaar" een contract gesloten voor het goed terugleggen van de stoep (betegeling) na de bekabeling. Het is niet mogelijk om een percentage voor vernieuwing van de stoep in rekening te brengen, zodat de bekabelaar ook zou bijdragen aan de noodzakelijke vernieuwing die op een gegeven moment dient plaats te vinden.
De wethouder doet tijdens de vergadering de toezegging om uit te leggen/een onderlegger te verstrekken waarom dit niet mogelijk is (reg. nr. 2025-13).

Wethouder Slangen nodigt de heer Van der Linden uit om te spreken over de (planning van) de omgevingsvisie en het omgevingsplan.

De burgemeester gaat bekijken of alle kernen van de gemeente in de ambtsketen kunnen worden vertegenwoordigd (agendering bij raadspresidium).

De voorzitter legt eerst het amendement 2025M06, ingediend door de fractie van Ons Roerdalen ter besluitvorming voor aan de raad.
De fractie van Ons Roerdalen heeft vóór gestemd. De fracties van het CDA, Democraten Roerdalen, Roerstreek Lokaal! en PvdA-GroenLinks hebben tegen gestemd.
Het amendement 2025A06 is daarmee verworpen.

De voorzitter legt het concept besluit ter besluitvorming voor aan de gemeenteraad.
De fracties van Roerstreek Lokaal!, CDA, PvdA-GroenLinks en Democraten Roerdalen stemmen vóór. De fractie van Ons Roerdalen stemt tégen (16-2).

De gemeenteraad besluit, overeenkomstig het voorstel van het college van burgemeester en wethouders:

1. De kadernota 2026 vast te stellen en het college op te dragen deze uit te werken in de programmabegroting 2026-2029.

14. Motie vreemd aan de orde van de dag; Herijking gemeentegrens Melick

Door de heer R. Vrinzen van het CDA is de motie vreemd aan de orde van de dag met als onderwerp “Herijking gemeentegrens Melick” (registratienummer 2025M07) ingediend.

In de betreffende motie wordt het college opgeroepen:

1. Om met het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Roermond in contact te treden over het mogelijk veranderen van de gemeentegrens en afspraken te maken over hoe om te gaan met ontwikkelingen in het betreffende gebied.
2. Om bij de provinciale en gedeputeerde staten van Limburg te kennen te geven dat wij een windmolenpark aan onze gemeentegrens niet zien zitten.

Kortheidshalve wordt verwezen naar de bij deze besluitenlijst gevoegde motie (registratienummer 2025M07).

Het standpunt van het college van burgemeester en wethouders met betrekking tot de ingediende motie 2025M07: het college van burgemeester en wethouders geeft aan de motie te ontraden. Deze is volgens het college overbodig.

De heer Van der Linden legt een stemverklaring af en stelt het volgende.
“Wij vinden de problematiek te ingewikkeld en denken dat de fractie van het CDA goede contacten heeft bij de provincie, die zich ook bemoeit met grenscorrecties. Dus laat ze eerst eens daar te rade gaan om te kijken wat ze uit de strijd kunnen slepen.”

Mevrouw Van Elmpt verzoekt om hoofdelijke stemming.

Mevrouw Willems legt een stemverklaring af en stelt het volgende.
“Ik woon ook in Melick en in Melick zijn de mensen bang dat Melick ingelijfd gaat worden bij Roermond. En ik vind als we dergelijke gesprekken gaan voeren, denk ik dat aan Roermondse kant gesproken gaat worden om stukken van Melick juist over te nemen. Dus praten met prima, maar deze motie vind ik veel te ver gaan. Dus ik ben tegen.”

De voorzitter legt de motie 2025M07, ingediend door de heer Vrinzen voor hoofdelijke stemming voor aan de raad.

De volgende raadsleden hebben vóór gestemd:
G. van Elmpt-Huts, J. Roubroeks, M. Thevissen, J. Vogels, R. Vrinzen, en L. Wolters.
De volgende raadsleden hebben tegen gestemd:
A. Eichholtz, K. Hermans-Roelofs, R. Joosten, P. Joris, H. van der Linden, C. Moorman, F. Peeters, W. van Pol, M. Schotemeijer, R. van den Waardenberg, E. Willems en A. Wolters.
De motie 2025M07 is daarmede verworpen (6-12).

De voorzitter sluit de vergadering van 2 juli 2025, voortgezet op 3 juli 2025, op 3 juli om 22.46 uur.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 18 september 2025.

De griffier, De voorzitter,

mr. M. Heijnens-Coenjaerts ing. J.M.A. van Agtmaal

gemeente roerdalen

Raadsvoorstel

Onderwerp:	Vergaderschema 2026
Indiener agendapunt:	Raadspresidium
Portefeuillehouder:	n.v.t.
Contactpersoon:	Monique Heijnens, griffier
Bijlage(n):	Vergaderschema 2026, versie 16 juli 2025
Bijlage(n) ter inzage:	n.v.t.

Inleiding, aanleiding en doelstelling

De gemeenteraad stelt jaarlijks een vergaderschema vast waarin de vergaderdata van de raads- en commissievergaderingen worden vastgelegd.

Bevoegdheid

De wettelijke grondslag voor de vaststelling van het vergaderschema van de gemeenteraad vloeit voort uit het bepaalde in artikel 17 van de Gemeentewet.



Reden besluit

Het vergaderschema biedt vroegtijdig inzicht in de vergaderplanning in enig jaar en is in die zin min of meer een kompas voor de beleidsvoorbereiding.

Gevraagd besluit

Het vergaderschema 2026, versie 16 juli 2025, vast te stellen.

Risico's

n.v.t.

Toelichting

Op grond van het bepaalde in artikel 17 van de Gemeentewet stelt de gemeenteraad jaarlijks een vergaderschema vast waarin onder andere de vergaderdata van de raads- en commissievergaderingen zijn vastgelegd.

In principe staat het vergaderschema 2026, na besluitvorming in uw gemeenteraad, vast. Echter als gevolg van gewijzigde omstandigheden of nieuwe inzichten kan het vergaderschema worden aangepast. Deze flexibiliteit is noodzakelijk om in te kunnen spelen op relevante actuele ontwikkelingen.

Middelen

n.v.t.

Planning en uitvoering

n.v.t.

Evaluatie

n.v.t.

Communicatie en participatie

Na vaststelling van het vergaderschema 2026 zal dit via de e-mail worden gecommuniceerd met raads- en commissieleden, alsmede met collegeleden en de ambtelijke organisatie. Voorts zal het vergaderschema 2026 worden verwerkt in de vergadermodule op de gemeentelijke website.

Sint Odiliënberg, 1 september 2025

Raadspresidium gemeente Roerdalen,

De griffier, De burgemeester,

mr. M. Heijnens-Coenjaerts ing. J.M.A. van Agtmaal

Raadsbesluit **Jaar 2025/09/18/08**

Onderwerp: Vergaderschema 2026

De raad van de gemeente Roerdalen heeft;

gezien het voorstel van het raadspresidium van 1 september 2025,

gelet op het bepaalde in artikel 17 van de Gemeentewet,

het volgende besluit genomen:

Besluit:

Het vergaderschema 2026, versie 16 juli 2025, vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 18-9-2025.

De gemeenteraad van Roerdalen,

De griffier, De voorzitter,

mr. M. Heijnens-Coenjaerts ing. J.M.A. van Agtmaal

Vergaderschema 2026

Versie : 16 juli 2025

Januari					
Ma		5	12	19	26
Di		6	13	20	27
Wo		7	14	21	28
Do	1	8	15	22	29
Vr	2	9	16	23	30
Za	3	10	17	24	31
Zo	4	11	18	25	
Week:	1	2	3	4	5

Februari					
Ma		2	9	16	23
Di		3	10	17	24
Wo		4	11	18	25
Do		5	12	19	26
Vr		6	13	20	27
Za		7	14	21	28
Zo	1	8	15	22	1
Week:	5	6	7	8	9

Maart					
Ma	2	9	16	23	30
Di	3	10	17	24	31
Wo	4	11	18	25	
Do	5	12	19	26	
Vr	6	13	20	27	
Za	7	14	21	28	
Zo	8	15	22	29	
Week:	10	11	12	13	14

April					
Ma		6	13	20	27
Di		7	14	21	28
Wo	1	8	15	22	29
Do	2	9	16	23	30
Vr	3	10	17	24	
Za	4	11	18	25	
Zo	5	12	19	26	
Week:	14	15	16	17	18

Mei					
Ma		4	11	18	25
Di		5	12	19	26
Wo		6	13	20	27
Do		7	14	21	28
Vr	1	8	15	22	29
Za	2	9	16	23	30
Zo	3	10	17	24	31
Week:	18	19	20	21	22

Juni					
Ma	1	8	15	22	29
Di	2	9	16	23	30
Wo	3	10	17	24	
Do	4	11	18	25	
Vr	5	12	19	26	
Za	6	13	20	27	
Zo	7	14	21	28	
Week:	23	24	25	26	27

Juli					
Ma		6	13	20	27
Di		7	14	21	28
Wo	1	8	15	22	29
Do	2	9	16	23	30
Vr	3	10	17	24	31
Za	4	11	18	25	
Zo	5	12	19	26	
Week:	27	28	29	30	31

Augustus					
Ma		3	10	17	24
Di		4	11	18	25
Wo		5	12	19	26
Do		6	13	20	27
Vr		7	14	21	28
Za	1	8	15	22	29
Zo	2	9	16	23	30
Week:	31	32	33	34	35

September					
Ma	31	7	14	21	28
Di	1	8	15	22	29
Wo	2	9	16	23	30
Do	3	10	17	24	
Vr	4	11	18	25	
Za	5	12	19	26	
Zo	6	13	20	27	
Week:	36	37	38	39	40

Oktober					
Ma		5	12	19	26
Di		6	13	20	27
Wo		7	14	21	28
Do	1	8	15	22	29
Vr	2	9	16	23	30
Za	3	10	17	24	31
Zo	4	11	18	25	1
Week:	40	41	42	43	44

November					
Ma	2	9	16	23	30
Di	3	10	17	24	
Wo	4	11	18	25	
Do	5	12	19	26	
Vr	6	13	20	27	
Za	7	14	21	28	
Zo	8	15	22	29	
Week:	45	46	47	48	49

December					
Ma		7	14	21	28
Di	1	8	15	22	29
Wo	2	9	16	23	30
Do	3	10	17	24	31
Vr	4	11	18	25	
Za	5	12	19	26	
Zo	6	13	20	27	
Week:	49	50	51	52	53

	Gemeenteraad	30/3	Afscheid oude raad
	Raadspresidium	1/4	Installatie nieuwe raad
	Raadsadviescommissie	8/7	Raadsbehandeling Kadernota 2027
	Reservering informatiebijeenkomst	8/7	Raadsbehandeliing Jaarrekening 2025
	VNG-congres 2026	24/9	Raadsbehandeling Halfjaarrapportage 2026
	Weekenden en schoolvakanties	5/11	Raadsbehandeling Programmabegroting 2027 (1e termijn schriftelijk, 2e termijn 5 nov. 2026)
	Data uitloop raadsvergadering		Verkiezingen

Kerstvakantie tot en met zo 4 januari 2026

Carnaval zondag 15, ma 16, di 17 februari 2026
Carnavalsvakantie za 14 tot en met zo 22 februari 2026
18 maart: verkiezingen
30 maart afscheid en 1 april installatie nieuwe raad
Pasen is op zo 5 en ma 6 april 2025
Koningsdag is ma 27 april 2026
23 april: uitwerking Presidium en eerst mogelijke start coalitie (waarschijnl
Meivakantie is officieel van za 25 april tot en met zo 3 mei plus wellicht 1 week e

Dodenherdenking is ma 4 mei
Bevrijdingsdag is di 5 mei 2025 (vrije dag)

Hemelvaartsdag is do 14 mei
Pinksteren is op zo 24 mei en ma 25 mei
VNG-congres 29 en 30 september 2026

Zomervakantie is van za 11 juli tot en met zo 23 augustus

Herfstvakantie is van za 17 oktober tot en met zo 25 oktober 2025

Kerstvakantie is van za 19 december 2026 tot en met zo 3 januari 2027

lijk niet haalbaar)
extra

gemeente roerdalen

GRIFFIE

OPLEGVEL RAADSVOORSTEL

Raadsvergadering: 18 september 2025

Agendapunt: 9

Onderwerp: Verlening ontslag voorzitter en lid Rekenkamer

Commissiebehandeling

Raadsadviescommissie: N.v.t.

Fracties afwezig bij commissiebehandeling: n.v.t.

Advies commissie:

1. Onderwerp rijp voor behandeling in gemeenteraad	N.v.t.
2. Wijze van agendering voor de raad	N.v.t.

Inhoudelijk commissieadvies:
N.v.t

Bijzonderheden (indien van toepassing):
N.v.t.

gemeente roerdalen

Raadsvoorstel

Onderwerp:	Ontslag op eigen verzoek voorzitter rekenkamer en lid rekenkamer
Datum:	1 september 2025
Indiener agendapunt:	Raadspresidium
Contactpersoon:	mr. M. Heijnens-Coenjaerts (raadsgriffier)
Portefeuillehouder:	N.v.t.
Gevraagd besluit:	1. Kennis te nemen en in te stemmen met het ontslag op eigen verzoek van de voorzitter rekenkamer de heer J.B. Haazen; 2. Kennis te nemen en in te stemmen met het ontslag op eigen verzoek van het lid rekenkamer mevrouw C. Geraads; 3. In te stemmen met het starten van het werven en selecteren van een nieuwe voorzitter en een nieuw lid voor de rekenkamer.
Bijlage(n):	1 Brief van 26 juni 2025 - Terugtreden voorzitter, lid rekenkamer Roerdalen 2 Brief van 8 september 2025 – Terugtreden lid rekenkamer Roerdalen
Bijlage(n) ter inzage:	n.v.t.

Toelichting bij het raadsvoorstel

1. Onderwerp

De heer J.B. Haazen heeft op 26 juni 2025 zijn ontslag ingediend als voorzitter en lid van de Rekenkamer.
Mevrouw C. Geraads heeft op 8 september 2025 haar ontslag ingediend als lid van de Rekenkamer.

2. Inleiding

De gemeenteraad heeft op 14 december 2023 een onafhankelijke rekenkamer ingesteld ingevolge artikel 81a van de Gemeentewet. De gemeenteraad heeft drie leden benoemd. Van deze drie leden is de heer J.B. Haazen als voorzitter benoemd. Op 26 juni 2025 heeft de heer J.B. Haazen zijn ontslag om gezondheidsredenen ingediend. Op 8 september 2025 heeft mevrouw C. Geraards om persoonlijke redenen haar ontslag per 1 november 2025 ingediend als lid van de Rekenkamer.

3. Beslispunten

Artikel 81c van de Gemeentewet bepaalt dat een lid van de rekenkamer door de raad ontslagen wordt. Met het ontslag van de heer J.B. Haazen en mevrouw C. Geraads ontstaat er respectievelijk een vacature voor voorzitter en lid van de rekenkamer.

De raad besluit:

1. Kennis te nemen en in te stemmen met het ontslag op eigen verzoek van de voorzitter rekenkamer de heer J.B. Haazen;
2. Kennis te nemen en in te stemmen met het ontslag op eigen verzoek van lid rekenkamer mevrouw C. Geraads ;
3. In te stemmen met het starten van het werven en selecteren van een nieuwe voorzitter en een lid voor de rekenkamer.

4. Argumenten

Door het ontslag van de voorzitter heeft het onderzoek naar de Bestuurlijke Besluitvormingsprocessen (BBP) ook enige vertraging opgelopen. Voorlopig vervult mevrouw D. Wouda-Mueters de rol van waarnemend voorzitter.

5. Kanttekeningen

De huidige bezetting is echter onvoldoende om als rekenkamer gedegen en daadkrachtig aan de slag te gaan. Het aantrekken van een nieuwe voorzitter en lid is derhalve noodzakelijk.

6. Financiën

In de begroting is voor de rekenkamer structureel een budget beschikbaar gesteld van €21.258,-.

7. Eerdere besluitvorming

Op 14 december 2023 heeft de gemeenteraad bij acclamatie besloten drie leden waarvan één voorzitter en twee leden van de rekenkamer te benoemen.

8. Communicatie

N.v.t.

9. Planning en uitvoering

Zo spoedig mogelijk ná goedkeuring door de gemeenteraad te starten met het wervingstraject voor een nieuwe voorzitter en lid.

10. Privacy

N.v.t.

11. Wettelijk kader

Het voorgesteld besluit volgt uit de artikelen 81c Gemeentewet en de verordening gemeentelijke rekenkamer Roerdalen 2025.

12. Bijlagen

Brief van 26 juni 2025 - Terugtreden voorzitter, lid rekenkamer Roerdalen
Brief van 8 september 2025 – Terugtreden lid rekenkamer Roerdalen

Sint Odiliënberg , 9 september 2025

Raadspresidium gemeente Roerdalen,

De griffier, De burgemeester,

mr. M. Heijnens-Coenjaerts ing. J.M.A. van Agtmaal

gemeente roerdalen

Raadsbesluit **Jaar 2025/09/18/09**

Onderwerp: 1. Kennis te nemen en in te stemmen met het ontslag op eigen verzoek van de voorzitter rekenkamer de heer J.B. Haazen;
2. Kennis te nemen en in te stemmen met het ontslag op eigen verzoek van het lid rekenkamer mevrouw C. Geraads;
3. In te stemmen met het starten van het werven en selecteren van een nieuwe voorzitter en een nieuw lid voor de rekenkamer.

De raad van de gemeente Roerdalen heeft;

gezien het voorstel van het Raadspresidium van 9 september 2025,

gelet op de gemeentewet artikel 81c,

gelet op de verordening gemeentelijke rekenkamer Roerdalen 2025,

het volgende besluit genomen:

Besluit:

1. Kennis te nemen en in te stemmen met het ontslag op eigen verzoek van de voorzitter rekenkamer de heer J.B. Haazen;
2. Kennis te nemen en in te stemmen met het ontslag op eigen verzoek van het lid rekenkamer mevrouw C. Geraads;
3. In te stemmen met het starten van het werven en selecteren van een nieuwe voorzitter en een nieuw lid voor de rekenkamer.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 18 september 2025

De gemeenteraad van Roerdalen,

De griffier, De voorzitter,

mr. M. Heijnens-Coenjaerts ing. J.M.A. van Agtmaal



CONCEPT

Aan de Gemeenteraden van Maasgouw en Roerdalen
t.a.v. de Klankbordgroep
p.a. Griffier Gemeente Maasgouw
b.bakkes@gemeentemaasgouw.nl
p.a. Griffier Gemeente Roerdalen
monique.heijnens@roerdalen.nl

Maasgouw, Roerdalen, 26 juni 2025

Betreft : Terugtreden voorzitter, lid

Geachte leden,

Met dit schrijven informeert ondergetekende u over zijn terugtreden als voorzitter en lid van de Rekenkamer om gezondheidsredenen. Vanzelfsprekend overheerst de teleurstelling, dat uw vertrouwen niet langer waargemaakt kan worden.

Mijn terugtreden zal ongetwijfeld ook tot extra vertraging leiden die de oplevering van het rapport van het onderzoek naar de Bestuurlijke Besluitvormingsprocessen (BBP) al enigszins heeft opgelopen.

Troost vind ik in de overtuiging, dat de leden mw. C. Geraads en mw. D. Wouda - Mueters de Rekenkamer op korte termijn "in de benen" zullen kunnen houden.
Zij zullen ongetwijfeld bij gelegenheid van het op 9 september a.s. geplande overleg de personele bezetting voor de langere termijn met u willen bespreken naast de stand van zaken van het onderzoek BBP en de landelijke DoeMee-onderzoeken (Onderbesteding).

Vanaf heden is de plv. voorzitter, Mw. D. Wouda – Mueters uw eerste aanspreekpunt.

Met vriendelijke groet,

Jan B. Haazen

Carmen Geraads
[redacted]

Roermond, 8 september 2025

Gemeenteraad van Maasgouw
Gemeenteraad van Roerdalen

Onderwerp: Verzoek om ontslag lid Rekenkamer Maasgouw en Roerdalen.

Geachte raad,

Hierbij wil ik u laten weten dat ik per 1 november 2025 wil stoppen als lid van de Rekenkamer Maasgouw en Roerdalen. De reden voor mijn ontslag zijn van persoonlijke aard.

Ik wil u bedanken voor de prettige samenwerking in de afgelopen periode.

Ik verzoek u vriendelijk mijn verzoek tot ontslag formeel te bekrachtigen.

Vriendelijke groet,
Carmen Geraads



gemeente roerdalen

GRIFFIE

OPLEGVEL RAADSVOORSTEL

Raadsvergadering: 18 september 2025

Agendapunt: 10

Onderwerp: Vierde wijziging Gemeenschappelijke Regeling Westrom

Commissiebehandeling

Raadsadviescommissie: 25 augustus 2025

Fracties afwezig bij commissiebehandeling: n.v.t.

Advies commissie:
1. Onderwerp rijp voor behandeling in gemeenteraad Ja

2. Wijze van agendering voor de raad Hamerstuk

Inhoudelijk commissieadvies:

Blijkens het raadsvoorstel stelt het college van burgemeester en wethouders de gemeenteraad voor:
Geen zienswijze in te dienen ten aanzien van het ontwerpbesluit vierde wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Westrom.

De fracties van het CDA, Democraten Roerdalen, Ons Roerdalen, PvdA-GroenLinks en Roerstreek Lokaal! adviseren positief over het raadsvoorstel.

Bijzonderheden (indien van toepassing):
n.v.t.

gemeente roerdalen

Raadsvoorstel

Zaaknummer	Z25-056972
Onderwerp:	Vierde wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Westrom
Datum:	8 juli 2025
Indiener agendapunt:	College van Burgemeester en wethouders Roerdalen
Portefeuillehouder:	L. Vestjens
Gevraagd besluit:	Geen zienswijze in te dienen ten aanzien van het ontwerpbesluit vierde wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Westrom.
Bijlage(n):	- Bijlage 1: Wijzigingsvoorstel Gemeenschappelijke Regeling Westrom aanbiedingsbrief - Bijlage 2: Memo Boels Zanders advocaten inzake toekomstige vormgeving Westrom - Bijlage 3: Schema vergelijking samenwerkingsvormen - Bijlage 4: Ontwerpbesluit vierde wijziging GR Westrom - schoon 26052025 - Bijlage 5: Ontwerpbesluit vierde wijziging GR Westrom met wijzigingen - Bijlage 6: concept Raadsbesluit

Toelichting bij het raadsvoorstel

1. Onderwerp

Vierde wijziging van de gemeenschappelijke regeling Westrom

2. Inleiding

Aanleiding
Sinds 1 januari 2025 is de uitvoeringsorganisatie van de Gemeenschappelijke Regeling (GR) Westrom overgedragen aan Doon Roermond B.V. Nu de GR Westrom enkel nog fungeert als formeel werkgever voor de Wsw-medewerkers heeft het Algemeen Bestuur zich gebogen over de vraag hoe de GR Westrom in de toekomst het beste kan worden vormgegeven. Bestuurlijk uitgangspunt voor deze vormgeving is dat in ieder geval de GR Westrom een zogenaamde gemeenschappelijke regeling blijft van de colleges van B&W van de gemeenten Echt-Susteren, Leudal, Maasgouw, Roerdalen en Roermond.

De Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) kent vijf varianten van interbestuurlijke samenwerking. Omdat de GR Westrom medewerkers in dienst heeft, dient de

samenwerkingsvorm in ieder geval over rechtspersoonlijkheid te beschikken. Hiervan uitgaande resteren er twee geschikte samenwerkingsvormen op grond van de Wgr:
1. Een gemeenschappelijk openbaar lichaam. Dit is de klassieke variant en tevens de huidige samenwerkingsconstructie van de GR Westrom
2. Een bedrijfsvoeringsorganisatie. Deze variant is geschikt voor de uitvoering van beleidsarme uitvoeringstaken.

Boels Zanders Advocaten en de juristen van de aangesloten gemeenten hebben mogelijke scenario's in kaart gebracht en een advies uitgebracht om de GR Westrom om te vormen naar de lichtere samenwerkingsstructuur van een bedrijfsvoeringsorganisatie (BVO) (bijlage 2).

In de vergadering van 25 juni 2025 heeft het AB van Westrom ingestemd met het voorstel tot wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Westrom. Het wijzigingsvoorstel is daarna door het AB van Westrom voorgelegd aan de colleges van de aangesloten gemeenten. Wij hebben op 1 juli ingestemd met het ontwerp vierde wijziging van de gemeenschappelijke regeling Westrom.

Op basis van artikel 1, tweede en derde lid van de Wet gemeenschappelijke regelingen dient het ontwerp vervolgens aan uw raad te worden gezonden en dient te uw raad in de gelegenheid te worden gesteld om zienswijzen naar voren te brengen over het ontwerp van (de wijziging van) de gemeenschappelijke regeling. Daarom wordt dit voorstel nu aan u voorgelegd.

3. Beslispunten

1. Geen zienswijze in te dienen ten aanzien van het ontwerpbesluit vierde wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Westrom.

4. Argumenten

1.1 Een lichtere samenwerkingsvorm past bij de huidige functie van de GR Westrom, waarin enkel nog de dienstverbanden van de Wsw-doelgroep resteren

Door de overname van de bedrijfsvoeringsactiviteiten van GR Westrom door Doon resteert binnen de regeling uitsluitend nog de juridische verantwoordelijkheid voor het voortzetten van de dienstverbanden van de Wsw-doelgroep. Daarmee zijn zowel beleidsvorming als operationele uitvoering binnen de GR komen te vervallen. De resterende werkzaamheden zijn administratief en juridisch van aard. Dit maakt een lichte, uitvoeringsgerichte samenwerkingsvorm logisch en passend.

1.2 De bestuurlijke complexiteit neemt af

Een bedrijfsvoeringsorganisatie (BVO) vormt een slankere en doelmatigere samenwerkingsvorm ten opzichte van een reguliere gemeenschappelijke regeling (GR). Door omvorming naar een BVO blijft de gemeenschappelijke regeling Westrom als zelfstandige rechtspersoon in stand, waarbij de democratische legitimatie richting de gemeenteraden geborgd blijft.

Het onderscheidende kenmerk van een BVO ten opzichte van een GR is de aanwezigheid van een enkelvoudig bestuur. Dit houdt in dat de bestaande bestuursstructuur wordt afgeschaald: het huidige model met zowel een Algemeen als een Dagelijks Bestuur wordt vervangen door één bestuur. Deze vereenvoudiging draagt bij aan bestuurlijke slagkracht en efficiëntie in de besluitvorming.

Elke deelnemende gemeente wijst één collegelid aan als lid van dit bestuur. Dit orgaan is bevoegd om besluiten te nemen over alle aangelegenheden die onder de verantwoordelijkheid van zowel het Algemeen als het Dagelijks Bestuur vielen. Daarmee worden alle bestuurlijke bevoegdheden geconcentreerd binnen één bestuurslaag, wat leidt tot een eenduidige aansturing en versterkt uitvoeringsvermogen.

1.3 De continuïteit van de huidige constructie blijft in stand

Hoewel de governancevorm wijzigt, blijven belangrijke onderdelen van de huidige constructie behouden. Daarmee blijft de bestuurlijke inbedding herkenbaar en geborgd:

- De gemeenschappelijke regeling Westrom blijft bestaan als een aparte publiekrechtelijke rechtspersoon waaraan de colleges van B&W van Echt-Susteren, Leudal, Maasgouw, Roerdalen en Roermond deelnemende partij zijn;
- Er blijft een bestuur bestaan dat beschikt over eigen bevoegdheden;
- De passieve en actieve informatieplicht van het bestuur van Westrom richting de deelnemende colleges en gemeenteraden blijft behouden;
- De artikelen omtrent zienswijzen en inspraak, welke zijn afgestemd in het kader van het "Limburgse traject tot wijzigingen van de gemeenschappelijke regelingen" blijven bestaan
- Ook de bepalingen omtrent uittreding, opheffing en wijziging van de regeling GR Westrom blijven bestaan.

2.1 Het wijzigingsvoorstel betreft een technische en governance-gerichte aanpassing van de samenwerkingsvorm van GR Westrom naar een bedrijfsvoeringsorganisatie (BVO), waarbij de inhoudelijke doelstellingen, juridische structuur en democratische verankering van de samenwerking ongewijzigd blijven.

Op basis van artikel 1, derde lid van de Wet gemeenschappelijke regelingen dient de raad in de gelegenheid te worden gesteld om desgewenst zienswijzen naar voren te brengen. Gezien de zorgvuldige voorbereiding van het voorgelegde ontwerpbesluit en omdat de wijziging enkel ziet op een vereenvoudiging van de bestuursstructuur, zonder gevolgen voor de dienstverlening of belangen van de gemeente en haar inwoners.

Omdat deze wijziging enkel ziet op een vereenvoudiging van de bestuursstructuur, zonder gevolgen voor de dienstverlening of belangen van de gemeente en haar inwoners, is het uitbrengen van een zienswijze niet noodzakelijk. Hiermee wordt onnodige bestuurlijke belasting voorkomen.

5. Kanttekeningen

N.v.t.

6. Financiën

Dit voorstel heeft geen financiële consequenties.

7. Eerdere besluitvorming

Op 31 oktober 2024 heeft uw gemeenteraad het volgende besluit genomen:

1. Kennis te nemen van de notitie "op weg naar een nieuw eigenaarschap voor Westrom";
2. Ten aanzien van het voorgenomen besluit van het AB Westrom geen zienswijze in te dienen.

Vergaderingen - Gemeenteraad - 31 oktober 2024 - iBabs

8. Communicatie

N.v.t.

9. Planning en uitvoering

Datum	Actie	Wie
September - oktober 2025	Zienswijzeprocedure raden (8 weken)	Gemeenteraden
Oktober 2025	Evt. aanpassing regelingen naar aanleiding van zienswijze raad	Colleges
Oktober - December – 2025	Toestemmingsprocedure raden	Gemeenteraden
december 2025	Collegebesluiten	Colleges
1 januari 2026	Publicatie en inwerkingtreding wijzigingen	Gemeente Roermond

10. Privacy

N.v.t.

11. (Wettelijk en/of beleidsmatig) kader

De bevoegdheid tot het treffen van een gemeenschappelijke regeling ter behartiging van een of meer bepaalde belangen van de betrokken gemeenten is bepaald in artikel 1, eerste lid, van de Wgr.

12. Bijlagen

- Bijlage 1: Wijzigingsvoorstel Gemeenschappelijke Regeling Westrom aanbiedingsbrief
- Bijlage 2: Memo Boels Zanders advocaten inzake toekomstige vormgeving Westrom
- Bijlage 3: Schema vergelijking samenwerkingsvormen
- Bijlage 4: Ontwerpbesluit vierde wijziging GR Westrom - schoon 26052025
- Bijlage 5: Ontwerpbesluit vierde wijziging GR Westrom met wijzigingen
- Bijlage 6: concept Raadsbesluit

Sint Odiliënberg, 8 juli 2025

Burgemeester en wethouders van Roerdalen,

De secretaris, De burgemeester,

ing. L.H.C. Bijl ing. J.M.A. van Agtmaal

gemeente roerdalen

Raadsbesluit **Jaar 2025/09/18/10**

Zaaknummer: Z25-056972
Onderwerp: Vierde wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Westrom.

De raad van de gemeente Roerdalen heeft;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 8 juli 2025,

gelet op het bepaalde in artikel 1, tweede en derde lid van de Wet gemeenschappelijke regelingen,

het volgende besluit genomen:

Besluit:

1. Geen zienswijze in te dienen ten aanzien van het ontwerpbesluit vierde wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Westrom.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 18 september 2025.

De gemeenteraad van Roerdalen,

De griffier, De voorzitter,

mr. M. Heijnens-Coenjaerts ing. J.M.A. van Agtmaal

Aan de colleges van burgemeester en wethouders
van de aan de Gemeenschappelijke Regeling Westrom deelnemende gemeenten

Betreft : wijziging Gemeenschappelijke Regeling Westrom
Datum : 25 juni 2025

Geachte colleges,

In de vergadering van 25 juni 2025 heeft het algemeen bestuur van Westrom ingestemd met het voorstel tot wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Westrom. Dit voorstel leggen wij thans ter besluitvorming aan u voor.

In de bijlagen treft u een geconsolideerde versie van de gewijzigde regeling aan alsmede een versie met bijgehouden wijzigingen.

Onderstaand wordt het wijzigingsvoorstel van het algemeen bestuur toegelicht.

1. Aanleiding voor de wijziging

Op 20 november 2024 heeft het algemeen bestuur van Westrom besloten, gehoord hebbende de raden van de vijf deelnemende gemeenten, om de uitvoeringsorganisatie van Westrom over te dragen aan Doon Roermond B.V., het mensontwikkelbedrijf van de gemeente Roermond. Als gevolg hiervan fungeert de Gemeenschappelijke Regeling Westrom sinds 1 januari 2025 enkel nog als formeel werkgever voor de Wsw-medewerkers.

Nu de GR Westrom enkel in stand blijft voor het uitoefenen van de voormelde taak, heeft het AB zich gebogen over de vraag hoe de GR Westrom in de toekomst het beste kan worden vormgegeven. Bestuurlijk uitgangspunt voor de toekomstige vormgeving is in ieder geval dat de GR Westrom een zogenaamde gemeenschappelijke regeling blijft van de colleges van B&W van de gemeenten Echt-Susteren, Leudal, Maasgouw, Roerdalen en Roermond. De vraag is of de huidige constructie van een openbaar lichaam met een algemeen en dagelijks bestuur, behouden moet blijven of dat een lichtere gemeenschappelijke regeling, te weten een bedrijfsvoeringsorganisatie waarbij er sprake is van een enkelvoudig bestuur, beter passend kan zijn. Voor de beantwoording van deze vraag heeft het AB advies ingewonnen bij Boels Zanders Advocaten

2. Vergelijking samenwerkingsvormen

De Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr) kent vijf varianten van interbestuurlijke samenwerking. Omdat de GR Westrom medewerkers in dienst heeft, dient de samenwerkingsvorm in ieder geval over rechtspersoonlijkheid te beschikken. Hiervan uitgaande resteren er twee geschikte samenwerkingsvormen op grond van de Wgr:

1. Een gemeenschappelijk openbaar lichaam. Dit is de klassieke variant en tevens de huidige samenwerkingsconstructie van de GR Westrom

2. Een bedrijfsvoeringsorganisatie. Deze variant is geschikt voor de uitvoering van beleidsarme uitvoeringstaken.

Overeenkomsten

Zowel het gemeenschappelijke openbaar lichaam als de bedrijfsvoeringsorganisatie zijn varianten van "de" gemeenschappelijke regeling. Beide varianten lijken op elkaar, omdat ze een aparte organisatie vormen en over rechtspersoonlijkheid beschikken. Zo is het dus bij zowel het gemeenschappelijk openbaar lichaam als de bedrijfsvoeringsorganisatie mogelijk om personeel in dienst te nemen en om overeenkomsten te sluiten. Ook dienen beide samenwerkingsvormen te beschikken over een eigen begroting en staan zij dus op afstand van de deelnemende colleges.

De democratische legitimatie richting de raden is bij beide samenwerkingsvormen op gelijke wijze gewaarborgd.

Verschillen

Tussen de bedrijfsvoeringsorganisatie en het gemeenschappelijk openbaar lichaam bestaan vier belangrijke verschillen:

1. Een bedrijfsvoeringsorganisatie kan enkel worden ingesteld door colleges voor de behartiging en beheersing van ondersteunende processen en van uitvoeringstaken van de deelnemers;

2. Een bedrijfsvoeringsorganisatie is niet bedoeld voor de uitvoering van beleidsrijke taken;

3. Een bedrijfsvoeringsorganisatie heeft een enkelvoudig bestuur en dus géén algemeen én dagelijks bestuur;

4. Het is formeel niet mogelijk om voor een bedrijfsvoeringsorganisatie een gemeenschappelijke raadsadviescommissie in te stellen, maar informeel bestaat die mogelijkheid uiteraard wel.

Al met al is de bedrijfsvoeringsorganisatie een lichtere samenwerkingsvariant, die geschikt kan zijn voor een qua taken overzichtelijke uitvoeringsorganisatie.

Volgens Boels Zanders Advocaten is hier in de nieuwe situatie sprake van. Aan de te wijzigen GR Westrom zal enkel nog de uitvoering van de Wsw worden opgedragen (zie artikel 3 lid 1 sub a van de huidige GR Westrom). Dit is een uitvoeringstaak. Een bedrijfsvoeringsorganisatie is daarvoor bij uitstek geschikt.

Een schematische weergave van de vergelijking tussen de twee samenwerkingsvormen treft u in de bijlage aan.

3. Wijzigingsvoorstel

Het algemeen bestuur is, mede op advies van Boels Zanders Advocaten, van oordeel dat nu de GR Westrom enkel in stand blijft voor het uitoefenen van de voormelde taak, een lichtere gemeenschappelijke regeling, te weten een bedrijfsvoeringsorganisatie waarbij er sprake is van een enkelvoudig bestuur, beter passend is.

Op basis van dit uitgangspunt is de huidige regeling in concept omgevormd naar een gemeenschappelijke regeling in de vorm van een bedrijfsvoeringsorganisatie (zie bijlage). Bij de regeling is een artikelsgewijze toelichting gevoegd. Ter informatie is tevens de versie met bijgehouden wijzigingen toegevoegd.

4. Vervolgtraject

Het algemeen bestuur is het bevoegde orgaan om het voorstel tot wijziging van de GR voor te leggen aan de colleges. Voordat de colleges kunnen besluiten tot wijziging van de GR Westrom dient de gemeenteraad gedurende acht weken in de gelegenheid te worden gesteld om aan uw college een zienswijze te geven op de wijzigingsvoorstellen. Na het doorlopen van de zienswijzeprocedure en het verwerken van eventuele wijzigingen, dient de gemeenteraad uw college toestemming te verlenen om met de wijziging van de GR in te stemmen. Nadat deze toestemming is verleend dient uw college een besluit te nemen met betrekking tot de wijziging.

In de conceptregeling is de ingangsdatum van 1 januari 2026 opgenomen. Het AB verzoekt u om deze datum als streefdatum voor de afronding van het wijzigingstraject te hanteren.

De ondertekende besluiten ontvangen wij graag zo spoedig mogelijk van u.

Met vriendelijke groet,

Het algemeen bestuur van de
Gemeenschappelijke Regeling Westrom

Marianne Smitsmans – Burhenne
Voorzitter

Stefano Elias
Secretaris

Bijlage I	Tabel met vergelijking bestuursstructuur
Bijlage II	Conceptregeling met artikelsgewijze toelichting
Bijlage II	Conceptregeling met bijgehouden wijzigingen

BOELS ZANDERS ADVOCATEN LAWYERS

Memo

Aan	Het dagelijks bestuur van de gemeenschappelijke regeling Westrom
Van	Anouk Hofman
Plaats/Datum	Venlo, 23 april 2025
Betreft	**Memo inzake toekomstige vormgeving Westrom**

Per 1 januari 2025 is de uitvoeringsorganisatie van Westrom overgenomen door de gemeente Roermond. De nieuwe uitvoeringsorganisatie van de gemeente Roermond is verdergegaan onder de naam "Doon Roermond BV" (hierna: "**Doon**"). De gemeenschappelijke regeling van Westrom (hierna: "**GR Westrom**") is echter wel blijven bestaan. Het is namelijk de bedoeling dat de GR Westrom het formele werkgeverschap voor de medewerkers die onder de Wet sociale Werkvoorziening (hierna: "**Wsw**") vallen, blijft vervullen.

Nu de GR Westrom enkel in stand blijft voor het uitoefenen van de voormelde taak, rijst de vraag hoe de GR Westrom in de toekomst het beste kan worden vormgegeven.

Bestuurlijk uitgangspunt voor de toekomstige vormgeving is in ieder geval dat de GR Westrom wel een zogenaamde gemeenschappelijke regeling blijft van de colleges van B&W van de gemeenten Echt-Susteren, Leudal, Maasgouw, Roerdalen en Roermond. De vraag is alleen of de huidige constructie, met een algemeen en dagelijks bestuur, behouden moet blijven of dat een lichtere gemeenschappelijke regeling, te weten een bedrijfsvoeringsorganisatie waarbij er sprake is van een enkelvoudig bestuur, beter passend zou zijn.

In dit advies vergelijken we de beide opties. Daarbij zullen wij bij beide opties uitdrukkelijk aandacht besteden aan de vereiste vormgeving en vergaderfrequentie van het (algemeen en dagelijks) bestuur. Tevens zullen wij kort stilstaan bij de wijzigingen die hoe dan ook aan de huidige GR Westrom dienen te worden doorgevoerd. Wij starten evenwel met ons advies.

ADVIES – WESTROM OMVORMEN NAAR BEDRIJFSVOERINGSORGANISATIE

- Nu de GR Westrom enkel blijft voortbestaan voor een uitvoeringstaak, te weten het vervullen van het formele werkgeverschap voor de medewerkers die onder de Wet sociale Werkvoorziening vallen, past een lichte samenwerkingsstructuur voor de toekomst beter;
- Wij adviseren dan ook om de GR Westrom om te vormen naar een bedrijfsvoeringsorganisatie;

- Bij een bedrijfsvoeringsorganisatie blijft de GR Westrom als zelfstandige rechtspersoon bestaan en blijft de democratische legitimatie richting de raden gewaarborgd. Het voordeel is echter dat een bedrijfsvoeringsorganisatie een enkelvoudig bestuur kent;
- Van de huidige constructie, bestaande uit een Algemeen en Dagelijks Bestuur, vindt dus een afschaling plaats naar één bestuur;
- Het omvormen van de GR Westrom naar een bedrijfsvoeringsorganisatie is verder zowel qua inhoud, als qua proces(kosten) niet bewerkelijker dan het wijzigen van de GR Westrom;
- Het wijzigen van de GR Westrom is overigens hoe dan ook noodzakelijk, nu de uitvoeringsorganisatie van Westrom is verplaatst naar Doon, waardoor de gemeenschappelijke regeling daaraan moet worden aangepast;
- Aan het einde van dit advies is een stappenplan en processchema opgenomen om per 1 april 2026 te komen tot een nieuwe, lichtere organisatie.

I. JURIDISCH KADER VOOR GEMEENSCHAPPELIJKE REGELINGEN

Zoals ook volgt uit de inleiding, zien de beide toekomstscenario's op het behouden van een gemeenschappelijke regeling. "De" gemeenschappelijke regeling bestaat echter niet. Voordat wij overgaan tot het uitwerken van de vergelijking tussen de beide toekomstscenario's staan wij daarom eerst stil bij de rechtsfiguur en de verschijningsvorm van "de" gemeenschappelijke regeling.

1.1 Rechtsgrondslag van de gemeenschappelijke regeling

Een gemeenschappelijke regeling is een publiekrechtelijke samenwerking tussen bestuursorganen die is gebaseerd op artikel 135 van de Grondwet en de Wet gemeenschappelijke regelingen (hierna: "**Wgr**"). De Wgr voorziet niet alleen in samenwerking tussen bestuursorganen van gemeenten, maar ook in die tussen bestuursorganen van de provincies, waterschappen en het Rijk.

In een gemeenschappelijke regeling spreken de deelnemende bestuursorganen met elkaar af op welke wijze zij op een bepaald beleidsterrein gaan samenwerken. Het bijzondere aan een gemeenschappelijke regeling is, dat de inhoud en strekking van de te maken afspraken wordt gereguleerd door de Wgr. Deze wet biedt regels voor onder meer de inrichting en het functioneren van de samenwerking en bepaalt dat een gemeenschappelijke regeling onder meer bepalingen moet bevatten over de wijziging, opheffing, toetreding en de gevolgen van uittreding uit een regeling.[1] De regeling dient verder onder meer de belangen te vermelden ter

[1] Zie artikel 9 lid 1 Wgr.

behartiging waarvan zij is getroffen of gewijzigd en – indien daarvan sprake is – de overgedragen bevoegdheden.[2]

De democratische legitimatie van een gemeenschappelijke regeling is gebaseerd op het beginsel van "verlengd lokaal bestuur", wat betekent dat het bestuur van het samenwerkingsverband geen eigen democratische legitimatie heeft, maar dat de politieke controle op het door het samenwerkingsverband gevoerde bestuur uiteindelijk berust bij de betrokken deelnemers.[3] Concreet wordt dit geregeld via de kaderstellende taken van de raden, en informatie- en verantwoordingsplichten tussen de bestuursorganen van de gemeenschappelijke regeling en de bestuursorganen van de deelnemers. Dit principe van verlengd lokaal bestuur maakt ook direct duidelijk dat de vormgeving van een samenwerking via de Wgr bij voorbaat een streepje voor heeft op privaatrechtelijke constructies. Niet voor niets schrijft artikel 160 lid 2 Gemeentewet dan ook voor dat pas tot de oprichting van en de deelneming in privaatrechtelijke rechtspersonen, zoals een stichting, mag worden overgegaan, "*indien dat in het bijzonder aangewezen moet worden geacht voor de behartiging van het daarmee te dienen openbaar belang*".

1.2 Veel keuzevrijheid ten aanzien van de publiekrechtelijke samenwerkingsvormen

De Wgr kent vijf varianten van interbestuurlijke samenwerking. Dé gemeenschappelijke regeling bestaat immers niet. Expliciet biedt de wet grondslagen voor de volgende vier samenwerkingsvormen: 1) een gemeenschappelijk openbaar lichaam (artikel 8 lid 1), 2) een gemeenschappelijk orgaan (artikel 8 lid 2), 3) een bedrijfsvoeringsorganisatie (artikel 8 lid 3), en 4) een centrumconstructie (artikel 8 lid 4). Daarnaast volgt er nog impliciet een vijfde samenwerkingsvorm uit de wet voort: de "gemeenschappelijke regeling zonder meer". Deze vijf varianten verschillen onderling in aard en zwaarte. Verwezen wordt daarvoor naar de volgende schematische weergave:

1. Gemeenschappelijk openbaar lichaam	• Apart samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid • Geleed bestuur (Algemeen en Dagelijks bestuur) • *Zwaarste en meest voorkomende variant*
2. Gemeenschappelijk orgaan	• Apart samenwerkingsverband zonder rechtspersoonlijkheid • Enkelvoudig bestuur (alleen DB) • *Lichtere vorm van samenwerking (één beleidsterrein)*

[2] Zie artikel 10 lid 1 en 2 Wgr.
[3] Zie R.J.M.H. de Greef, 'Gaat de Nationale Ombudsman zijn boekje te buiten? Of is het boekje misschien achterhaald?', *JBPlus* 2020/2.



Variant 1, het gemeenschappelijk openbaar lichaam, betreft de "klassieke" gemeenschappelijke regeling en komt het meeste voor. Voorbeelden daarvan zijn Westrom, Omnibuzz, de BsGW, de MGR Sociaal Domein Limburg-Noord en de Veiligheidsregio en GGD Limburg-Noord.

Wordt aan een gemeenschappelijke regeling evenwel één duidelijke uitvoeringstaak toegekend, dan kan een lichtere samenwerkingsvorm beter passen. Gedacht zou kunnen worden aan een bedrijfsvoeringsorganisatie. Een voorbeeld van een bedrijfsvoeringsorganisatie is ICT NML.

De andere hiervoor besproken samenwerkingsvormen zijn voor de toekomstige vormgeving van Westrom geen optie, omdat die geen rechtspersoonlijkheid hebben en dus geen zelfstandige organisatie vormen.

1.3 Het verschil tussen een gemeenschappelijk openbaar lichaam en een bedrijfsvoeringsorganisatie

Zoals ook uit het voorgaande schema volgt, zijn zowel het gemeenschappelijke openbaar lichaam als de bedrijfsvoeringsorganisatie varianten van "de" gemeenschappelijke regeling. Beide varianten lijken op elkaar, omdat ze een aparte organisatie vormen en over rechtspersoonlijkheid beschikken. Zo is het dus bij zowel het gemeenschappelijk openbaar lichaam als de bedrijfsvoeringsorganisatie mogelijk om personeel in dienst te nemen en om overeenkomsten te sluiten. Ook dienen beide samenwerkingsvormen te beschikken over een eigen begroting en staan zij dus op afstand van de deelnemende colleges.

Tussen de bedrijfsvoeringsorganisatie en het gemeenschappelijk openbaar lichaam bestaan vier belangrijke verschillen: 1) een bedrijfsvoeringsorganisatie kan enkel worden ingesteld door colleges voor de behartiging en beheersing van ondersteunende processen en van

uitvoeringstaken van de deelnemers, 2) een bedrijfsvoeringsorganisatie is niet bedoeld voor de uitvoering van beleidsrijke taken, 3) een bedrijfsvoeringsorganisatie heeft een enkelvoudig bestuur en dus géén Algemeen én Dagelijks Bestuur en 4) het is formeel niet mogelijk om voor een bedrijfsvoeringsorganisatie een gemeenschappelijke raadsadviescommissie in te stellen, maar informeel bestaat die mogelijkheid uiteraard wel.

Al met al is de bedrijfsvoeringsorganisatie dus een lichtere samenwerkingsvariant, die geschikt kan zijn voor een qua taken overzichtelijke uitvoeringsorganisatie.

II. SCENARIO'S VOOR EEN TOEKOMSTIGE GOVERNANCESTRUCTUUR

Hierna wordt een tweetal scenario's voor een toekomstige governance structuur uitgewerkt:

- Scenario 1: het behouden van een gemeenschappelijk openbaar lichaam (de "klassieke" gemeenschappelijke regeling);
- Scenario 2: het omvormen van Westrom naar een bedrijfsvoeringsorganisatie;

SCENARIO 1 Het behouden van een gemeenschappelijk openbaar lichaam

Het eerste scenario ziet op het behouden van de huidige structuur van Westrom, te weten dat Westrom een gemeenschappelijk openbaar lichaam in de zin van de Wgr blijft. Dit is de zogenaamde "klassieke" gemeenschappelijke regeling dat bestaat uit een algemeen en dagelijks bestuur.

Wordt ervoor gekozen om de huidige structuur te behouden, dan gelden de volgende aandachtspunten.

Huidige constructie blijft in stand

In de eerste plaats is van belang dat de huidige structuur van de GR Westrom in stand blijft:

- de GR Westrom blijft een gemeenschappelijk openbaar lichaam waaraan de colleges van B&W van Echt-Susteren, Leudal, Maasgouw, Roerdalen en Roermond deelnemen;
- het bestuur blijft bestaan uit een AB en DB dat moet voldoen aan de wettelijke vereisten;
- de informatie- en verantwoordingslijnen van het bestuur van Westrom naar de college- en raadsleden blijven ongewijzigd;
- de artikelen omtrent zienswijzen en inspraak, welke zijn afgestemd in het kader van het "Limburgse traject tot wijzigingen van de gemeenschappelijke regelingen" blijven ongewijzigd, en;

- de artikelen omtrent uittreding, opheffing en wijziging van de GR Westrom blijven ongewijzigd.

AB én DB blijven

Zoals hiervoor in het juridisch kader ook uiteen is gezet, moet een gemeenschappelijk openbaar lichaam op grond van de Wgr bestaan uit een Algemeen én een Dagelijks Bestuur. Die bestuursstructuur is verplicht voorgeschreven.

Het samenvoegen van het AB en DB is ook niet mogelijk. De reden daarvan is, dat in artikel 33a van de Wgr is voorgeschreven dat het AB over een aantal bevoegdheden beschikt die het niet kan overdragen aan het DB. Het betreft (voor zover voor de GR Westrom van belang) de bevoegdheid tot het vaststellen van de begroting en de jaarrekening en het vaststellen van verordeningen, door strafbepaling en bestuursdwang te handhaven.

Deze bevoegdheden mogen, met andere woorden, niet bij het DB worden belegd. Om de bestuursstructuur zo slagvaardig als mogelijk te houden, is het wel mogelijk om zoveel mogelijk andere bevoegdheden over te dragen aan het DB, zodat het AB enkel hoeft te besluiten over de jaarrekening, de begroting en de vaststelling van verordeningen. De jaarlijkse AB-vergaderingen zouden zo tot een minimum beperkt kunnen worden. De Wgr schrijft in dat verband voor dat het AB tenminste tweemaal per jaar dient te vergaderen (zie artikel 22 lid 2 Wgr). Het beperken van het aantal AB-vergaderingen tot één keer per jaar is daarmee niet mogelijk.

Voor Westrom betekent het voorgaande concreet dat er bij het behouden van de huidige structuur jaarlijks zowel minimaal twee AB- als twee DB-vergaderingen dienen plaats te vinden, nu het DB de AB-vergaderingen voorbereid. Het behouden van deze constructie leidt zodoende tot een hoge bestuurlijke druk.

Samenstelling van AB en DB wijzigen niet

Voor wat betreft de samenstelling van het AB en DB geldt dat de Wgr verplicht voorschrijft wat de minimale samenstelling van het DB is:

- het DB moet bestaan uit een voorzitter en minimaal twee leden;
- de leden van het DB moeten door en uit het algemeen bestuur worden aangewezen;
- de aangewezen leden mogen niet allemaal afkomstig zijn van dezelfde deelnemer, en;
- de leden van het DB mogen nooit de meerderheid van het AB uitmaken.

Het huidige AB en DB van de GR Westrom voldoen aan de voormelde uitgangspunten: de colleges van B&W wijzen uit hun midden ieder twee leden aan als lid van het AB (zie artikel 6 lid 1 van de GR Westrom) en vervolgens heeft één van deze twee aangewezen leden tevens zitting in het DB. Het AB bestaat zodoende uit 10 leden en het DB uit 5 leden.[4] In zowel AB als DB heeft ieder lid 1 stem.

Wij begrijpen van u dat iedere deelnemer in het DB vertegenwoordigd wenst te worden door één lid. Dit betekent dat het DB uit 5 leden zal moeten blijven bestaan. Nu het AB twee keer zo groot dient te zijn, betekent dit dat het AB uit 10 leden zal moeten blijven bestaan. Ook dit zorgt voor het laten voortbestaan van grote bestuurlijke druk.

Wijziging GR Westrom is hoe dan ook noodzakelijk

Als gevolg van het verplaatsen van de uitvoeringsorganisatie van Westrom naar Doon, zijn er hoe dan ook een aantal aanpassingen aan de GR Westrom nodig. Hiervoor dient een proces tot wijziging van de GR Westrom te worden doorlopen.

De belangrijkste aanpassingen die hoe dan ook aan de GR Westrom nodig zijn, zijn de volgende:

- Artikel 3 Doelstelling
  De doelstelling van de GR Westrom zal worden beperkt tot de uitvoering van de Wsw (artikel 3 lid 1 sub a van de GR Westrom). Artikel 3 lid 1 sub b en c worden geschrapt, omdat die taken nu bij Doon zijn belegd.

- Artikel 4 Bevoegdheden
  Ook artikel 4 zal worden aangepast. Artikel 4 lid 2 dient hoe dan ook geschrapt te worden. Ten aanzien van de leden 3 tot en met 5 is nader overleg nodig. Wij kunnen ons evenwel voorstellen dat de bevoegdheid tot het vaststellen van meerjarige strategische plannen enkel een AB-bevoegdheid wordt.

- Artikel 9 Vergaderingen van het algemeen bestuur
  Artikel 9 lid 5 dient te vervallen, omdat het DB niet langer zal bestaan uit onafhankelijke leden (zie ook hierna).

- Artikel 13 Samenstelling dagelijks bestuur

[4] Wij laten de onafhankelijke DB-leden hier voor een goede begrijpelijkheid even buiten beschouwing, maar bespreken die wel hierna.

Op dit moment kent het DB ook drie onafhankelijke leden. Wij begrepen van u dat deze onafhankelijke leden in de nieuwe constructie niet meer terugkomen.

- Artikel 16a (nieuw) Bevoegdheden dagelijks bestuur
  Om de GR Westrom zo slagvaardig mogelijk te houden, wordt geadviseerd om een nieuw artikel 16a aan de regeling toe te voegen, waarin de taken van het (dagelijks) bestuur worden opgesomd. De Wgr kent namelijk nog een monistisch systeem, waardoor alle bevoegdheden bij het AB liggen, tenzij in de wet of de gemeenschappelijke regeling anders is bepaald.

  Op dit moment kent de GR Westrom nog geen artikel dat ziet op de bevoegdheidsverdeling tussen AB en DB. Om te voorkomen dat het AB vaker dan noodzakelijk bijeen moet komen, wordt geadviseerd om alle uitvoerende taken bij het DB te beleggen, waaronder de bevoegdheid tot het uitvoeren van de Wsw, het mandateren van de aan Westrom gedelegeerde taken aan Doon en het aannemen, schorsen en ontslaan van personeel.

- Artikel 20 De secretaris
  Artikel 20 dient zodanig gewijzigd te worden, dat daaruit volgt dat de functie van secretaris vervuld wordt door de directeur van Doon.

- Artikel 21 Commissies
  Nu de GR Westrom een uitgeklede GR wordt, is het de vraag of artikel 21 in stand dient te blijven. Een commissie zal immers – naar verwachting – niet meer worden opgericht.

- Artikel 22 Vergoedingen
  Vergoedingen zijn enkel mogelijk voor onafhankelijke DB-leden. Nu het de bedoeling is dat het DB in de toekomst geen onafhankelijke leden meer zal tellen, kan dit artikel vervallen.

- Artikel 23 Uitvoeringsorganisatie
  Het artikel inzake de uitvoeringsorganisatie kan vervallen. Er is immers geen sprake meer van een uitvoeringsorganisatie binnen Westrom.

- Artikel 24 Oprichten rechtspersonen
  In artikel 24 kan de zinsnede "oprichten of" vervallen. De GR Westrom hoeft niet meer te beschikken over de bevoegdheid om rechtspersonen op te richten, zij hoeft enkel nog te beschikken over de bevoegdheid om Doon aan te wijzen (zie ook artikel 2 lid 2 van de Wet sociale werkvoorziening).

- Artikel 28a (nieuw) Bijdrageplicht
  Op verzoek van de Bank Nederlandse Gemeenten dient het volgende artikel aan de GR Westrom te worden toegevoegd:

  1. *De colleges zullen er steeds zorg voor dragen dat Westrom te allen tijde over voldoende middelen beschikt om aan al zijn verplichtingen jegens derden te kunnen voldoen.*
  2. *Indien aan het algemeen bestuur van Westrom blijkt dat een college weigert deze uitgaven op de begroting te zetten, doet het algemeen bestuur onverwijld aan gedeputeerde staten het verzoek over te gaan tot toepassing van de artikelen 194 en 195 Gemeentewet.*
  3. *In geval van opheffing van de regeling is artikel 36 van deze regeling van toepassing.*

Wijzigingsproces via raden en colleges

Als gezegd is Westrom een gemeenschappelijke regeling in de zin van de Wgr. Dit betekent dat er voor het wijzigen van de GR Westrom bij *alle* deelnemers een bestuurlijk traject moet worden doorlopen.

Voordat de colleges van B&W kunnen besluiten tot het wijzigen van de GR Westom dienen de volgende stappen te worden doorlopen:

a) eerst dient er een voorstel tot wijziging van de GR uit te gaan van het AB of één of meerdere gemeenten;
b) vervolgens doet het AB een voorstel tot wijziging aan de gemeenten toekomen, waarna het bestuurlijk traject binnen de gemeenten start;
c) de gemeenteraden dienen eerst in de gelegenheid te worden gesteld om een zienswijze in te dienen op het voorstel tot het wijzigen van de GR Westrom, en;
d) vervolgens dienen de gemeenteraden toestemming te verlenen tot het wijzigen van de GR Westrom.

Van belang is dat een college van B&W niet kan besluiten tot het wijzigen van de GR Westrom als de gemeenteraad de toestemming onthoudt. Het te doorlopen besluitvormingstraject is dus een verplichte optelsom.

De doorlooptijd van de benodigde besluitvorming voor het wijzigen van de GR Westrom bedraagt daarmee al snel 9 maanden tot 1 jaar. Het exacte tijdspad voor het wijzigen van de GR Westrom is nader uitgewerkt op pagina 13 tot en met 15 van dit advies.

SCENARIO II **Westrom omvormen naar een bedrijfsvoeringsorganisatie**

Het is ook mogelijk om de GR Westrom om te vormen naar een bedrijfsvoeringsorganisatie. Van belang is daarbij dat het daarvoor *niet* nodig is om een nieuwe organisatie op te richten. De huidige structuur wordt – via een wijziging van de GR Westrom – gewijzigd naar een bedrijfsvoeringsorganisatie. Qua besluitvorming is het te doorlopen proces daarmee gelijk aan het hiervoor uiteengezette wijzigingsproces voor de wijziging van de GR Westrom.

Uitvoering Wsw betreft uitvoeringstaak

Zoals in hoofdstuk 1 van dit memo ook uiteen is gezet, kan een bedrijfsvoeringsorganisatie enkel worden ingesteld door colleges voor de behartiging en beheersing van ondersteunende processen en van uitvoeringstaken van de deelnemers. Daarvan is in dit geval sprake. Aan de te wijzigen GR Westrom zal enkel nog de uitvoering van de Wsw worden opgedragen (zie artikel 3 lid 1 sub a van de huidige GR Westrom). Dit is een uitvoeringstaak. Een bedrijfsvoeringsorganisatie is daarvoor bij uitstek geschikt.

Huidige constructie blijft in wezen in stand

Voorts is van belang dat de keuze voor een bedrijfsvoeringsorganisatie maakt dat ook de uitgangspunten van de huidige structuur van de GR Westrom in stand blijven:

- de GR Westrom blijft namelijk een aparte publiekrechtelijke rechtspersoon waaraan de colleges van B&W van Echt-Susteren, Leudal, Maasgouw, Roerdalen en Roermond deelnemen;
- er blijft een bestuur met eigen bevoegdheden bestaan;
- de passieve en actieve informatieplicht van het bestuur van Westrom naar de college- en raadsleden blijft behouden;
- de artikelen omtrent zienswijzen en inspraak, welke zijn afgestemd in het kader van het "Limburgse traject tot wijzigingen van de gemeenschappelijke regelingen" blijven bestaan, en;
- de artikelen omtrent uittreding, opheffing en wijziging van de GR Westrom blijven bestaan.

Enkelvoudig bestuur

Wordt ervoor gekozen om de GR Westrom om te vormen naar een bedrijfsvoeringsorganisatie, dan wijzigt de bestuursstructuur wel. Van een tweeledig bestuur (AB en DB) gaat men namelijk naar een enkelvoudig of ongeleed bestuur. Concreet betekent dit dat er een slagvaardiger bestuur kan ontstaan: iedere deelnemer hoeft namelijk slechts één collegelid aan te wijzen als lid van het bestuur. Vervolgens besluit het bestuur zowel over de bevoegdheden waarover het

AB beschikt als over de bevoegdheden waarover het DB beschikt. Alle bevoegdheden worden – met andere woorden – samengebracht in één bestuur (zie artikel 43 Wgr).

Wel geldt ook hier dat het bestuur van de bedrijfsvoeringsorganisatie minimaal twee keer per jaar in vergadering bijeen dient te komen (zie artikel 22 lid 2 Wgr).

Wijzigingen aan GR Westrom die noodzakelijk zijn

De wijzigingen aan de GR Westrom zoals wij die hiervoor bespraken, zijn ook noodzakelijk als er wordt gekozen voor het omvormen van de GR Westrom naar een bedrijfsvoeringsorganisatie.

Wel zijn er nog enkele aanvullende wijzingen vereist:

- Terminologie wijziging
  In de eerste plaats zullen de termen "algemeen" en "dagelijks bestuur" overal vervangen dienen te worden door "bestuur".

- Artikel 2 Openbaar lichaam
  Artikel 2 zal moeten worden aangepast omdat daar wordt gesproken over een openbaar lichaam. Voorgesteld wordt om artikel 2 als volgt te formuleren: "*Er is een bedrijfsvoeringsorganisatie, als bedoeld in artikel 8 derde lid van de Wet gemeenschappelijke regelingen, genaamd 'Westrom*'".

- Aanpassing hoofdstuk 2 en 3
  Nu het algemeen en dagelijks bestuur vervallen, dient er een nieuw hoofdstuk over "het bestuur" te worden opgesteld. Wel geldt dat grotendeels kan worden geput uit de al bestaande artikelen. Zo blijven de verhoudingen in het bestuur gelijk aan de verhoudingen zoals die al zijn vastgelegd in het DB (artikel 13). Voorgesteld wordt dan ook om zoveel mogelijk aan te sluiten bij de al bestaande artikelen inzake het dagelijks bestuur en om deze artikelen enkel waar nodig aan te vullen of aan te passen.

Wijzigingsproces via raden en colleges

Mocht ervoor worden gekozen om de GR Westrom om te vormen naar een bedrijfsvoeringsorganisatie, dan merken wij op dat het wijzigingsproces gelijk is aan het wijzigingsproces dat hiervoor uiteen is gezet voor de wijziging van de GR Westrom. In dat opzicht zijn er geen verschillen.

III. TABEL MET VERGELIJKING BESTUURSSTRUCTUUR

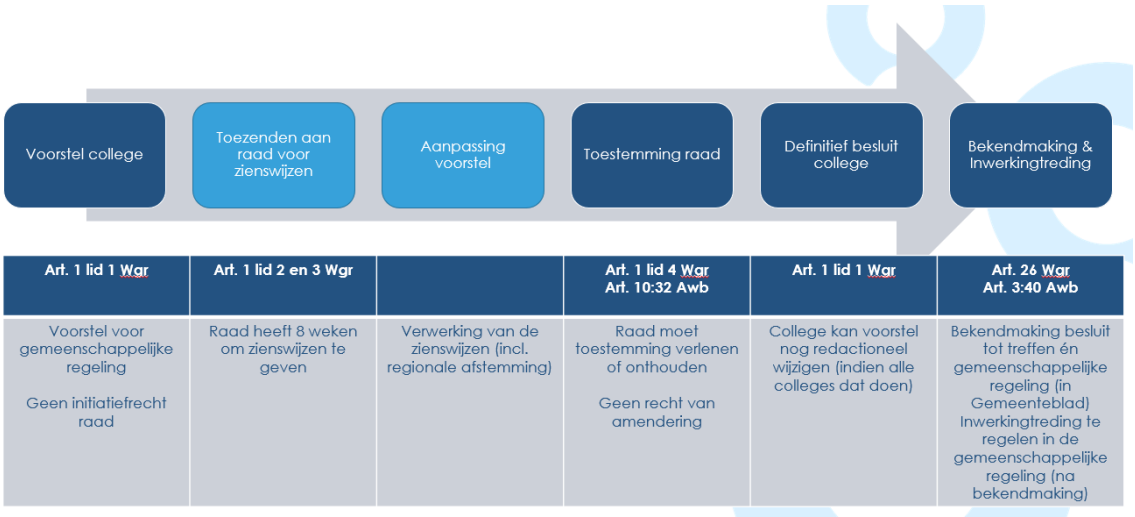
Voor een helder overzicht van de verschillen tussen het handhaven van een gemeenschappelijk openbaar lichaam vs. het omvormen van de GR Westrom naar een bedrijfsvoeringsorganisatie, zijn de belangrijkste verschillen en overeenkomsten in het onderstaande schema vervat.

	Openbaar Lichaam	**Bedrijfsvoeringsorganisatie**
Colleges blijven deelnemer	√	√
Rechtspersoonlijkheid	√	√
Kan zelfstandig overeenkomsten aangaan	√	√
Kan zelfstandig uitvoeringsorganisatie aanwijzen	√	√
Kan zelfstandig personeel aannemen/ontslaan	√	√
Uitvoeringstaken en ondersteunende taken	√	√
Tevens de mogelijkheid tot beleidsbepaling	√	X
AB en DB	√	X
Enkelvoudig bestuur	X	√
Informatie en verantwoording richting raden is geborgd	√	√
Mogelijkheid instellen raadsadviescommissie	√	X *Wel informeel*
Proces tot wijziging loopt via raden (zienswijzen en toestemming)	√	√

Tot slot is nog van belang om op te merken dat de (juridische en ambtelijke) kosten voor het doorlopen van de beide wijzigingstrajecten ongeveer gelijk zullen zijn. Echter, door te kiezen voor een bedrijfsvoeringsorganisatie ontstaat uiteindelijk een plattere organisatie, waardoor de ambtelijke kosten op termijn lager zullen zijn. Er hoeft immers maar één bestuur(svergadering) te worden voorbereid, in plaats van een Algemeen en Dagelijks Bestuur. Ook kan het aantal bestuursvergaderingen met de helft verminderd worden.

IV. TIJDSPAD

Zoals hiervoor ook uiteen is gezet, dient er voor de wijziging van de GR Westrom een bestuurlijk traject te worden doorlopen. Het tijdspad voor het wijzigen van de GR Westrom of het omvormen van de GR Westrom naar een bedrijfsvoeringsorganisatie is gelijk en is schematisch als volgt:



Art. 1 lid 1 Wgr	Art. 1 lid 2 en 3 Wgr		Art. 1 lid 4 Wgr Art. 10:32 Awb	Art. 1 lid 1 Wgr	Art. 26 Wgr Art. 3:40 Awb
Voorstel voor gemeenschappelijke regeling Geen initiatiefrecht raad	Raad heeft 8 weken om zienswijzen te geven	Verwerking van de zienswijzen (incl. regionale afstemming)	Raad moet toestemming verlenen of onthouden Geen recht van amendering	College kan voorstel nog redactioneel wijzigen (indien alle colleges dat doen)	Bekendmaking besluit tot treffen én gemeenschappelijke regeling (in Gemeenteblad) Inwerkingtreding te regelen in de gemeenschappelijke regeling (na bekendmaking)

VI. AFSLUITING

Mocht u over het voorgaande nog vragen hebben, dan zijn wij vanzelfsprekend bereid om die te beantwoorden.

***

TABEL MET VERGELIJKING BESTUURSSTRUCTUUR

Voor een helder overzicht van de verschillen tussen het handhaven van een gemeenschappelijk openbaar lichaam vs. het omvormen van de GR Westrom naar een bedrijfsvoeringsorganisatie, zijn de belangrijkste verschillen en overeenkomsten in het onderstaande schema vervat.

	Openbaar Lichaam	**Bedrijfsvoeringsorganisatie**
Colleges blijven deelnemer	√	√
Rechtspersoonlijkheid	√	√
Kan zelfstandig overeenkomsten aangaan	√	√
Kan zelfstandig uitvoeringsorganisatie aanwijzen	√	√
Kan zelfstandig personeel aannemen/ontslaan	√	√
Uitvoeringstaken en ondersteunende taken	√	√
Tevens de mogelijkheid tot beleidsbepaling	√	X
AB en DB	√	X
Enkelvoudig bestuur	X	√
Informatie en verantwoording richting raden is geborgd	√	√
Mogelijkheid instellen raadsadviescommissie	√	X *Wel informeel*
Proces tot wijziging loopt via raden (zienswijzen en toestemming)	√	√

Gemeenschappelijke Regeling Westrom

De colleges van burgemeester en wethouders van de gemeenten Echt-Susteren, Leudal, Maasgouw, Roerdalen en Roermond, ieder voor zover ze voor de eigen gemeente bevoegd zijn,

Overwegende

- dat een integrale aanpak in het sociaal domein gewenst is teneinde zoveel mogelijk werkzoekenden met een afstand tot de arbeidsmarkt naar passend werk toe te leiden;
- dat het algemeen bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Westrom de uitvoering van de Wet sociale werkvoorziening via het aanwijzingsbesluit van 20 november 2024 per 1 januari 2025 bij Doon Roermond BV heeft belegd;
- dat enkel het formele werkgeverschap onder de Wet sociale werkvoorziening bij de Gemeenschappelijke Regeling Westrom belegd blijft;
- dat een wijziging van de regeling naar een lichtere vorm van samenwerking, te weten een bedrijfsvoeringsorganisatie, derhalve passender wordt geacht;
- dat de raden toestemming hebben verleend om de Gemeenschappelijke Regeling Westrom te wijzigen;

Gelezen

Het voorstel van het algemeen bestuur tot aanpassing van de Gemeenschappelijke Regeling

Gelet op

- de Wet gemeenschappelijke regelingen
- de Wet sociale werkvoorziening
- de Gemeentewet
- de Algemene wet bestuursrecht

Besluiten

vast te stellen de vierde wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Westrom met ingang van 1 januari 2026, waardoor deze als volgt komt te luiden:

Hoofdstuk 1 Algemene Bepalingen

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze gemeenschappelijke regeling wordt verstaan onder:

1. regeling : de gemeenschappelijke regeling Westrom
2. Wsw : de Wet sociale werkvoorziening
3. gemeenten : de aan deze regeling deelnemende gemeenten
4. colleges : de colleges van burgemeester en wethouders van de gemeenten
5. gedeputeerde staten : Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg
6. wet : de Wet gemeenschappelijke regelingen

Artikel 2 Bedrijfsvoeringsorganisatie

1. Er is een rechtspersoonlijkheid bezittende bedrijfsvoeringsorganisatie als bedoeld in artikel 8, derde lid, van de wet, hierna te noemen 'Westrom'.
2. Westrom is gevestigd te Roermond.

Artikel 3 Belang en taken

Het belang ter behartiging waarvan de regeling is getroffen omvat de volledige uitvoering van de Wsw en de daaruit voortvloeiende en daarmee verband houdende voorschriften en regelingen, gericht op het realiseren van de doelstelling van de Wsw.

Artikel 4 Bevoegdheden

Ter uitvoering van de taken als genoemd in artikel 3 dragen de colleges hierbij middels delegatie hun wettelijke bevoegdheden en verplichtingen op grond van de Wsw volledig over.

Hoofdstuk 2 Het bestuur

Artikel 5 Samenstelling bestuur

1. De colleges wijzen uit hun midden ieder één collegelid aan tot lid van het bestuur.
2. De colleges wijzen voor ieder lid tevens één plaatsvervangend lid uit hun midden aan, dat het lid bij verhindering of ontstentenis vervangt.

Artikel 6 Zittingsduur

1. De leden van het bestuur worden aangewezen voor een periode gelijk aan die van de zittingsduur van de colleges met dien verstande dat het lidmaatschap van het bestuur van rechtswege eindigt zodra men ophoudt lid te zijn van het college uit wiens midden men is aangewezen.
2. De aanwijzing van de leden van het bestuur en hun plaatsvervangers vindt zo spoedig mogelijk na ingang van de wettelijke zittingsperiode plaats.
3. Zo spoedig mogelijk na de in het tweede lid bedoelde aanwijzing vindt de eerste bijeenkomst van het bestuur in de nieuwe samenstelling plaats.
4. Indien tussentijds een vacature in het bestuur ontstaat, wijst het betreffende college zo spoedig mogelijk een nieuw lid aan.
5. Het lid dat ter vervulling van een buiten de gewone tijd van aftreden opengevallen plaats tot lid van het bestuur is aangewezen, treedt af op het tijdstip waarop diegene in wiens plaats hij is benoemd, zou hebben moeten aftreden.

Artikel 7 Ontslag

1. Het college kan een door hem aangewezen lid van het bestuur ontslaan als deze het vertrouwen van het college niet meer bezit.
2. Een lid van het bestuur kan te allen tijde ontslag nemen. Hij deelt het voornemen hiertoe mede aan het college dat hem heeft aangewezen en aan de voorzitter van het bestuur. Hij die ontslag heeft genomen, blijft in functie totdat zijn opvolger is aangewezen.

Artikel 8 Vergaderingen van het bestuur

1. Het bestuur vergadert jaarlijks tenminste twee keer en voorts zo dikwijls als de voorzitter dit nodig oordeelt.
2. Het bestuur vergadert tevens wanneer dit door tenminste twee leden van het bestuur schriftelijk en met opgave van redenen, aan de voorzitter wordt gevraagd. In dit geval wordt de vergadering binnen een maand gehouden.
3. In de vergadering van het bestuur hebben alle leden ieder één stem.
4. Besluiten van de vergadering van het bestuur vinden plaats op basis van gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen.
5. Andere personen kunnen worden uitgenodigd om als adviseur een bepaalde vergadering van het bestuur bij te wonen.
6. Het bestuur stelt voor zijn vergaderingen een reglement van orde vast.

7. De vergaderingen van het bestuur worden met gesloten deuren gehouden, voor zover het bestuur niet anders heeft bepaald. Het reglement van orde voor de vergaderingen kan regels geven omtrent de openbaarheid van de vergaderingen van het bestuur.

Artikel 9 Informatie en verantwoording

1. Een lid van het bestuur verstrekt aan het college en/of de raad van zijn gemeente alle inlichtingen die door het college en/of de raad worden verlangd op de in die gemeente gebruikelijke wijze.
2. Een lid van het bestuur kan door het college dat hem heeft aangewezen ter verantwoording worden geroepen voor het door hem in het bestuur gevoerde beleid.
3. Het bestuur verstrekt aan de raden van de gemeenten alle inlichtingen die door één of meer leden van die raden worden gevraagd.
4. Het bestuur geeft de raden van de gemeenten schriftelijk alle inlichtingen die de raden nodig hebben voor de uitoefening van hun taken.
5. Het bestuur rapporteert hoe dan ook per kwartaal aan de gemeenten over de personele en financiële ontwikkeling en voortgang van Westrom aan de hand van door het bestuur van Westrom te hanteren kengetallen.

Artikel 10 Taken en bevoegdheden

Tot de taken en bevoegdheden van het bestuur behoren in ieder geval:

a. het vaststellen en wijzigen van de begroting;
b. het vaststellen van de jaarrekening;
c. het vaststellen van het sociaal jaarverslag;
d. het beheren van de inkomsten en uitgaven van Westrom;
e. het aangaan van geldleningen en van rekening-courant overeenkomsten;
f. het uitvoeren van de overgedragen taken als bedoeld in artikel 3 en 4 van de regeling;
g. het aanwijzen van een uitvoeringsorganisatie als bedoeld in artikel 15;
h. de bevoegdheden inzake het Wsw-personeel;
i. het houden van toezicht op al hetgeen de regeling aangaat.

Artikel 11 Zienswijzen

1. Het bestuur besluit niet tot het vaststellen van meerjarige strategische plannen dan nadat de raden van de gemeenten gedurende twaalf weken in de gelegenheid zijn gesteld om schriftelijk hun zienswijzen op het concept bij het bestuur naar voren te brengen.
2. Het bestuur beslist niet over een voorstel alvorens de raden om zienswijzen zijn gevraagd, wanneer ten minste twee gemeenteraden van de gemeenten het bestuur hierom verzoeken. In spoedeisende gevallen kan het bestuur afzien van het vragen van zienswijzen. Het bestuur stelt de raden hiervan schriftelijk en gemotiveerd op de hoogte.
3. Indien het tweede lid wordt toegepast, dan hebben de gemeenteraden twaalf weken de tijd hun zienswijzen bij het bestuur naar voren te brengen. Voorafgaande aan het nemen van het besluit waarover de zienswijzen gegeven zijn, stelt het bestuur de gemeenteraden schriftelijk en gemotiveerd in kennis van het oordeel over de zienswijzen, alsmede van de eventuele conclusies die het daaraan verbindt.

Artikel 12 Inspraak

Ingezetenen van de gemeenten en belanghebbenden kunnen via de reguliere procedures bij de colleges en de raden van de gemeenten betrokken worden bij de voorbereiding, uitvoering en evaluatie van uitvoeringsbeleid.

Hoofdstuk 3 De voorzitter, de secretaris en het personeel

Artikel 13 De voorzitter

1. De voorzitter en plaatsvervangend voorzitter van Westrom worden zo spoedig mogelijk na ingang van elke zittingsperiode door het bestuur uit zijn midden aangewezen.
2. De voorzitter leidt de vergaderingen van het bestuur, conform het bepaalde daaromtrent in het reglement van orde bedoeld in artikel 8 van deze regeling.
3. De voorzitter ontvangt alle aan het bestuur gerichte stukken en brengt die zo spoedig mogelijk ter tafel van het bestuur.
4. De voorzitter is in spoedeisende gevallen bevoegd een voorlopig onderzoek van stukken te doen plaatshebben en geeft daarvan kennis in de eerstvolgende vergadering van het bestuur.
5. De voorzitter vertegenwoordigt Westrom in en buiten rechte. Hij kan de vertegenwoordiging schriftelijk aan een door hem aan te wijzen persoon opdragen.
6. De voorzitter is belast met de uitvoering van besluiten van het bestuur.

7. De voorzitter tekent alle stukken die van het bestuur uitgaan.
8. De voorzitter geeft de raden van de gemeenten schriftelijk alle inlichtingen die de raden nodig hebben voor de uitoefening van hun taken.

Artikel 14 De secretaris

1. Het bestuur benoemt vanuit de uitvoeringsorganisatie zoals vermeld in artikel 15 van deze regeling een secretaris en een plaatsvervangend secretaris.
2. Het bestuur stelt voor de functie van secretaris een werkinstructie op.
3. De secretaris is het bestuur en de voorzitter in alles wat hun opgedragen taak aangaat, behulpzaam.
4. Door de secretaris worden alle stukken die van het bestuur uitgaan, medeondertekend.

Hoofdstuk 4 Uitvoeringsorganisatie

Artikel 15 Aanwijzing uitvoeringsorganisatie

Het bestuur wijst ter uitvoering van de belangen zoals genoemd in artikel 3 van deze regeling een uitvoeringsorganisatie aan, onder door het bestuur te bepalen voorwaarden.

Hoofdstuk 5 Sociaal jaarverslag

Artikel 16 Sociaal jaarverslag

1. Het bestuur stelt het sociaal jaarverslag, dat ziet op de over de in het voorgaande dienstjaar behaalde sociale resultaten, jaarlijks vóór 1 juli vast.
2. Het bestuur stelt het jaarverslag meteen na vaststelling beschikbaar aan de gemeenten.

Hoofdstuk 6 Financiën

Artikel 17 Financieel beheer

1. Het bestuur stelt een regeling vast betreffende het financieel en administratief beheer van Westrom.
2. In de regeling als bedoeld in het eerste lid van dit artikel wordt aangegeven welke functionaris belast wordt met het geldelijk beheer en de zorg voor de financiële administratie van Westrom.
3. De regeling als bedoeld in het eerste lid van dit artikel geeft aan op welke wijze de controle op het financiële en administratieve beheer van Westrom wordt uitgeoefend en tevens op welke wijze de uitkomsten van die controle worden meegedeeld.
4. Een exemplaar van de regeling als bedoeld in het eerste lid van dit artikel, alsmede eventuele wijzigingen daarin, wordt door het bestuur aan de gemeenten en aan gedeputeerde staten toegezonden.

Artikel 18 Bijdrageplicht

1. De colleges zullen er steeds voor zorgdragen dat Westrom te allen tijde over voldoende middelen beschikt om aan al zijn verplichtingen jegens derden te kunnen voldoen.
2. Indien aan het bestuur van Westrom blijkt dat een college weigert deze uitgaven op de begroting te zetten, doet het bestuur onverwijld aan gedeputeerde staten het verzoek om over te gaan tot toepassing van de artikel 194 en 195 Gemeentewet.
3. In geval van opheffing van de regeling is artikel 28 van deze regeling van toepassing.

Artikel 19 Begroting

1. Het bestuur zendt vóór 30 april van het jaar voorafgaande aan dat waarvoor de begroting dient, de algemene financiële en beleidsmatige kaders aan de raden van de gemeenten.
2. Het bestuur stelt jaarlijks voor 30 april een ontwerpbegroting met de daarbij behorende toelichting op voor het daarop volgende jaar. In de begroting wordt een raming gemaakt voor de door elke gemeente verschuldigde bijdrage voor de uitvoering van de regeling.
3. Het bestuur zendt de ontwerpbegroting in ieder geval twaalf weken voordat zij door het bestuur wordt vastgesteld, toe aan de raden van de gemeenten.
4. De raden van de gemeenten kunnen bij het bestuur hun zienswijze over de ontwerpbegroting naar voren brengen.

5. Het bestuur stelt de raden van de gemeenten voorafgaande aan het vaststellen van de begroting schriftelijk en gemotiveerd in kennis van zijn oordeel over de zienswijze, bedoeld in het tweede lid, alsmede van de eventuele conclusies die het daaraan verbindt. Het bestuur voegt de commentaren waarin de zienswijze is vervat bij de ontwerpbegroting.
6. Het bestuur stelt vervolgens vóór 1 september de begroting vast.
7. Het bestuur deelt de vaststelling zo spoedig mogelijk mee aan de raden van de gemeenten.
8. Het bestuur zendt de begroting binnen twee weken na vaststelling, doch in ieder geval vóór 15 september van het jaar voorafgaand aan het begrotingsjaar aan gedeputeerde staten.

Artikel 20 Begrotingswijziging

1. Het bepaalde in artikel 19, leden 1 tot en met 5, is mede van toepassing op besluiten tot wijziging van de begroting.
2. Het eerste lid van dit artikel is niet van toepassing op wijzigingen van de begroting, die niet leiden tot een overschrijding van de jaarlijkse bijdragen van de gemeenten.

Artikel 21 Jaarrekening

1. Het bestuur zendt de voorlopige jaarrekening jaarlijks vóór 30 april aan de raden van de gemeenten.
2. Het bestuur stelt uiterlijk 1 juli volgend op het jaar waarop deze betrekking heeft, de jaarrekening alsmede de berekening van de door de gemeenten te betalen bijdrage vast. Het bestuur informeert de gemeenten over de vaststelling.
3. Bij de jaarrekening wordt gevoegd een verslag van het onderzoek naar de deugdelijkheid van de jaarrekening, ingesteld door de op grond van artikel 213 van de Gemeentewet aangewezen deskundige.
4. Het bestuur zendt de jaarrekening binnen twee weken na vaststelling, doch in ieder geval vóór 15 juli volgend op het jaar waarop deze betrekking heeft, met de daarbij behorende stukken ter kennisname aan gedeputeerde staten.
5. De vaststelling van de jaarrekening door het bestuur strekt, voor zover het de daarin opgenomen ontvangsten en uitgaven betreft, het bestuur en de in artikel 17, tweede lid, van deze regeling genoemde functionaris tot décharge behoudens later in rechte gebleken onregelmatigheden.

Artikel 22 Financiering

Het bestuur stelt nadere regels vast met betrekking tot het aangaan van geldleningen, het uitlenen van gelden, het aangaan van rekening-courant overeenkomsten en hetgeen verder de geldmiddelen van Westrom aangaat.

Artikel 23 Verdeling baten en lasten

1. De gemeenten verbinden zich jaarlijks eventuele nadelige exploitatiesaldi van Westrom te betalen.
2. De verrekening van baten en lasten verbonden aan de uitvoering van deze regeling vindt plaats overeenkomstig de ter zake door het bestuur vast te stellen regeling.
3. In de regeling als bedoeld in het tweede lid kunnen afspraken gemaakt worden over een bonusregeling.

Hoofdstuk 7 Wijziging, toetreding, uittreding en opheffing

Artikel 24 Wijziging regeling

1. De regeling wordt gewijzigd op grond van een door de gemeenten daartoe met twee derde meerderheid genomen besluit.
2. Voorstellen tot wijziging van de regeling kunnen uitgaan van het bestuur of één of meerdere gemeenten.
3. Indien het voorstel uitgaat van het bestuur, zendt het bestuur het voorstel ter besluitvorming aan de gemeenten.
4. Indien het voorstel uitgaat van één of meer gemeenten wordt het voorstel aan het bestuur gezonden.
5. Het bestuur doet het voorstel, zoals omschreven in het vierde lid van dit artikel, met zijn beschouwingen ter zake, binnen drie maanden aan de gemeenten toekomen, waarna deze besturen verder handelen als voor het geval bepaald in het derde lid van dit artikel.
6. Het bestuur geeft de gemeentebesturen kennis van het aanvaarden, verwerpen, goedkeuren of niet goedkeuren van de in dit artikel bedoelde voorstellen, respectievelijk besluiten.

Artikel 25 Toetreding

1. Toetreding tot de regeling door andere gemeenten vindt plaats op voorstel van het bestuur en met instemming van twee derde van de reeds aan de regeling deelnemende gemeenten. Het bestuur kan aan de toetreding voorwaarden verbinden.
2. De toetreding gaat in op een in overleg met de toetredende gemeente te bepalen datum.
3. Het bestuur regelt de financiële gevolgen alsmede de overige gevolgen van een toetreding.

Artikel 26 Uittreding

1. Een college kan besluiten tot uittreding uit de regeling, onverminderd het bepaalde in artikel 1 van de wet.
2. Een college zendt het besluit tot uittreding aangetekend aan het bestuur. Daarbij wordt een opzegtermijn van twee jaar, ingaande op 1 januari van het eerstvolgende kalenderjaar, in acht genomen, tenzij de colleges unaniem een andere opzegtermijn overeenkomen.
3. Het bestuur inventariseert de gevolgen van de uittreding, de wijze waarop met deze gevolgen kan of moet worden omgegaan en de voorwaarden voor uittreding, welke nadien worden vastgelegd in een door het bestuur vast te stellen uittredingsplan.
4. Uiterlijk zes maanden na het moment van uittreding stelt het bestuur het uittredingsplan vast. De daarin voor de uittredende gemeente omschreven financiële verplichtingen zijn bindend.
5. Nadat het uittredingsplan is vastgesteld, is de uittredende gemeente gehouden om binnen zes maanden de daarin voor de uittredende gemeente omschreven financiële verplichtingen aan de regeling te voldoen.

Artikel 27 Uittredingsplan

1. Het in artikel 26, derde lid, bedoelde uittredingsplan bevat de financiële, juridische, personele en organisatorische consequenties die gedurende een periode van vijf jaar het directe gevolg zijn van de uittreding. Tevens bevat het uittredingsplan de uittreedsom die betaald moet worden door de uittredende gemeente.
2. Voor het opstellen van het uittredingsplan wijst het bestuur een onafhankelijke adviseur aan die in opdracht van het bestuur het concept-uittredingsplan voorbereidt. De kosten voor het uittredingsplan komen voor rekening van de uittredende gemeente.
3. Het bestuur wijst de onafhankelijke adviseur aan op basis van een gezamenlijke voordracht van de uittredende gemeente en de voorzitter. Indien geen overeenstemming kan worden bereikt over een gezamenlijke voordracht, wijst het bestuur de onafhankelijke adviseur aan

op basis van een bindende voordracht van een selectiecommissie bestaande uit drie leden van het bestuur, waaronder in ieder geval een vertegenwoordiger in het bestuur van de uittredende gemeente.

4. De onafhankelijke adviseur neemt bij het bepalen van de uittreedsom het bepaalde in dit artikel en in artikel 26 in acht en baseert zich daarbij op de jaarrekening van het begrotingsjaar direct voorafgaand aan het moment van uittreding. Tevens past de onafhankelijke adviseur bij de berekening van de uittreedsom een risico-opslag van 5% op de uittreedsom toe om eventueel onvoorziene toekomstige kosten gerelateerd aan de uittreding te ondervangen. Deze opslag vrijwaart de uittredende gemeente van alle toekomstige onvoorzienbare kosten.
5. Het bestuur is gehouden redelijkerwijs al het mogelijke te doen om de uittreedsom zo laag mogelijk te houden. Het bestuur onderzoekt in dat kader met de uittredende gemeente de mogelijkheid tot overname van personeel, activa en contracten. Het voorgaande behoeft echter niet te leiden tot wijziging van overeenkomsten met en verplichtingen jegens derden die zijn aangegaan respectievelijk bepaald voorafgaand aan het tijdstip van ontvangst door het bestuur van het besluit tot uittreding van de gemeente.

Artikel 28 Opheffing en liquidatie

1. De regeling kan worden opgeheven met instemming van alle gemeenten minus één. Het besluit tot opheffing wordt niet genomen voordat de raden van de gemeenten gedurende twaalf weken in de gelegenheid zijn gesteld om schriftelijk op de voorgestelde opheffing hun zienswijze bij het college naar voren te brengen.
2. Indien de regeling wordt opgeheven, geschiedt de liquidatie door het bestuur.
3. Uiterlijk zes maanden voor het tijdstip waarop de regeling ophoudt te bestaan, stelt het bestuur een liquidatieplan op dat aan de colleges en raden van de gemeenten wordt voorgelegd. In het liquidatieplan regelt het bestuur de financiële gevolgen van opheffing.
4. De colleges en raden van de gemeenten kunnen hun zienswijzen over het liquidatieplan binnen twee maanden na ontvangst daarvan aan het bestuur meedelen. Het bestuur stelt het liquidatieplan vervolgens vast.
5. Zo nodig blijft het bestuur ook na het tijdstip van opheffing voortbestaan ten behoeve van de liquidatie.

Hoofdstuk 8 Archief

Artikel 29 Archief

1. Het bestuur draagt zorg voor de archiefbescheiden van de bestuursorganen van Westrom.
2. De secretaris is belast met het beheer van de archiefbescheiden van de bestuursorganen van Westrom, voor zover deze niet zijn overgebracht naar de archiefbewaarplaats.
3. Het bestuur stelt voorschriften vast voor het beheer van de archiefbescheiden van de bestuursorganen van Westrom, die niet naar de archiefbewaarplaats zijn overgebracht.
4. Voor de bewaring van de over te brengen archiefbescheiden van de bestuursorganen van Westrom wordt aangewezen de archiefbewaarplaats van de gemeente Roermond.
5. Met het toezicht op het beheer van de archiefbescheiden van de bestuursorganen van Westrom, voor zover deze niet zijn overgebracht naar de archiefbewaarplaats, is belast de archivaris van de gemeente Roermond.
6. De archivaris van de gemeente Roermond brengt tweejaarlijks aan het bestuur verslag uit over het toezicht op het beheer van de archiefbescheiden van de bestuursorganen van Westrom, die nog niet zijn overgebracht naar de archiefbewaarplaats.
7. Het bestuur brengt tweejaarlijks verslag uit aan de colleges over de uitoefening van de aan hen opgedragen zorg voor de archiefbescheiden en de uitvoering van het archiefbeheer van de bestuursorganen van Westrom.

Hoofdstuk 9 Slotbepalingen

Artikel 30 Evaluatie

De werking van de regeling zal geëvalueerd worden indien twee gemeenten hierom verzoeken. Het bestuur zal dan een onderzoeksvoorstel aan de gemeenten voorleggen.

Artikel 31 Bekendmaking

1. Het college van de gemeente Roermond zorgt overeenkomstig het bepaalde in artikel 26 van de wet voor de bekendmaking van deze regeling alsmede van besluiten tot wijziging, tot uittreding van, van toetreding tot en tot opheffing van deze regeling.
2. Het bestuur is belast met de registratie van de regeling overeenkomstig artikel 26, tweede lid, van de wet.

Artikel 32 Citeerregel en duur van de regeling

1. De regeling wordt aangegaan voor onbepaalde tijd.
2. De regeling is in werking getreden op 1 januari 2001.
3. De vierde wijziging van de regeling treedt in werking op 1 januari 2026, doch niet eerder dan bekend gemaakt conform artikel 26 van de wet.
4. De regeling kan worden aangehaald als Gemeenschappelijke Regeling Westrom.

Toelichting

Algemeen

Via het aanwijzingsbesluit van 20 november 2024 heeft het algemeen bestuur van Westrom de uitvoeringsorganisatie van Westrom per 1 januari 2025 belegd bij Doon Roermond BV. De gemeenschappelijke regeling van Westrom (hierna: "GR Westrom") blijft hierdoor enkel het formele werkgeverschap voor de medewerkers die onder de Wet sociale Werkvoorziening (hierna: "Wsw") vallen, vervullen.

Nu de GR Westrom enkel in stand blijft voor het uitoefenen van de voormelde taak, is een lichtere gemeenschappelijke regeling, te weten een bedrijfsvoeringsorganisatie waarbij er sprake is van een enkelvoudig bestuur, beter passend.

De vierde wijziging van de GR Westrom heeft dan ook de volgende twee doelstellingen:

a) Afschaling takenpakket

Het takenpakket van de GR Westrom is met deze wijziging zodanig afgeschaald dat deze nog enkel ziet op de uitvoering van de Wsw. De GR Westrom wordt zodoende beleidsarm. De hiervoor vereiste aanpassingen zijn verwerkt in de artikelen 3 en 4. Tevens is artikel 23 (oud) vervallen en is artikel 24 (oud) gewijzigd. De laatstgenoemde twee artikelen zagen op de mogelijkheid van het door de GR Westrom oprichten en aanwijzen van een rechtspersoon die belast is met de uitvoering van de Wsw. Enkel het behouden van de bevoegdheid tot aanwijzing van een uitvoeringsorganisatie is thans nog nodig.

b) Omvorming naar bedrijfsvoeringsorganisatie

In de tweede plaats is het openbaar lichaam omgevormd naar een bedrijfsvoeringsorganisatie. Dat is een vorm van een gemeenschappelijke regeling die enkel bedoeld is voor het uitvoeren van uitvoerende, beleidsarme taken. Hét grootste verschil tussen een openbaar lichaam en een bedrijfsvoeringsorganisatie is evenwel dat een openbaar lichaam bestaat uit een geleed bestuur (algemeen en dagelijks bestuur) en de bedrijfsvoeringsorganisatie uit een enkelvoudig of ongeleed bestuur. Nu er nog slechts sprake is van één bestuur, is de terminologie in de gehele regeling gewijzigd van "algemeen" en "dagelijks bestuur" naar "bestuur". Tevens is artikel 2 aangepast, nu er sprake is van een bedrijfsvoeringsorganisatie en is artikel 5, dat zag op de bestuursorganen van het openbaar lichaam, vervallen. Voorts zijn de artikelen inzake het dagelijks en algemeen bestuur herschreven, nu er nog slechts sprake is van één bestuur.

Het nieuwe bestuur van Westrom bestaat uit één collegelid per deelnemer. De bestuurlijke drukte die als gevolg van deze wijziging van de regeling wordt gevraagd, wordt daarmee gehalveerd: Westrom gaat namelijk van 2 besturen naar 1 bestuur en in het overblijvende bestuur is nog slechts één collegelid per deelnemer vertegenwoordigd. Voorheen waren in het algemeen bestuur twee collegeleden per deelnemer vertegenwoordigd.

Aanvullende wijzigingen

Los van de voormelde wijzigingen als gevolg van de afschaling van het takenpakket van de GR Westrom en de omvorming van de GR naar een bedrijfsvoeringsorganisatie, zijn de volgende wijzigingen aan de regeling doorgevoerd.

Artikel 10 Bevoegdheden bestuur

Aan de GR is nu een artikel opgenomen waarin de bevoegdheden van het bestuur expliciet zijn opgesomd. Dit verbetert de begrijpelijkheid en leesbaarheid van de regeling. Het gevolg daarvan is dat artikel 25 is vervallen. Dit artikel zag op de bevoegdheden inzake het personeel. Dit artikel is nu geïncorporeerd in artikel 10.

Artikel 11 en 12 Zienswijzen en inspraak

De artikelen inzake de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen en het verkrijgen van inspraak zijn verplaatst van artikel 4 en 4a naar artikel 11 en 12. Deze artikelen passen namelijk beter bij het hoofdstuk inzake de bevoegdheden van het bestuur.
Nu de GR Westrom een beleidsarme regeling is, zal het vaststellen van een meerjarig strategische plan, waarover in artikel 11 lid 1 gesproken wordt, niet snel sprake zijn. Desondanks is dit artikel blijven staan, omdat niet uitgesloten is dat er in de toekomst besluitvorming nodig is over (bijvoorbeeld) de toekomst van de Wsw-doelgroep (in relatie tot het aanwijzingsbesluit) of wijzigingen in de Wsw die gevolgen heeft voor de aan Westrom overgedragen taken. Indien dergelijke wijzigingen in een meerjarig plan worden vastgelegd, past het om voorafgaand aan de vaststelling een zienswijze te vragen van de raden.

Wel komen de leden 2 tot en met 4 van artikel 4a niet meer terug. Nu Westrom enkel nog het formele werkgeverschap blijft vervullen voor de medewerkers die onder de Wsw vallen, is Westrom namelijk verworden tot een beleidsarme regeling. Vandaar ook dat Westrom wordt omgevormd van een openbaar lichaam naar een bedrijfsvoeringsorganisatie. Bij een beleidsarme regeling past een uitgebreide inspraakregeling niet. Zie in dat verband ook de

gemeenschappelijke regeling van de bedrijfsvoeringsorganisatie ICT NML. Ook bij die GR is er expliciet voor gekozen om de inspraakregeling beperkt te houden. De regeling in de GR Westrom sluit daar nu bij aan.

Artikel 18 Bijdrageplicht

Op verzoek van de Bank Nederlandse Gemeenten is artikel 17 aan de GR Westrom toegevoegd. Met deze toevoeging is het voor Westrom mogelijk om voor de toekomst leningen aan te treken.

Artikel 20 Begrotingswijziging

In de GR Westrom is nu opgenomen dat de gehele begrotingsprocedure niet meer hoeft te worden doorlopen bij een begrotingswijziging die niet leidt tot een overschrijding van de jaarlijkse bijdragen van de gemeenten. Dit voorstel vermindert de bestuurlijke drukte en is aangewezen, nu de GR Westrom nog maar een heel beperkt aantal taken uitvoert.

Artikel 32 (oud) Egalisatiefonds

Bij besluit van 25 juni 2025 heeft het algemeen bestuur van Westrom besloten om de Regeling Egalisatiefonds in te trekken. Dit artikel kan derhalve vervallen.

Artikel 25 Wijziging regeling

Tot slot is het artikel inzake de wijziging van de regeling iets aangepast. In dit artikel was in het derde lid opgenomen dat de gemeenten binnen drie maanden na ontvangst van een wijzigingsvoorstel een besluit omtrent de wijziging moesten nemen. Deze voorwaarde is onwerkbaar en onhaalbaar, omdat de gemeenteraden bij een wijziging tweemaal geconsulteerd moeten worden: i) eerst middels zienswijzen, en ii) voor de tweede maal voor toestemming. De genoemde termijn van drie maanden is derhalve geschrapt.

Gemeenschappelijke Regeling Westrom

De colleges van burgemeester en wethouders van de gemeenten Echt-Susteren, Leudal, Maasgouw, Roerdalen en Roermond, ieder voor zover ze voor de eigen gemeente bevoegd zijn,

Overwegende

- dat een integrale aanpak in het sociaal domein gewenst is teneinde zoveel mogelijk werkzoekenden met een afstand tot de arbeidsmarkt naar passend werk toe te leiden;
- dat het algemeen bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Westrom ~~gemeenten door samenwerking in~~de uitvoering van de Wet sociale werkvoorziening via het aanwijzingsbesluit van 20 november 2024 per 1 januari 2025 bij Doon Roermond BV heeft belegd;
- dat enkel het formele werkgeverschap onder de Wet sociale werkvoorziening bij de Gemeenschappelijke Regeling Westrom ~~in staat worden gesteld om de regio Midden-Limburg en daarmee de vijf deelnemende gemeenten op sociaaleconomisch terrein te versterken~~belegd blijft;
- dat ~~de~~een wijziging van de ~~Wet gemeenschappelijke regelingen noodzaakt tot aanpassing~~regeling naar een lichtere vorm van ~~de Gemeenschappelijke Regeling Westrom~~samenwerking, te weten een bedrijfsvoeringsorganisatie, derhalve passender wordt geacht;
- dat de raden toestemming hebben verleend om de Gemeenschappelijke Regeling Westrom te wijzigen;

Gelezen

Het voorstel van het algemeen bestuur tot aanpassing van de Gemeenschappelijke Regeling

Gelet op

- de Wet gemeenschappelijke regelingen
- ~~de Participatiewet~~
- de Wet sociale werkvoorziening
- de Gemeentewet
- de Algemene wet bestuursrecht

Besluiten

vast te stellen de ~~derde~~vierde wijziging van de Gemeenschappelijke Regeling Westrom met ingang van 1 januari 2026, waardoor deze als volgt komt te luiden:

Hoofdstuk 1 Algemene Bepalingen

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze gemeenschappelijke regeling wordt verstaan onder:

1.	De regeling	: de gemeenschappelijke regeling Westrom
2.	Wsw	: de Wet sociale Werkvoorziening
3.	Participatiewet	: de wet inzake ondersteuning bij arbeidsinschakeling en verlening van bijstand door gemeenten
4.	Gemeenten	: de aan deze regeling deelnemende gemeenten
5.	Colleges:	: de colleges van burgemeester en wethouders van de deelnemers
6.	Gedeputeerde Staten	: Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg

1. regeling : de gemeenschappelijke regeling Westrom
2. Wsw : de Wet sociale werkvoorziening
3. gemeenten : de aan deze regeling deelnemende gemeenten
4. colleges : de colleges van burgemeester en wethouders van de gemeenten
5. gedeputeerde staten : Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg
6. wet : de Wet gemeenschappelijke regelingen

Artikel 2 ~~Openbaar lichaam~~ Bedrijfsvoeringsorganisatie

1. Er is een rechtspersoonlijkheid bezittende ~~openbaar lichaam genaamd Gemeenschappelijke Regeling Westrom~~bedrijfsvoeringsorganisatie als bedoeld in artikel 8, derde lid, van de wet, hierna te noemen ~~'Westrom'~~'Westrom'.
2. Westrom is gevestigd te Roermond.

Artikel 3 ~~Doelstelling~~ Belang en taken

~~1.~~ Het belang ter behartiging waarvan de regeling is getroffen omvat~~:~~

~~De~~ de volledige uitvoering van de Wsw en de daaruit voortvloeiende en daarmee verband houdende voorschriften en regelingen, gericht op het realiseren van de doelstelling van ~~deze wet;~~de Wsw.

~~a. De uitvoering van de Participatiewet, voor zover het arbeidsinschakeling en activering betreft en voor zover gemeenten een beroep doen op Westrom.~~
~~b. Het bieden van passend werk, werkervaringsplaatsen en faciliteiten op het gebied van testen, trainen en begeleiden van personen met een (grote) afstand tot de arbeidsmarkt in het kader van andere wetten en (werkgelegenheids-)maatregelen in de meest brede zin van het woord voor zover gemeenten of andere instanties hiervoor een beroep doen op Westrom.~~

~~2. Alle in lid 1 vermelde activiteiten zijn zoveel als mogelijk gericht op de re-integratie van betrokken personen op de reguliere arbeidsmarkt dan wel op het verrichten van arbeid onder aangepaste omstandigheden.~~

Artikel 4 ~~-~~ Bevoegdheden

Ter uitvoering van de taken als genoemd in artikel 3 ~~lid 1 sub a~~ dragen de colleges hierbij middels delegatie hun wettelijke bevoegdheden en verplichtingen op grond van de Wsw volledig over.

~~1. Ter uitvoering van de taken als genoemd in artikel 3 lid 1 sub b en c verstrekken de colleges opdrachten aan Westrom.~~
~~2. Het algemeen bestuur onderscheidenlijk het dagelijks bestuur besluit niet tot het vaststellen van meerjarige strategische plannen dan nadat de raden van de gemeenten gedurende twaalf weken in de gelegenheid zijn gesteld om schriftelijk hun zienswijzen op het concept bij het dagelijks bestuur naar voren te brengen.~~
~~3. Het algemeen bestuur beslist niet over een voorstel alvorens de raden om zienswijzen zijn gevraagd, wanneer ten minste twee gemeenteraden van de gemeenten het dagelijks bestuur hierom verzoeken. In spoedeisende gevallen kan het dagelijks bestuur afzien van het vragen~~

van zienswijzen. Het dagelijks bestuur stelt de raden hiervan schriftelijk en gemotiveerd op de hoogte.

4. Indien het vierde lid wordt toegepast, dan hebben de gemeenteraden twaalf weken de tijd hun zienswijzen bij het dagelijks bestuur naar voren te brengen. Voorafgaande aan het nemen van het besluit waarover de zienswijzen gegeven zijn, stelt het dagelijks bestuur de gemeenteraden en het algemeen bestuur schriftelijk en gemotiveerd in kennis van het oordeel over de zienswijzen, alsmede van de eventuele conclusies die het daaraan verbindt.

Artikel 4a Inspraak

1. Ingezetenen van de gemeenten en belanghebbenden kunnen via de reguliere procedures bij de colleges en de raden van de gemeenten betrokken worden bij de voorbereiding, uitvoering en evaluatie van beleid.
2. In afwijking van het eerste lid kan het dagelijks bestuur besluiten dat bij de voorbereiding, uitvoering en evaluatie van beleid met ingrijpende gevolgen een apart participatietraject wordt doorlopen.
3. Het tweede lid vindt ook toepassing wanneer ten minste twee gemeenteraden het dagelijks bestuur hierom verzoeken.
4. Het dagelijks bestuur informeert de gemeenten zo spoedig mogelijk omtrent zijn voornemen tot het mogelijk maken van inspraak als bedoeld in het tweede of het derde lid en de wijze waarop deze inspraak voor ingezetenen van de gemeenten en belanghebbenden zal worden vormgegeven.

Hoofdstuk 2 Het bestuur

Artikel 5 Het bestuur

1. Het bestuur van Westrom bestaat uit een algemeen bestuur, een dagelijks bestuur en een voorzitter.
2. Het algemeen bestuur staat aan het hoofd van Westrom.
3. De voorzitter is voorzitter van het algemeen en dagelijks bestuur.

~~Hoofdstuk 2 Het algemeen bestuur~~

~~Artikel 6~~ Samenstelling ~~algemeen~~ bestuur

1. De colleges ~~van de gemeenten~~ wijzen uit hun midden ieder ~~twee leden van het college van burgemeester en wethouders~~één collegelid aan tot lid van het ~~algemeen~~ bestuur.
2. De colleges ~~van de gemeenten~~ wijzen voor ieder lid tevens één plaatsvervangend lid uit hun midden aan, dat het lid bij verhindering of ontstentenis vervangt.

Artikel ~~7~~ 6 Zittingsduur ~~algemeen bestuur~~

1. De leden van het ~~algemeen~~ bestuur worden aangewezen voor een periode gelijk aan die van de zittingsduur van de colleges met dien verstande dat het lidmaatschap van het ~~algemeen~~ bestuur van rechtswege eindigt zodra men ophoudt lid te zijn van het college uit wiens midden men is aangewezen.
2. De aanwijzing van de leden van het ~~algemeen~~ bestuur en hun plaatsvervangers vindt zo spoedig mogelijk na ingang van de wettelijke zittingsperiode plaats.
3. Zo spoedig mogelijk na de in het tweede lid ~~2~~ bedoelde aanwijzing vindt de eerste bijeenkomst van het ~~algemeen~~ bestuur in de nieuwe samenstelling plaats.
4. Indien tussentijds een vacature in het ~~algemeen~~ bestuur ontstaat, wijst het betreffende college zo spoedig mogelijk een nieuw lid aan.
5. Het lid dat ter vervulling van een buiten de gewone tijd van aftreden opengevallen plaats tot lid van het ~~algemeen~~ bestuur is aangewezen, treedt af op het tijdstip waarop diegene in wiens plaats hij is benoemd, zou hebben moeten aftreden.

Artikel ~~8~~ 7 Ontslag

1. Het college ~~van een deelnemende gemeente~~ kan een door hem aangewezen lid van het ~~algemeen~~ bestuur ontslaan als deze het vertrouwen van het college niet meer bezit.
2. Een lid van het ~~algemeen~~ bestuur kan te allen tijde ontslag nemen. Hij deelt het voornemen hiertoe mede aan het college dat hem heeft aangewezen en aan de voorzitter van het bestuur.
   Hij die ontslag heeft genomen, blijft in functie totdat zijn opvolger is aangewezen.

Artikel ~~9~~ 8 Vergaderingen van het ~~algemeen~~ bestuur

1. Het ~~algemeen~~ bestuur vergadert jaarlijks tenminste twee keer en voorts zo dikwijls als de voorzitter ~~of het dagelijks bestuur~~ dit nodig oordeelt.
2. Het ~~algemeen~~ bestuur vergadert tevens wanneer dit door tenminste ~~vier~~twee leden van het ~~algemeen~~ bestuur schriftelijk en met opgave van redenen, aan de voorzitter wordt gevraagd. In dit geval wordt de vergadering binnen een maand gehouden.
3. In de vergadering van het ~~algemeen~~ bestuur hebben alle leden ieder één stem.

4. Besluiten van de vergadering van het ~~algemeen~~ bestuur vinden plaats op basis van gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen.

4.5. Het bestuur rapporteert hoe dan ook per kwartaal aan de gemeenten over de personele en financiële ontwikkeling en voortgang van Westrom aan de hand van door het bestuur van Westrom te hanteren kengetallen.

~~1. De onafhankelijke leden van het dagelijks bestuur als bedoeld in artikel 13 lid 1 sub c van deze regeling worden uitgenodigd als adviseur de vergaderingen van het algemeen bestuur bij te wonen.~~

6. ~~6.~~ Andere personen kunnen worden uitgenodigd om als adviseur een bepaalde vergadering van het ~~algemeen~~ bestuur bij te wonen.
7. Het bestuur stelt voor zijn vergaderingen een reglement van orde vast.
~~5.~~8. De vergaderingen van het bestuur ~~bij te wonen~~worden met gesloten deuren gehouden, voor zover het bestuur niet anders heeft bepaald. Het reglement van orde voor de vergaderingen kan regels geven omtrent de openbaarheid van de vergaderingen van het bestuur.

Artikel ~~10~~ 9 Informatie en verantwoording

1. Een lid van het ~~algemeen~~ bestuur ~~geeft~~ aan het college en/of de raad van zijn gemeente alle inlichtingen die door het college en/of de raad worden verlangd op de in die gemeente gebruikelijke wijze.
2. Een lid van het ~~algemeen~~ bestuur kan door het college ~~en door de raad van zijn gemeente~~dat hem heeft aangewezen ter verantwoording worden geroepen voor het door hem in het ~~algemeen~~ bestuur gevoerde beleid.
3. Het ~~algemeen~~ bestuur verstrekt aan de raden van de gemeenten ~~de~~ alle inlichtingen die door één of meer leden van die raden ~~gevraagde inlichtingen~~worden gevraagd.
4. Het ~~algemeen~~ bestuur geeft de raden van de ~~deelnemende~~ gemeenten schriftelijk alle inlichtingen die de raden nodig hebben voor de uitoefening van hun taken.

Artikel ~~11 Reglement van orde~~10 Taken en bevoegdheden

~~Het algemeen bestuur stelt voor de wijze van vergaderen en andere werkzaamheden van het algemeen en dagelijks bestuur en van de door het algemeen bestuur ingestelde commissies een reglement van orde vast.~~

~~Artikel 12 Openbaarheid van vergadering en sluiting van de deuren~~

~~1. De vergaderingen van het algemeen bestuur zijn openbaar. Het reglement van orde regelt met inachtneming van artikel 22 van de Wet gemeenschappelijke regelingen de wijze waarop met gesloten deuren kan worden vergaderd.~~

~~2. In een besloten vergadering kan niet worden beraadslaagd, noch een besluit worden genomen over:~~

~~Het~~ Tot de taken en bevoegdheden van het bestuur behoren in ieder geval:

a. het vaststellen ~~of~~en wijzigen van de begroting;
b. ~~Het~~het vaststellen van de ~~rekening~~jaarrekening;

~~a. Hethet vaststellen, wijzigen of intrekken van verordeningen;~~
~~Het oprichten of opheffen van nieuwe en bestaande stichtingen of andere rechtspersonen;~~ van
c. ~~Het~~ ~~toetreden tot, het uittreden van,~~ het ~~wijzigen en opheffen van deze regeling.~~sociaal jaarverslag;

3. Voor de totstandkoming van een besluit bij stemming inzake een onderwerp als in lid 2 benoemd, is een meerderheid van twee derde van de stemmen vereist.

Hoofdstuk 3 Het dagelijks bestuur

d. het beheren van de inkomsten en uitgaven van Westrom;

e. het aangaan van geldleningen en van rekening-courant overeenkomsten;

het uitvoeren

Artikel 13 Samenstelling dagelijks bestuur

1. Het dagelijks bestuur bestaat uit de navolgende leden:

   a. de voorzitter
   b. vier leden door en uit het algemeen bestuur aan te wijzen
   c. drie onafhankelijke leden aan te wijzen door het algemeen bestuur, op voordracht van de in dit artikel onder a. en b. genoemde personen, op basis van hun specifieke deskundigheid op sociaal, juridisch, financieel of bedrijfskundig gebied.

2. De leden van het dagelijks bestuur, genoemd in artikel 1 onder a. en b., zijn allen afkomstig uit verschillende gemeenten.

Artikel 14 Zittingsduur dagelijks bestuurde overgedragen taken

d.f. De leden van het dagelijks bestuur als bedoeld in artikel 13 lid 1 onder a. en b. van deze regeling worden aangewezen voor een periode gelijk aan die van de zittingsduur van de leden van de colleges met dien verstande dat het lidmaatschap van het algemeen bestuur van rechtswege eindigt zodra men ophoudt lid te zijn van het college uit wiens midden men is aangewezen.3 en 4 van de regeling;

1. De aanwijzing van de leden van het dagelijks bestuur als bedoeld in artikel 13 lid 1 onder a. en b. van deze regeling vindt zo spoedig mogelijk na ingang van de wettelijke zittingsperiode plaats.
2. De leden van het dagelijks bestuur als bedoeld in artikel 13 lid 1 onder c. van deze regeling worden aangewezen voor een periode van vier jaar. Deze leden kunnen maximaal eenmaal herbenoemd worden.
3. Indien tussentijds een vacature in het dagelijks bestuur ontstaat, wijst het betreffende college zo spoedig mogelijk een nieuw lid aan.
4. Het in artikel 14 lid 1 onder a. en b. genoemde lid dat ter vervulling van een buiten de gewone tijd van aftreden opengevallen plaats tot lid van het dagelijks bestuur is aangewezen, treedt af op het tijdstip waarop diegene in wiens plaats hij is benoemd, zou hebben moeten aftreden.

g. het aanwijzen van een uitvoeringsorganisatie als bedoeld in artikel 15;

h. de bevoegdheden inzake het Wsw-personeel;

i. het houden van toezicht op al hetgeen de regeling aangaat.

Artikel 15 Ontslag11 Zienswijzen

1. De leden van het dagelijks bestuur als bedoeld in artikel 13 lid 1 onder a. en b. van deze regeling, verliezen hun functie wanneer zij geen zitting meer hebben in het algemeen bestuur.
2. Een lid van het dagelijks bestuur kan door het algemeen bestuur worden ontslagen indien dit lid het vertrouwen van het algemeen bestuur niet meer geniet.
3. Een lid van het dagelijks bestuur kan te allen tijde ontslag nemen. Hij deelt het voornemen hiertoe mede aan het algemeen bestuur.

4. Hij die ontslag heeft genomen, blijft zijn functie waarnemen totdat zijn opvolger is aangewezen.

Artikel 16 Vergaderingen van het dagelijks bestuur

1. Het dagelijks bestuur vergadert tenminste zesmaal per jaar en voorts zo dikwijls als de voorzitter dit nodig oordeelt of twee leden dit de voorzitter schriftelijk en met redenen omkleed verzoeken.
2. Ieder lid van het dagelijks bestuur heeft in de vergadering van het dagelijks bestuur één stem.

3. Personen kunnen worden uitgenodigd als adviseur de vergaderingen van het dagelijks bestuur bij te wonen.

Artikel 17 Actieve informatieplicht en rapportage

1. 1. Het dagelijks bestuur geeftHet bestuur besluit niet tot het vaststellen van meerjarige strategische plannen dan nadat de raden van de deelnemende gemeenten gedurende twaalf weken in de gelegenheid zijn gesteld om schriftelijk hun zienswijzen op het concept bij het bestuur naar voren te brengen.

1.2. Het bestuur beslist niet over een voorstel alvorens de raden om zienswijzen zijn gevraagd, wanneer ten minste twee gemeenteraden van de gemeenten het bestuur hierom verzoeken. In spoedeisende gevallen kan het bestuur afzien van het vragen van zienswijzen. Het bestuur stelt de raden hiervan schriftelijk alle inlichtingen die de raden nodig hebben voor de uitoefening van hun takenen gemotiveerd op de hoogte.

2. Het dagelijks bestuur rapporteert per kwartaal aan de gemeenten over de sociale, financiële

3. en bedrijfseconomische ontwikkeling en voortgang van Westrom aan de hand van door Westrom te hanteren kengetallen.Indien het tweede lid wordt toegepast, dan hebben de gemeenteraden twaalf weken de tijd hun zienswijzen bij het bestuur naar voren te brengen. Voorafgaande aan het nemen van het besluit waarover de zienswijzen gegeven zijn, stelt het bestuur de gemeenteraden schriftelijk en gemotiveerd in kennis van het oordeel over de zienswijzen, alsmede van de eventuele conclusies die het daaraan verbindt.

Artikel 12 Inspraak

Ingezetenen van de gemeenten en belanghebbenden kunnen via de reguliere procedures bij de colleges en de raden van de gemeenten betrokken worden bij de voorbereiding, uitvoering en evaluatie van uitvoeringsbeleid.

Artikel 18 Verantwoording

De leden van het dagelijks bestuur zijn, tezamen en ieder afzonderlijk, aan het algemeen bestuur verantwoording verschuldigd voor het door het dagelijks bestuur gevoerde beleid. Zij geven aan het algemeen bestuur mondeling of schriftelijk alle inlichtingen die door het algemeen bestuur worden verlangd.

Hoofdstuk 4 3 De voorzitter, de secretaris en commissieshet personeel

Artikel 19 13 De voorzitter

1. De voorzitter en plaatsvervangend voorzitter van Westrom worden zo spoedig mogelijk na ingang van elke zittingsperiode ~~op voordracht van het dagelijks bestuur~~ door het ~~algemeen~~ bestuur uit zijn midden aangewezen.
2. De voorzitter leidt de vergaderingen van het ~~algemeen en dagelijks~~ bestuur, conform het bepaalde daaromtrent in het reglement van orde bedoeld in artikel ~~11~~8 van deze regeling.

~~1. Het algemeen bestuur kan de voorzitter ontslag verlenen, indien deze het vertrouwen van het algemeen bestuur niet meer bezit.~~

3. De voorzitter ontvangt alle aan het ~~algemeen of dagelijks~~ bestuur gerichte stukken en brengt die zo spoedig mogelijk ter tafel ~~in de vergadering waar zij behoren~~van het bestuur.
4. De voorzitter is in spoedeisende gevallen bevoegd een voorlopig onderzoek van stukken te doen plaatshebben en geeft daarvan kennis in de eerstvolgende vergadering van het ~~dagelijks~~ bestuur.
5. De voorzitter vertegenwoordigt ~~het openbaar lichaam~~Westrom in en buiten rechte. Hij kan de vertegenwoordiging schriftelijk aan een door hem aan te wijzen persoon opdragen.
6. De voorzitter is belast met de uitvoering van besluiten van het ~~algemeen en dagelijks~~ bestuur.
7. De voorzitter tekent alle stukken die van het ~~algemeen en dagelijks~~ bestuur uitgaan.
8. De voorzitter geeft de raden van de deelnemende gemeenten schriftelijk alle inlichtingen die de raden nodig hebben voor de uitoefening van hun taken.

Artikel ~~20~~ 14 De secretaris

1. Het ~~algemeen~~ bestuur benoemt vanuit de uitvoeringsorganisatie zoals vermeld in artikel ~~23~~15 van deze regeling een secretaris en een plaatsvervangend secretaris.

~~1. De secretaris van het algemeen bestuur is tevens secretaris van het dagelijks bestuur.~~

2. Het ~~algemeen~~ bestuur stelt voor de functie van secretaris een werkinstructie op.
3. De secretaris is het ~~algemeen bestuur, het dagelijks~~ bestuur en de voorzitter in alles wat hun opgedragen taak aangaat, behulpzaam.

4. ~~5.~~ Door de secretaris worden alle stukken die van het ~~algemeen of dagelijks~~ bestuur uitgaan, medeondertekend.

~~Artikel 21 Commissies~~

1. ~~Indienstneming en ontslag van werknemers geschiedt door het~~ ~~Het algemeen bestuur kan commissies van advies dan wel commissies met het oog op de behartiging van bepaalde belangen als bedoeld in artikel 24 resp. 25 van de Wet gemeenschappelijke regelingen instellen.~~
2. ~~Het algemeen bestuur regelt de bevoegdheden en de samenstelling van de door haar ingestelde commissies.~~
3. ~~De leden van een commissie worden aangewezen voor de periode gelijk aan die van de zittingsduur van de leden van het algemeen bestuur.~~

~~Artikel 22 Vergoedingen~~

1. ~~De onafhankelijke leden van het dagelijks bestuur als bedoeld in artikel 13 lid 1 sub c alsmede de adviseurs van het algemeen bestuur kunnen een vergoeding ontvangen voor:~~
   a. ~~Het bijwonen van de vergaderingen.~~
   b. ~~De reis- en onkosten in verband met het bijwonen van vergaderingen.~~
2. ~~Het algemeen bestuur stelt regels vast omtrent de hoogte en de wijze van toekenning van de in lid 1 genoemde vergoedingen.~~

Hoofdstuk ~~5~~ ~~4~~ Uitvoeringsorganisatie ~~en rechtspersonen~~

Artikel ~~23 Uitvoeringsorganisatie~~

~~Ter uitvoering van de belangen zoals genoemd in artikel 3 van deze regeling stelt het algemeen bestuur een professionele~~15 Aanwijzing uitvoeringsorganisatie ~~in.~~

~~Artikel 24 Oprichten rechtspersonen~~

Het ~~algemeen~~ bestuur wijst ~~kan~~ ter uitvoering van de belangen zoals genoemd in artikel 3 van deze regeling ~~rechtspersonen oprichten of~~een uitvoeringsorganisatie aan~~wijzen~~, onder door het ~~algemeen~~ bestuur te bepalen voorwaarden.

Hoofdstuk ~~6 Personeel~~

~~Artikel 25 Werknemers~~**5**

~~Indienstneming en ontslag van werknemers geschiedt door het~~ ~~dagelijks bestuur.~~

~~Hoofdstuk 7 Jaarverslag~~

~~Artikel 26~~ **Sociaal ~~Jaarverslag~~jaarverslag**

Artikel 16 Sociaal jaarverslag

1. ~~Het dagelijks~~ bestuur ~~rapporteert jaarlijks vóór 15 juni aan~~stelt het ~~algemeen bestuur~~sociaal jaarverslag, dat ziet op de over de in het voorgaande dienstjaar behaalde sociale resultaten~~.~~
1. ~~Het algemeen bestuur stelt het jaarverslag als bedoeld in lid 1 van dit artikel vóór~~ , jaarlijks vóór 1 juli vast.
2. Het ~~dagelijks~~ bestuur stelt het jaarverslag meteen na vaststelling beschikbaar aan de gemeenten.

Hoofdstuk ~~8~~ 6 Financiën

Artikel ~~27~~ 17 Financieel beheer

1. Het ~~algemeen~~ bestuur stelt een regeling vast betreffende het financieel en administratief beheer van Westrom.
2. In de regeling als bedoeld in het eerste lid ~~1~~ van dit artikel wordt aangegeven welke functionaris ~~medewerker~~ belast wordt met het geldelijk beheer en de zorg voor de financiële administratie van Westrom.
3. De regeling als bedoeld in het eerste lid ~~1~~ van dit artikel geeft aan op welke wijze de controle op het financiële en administratieve beheer van Westrom wordt uitgeoefend en tevens op welke wijze de uitkomsten van die controle worden meegedeeld.
4. Een exemplaar van de regeling als bedoeld in het eerste lid ~~1~~ van dit artikel, alsmede eventuele wijzigingen daarin, wordt door het ~~algemeen~~ bestuur aan de gemeenten en aan gedeputeerde staten toegezonden.

Artikel 18 Bijdrageplicht

1. De colleges zullen er steeds voor zorgdragen dat Westrom te allen tijde over voldoende middelen beschikt om aan al zijn verplichtingen jegens derden te kunnen voldoen.
2. Indien aan het bestuur van Westrom blijkt dat een college weigert deze uitgaven op de begroting te zetten, doet het bestuur onverwijld aan gedeputeerde staten het verzoek om over te gaan tot toepassing van de artikel 194 en 195 Gemeentewet.
3. In geval van opheffing van de regeling is artikel 28 van deze regeling van toepassing.

Artikel 19~~8~~ Begroting

1. Het ~~dagelijks~~ bestuur zendt vóór 30 april van het jaar voorafgaande aan dat waarvoor de begroting dient, de algemene financiële en beleidsmatige kaders aan de raden van de ~~deelnemende~~ gemeenten.

2. Het bestuur stelt jaarlijks voor 30 april een ontwerpbegroting met de daarbij behorende toelichting op voor het daarop volgende jaar. In de begroting wordt een raming gemaakt voor de door elke gemeente verschuldigde bijdrage voor de uitvoering van de regeling.

3. ~~dagelijks~~Het bestuur zendt de ontwerpbegroting in ieder geval twaalf weken voordat zij ~~aan het algemeen bestuur wordt aangeboden, doch uiterlijk 30 april van~~door het ~~jaar voorafgaande aan het jaar waarvoor de ontwerpbegroting geldt~~bestuur wordt vastgesteld, toe aan de raden van de ~~deelnemende~~ gemeenten.

~~2.~~4. De raden van de ~~deelnemende~~ gemeenten kunnen bij het ~~dagelijks~~ bestuur hun zienswijze over de ontwerpbegroting naar voren brengen.

~~3.~~5. Het ~~dagelijks~~ bestuur stelt de raden van de gemeenten voorafgaande aan het vaststellen van de begroting schriftelijk en gemotiveerd in kennis van zijn oordeel over de zienswijze, bedoeld in het tweede lid, alsmede van de eventuele conclusies die het daaraan verbindt. Het ~~dagelijks~~ bestuur voegt de commentaren waarin de zienswijze is vervat bij de ontwerpbegroting~~, zoals deze aan het algemeen bestuur wordt aangeboden~~.

~~4.~~6. Het ~~algemeen~~ bestuur stelt vervolgens vóór 1 september de begroting vast.

~~5.~~7. Het ~~algemeen~~ bestuur deelt de vaststelling zo spoedig mogelijk mee aan de raden van de gemeenten.

~~6.~~8. Het ~~dagelijks~~ bestuur zendt de begroting binnen twee weken na vaststelling, doch in ieder geval vóór 15 september van het jaar voorafgaand aan het begrotingsjaar aan gedeputeerde staten.

~~Op~~

Artikel 20 Begrotingswijziging

1. Het bepaalde in artikel 19, leden 1 tot en met 5, is mede van toepassing op besluiten tot wijziging van de begroting.

~~1.~~2. Het eerste lid van dit artikel is niet van toepassing op wijzigingen van de begroting ~~zijn de voorgaande leden van overeenkomstige toepassing~~, die niet leiden tot een overschrijding van de jaarlijkse bijdragen van de gemeenten.

~~7.~~1. ~~In de begroting wordt een raming gemaakt voor de door elke gemeente verschuldigde bijdrage voor de uitvoering van de regeling.~~

Artikel ~~29~~ 21 Jaarrekening

~~Van de inkomsten en uitgaven van Westrom wordt door het dagelijks~~

1. Het bestuur ~~over elk dienstjaar~~zendt de voorlopige jaarrekening jaarlijks vóór ~~1 juli verantwoording gedaan~~30 april aan ~~het algemeen~~de raden van de gemeenten.
2. Het bestuur~~, onder overlegging van~~ stelt uiterlijk 1 juli volgend op het jaar waarop deze betrekking heeft, de jaarrekening ~~met~~alsmede de ~~daarbij behorende bescheiden.~~ berekening van de door de gemeenten te betalen bijdrage vast. Het bestuur informeert de gemeenten over de vaststelling.
~~1.~~3. Bij de jaarrekening wordt gevoegd een verslag van het onderzoek naar de deugdelijkheid van de jaarrekening, ingesteld door de op grond van artikel 213 van de Gemeentewet aangewezen deskundige.

~~1. Het dagelijks bestuur zendt de voorlopige jaarrekening jaarlijks vóór 30 april aan de raden van de deelnemende gemeenten.~~
~~2. Het algemeen bestuur stelt uiterlijk 1 juli volgend op het jaar waarop deze betrekking heeft, de jaarrekening alsmede de berekening van de door de gemeenten te betalen bijdrage vast. Het dagelijks bestuur informeert de gemeenten over de vaststelling.~~

~~2.~~4. ~~Het dagelijks~~Het bestuur zendt de jaarrekening binnen twee weken na vaststelling, doch in ieder geval vóór 15 juli volgend op het jaar waarop deze betrekking heeft, met de daarbij behorende stukken ter kennisname aan gedeputeerde staten.

~~3.~~5. De vaststelling van de jaarrekening door het ~~algemeen~~ bestuur strekt, voor zover het de daarin opgenomen ontvangsten en uitgaven betreft, het ~~dagelijks~~ bestuur en de in artikel ~~27~~17, tweede lid, ~~lid 2~~ van deze regeling genoemde functionaris van Westrom tot décharge behoudens later in rechte gebleken onregelmatigheden.

Artikel ~~30~~ 22 Financiering

Het ~~algemeen~~ bestuur stelt nadere regels vast met betrekking tot het aangaan van geldleningen, het uitlenen van gelden, het aangaan van rekening-courant overeenkomsten en hetgeen verder de geldmiddelen van Westrom aangaat.

Artikel ~~31~~ 23 Verdeling baten en lasten

1. De gemeenten verbinden zich jaarlijks eventuele nadelige exploitatiesaldi van Westrom te betalen.
2. De verrekening van baten en lasten verbonden aan de uitvoering van deze regeling vindt plaats overeenkomstig de ter zake door het ~~algemeen~~ bestuur vast te stellen regeling.
3. In de regeling als bedoeld in het tweede lid ~~2~~ kunnen afspraken gemaakt worden over een bonusregeling.

~~Artikel 32 Egalisatiefonds~~

~~1. Ter voorkoming van grote wijzigingen in de jaarlijkse gemeentelijke bijdragen wordt door het algemeen bestuur een egalisatiefonds ingesteld.~~

~~2. Het algemeen bestuur stelt nadere regels met betrekking tot dit fonds vast.~~

Hoofdstuk ~~9~~ 7 Wijziging, toetreding, uittreding en opheffing

Artikel ~~33~~ 24 Wijziging regeling

1. De regeling wordt gewijzigd op grond van een door de ~~deelnemende~~ gemeenten daartoe met twee derde meerderheid genomen besluit.
2. Voorstellen tot wijziging van de regeling kunnen uitgaan van het ~~algemeen~~ bestuur of één of meerdere gemeenten.
3. Indien het voorstel uitgaat van het ~~algemeen~~ bestuur, zendt ~~dit~~het bestuur het voorstel ter besluitvorming aan de gemeenten ~~die binnen drie maanden na ontvangst van dit voorstel een besluit nemen en dit terstond aan het algemeen bestuur mededelen~~.
4. Indien het voorstel uitgaat van één of meer gemeenten wordt het voorstel aan het ~~algemeen~~ bestuur gezonden.
5. Het ~~algemeen~~ bestuur doet het voorstel, zoals omschreven in het vierde lid ~~4~~ van dit artikel, met zijn beschouwingen ter zake, binnen drie maanden aan de gemeenten toekomen, waarna deze besturen ~~en het algemeen bestuur~~ verder handelen als voor het geval bepaald in het derde lid ~~3~~ van dit artikel.
6. Het ~~algemeen~~ bestuur geeft de gemeentebesturen kennis van het aanvaarden, verwerpen, goedkeuren of niet goedkeuren van de in dit artikel bedoelde voorstellen, respectievelijk besluiten.

Artikel ~~34~~ 25 Toetreding

1. Toetreding tot de regeling door andere gemeenten vindt plaats op voorstel van het ~~algemeen~~ bestuur en met instemming van twee derde van de ~~gemeenten van de~~ reeds aan de regeling deelnemende gemeenten. Het ~~algemeen~~ bestuur kan aan de toetreding voorwaarden verbinden.
2. De toetreding gaat in op een in overleg met de toetredende gemeente te bepalen datum~~..~~.
3. Het ~~algemeen~~ bestuur regelt de financiële gevolgen alsmede de overige gevolgen van een toetreding.

Artikel ~~35~~ 26 Uittreding

1. Een college kan besluiten tot uittreding uit de regeling, onverminderd het bepaalde in artikel 1 van de wet.
2. Een college zendt het besluit tot uittreding aangetekend aan het ~~algemeen~~ bestuur. Daarbij wordt een opzegtermijn van twee jaar, ingaande op 1 januari van het eerstvolgende kalenderjaar, in acht genomen, tenzij de colleges unaniem een andere opzegtermijn overeenkomen.
3. Het ~~dagelijks~~ bestuur inventariseert de gevolgen van de uittreding, de wijze waarop met deze gevolgen kan of moet worden omgegaan en de voorwaarden voor uittreding, welke nadien worden vastgelegd in een door het ~~algemeen~~ bestuur vast te stellen uittredingsplan.

4. Uiterlijk zes maanden na het moment van uittreding stelt het ~~algemeen~~ bestuur het uittredingsplan vast. De daarin voor de uittredende gemeente omschreven financiële verplichtingen zijn bindend.
5. Nadat het uittredingsplan is vastgesteld, is de uittredende gemeente gehouden om binnen zes maanden de daarin voor de uittredende gemeente omschreven financiële verplichtingen aan de regeling te voldoen.

Artikel 27 Uittredingsplan

1. Het in artikel ~~35~~26, derde lid, bedoelde uittredingsplan bevat de financiële, juridische, personele en organisatorische consequenties die gedurende een periode van vijf jaar het directe gevolg zijn van de uittreding. Tevens bevat het uittredingsplan de uittreedsom die betaald moet worden door de uittredende gemeente.
2. Voor het opstellen van het uittredingsplan wijst het ~~algemeen~~ bestuur een onafhankelijke adviseur aan die in opdracht van het ~~algemeen~~ bestuur het concept-uittredingsplan voorbereidt. De kosten voor het uittredingsplan komen voor rekening van de uittredende gemeente.
3. Het ~~algemeen~~ bestuur wijst de onafhankelijke adviseur aan op basis van een gezamenlijke voordracht van de uittredende gemeente en de voorzitter. Indien geen overeenstemming kan worden bereikt over een gezamenlijke voordracht, wijst het ~~algemeen~~ bestuur de onafhankelijke adviseur aan op basis van een bindende voordracht van een selectiecommissie bestaande uit drie leden van het ~~algemeen~~ bestuur, waaronder in ieder geval een vertegenwoordiger in het ~~algemeen~~ bestuur van de uittredende gemeente.
4. De onafhankelijke adviseur neemt bij het bepalen van de uittreedsom het bepaalde in dit artikel en in artikel ~~35~~26 in acht en baseert zich daarbij op de jaarrekening van het begrotingsjaar direct voorafgaand aan het moment van uittreding. Tevens past de onafhankelijke adviseur bij de berekening van de uittreedsom een risico-opslag van 5% op de uittreedsom toe om eventueel onvoorziene toekomstige kosten gerelateerd aan de uittreding te ondervangen. Deze opslag vrijwaart de uittredende gemeente van alle toekomstige onvoorzienbare kosten.
5. Het ~~algemeen~~ bestuur is gehouden redelijkerwijs al het mogelijke te doen om de uittreedsom zo laag mogelijk te houden. Het ~~algemeen~~ bestuur onderzoekt in dat kader met de uittredende gemeente de mogelijkheid tot overname van personeel, activa en contracten. Het voorgaande behoeft echter niet te leiden tot wijziging van overeenkomsten met en verplichtingen jegens derden die zijn aangegaan respectievelijk bepaald voorafgaand aan het tijdstip van ontvangst door het ~~algemeen~~ bestuur van het besluit tot uittreding van de gemeente.

Artikel ~~36~~ 28 Opheffing en liquidatie

1. De regeling kan worden opgeheven met instemming van alle gemeenten minus één. Het besluit tot opheffing wordt niet genomen voordat de raden van de gemeenten gedurende twaalf weken in de gelegenheid zijn gesteld om schriftelijk op de voorgestelde opheffing hun zienswijze bij het college naar voren te brengen.
2. Indien de regeling wordt opgeheven, geschiedt de liquidatie door het ~~algemeen~~ bestuur.
3. Uiterlijk zes maanden voor het tijdstip waarop de regeling ophoudt te bestaan, stelt het ~~algemeen~~ bestuur een liquidatieplan op dat aan de colleges en raden van de ~~deelnemende~~ gemeenten wordt voorgelegd. In het liquidatieplan regelt het ~~algemeen~~ bestuur de financiële gevolgen van opheffing.
4. De colleges en raden van de ~~deelnemende~~ gemeenten kunnen hun zienswijzen over het liquidatieplan binnen twee maanden na ontvangst daarvan aan het ~~algemeen~~ bestuur meedelen. Het ~~algemeen~~ bestuur stelt het liquidatieplan vervolgens vast.

5. Zo nodig blijft het ~~algemeen~~ bestuur ook na het tijdstip van opheffing voortbestaan ten behoeve van de liquidatie.

Hoofdstuk ~~10~~ 8 Archief

Artikel ~~37~~ 29 Archief

1. Het ~~dagelijks~~ bestuur draagt zorg voor de archiefbescheiden van de bestuursorganen van Westrom.
2. De secretaris is belast met het beheer van de archiefbescheiden van de bestuursorganen van Westrom, voor zover deze niet zijn overgebracht naar de archiefbewaarplaats.
3. Het ~~dagelijks~~ bestuur stelt voorschriften vast voor het beheer van de archiefbescheiden van de bestuursorganen van Westrom, die niet naar de archiefbewaarplaats zijn overgebracht.
4. Voor de bewaring van de over te brengen archiefbescheiden van de bestuursorganen van Westrom wordt aangewezen de archiefbewaarplaats van de gemeente Roermond.
5. Met het toezicht op het beheer van de archiefbescheiden van de bestuursorganen van Westrom, voor zover deze niet zijn overgebracht naar de archiefbewaarplaats, is belast de archivaris van de gemeente Roermond.
6. De archivaris van de gemeente Roermond brengt tweejaarlijks aan het ~~dagelijks~~ bestuur verslag uit over het toezicht op het beheer van de archiefbescheiden van de bestuursorganen van Westrom, die nog niet zijn overgebracht naar de archiefbewaarplaats.
7. Het ~~dagelijks~~ bestuur brengt tweejaarlijks verslag uit aan ~~het algemeen bestuur~~de colleges over de uitoefening van de aan hen opgedragen zorg voor de archiefbescheiden en de uitvoering van het archiefbeheer van de bestuursorganen van Westrom.

Hoofdstuk ~~11~~ 9 Slotbepalingen

Artikel ~~38~~ 30 Evaluatie

De werking van de regeling zal geëvalueerd worden indien twee gemeenten hierom verzoeken. Het

~~dagelijks~~ bestuur zal dan een onderzoeksvoorstel aan de gemeenten voorleggen.

Artikel ~~39~~ 31 Bekendmaking

1. Het college van de gemeente Roermond zorgt overeenkomstig het bepaalde in artikel 26 van de ~~Wet gemeenschappelijke regelingen~~wet voor de bekendmaking van deze regeling

alsmede van besluiten tot wijziging, tot uittreding van, van toetreding tot en tot opheffing van deze regeling.

2. Het ~~dagelijks~~ bestuur is belast met de registratie van de regeling overeenkomstig artikel 26, tweede lid, van de ~~Wet gemeenschappelijke regelingen~~wet.

Artikel ~~40 Citeerregel~~32 Citeerregel en duur van de regeling

1. De regeling wordt aangegaan voor onbepaalde tijd.
2. De regeling is in werking getreden op 1 januari 2001.
3. De ~~derde~~vierde wijziging van de regeling treedt in werking op 1 ~~juli 2024~~januari ~~april~~ 2026, doch niet eerder dan bekend gemaakt conform artikel 26 van de Wet gemeenschappelijke regelingen.
4. De regeling kan worden aangehaald als Gemeenschappelijke Regeling Westrom.

~~De~~

~~Het~~

~~Artikel~~ ~~Roermond, 1 juli 2024.~~

~~15~~

Toelichting

Algemeen

Via het aanwijzingsbesluit van 20 november 2024 heeft het algemeen bestuur van Westrom de uitvoeringsorganisatie van Westrom per 1 januari 2025 belegd bij Doon Roermond BV. De gemeenschappelijke regeling van Westrom (hierna: "GR Westrom") blijft hierdoor enkel het formele werkgeverschap voor de medewerkers die onder de Wet sociale Werkvoorziening (hierna: "Wsw") vallen, vervullen.

Nu de GR Westrom enkel in stand blijft voor het uitoefenen van de voormelde taak, is een lichtere gemeenschappelijke regeling, te weten een bedrijfsvoeringsorganisatie waarbij er sprake is van een enkelvoudig bestuur, beter passend.

De vierde wijziging van de GR Westrom heeft dan ook de volgende twee doelstellingen:

a) Afschaling takenpakket
Het takenpakket van de GR Westrom is met deze wijziging zodanig afgeschaald dat deze nog enkel ziet op de uitvoering van de Wsw. De GR Westrom wordt zodoende beleidsarm. De hiervoor vereiste aanpassingen zijn verwerkt in de artikelen 3 en 4. Tevens is artikel 23 (oud) vervallen en is artikel 24 (oud) gewijzigd. De laatstgenoemde twee artikelen zagen op de mogelijkheid van het door de GR Westrom oprichten en aanwijzen van een rechtspersoon die belast is met de uitvoering van de Wsw. Enkel het behouden van de bevoegdheid tot aanwijzing van een uitvoeringsorganisatie is thans nog nodig.

b) Omvorming naar bedrijfsvoeringsorganisatie
In de tweede plaats is het openbaar lichaam omgevormd naar een bedrijfsvoeringsorganisatie. Dat is een vorm van een gemeenschappelijke regeling die enkel bedoeld is voor het uitvoeren van uitvoerende, beleidsarme taken. Hét grootste verschil tussen een openbaar lichaam en een bedrijfsvoeringsorganisatie is evenwel dat een openbaar lichaam bestaat uit een geleed bestuur (algemeen en dagelijks bestuur) en de bedrijfsvoeringsorganisatie uit een enkelvoudig of ongeleed bestuur. Nu er nog slechts sprake is van één bestuur, is de terminologie in de gehele regeling gewijzigd van "algemeen" en "dagelijks bestuur" naar "bestuur". Tevens is artikel 2 aangepast, nu er sprake is van een bedrijfsvoeringsorganisatie en is artikel 5, dat zag op de

bestuursorganen van het openbaar lichaam, vervallen. Voorts zijn de artikelen inzake het dagelijks en algemeen bestuur herschreven, nu er nog slechts sprake is van één bestuur.

Het nieuwe bestuur van Westrom bestaat uit één collegelid per deelnemer. De bestuurlijke drukte die als gevolg van deze wijziging van de regeling wordt gevraagd, wordt daarmee gehalveerd: Westrom gaat namelijk van 2 besturen naar 1 bestuur en in het overblijvende bestuur is nog slechts één collegelid per deelnemer vertegenwoordigd. Voorheen waren in het algemeen bestuur twee collegeleden per deelnemer vertegenwoordigd.

Aanvullende wijzigingen

Los van de voormelde wijzigingen als gevolg van de afschaling van het takenpakket van de GR Westrom en de omvorming van de GR naar een bedrijfsvoeringsorganisatie, zijn de volgende wijzigingen aan de regeling doorgevoerd.

Artikel 10 Bevoegdheden bestuur
Aan de GR is nu een artikel opgenomen waarin de bevoegdheden van het bestuur expliciet zijn opgesomd. Dit verbetert de begrijpelijkheid en leesbaarheid van de regeling. Het gevolg daarvan is dat artikel 25 is vervallen. Dit artikel zag op de bevoegdheden inzake het personeel. Dit artikel is nu geïncorporeerd in artikel 10.

Artikel 11 en 12 Zienswijzen en inspraak
De artikelen inzake de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen en het verkrijgen van inspraak zijn verplaatst van artikel 4 en 4a naar artikel 11 en 12. Deze artikelen passen namelijk beter bij het hoofdstuk inzake de bevoegdheden van het bestuur.
Nu de GR Westrom een beleidsarme regeling is, zal het vaststellen van een meerjarig strategische plan, waarover in artikel 11 lid 1 gesproken wordt, niet snel sprake zijn. Desondanks is dit artikel blijven staan, omdat niet uitgesloten is dat er in de toekomst besluitvorming nodig is over (bijvoorbeeld) de toekomst van de Wsw-doelgroep (in relatie tot het aanwijzingsbesluit) of wijzigingen in de Wsw die gevolgen heeft voor de aan Westrom overgedragen taken. Indien dergelijke wijzigingen in een meerjarig plan worden vastgelegd, past het om voorafgaand aan de vaststelling een zienswijze te vragen van de raden.

Wel komen de leden 2 tot en met 4 van artikel 4a niet meer terug. Nu Westrom enkel nog het formele werkgeverschap blijft vervullen voor de medewerkers die onder de Wsw vallen, is Westrom namelijk verworden tot een beleidsarme regeling. Vandaar ook dat Westrom wordt

omgevormd van een openbaar lichaam naar een bedrijfsvoeringsorganisatie. Bij een beleidsarme regeling past een uitgebreide inspraakregeling niet. Zie in dat verband ook de gemeenschappelijke regeling van de bedrijfsvoeringsorganisatie ICT NML. Ook bij die GR is er expliciet voor gekozen om de inspraakregeling beperkt te houden. De regeling in de GR Westrom sluit daar nu bij aan.

Artikel 18 Bijdrageplicht

Op verzoek van de Bank Nederlandse Gemeenten is artikel 17 aan de GR Westrom toegevoegd. Met deze toevoeging is het voor Westrom mogelijk om voor de toekomst leningen aan te treken.

Artikel 20 Begrotingswijziging

In de GR Westrom is nu opgenomen dat de gehele begrotingsprocedure niet meer hoeft te worden doorlopen bij een begrotingswijziging die niet leidt tot een overschrijding van de jaarlijkse bijdragen van de gemeenten. Dit voorstel vermindert de bestuurlijke drukte en is aangewezen, nu de GR Westrom nog maar een heel beperkt aantal taken uitvoert.

Artikel 32 (oud) Egalisatiefonds

Bij besluit van 25 juni 2025 heeft het Algemeen Bestuur van Westrom besloten om de Regeling Egalisatiefonds in te trekken. Dit artikel kan derhalve vervallen.

Artikel 25 Wijziging regeling

Tot slot is het artikel inzake de wijziging van de regeling iets aangepast. In dit artikel was in het derde lid opgenomen dat de gemeenten binnen drie maanden na ontvangst van een wijzigingsvoorstel een besluit omtrent de wijziging moesten nemen. Deze voorwaarde is onwerkbaar en onhaalbaar, omdat de gemeenteraden bij een wijziging tweemaal geconsulteerd moeten worden: i) eerst middels zienswijzen, en ii) voor de tweede maal voor toestemming. De genoemde termijn van drie maanden is derhalve geschrapt.

gemeente roerdalen

GRIFFIE

OPLEGVEL RAADSVOORSTEL

Raadsvergadering: 18 september 2025

Agendapunt: 11

Onderwerp: Halfjaarrapportage 2025

Commissiebehandeling

Raadsadviescommissie: 25 augustus 2025

Fracties afwezig bij commissiebehandeling: n.v.t.

Advies commissie:

1. Onderwerp rijp voor behandeling in gemeenteraad	Ja
2. Wijze van agendering voor de raad	Bespreekstuk

Inhoudelijk commissieadvies:

Blijkens het raadsvoorstel stelt het college van burgemeester en wethouders de gemeenteraad voor:

1. De halfjaarrapportage 2025 vast te stellen.
2. In te stemmen met de mutaties van het investeringsschema 2025.
3. In te stemmen met de volgende mutaties in de reserves:
   a. Reserve omgevingswet: ontvangen integratie uitkering in de meicirculaire 2025 van € 144.458 storten.
   b. Algemene reserve: terugdraaien onttrekking van € 20.000 voor uitvoering amendement stille armoede.
   c. Reserve regiodeal: onttrekking van € 345.000 voor de cofinanciering.
4. In te stemmen met begrotingswijziging 2025-08

De fracties van het CDA, Democraten Roerdalen en Roerstreek Lokaal! adviseren positief over het raadsvoorstel.

De fracties van Ons Roerdalen en PvdA-GroenLinks adviseren negatief over het raadsvoorstel.

Bijzonderheden (indien van toepassing):
N.v.t.

gemeente roerdalen

Raadsvoorstel

Zaaknummer	Z25-056194
Onderwerp:	Halfjaarrapportage 2025
Datum:	5 augustus 2025
Indiener agendapunt:	College van Burgemeester en wethouders Roerdalen
Portefeuillehouder:	A.C.A.G. Smits
Gevraagd besluit:	1. De halfjaarrapportage 2025 vast te stellen. 2. In te stemmen met de mutaties van het investeringsschema 2025. 3. In te stemmen met de volgende mutaties in de reserves: a. Reserve omgevingswet: ontvangen integratie uitkering in de meicirculaire 2025 van € 144.458 storten. b. Algemene reserve: terugdraaien onttrekking van € 20.000 voor uitvoering amendement stille armoede. c. Reserve regiodeal: onttrekking van € 345.000 voor de cofinanciering. 4. In te stemmen met begrotingswijziging 2025-08
Bijlage(n):	Bijlage 1: Raadsbesluit halfjaarrapportage 2025. Bijlage 2: Halfjaarrapportage 2025. Bijlage 3: Begrotingswijziging 2025-08

Toelichting bij het raadsvoorstel

1. Onderwerp

Halfjaarrapportage 2025.

2. Inleiding

Met deze halfjaarrapportage rapporteren wij over de voortgang van de programmabegroting 2025. De halfjaarrapportage is een afwijkingen rapportage.

In de begroting zijn verschillende tactische doelen opgenomen met daaronder de acties die we hiervoor gaan uitvoeren. Per actiepunt is over de inhoud, financiën en planning met tekens en kleuren aangegeven hoe de stand van zaken is. Alleen de afwijkingen worden toegelicht.

Naast de bijstellingen op acties zijn er ook bijstellingen in de financiën. Alle bijstellingen in deze halfjaarrapportage zorgen voor een grote stijging van het begrote saldo met € 4.643.000.

Hiermee komt het verwachte resultaat voor 2025 uit op € 4.746.000. Voor inhoudelijke toelichting op de verschillen verwijzen we u naar bijgevoegde halfjaarrapportage 2025.

Wij verkennen nog welke kansen er zijn om met het nu verwachte overschot een inhaalslag te maken op de lopende zaken die nu vertraagd zijn, met inzet van extra capaciteit.

3. Beslispunten

De raad besluit:

1. De halfjaarrapportage 2025 vast te stellen.
2. In te stemmen met de mutaties van het investeringsschema 2025.
3. In te stemmen met de volgende mutaties in de reserves:
   a. Reserve omgevingswet: ontvangen integratie uitkering in de meicirculaire 2025 van € 144.458 storten.
   b. Algemene reserve: terugdraaien onttrekking van € 20.000 voor uitvoering amendement stille armoede.
   c. Reserve regiodeal: onttrekking van € 345.000 voor de cofinanciering.
4. In te stemmen met begrotingswijziging 2025-08

4. Argumenten

1.1 Hierdoor wordt realisatie van de acties en het financiële beeld van het jaar 2025 geactualiseerd

In november 2024 heeft u de programmabegroting 2025 en de meerjarenbegroting 2026-2028 vastgesteld. Na vaststelling zijn er verschillende ontwikkelingen geweest die invloed hebben op de realisatie van de acties zoals hierin opgenomen. In de halfjaarrapportage 2025 (bijlage 2) worden de bijstellingen per programma aangegeven en toegelicht waarom deze zich voor doen.

Ook de financiële situatie voor onze gemeente veranderde na vaststelling van de programmabegroting 2025, onder andere door:

- de veranderende bijdragen van de rijksoverheid, via de decembercirculaire 2024 en de meicirculaire 2025 (Zie raadsinformatiebrieven van respectievelijk 14 januari 2025 en 24 juni 2025);
- de grondruil bij Flinke Ven Fase II (zie raadsinformatiebrief van 25 juni 2025);
- de bekostigingsregeling opvang ontheemden Oekraïne die doorloopt in 2025;
- de hogere kosten voor jeugdzorg als gevolg van de beschikkingen in het kader van jeugdzorg +;
- de hogere bijdrage aan het Servicecentrum MER op basis van hun bijgestelde begroting (zie agendapunt 11 gemeenteraadsvergadering 28 mei 2025).

Naast deze grote veranderingen zijn er ook nog verschillende andere kleinere bijstellingen die zijn toegelicht in de halfjaarrapportage 2025. We hebben alle bekende wijzigingen verwerkt in deze halfjaarrapportage (peildatum 1 juli 2025). Daarnaast is er een inschatting gemaakt van de lasten en baten voor het resterende deel van 2025. Daarmee krijgt u inzicht in de voortgang en het

financieel perspectief voor het jaar 2025. Met het vaststellen van de halfjaarrapportage stelt u het financieel kader bij naar de actuele situatie.

2.2 Hierdoor de kredieten voor 2025 geactualiseerd
In de halfjaarrapportage worden een aantal bijstellingen voorgesteld ten opzichte van het investeringsschema. Het gaat in totaal om een bijstelling van afgerond € 4,5 miljoen. De belangrijkste bijstelling heeft betrekking op de grondruil bij Flinke Ven Fase II en de ophoging van de kredieten voor strategische grondaankopen.
De bijstellingen worden toegelicht in de halfjaarrapportage (pagina 23).

3.1 Hierdoor worden de reserves geactualiseerd
In de halfjaarrapportage zijn drie mutaties opgenomen ten aanzien van reserves. Het gaat per saldo over bijstellingen van in totaal € 181.000.
De mutaties hebben betrekking op:

- een extra storting in de reserve omgevingswet. In de meicirculaire hebben we een integratie uitkering ontvangen voor de uitvoering van de omgevingswet;
- het terugdraaien van de onttrekking uit de algemene reserve voor het opsporen van stille armoede, aangezien dit in de tussentijd onderdeel uit maakt van de bredere opgave rondom bestaanszekerheid, en;
- een onttrekking uit de reserve regiodeal voor de cofinanciering van de eerste tranche ten behoeve van de Regio-Deal Midden Limburg. Deze bijdrage is gebaseerd op de inwoneraantallen.

5. Kanttekeningen

1.1 Ondanks de huidige actualisatie kan de realisatie op het einde van het jaar afwijken.
De halfjaarrapportage is gebaseerd op de feitelijke financiële stand van zaken per 1 juli 2025 en op zo reëel mogelijke inschattingen voor het verloop van de rest van het jaar. Uiteraard bestaat de mogelijkheid dat niet alle geplande uitgaven nog worden gedaan in 2025, als de uitvoering minder voorspoedig verloopt dan gepland. Daarnaast kan het voorkomen dat kosten hoger of lager uitvallen dan we nu voorzien. We verantwoorden dat in de jaarrekening 2025.

6. Financiën
Het resultaat van de begroting 2025 was bij vaststelling € 248.000 positief. Na vaststelling is het resultaat als gevolg van begrotingswijzigingen € 145.000 naar beneden bijgesteld. Het saldo voor de halfjaarrapportage was daardoor begroot op een € 103.000 positief. De bijstellingen zoals deze in de halfjaarrapportage zijn opgenomen hebben een positief effect van per saldo € 4.643.00. Het verwachte resultaat wordt daarom € 4.746.000. Deze positieve bijstelling wordt voor een groot deel veroorzaakt door incidentele inkomsten. Daar waar de bijstellingen structureel zijn, zijn deze ook al verwerkt in de kadernota 2026.

De twee belangrijkste negatieve verschillen ontstaan door:

- de bijstellingen die betrekking hebben op het Servicecentrum MER € 649.000 (zie programma 2, 3, 5 en 7)
- de verwachte hogere kosten voor jeugdzorg € 600.000 (zie programma 2)

De belangrijkste positieve verschillen worden veroorzaakt door:

- de hogere gemeentefondsuitkering € 2.502.000 (zie programma 8)
- de boekwinst op de verkoop van de gronden € 2.071.000 (zie programma 8)
- het verwachte voordeel op de bekostigingsregeling opvang ontheemden € 1.200.000 (zie programma 2)
- het hogere dividend bij deelnemingen € 299.000 (zie programma 8)
- lagere storting in de voorziening onderhoud gemeentelijke gebouwen € 200.000 (zie programma 1)
- de uitkering van de SPUK stimulering sport € 151.000 (zie programma 1)
- de lagere kapitaallasten, doordat investeringen zijn verschoven van 2024 naar 2025 € 137.000 (zie programma 6)
- het positieve saldo van de modulaire gemeenschappelijke regeling sociaal domein Limburg-Noord € 118.000 (zie programma 2)
- de verwachte lagere financieringskosten door vertragingen in de investeringen € 100.000 (zie programma 7 en overige informatie)

In de halfjaarrapportage worden bij de programma's de bijstellingen verder toegelicht.

7. Eerdere besluitvorming

De programmabegroting 2025 en meerjarenperspectief 2026-2028 is vastgesteld in de raad van 7 november 2024.

8. Planning en uitvoering

De halfjaarrapportage is een momentopname van de eerste helft van het jaar en geeft een doorkijk naar de rest van het jaar. De jaarrapportage rapporteert uiteindelijk over het totaalbeeld van het jaar.

9. (Wettelijk en/of beleidsmatig) kader

De financiële verordening gemeente Roerdalen 2023 is in artikel 6 opgenomen dat wij u door een halfjaarrapportage informeren over de realisatie van de begroting over de eerste 6 maanden van het lopende boekjaar.

10. Bijlagen
Bijlage 1: Raadsbesluit halfjaarrapportage 2025.
Bijlage 2: Halfjaarrapportage 2025.
Bijlage 3: Begrotingswijziging 2025-08

Sint Odiliënberg, 5 augustus 2025

Burgemeester en wethouders van Roerdalen,

De secretaris,

ing. L.H.C. Bijl

De burgemeester,

Ing. J.M.A. van Agtmaal

gemeente roerdalen

Raadsbesluit Jaar 2025/09/18/11

Zaaknummer: Z25-056194
Onderwerp: Halfjaarrapportage 2025

De raad van de gemeente Roerdalen heeft;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 5 augustus 2025,

gelet op artikel 5 van de Financiële verordening ex art.212 Gemeentewet van de gemeente Roerdalen 2023

het volgende besluit genomen:

Besluit:

1. De halfjaarrapportage 2025 vast te stellen.
2. In te stemmen met de mutaties van het investeringsschema 2025.
3. In te stemmen met de volgende mutaties in de reserves:
   a. Reserve omgevingswet: ontvangen integratie uitkering in de meicirculaire 2025 van € 144.458 storten.
   b. Algemene reserve: terugdraaien onttrekking van € 20.000 voor uitvoering amendement stille armoede.
   c. Reserve regiodeal: onttrekking van € 345.000 voor de cofinanciering.
4. In te stemmen met begrotingswijziging 2025-08

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 18 september 2025.

De gemeenteraad van Roerdalen,

De griffier, De voorzitter,

mr. M. Heijnens-Coenjaerts ing. J.M.A. van Agtmaal

Halfjaarrapportage 2025

Behandeling in de gemeenteraad op 18-09-2025

Inhoudsopgave

INLEIDING 2

Financiële positie 2
Zo is deze halfjaarrapportage opgebouwd 4

PROGRAMMAPLAN 5

Programma 1 Krachtige dorpen 5
Programma 2 Participatie, ondersteuning en zorg 6
Programma 3 Veilige dorpen 8
Programma 4 Economie, natuur, toerisme, cultuur en duurzaamheid 10
Programma 5 Woonomgeving 12
Programma 6 Mobiliteit, infrastructuur en openbaar groen 14
Programma 7 Bestuur, organisatie en dienstverlening 16
Programma 8 Algemene middelen 18

OVERIGE INFORMATIE 20

Vangnetuitkering 20
Modulaire gemeenschappelijke regeling Sociaal Domein Limburg Noord 20
Onderhoudsvoorziening gemeentelijke accommodaties 20
Integrale projecten openbare ruimte 20

FINANCIËN IN HOOFDLIJNEN - BALANS 22

Reserves en voorzieningen 22
Investeringsschema 23

Inleiding

Voor u ligt de halfjaarrapportage 2025 van de gemeente Roerdalen. Hiermee informeren we de gemeenteraad over de voortgang van de uitvoering van de begroting na een half jaar. In deze rapportage staan we stil bij de afwijkingen ten opzichte van de begroting.

Financiële positie

De financiële bijstellingen in deze halfjaarrapportage zorgen ervoor dat het verwachte saldo van de begroting 2025 na wijzigingen naar boven wordt bijgesteld met € 4,7 mln. Deze positieve bijstelling wordt voor een groot deel veroorzaakt door incidentele inkomsten. Daar waar de bijstellingen structureel zijn, zijn deze ook al verwerkt in de kadernota 2026.

De twee belangrijkste negatieve verschillen ontstaan door:

- de bijstellingen die betrekking hebben op het Servicecentrum MER € 649.000 (zie programma 2, 3, 5 en 7)
- de verwachte hogere kosten voor jeugdzorg € 600.000 (zie programma 2)

De belangrijkste positieve verschillen worden veroorzaakt door:

- de hogere gemeentefondsuitkering € 2.502.000 (zie programma 8)
- de boekwinst op de verkoop van de gronden € 2.071.000 (zie programma 8)
- het verwachte voordeel op de bekostigingsregeling opvang ontheemden € 1.200.000 (zie programma 2)
- het hogere dividend bij deelnemingen € 299.000 (zie programma 8)
- lagere storting in de voorziening onderhoud gemeentelijke gebouwen € 200.000 (zie programma 1)
- de uitkering van de SPUK stimulering sport € 151.000 (zie programma 1)
- de lagere kapitaallasten, doordat investeringen zijn verschoven van 2024 naar 2025 € 137.000 (zie programma 6)
- het positieve saldo van de modulaire gemeenschappelijke regeling sociaal domein Limburg-Noord € 118.000 (zie programma 2)
- de verwachte lagere financieringskosten door vertragingen in de investeringen € 100.000 (zie programma 7 en overige informatie)

De wijzigingen per programma en de nieuwe begrotingsbedragen zijn in onderstaande tabel financieel aangegeven. Per programma worden deze wijzigingen verder toegelicht.

bedragen x € 1.000

Overzicht baten en lasten	Begroting 2025			
	Primitieve begroting	Begrotings-wijzigingen	Halfjaar-rapportage	Totaal
Saldo van baten en lasten				
Lasten				
1. Krachtige dorpen	- 6.240	- 168	6	- 6.402
2. Participatie, ondersteuning en zorg	- 28.658	- 565	- 4.291	- 33.514
3. Veilige dorpen	- 2.499	-	- 11	- 2.510
4. Economie, natuur, toerisme en cultuur	- 2.870	- 339	- 20	- 3.229
5. Woonomgeving	- 5.984	- 844	- 272	- 7.100
6. Mobiliteit, infrastructuur en openbaar groen	- 10.098	- 24	- 92	- 10.214
7. Bestuur, organisatie en dienstverlening	- 12.472	- 670	- 503	- 13.645
8. Algemene middelen	- 260	-	49	- 210
Totaal Lasten	**- 69.082**	**- 2.610**	**- 5.133**	**- 76.825**
Baten				
1. Krachtige dorpen	483	-	168	651
2. Participatie, ondersteuning en zorg	6.201	-	4.212	10.413
3. Veilige dorpen	56	-	- 19	37
4. Economie, natuur, toerisme en cultuur	1.520	-	48	1.567
5. Woonomgeving	4.643	222	- 40	4.825
6. Mobiliteit, infrastructuur en openbaar groen	2.995	-	114	3.109
7. Bestuur, organisatie en dienstverlening	1.080	155	2.445	3.679
8. Algemene middelen	51.306	- 11	2.668	53.963
Totaal Baten	**68.282**	**367**	**9.595**	**78.244**
Saldo van baten en lasten	**- 800**	**- 2.244**	**4.462**	**1.419**
Mutatie reserves				
Toevoegingen	**- 51**	**- 222**	**- 144**	**- 417**
Onttrekkingen	**1.099**	**2.321**	**325**	**3.745**
Mutatie reserves	**1.048**	**2.099**	**181**	**3.328**
Resultaat	**248**	**- 145**	**4.643**	**4.746**

Zo is deze halfjaarrapportage opgebouwd

De halfjaarrapportage bestaat uit dezelfde onderdelen als de programmabegroting:

- het programmaplan
- overige informatie
- financiën in hoofdlijnen

Programmaplan

Actiepunten

In de begroting zijn verschillende tactische doelen opgenomen met daaronder de acties die we hiervoor gaan uitvoeren. Per actiepunt is er een rapportage over de inhoud, financiën en planning. Hiervoor gebruiken we de volgende tekens en kleuren:

☺ het gaat goed, dus zoals we in de begroting hebben aangegeven

😐 het gaat minder goed dan gepland, uitvoering zoals begroot staat onder druk

☹ het gaat niet goed, we wijken af van de begroting

Bij afwijkingen wordt een toelichting gegeven over de reden van de afwijking.

Financieel

Naast de inhoudelijke toelichting lichten we per programma de belangrijkste financiële verschillen toe ten opzichte van de begroting.

Op basis van deze rapportage kan de gemeenteraad de financiële kaders en de planning aanpassen. Inhoudelijke kaders wijzigen we alleen via een apart raadsvoorstel.

Overige informatie

Over een aantal onderwerpen willen we de gemeenteraad informeren, maar gaan we voor nu nog niet uit van een bijstelling of heeft de bijstelling een financieel effect in latere jaren.

Financiën in hoofdlijnen

Per programma hebben we de in de begroting vastgestelde bedragen opgenomen en de bedragen van de bijgestelde begroting. Bij mutaties geven we aan of deze positief of negatief zijn.
Daarnaast wordt hier voor een aantal investeringen bijstellingen toegelicht.

Programmaplan

Programma 1 Krachtige dorpen

Tactische doelen

Versterken van de sociale basis			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: Herijking van het accommodatiebeleid 2015 – 2025	☺	☺	☺
Actie 2: Uitvoering van het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs (IHP)	☺	☺	☺
Actie 3: Ondersteunen van kinderwijkraden	☺	☺	☺
Actie 4: Inzet van een Coördinator Sport en Preventie om het beweegaanbod te versterken.	☺	☺	☺

Versterken samenwerking partners sociale basis			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: Samen doen, samen leren	☺	☺	☺

Financieel

bedragen x € 1.000

1. Krachtige dorpen	Begroting 2025			
	Primitieve begroting	Begrotings-wijzigingen	Halfjaar-rapportage	Totaal
Saldo van baten en lasten				
Lasten	- 6.240	- 168	6	- 6.402
Baten	483	-	168	651
Saldo van baten en lasten	**- 5.758**	**- 168**	**174**	**- 5.751**
Mutatie reserves				
Toevoegingen	**-**	**-**	**-**	**-**
Onttrekkingen	**458**	**66**	**-**	**523**
Mutatie reserves	**458**	**66**	**-**	**523**
Resultaat	**- 5.300**	**- 103**	**174**	**- 5.228**

Toelichting

Lagere storting in voorziening onderhoud gemeentelijke gebouwen (€ 200.000 lagere lasten)
In de begroting 2025 wordt € 200.000 gestort in de voorziening t.b.v. buitensportaccommodaties. Deze storting is op basis van de huidige afspraken met de verenigingen en op basis van het vastgestelde meerjarig onderhoudsplan te hoog en wordt dus verlaagd.

Bijstelling van de vastgoed budgetten (€ 25.000 hogere lasten)
In de begroting is een te laag bedrag opgenomen voor het onderhoud van de Brede School Melick en Herkenbosch. Deze budgetten worden bijgesteld om de accommodatie en de toestellen in een goede en veilige staat te houden.

Peuterspeelzaal, sociaal medische indicaties (€ 90.000 hogere lasten)
Het aantal sociaal medische indicaties is gestegen. Dit leidt tot hogere uitgaven.

SPUK Stimulering Sport 2025 (€ 151.000 hogere baten)
Het Rijk compenseert de kostprijsverhogende BTW op sportaccommodaties. Door het ministerie is bepaald hoe hoog het voorschot is waar de gemeente recht op heeft. Bij de jaarrekening wordt dit voorschot afgerekend op basis van de daadwerkelijke kosten.

Programma 2 Participatie, ondersteuning en zorg

Tactische doelen

Inwoners hebben de rust en ruimte om zich te ontwikkelen en mee te doen in de samenleving			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: We vergroten de bewustwording rondom bestaans(on)zekerheid	☺	☺	☺
Actie 2: We voeren de acties die uit de bijeenkomsten 2024 voortkomen uit. Dat doen we samen met inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties.	😐	😐	😐
Actie 3: We zetten in op een integrale aanpak, samen met onze partners in het sociaal domein én binnen de gemeentelijke organisatie.	☺	☺	😐
Actie 4: Uitvoering geven aan de resultaten van het onderzoek naar de mogelijkheden van een lokaal Mensontwikkelbedrijf (MOB)	☺	☺	😐

Actie 2: We voeren de acties die uit de bijeenkomsten 2024 voortkomen uit. Dat doen we samen met inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties.
Een aantal thema's die voorgekomen zijn uit de bijeenkomsten van 2024 zijn gestart, waaronder het versimpelen van regelgeving voor minima.
De 1-loketfunctie schuift, in verband met capaciteitsproblemen, door naar Q4 2025 met een doorloop naar 2026. Hierdoor zal de bijdrage vanuit de reserve armoedefonds in 2025 lager zijn en doorschuiven naar 2026.

Actie 3: We zetten in op een integrale aanpak, samen met onze partners in het sociaal domein en binnen de gemeentelijke organisatie
De uitvoering van deze actie zit in het thema 1-loketgedachte. Die ontstaan is vanuit de bijeenkomst bestaanszekerheid. De gesprekken worden pas gestart in Q4 2025.

Actie 4: Uitvoering geven aan de resultaten van het onderzoek naar de mogelijkheden van een lokaal Mensontwikkelbedrijf (MOB)
Om de beschikbare locaties volledig in beeld te hebben en zodat de raad een gedegen besluit kan nemen, doen we een uitgebreid locatieonderzoek. Dit betekent dat de planning opschuift naar december 2025.

Mensen met een hulpvraag kunnen makkelijk terecht, worden sneller en beter geholpen en voelen zich gehoord.			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: Lokale aanpak Jeugd en Jongeren	😐	☺	☺
Actie 2: Het ontwikkelen van het visiedocument beschermd wonen en maatschappelijke opvang	☺	☺	☹
Actie 3: Herontwerp arbeidsmarktregio	☺	☺	☺

Actie 1: Lokale aanpak Jeugd en Jongeren
Afgesproken is om een lokale aanpak Jeugd en Jongeren op te stellen. Wat we hebben gemaakt is een uitvoeringsplan waarbij de nadruk ligt op het versterken van het jongerenwerk. Hiermee spelen we in op de acute situatie en de behoefte van jongeren van vandaag.

Actie 2: Het ontwikkelen van het visiedocument beschermd wonen en maatschappelijke opvang
De herijking van de regiovisie op beschermd wonen en maatschappelijke opvang is uitgesteld tot Q3 2026. In Q4 2025 start ook de Ethos telling (telling aantal daklozen). Deze loopt tot Q4 2026. We nemen de uitkomsten van deze telling mee in de herijking van de regiovisie. De huidige regiovisie wordt stilzwijgend verlengd met circa 3 tot 4 maanden. We voorzien besluitvorming door de raad in Q1 2027.

Financieel

bedragen x € 1.000

2. Participatie, ondersteuning en zorg	**Begroting 2025**			
	Primitieve begroting	**Begrotings-wijzigingen**	**Halfjaar-rapportage**	**Totaal**
Saldo van baten en lasten				
Lasten	- 28.658	- 565	- 4.291	- 33.514
Baten	6.201	-	4.212	10.413
Saldo van baten en lasten	**- 22.458**	**- 565**	**- 79**	**- 23.102**
Mutatie reserves				
Toevoegingen	-	-	-	-
Onttrekkingen	**63**	**527**	**- 20**	**570**
Mutatie reserves	**63**	**527**	**- 20**	**570**
Resultaat	**- 22.395**	**- 38**	**- 99**	**- 22.532**

Toelichting

Bekostigingsregeling opvang ontheemden (€ 1.850.000 hogere lasten en € 3.050.000 hogere baten)
De uitgaven in het kader van de opvang van Oekraïense vluchtelingen, gemeentelijke en particuliere opvang, worden grotendeels op basis van een normbedrag per beschikbare opvangplek, bekostigd door het Rijk. De verwachte kosten over 2025 zijn € 1.200.000 lager dan deze vergoeding. Leefgeld en transitiekosten worden afgerekend op basis van daadwerkelijke kosten.

Modulaire Gemeenschappelijke Regeling Sociaal Domein L-N (€ 118.000 hogere baten)
Bijstelling aan de hand van de door de MGR SD LN aangeleverde begroting 2026-2029 inclusief de gewijzigde begroting 2025.

Gemeentelijke bijdrage servicecentrum MER-SD, incl. projecten (€ 381.000 hogere lasten)
Bijstelling aan de hand van begrotingswijziging 2025-1 van het servicecentrum MER. Zie ook programma 7 voor nadere toelichting.

SPUK Nieuwe wet inburgering, SPUK Onderwijsachterstandenbeleid, SPUK Onderwijsroute, SPUK Gebundelde uitkering Participatiewet (€ 1.161.000 hogere lasten en € 1.161.000 hogere baten)
Het Rijk stelt middelen ter beschikking.

Jeugdzorg (€ 600.000 hogere lasten)
De zorg-mix en het zorg volume veranderen voortdurend en prijzen blijven stijgen als gevolg van indexeringen. Deze factoren zorgen voor een verwachte stijging van de kosten. Daarnaast zijn er beschikkingen afgegeven voor de jeugdzorg+. Het risico voor deze dure trajecten hebben we opgenomen als risico in de programmabegroting.

Eigen bijdrage CAK (€ 28.000 hogere baten)
Door de aanzuigende werking op de maatwerkvoorzieningen Wmo stijgt de eigen bijdrage, het zogenaamde abonnementstarief.

Re-integratiebudget (€ 80.000 hogere lasten)
Het re-integratiebudget is een aantal jaren niet geïndexeerd, terwijl de kosten stijgen. Daarnaast stijgt het aantal inwoners dat begeleid wordt.

Programma 3 Veilige dorpen

Tactische doelen

Samen met onze veiligheidspartners voorkomen en beperken we de risico's dat inwoners slachtoffer worden van criminaliteit of overlastsituaties. Waar mogelijk beëindigen we de situatie.			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: Inzetten ACT!	☺	☺	☺
Actie 2: Controleren spookbewoning	☺	☺	☺
Actie 3: Inzet XLGroup	☺	😐	😐
Actie 4: Project Natuurbrand management 2024-2027	☺	☺	☺

Actie 3: Inzet XLGroup
De behoefte naar de inzet GroupXL blijft bestaan. GroupXL draagt zorg voor het specialistisch jeugdwerk binnen onze gemeente. Het huidige contract loopt in oktober 2025 af. Vanuit de kadernota 2026 zijn de middelen voor een voortzetting aangevraagd.
Een benodigde verlening van oktober tot en met december 2025 betekent een extra uitgave van € 12.500 en zijn verwerkt in deze halfjaarrapportage.

Financieel

bedragen x € 1.000

3. Veilige dorpen	Begroting 2025			
	Primitieve begroting	Begrotings-wijzigingen	Halfjaar-rapportage	Totaal
Saldo van baten en lasten				
Lasten	- 2.499	-	- 11	- 2.510
Baten	56	-	- 19	37
Saldo van baten en lasten	**- 2.444**	**-**	**- 30**	**- 2.474**
Mutatie reserves				
Toevoegingen	-	-	-	-
Onttrekkingen	-	-	-	-
Mutatie reserves	**-**	**-**	**-**	**-**
Resultaat	**- 2.444**	**-**	**- 30**	**- 2.474**

Toelichting

Woningontruimingen (€ 24.000 minder lasten en € 23.000 minder baten)
De gemeente is verantwoordelijk voor het afvoeren en opslaan van de inboedel na een woningontruiming, wanneer de inboedel op straat wordt geplaatst. Dit is een wettelijke taak en maakt deel uit van de zorgplicht van de gemeente bij gedwongen ontruiming. De kosten voor afvoer en opslag van de inboedel zijn in principe te verhalen op de eigenaar, dus voor de gemeente grotendeels budgettair neutraal. De laatste jaren zijn in dit kader weinig (verhaalbare) kosten gemaakt. Dit betekent dat zowel het lastenbudget alsook het batenbudget vervalt.

Gemeentelijke bijdrage servicecentrum MER-OD (€ 48.000 meer lasten)
Bijstelling aan de hand van begrotingswijziging 2025-1 van het servicecentrum MER. Zie ook programma 7 voor nadere toelichting.

Programma 4 Economie, natuur, toerisme, cultuur en duurzaamheid

Tactische doelen

Aan de slag met het omgevingsplan			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: Van bestemmingsplan naar Omgevingsplan	☺	☺	☺

Natuur realiseren en klimaatbestendiger maken			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: Klimaatbestendige natuurontwikkeling	☺	☺	☺

(Door)ontwikkeling recreatie, toerisme en cultuur			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: (Door) ontwikkeling recreatie, toerisme en cultuur	☺	☺	😐

Actie 1: (Door) ontwikkeling recreatie, toerisme en cultuur
Wij willen het recreatief-toeristisch profiel opstellen met het promotieplatform. Dit platform is nog in oprichting waardoor de kans bestaat dat we dit pas in 2026 opstellen.
Een aantal van de resultaten liggen qua planning onder druk omdat we deze resultaten inbrengen in de regiodeal. De toekenning van de 1ste tranche aan projecten wordt na het zomerreces verwacht. De planning voor de uitvoering van deze resultaten is daarvan afhankelijk en van de daadwerkelijke toekenning van de middelen hiervoor. Het gaat om belevingswaarde erfgoed bevorderen, thematisch verbinden van natuurgebieden, het project “Limburgse Eikpunten” en het project provinciale toeristische data-tool.

Gezond ondernemersklimaat stimuleren			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: uitbreiden bedrijventerreinen	☺	☺	☺
Actie 2: faciliteren stoppende agrarische bedrijven (vab’s)	☺	☺	☺

Bevorderen duurzame energie			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: Duurzame opwek	☺	☺	😐
Actie 2: Warmtetransitie	😐	😐	😐
Actie 3: Duurzame natuur en biodiversiteit	☺	☺	☺
Actie 4: Duurzame waterhuishouding	😐	😐	😐
Actie 5: Maatschappelijk vastgoed en openbare ruimte	☺	☺	☺

Actie 1: Duurzame opwek
Het geplande zonnepark aan de Kleine Bergerweg heeft vertraging opgelopen vanwege vele zienswijzen en (hierdoor ook) een 2e ronde goedkeuring door de Raad.

Actie 2: Warmtetransitie
Het wijkuitvoeringsplan in Vlodrop levert onvoldoende resultaat op. Het is lastig gebleken om de inwoners in deze kern te bereiken en te activeren om woningen te verduurzamen. Daarom gaan we ons opnieuw beraden over de vorm van de aanpak.
Het sociaal klusteam heeft aangegeven dat zij geen kleine energiebesparende maatregelen uitvoeren bij inwoners, omdat dit niet onder hun aanbod van werkzaamheden valt. Om dit op te vangen zijn de energiecoaches in de tussen tijd opgeleid om deze kleine energiebesparende maatregelen uit voeren.

Actie 4: Duurzame waterhuishouding
Duurzame waterhuishouding is een onderdeel van ons Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP). Dit plan moet voor 01-01-2027 gereed zijn. Er zal in 2026 aan gewerkt worden.

Afronden lopende projecten investeren om te renderen			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: Plan van aanpak investeringen	☺	☺	☺

Financieel

bedragen x € 1.000

4. Economie, natuur, toerisme en cultuur	**Begroting 2025**			
	Primitieve begroting	**Begrotings-wijzigingen**	**Halfjaar-rapportage**	**Totaal**
Saldo van baten en lasten				
Lasten	- 2.870	- 339	- 20	- 3.229
Baten	1.520	-	48	1.567
Saldo van baten en lasten	**- 1.350**	**- 339**	**27**	**- 1.661**
Mutatie reserves				
Toevoegingen	-	-	-	-
Onttrekkingen	**289**	**290**	-	**579**
Mutatie reserves	**289**	**290**	-	**579**
Resultaat	**- 1.061**	**- 49**	**27**	**- 1.082**

Toelichting

Verkoop Grondstroken (€ 35.000 hogere baten)
In de begroting is een te laag bedrag opgenomen voor de verkoop van grondstroken.

Pachten (€ 60.000 hogere baten)
De pachtinkomsten zijn bijgesteld aan de te verwachte opbrengst op basis van het pachtprijzen besluit 2025.

Lening aan zonnepark Montfort (€ 41.000 lagere lasten en € 56.000 lagere baten)
De kosten/opbrengsten voor de lening aan het zonnepark Montfort zijn onderdeel van programma 7. Het betreft hier een administratieve correctie.

Programma 5 Woonomgeving

Tactische doelen

We bouwen in de komende jaren jaarlijks gemiddeld 125 extra woningen die qua kwaliteit, aantallen en proces goed aansluit bij de behoefte van onze inwoners.			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: Opzetten Actieplan versnellen woningbouw	☺	☺	☺
Actie 2: Actualiseren Omgevingsvisie Roerdalen 2050	☺	☺	☺
Actie 3: Ontwikkelen van woningbouwlocaties waar de gemeente eigendom heeft	☺	☺	☺
Actie 4: Faciliteren van initiatieven van inwoners en ontwikkelaars voor het inrichten van locaties voor wonen	☺	☺	☺
Actie 5: Stimuleren van kavel- en woningsplitsing	☺	☺	☺

We hebben bijzondere aandacht voor specifieke woonvormen voor onze inwoners met een zorgbehoefte.			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: Vaststellen van een visie op wonen en zorg	☺	☺	☺

In Roerdalen is het prettig wonen. We willen daarbij ruimte bieden voor iedereen. Sommige doelgroepen verdienen daarbij extra aandacht.			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: We werken aan de uitbreiding van onze woonwagenlocaties in Herkenbosch, Melick en Montfort	☺	☺	😐
Actie 2: We ronden de realisering van flexwoningen in onze kernen af.	☺	😐	☺

Actie 1: We werken aan de uitbreiding van onze woonwagenlocaties in Herkenbosch, Melick en Montfort
Voor de kernen Herkenbosch en Montfort zijn onze werkzaamheden afgerond en zijn we in afwachting wanneer Wonen Limburg start met de bouwwerkzaamheden. Voor de kern Melick maakt de uitbreiding van de woonwagenlocatie onderdeel uit van Wienkeskoel Fase 3. Omdat het project Wienkeskoel Fase 3 zich nog in de ontwerpfase bevindt hebben we nog geen definitieve planning voor realisatie van de woonwagenlocatie.

Actie 2: We ronden de realisering van flexwoningen in onze kernen af.
De 72 tijdelijke woningen zijn geplaatst. De uitvoering heeft meer kosten met zich meegebracht. De oorzaak ligt in de gestegen uitvoeringskosten. Daarnaast zijn er afspraken over de inrichting gemaakt met omwonenden van de locaties in Posterholt en Montfort die kostenverhogend zijn. Hiervoor vragen we een extra krediet van € 500.000 in deze halfjaarrapportage. De kosten worden betaald uit de extra inkomsten vanuit de bekostigingsregeling opvang ontheemden (zie programma 2).

We zetten in op een duurzame woonomgeving en woningvoorraad			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: We leggen de verbinding tussen onze duurzaamheidsambities en doelstellingen en de verduurzaming van de woningvoorraad	☺	☺	😐
Actie 2: (Her)overwegen (doelstellingen) Beleidsvisie Afval 2019-2023	☺	☺	☺
Actie 3: Bewustwording op het gebied van milieu en duurzaamheid creëren onder onze jongste inwoners	☺	☺	☺

Actie 1: We leggen de verbinding tussen onze duurzaamheidsambities en doelstellingen en de verduurzaming van de woningvoorraad
Met Wonen Limburg voeren we overleg over verduurzaming van de bestaande woningvoorraad van sociale huurwoningen. Vanuit de transitievisie warmte lopen we vertraging op doordat we minder deelnemende bewoners dan verwacht hebben in het beoogde gebied in het Wijk Uitvoeringsplan (WUP) in Vlodrop.

Financieel

bedragen x € 1.000

5. Woonomgeving	Begroting 2025			
	Primitieve begroting	Begrotings-wijzigingen	Halfjaar-rapportage	Totaal
Saldo van baten en lasten				
Lasten	- 5.984	- 844	- 272	- 7.100
Baten	4.643	222	- 40	4.825
Saldo van baten en lasten	**- 1.341**	**- 622**	**- 312**	**- 2.275**
Mutatie reserves				
Toevoegingen	**- 11**	**- 222**	**-**	**- 233**
Onttrekkingen	**-**	**833**	**-**	**833**
Mutatie reserves	**- 11**	**611**	**-**	**600**
Resultaat	**- 1.353**	**- 11**	**- 312**	**- 1.676**

Toelichting

Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (€ 56.000 hogere lasten)
In de meicirculaire 2025 heeft het Rijk middelen ter beschikking gesteld voor de uitvoering van de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties met piekbelasting (onderdeel algemene uitkering in programma8). Deze inkomsten zijn hier als opgenomen voor de uitvoering van deze regeling.

Gemeentelijke bijdrage servicecentrum MER-OD (€ 252.000 hogere lasten)
Bijstelling aan de hand van begrotingswijziging 2025-1 van het servicecentrum MER. Zie ook programma 7 voor nadere toelichting.

Programma 6 Mobiliteit, infrastructuur en openbaar groen

Tactische doelen

Samen met inwoners en belanghebbenden werken aan integrale, infrastructurele projecten.			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: Reconstructie van de Sportlaan e.o.	☺	☺	😐
Actie 2: Reconstructie van de Dorpsstraat en Groenstraat	☺	😐	😐
Actie 3: Groot onderhoud Reewoude	☺	☺	😐
Actie 4: Voorbereiding herinrichting ‘t Reutje	😐	😐	😐
Actie 5: Afronding van de sanering verkeersborden in de gemeente	☺	☺	☺

Actie 1: Reconstructie van de Sportlaan e.o.
In 2025 is een start gemaakt met voorbereidende werkzaamheden, zoals het kappen van bomen, aanpassen van kabels en leidingen en repareren van riolen. De aanleg van de regenwaterbuffer staat gepland voor de tweede helft van 2025. De start van de reconstructie staat gepland vanaf maart 2026. De voornaamste oorzaak van die vertraging zijn de benodigde vergunningentrajecten en het bereikbaar houden van de bouw van de tijdelijke woningen.

Actie 2: Reconstructie van de Dorpsstraat en Groenstraat
Enexis heeft meer tijd nodig voor de aanpassingen aan kabels en leidingen in de Dorpstraat en de Groenstraat. De reconstructie van de Dorpsstraat is daarom verschoven naar 2026, met uitloop naar 2027. De reconstructie van de Groenstraat staat gepland voor 2027, met uitloop naar 2028. Onderhoud aan de toegangsweg naar bouwmarkt Gootzen vindt wel al in het najaar van 2025 plaats. Met een raadsinformatiebrief hebben wij u reeds geïnformeerd over de financiële effecten, waarbij budget voor Groenstraat in het investeringsschema van begroting 2026 en verder zal worden opgenomen.

Actie 3: Groot onderhoud Reewoude
De start van de werkzaamheden is verschoven naar 2026. De planvoorbereiding vereist meer tijd dan vooraf ingeschat. In het najaar van 2025 vinden mogelijk wel al kleinschalige werkzaamheden plaats. Naar verwachting zijn de werkzaamheden eind 2027 klaar.

Actie 4: Voorbereiding herinrichting ‘t Reutje
De voorbereidingen zijn gestart, we zien een kans voor additionele financiering via de regiodeal. Dit heeft gevolgen voor planning. Dus voorbereiding schuift hiermee door in 2026.

Toekomstbestendig groen op het gewenste niveau met aandacht voor de mensen die dit werk doen.			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: Ontwikkelen Outdoor Campus Roerdalen en borgen groenonderhoud	☺	☺	☺
Actie 2: Maaibeleid en biodiversiteit	☺	☺	☺
Actie 3: Actualisatie groenbeleid	☺	☺	☺

We dragen bij aan klimaat en een duurzame omgeving en gemeentelijk vastgoed			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: Duurzaam omgaan met water en klimaat	😐	☺	☺
Actie 2: Aandacht voor duurzaamheid in de uitvoering van projecten	☺	☺	☺
Actie 3: Realisatie concessie laadinfrastructuur	☺	☺	☺
Actie 4: Voldoen aan Kaderrichtlijn water (KRW)	😐	😐	😐
Actie 5: Ontwikkeling duurzame openbare ruimte rondom diverse schoollocaties	☺	☺	☺

Actie 1: Duurzaam omgaan met water en klimaat
We zien dat per project en locatie we een afweging maken welke maatregel het best passend is. In bepaalde gevallen is dat afkoppelen en infiltreren, maar soms wordt voor andere oplossingen gekozen afhankelijk van beschikbare ruimte, kosten, etc. We nemen deze aanpak en afwegingen ook mee in het nieuw op te stellen Gemeentelijk Rioleringplan (2026).

Actie 4: Voldoen aan Kaderrichtlijn water (KRW)
Het saneren van de overstorten op de Vlootbeek is op de Sportlaan (Montfort) na in 2025 afgerond. Voor de laatste treffen we andere maatregelen, in overleg met waterbeheerder.

Financieel

bedragen x € 1.000

6. Mobiliteit, infrastructuur en openbaar groen	Begroting 2025			
	Primitieve begroting	Begrotings-wijzigingen	Halfjaar-rapportage	Totaal
Saldo van baten en lasten				
Lasten	- 10.098	- 24	- 92	- 10.214
Baten	2.995	-	114	3.109
Saldo van baten en lasten	**- 7.103**	**- 24**	**22**	**- 7.105**
Mutatie reserves				
Toevoegingen	**-**	**-**	**-**	**-**
Onttrekkingen	**200**	**24**	**-**	**224**
Mutatie reserves	**200**	**24**	**-**	**224**
Resultaat	**- 6.903**	**-**	**22**	**- 6.881**

Toelichting

Glasvezel project (€ 112.000 hogere lasten en € 112.000 hogere baten)
Door langdurigere inzet van toezicht op glasvezelaanleg door twee partijen zijn deze kosten verhoogd. Deze worden gecompenseerd door extra vergoedingen door aanleggende partijen.

Wegen, BGT-BAG-Kantoorautomatisering (49.000 hogere lasten)
Door toenemende wetgeving en kosten applicaties en beheer nemen de kosten toe.

Aanschaf klein materieel buitendienst (€ 40.000 hogere lasten)
In 2025 moet divers klein materieel vervangen worden bij de buitendienst, waarbij in de begroting 2025 geen rekening gehouden is. Structureel is dit goed geborgd in de meerjarenbegroting.

Maaien wegbermen (€ 37.000 hogere lasten)
De uitbestede werkzaamheden voor het maaien van wegbermen is opnieuw aanbesteed. Op basis van deze uitkomsten moet dit budget structureel bijgesteld worden. Bij het opstellen van de begroting was dit nog niet bekend. Het risico is wel opgenomen in de paragraaf weerstandsvermogen.

Kapitaallasten (€ 137.000 lagere lasten)
In de jaarrekening 2024 is al aangegeven dat er verschillende investeringen doorschuiven naar 2025. Doordat de kapitaallasten worden berekend van 1 januari van het jaar nadat een investeringen gereed is, betekent deze verschuiving een verlaging van de kapitaallasten in dit jaar.

Programma 7 Bestuur, organisatie en dienstverlening

Tactische doelen

Communicatieve organisatie en toegankelijke dienstverlening waardoor inwoners zich gehoord, geholpen en betrokken voelen			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: Communiceren met impact	☺	☺	☺
Actie 2: Verbeteren dienstverlening	☺	☺	☺

Minder en duidelijkere regels, doen wat nodig is			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: Dereguleren	☺	*n.v.t.*	☺

Meer samenwerken met inwoners en ondernemers			
Onderwerp	*Inhoud*	*Financiën*	*Planning*
Actie 1: Stimuleren ontwikkeltraject ‘samen doen’	☺	☺	☺

Financieel

bedragen x € 1.000

7. Bestuur, organisatie en dienstverlening	Begroting 2025			
	Primitieve begroting	Begrotings-wijzigingen	Halfjaar-rapportage	Totaal
Saldo van baten en lasten				
Lasten	- 12.472	- 670	- 503	- 13.645
Baten	1.080	155	2.445	3.679
Saldo van baten en lasten	**- 11.392**	**- 515**	**1.941**	**- 9.966**
Mutatie reserves				
Toevoegingen	-	-	-	-
Onttrekkingen	-	582	345	927
Mutatie reserves	**-**	**582**	**345**	**927**
Resultaat	**- 11.392**	**67**	**2.286**	**- 9.039**

Toelichting

Verkoop/ruil gronden (€ 2.071.000 hogere baten)
Dit bedrag komt voort uit de verkoop/ruil van landbouwgronden in het “Flinke Ven” welke leidt tot een incidentele boekwinst. U bent hierover geïnformeerd in de raadsinformatiebrief van 25 juni 2025.

Regio Deal (€ 345.000 hogere lasten t.l.v. reserve Regiodeal)
De gemeenten dragen zorg voor cofinanciering ten behoeve van de Regio Deal Midden Limburg. Deze bijdrage is voor iedere gemeente bepaald naar rato van inwonersaantallen. De betalingen vinden plaats in de komende drie jaren. Deze lasten worden betaald uit de vorig jaar gevormde reserve Regiodeal.

Gemeentelijke bijdrage servicecentrum MER-BV (€ 253.000 hogere lasten en € 218.000 hogere baten)
Op basis van begrotingswijziging 2025-1 van het servicecentrum MER is een hogere bijdrage gevraagd van € 1.190.000. In de begroting is hiervoor dekking tot een bedrag van € 485.000. Daarnaast krijgen we vanaf 2025 huurinkomsten van het SC MER (€ 218.000). De extra lasten voor de gemeente komen daarmee uit op € 487.000, verdeeld over meerdere programma’s in de begroting. Voor meer informatie verwijzen we naar de brief aan de gemeenteraad van 13 mei 2025.

Voor bedrijfsvoering en bestuur en organisatie bedraagt de extra bijdrage aan het SC MER conform begrotingswijziging 2025-1 € 450.000.

Op dit moment loopt de uitvraag in het kader van de opdracht “Verkenning efficiency mogelijkheden ketensamenwerking”. Gelet op de verder uitwerking van deze opdracht naar 2026 wordt de stelpost efficiency SC MER (- € 160.000) in 2025 af geraamd.

Financieringstekort (€ 100.000 lagere lasten)
Door het bijstellen van de uitgaven van de investeringen in 2025 valt het financieringstekort lager uit dan aanvankelijk verwacht. Hoewel de kredieten niet worden af geraamd zijn de uitgaven later, waardoor de verwachting is dat we ook pas op een later tijdstip een lening moeten afsluiten.

Vervanging ziekte (€ 250.000 hogere lasten)
Bij de begroting is het budget voor vervanging ziekte naar beneden bijgesteld. Hierbij is toen al aangegeven dat dit betekend dat we als organisatie kritisch moeten gaan kijken naar de vervangingen bij ziekte. De druk binnen de verschillende teams is dusdanig hoog door uitval van collega's dat het noodzakelijk is om toch te gaan inhuren. Daarnaast komen ook wettelijke taken in het gedrang.

Lagere kapitaallasten (€ 37.000 lagere kosten)
Door de afwaarderingen van de deelnemingen als gevolg van de verkoop van de aandelen van Essent, vindt er geen renttoerekening meer plaats aan de boekwaarde hiervan.

Programma 8 Algemene middelen

Financieel

bedragen x € 1.000

8. Algemene Middelen	Begroting 2025			
	Primitieve begroting	Begrotings-wijzigingen	Halfjaar-rapportage	Totaal
Saldo van baten en lasten				
Lasten	- 260	-	49	- 210
Baten	51.306	- 11	2.668	53.963
Saldo van baten en lasten	**51.046**	**- 11**	**2.718**	**53.753**
Mutatie reserves				
Toevoegingen	**- 40**	**-**	**- 144**	**- 184**
Onttrekkingen	**90**	**-**	**-**	**90**
Mutatie reserves	**50**	**-**	**- 144**	**- 94**
Resultaat	**51.095**	**- 11**	**2.574**	**53.658**

Toelichting

Gemeentelijke bijdrage BsGW (€ 58.000 lagere lasten)
De BsGW heeft het jaar 2024 positief afgesloten. Dit leidt tot een teruggave van een gedeelte van de gemeentelijke bijdrage.

Gemeentefondsuitkering (€ 2.442.000 hogere baten)
De algemene uitkering is bijgesteld op basis van de decembercirculaire 2024 en de meicirculaire 2025. De bijstelling algemene uitkering bedraagt € 1.854.000 en van het sociaal deelfonds € 198.000. Een deel van de gemeentefondsuitkeringen leiden tot hogere lasten binnen andere programma's. Daarnaast wordt voorgesteld om de ontvangen integratie uitkering voor de uitvoering van de omgevingswet te storten in de reserve omgevingswet. Voor meer informatie verwijzen we naar de raadsinformatiebrieven van respectievelijk 14 januari 2025 en 24 juni 2025.

Naast de bijstellingen op basis van de circulaires is de maatstaf huishoudens met lage inkomens voor de jaren 2023 en 2024 bijgesteld waardoor we over deze jaren nog een verrekenbedrag ontvangen van € 390.000.

Aandelen en overige deelnemingen (€ 299.000 hogere baten)
Van Enexis en BNG ontvangt de gemeente Roerdalen meer dividend in 2025. Daarnaast is CSV Amsterdam geliquideerd, waar we ook nog een slotdividend van ontvangen. Met deze liquidatie is de laatste deelneming opgeheven die samenhing met de verkoop van Essent.

Overige informatie

Vangnetuitkering

In 2024 hebben wij, net als in 2023, een vangnetuitkering aangevraagd om het tekort op het BUIG-budget gedeeltelijk te kunnen compenseren. Bij deze aanvraag hebben wij een aantal maatregelen aangegeven die wij treffen om te zorgen voor een intensievere begeleiding richting werk.
Deze maatregelen continueren wij in 2025.
Enkele voorbeelden hiervan zijn:

- Interne maatregelen:
  voortzetting van de preventieve poortaanpak, inzet van doelgroepgerichte teams voor jongeren en statushouders, uitbreiding van klantmanagers en toepassing van uitstroom- en waarderingspremies.
- Externe samenwerking:
  deelname aan de pilot "Jongeren in Beeld in Midden-Limburg!", gericht op vroegsignalering van jongeren zonder startkwalificatie. Ook is gestart met het onderzoek naar een eigen Mensontwikkelbedrijf. Verder werken wij samen met het WSP waar wij intensief inzetten op duurzaamheid van werk door te zorgen voor betere begeleiding als iemand een baan heeft.
- Effectmonitoring:
  via Divosa-benchmark, kwartaalrapportages en evaluaties van lopende projecten zoals de Outdoor Campus en MAP-trajecten, wordt de voortgang structureel gevolgd.

Hoewel de structurele financiële effecten nog beperkt zijn, zien we een verbeterde ondersteuning, meer activering en betere positionering van de doelgroep richting participatie.

Modulaire gemeenschappelijke regeling Sociaal Domein Limburg Noord

In de raadsvergadering van 28 mei 2025 heeft u besloten om geen zienswijze in te dienen tegen de wijziging van de MGR Sociaal Domein L-N. Met deze wijziging wordt de kwetsbaarheid op de uitvoering van de taken in jeugdzorg minder en samenwerking verstrekt. Op dit moment worden de financiële consequenties van deze wijziging verder uitgezocht. Uitgangspunt is dat de structurele kosten voor de gemeenten zoveel mogelijk neutraal blijven. We kunnen echter niet uit sluiten dat er wel incidentele frictiekosten gaan ontstaan. Als er meer duidelijkheid hierover ontstaat informeren wij u hierover. Bij het opstellen van de jaarrekening 2025 kunnen deze frictiekosten leiden tot de vorming van een voorziening.

Onderhoudsvoorziening gemeentelijke accommodaties

Op basis van de huidige berekening is de verwachting dat de hoogte van de voorziening meer dan toereikend is. Het meerjarenonderhoudsplan dat hier onderligt is echter opgesteld op basis van het huidige accommodatiebeleid. Momenteel wordt het accommodatie beleid geactualiseerd en wordt een nieuw meerjarig onderhoudsplan opgesteld. Op basis van deze uitkomsten zal de voorziening, in totaliteit, opnieuw beoordeeld worden.

Integrale projecten openbare ruimte

In de begroting 2025 hebben we een prioriteitenlijst opgenomen voor de integrale projecten. Met alle projecten, met uitzondering van de vijver Sint Odiliënberg, zijn we aan de slag. Bij een aantal investeringen is er een verschuiving in de planning (zie toelichtingen programma 6). Voor de vijver geldt dat de prioriteit op dit moment duidelijk lager is, omdat het waterpeil niet meer kritiek is

geweest. Voor de Schaapsweg geldt dat het onderzoek in de afrondende fase komt, waardoor realisatie eerder plaatsvindt dan 2026.

Daarnaast zien we vooruitlopend op extra capaciteit conform genomen raadsbesluit actieplan versnellen woningbouw extra inspanningen voor woningbouwontwikkelingen in 2025. Voor de verdere voortgang van projecten verwijzen we ook naar de informatiebrieven die (periodiek) aan u gestuurd zijn.

De aanpassingen in de planning zorgen er deels voor dat de geraamde kaptaallasten in 2026 lager worden, doordat projecten in 2025 niet zijn afgerond. Het financiële effect hiervan op de kapitaallasten wordt meegenomen in de begroting 2026.

Financiën in hoofdlijnen - balans

Reserves en voorzieningen

Mutaties reserves

Hieronder een overzicht van de mutaties in de reserves zoals deze zijn opgenomen in de verschillende programma's.

bedragen x € 1.000

Mutaties reserves Halfjaarrapportage 2025	Mutaties
Toevoegingen	
Reserve Omgevingswet	
Storting in deze reserve vanuit Meicirculaire 2025 (pgr 8)	144
Totaal mutaties toevoegingen	144
Onttrekkingen	
Algemene reserve	
Het opsporen van stille armoede maakt integraal onderdeel uit van de bredere opgave rondom bestaanszekerheid. De middelen uit het amendement worden niet langer aangesproken (prg 2).	20
Reserve Regiodeal	
Onttrekking aan de reserve t.b.v. inbreng 2025 (prg 7)	- 345
Totaal mutaties onttrekkingen	- 325
Totaal mutaties reserves halfjaarrapportage 2025	- 181

Mutaties voorzieningen

Hieronder een overzicht van de mutaties in de voorzieningen. De aanpassingen in stortingen in de voorzieningen gebeuren vanuit de exploitatie. Daadwerkelijke uitgaven uit de voorzieningen of ander inkomsten gebeuren rechtstreeks vanuit de voorziening.

bedragen x € 1.000

Mutaties voorzieningen Halfjaarrapportage 2025	Mutatie (x € 1.000)
Mutaties voorzieningen vanuit exploitatie	
Voorziening onderhoud gemeentelijke gebouwen	
lagere storitng voor onderhoud sportparken Deze storting is op basis van de huidige afspraken met de verenigingen en op basis van het vastgestelde meerjarig onderhoudsplan te hoog en wordt dus verlaagd (prg 1).	- 200
Totaal mutaties voorzieningen vanuit exploitatie	- 200
Mutaties voorzieningen uitgaven en inkomsten	
Uitgaven	
Voorziening onderhoud gemeentelijke gebouwen	
herprioritering van het MOP heeft tot gevolg dat in 2025 minder onttrokken hoeft te worden uit de voorziening gemeentelijke gebouwen.	- 360
Inkomsten	
Voorziening Pensioenverplichting Wethouders	
waardeoverdracht van elders opgebouwd rechten	30
Totaal mutaties voorzieningen vanuit exploitatie	- 330
Totaal mutaties voorzieningen halfjaarrapportage 2025	- 530

Investeringsschema

bedragen x € 1.000

Meerjarig effect halfjaarrapportage – Investeringen	Begroting 2025
Nieuwe investeringen	
- Krediet de Roerparel i.v.m. Legionella	80
- Krediet Gemeentehuis i.v.m. aanschaf Airco's Serverruimte ICT	20
- Bijstelling krediet KC Posterholt i.v.m. Jeu de Boules Baan	90
- Bijstelling Krediet Tijdelijke opvang statushouders + noodopvang	500
- Bijstelling Krediet MFA Vlodrop inz. Kinderopvang	800
- Aankoop grond/ruil Flinke Ven	1.588
- Verhoging krediet Strategische grondaankopen	1.000
- Krediet verwerving landbouwgronden (onderdeel van krediet strategische grondaankopen)	483
Totaal nieuwe investeringen	**4.561**
Totaal investeringen	**4.561**

Bijstelling Krediet Tijdelijke opvang statushouders + noodopvang
Betreft een aanvullend krediet ter hoogte van € 500.000 voor het bouw- en woonrijp maken van de gronden Montfort en Posterholt voor het gebruik van tijdelijke woningen. Deze kosten worden grotendeels bekostigd uit SPUK middelen en reeds verleende provinciale subsidie. (zie programma 4)

Bijstelling Krediet MFA Vlodrop inz. Kinderopvang
In de raad van 20 april 2023 heeft u een aanvullend krediet beschikbaar gesteld voor de realisatie van de MFA Vlodrop. Hoewel in het raadsvoorstel in de financiële paragraaf de totale investeringen is weergegeven is voor de aanvraag van het krediet het deel van het kinderdagverblijf in mindering gebracht. Het krediet is hierdoor netto gevraagd in plaats van bruto. Dit had zo niet mogen plaatsvinden. Het krediet had aangevraagd moeten worden inclusief de kosten voor de bouwdeel voor het kinderdagverblijf. Het krediet wordt daarom nu met dit deel opgehoogd. De extra kapitaallasten worden gedekt vanuit de huurinkomsten van de kinderopvang. Deze opbrengst is nu ook begroot voor 2025 en wordt structureel meegenomen in de begroting 2026.

Krediet aankoop grond/ruil Flinke Ven
De gemeente ruilt 16,65 hectare landbouwgrond binnen het gebied Flinke Ven tegen 17 hectare landbouwgrond en 6 hectare bos elders in de gemeente. Voor de te verkrijgen grond is een krediet noodzakelijk van € 1.588.000. Daar staat tegenover dat de grondruil de gemeente een boekwinst oplevert van € 2.071.000 (zie programma 7). U bent hierover geïnformeerd in de raadsinformatiebrief van 25 juni 2025.

Verhoging krediet Strategische grondaankopen
Voor het realiseren van de doelstellingen van het Actieplan Versnellen Woningbouw is het van belang dat er voldoende gronden beschikbaar zijn voor woningbouw. In dat kader wordt voorgesteld om het krediet voor het doen van strategische grondaankopen te verhogen met € 1 miljoen.

Krediet verwerving landbouwgronden (onderdeel van krediet strategische grondaankopen)
Om het gemeentelijk areaal landbouwgrond op peil te houden (zoals ook vastgelegd in de Kadernota Grond 2022-2026) wordt voorgesteld om een krediet van € 483.000 te oormerken voor de verwerving van landbouwgronden. Het (deel)krediet maakt onderdeel uit van het krediet Strategische grondaankopen.

BEGROTINGSWIJZIGING ***Dienstjaar: 2025*** ***Wijziging nr 8***

Gemeente ROERDALEN

De raad der gemeente Roerdalen besluit de begroting van lasten en baten voor bovengenoemd dienstjaar te wijzigen als volgt: (Bedragen * € 1.000)

Omschrijving	2025		2026		2027		2028	
	wijziging lasten	wijziging baten	wijziging lasten	wijziging baten	wijziging lasten	wijziging baten	wijziging lasten	wijziging baten
Aanpassingen begroting 2025 n.a.v. mutaties in de Halfjaarrapportage 2025								
Exploitatie per programma								
1. Krachtige dorpen	-6	168						
2. Participatie, ondersteuning en zorg	4.291	4.212						
3. Veilige dorpen	11	-19						
4. Economie, natuur, toerisme en cultuur	20	48						
5. Woonomgeving	272	-40						
6. Mobiliteit, infrastructuur en openbaar groen	92	114						
7. Bestuur, organisatie en dienstverlening	503	2.445						
8. Algemene Middelen	-49	2.668						
Reserve mutaties per programma								
2. Participatie, ondersteuning en zorg		-20						
7. Bestuur, organisatie en dienstverlening		345						
8. Algemene Middelen	144							
Exploitatieresultaat na bestemming	4.643							
Eigen Vermogen								
2. Participatie, ondersteuning en zorg	-20							
7. Bestuur, organisatie en dienstverlening	345							
8. Algemene Middelen		144						
Eigen Vermogen, sluitrekening (balans)		181						
Vreemd vermogen								
Voorziening onderhoud gemeentelijke gebouwen	360	-200						
Voorziening penioenverplichting wethouders		30						
Vreemd vermogen, sluitrekening (balans)		530						

Omschrijving	2025		2026		2027		2028	
	wijziging lasten	wijziging baten	wijziging lasten	wijziging baten	wijziging lasten	wijziging baten	wijziging lasten	wijziging baten
Aanpassingen begroting 2025 n.a.v. mutaties in de Halfjaarrapportage 2025								
Investeringsschema								
Nieuwe/vervangingsinvesteringen	4.561							
Investeringsschema, sluitrekening (balans)		4.561						
	15.167	15.167	-	-	-	-	-	-

Toelichting op de begrotingswijziging
Voor een toelichting verwijzen we naar het raadsvoorstel.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 18 september 2025.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

Ingevolge art. 203 gemeentewet gezonden aan:
Gedeputeerde Staten van Limburg

Datum van inzending:
kenmerk:

gemeente roerdalen

Raadsbesluit **Jaar 2025/09/18/11**

Zaaknummer: Z25-056194
Onderwerp: Halfjaarrapportage 2025

De raad van de gemeente Roerdalen heeft;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 5 augustus 2025,

met inachtneming van de nota van wijzigingen van 18 september 2025,

gelet op artikel 5 van de Financiële verordening ex art.212 Gemeentewet van de gemeente Roerdalen 2023

het volgende besluit genomen:

Besluit:

1. De halfjaarrapportage 2025 vast te stellen.
2. In te stemmen met de mutaties van het investeringsschema 2025.
3. In te stemmen met de volgende mutaties in de reserves:
   a. Reserve omgevingswet: ontvangen integratie uitkering in de meicirculaire 2025 van € 144.458 storten.
   b. Algemene reserve: terugdraaien onttrekking van € 20.000 voor uitvoering amendement stille armoede.
   c. Reserve regiodeal: onttrekking van € 345.000 voor de cofinanciering.
4. In te stemmen met begrotingswijziging 2025-08

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 18 september 2025.

De gemeenteraad van Roerdalen,

De griffier, De voorzitter,

mr. M. Heijnens-Coenjaerts ing. J.M.A. van Agtmaal

gemeente roerdalen

Nota van wijzigingen

Zaaknummer: Z25-056194
Onderwerp: Halfjaarrapportage 2025

Een nota van wijzigingen bevat één of meer wijzigingen van een raadsvoorstel of –besluit. Een nota van wijzigingen wordt opgesteld door het college van burgemeester en wethouders en bevat inhoudelijke wijzigingen. Deze nota van wijzigingen is tot stand gekomen doordat er een foutief bedrag staat in begrotingswijziging 2025-08.

Het college van burgemeester en wethouders stelt de onderhavige Nota van wijzigingen, gedateerd 18. september 2025, vast:

Burgemeester en wethouders van Roerdalen,

De secretaris, De burgemeester,

ing. L.H.C. Bijl ing. J.M.A. van Agtmaal

Voorgestelde wijziging agendapunt "Halfjaarrapportage 2025"

Cijfers Begrotingswijziging 2025-08 huidig

Omschrijving	2025 wijziging lasten	2025 wijziging baten
Vreemd vermogen		
Voorziening onderhoud gemeentelijke gebouwen	360	-200
Voorziening penioenverplichting wethouders		30
Vreemd vermogen, sluitrekening (balans)		530

Cijfers begrotingswijziging 2025-08 correcte versie

Omschrijving	2025 wijziging lasten	2025 wijziging baten
Vreemd vermogen		
Voorziening onderhoud gemeentelijke gebouwen	**-360**	-200
Voorziening penioenverplichting wethouders		30
Vreemd vermogen, sluitrekening (balans)		**-190**

Onderbouwing

In begrotingswijziging 2025-08 is per abuis een fout gemaakt in het bedrag "wijziging lasten" bij de voorziening onderhoud gemeentelijke gebouwen.
In 2025 wordt niet méér onttrokken uit de voorziening maar minder dan in de primitieve begroting 2025 geraamd was. Hierdoor is het bedrag - €360.000 bij wijziging lasten.
Als gevolg hiervan verandert ook de sluitrekening, want lasten en baten moeten in balans zijn. Dit heeft verder geen consequenties voor het verwachte resultaat.

Bijlage: Begrotingswijziging halfjaarrapportage 2025-08 versie 18-09-2025

BEGROTINGSWIJZIGING ***Dienstjaar: 2025***

Gemeente ROERDALEN

De raad der gemeente Roerdalen besluit de begroting van lasten en baten voor bovengenoemd dienstjaar te wijzigen als volgt:

Omschrijving	2025		2026		2027		2028	
	wijziging lasten	wijziging baten	wijziging lasten	wijziging baten	wijziging lasten	wijziging baten	wijziging lasten	wijziging baten
Aanpassingen begroting 2025 n.a.v. mutaties in de Halfjaarrapportage 2025								
Exploitatie per programma								
1. Krachtige dorpen	-6	168						
2. Participatie, ondersteuning en zorg	4.291	4.212						
3. Veilige dorpen	11	-19						
4. Economie, natuur, toerisme en cultuur	20	48						
5. Woonomgeving	272	-40						
6. Mobiliteit, infrastructuur en openbaar groen	92	114						
7. Bestuur, organisatie en dienstverlening	503	2.445						
8. Algemene Middelen	-49	2.668						
Reserve mutaties per programma								
2. Participatie, ondersteuning en zorg		-20						
7. Bestuur, organisatie en dienstverlening		345						
8. Algemene Middelen	144							
Exploitatieresultaat na bestemming	4.643							
Eigen Vermogen								
2. Participatie, ondersteuning en zorg	-20							
7. Bestuur, organisatie en dienstverlening	345							
8. Algemene Middelen		144						
Eigen Vermogen, sluitrekening (balans)		181						
Vreemd vermogen								
Voorziening onderhoud gemeentelijke gebouwen	-360	-200						
Voorziening pensioenverplichting wethouders		30						
Vreemd vermogen, sluitrekening (balans)		-190						

Omschrijving	2025		2026		2027		2028	
	wijziging lasten	wijziging baten	wijziging lasten	wijziging baten	wijziging lasten	wijziging baten	wijziging lasten	wijziging baten
Aanpassingen begroting 2025 n.a.v. mutaties in de Halfjaarrapportage 2025								
Investeringsschema								
Nieuwe/vervangingsinvesteringen	4.561							
Investeringsschema, sluitrekening (balans)		4.561						
	14.447	14.447	-	-	-	-	-	-

Toelichting op de begrotingswijziging
Voor een toelichting verwijzen we naar het raadsvoorstel.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 18 september 2025.

De raad voornoemd,
de griffier, de voorzitter,

Ingevolge art. 203 gemeentewet gezonden aan:
Gedeputeerde Staten van Limburg

Datum van inzending:
kenmerk:

Wijziging nr.: 8

(Bedragen * € 1.000)

2029		2030	
wijziging lasten	wijziging baten	wijziging lasten	wijziging baten

2029		2030	
wijziging lasten	wijziging baten	wijziging lasten	wijziging baten
-	-	-	-

gemeente roerdalen

GRIFFIE

OPLEGVEL RAADSVOORSTEL

Raadsvergadering: 18 september 2025

Agendapunt: 12

Onderwerp: Verzwaard advies omgevingsvergunning voor 8 appartementen hoek Vijverweg Molenbergweg Herkenbosch

Commissiebehandeling

Raadsadviescommissie: 25 augustus 2025

Fracties afwezig bij commissiebehandeling: n.v.t.

Advies commissie:

1. Onderwerp rijp voor behandeling in gemeenteraad	Ja
2. Wijze van agendering voor de raad	Bespreekstuk

Inhoudelijk commissieadvies:

Blijkens het raadsvoorstel stelt het college van burgemeester en wethouders de gemeenteraad voor:

1. Kennis te nemen van bijgevoegde aanvraag voor een omgevingsvergunning met bijlagen voor het realiseren van 8 appartementen op de hoek van de Vijverweg en de Molenbergweg in Herkenbosch, kadastraal bekend gemeente Melick, Sectie B, nummers 2360 en 2324;
2. Op grond van artikel 16.15 lid 1 juncto artikel 16.15a sub b onder 1 Omgevingswet, positief te adviseren over de aanvraag genoemd onder 1.

De fracties van het CDA, Democraten Roerdalen, PvdA-GroenLinks en Roerstreek Lokaal! adviseren positief over het raadsvoorstel.

De fractie van Ons Roerdalen houdt een inhoudelijk standpunt in beraad.

Bijzonderheden (indien van toepassing):
N.v.t.

gemeente roerdalen

Raadsvoorstel

Zaaknummer	Z25-055721
Onderwerp:	Verzwaard advies aanvraag omgevingsvergunning voor de realisatie van 8 appartementen op de hoek Vijverweg - Molenbergweg in Herkenbosch
Datum:	5 augustus 2025
Indiener agendapunt:	College van Burgemeester en wethouders Roerdalen
Portefeuillehouder:	R.H.G. Slangen
Gevraagd besluit:	1. Kennis te nemen van bijgevoegde aanvraag voor een omgevingsvergunning met bijlagen voor het realiseren van 8 appartementen op de hoek van de Vijverweg en de Molenbergweg in Herkenbosch, kadastraal bekend gemeente Melick, Sectie B, nummers 2360 en 2324; 2. Op grond van artikel 16.15 lid 1 juncto artikel 16.15a sub b onder 1 Omgevingswet, positief te adviseren over de aanvraag genoemd onder 1.
Bijlage(n):	1. Aanvraag omgevingsvergunning; 2. Concept onderbouwing etfal en bijbehorende onderzoeken.

Toelichting bij het raadsvoorstel

1. Onderwerp

Verzwaard advies aanvraag omgevingsvergunning voor de realisatie van 8 appartementen op de hoek Vijverweg - Molenbergweg in Herkenbosch

2. Inleiding

Directe aanleiding voor dit voorstel is de aanvraag (bijlage 1) voor een omgevingsvergunning voor de realisatie van 8 nultreden appartementen op de hoek van de Vijverweg en de Molenbergweg in Herkenbosch. Deze aanvraag met bijlagen (bijlage 2) is ontvangen op 15 juli 2025. Op 29 februari 2024 heeft uw raad een verklaring van geen bedenkingen afgegeven voor een ander plan op deze locatie, dat initiatiefnemer echter heeft ingetrokken en heeft vervangen door een initiatief voor realisatie van 8 nultreden appartementen.

Ons college is bevoegd om een besluit te nemen op de aanvraag. Voordat ons college een besluit kan nemen wordt uw gemeenteraad om advies gevraagd. De voorgenomen ontwikkeling is namelijk opgenomen op de Lijst van verzwaard advies d.d. 29 september 2021.

3. Beslispunten

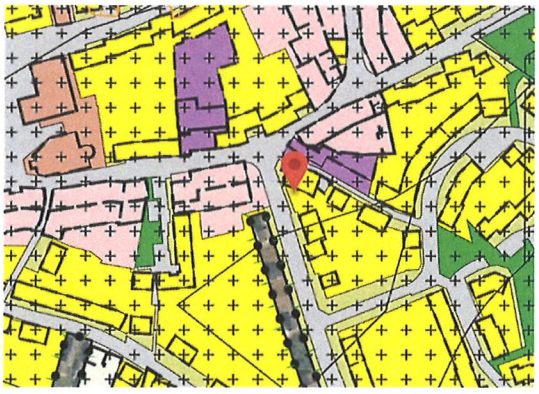
De raad besluit:

1. Kennis te nemen van bijgevoegde aanvraag met bijlagen voor een omgevingsvergunning voor het realiseren van 8 appartementen op de hoek van de Vijverweg en de Molenbergweg in Herkenbosch, kadastraal bekend gemeente Melick, Sectie B, nummers 2360 2324;
2. Op grond van artikel 16.15 lid 1 juncto artikel 16.15a sub b onder 1 Omgevingswet, positief te adviseren over de aanvraag genoemd onder 1.

4. Argumenten

1.1. De ontwikkeling past niet in het (tijdelijk) omgevingsplan gemeente Roerdalen.

Op de locatie op de hoek van de Vijverweg en de Molenbergweg in Herkenbosch geldt het (tijdelijk) omgevingsplan gemeente Roerdalen (voormalige bestemmingsplannen '1e herziening kernen Roerdalen', het facetbestemmingsplan 'Vervallen bestemmingsplanregeling huisvesting (buitenlandse) werknemers en 'Actualisatie archeologisch beleid en kwaliteitskader'). De locatie heeft weliswaar de functie wonen, maar een passend bouwvlak ontbreekt.





Omdat de bouw van de nieuwe appartementen niet binnen het omgevingsplan past, ontstaat juridisch-planologisch de noodzaak om met een omgevingsvergunning van het omgevingsplan van de gemeente Roeralen af te wijken. Dit wordt een buitenplanse omgevingsactiviteit (Bopa) genoemd.

2.1 Uw gemeenteraad moet een bindend advies afgeven

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 heeft uw raad de bevoegdheid gekregen om actief advies te geven aan ons college over aanvragen voor bepaalde omgevingsvergunningen. Dit betekent dat ons college in sommige gevallen eerst advies moet vragen aan uw raad, voordat er een besluit genomen kan worden over een aanvraag. Welke gevallen dat zijn, staat in de Lijst verzwaard advies Omgevingswet, die door uw raad is vastgesteld op 29 september 2021. In dit geval is sprake van het bouwen van vier of meer woningen binnen de kerngrenzen. Een dergelijke activiteit is op basis van het raadsbesluit van 29 september 2021

aangewezen als een geval waarin uw gemeenteraad gebruik wil maken van zijn adviesbevoegdheid als bedoeld in artikel 16.15, lid 1, juncto artikel 16.15a, sub b onder 1 Omgevingswet.

Het advies dat uw raad geeft is bindend. Ons college mag hier niet van afwijken. Dit betekent dat ons college de omgevingsvergunning niet mag verlenen, als uw raad negatief adviseert over de ingediende aanvraag en dus in afwijking van ons voorstel besluit. Deze opzet is vergelijkbaar met de werking van de voormalige 'verklaring van geen bedenkingen'. Uw raad wordt voorgesteld een positief advies over de aanvraag af te geven, om zo de beoogde ontwikkeling mogelijk te maken.

2.2 Er is sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties

Het begrip 'evenwichtige toedeling van functies aan locaties' is een vervolg op het criterium van een goede ruimtelijke ordening uit de Wet ruimtelijke ordening (Wro), maar dan in een bredere strekking van de fysieke leefomgeving. In de concept onderbouwing, zoals opgenomen in bijlage 2., is getoetst of bij de beoogde planontwikkeling sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. In de onderbouwing is nader ingegaan op de verschillende relevante beleidskaders, de ruimtelijke- en functionele aspecten, overwegingen met betrekking tot relevante omgevingsaspecten (fysieke leefomgeving), participatie en de economische- en maatschappelijke uitvoerbaarheid. Hieruit blijkt dat sprake is van een 'evenwichtige toedeling van functies aan locaties'.

2.3 Het plan draagt bij aan de woningbouwopgave in Roerdalen

Op de hoek van de Vijverweg en de Molenbergweg in Herkenbosch stonden aanvankelijk twee halfvrijstaande grondgebonden woningen. Deze zijn gesloopt ten behoeve van een plan met drie grondgebonden woningen. Twee woningen konden regulier worden vergund. Voor de derde, een vrijstaande levensloopbestendige woning, was een uitgebreide procedure nodig, waarvoor uw raad op 29 februari 2024 een voorlopige verklaring van geen bedenkingen heeft afgeven. Initiatiefnemer besloot vervolgens echter om dit plan niet meer te realiseren en heeft een plan laten uitwerken voor 8 nultreden appartementen en hiervoor een omgevingsvergunning aangevraagd. Met deze aanvraag worden per saldo 6 woningen (8 appartementen minus 2 bestaande woningen) toegevoegd aan de woningvoorraad in Roerdalen. De gemeente Roerdalen heeft de ambitie uitgesproken om in de periode 2025 – 2028 500 extra woningen te bouwen in onze gemeente. Kwantitatief draagt dit plan bij aan deze ambitie. Bovendien past dit woningtype in de uitkomsten van het recente (2025) woningbehoeftenonderzoek voor onze gemeente, dat aangeeft dat er in Herkenbosch behoefte is aan nultreden appartementen in het betaalbare segment.

5. Kanttekeningen

2.1 Omgevingsvergunning kan niet worden verleend als er geen positief advies wordt afgegeven

Als uw raad niet positief adviseert over de aanvraag betekent dit dat de aangevraagde omgevingsvergunning moet worden geweigerd. Het planologisch regime ter plaatse wijzigt dan

niet. Het beoogde plan met 8 nultreden appartementen kan niet worden gerealiseerd en herontwikkeling van de locatie blijft dan beperkt tot de herbouw van twee woningen die planologisch al mogelijk was.

6. Financiën

Dit voorstel heeft zelf geen financiële consequenties. Het plan wordt voor rekening en risico van de initiatiefnemer gerealiseerd. In de anterieure overeenkomst die voor het plan met aanvrager wordt gesloten worden afspraken gemaakt over het verhalen van (ambtelijke) kosten. Verder wordt nadeelcompensatie volledig afgewenteld op de initiatiefnemer.

7. Eerdere besluitvorming

- Op 29 september 2021 heeft uw gemeenteraad de lijst verzwaard advies vastgesteld.

8. Communicatie

Omgevingsdialoog

Initiatiefnemer heeft een omgevingsdialoog gevoerd met omwonenden over het voorgenomen bouwplan. Voor deze bijeenkomst zijn 17 adressen in de omgeving van het plangebied uitgenodigd. Bewoners van 10 adressen hebben gehoor gegeven aan deze uitnodiging. Tijdens deze bijeenkomst is het plan aan de aanwezigen toegelicht en konden vragen worden gesteld. Volgens initiatiefnemer waren de reacties van de aanwezigen op het plan overwegend positief. Een verslag van deze bijeenkomst is opgenomen als bijlage bij de etfalmotivering.

Publicatie/kennisgeving

Het te nemen besluit op de aanvraag voor een omgevingsvergunning (reguliere procedure) wordt gepubliceerd in het elektronisch Gemeenteblad. Het besluit en de stukken liggen zes weken ter inzage bij de balie van het Servicepunt Roerdalen.

9. Planning en uitvoering

Nadat uw gemeenteraad positief heeft geadviseerd over de aanvraag en ook de provincie Limburg formeel heeft geadviseerd en ingestemd met de aanvraag, kan de MER-Omgevingsdienst de vergunning volgens het daarvoor geldende mandaat verlenen. De omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na bekendmaking (toezending van het besluit aan aanvrager). Vervolgens kan bezwaar, beroep en hoger beroep worden ingediend.
Initiatiefnemer kan starten met de uitvoering van het plan zodra sprake is van een onherroepelijke vergunning. Initiatiefnemer kan ook eerder starten met de werkzaamheden, maar dat is op eigen risico, omdat er nog bezwaar en beroep openstaat.

10. Privacy

Er worden geen persoonsgegevens verwerkt met dit voorstel.

11. (Wettelijk en/of beleidsmatig) kader

Het kader wordt gevormd door de Algemene wet bestuursrecht, de Omgevingswet, het Besluit kwaliteit Leefomgeving, de Omgevingsvisie Roerdalen, de regionale structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022 tot en met 2025 en het (tijdelijke) omgevingsplan gemeente Roerdalen.

12. Bijlagen

Bijlage 1: Aanvraag omgevingsvergunning;
Bijlage 2: Concept onderbouwing etfal met bijbehorende onderzoeken.

Sint Odiliënberg, 5 augustus 2025

Burgemeester en wethouders van Roerdalen,

De secretaris, De burgemeester,

ing. L.H.C. Bijl ing. J.M.A. van Agtmaal

gemeente roerdalen

Raadsbesluit Jaar 2025/09/18/12

Zaaknummer: Z25-055721
Onderwerp: Verzwaard advies aanvraag omgevingsvergunning voor de realisatie van 8 appartementen op de hoek van de Vijverweg - Molenbergweg in Herkenbosch

De raad van de gemeente Roerdalen heeft;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 5 augustus 2025,

gelet op artikel 16.15, lid 1 juncto artikel 16.15a, sub b onder 1 Omgevingswet

het volgende besluit genomen:

Besluit:

1. Kennis te nemen van bijgevoegde aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het realiseren van 8 appartementen op de hoek van de Vijverweg en de Molenbergweg in Herkenbosch (kadastraal bekend gemeente Melick, sectie B, nummers 2360 en 2423) met bijbehorende bijlagen;
2. Op grond van artikel 16.15, lid 1 juncto artikel 16.15a, sub b onder 1 Omgevingswet, positief te adviseren over de aanvraag genoemd onder punt 1.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 18 september 2025.

De gemeenteraad van Roerdalen,

De griffier, De voorzitter,

mr. M. Heijnens-Coenjaerts ing. J.M.A. van Agtmaal

2220.1 - Appartementen Vijverweg - Molenbergweg Herkenboch 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**Gemeente Roerdalen**
Behandeld door	**Servicecentrum MER**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch)
	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
	Afwijken van regels in het omgevingsplan
	Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250715 00317 000 (ingediend op 15-07-2025)

Project

Naam van dit project

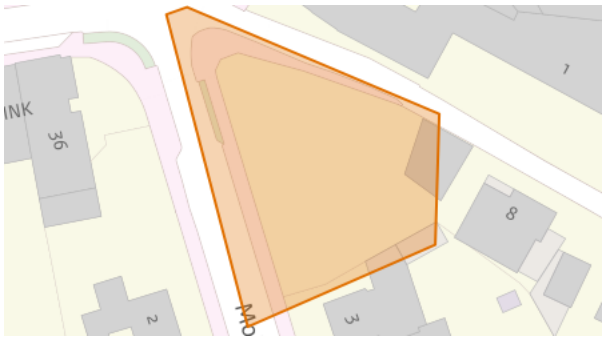
2220.1 - Appartementen Vijverweg - Molenbergweg Herkenboch

Projectomschrijving

Het plaatsen van een nieuw appartementen complex met 8 appartementen.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?
Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?
geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
2220.1 - Appartementen Vijverweg - Molenbergweg Herkenboch 1

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie
Engelman Architecten B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
12050991
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
000018830056

RSIN
812056528
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
ECI
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
1
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
A
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
6041MA
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Roermond
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie
Victor Adams Beheer B.V.
Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer
13042637
Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer
000002245728

RSIN
808946912
Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam
Roersingel
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer
186
Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter
-

Huisnummertoevoeging
-

Postcode
6041KX
Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam
Roermond
Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling
geen openbare informatie

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?
Het plaatsen van een nieuw appartementen complex met 8 appartementen.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?
Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.
Woonfunctie

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?
Nee

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.
n.v.t.

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?
Andere woonfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?
Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?
Ja

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.
Het bouwen van een nieuw appartementencomplex met 8 app. op het terrein.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.
Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?
Ja

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?
1500000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.
n.v.t.

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?
Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?
Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?
Nee

Woningen

U heeft aangegeven dat het aantal woningen of wooneenheden verandert door de werkzaamheden. Beschrijf hier wat u gaat doen.
het bouwen van een nieuw appartementencomplex met 8app.

Verandert het aantal huurwoningen of huurwooneenheden?
Nee

Verandert het aantal koopwoningen of koopwooneenheden?
Ja

Wat is het aantal koopwoningen voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?
0

Wat is het aantal koopwoningen na het verrichten van de werkzaamheden?
8

Wat is het aantal koopwooneenheden voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?
0

Wat is het aantal koopwooneenheden na het verrichten van de werkzaamheden?
0

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?
Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
1040

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.
n.v.t.

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
3240

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.
n.v.t.

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?
Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.
n.v.t.

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?
370

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?
10

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

zie tekeningen

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?
3

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?
Ja

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?
Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?
Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?
Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?
Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.
Het bouwen van een nieuw appartementencomplex met 8 app. op het terrein.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.
Binnen het omgevingsplan zijn geen binnenlandse mogelijkheden opgenomen voor het verzoek van een app.complex met 8 app., zie ruimtelijke onderbouwing.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.
Het plan is passend binnen de gemeentelijke beleidsdoeleinden, zie ruimtelijke onderbouwing.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.
Geen gevolgen, zie ruimtelijke onderbouwing.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?
Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?
Geen ‘project-mer-plicht’ en geen ‘project-mer-beoordelingsplicht’

Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen

Werkzaamheden in- of uitrit

Kies de werkzaamheden die u gaat uitvoeren
Een nieuwe in- of uitrit aanleggen

Aanwezigheid obstakels in- of uitrit

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?
Nee

Diverse vragen

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?
30m

Welke materialen gaat u gebruiken?
open bestrating voor de parkeervakken

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?
Voorerf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.
Vijverweg

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
2220.1 FORM 20250513 documentenlijst.pdf	Nee
2220.1 TEK 20250513 DO1 definitief ontwerp.pdf	Nee

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
GB230125.R1.0.V1.0.pdf	Nee
S25-014sb-02-14mrt2025.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Document	Vertrouwelijk
S25-014_V1_blad1_2025-03-14.pdf	Nee
S25-014_V1_blad2_2025-03-14.pdf	Nee
S25-014_V1_blad3_2025-03-14.pdf	Nee
S25-014_V1_blad4_2025-03-14.pdf	Nee

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Document	Vertrouwelijk
138645115_Vijverweg-Molenbergweg Herkenbosch 3c_3C.pdf	Nee
25008 BAV01 Vijverweg-Molenbergweg 20250704.pdf	Nee
251094996_Vijverweg-Molenbergweg Herkenbosch 7E_7E.pdf	Nee
324194699_Vijverweg-Molenbergweg Herkenbosch 1a_1A.pdf	Nee
544492626_Vijverweg-Molenbergweg Herkenbosch 5B_5B.pdf	Nee
609986077_Vijverweg-Molenbergweg Herkenbosch 6C_6C.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
738031926_Vijverweg-Molenbergweg Herkenbosch 4A_4A.pdf	Nee
864237637_Vijverweg-Molenbergweg Herkenbosch 2B_2B.pdf	Nee
922384241_Vijverweg-Molenbergweg Herkenbosch 8F_8F.pdf	Nee
Bijlage 1 NTA Berekening.pdf	Nee
Bijlage 2 MPG Berekening.pdf	Nee
Bijlage 3a Tekening van opgesteld geluidsmodel.pdf	Nee
Bijlage 3b Lijst van resultaten.PDF	Nee
Bijlage 3c Lijst van bronnen.PDF	Nee
Bijlage 3d Lijst van toetspunten.PDF	Nee
Bijlage 3e Lijst van gebouwen.PDF	Nee
Bijlage 3f Lijst van bodemgebied.PDF	Nee
Bijlage 3g Noise criterion curves (SUZ-SWM60VA2 en SUZSWM80VA).pdf	Nee
Bijlage 3h Whitepaper geluidseisen (Mitsubishi).pdf	Nee
Bijlage 4a Aerius Projectberekening Bouwfase.pdf	Nee
Bijlage 4b Aerius Extra Beoordeling Hexagonen.pdf	Nee
Bijlage 5a Aerius Projectberekening Gebruiksfase.pdf	Nee
Bijlage 5b Aerius Extra Beoordeling Hexagonen.pdf	Nee

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Document	Vertrouwelijk
2220.1 FORM 20250513 checklist veilig onderhoud.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
25 115 NB Brandveiligheid 8 app. Vijverweg-Molenbergweg Herkenbosch.pdf	Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Bijlage 1 2220.1 TEK 20250513 DO1.pdf	Nee
Bijlage 2 23268501J rapport digitaal Vijverweg Grondonderzoek 2023.pdf	Nee
Bijlage 3.1 Rm250014aaA0.dezi_01_001_Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai.pdf	Nee
Bijlage 3.2 Rm250014aaA1.davh_01_001_Akoestisch onderzoek geluidwerende voorzieningen.pdf	Nee
Bijlage 3.3.25008 BAV01 Vijverweg-Molenbergweg 20250704 (002).pdf	Nee
Bijlage 4.1 Aerius Projectberekening Bouwfase.pdf	Nee
Bijlage 4.2 Aerius Extra Beoordeling Hexagonen.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
Bijlage 4.3 Aerius Projectberekening Gebruiksfase.pdf	Nee
Bijlage 4.4 Aerius Extra Beoordeling Hexagonen.pdf	Nee
Bijlage 4.5 2500997JK-01.A - ecologische voortoets Vijverweg-Molenbergweg te Herkenbosch - inclusief bijlagen.pdf	Nee
Bijlage 5.1 Uitnodiging17042025 Herkenboschdef..pdf	Nee
Bijlage 5.2 Verslag 17042025HBanoniem.pdf	Nee
Def.Onderbouwing15072025Bopa8appartHerkenbosch.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Situatietekening uitrit

Geen documenten.

Tekening vormgeving uitrit

Geen documenten.

Adviesbureau Theelen

ONDERZOEK - RUIMTELIJKE ORDENING - PLANOLOGISCH ADVIES

Ruimtelijke motivering voor de fysieke leefomgeving
ten behoeve van een omgevingsvergunning
voor de realisering van 8 appartementen
op de hoek Vijverweg - Molenbergweg te Herkenbosch
gemeente Roerdalen

Buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA)



Planstatus:	Ontwerp
Plannaam:	Hoek Vijverweg - Molenbergweg Herkenbosch
Datum:	15 juli 2025
Opdrachtgever:	Zakelijk

Borgshof 10, 6067 DA Linne
T: 0475-463491 M: 06-51 93 76 40
✉ adv.theelen@planet.nl www.adviesbureau-theelen.nl
IBAN: NL84 INGB 0682 7534 75 K.v.K. Roermond nr. 13029248 BTW-nr. NL8035.30.298.B01

Inhoudsopgave

1 Inleiding ... 3
1.1 Aanleiding ... 3
1.2 Ligging plangebied ... 3
1.3 Leeswijzer ... 4
2 Huidige situatie en toekomstige situatie ... 5
2.1 Huidige situatie ... 5
2.2 Toekomstige situatie ... 8
3 Toetsing aan het omgevingsplan ... 15
3.1 Omgevingsplan (van rechtswege) & procedure BOPA ... 15
4 Kaders ruimtelijk beleid ... 16
4.1 Rijksbeleid en instructieregels ... 16
4.2 Toetsing provinciaal beleid ... 17
4.3 Toetsing regionaal beleid ... 19
4.4 Toetsing gemeentelijk beleid ... 20
5 Fysieke leefomgeving en milieu ... 24
5.1 Inleiding ... 24
5.2 Milieuaspecten ... 24
5.3 M.e.r.- beoordeling ... 30
5.4 Omgevingsveiligheid ... 31
5.5 Water ... 32
5.6 Archeologie, cultuurhistorie en landschap ... 34
5.7 Ecologie en stikstof ... 36
5.8 Verkeer en parkeren ... 39
5.9 Duurzaamheid en gezondheid ... 41
5.10 Openbare ruimte en ondergrond ... 41
5.11 Stedenbouw ... 42
6. Maatschappelijke en economische uitvoerbaarheid ... 43
6.1 Participatie ... 43
6.2 Vooroverleg ... 43
6.3 Economische uitvoerbaarheid ... 43
6.4 Procedure ... 44
7. Conclusie Evenwichtige toedeling van Functies aan Locaties (Etfal) ... 45
8. Bijlagen ... 47

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Voor de realisering van 8 appartementen op de hoek van de Vijverweg en de Molenbergweg te Herkenbosch, in de gemeente Roerdalen, is een ruimtelijke motivering opgesteld ten behoeve van een Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit (BOPA) van het omgevingsplan. In het kader van de aan te vragen omgevingsvergunning dient een afweging te worden gemaakt of sprake is van een 'evenwichtige toedeling van functies aan locaties' (ETFAL). Dit initiatief komt in de plaats van een eerder plan uit 2023 met 3 woningen op deze locatie. Ten behoeve van het oorspronkelijke plan is de verouderde bestaande bebouwing reeds gesloopt.

1.2 Ligging plangebied

Het initiatief is gesitueerd in het zuid-oostelijk deel van de dorpskern Herkenbosch van de gemeente Roerdalen. De ontwikkeling betreft een inbreidingslocatie op de percelen bekend als sectie B nummers 2423 (circa 630 m^2) en 2360 (circa 215 m^2) te Herkenbosch. De locatie wordt omringd door bebouwing (voornamelijk woningen).



Ligging percelen sectie B nr. 2423 en 2360 Herkenbosch

Met de voorliggende ruimtelijke motivering worden de aspecten van de fysieke leefomgeving van het plan op de omgeving onderzocht en afgewogen.

De brief van de gemeente Roerdalen d.d. 11 december 2024, als antwoord op een eerste ingediend schetsplan, is leidend. In het gemeentelijk standpunt is gesteld dat een ruimtelijke procedure noodzakelijk is. Het initiatief is getoetst aan de regels van het Omgevingsplan gemeente Roerdalen. Door de inwerking treding van de Omgevingswet functioneren de bestemmingsplannen van de gemeente als "Omgevingsplan van rechtswege".

De herontwikkeling van deze locatie met 8 appartementen speelt duidelijk in op de behoefte aan nul treden wonen in Herkenbosch en is passend in de gemeentelijke Omgevingsvisie en het gemeentelijk woonbeleid.

Binnen het omgevingsplan zijn geen binnenplanse mogelijkheden opgenomen om medewerking te verlenen aan het verzoek. Hierdoor is het doorlopen van een buitenplanse ruimtelijke procedure noodzakelijk. Het initiatief moet hierbij voldoen aan het principe van “een evenwichtige toedeling van functies aan locaties” volgens de Omgevingswet. Om dit te onderbouwen wordt deze motivering inclusief de benodigde onderzoeken aangeleverd.

1.3 Leeswijzer

Na dit inleidende hoofdstuk wordt in hoofdstuk 2 de huidige en toekomstige situatie van het plangebied beschreven. In hoofdstuk 3 wordt het plan getoetst aan het omgevingsplan en wordt de strijdigheid benoemd. In hoofdstuk 4 worden de relevante ruimtelijke kaders beschreven van het Rijk, de provincie, de regio en de gemeente. In hoofdstuk 5 wordt beschreven op welke wijze bij de ontwikkeling rekening is gehouden met diverse aspecten van de fysieke leefomgeving en de evenwichtige toedeling van functies aan locaties (ETFAL). Onderzocht is wat de gevolgen van de nieuwe ontwikkeling zijn op de omgeving. In hoofdstuk 6 wordt de maatschappelijke (participatie) en economische uitvoerbaarheid van het plan beoordeeld. Tenslotte worden in hoofdstuk 7 de conclusies beschreven. Hoofdstuk 8 bevat de verwijzing naar de bijlagen.

2 Huidige situatie en toekomstige situatie

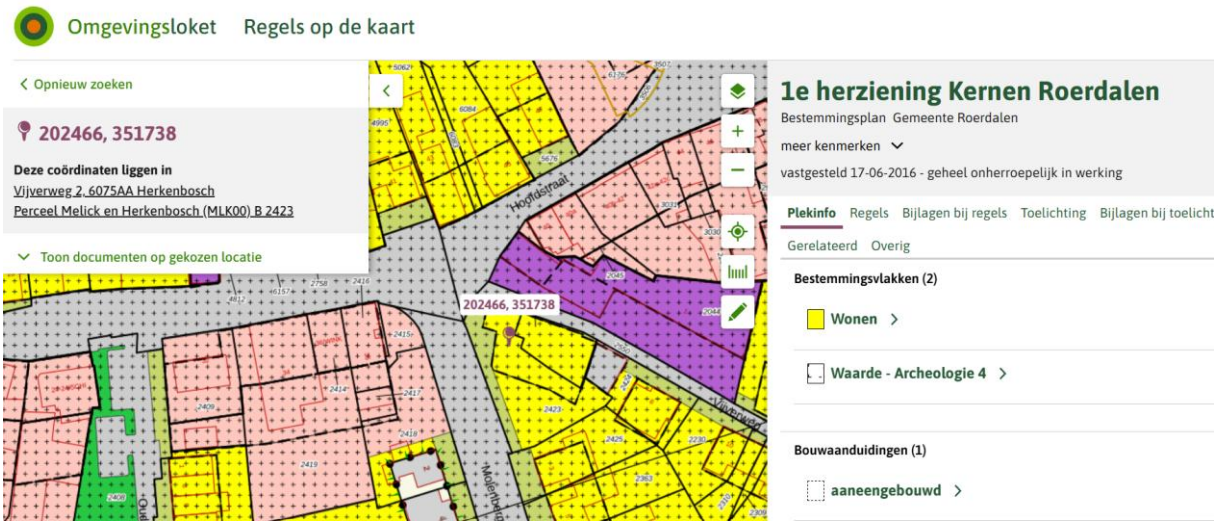
2.1 Huidige situatie

Achtereenvolgens wordt ingegaan op de huidige planologische en feitelijke situatie op het perceel.

Planologische situatie
Het perceel is gelegen in het vigerende bestemmingsplan “1e herziening Kernen Roerdalen” (nu omgevingsplan van rechtswege) van de gemeente Roerdalen, met de enkelbestemming “Wonen”. Tevens geldt de dubbel-bestemming “Waarde – Archeologie 4”. Voor deze zone geldt een onderzoeksplicht bij bodemingrepen met een oppervlakte groter dan 250 m^2 en een verstoringsdiepte vanaf 40 cm -mv. Binnen de bouwregels is het niet toegestaan om nieuwe woningen toe te voegen.

Tenslotte geldt volgens artikel 36.8 de “milieuzone - roerdalslenk III”, waarbij het onder meer verboden is om boorputten op te richten, in exploitatie te nemen of te hebben, dieper dan 80 meter beneden het maaiveld.

Door de inwerkingtreding van de Omgevingswet functioneren de bestemmingsplannen van de gemeente als “Omgevingsplan van rechtswege”. Binnen het omgevingsplan zijn geen binnenplanse mogelijkheden opgenomen om medewerking te verlenen aan het verzoek. Hierdoor is het doorlopen van een buitenplanse ruimtelijke procedure noodzakelijk
.



Fragment verbeelding locatie Vijverweg-Molenberg Herkenbosch in Omgevingsplan Roerdalen

Feitelijke situatie
De historie van Herkenbosch gaat terug tot de prehistorie. In de 15e eeuw ontstaan de eerste contouren van het huidige Herkenbosch met de bouw van kasteel Daelenbroeck. Het kasteel is, net als het dorp, gelegen aan de rand van het rivierdal van de Roer op een dekzandrug (een verhoging van zand). Het dorpshart is aanwezig in de vorm van het Kerkplein.

De locatie betreft twee percelen die recentelijk bebouwd waren op de hoek van de Vijverweg-Molenbergweg te Herkenbosch (Vijverweg 2 en 4 te Herkenbosch). De bebouwing is gesloopt in 2022 en de locatie is nu braakliggend.



Plangebied voor en na sloop 2023

De Vijverweg bevindt zich ten noordoosten van de locatie. De Molenbergweg bevindt zich ten zuidwesten van de locatie. Aangrenzend bevindt zich nog een deel van de oorspronkelijke bebouwing (waarvan het deel op de locatie is gesloopt) ten zuidoosten van de locatie. In de omgeving van de locatie bevinden zich hoofdzakelijk woningen met bijhorende tuinen.



Plangebied voor en na sloop 2023



Zicht op te bebouwen perceel sectie B nr. 2423 na sloop in 2023

De gronden in de omgeving van het project hebben de volgende functies:

- vrijstaande woning Vijverweg 8;
- vrijstaande woningen Molenbergweg 3 en 2;
- cafétaria Molenbergweg 36;
- voormalige Bouwmaterialen en Tegelhandel Har Dohmen Vijverweg 1, het bedrijf is op 31 december 2019 opgeheven, de bedrijfsbestemming is vigerend;
- infrastructuur in de vorm van wegen.

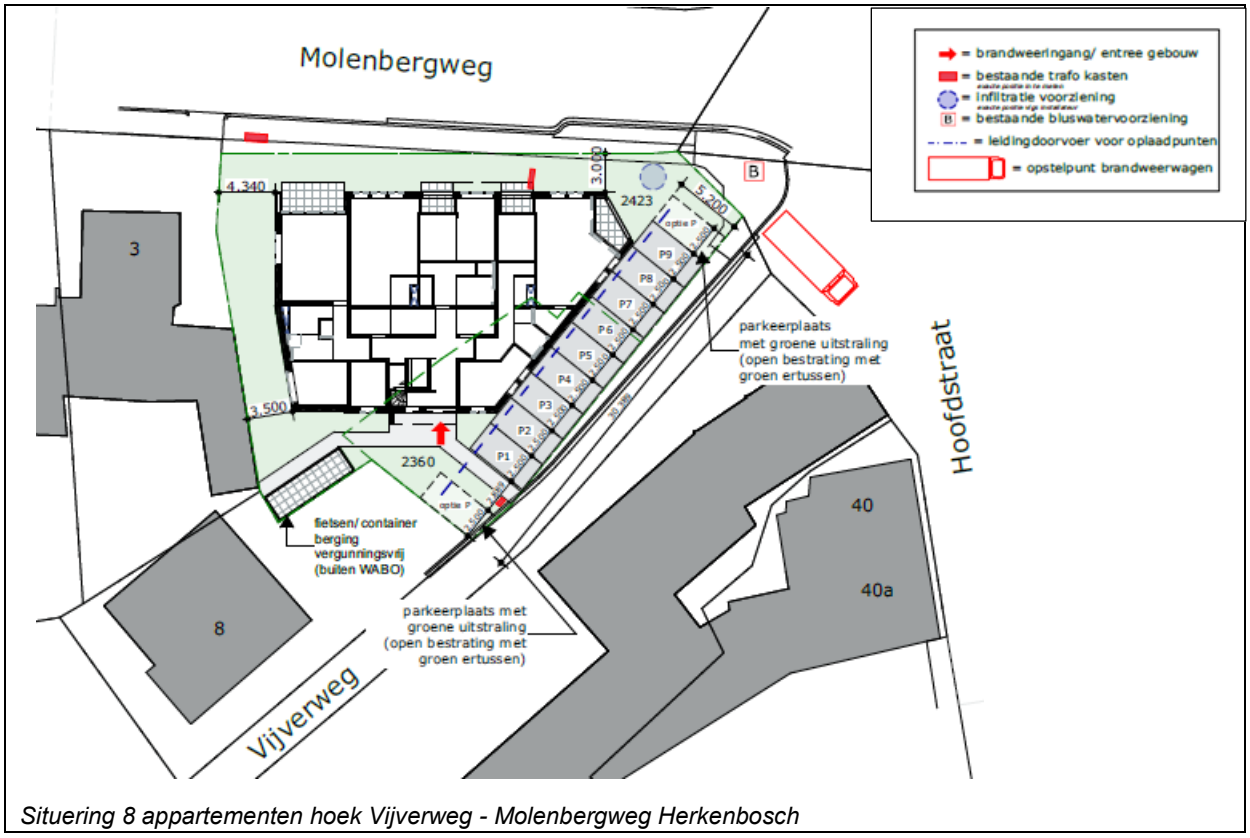


Zicht op Molenbergweg na sloop in 2023 Herkenbosch

2.2 Toekomstige situatie

Na het bouwrijp maken van de kavel wordt een appartementencomplex in twee bouwlagen met kap gerealiseerd. De 8 appartementen zijn nultreden-woningen met de volgende kenmerken volgens het voorlopige ontwerp d.d. 5 februari 2025:

- de entree van het gebouw ligt aan de Vijverweg;
- de oppervlakte per appartement varieert van 97,1 m^2 - 122,00 m^2;
- de maximale bouwhoogte bedraagt 10 meter;
- het parkeren is gesitueerd aan de Vijverweg met 11 parkeerplaatsen;
- de woningen zijn onderscheidend in relatie tot duurzaamheid door extra energie-neutrale investeringen in isolatie, zonnepanelen, en warmtepomp in een modern en strak ontwerp en bevinden zich in het segment betaalbare koop met een maximale koopprijs voor 2025 van € 405.000,-. Dit bedrag wordt jaarlijks aangepast.



Situering 8 appartementen hoek Vijverweg - Molenbergweg Herkenbosch

Onderstaand een selectie van de gevelbeelden en plattegronden van Engelman Architecten te Roermond van het definitieve ontwerp. Het plan is gelegen in een welstandsvrij gebied en is daarom niet voorgelegd aan de omgevingscommissie. Het definitieve ontwerp voor de aanvraag omgevingsvergunning d.d. 13 mei 2025 is ingesloten als **bijlage 1.**



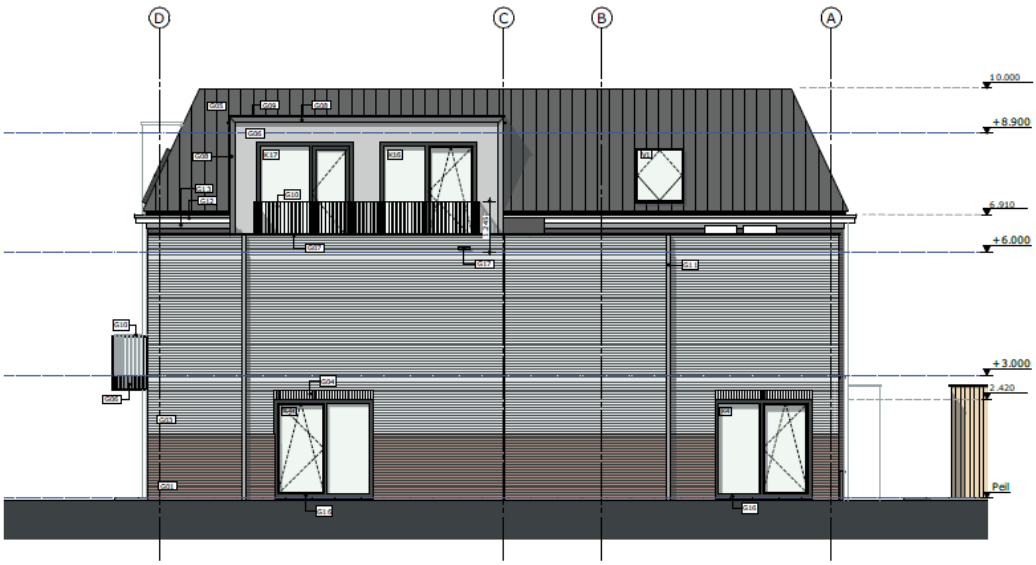
Voorgevel Molenbergweg



Rechtergevel Vijverweg



Achtergevel Molenbergweg



Linkergevel Molenbergweg



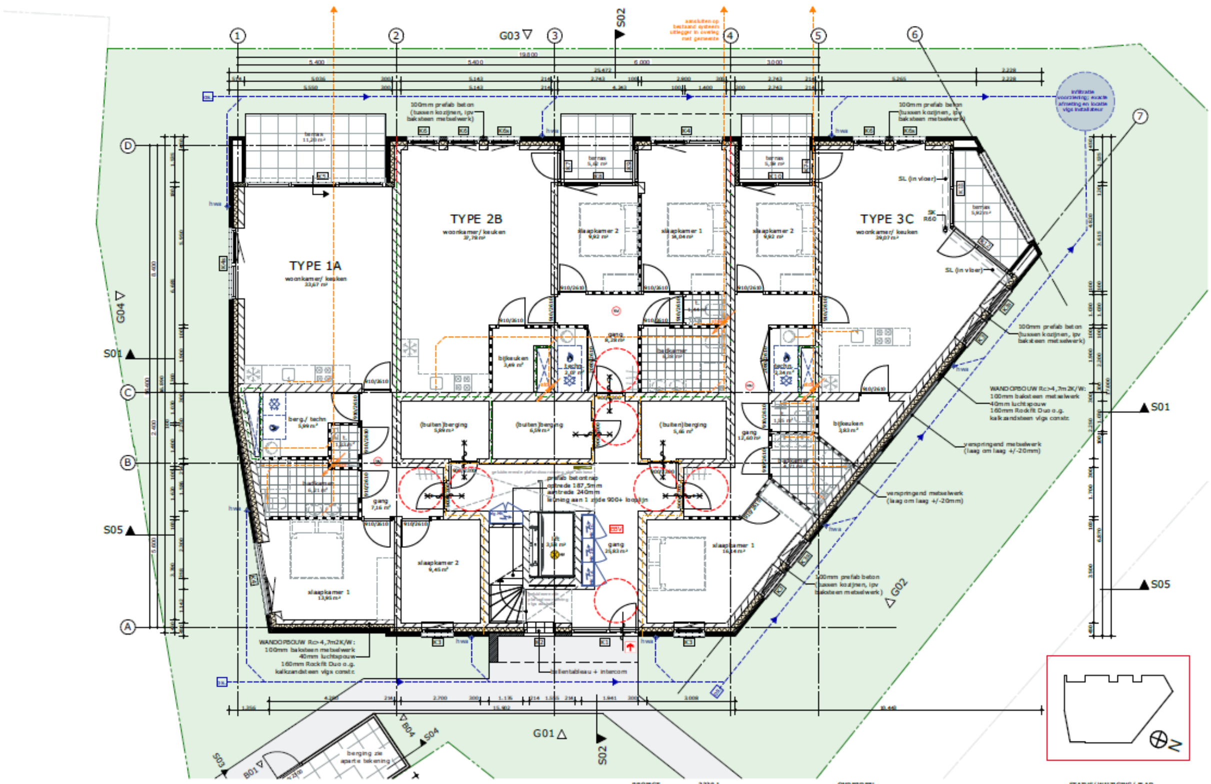
Impressie gevel Molenbergweg



Impressie gevel hoek Vijverweg - Molenbergweg

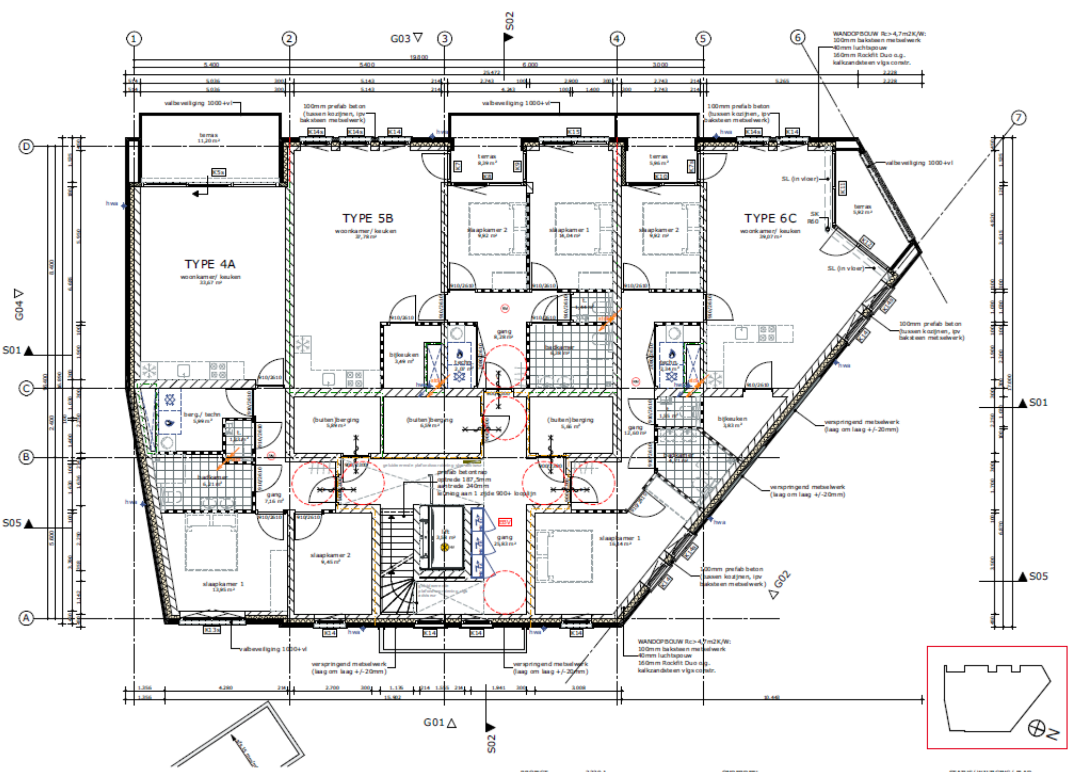


Impressie entree Vijverweg



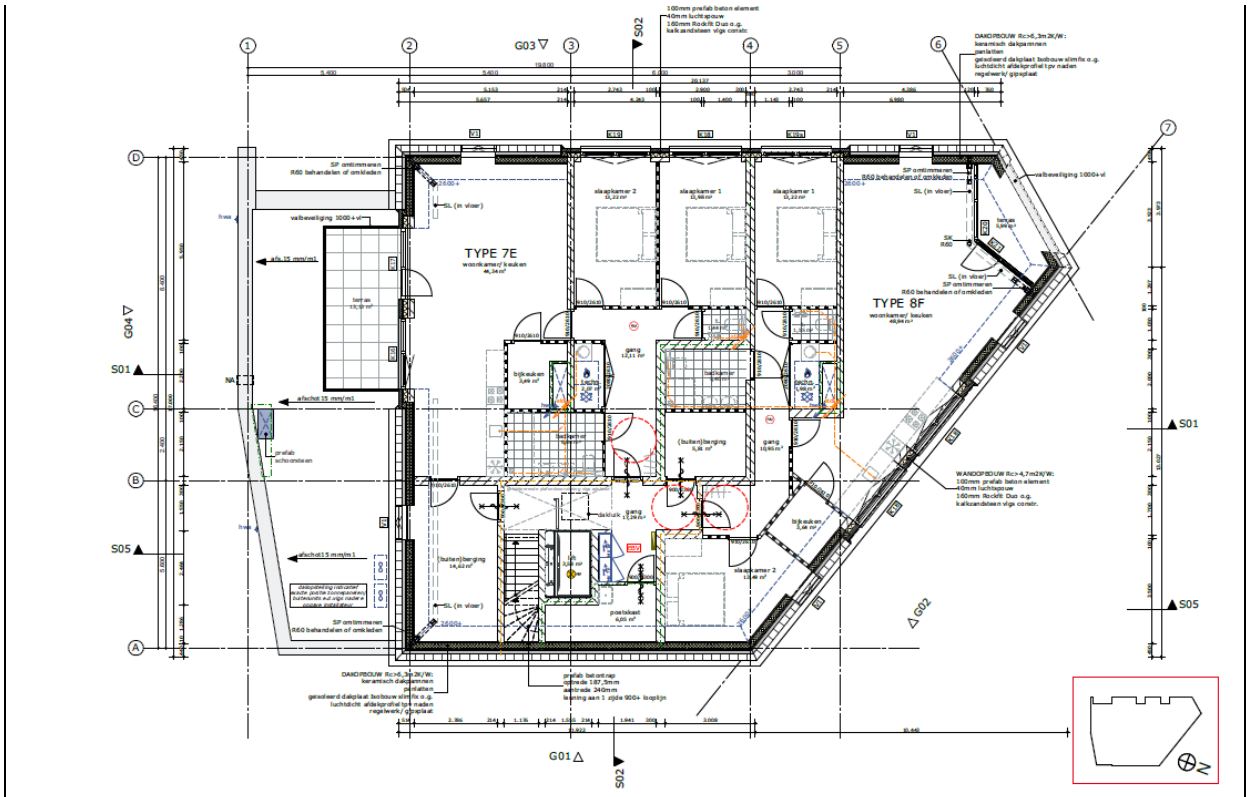
1:100 P00 begane grond

PROJECT 2220.1 — APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen
ONDERDEEL — PLATTEGRONDEN P00
STATUS/ WIJZIGING/ BLAD — DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 D001

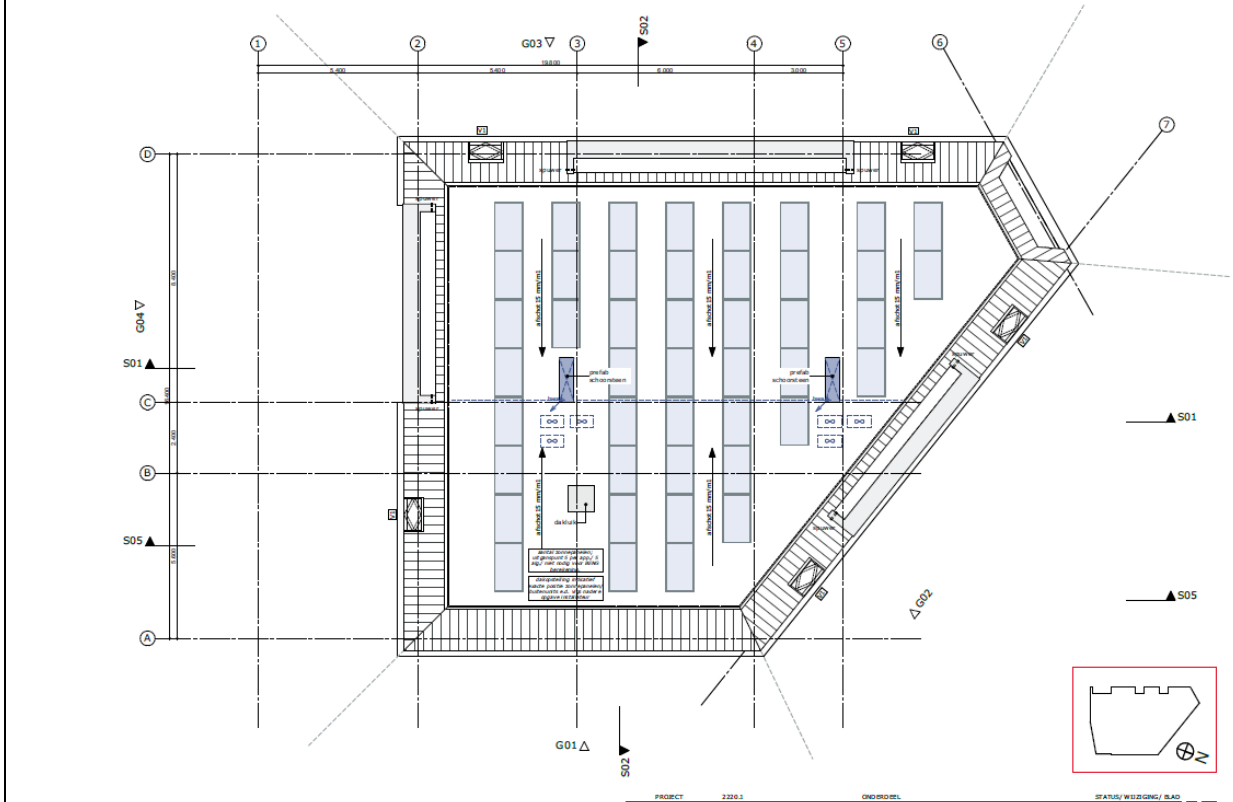


1:100 P01 verdieping

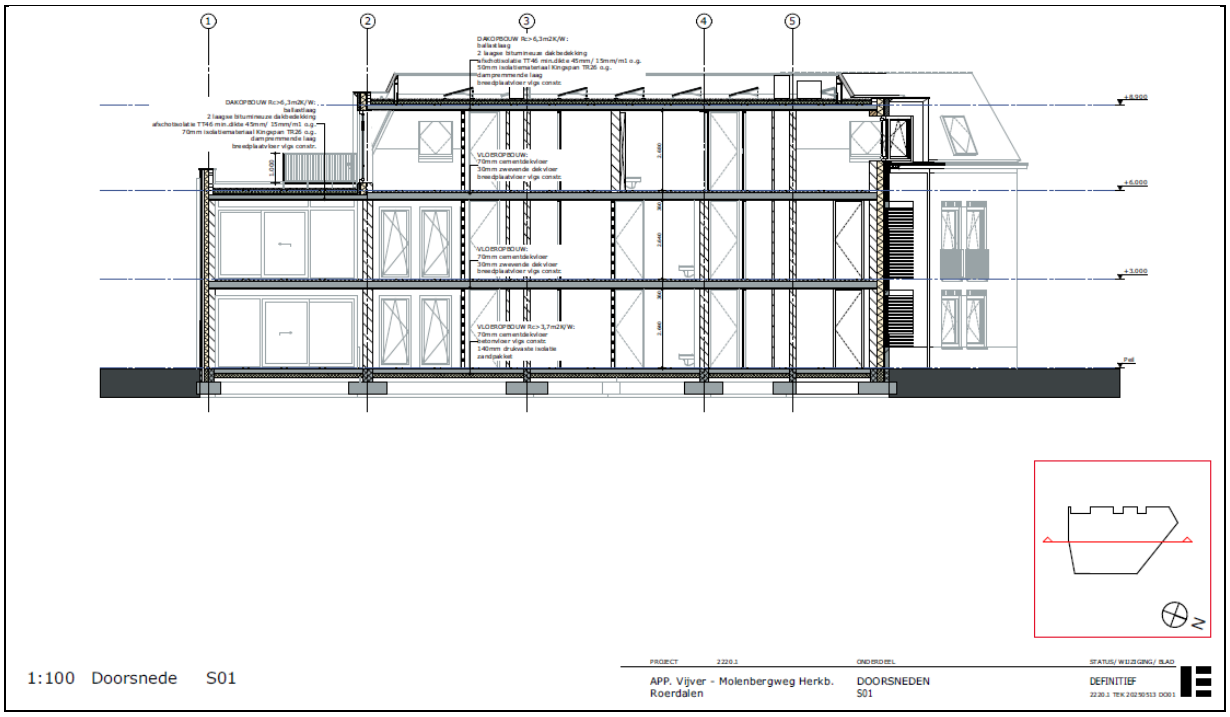
PROJECT 2220.1 — APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen
ONDERDEEL — PLATTEGRONDEN P01
STATUS/ WIJZIGING/ BLAD — DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 D001



1:100 P02 verdieping



1:100 P03 dakoverzicht



De gemeente mag een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit alleen verlenen met het oog op een “Evenwichtige toedeling van Functies aan Locaties” ETFAL (artikel 8.0a, lid 2, Bkl). Dit betekent dat er sprake moet zijn van een balans tussen de verschillende functies binnen een gebied. Onderdeel hiervan is het toetsen van de BOPA aan het geldende beleid van het Rijk, de provincie en de gemeente (zie hoofdstuk 3).

Hierbij moet in ieder geval aangetoond worden dat:

a) Er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.
b) Het initiatief niet leidt tot een onevenredige aantasting van de landschappelijke, natuurlijke, cultuurhistorische en visueel-landschappelijke waarden.
c) Het initiatief past binnen de ‘Omgevingsvisie Roerdalen 2050’ inclusief het Kwaliteitskader Roerdalen (bijlage II Omgevingsvisie) en het geldende woonbeleid.
d) Er overleg is geweest over dit initiatief met de omgeving.
e) Er op eigen terrein wordt voldaan aan de richtlijnen van het CROW (publicatie 744, Parkeerkerncijfers 2024) ten aanzien van parkeren voor bewoners en bezoekers en een inrichtingsplan voor de locatie wordt opgesteld.
f) Dat opvang en berging van hemelwater op eigen terrein wordt gerealiseerd.

Het plan zal daarom worden getoetst aan de verschillende aspecten uit de fysieke leefomgeving. Deze milieukundige aandachtspunten van het plan, waaronder bodem, geluid, luchtkwaliteit, etc. worden in hoofdstuk 4 verder gemotiveerd.

3 Toetsing aan het omgevingsplan

3.1 Omgevingsplan (van rechtswege) & procedure BOPA

De locatie is in het omgevingsplan van rechtswege bestemd als “Wonen” volgens artikel 17. Tevens geldt de dubbelbestemming “Waarde – Archeologie 4” volgens artikel 26. Het realiseren van de 8 woningen is in strijd met de bouwregels, omdat er slechts 2 aaneen gebouwde woningen toegestaan zijn. Het beoogde plan past niet in deze situatie. Er zijn niet meer woningen toegestaan dan aanwezig op de eerste dag van de in werking treding van dit bestemmingsplan. Er waren twee woningen aanwezig (gesloopt in 2023). De regels van het bestemmingsplan bevatten geen afwijk- of wijzigingsbevoegdheid op grond waarvan medewerking zou kunnen worden verleend.

Het omgevingsplan van rechtswege bestaat uit alle bestaande ruimtelijke plannen zoals o.a. het bestemmingsplan (wanneer dit nog niet is omgezet naar een omgevingsplan) en de bruidsschat (voor zover nog niet verwerkt in het omgevingsplan).

Binnen het omgevingsplan zijn vervolgens geen binnenplanse mogelijkheden opgenomen om medewerking te verlenen aan het verzoek. Hierdoor is het doorlopen van een buitenplanse ruimtelijke procedure noodzakelijk.

De gekozen procedure om het planvoornemen mogelijk te maken, betreft in dit geval een omgevingsvergunning ‘Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit (BOPA)”. Een BOPA is een activiteit die niet voldoet aan de regels van het omgevingsplan en niet vergunningsvrij voor het bouwen is. Er zijn twee varianten:

1. Een activiteit waarvoor het omgevingsplan bepaalt dat een vergunning nodig is, maar het volgens de beoordelingsregels niet mogelijk is de vergunning te verlenen.
2. Een andere activiteit in strijd met het omgevingsplan.

Voor het voorbereiden van de BOPA-omgevingsvergunning bestaan twee mogelijke procedures. Uitgangspunt is de zogenoemde ‘reguliere procedure’ van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Dat houdt kort gezegd in dat een beslissing wordt genomen op de aanvraag, waartegen bezwaar tegen kan worden gemaakt, waarop een beslissing op bezwaar wordt genomen. Deze beslissing op bezwaar is vervolgens vatbaar voor beroep en hoger beroep. Het besluit op de aanvraag moet bij de reguliere procedure binnen acht weken (twaalf weken als instemming van een ander bestuursorgaan nodig is) na ontvangst van de aanvraag worden genomen, eventueel te verlengen met ten hoogste zes weken (art. 16.64 Omgevings-wet).

Op dit uitgangspunt gelden uitzonderingen voor bepaalde gevallen, waarbij het besluit op de aanvraag wordt voorbereid met toepassing van de zogeheten ‘uitgebreide procedure’ van afdeling 3.4 van de Awb. Hierbij wordt eerst een ontwerpbesluit ter inzage gelegd met de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen, waarna een definitief besluit wordt genomen, waartegen beroep en vervolgens hoger beroep openstaan. De uitgebreide procedure is in beginsel een langere voorbereidingsprocedure dan de reguliere procedure.

Voor het voorliggende plan geldt de reguliere procedure.

4 Kaders ruimtelijk beleid

Voor een beoordeling van het project is het noodzakelijk in te gaan op het vigerend ruimtelijk beleid in het algemeen. Hierbij zal aansluiting worden gezocht bij het rijksbeleid, het provinciale beleid, het regionale beleid en de beleidsplannen van de gemeente Roerdalen.

4.1 Rijksbeleid en instructieregels

Nationale Omgevingsvisie (NOVI)
Voor een beoordeling van het plan is het noodzakelijk in te gaan op het Rijksbeleid (Nationale Omgevingsvisie). Op 11 september 2020 heeft het Rijk vooruitlopend op de inwerkingtreding van de Omgevingswet de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) vastgesteld. De beoogde ontwikkeling, de bouw van 8 appartementen, is niet in strijd met de 21 nationale belangen, zoals verwoord in de Nationale Omgevingsvisie.

In hoofdstuk 5 van het In het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) is een groot aantal instructieregels opgenomen. Aan deze instructieregels moet worden voldaan. De meest relevante instructieregel betreft de regels voor een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Dit betreft onder meer:

- het waarborgen van de veiligheid;
- het beschermen van de waterbelangen;
- het beschermen van de gezondheid en van het milieu;
- het beschermen van landschappelijke of stedenbouwkundige waarden en cultureel erfgoed;
- het behoud van ruimte voor toekomstige functies;
- het bevorderen van de toegankelijkheid van de openbare buitenruimte voor personen.

Voor de aanvraag zijn deze instructieregels niet allemaal even relevant. In hoofdstuk 4 wordt daar waar nodig hierop ingegaan. De Ladder voor duurzame verstedelijking is tevens een instructieregel van het Bkl voor plannen die worden aangemerkt als nieuwe stedelijke ontwikkeling, zoals woningbouwplannen vanaf 11 woningen. Een laddertoets is dan ook niet aan de orde voor het plan, omdat het aantal woningen beperkt blijft tot 8.

Bij het voorliggende initiatief is sprake van een kleinschalige ontwikkeling, waardoor geen nationale belangen in het spel zijn. De beoogde woningbouwontwikkeling met 8 nieuwe appartementen is dan ook niet in strijd met de nationale belangen, zoals verwoord in de NOVI.

Ladder voor duurzame verstedelijking
De Ladder voor duurzame verstedelijking is een instructieregel voor plannen die worden aangemerkt als een nieuwe stedelijke ontwikkeling, zoals woningbouwplannen. Bij een nieuwe woningbouwontwikkeling wordt rekening gehouden met de behoefte aan de stedelijke ontwikkeling.

Artikel 5.129g van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) bepaalt dat de Ladder betrekking heeft op een stedelijke ontwikkeling die voldoende substantieel is. De aard en omvang van het woningbouwplan in relatie met de omgeving bepaalt of het plan voldoende substantieel is. Het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) is een van de 4 algemene maatregelen van bestuur (AmvB's) onder de Omgevingswet.

Artikel 5.129g Bkl geeft geen ondergrens aan. In uitspraken van de Afdeling bestuurs-rechtspraak van de Raad van State zijn hiervoor lijnen uitgezet. Bij woningbouw is vanaf 12 woningen sprake van een stedelijke ontwikkeling die Ladderplichtig is. De Laddertoets moet alleen worden uitgevoerd wanneer de stedelijke ontwikkeling 'nieuw' is.

Het project voor de realisering van de 8 appartementen dient op grond van de jurisprudentie van de Afdeling Bestuursrechtspraak d.d. 28 juni 2017 (uitspraak 201608869/1/R3) niet als een nieuwe stedelijke ontwikkeling beschouwd te worden. Op 28 juni 2017 heeft de Afdeling een overzichtsuitspraak gedaan over de ladder voor duurzame verstedelijking. De uitspraak bevat de hoofdlijnen van de jurisprudentie van de Afdeling over de eisen waaraan een bestemmingsplan, dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt, moet voldoen. Voor woningbouw is het volgende bepaald:

"Wanneer een bestemmingsplan voorziet in niet meer dan 11 woningen, die gelet op hun onderlinge afstand als één woningbouwlocatie als bedoeld in artikel 1.1.1, eerste lid, van het Bro, kunnen worden aangemerkt, kan deze ontwikkeling in beginsel niet als een stedelijke ontwikkeling worden aangemerkt".

Een laddertoets is dan ook niet aan de orde voor het plan. Ook als de Ladder niet van toepassing is, moet wel de "Evenwichtige toedeling van Functies aan Locaties" worden gemotiveerd. Gemeenten moeten ervoor zorgen dat de regels in het omgevingsplan leiden tot een "Evenwichtige toedeling van Functies aan Locaties". Dit staat in artikel 4.2, eerste lid, Omgevingswet.

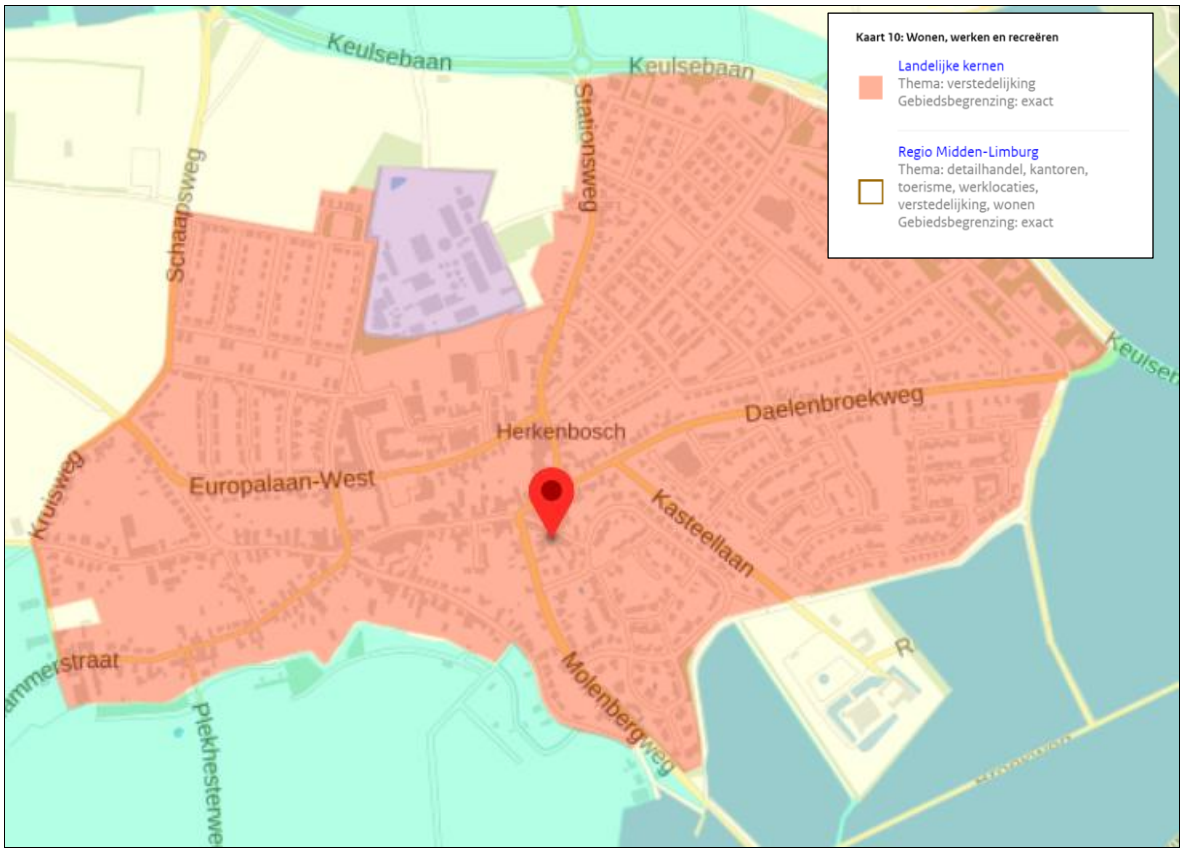
4.2 Toetsing provinciaal beleid

Provinciale Omgevingsvisie Limburg (POVI)
De Omgevingsvisie Limburg is een lange termijnvisie waarin voor de periode tot 2030 - 2050 aangegeven wordt hoe de provincie richting wil geven aan toekomstbestendige ontwikkelingen en daarbij steeds de balans zoekt tussen het beschermen én benutten van de fysieke leefomgeving. De Omgevingsvisie Limburg vervangt het in 2014 vastgestelde Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL 2014).

De POVI is 1 oktober 2021 vastgesteld door Provinciale Staten van Limburg. De provincie moet beschikken over een Provinciale Omgevingsvisie en Omgevingsverordening in het kader van de nieuwe Omgevingswet. De POVI richt zich op de langere termijn (2030-2050) en beschrijft onderwerpen zoals wonen, bodem, infrastructuur, milieu, ruimtelijke economie, water, natuur, luchtkwaliteit, landschap en cultureel erfgoed. De Omgevingsvisie stelt op strategisch niveau de kaders voor het provinciaal handelen bij toekomstige ontwikkelingen en activiteiten. De Omgevingsvisie bevat daarmee belangrijke keuzes ten aanzien van het te voeren beleid en vormt de basis voor verdere uitwerkingen en plannen en programma's.

De zoneringen op grond van het oude POL2014 zijn in POVI overgenomen op de kaart 'Limburgse principes'. In de vastgestelde POVI is onderhavig plangebied gelegen in de zone hoofdtype 'Bebouwd gebied", in de categorie "Landelijke kern". De zorg voor een goede kwaliteit van de leefomgeving en een goede bereikbaarheid zijn hier belangrijke uitgangspunten. Het geformuleerde beleid in de Omgevingsvisie heeft niet geleid tot aanpassingen van de begrenzing in de bestaande indicatieve kaartbeelden bij het POL2014.

Omgevingsverordening Limburg 2021 (OVL)
De OVL 2021 is vastgesteld op 16 december 2022 en is in werking getreden met de nieuwe omgevingswet op 1 januari 2024. De OVL vormt de vertaling van de ambities van de provincie zoals verwoord in de Omgevingsvisie naar regels. De locatie ligt in het bebouwd gebied van een landelijke kern van de regio Midden-Limburg. Voor de landelijke kern vormt het bestaand bebouwd gebied uit de omgevingsverordening 2014 de basis.



Omgevingsverordening Limburg d.d. 25 mei 2021 met locatie rode speld

Als sprake is van een kleinschalige ontwikkeling wordt een uitzondering gemaakt op het begrip nieuwe stedelijke ontwikkeling en is de ladder voor duurzame verstedelijking niet van toepassing. De bouw van 8 appartementen is niet aan te merken als een nieuwe stedelijke ontwikkeling in de zin van de ladder volgens de jurisprudentie van de Raad van State (uitspraak 201608869/1/R3). In de paragraaf 3.1 Rijksbeleid is gemotiveerd er geen sprake is van een “nieuwe stedelijke ontwikkeling”.

De motivering bij een omgevingsplan dat betrekking heeft op de realisatie van één of meerdere woningen beschrijft volgens de Omgevingsverordening dat:

a. er rekening is gehouden met de hoofdstukken 3 (Limburgse principes en algemene zonering) en 5 (wonen en leefomgeving) van de provinciale omgevingsvisie;
b. er sprake is van behoefte in kwaliteit en kwantiteit op basis van actueel onafhankelijk regionaal behoefteonderzoek;
c. over de behoefte aan realisatie van deze woningen overeenstemming bestaat binnen de regio Noord-Limburg of Midden-Limburg of Zuid-Limburg. De regio’s bepalen eigenstandig de regionale overeenstemming, organiseren hun eigen regionale overleggen en dragen zorg voor actuele regionale woonvisies en regionale onderzoeken;
d. het omgevingsplan is opgenomen in de Limburgse systematiek van monitoring, bedoeld in afdeling 14.5;
e. de realisatie van de woningen beoogd is binnen 5 jaar na vaststelling van het omgevingsplan en dat, als deze termijn niet wordt gehaald, hoe en wanneer de mogelijkheid tot realisatie van deze woningen komt te vervallen.

Geconcludeerd moet worden dat het initiatief niet belemmerd wordt door de bovengenoemde beleidskaders onder a t/m d van de provincie Limburg.

Er is voldaan aan de principes uit de Omgevingsverordening Limburg 2021 (OVL) door toevoeging van een type woning binnen het bestaand bebouwd gebied waaraan behoefte is, zoals blijkt uit het woningmarktonderzoek Roerdalen (24-02-2025).

4.3 Toetsing regionaal beleid

Voor het regionale beleid is de “Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022-2025” relevant.

De samenwerkende gemeenten in Midden-Limburg (Echt-Susteren, Leudal, Maasgouw, Nederweert, Roerdalen, Roermond en Weert) hebben gezamenlijk de Structuurvisie Wonen 2018 tot en met 2021 geactualiseerd.

De Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022 tot en met 2025 (hierna Structuurvisie Wonen) is door de raad van de gemeente Roerdalen d.d. 7 juli 2022 vastgesteld. In deze Structuurvisie Wonen ligt de nadruk op het tegemoet komen aan de groeiende woningbehoefte met kwalitatief het juiste aanbod. Dat betekent dat er ambitie moet zijn voor - en ruimte wordt gegeven aan - nieuwe plannen die passen bij de kwalitatieve vraag.

Deze Structuurvisie is een compacte actualisatie van de Structuurvisie Wonen 2018 op basis van de nieuwe prognoses (Etil 2021) en de daadwerkelijke realisaties. Op grond van de prognoses van Etil geldt voor de gemeente Roerdalen op basis van de Structuurvisie een behoefte aan 68 woningen vanaf 2021 tot de zogenaamde huishoudentop (2025). Daarnaast is in de Structuurvisie de ambitie uitgesproken om – aanvullend aan deze huishoudens-prognose – tegemoet te komen aan extra toekomstige behoefte. Voor de periode 2021-2025 is in de Structuurvisie daarom voor de gemeente Roerdalen een groeiambitie van 75-100 woningen per jaar opgenomen.

Op 9 maart 2023 is door de minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke ordening, de Provincie Limburg, de Limburgse gemeenten, het Waterschap Limburg en de Limburgse Woningcorporaties, de Woondeal Limburg 2023 gesloten. Met als belangrijkste reden de (groeiende) behoefte aan betaalbare woningen kent de woondeal een eigen aanpak om te voldoen aan die behoefte van zowel woningen voor sociale huur, middenhuur en betaalbare koopwoningen.

Er is o.a. overeengekomen dat een bijdrage geleverd wordt aan de nationale versnellings-opgave door tot en met 2030 minimaal 26.550 woningen toe te voegen in Limburg. Daarvan is 2/3 betaalbaar en wordt gestreefd naar een woningvoorraad, waarbij sprake is van 30% sociale huur.

Vanuit volkshuisvestelijk oogpunt is het plan door de gemeente positief beoordeeld vanuit de behoefte aan dit type woning in het segment “betaalbare koop” uitgevoerd als “nultreden-concept”. Het bouwplan is daarbij in lijn met de behoeftevraag, zoals voortkomend uit de Structuurvisie Wonen. De realisatie van de 8 appartementen is haalbaar op de gronden die in eigendom zijn bij de initiatiefnemer.

Het plan zal zonder huurwoningen worden gerealiseerd met uitsluitend 8 koopappartementen. Verevenen van niet gerealiseerde sociale huurwoningen is hoe Roerdalen lokaal invulling geeft aan de vertaalslag naar het realiseren van voldoende sociale huurwoningen. Verevening vindt plaats op grond van het door de gemeenteraad vastgestelde Actieplan Versnellen Woningbouw.

Naast de behoefte aan woningen is in Roerdalen het percentage sociale huurwoningen in de bestaande woningvoorraad lager dan de streefwaarde zoals overeengekomen in de Woondeal, en ook lager dan het landelijk gemiddelde van 27%.

Met als doel het toewerken naar de streefwaarde aan sociale huurwoningen in de woningvoorraad, zoals overeengekomen in de Woondeal, en anticiperend op het wetsvoorstel (wet versterking regie volkshuisvesting) van 13 februari 2025, wordt aangestuurd op het toevoegen van minimaal 27% sociale huurwoningen per woningbouwplan. Dat wordt gedaan om het toevoegen van sociale huurwoningen op een evenredige wijze te verdelen over de volledige te programmeren nieuwbouwopgave.

Om hier concreet richting aan te geven is in Roerdalen het “Actieplan Versnellen Woningbouw” (zie verder paragraaf 4.4) vastgesteld. Onderdeel van dat nieuwe woonbeleid is dat bij woningbouwplannen, waarbij het percentage sociale huurwoningen lager is dan het landelijk gemiddelde van 27%, naar rato een afdracht van € 25.000,- per niet gerealiseerde sociale huurwoning wordt gevraagd. In de anterieure overeenkomst wordt dit met de initiatiefnemer vastgelegd.

Geconcludeerd kan worden dat het plan kwantitatief en kwalitatief inpasbaar is binnen het regionale beleidskader van de “Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022-2025”.

4.4 Toetsing gemeentelijk beleid

Voor het gemeentelijk beleid zal achtereenvolgens ingegaan worden op:

1. Omgevingsvisie Roerdalen 2050 en uitwerkingsprogramma.
2. Kwaliteitskader Roerdalen.
3. Vigerend bestemmingsplan “1e herziening Kernen Roerdalen”.
4. Actieplan Versnellen Woningbouw.

Ad. 1. Omgevingsvisie Roerdalen 2050 en uitwerkingsprogramma
Op 1 januari 2024 is Omgevingswet in werking getreden. De Omgevingswet vereenvoudigt de huidige regels en voegt ze samen. De Omgevingswet voegt 26 wetten in het ruimtelijke domein samen tot één wet. Alle regels over de fysieke leefomgeving vallen dan onder één wet. Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet doen ook enkele nieuwe beleidsinstrumenten hun intrede.

Op 8 juli 2021 heeft de gemeenteraad de Omgevingsvisie Roerdalen 2050 vastgesteld. Dit is een beleidsinstrument met strategische hoofdkeuzen van beleid voor de fysieke leefomgeving voor de lange termijn. Deze visie is gericht op de kwaliteit en ontwikkeling buiten (onze fysieke leefomgeving) voor de lange termijn. De omgevingsvisie wordt daarna uitgewerkt in één omgevingsplan. Hierin komen alle gemeentelijke regels te staan, die maken wat er mogelijk is in een gebied. Het omgevingsplan vervangt de bestemmingsplannen en verschillende verordeningen over geluid, milieu, water en gezondheid. Het ingediende verzoek/bouwplan ligt in zijn geheel binnen de kerngrens van Herkenbosch, zoals die is opgenomen in de omgevingsvisie Roerdalen 2050. Naast de kerngrens van Herkenbosch is het verzoek/ bouwplan ook passend binnen de omgevingsvisie met betrekking tot de kwaliteit van wonen die de gemeente Roerdalen nastreeft.

In de omgevingsvisie is een van de thema’s “Wonen in Roerdalen”. Voor het bouwen van nieuwe woningen binnen de bestaande kernen geldt een 4-tal randvoorwaarden:

- <u>Dorpse karakter</u>

Een plan moet passen binnen het dorpse karakter. Met 8 nultreden woningen binnen de kern van Herkenbosch voldoet het plan aan de omgevingsvisie Roerdalen, omdat de kavel voldoende ruimte biedt met een inpassing in het straatbeeld.



Voorzijde percelen Molenbergweg

- Het plan moet passen binnen provinciale en regionale beleidskaders

In paragraaf 3.3 is de “Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022-2025” beschreven. Volgens die Structuurvisie is er in Herkenbosch behoefte aan nultreden woningen.

Op 9 maart 2023 is door de minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke ordening, de Provincie Limburg, de Limburgse gemeenten, het Waterschap Limburg en de Limburgse Woningcorporaties, de Woondeal Limburg 2023 gesloten. Met als belangrijkste reden de (groeiende) behoefte aan betaalbare woningen kent de woondeal een eigen aanpak om te voldoen aan die behoefte van zowel woningen voor sociale huur, middenhuur en betaalbare koopwoningen.

Er is o.a. overeengekomen dat een bijdrage geleverd wordt aan de nationale versnellings-opgave door tot en met 2030 minimaal 26.550 woningen toe te voegen in Limburg. Daarvan is 2/3 betaalbaar en wordt gestreefd naar een woningvoorraad, waarbij sprake is van 30% sociale huur.

Het plan zal zonder huurwoningen worden gerealiseerd, met uitsluitend 8 koopappartementen. Verevenen van niet gerealiseerde sociale huurwoningen is hoe Roerdalen lokaal invulling geeft aan de vertaalslag naar het realiseren van voldoende sociale huurwoningen. Verevening vindt plaats op grond van het door de gemeenteraad vastgestelde Actieplan Versnellen Woningbouw (zie onder ad. 4).

Naast de behoefte aan woningen is in Roerdalen het percentage sociale huurwoningen in de bestaande woningvoorraad lager dan de streefwaarde zoals overeengekomen in de Woondeal, en ook lager dan het landelijk gemiddelde van 27%. Met als doel het toewerken naar de streefwaarde aan sociale huurwoningen in de woningvoorraad zoals overeengekomen in de Woondeal, en anticiperend op het wetsvoorstel (wet versterking regie volkshuisvesting) van 13 februari 2025, wordt aangestuurd we op het toevoegen van minimaal 27% sociale huurwoningen per woningbouwplan. Dat wordt gedaan om het toevoegen van sociale huurwoningen op een evenredige wijze te verdelen over de volledige te programmeren nieuwbouwopgave,

Om hier concreet richting aan te geven is in Roerdalen het Actieplan Versnellen Woningbouw vastgesteld. Onderdeel van dat nieuwe woonbeleid is dat bij woningbouwplannen waarbij het percentage sociale huurwoningen lager is dan het landelijk gemiddelde van 27%, naar rato een afdracht van €25.000,- per niet gerealiseerde sociale huurwoning wordt gevraagd. In de anterieure overeenkomst wordt dit met de initiatiefnemer vastgelegd.

- <u>Behoeftevraag</u>

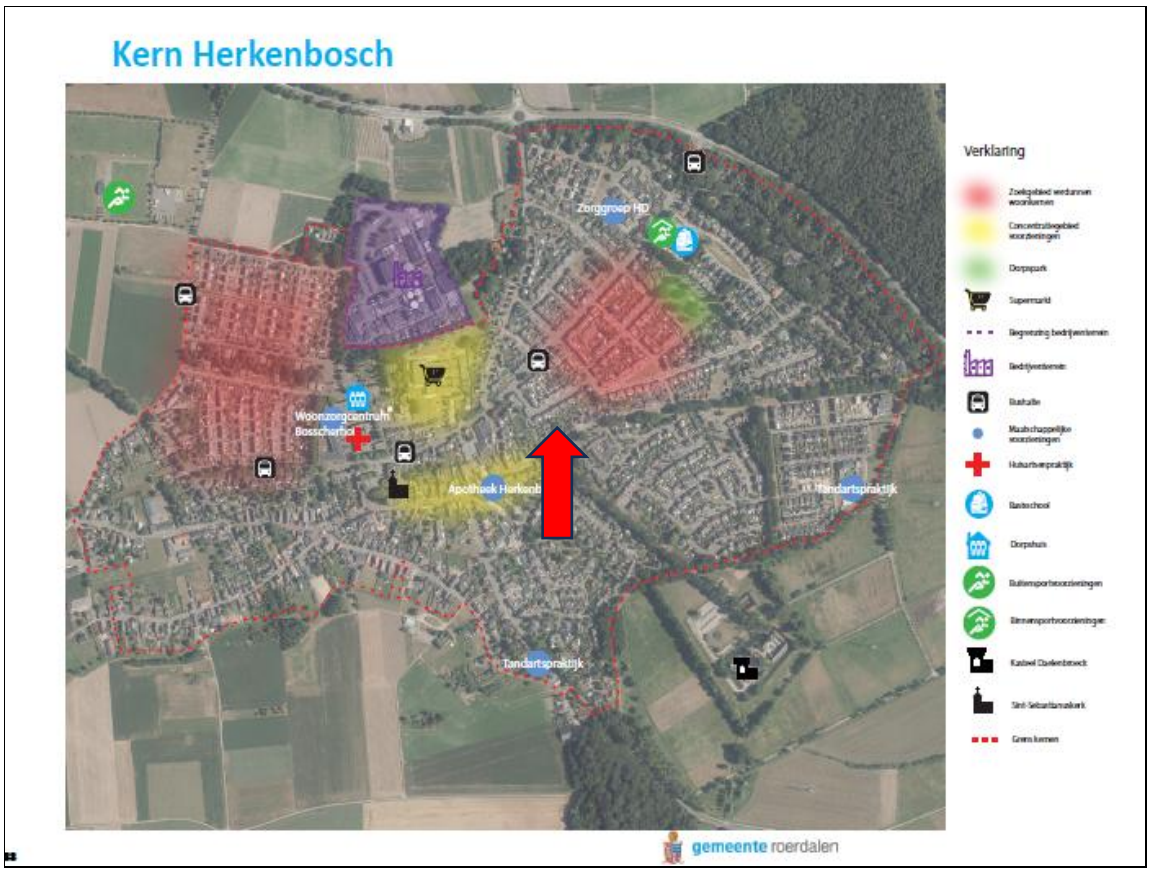
Het plan voorziet in de bouw van 8 nul treden appartementen waaraan behoefte is.

- <u>Kwaliteitskader Roerdalen</u>

Omdat er in het plan sprake is van het toevoegen van nieuwe woningen in de bebouwde kom op een locatie zonder bouwaanduiding is in beginsel het LKM(+) daarop van toepassing.

Ad. 2. Kwaliteitskader Roerdalen.

Het LKM vond zijn grondslag in de Structuurvisie Roerdalen 2030. Met de inwerkingtreding van de Omgevingsvisie Roerdalen 2050 is het kwaliteitskader Roerdalen hiervoor in de plaats gekomen. Dit is opgenomen in module 12 van tabel 2 van bijlage II bij de Omgevingsvisie 2050. Per vierkante meter extra bouwvlak of vierkante meter aan hoofdgebouw geldt een bijdrage van € 35,-.



Kernenkaart Herkenbosch met locatie bij rode pijl (bron: Omgevingsvisie Roerdalen 2050)

Ad. 3. Vigerend bestemmingsplan "1e herziening Kernen Roerdalen".

Het plangebied is gelegen in het vastgestelde bestemmingsplan "1e herziening Kernen Roerdalen" (raadsbesluit 17 juni 2016). Voor het perceel geldt de enkelbestemming "Wonen" volgens artikel 17. Het toevoegen van de 8 woningen is in strijd met de bouwregels, omdat er slechts twee aaneengebouwde woningen toegestaan zijn. Het beoogde plan past niet in deze situatie. Er zijn niet meer woningen toegestaan dan aanwezig op de eerste dag van de in werking treding van dit bestemmingsplan. Er waren twee woningen aanwezig (gesloopt in 2023).

De realisatie van 8 appartementen is verder op de volgende punten in strijd met de bouwregels:

- Artikel 17.2.2 lid a

Een hoofgebouw is uitsluitend binnen het bouwvlak toegestaan terwijl er buiten het bouwvlak wordt gebouwd.

- Artikel 17.2.2 lid b

Het bouwvlak mag voor 100% worden bebouwd terwijl er buiten het bouwvlak wordt gebouwd.

- Artikel 17.2.2 lid e

De maximum bouwhoogte mag niet meer dan 6 meter bedragen terwijl de bouwhoogte 10 meter bedraagt.

Ad. 4 Actieplan Versnellen Woningbouw.
Het “Actieplan Versnellen Woningbouw - Samen doen! Samen bouwen!” is door de gemeenteraad van Roerdalen vastgesteld op 10 april 2025. De gemeenteraad wil de woningbouw in Roerdalen versnellen. Dit Actieplan is de basis voor het realiseren van 500 woningen in Roerdalen in de komende vier jaar.

In dit Actieplan is de korte termijn, middellange termijn en lange termijn opgenomen hoe vorm gegeven wordt aan het versnellen van de woningbouw.

Voor de korte termijn is concreet benoemd waar aan gewerkt wordt en hoe versneld kan worden. De 8 appartementen zijn al opgenomen in de projecten, voor de korte termijn in het actieplan (pagina 23 Actieplan). Voor de middellange en lange termijn wordt een doorkijk gegeven.

Het Actieplan Versnellen woningbouw bestaat uit vier thema’s:
1. Bouwen naar behoefte
2. Wonen en zorg
3. Wonen voor iedereen
4. Duurzaam wonen

Ieder thema is beleidsmatig opgebouwd uit meerdere bouwstenen. Doel van deze bouwstenen is om op een adequate wijze in te kunnen spelen op actuele ontwikkelingen. Gelet op de grote dynamiek op het thema wonen is het van belang dat het beleid snel aangepast kan worden als ontwikkelingen in de samenleving of de markt daarom vragen.

Om het versnellen van de woningbouw mogelijk te maken wordt er intern een versnellings-organisatie opgericht binnen de gemeente.

Geconcludeerd kan worden dat het voorliggende plan voldoet aan de gemeentelijke beleidskaders zoals beschreven, maar niet past in het Omgevingsplan gemeente Roerdalen.

5 Fysieke leefomgeving en milieu

5.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt beschreven op welke wijze bij de ontwikkeling rekening is gehouden met diverse aspecten van de fysieke leefomgeving en de evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Onderzocht is wat de gevolgen van de nieuwe ontwikkelingen zijn op de omgeving.

Voor de gewenste situatie zal achtereenvolgens ingegaan worden op de volgende aspecten:

- milieuaspecten (bodem, geluid, luchtkwaliteit, activiteiten/milieuzonering, geur en trilling);
- m.e.r.- beoordeling;
- omgevingsveiligheid;
- water;
- archeologie, cultuurhistorie en landschap;
- ecologie en stikstof;
- verkeer en parkeren;
- duurzaamheid en gezondheid
- openbare ruimte en ondergrond;
- stedenbouw.

5.2 Milieuaspecten

Bodem
Ter bescherming van de gezondheid en het milieu zijn voor het aspect bodem instructieregels in het Bkl opgenomen. De inhoud van deze regels is via het Aanvullingsbesluit bodem Omgevingswet opgenomen in paragraaf 5.1.4.5 Bkl. Het aanvullingsbesluit bepaalt voor welke activiteiten kan worden volstaan met een melding. In het kader van een omgevingsplan dient aangetoond te worden dat de waarden voor de toelaatbare kwaliteit van de bodem in het plangebied met een bodemgevoelig gebouw aanvaardbaar zijn en geen onaanvaardbaar risico voor de gebruikers meebrengt. Bij wijzigingen van activiteiten geldt dat de bodem geschikt moet zijn voor het beoogde gebruik. Dit kan betekenen dat een onderzoek moet worden verricht naar de bodem- en grondwaterkwaliteit.

Ter onderbouwing is een verkennend- en nader bodemonderzoek asbest uitgevoerd door HMB BV. Doelstelling van het verkennend bodemonderzoek was om inzicht in de milieu-hygiënische kwaliteit van de bodem te krijgen om na te gaan of op de locatie sprake is van een bodemverontreiniging in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb).

De rapportage is ingesloten als **bijlage 2** en bekend als “Verkennend bodemonderzoek en nader bodemonderzoek asbest Vijverweg (ong.)” rapportnummer 23268501J d.d. 1 september 2023 met de volgende conclusies:

- Het verkennend bodemonderzoek is uitgevoerd op basis van de NEN 57402 en het nader bodemonderzoek asbest is uitgevoerd op basis van de NEN 57073.
- Aangezien in het kader van het eerdere historisch onderzoek op het maaiveld asbest-verdachte materialen zijn aangetroffen, is in overleg met de opdrachtgever besloten geen verkennend bodemonderzoek asbest uit te voeren, maar direct over te gaan tot de uitvoering van een nader bodemonderzoek asbest.
- Geconcludeerd wordt dat de hypothese ‘verdachte locatie’ en ‘asbestverdachte locatie’ voor de onderzoekslocatie stand houdt.

- In de bovengrond zijn lichte verontreinigingen met cadmium, lood, zink en PAK aangetoond. Ter plaatse van één proefsleuf (proefsleuf A02) is asbest aangetoond in een gehalte onder de helft van de interventiewaarde. De lichte verontreinigingen met cadmium, lood, zink en PAK in de grond kunnen mogelijk gerelateerd worden aan de puinresten in de grond en/of het decennialange gebruik van de onderzoekslocatie.
- Geconcludeerd wordt dat de hypothese 'verdachte locatie' en 'asbestverdachte locatie' voor de gedempte voormalige kelder (deellocatie B) eveneens stand houdt.
- Geadviseerd wordt in het kader van het bouwrijp maken van de locatie de (grote) hoeveelheden puin in de grond (onder andere in de voormalige kelder) te verwijderen en af te voeren naar een erkende verwerker.
- De vastgestelde milieuhygiënische bodemkwaliteit vormt geen directe belemmering of beperking voor de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de bouw van diverse woningen.
- Op de locatie is een vooronderzoek bodem NEN 5725 van 13 juni 2023 en verkennend bodem- en asbestbodemonderzoek NEN 5740/NEN5707 van 1 september 2023 uitgevoerd. De beide onderzoeken vallen nog binnen de geldigheidstermijn van 2 jaar. De aanvraag omgevingsvergunning zal voor 1 september 2025 worden ingediend.
- Vervolgonderzoek en maatregelen zijn derhalve niet noodzakelijk.

Conclusie
Het plan voldoet voor het aspect bodem aan de instructieregels zoals in het Bkl opgenomen.

Geluid
In deze paragraaf worden de geluidwaarden beschreven op welke wijze bij het project rekening is gehouden met het aspect geluid.

De regels over geluid in de Omgevingswet gaan over het beheersen van geluid door wegen, spoorwegen en industrieterreinen en de bescherming van geluidgevoelige gebouwen, zoals woningen. De instructieregels uit afdeling 3.5 (Bkl) zijn van toepassing op de beheersing van geluid door een weg, spoorweg of industrieterrein (artikel 3.18 lid 1 Bkl). De wetgever maakt onderscheid tussen geluidbronnen met een geluidproductieplafond als omgevingswaarde (gpp) en bronnen met een basisgeluidemissie (bge).

Geluid afkomstig van wegen, spoorwegen en industrieterreinen heeft invloed op de omgeving. Het bevoegd gezag beoordeelt geluid van deze bronnen bij geluidgevoelige gebouwen (artikel 3.20 Bkl). Het akoestisch onderzoek is noodzakelijk omdat het plan is gelegen binnen het geluidaandachtsgebied van de Molenbergweg, Hoofdstraat en de Vijverweg. Het plangebied valt niet in de geluidzone van een spoorweg en/of gezoneerd industrieterrein.

<u>Wegverkeerslawaai</u>
De locatie is gelegen in een 30 km/h zone. Dit betekent dat in het kader van de Wgh geen eisen worden gesteld aan de te verwachten optredende gevelbelastingen. In het kader van een goede ruimtelijke ordening is een akoestisch onderzoek opgesteld naar de geluidbelasting van omliggende wegen. Het akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai "Vijverweg 2 Herkenbosch" is uitgevoerd door K+ adviseurs d.d. 14 februari 2025 en bekend onder rapportnummer Rm250014aaA0.dezi_01 **zie bijlage 3.1** met de volgende conclusies:
- De standaardwaarde wordt wel, maar de grenswaarde wordt niet overschreden. De geluidbelasting ten gevolge van de gemeentewegen is maximaal 57 dB.
- De maximale gecumuleerde geluidbelasting is 57 dB, dit is gelijk aan de maximale geluidbelasting van de bronsoort gemeentewegen. Mede aan de hand van het gecumuleerde geluid kan het bevoegd gezag beoordelen of en in welke mate het verantwoord is de afwegingsruimte boven de standaardwaarde te benutten.
- Het gezamenlijk geluid is maximaal 57 dB. Conform het Besluit bouwwerken leefomgeving worden in deze situatie eisen gesteld aan de minimale gevelgeluidwering. Wanneer de

standaardwaarde wordt overschreden, moet voor de nieuwe woningen worden aangetoond welke geluidwerende maatregelen aan de gevel noodzakelijk zijn om te kunnen voldoen aan het gestelde in artikel 4.103 van het Bbl.
- De gevelgeluidwering is vastgelegd in het rapport van K+ Adviesgroep onder nummer R Rm250014aaA1 d.d. 14 april 2025 2024 zie **bijlage 3.2.** om te bezien welke geluidwerende maatregelen noodzakelijk zijn om te kunnen voldoen aan de geluideisen uit het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl); in het rapport zijn de toe te passen materialen en constructies omschreven.

Conclusie
Geconcludeerd kan worden dat het voorliggende plan akoestisch niet belemmerd wordt vanwege wegverkeerslawaai vanuit de normstelling in het kader van het Bkl.

Geluidbelasting warmtepompen
Het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) stelt eisen aan het geluidniveau op de perceelgrens komend van buiten opgestelde installaties voor warmte- of koudeopwekking. Deze eis is opgenomen in artikel 4.107, lid 2 van het Bbl. De geluidbelasting ten gevolge van de installaties mag op de perceelgrens en/of het eerste te openen deel van een aangrenzende woonfunctie maximaal 40 dB bedragen. De buitenunits bevinden zich op het platte dak van het gebouw.

Uit de uitgevoerde berekening door Kompas in de rapportage “Vergunningsstukken Bouwaanvraag Vijverweg-Molenbergweg Herkenbosch” d.d. 4 juli 2025 versie 04 **zie bijlage 3.3** onder 4.1 blijkt dat voldaan wordt aan de eisen uit het Bbl.

Op basis van de resultaten van de geluidemissieberekening kan geconcludeerd worden dat met de plaatsing van alle warmtepompen op de beschreven locaties voldaan kan worden aan alle eisen (van alle omliggende woningen) voor de gestelde eis van maximaal 40 dB(A) voor continue geluid van de installaties op geluidgevoelige bestemmingen in de directe omgeving. Dit zorgt voor een goede leefomgeving voor de woonfunctie in dit gebied.

Geconcludeerd kan worden dat voor het aspect geluid sprake is van een “Evenwichtige toedeling van Functies aan Locaties”. Tevens is de borging in de regels/voorschriften in de omgevingsvergunning gewaarborgd.

Luchtkwaliteit
De rijksoverheid heeft omgevingswaarden opgesteld voor de bescherming van de kwaliteit van de buitenlucht en daarmee de gezondheid van mensen. Deze omgevingswaarden staan in paragraaf 2.2.1 van het Bkl. Bij het toetsen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit (zie hoofdstuk 3, Bal) moet de luchtkwaliteit beoordeeld worden.

In het kader van de aan te vragen omgevingsvergunning dient een afweging te worden gemaakt of sprake is van een ‘evenwichtige toedeling van functies aan locaties’ (ETFAL). In hoofdstuk 5 wordt beschreven op welke wijze bij de ontwikkeling rekening is gehouden met diverse aspecten van de fysieke leefomgeving en de evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Onderzocht is wat de gevolgen van de nieuwe ontwikkelingen zijn op de omgeving.

Draagt een activiteit niet in betekenende mate (NIBM) bij aan de luchtverontreiniging? Dan is het niet nodig om de omgevingsaarden voor NO2 en PM10 te toetsen. Een project of activiteit draagt niet in betekenende mate bij als de toename van de concentratie NO2 en PM10 niet hoger is dan 1,2 µg/m3. Dat is 3% van de omgevingswaarde voor de jaargemiddelde concentraties. Dit volgt uit artikel 5.53 en 5.54 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl).

De hoofdlijnen voor regelgeving rondom luchtkwaliteitseisen staan beschreven in de instructieregels opgenomen in het Bkl. Ter bescherming van de gezondheid zijn voor het aspect luchtkwaliteit instructieregels opgenomen in paragraaf 5.1.4.1 Bkl. Volgens deze regels gelden zogeheten omgevingswaarden voor onder andere de in de buitenlucht voorkomende stikstofdioxide (NO2) en fijnstof (PM10).

Een activiteit is toelaatbaar als aan één van de volgende voorwaarden wordt voldaan:
- er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- het project leidt per saldo niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- het project draagt alleen “niet in betekenende mate” (NIBM) bij aan de luchtverontreiniging.

De afkorting NIBM staat voor 'niet in betekenende mate' bijdragen aan de luchtverontreiniging. Het gaat bijvoorbeeld om een ruimtelijk project of activiteit waarvoor een omgevingsvergunning nodig is, maar waarvan de bijdrage aan de luchtverontreiniging klein is.

Voor de bepaalde activiteiten geeft het Bkl in artikel 5.54 grenzen aan. Als een activiteit binnen deze grenzen valt, is geen toetsing nodig aan de rijksomgevingswaarden voor (NO_2) en fijnstof (PM_{10}). Want de activiteit draagt dan per definitie NIBM bij aan de luchtverontreiniging. Bij woningen gaat het om maximaal 1.500 woningen bij 1 ontsluitingsweg. Het onderhavige plan voorziet in de realisering van 8 appartementen. Hiermee wordt ruimschoots onder de aantallen gebleven, zoals genoemd in de ‘Regeling niet in betekenende mate bijdragen’.

Geconcludeerd kan worden dat voor het aspect luchtkwaliteit sprake is van een “Evenwichtige toedeling van Functies aan Locaties”.

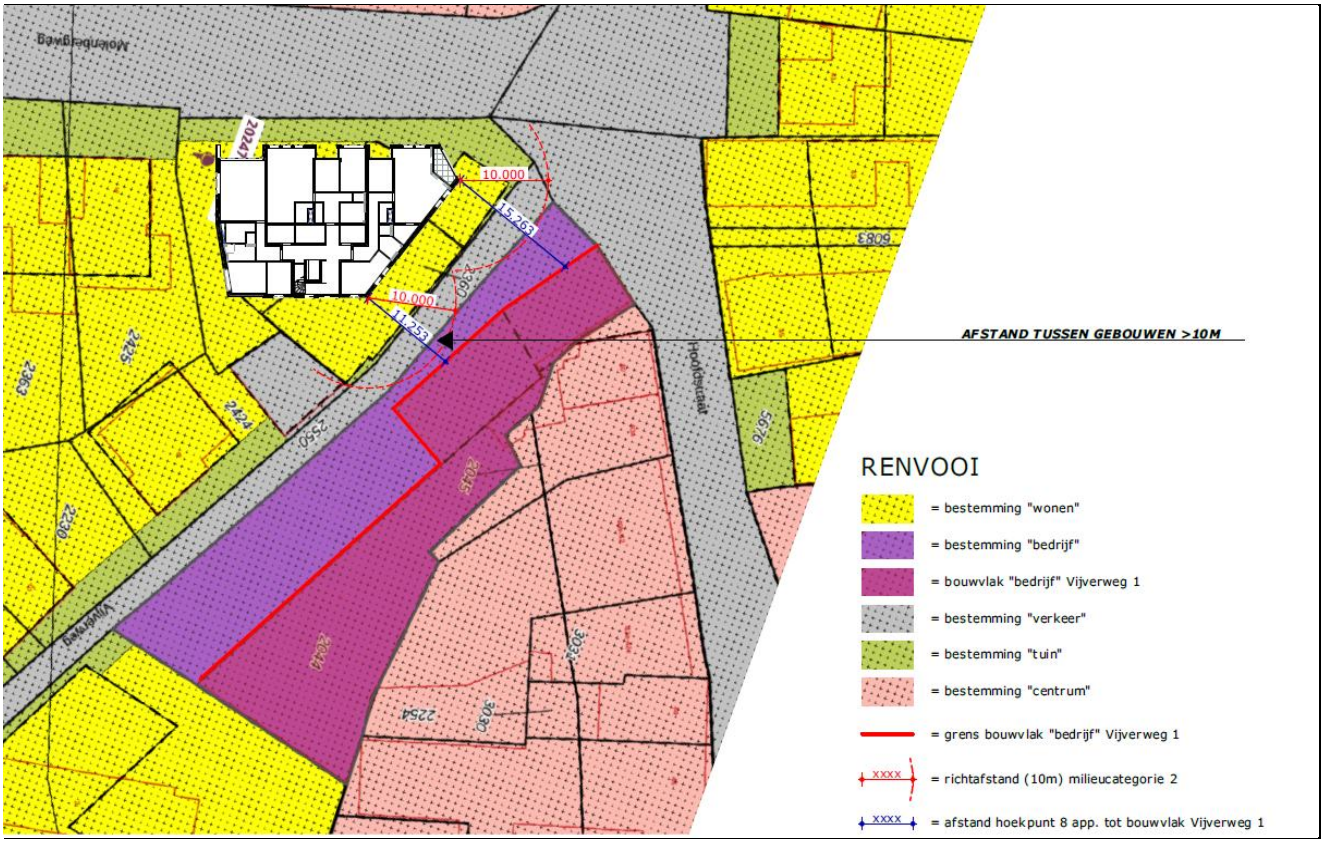
Activiteiten en milieuzonering
In deze paragraaf dient beoordeeld te worden hoe het initiatief zich verhoudt tot de omgeving. Is er sprake van voorzienbare (milieu-) overlast vanuit de omgeving op het initiatief, of middels de omgekeerde werking sprake van een belemmering voor omliggende bedrijven? Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van de VNG-handreiking ‘Activiteiten en Milieuzonering’ (totdat deze versie gereed is kan gebruik gemaakt worden van de “oude” handreiking ‘Bedrijven en Milieuzonering’ 2009). De publicatie is een hulpmiddel bij de ruimtelijke inpassing van plannen en vormt op basis van vaste jurisprudentie een goed vertrekpunt voor deze beoordeling.

Voor de beoordeling wordt onderscheid gemaakt in twee omgevingstypes, namelijk “rustige woonwijk en rustig buitengebied” en “gemengd gebied”. Het omgevingstype wordt bepaald door de omgeving waarin de planrealisatie plaatsvindt. Voor beide omgevingstypen gelden verschillende richtafstanden. Het omgevingstype van de locatie voor de 8 woningen is een gemengd gebied met functies zoals wonen, bedrijvigheid en horeca. De richtafstanden kunnen in een gemengd gebied met één afstandsstap verlaagd worden zonder dat dit ten koste van het woon- en leefklimaat, in dit geval van 30 meter naar 10 meter voor een milieucategorie 2 bedrijf.

Volgens de oude systematiek van de milieuzonering kan het volgende gesteld worden voor het plan en de bedrijven in de omgeving:
- Aan de Hoofdstraat 36 is een cafétaria aanwezig binnen een enkelbestemming “Centrum”. Dit betreft 'lichte horeca' categorie 1 volgens de Staat van Horeca-activiteiten in bijlage 2 van de regels van het bestemmingsplan “Kernen Roerdalen, 1e herziening”. Deze bedrijven, die in beginsel alleen overdag en 's avonds behoeven te zijn geopend (vooral verstrekking van etenswaren en maaltijden), veroorzaken daardoor slechts beperkte hinder voor omwonenden. De afstand tot de voorgevel van de nieuwe woningen naar de horeca bedraagt minimaal 15 meter. Er wordt voldaan aan de richtafstand van 10 meter.

- Aan de Vijverweg 1 is een enkelbestemming “Bedrijf” gelegen zonder specifieke functieaanduiding. Voor deze bestemming zijn bedrijfsactiviteiten toegestaan tot een milieucategorie 2. De richtafstand voor een milieucategorie 2-inrichting bedraagt voor een gebiedstype “gemengd gebied” 10 meter.

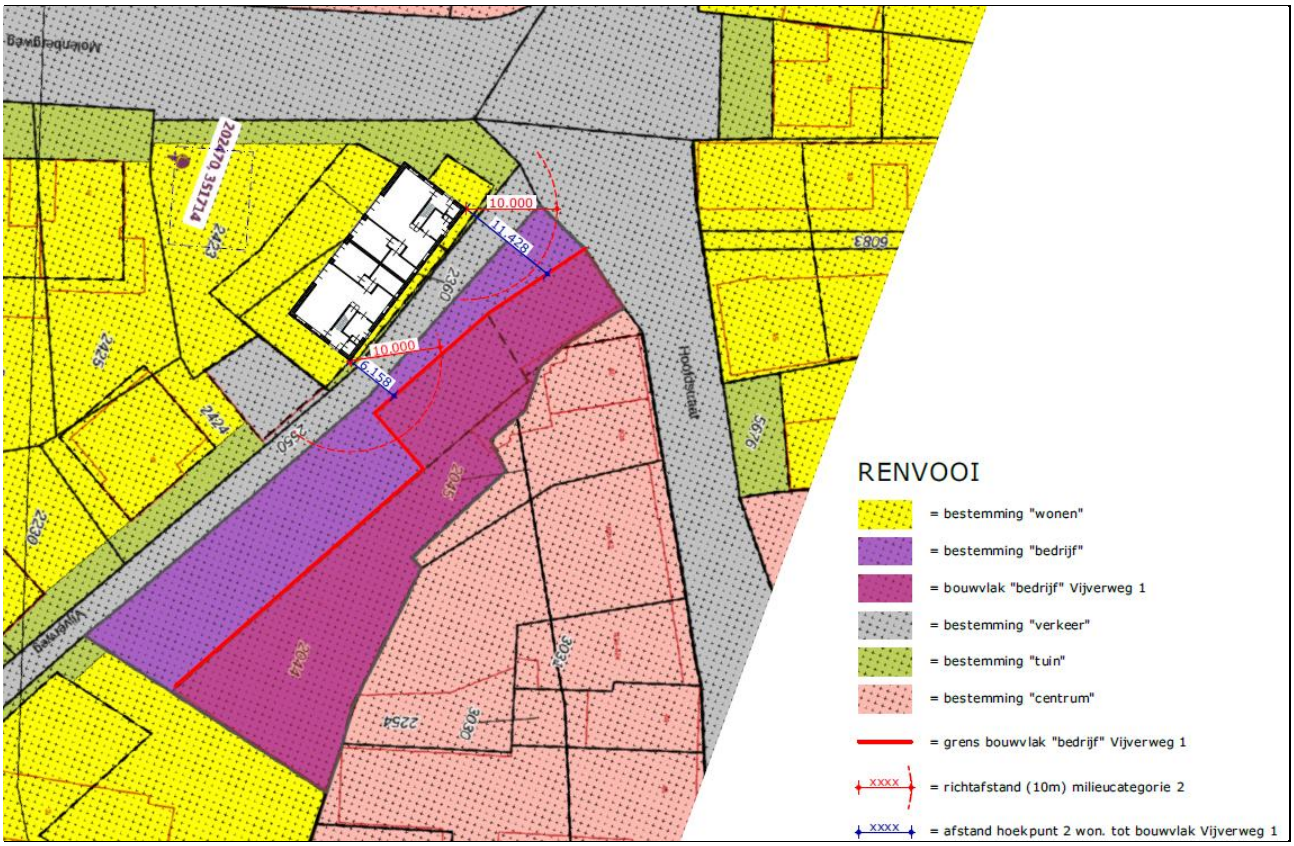
Op de onderstaande tekening zijn de richtafstanden weergegeven van het bouwplan voor de 8 appartementen en de Vijverweg 1.



Richtafstanden bouwplan 8 appartementen en Vijverweg 1 Herkenbosch

De richtafstanden uit de VNG-Handreiking zijn gemeten vanaf de grens van het bouwvlak tot de uiterste situering van de gevel van de nieuwe 8 woningen. Er is dus niet gemeten vanaf de grens van het bestemmingsvlak “bedrijf”. Volgens de regels van de bestemming “bedrijf” mag de bedrijfsbebouwing niet worden vergroot buiten het bouwvlak. Evenmin kan hier vergunningvrij gebouwd worden. Planologisch kunnen aan de Vijverweg 1 de bedrijfswerk-zaamheden niet uitgebreid worden. Daarmee staat vast dat de richtafstand van 10 meter gerespecteerd wordt met 15, 2 meter en 11,2 meter vanaf de gevel van het appartementen-complex.

Ter motivering kan nog het volgende aangedragen worden. Op de locatie van het appartementencomplex is d.d. 12 september 2023 onder zaaknummer Z-082900 een omgevingsvergunning verleend voor 2 geschakelde woningen. Dit plan is uiteindelijk niet doorgezet en daarvoor is het plan met de 8 appartementen ontworpen. Uit de beschikking d.d. 12 september 2023 is gebleken dat er geen belemmering was vanuit het aspect milieuzonering. Het bouwplan met de richtafstanden t.o.v. de Vijverweg 1 is eveneens geprojecteerd op de bestemmingsplankaart. De richtafstand van 10 meter vanaf het hoekpunt van de 2 woningen naar het bedrijf Vijverweg 1 wordt niet gehaald. Doordat het bouwplan met de 8 appartementen verder naar achteren ligt wordt de richtafstand van 10 meter hier wel behaald.



Richtafstanden bouwplan 2 aaneengeschakelde woningen en Vijverweg 1 Herkenbosch

De oude bebouwing die in 2023 gesloopt is stond ook dichterbij de Vijverweg 1 dan het nieuwe appartementencomplex, zie hiervoor onderstaande afbeelding.



Vijverweg 1 (wit omlijnd) t.o.v. bebouwing voor sloop in 2023

Geconcludeerd kan worden dat voor het aspect milieuzonering in het plan er sprake is van een voldoende ruimtelijke scheiding en daarmee een goede milieuzonering.

Geur
De gehanteerde richtafstanden gelden voor de verschillende aspecten die tot milieuhinder kunnen leiden. Daarbij is de grootste afstand behorend bij één van de milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar, bepalend voor de te hanteren richtafstand. Met het respecteren van de grootste afstand behorend bij een bepaalde bedrijfscategorie wordt zo veel mogelijk hinder bij omwonenden voorkomen en wordt aan bedrijven voldoende zekerheid geboden dat zij hun bedrijfsactiviteiten op de betreffende locatie kunnen uitoefenen.

Alle milieucategorie 1 bedrijven uit de lijst van toegestane bedrijfsactiviteiten volgens de regels van het bestemmingsplan “1 herziening Kernen Roerdalen” zoals een kleine drukkerij, een kopieerinrichting, een meubelstoffeerderij, een autobeklederij, groothandels, reparatie t.b.v. particulieren, veiling voor huisraad, telecommunicatiebedrijven, banken/verzekeringen, verhuur van en handel in onroerend goed, computer-service, overige zakelijke dienstverlening, kantoren, wasserette, kappersbedrijf, begrafenisonderneming en persoonlijke dienstverlening zijn passend, omdat geur bij deze bedrijven een richtafstand van 0 meter kent. Voor alle andere aspecten geldt minimaal 10 meter als richtafstand.

Uit controle van de lijst van toegestane bedrijfsactiviteiten volgens de regels van het bestemmingsplan “1 herziening Kernen Roerdalen” is gebleken dat bedrijfsactiviteiten in een milieucategorie 2 bedrijf met een richtafstand voor geur van 10 meter voor de andere milieuaspecten een hogere richtafstand kennen. Daarmee zijn milieucategorie 2 bedrijven uit de lijst niet inpasbaar op de Vijverweg 1, omdat de grootste richtafstand niet gerespecteerd wordt.

Er bestaan geen belemmeringen vanuit het aspect geur voor de planrealisatie. Bij de nieuwe woningen is een goed woon- en leefklimaat aanwezig, omdat er voor het aspect geur geen bedrijven en/of activiteiten aanwezig en/of mogelijk zijn in de omgeving van het plangebied die een belemmering vormen.

Trilling
Sinds de inwerkingtreding van de Omgevingswet zijn de regels over trillingen veranderd. Gemeenten mogen zelf regels stellen over trillingen door milieubelastende activiteiten. Hiervoor gelden de instructieregels over trillingen door activiteiten op trillinggevoelige gebouwen in het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl).

Bij de nieuwe woningen is het aspect trilling niet relevant.

5.3 M.e.r.- beoordeling

In deze paragraaf wordt aangegeven of een project m.e.r-plichtig of m.e.r-beoordelings-plichtig is. Daarbij wordt in ieder geval verwezen naar de relevante criteria van bijlage III bij de m.e.r.-richtlijn (art. 11.11 lid 3 Omgevingsbesluit).
In een project-m.e.r.-beoordeling toetst het bevoegd gezag of er bij het project aanzienlijke milieueffecten kunnen optreden. Er zijn 2 uitkomsten mogelijk:

- Aanzienlijke milieueffecten zijn niet uitgesloten: er volgt een m.e.r. en er moet een milieueffectrapport (MER) worden gemaakt.
- Aanzienlijke milieueffecten zijn uitgesloten: er is geen m.e.r. nodig er hoeft geen MER te worden gemaakt.

Deze onderbouwing ziet op de realisatie van 8 woningen. Er is voor de activiteit geen sprake van een directe m.e.r.-beoordelingsplicht. De ontwikkeling heeft een zeer beperkte omvang en wordt mogelijk gemaakt binnen de kern in een overwegend woongebied. Daarnaast zijn er geen belemmerende milieuaspecten voorzien, welke een negatieve invloed hebben op de beoogde ontwikkeling of omliggende omgeving. Er hoeft dan ook geen milieueffectrapport te worden opgesteld en er hoeft ook geen m.e.r.-beoordeling te worden doorlopen.

5.4 Omgevingsveiligheid

In deze paragraaf worden risicobronnen en kwetsbare gebouwen beschreven en op welke wijze bij het project rekening is gehouden met het aspect omgevingsveiligheid.

Omgevingsveiligheid beschrijft de risico's die ontstaan als gevolg van opslag, productie, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen en windturbines. Voor omgevingsveiligheid zijn regels opgenomen in paragraaf 5.1.2 van het Bkl). De paragrafen 5.1.2.2 tot en met 5.1.2.6 van het Bkl gaan over het toelaten van beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties in verband met het externe veiligheidsrisico van een activiteit die op een locatie is toegelaten op grond van een omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.

Plaatsgebonden risico
Grenswaarden en standaardwaarden voor het Plaatsgebonden Risico (PR) ten aanzien van (zeer) (beperkt) kwetsbare gebouwen en (beperkt) kwetsbare locaties zijn opgenomen in artikel 5.6 tot en met artikel 5.11a van het Bkl. Grenswaarden voor kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen en kwetsbare locaties (art. 5.7 lid 1 Bkl) worden in acht genomen. Met standaardwaarden voor beperkt kwetsbare gebouwen en locaties wordt in een omgevingsplan rekening gehouden (art. 5.11 Bkl). Voor het plaatsgebonden risico gelden, afhankelijk van de activiteit, vastgestelde afstanden of te berekenen afstanden (bijlage VII Bkl).

Bij de inwerkingtreding van het Basisnet zijn de maximale risicoafstanden voor het Basisnet bepaald en vastgelegd in de Regeling basisnet, als plafonds. Het Bkl verwijst voor het Basisnet naar de Omgevingsregeling. En de Omgevingsregeling verwijst naar de tabellen in de bijlagen I, II en III bij de Regeling basisnet. Hier staan de maximale risicoafstanden (ook genoemd: basisnetafstanden) voor het Basisnet. Binnen die afstanden gelden ruimtelijke beperkingen.

Groepsrisico (GR)
Het groepsrisico is de kans dat een groep van 10 of meer personen overlijdt als gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Voor veranderingen van het groepsrisico in een invloedsgebied dient een verantwoording afgelegd te worden over de wijze waarop de toelaatbaarheid van de verandering in de besluitvorming is betrokken.

Ten behoeve van de planontwikkeling heeft er een inventarisatie plaatsgevonden van de risicovolle activiteiten, zoals Bevi-bedrijven, transportroutes voor gevaarlijke stoffen en buisleidingen, in of nabij het plangebied daarbij is gebruik gemaakt van de website Risicokaart.nl, hieruit is het volgende gebleken:

- binnen als nabij het plangebied bevinden geen inrichtingen (bedrijven) die vanwege de aanwezigheid of het werken met gevaarlijke stoffen beperkingen opleveren; de locatie ligt niet binnen de plaatsgebonden risicocontour 10^{-6} en het invloedsgebied van 'AkzoNobel Functional Chemicals BV' op het bedrijventerrein 'AkzoNobel' in het noorden van de kern Herkenbosch;
- binnen als nabij het plangebied liggen geen transportassen die vanwege het transport met gevaarlijke stoffen beperkingen opleveren voor de omgeving; de Keulsebaan als transportas is gelegen op een afstand van 800 meter van de locatie;

- in of in de omgeving van het plangebied bevinden zich geen buisleidingen;
- gelet op het feit dat de locatie niet binnen het invloedsgebied van risicobronnen is gelegen hoeft de Veiligheidsregio niet te adviseren.

Conclusie
Voor het aspect omgevingsbeleid is sprake van een “Evenwichtige toedeling van Functies aan Locaties”.

5.5 Water

Artikel 5.37 van het Bkl stelt dat in een omgevingsplan rekening wordt gehouden met de gevolgen voor het beheer van watersystemen door weging van het waterbelang. Water is onderdeel van die fysieke leefomgeving en wordt dus ook in de Omgevingswet gereguleerd.

Het begrip ‘weging van het waterbelang’ (voorheen de watertoets) houdt voor de relatie tussen water en ruimte in dat bij ruimtelijke ontwikkelingen rekening moet houden met de gevolgen voor het beheer van watersystemen. De gemeente moet daarom de opvattingen van de waterbeheerder betrekken bij het inschatten van de gevolgen voor het watersysteem.

De gemeente is verplicht om deze waterbelangen mee te nemen in de regels die zij in het omgevingsplan voor de fysieke leefomgeving opneemt. Dit is een instructieregel Rijk: zie artikel 5.37 Besluit kwaliteit leefomgeving, Bkl.

De weging van het waterbelang geldt ook voor het afwijken van een omgevingsplan bij een zogenoemde buitenplanse omgevingsplanactiviteit. Dit betekent dat bij een aanvraag voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit de waterbelangen moet meewegen. En ook hier moet de gemeente overleggen met de waterbeheerder.

Waterschap Limburg en gemeente Roerdalen
Voor het waterschap is de waterschapsverordening hèt instrument om te zorgen voor veilige dijken, droge voeten, voldoende en schoon water. De projectlocatie is niet gelegen binnen de grenzen van waterwegen, oppervlaktewater, beken, waterkeringen, buffers, etc.

Op grond van artikel 2.5 Omgevingswet is het waterschap verplicht om een Waterschaps-verordening vast te stellen. Het algemeen bestuur van Waterschap Limburg heeft op 7 juli 2021 de Waterschapsverordening Waterschap Limburg en de onderhoudsregeling Waterschap Limburg vastgesteld.

Het beleid van het waterschap en de gemeente Roerdalen is dat bij nieuwbouwprojecten 100% van het regenwater dat valt op bebouwing en andere oppervlakteverhardingen van de gemeentelijke riolering afgekoppeld dient te worden.

In het kader van de waterhuishouding dient nagegaan te worden hoe met regenwater en afvalwater wordt omgegaan in het plangebied. Het waterschap Limburg en de gemeente Roerdalen eisen een scheiding van beide waterstromen. Voor het regenwater is het principe: vasthouden, bergen en dan pas afvoeren.

Onderhavige planontwikkeling met 8 woningen voorziet in een wijziging van het aantal m^2 verhard//bebouwd oppervlak van circa 370 m^2. Er zijn geen directe waterbelangen, zoals primair water in of nabij het plangebied en er vindt geen lozing of diepte-infiltratie plaats. De onderzoekslocatie bevindt zich niet binnen de grenzen van een grondwaterbescher-mingsgebied of waterwingebied.

Aan de basisprincipes van het waterbeleid van gemeente en waterschap kan worden voldaan door rekening te houden met de volgende planuitgangspunten:

1. Afvalwater
Huishoudelijk afvalwater dat vrijkomt bij de toekomstige bebouwing zal, net als in de huidige situatie, afgevoerd worden naar het gemeentelijke (gemengde) vuilwaterstelsel op dezelfde locatie. Hiervoor zal naderhand een aanvraag ingediend worden. Bij de uitvoering van de plannen van de nieuwbouw met bijbehorende bouwwerken zal rekening gehouden worden met de gemeentelijke uitgangspunten, zoals opgenomen in het Gemeentelijk Rioleringsplan.

2. Hemelwater (dak)verhardingen
Als gevolg van de voorgenomen ontwikkeling zal het hemelwater van alle nieuwe (dak)verhardingen verwerkt kunnen worden op het eigen perceel met infiltratie ter plaatse.

3. Hemelwater van onverhard en semi-verhard terrein
Het hemelwater dat valt op de onverharde en semi-verharde terreindelen binnen het plangebied zal, zo nodig na beperkte oppervlakkige afstroming, rechtstreeks infiltreren in de bodem op het perceel. Het hemelwater dat valt op de nieuwe (dak)verharding zal worden opgevangen (afgekoppeld van het riool) en naar een plek op eigen terrein worden geleid voor infiltratie. Het systeem van infiltratie dient goed onderhouden te worden.

4. Capaciteit hemelwatervoorziening
In de omgeving van het plangebied is een gescheiden rioleringsstelsel aanwezig. De stromingsrichting van het grondwater is zuidelijk volgens het bodemonderzoek. De hoogteligging van de locatie bedraagt circa 26,5 m+NAP. Op basis hiervan kan het grondwater op de onderzoekslocatie op een diepte van circa 3,74 m-mv aangetroffen worden.

1. Waterbergingsopgave.
Bij nieuwbouw wordt gestreefd naar 100% afkoppeling van het verharde oppervlak. Om te beoordelen hoe groot de te realiseren hemelwatervoorziening moet zijn, dient de hoeveelheid af te voeren hemelwater te worden berekend conform T=100 (60 mm in 30 minuten) en overloop op eigen terrein. Op de tekening fundering-riolering is een infiltratievoorziening opgenomen. Het dakoppervlak bedraagt 370m^2 (370m^2 x 60l/m^2= 22,2 m^3), de capaciteit van de voorziening bedraagt 22,2 m^3.

De gewenste dimensionering van de waterhuishoudkundige voorzieningen op het perceel is goed mogelijk o.a. onder de parkeerplaatsen aan de Vijverweg. De gemeente Roerdalen is in deze de toetsende instantie. Bij de aanvraag omgevingsvergunning voor de bouw van de woning wordt de infiltratievoorziening nader uitgewerkt.

2. Riolering.
Bij nieuwbouw dient hemelwater en afvalwater gescheiden aangeleverd te worden. Als gevolg van de ontwikkeling zal het aanbod van vuilwater toenemen. Voor de berekening van het toekomstige aanbod en eventuele toename hierin, is voor de berekening uitgegaan van een gemiddeld verbruik van 120 liter per dag geproduceerd per IE. Per woning wordt uitgegaan van een gemiddelde woningbezetting van 2,5 bewoners. Dit betekent dat er dus 2,5 x 120 liter = 300 liter per dag per woning wordt geloosd.

Geconcludeerd kan worden dat bij het onderhavige plan voor het aspect water sprake is van een “Evenwichtige toedeling van Functies aan Locaties”.

5.6 Archeologie, cultuurhistorie en landschap

Archeologie
In het Bkl zijn ten aanzien van de bescherming archeologische monumenten een aantal beginselen geformuleerd (art. 5.130 Bkl). Deze beginselen richten zich op de omgang met monumenten die op grond van het omgevingsplan zijn beschermd, archeologische monumenten, (voorbeschermde) rijksmonumenten, beschermde stads- en dorpsgezichten en beschermde cultuurlandschappen.

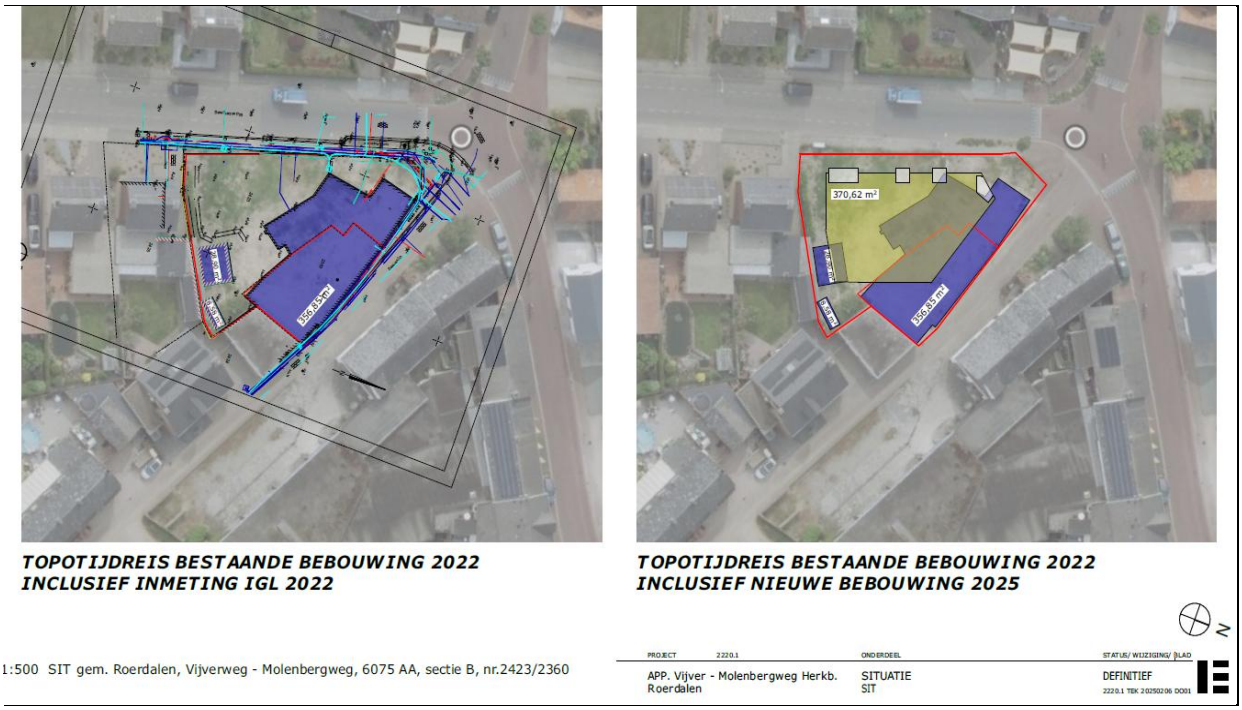
Voor het archeologiebeleid in de gemeente Roerdalen gold in eerste instantie het door de gemeenteraad vastgesteld beleid d.d. 16 december 2010, bestaande uit een Archeologie-verordening 2010 en archeologische verwachtingskaart. Deze topografische kaart van het gemeentelijke grondgebied bevat de archeologische monumenten en archeologische verwachtingsgebieden. Tevens bevat de kaart ondergrenzen met betrekking tot grond-roerende werkzaamheden.

Het gemeentelijk beleid is erop gericht in de grond aanwezige archeologische waarden ter plaatse te behouden. Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen dient in kaart te worden gebracht in hoeverre archeologische waarden gevaar lopen en hoe hiermee omgegaan wordt tijdens de uitvoering van het project.

In 2021 heeft de gemeente Roerdalen de archeologische waarden en verwachtingen in het gehele grondgebied van de gemeente laten actualiseren, mede ook vanwege de komst van de Omgevingswet. Met een facetbestemmingplan “Actualisatie archeologisch beleid en kwaliteitskader”, vastgesteld door de gemeenteraad op 10 april 2025, worden de huidige archeologische dubbelbestemmingen geschrapt en worden de nieuwe archeologische dubbelbestemmingen met de hieraan verbonden voorwaarden vastgesteld. De actualisatie heeft geleid tot beperken van het aantal beleidscategorieën.

De locatie ligt in een archeologisch monument (AMK-terrein 16635) met name de oude dorpskern van Herkenbosch. Dit is een terrein met oude bewoningssporen uit de late middeleeuwen tot en met de nieuwe tijd. Op de locatie is geen archeologisch onderzoek uitgevoerd.

In het bestemmingsplan “1e herziening Kernen Roerdalen” geldt voor het plangebied de dubbelbestemming “Waarde – Archeologie 4” volgens artikel 26 van de regels. In het ontwerp facetbestemmingsplan “Actualisatie archeologisch beleid en kwaliteitskader” krijgt het plangebied de dubbelbestemming “Waarde – Archeologie 4” met een vrijstellingseis voor archeologisch onderzoek tot een oppervlakte van de bebouwing van maximaal 250 m² en een ondergrondse bouwdiepte van maximaal 40 cm.



Het bebouwd oppervlak van de 8 nieuwe woningen bedraagt circa ca. 370 m^2, hierdoor komt het plan boven de 250 m^2 grens en zou archeologisch vervolgonderzoek noodzakelijk zijn. Door de sloop van de voormalige bebouwing (3 elementen) van in totaal ca. 393 m^2, met daarbij extra een gedempte kelder ter hoogte van de Vijverweg (boring B01 volgens bijlage 6 van het bodemonderzoek) kan geconcludeerd worden dat het een groot deel het plangebied geroerd is. De funderingen van de voormalige bebouwing zijn op een diepte van 0,80 cm verwijderd. Door de sloop van de twee bestaande woningen is meer dan 250 m^2 geroerd voor de realisatie van de nieuwe appartementen.

Voor het plangebied wordt door de recente verstoring in 2023 als gevolg van de sloop om bovenstaande redenen geen archeologisch vervolgonderzoek noodzakelijk geacht. Indien tijdens graafwerkzaamheden archeologische sporen en/of vondsten worden aangetroffen dient dit, ingevolge artikel 5.10 van de Erfgoedwet, onverwijld gemeld te worden bij het bevoegd gezag.

Conclusie
Hiermee vormt het aspect archeologie geen planologische belemmering voor het plan en is vanuit het oogpunt van archeologische belangen sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

<u>Cultuurhistorie</u>
Volgens de cultuurhistorische waardenkaart van de provincie Limburg wordt het plangebied gerekend tot de kern Herkenbosch. Binnen het plangebied en de directe omgeving daarvan bevinden zich geen panden die zijn geïnventariseerd als beeldbepalend. Ook zijn er geen (rijks)monumenten aanwezig in de omgeving van het plangebied. Herkenbosch telt momenteel 6 rijksmonumenten en 19 gemeentelijke monumenten. De Sebastianuskerk en het Kasteel Daelenbroeck zijn de bekendste.

Conclusie
Vanuit het aspect cultuurhistorie bestaan er geen bezwaren voor de beoogde ontwikkeling. De bouw zal de cultuurhistorische waarde van Herkenbosch niet aantasten.

In het stedenbouwkundig ontwerp van het complex worden de cultuurhistorische waarden in de omgeving niet geraakt. Er is vanuit het oogpunt van cultuurhistorie sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Landschap
Naast veiligheid en gezondheid is 'een goede omgevingskwaliteit' opgenomen in de centrale doelstelling (artikel 1.3 Omgevingswet). Dit geeft aan dat bijvoorbeeld cultureel erfgoed, architectonische kwaliteit van bouwwerken, stedenbouwkundige kwaliteit en kwaliteit van natuur en landschap belangrijk zijn.

Het project is gesitueerd in de kern Herkenbosch. Het plangebied ligt buiten de vroegere Goudgroene Natuurzone, het Limburgse deel van Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het plangebied maakt geen deel uit van de voormalige Ecologische Hoofdstructuur (goudgroene en zilvergroene landschapszone). Volgens de provinciale natuurkaarten komen in het projectgebied geen bijzondere natuurlijke en/of landschappelijke waarden voor. Het project is gelegen in de bebouwde kom van Herkenbosch en wordt aangemerkt als bebouwd gebied.

Het landschap van de gemeente Roerdalen is afwisselend en gevarieerd. De volgende landschappelijke eenheden zijn te onderscheiden:
- De Meinweg.
- Het rivierdal van de Roer.
- Het beekdal van de Vlootbeek.
- Het Middenterras van Maas en Roer.

In het kader van het gemeentelijk “Groenstructuurplan” (2009) is de groenstructuur in de gemeente in kaart gebracht. Daarbij zijn ook de landschappelijke en cultuurhistorische waarden geïnventariseerd. Het plangebied is aangemerkt als bebouwde kern op de rand van het middenterras. In en rond het plangebied bevinden zich geen monumentale bomen volgens het Groenstructuurplan. Voor het te realiseren plan t.b.v. 8 appartementen is het aspect “groen” niet relevant. Het plangebied vormt geen onderdeel van een natuur- of groengebied met een beschermde status, zoals Natura 2000-gebieden.

Conclusie
Er is vanuit het oogpunt van landschap sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

5.7 Ecologie en stikstof

In deze paragraaf worden de natuurwaarden beschreven en op welke wijze bij het project rekening is gehouden met het aspect natuur en de gevolgen voor de natuur door stikstof-depositie.

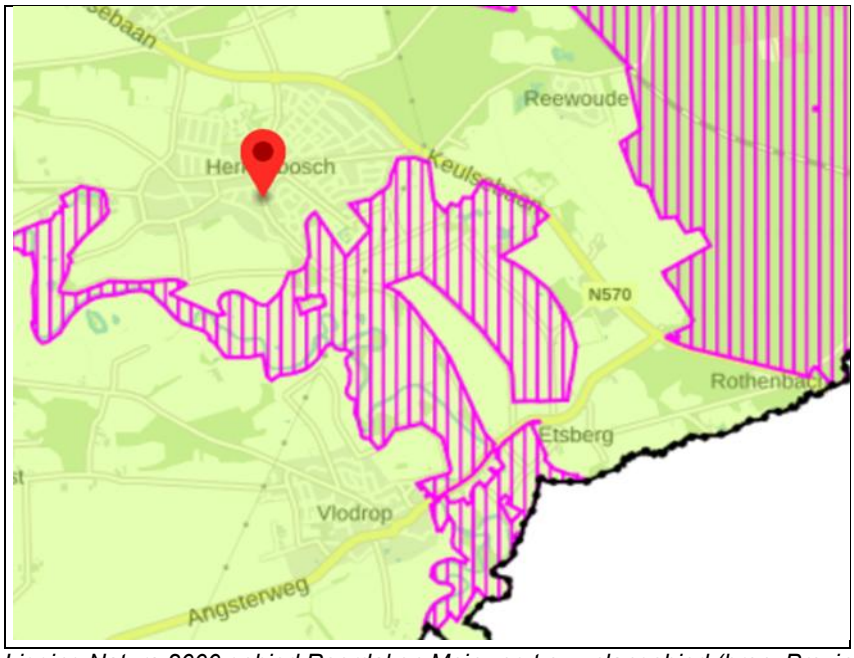
Ecologie
Ter bescherming van de natuurwaarden zijn in het Bkl diverse regels opgenomen. Het gaat hierbij in de eerste plaats om regels voor de gebiedsbescherming van aangewezen Natura 2000-gebieden, regels voor de soortenbescherming van te beschermen planten- diersoorten (waaronder vogels) en regels ter bescherming van houtopstanden.

Het gebieds- en soortenbeschermingsregime vloeit voor een belangrijk deel voort uit twee Europese richtlijnen, te weten de Vogelrichtlijn (79/409/EEG) en de Habitatrichtlijn (92/43/EEG).

Gebiedsbescherming

De Omgevingswet richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op Natura 2000- gebieden. Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. In Natura 2000-gebieden worden bepaalde diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden. Invloeden (ook van buitenaf) mogen deze instandhoudings-doelstellingen niet in gevaar brengen.

Het projectgebied maakt geen deel uit van een Vogel- en/of Habitatrichtlijngebied. Het projectgebied is gesitueerd op circa 350 meter afstand van het Natura 2000-gebied 'Roerdal' en op 1,5 km van de Meinweg met tussenliggende bebouwing. Ten aanzien van Natura 2000 gebieden dient zekerheid geboden te worden omtrent het niet optreden van een verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten, dan wel de verstoring van soorten.



Ligging Natura 2000 gebied Roerdal en Meinweg t.o.v. plangebied (bron: Provincie Limburg)

Stikstofdepositie

Stikstofdepositie is geregeld in artikel 22.20 van de Omgevingswet. De regels van artikel 5.5a van de Wet natuurbescherming (Wnb) blijven gelden tot een bij koninklijk besluit te bepalen datum. Hier vindt, vooralsnog, dus geen verandering plaats ten opzichte van oorspronkelijke wet- en regelgeving.

Omdat stikstofemissie mogelijk een effect kan veroorzaken op Natura-2000 gebieden dient een toets te worden uitgevoerd of het realiseren en het gebruik van de 8 woningen mogelijk vergunningplichtig is in het kader van de Omgevingswet.

Effecten kunnen in beginsel alleen optreden door zogenaamde externe werking, waarbij veranderingen en activiteiten binnen de locatie kunnen leiden tot veranderingen van de milieusituatie in de natuurgebieden. Voor de 8 woningen betreft het de uitstoot van stikstof als gevolg van het realiseren en het gebruik ervan.

Als onderdeel van de vergunningsstukken bouwaanvraag heeft Kompas Adviseurs en Ingenieurs voor het bouwplan “Vijverweg Molenbergweg” de benodigde stikstof-depositieberekeningen uitgevoerd.

In de rapportage d.d. 4 juli 2025 **(zie bijlage 3.3)** worden de volgende onderdelen gepresenteerd:
- Stikstofdepositie tijdens de bouwfase;
- Stikstofdepositie tijdens de gebruiksfase.

Dit betekent dat moet worden beoordeeld of een natuurvergunning is vereist als gevolg van de uitstoot van stikstof tijdens de bouw- en gebruiksfase van de woningen.

De inputgegevens van zowel de bouw - en gebruiksfase zijn ingevoerd in de Aerius calculator. Voor beide situaties zijn twee afzonderlijke berekeningen gemaakt zie **bijlage 4.1 en 4.3.** Uit de stikstofdepositieberekening uitgevoerd door Kompas Adviseurs en Ingenieurs (bijlage 1 & 2) is gebleken dat er tijdens de aanlegfase van het plan sprake is van een minimale stikstofdepositie op Natura-2000 gebieden waarbij mogelijk significante effecten op kunnen treden. Om significante gevolgen van de berekende stikstofdepositie uit te kunnen sluiten, is een ecologische voortoets uitgevoerd.

Uit de ecologische voortoets zal moeten blijken of de ontwikkeling mogelijke belemmeringen met zich meebrengt ten aanzien van stikstofdepositie. Uit de berekening blijkt dat tijdens:
- De bouwfase de stikstofdepositie 0,01 mol N/ha/jaar is;
- De gebruiksfase de stikstofdepositie 0,00 mol N/ha/jaar is.

Voor het project heeft een extra beoordeling van de Hexagonen plaatsgevonden zie hiervoor de **bijlagen 4.2. en 4.4.** met een hersteldoel. Om het mogelijk te maken om de depositie-bijdrage van een plan of project ook op herstellocaties te berekenen, zijn ‘hexagonen met een hersteldoel’ opgenomen in AERIUS 2024. ‘Hexagonen met een hersteldoel’ zijn hexagonen waarbinnen in de Arerius Calculator gerekend wordt met de kritische depositiewaarde van de stikstofgevoelige habitats.

Op basis van artikel 16.53c Ow geldt dat er een Passende Beoordeling moet worden gemaakt wanneer een plan of project (afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten), significante negatieve gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied. Wanneer deze gevolgen op grond van objectieve gegevens met zekerheid kunnen worden uitgesloten, is geen Passende Beoordeling vereist en bij projecten geen vergunning noodzakelijk.

Door Tritium Advies is een ecologische voortoets uitgevoerd d.d. 30 april 2025 versie A zie **bijlage 4.5.** Uit de algemene en gebiedspecifieke overwegingen in de effectbeoordeling blijkt dat er ten gevolge van het planvoornemen geen sprake is van stikstofdepositie waarbij significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden kunnen plaatsvinden. De berekende stikstofdeposities van maximaal 0,01 mol N/ha/jr op het Natura 2000- gebied Roerdal zijn dusdanig gering dat deze geen belemmering vormen voor het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen voor de betrokken leefgebieden en de daarvoor aangewezen soorten. Een vergunning Natura 2000 activiteit ten aanzien van het aspect stikstofdepositie is derhalve ook niet aan de orde.

De realisering van de 8 woningen zal geen effecten hebben op de instandhoudings-doelstellingen van de Natura-2000 gebieden in de omgeving gezien de afstand. Er is vanuit het oogpunt van gebiedsbescherming geen sprake van een belemmering.

<u>Soortenbescherming</u>
Op de toekomstige bouwkavel is de bebouwing en alle bestaand groen in 2022 verwijderd om de bouw mogelijk te maken. Er was geen bijzondere begroeiing aanwezig en er ontbraken bomen of waterpartijen. Het perceel wordt omringd door bestaande (woon)bebouwing met tuinen en wegen.

In de tussenliggend periode tussen 2022 en nu heeft het perceel braak gelegen en is er enkel 2 keer per jaar gemaaid. Het terrein is braakliggend en begroeid met onkruid/gras. In de tuinen van de omliggende woningen is wel groen aanwezig. Daarmee kunnen de beschermde soorten, waaronder vogels, aangrenzend aan het plangebied leven.

Vleermuizen verblijven in gebouwen onder andere achter betimmering en daklijsten, in spouwmuren, of onder dakpannen. In het plangebied zijn geen gebouwen aanwezig. Daarmee kunnen deze soorten aangrenzend aan het plangebied leven. Op de te ontwikkelen kavel zijn vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen uitgesloten. Nader onderzoek naar negatieve effecten op gebouwbewonende en gewone vleermuizen wordt niet nodig geacht.

Gezien deze omstandigheden is het niet aannemelijk dat beschermde soorten enkel hun leefgebied op de projectlocatie hebben.

Conclusie
In het kader van de Wet natuurbescherming zijn er, uitgaande van het bovenstaande, geen belemmeringen ten aanzien van het voorgenomen plan te verwachten. Het plan ligt op te grote afstand van de Natura 2000-gebieden en het Natuurnetwerk Nederland om negatieve effecten te veroorzaken.

Bescherming van houtopstanden
De bescherming van houtopstanden betreft voornamelijk een voortzetting van de Boswet en richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter dan 10 are of 20 rijbomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod. Deze vorm van bescherming is niet van toepassing op het plangebied.

De conclusie is dat realisatie van het voorliggende plan geen nadelige effecten zal hebben op het voortbestaan van beschermde dier- en plantensoorten en dat er derhalve geen belemmering voor het onderhavig plan te verwachten zijn. Een ontheffingsaanvraag in het kader van de natuurwetgeving is niet aan de orde.

Geconcludeerd kan worden dat voor de aspecten natuur en stikstofdepositie sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

5.8 Verkeer en parkeren

Het aspect infrastructuur valt uiteen in de volgende elementen:
1. Bereikbaarheid.
2. Parkeren.

Ad. 1.
Herkenbosch is een van kernen in de gemeente Roerdalen. De gemeente kent een adressendichtheid van 395 adressen/km^2, hiermee hoort deze gemeente tot de categorie “Niet stedelijk”. De bouwlocatie aan de Vijverweg/Molenbergweg bevindt zich op de rand van het centrum van Herkenbosch en valt daarmee in de categorie “Schil centrum” volgens de CROW-publicatie Parkeerkencijfers 2024. Voor het appartementengebouw worden de verkeers-bewegingen ingeschat op totaal 48 per etmaal (bron: Kompas rapportage stikstof d.d. 21 maart 2025 versie 03).

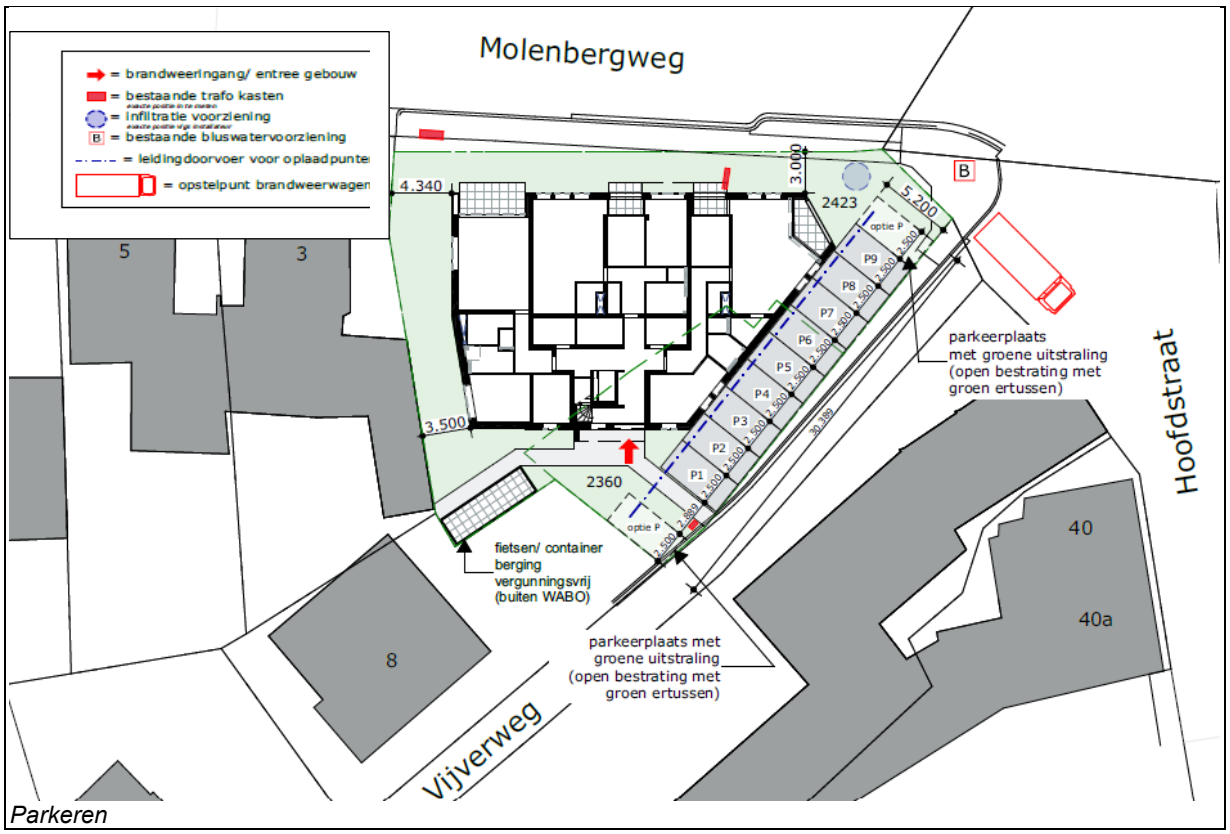
De parkeerplaatsen voor het complex liggen aan de Vijverweg. De entree tot de woningen ligt eveneens aan de Vijverweg. De realisatie van de bouw heeft geen invloed op de reeds aanwezige verkeersstructuur. De toegang naar de appartementen op de Vijverweg verloopt via de openbare weg vanaf de parkeerplaatsen en rijbaan. De weg en het trottoir liggen op één niveau. De locatie blijft voor de diverse verkeersdeelnemers normaal toegankelijk.

Ad. 2.
Bij een ruimtelijk plan dient aangetoond te worden dat er voorzien is in voldoende parkeerplaatsen op eigen terrein. Het parkeren voor het nieuwe complex dient overeenkomstig het gemeentelijk beleid primair op eigen terrein plaats te vinden. De basis voor de parkeernormen wordt gevonden in de “Parkeerkencijfers CROW” publicatie 744 uit 2024.

De parkeercijfers voor de categorie niet stedelijk/schil centrum zijn als volgt:
- Koop, appartement, 75-100 m^2 bvo, minimaal 0,9 pp;
- Koop, appartement, >100 m^2 bvo, minimaal 1,2 pp;
- Aandeel bezoekers (per woning) 0,15 pp.

De 8 appartementen hebben de volgende oppervlaktes bvo met bijbehorende parkeernormen volgens de Crow publicatie 744 uit 2024:
- Koop, appartement, 75-100 m^2 bvo, 5 x 0,9 pp + 5 x 0,15 pp bezoekers aandeel is in totaal 5,25 pp (afgerond 5 pp);
- Koop, appartement, >100 m^2 bvo, 3 x 1,2 pp + 3 x 0,15 pp bezoekers aandeel is in totaal 4,05 pp (afgerond 4 pp)
- Totaal 9 parkeerplaatsen

Bij de nieuwe woningen kan voorzien worden in de parkeerbehoefte met totaal 11 parkeerplaatsen aan de voorzijde. Er zijn in het ontwerp 9 parkeerplaatsen opgenomen en 2 optioneel. Er zijn daarmee maximaal 11 parkeerplaatsen op eigen terrein mogelijk.



Parkeren

Geconcludeerd kan worden dat voor de aspecten verkeer en parkeren sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

5.9 Duurzaamheid en gezondheid

Duurzaamheid
Het gemeentelijk beleid ten aanzien van duurzaamheid en/of gezondheid is in Roerdalen (nog) niet in het omgevingsplan vastgelegd in de vorm van omgevingswaarden.

Roerdalen staat bekend als een groene gemeente in termen van haar prachtige natuur met o.a. het Nationale Park de Meinweg. Het behoud van natuurwaarden is daarom erg belangrijk wat onder meer tot uitdrukking komt in de vele geluksplekken onder de noemer 'Klein Geluk in Roerdalen'.

De 8 woningen zijn onderscheidend in relatie tot duurzaamheid door extra energie-neutrale investeringen in isolatie, zonnepanelen, warmtepompen en de waterberging van hemelwater.

Gezondheid
Conform artikel 1.3 sub a Omgevingswet is het bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit een belangrijk maatschappelijk doel van de Omgevingswet. De aspecten veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit hangen nauw met elkaar samen. Gelet op de centrale rol van het gezondheidsaspect binnen de Omgevingswet dient dit aspect breed te worden gemotiveerd.

Omdat het bereiken en in stand houden van een gezonde fysieke leefomgeving een belangrijk doel is van de Omgevingswet, bevat het Bkl een aantal instructieregels die specifiek de bescherming van de gezondheid en het milieu tot doel hebben. De instructieregels hebben onder andere betrekking op de aspecten geluid, geur, trillingen, luchtkwaliteit en bodem.

De genoemde aspecten zijn in de hier voorafgaande paragrafen nader gemotiveerd. Volledigheidshalve wordt hier dan ook verwezen naar de betreffende paragrafen. Uit de nadere motivering blijkt dat de ontwikkeling niet leidt tot ernstige nadelige of mogelijk ernstige nadelige gevolgen voor de gezondheid. Er is als gevolg van de ontwikkeling geen sprake van een onevenredige verslechtering van de fysieke leefomgeving.

Conclusie
Er is vanuit het oogpunt van gezondheid sprake van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

5.10 Openbare ruimte en ondergrond

In en in de omgeving van het plangebied zijn geen planologisch relevante buisleidingen, hoogspanningsverbindingen of straalpaden aanwezig. De inrit naar de nieuwe woningen is opgenomen in het ontwerp en technisch uitvoerbaar.

Geconcludeerd kan worden dat voor het aspect openbare ruimte en ondergrond sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

5.11 Stedenbouw

Voor de stedenbouwkundige inpassing van het project kan het volgend gesteld worden. Het plan is gelegen in een welstandsvrij gebied en is daarom niet voorgelegd aan de omgevingscommissie. In de ambtelijke beoordeling van het plan op de intaketafel zijn geen stedenbouwkundige eisen gesteld.

Het belangrijkste instrument om de ambitie voor stedenbouwkundige kwaliteit vast te leggen, is de omgevingsvisie Roerdalen 2050 (zie paragraaf 3.4). De beoogde ontwikkeling voor 8 appartementen is als ruimtelijk aanvaardbaar beoordeeld door de gemeente, vanwege massa en ontwerp die afgestemd zijn op de omgeving. De stedenbouwkundige invulling, zoals de bouwhoogte van maximaal 10 meter en de bebouwingsdichtheid van de locatie, worden als passend beschouwd in de kern Herkenbosch.

Geconcludeerd kan worden dat het complex zich stedenbouwkundig voegt naar de omgeving en er sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

6. Maatschappelijke en economische uitvoerbaarheid

6.1 Participatie

De initiatiefnemer heeft de omwonenden in de directe omgeving op 17 april 2025 mondeling geïnformeerd over het plan op een informatie bijeenkomst. Dit betrof de bewoners van de 17 adressen waarvan 10 adressen aanwezig waren met 15 personen. De uitnodigingsbrief is ingesloten als **bijlage 5.1**

Het plan voor de realisatie van de 8 appartementen is door de omgeving positief ontvangen. Van deze bijeenkomst is een verslag gemaakt zie **bijlage 5.2.**

6.2 Vooroverleg

De Provincie Limburg en het Waterschap Limburg zijn in het kader van het vooroverleg betrokken in het plan en kunnen zich hierin vinden.

6.3 Economische uitvoerbaarheid

In deze paragraaf zal worden aangegeven of het project binnen een redelijke termijn uitvoerbaar is, gelet op de aard en omvang van de voorziene ontwikkeling en het gebied waar deze ontwikkeling is voorzien

Tevens wordt de wijze van bekostiging van het initiatief beschreven. Uitgangspunt is dat de kosten die gemaakt worden voor het opstellen van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit voor rekening komen van de initiatiefnemer.

Voor het plan heeft de gemeente met de initiatiefnemer een privaatrechtelijk overeenkomst gesloten met akkoordverklaring van de kosten en voorwaarden. Op grond van deze overeenkomst wordt het gehele project voor rekening en risico van de initiatiefnemer gerealiseerd. Onder realisering wordt verstaan de bouw van de nieuwe appartementen.

Nu voor het plan een omgevingsvergunning nodig is, is de buitenplanse omgevings-vergunning het schadeveroorzakend besluit. Voor de gevraagde planologische wijziging is door de gemeente Roerdalen met de initiatiefnemer een overeenkomst nadeelcompensatie afgesloten op basis van artikel 4.5 Awb waarvan de kosten voor een nadeelcompensatie voor rekening en risico van de initiatiefnemer komen.

Daarmee is het verhaal van de kosten van het plan in dit gebied verzekerd en is de economische uitvoerbaarheid van het plan gegarandeerd.

De participatie en het vooroverleg zijn in paragraaf 6.1 en 6.2 beschreven.
De voorliggende motivering is noodzakelijk voor het volgen van een buitenplanse afwijking van het omgevingsplan.

6.4 Procedure

Op de aanvraag is conform artikel 16.62 Omgevingswet de reguliere procedure van titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht van toepassing. De beslistermijn is acht weken. In sommige gevallen kan het college echter wel bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten de uitgebreide procedure op basis van afdeling 3.4 van de Awb van toepassing verklaren.

Voorliggende motivering zal, waar nodig, aangepast worden naar aanleiding van mogelijk ingebrachte zienswijzen.

De gemeente zorgt ervoor dat de onherroepelijke BOPA uiteindelijk in het omgevingsplan wordt opgenomen.

7. Conclusie Evenwichtige toedeling van Functies aan Locaties (Etfal)

In dit hoofdstuk wordt een algehele conclusie getrokken. Gemotiveerd wordt of er sprake is van een “Evenwichtige toedeling van functies aan locaties”.

De Omgevingsregeling stelt specifieke aanvraagvereisten voor de BOPA (artikel 7.207b, onder 2). Onder andere dat de aanvrager de gegevens verstrekt die nodig zijn om de gevolgen van die activiteit te beoordelen voor een “Evenwichtige toedeling van Functies aan Locaties”.

Het bevoegd gezag kan dit aanvraagvereiste voor de BOPA concretiseren door een goede onderbouwing voor de fysieke leefomgeving te eisen bij een aanvraag voor een BOPA. Daaruit moet blijken dat de activiteit in overeenstemming is met een “Evenwichtige toedeling van Functies aan Locaties” en dat de activiteit ook uitvoerbaar is.

Om een “Evenwichtige toedeling van Functies aan Locaties” te kunnen beoordelen zijn alle voor de fysieke leefomgeving relevante aspecten (voor zover betrekking hebbend op de gevraagde activiteit) nader onderzocht en afgewogen (zie de hoofdstukken 3, 4, 5, 6 en 7).

Bij het voorliggende initiatief is sprake van een kleinschalige woningbouwontwikkeling, waardoor geen nationale belangen in het spel zijn. Dit initiatief komt in de plaats van een eerder plan met 3 woningen op deze locatie. Ten behoeve van het oorspronkelijke plan is de verouderde bestaande bebouwing al gesloopt. De beoogde ontwikkeling met 8 appartementen is dan ook niet in strijd met de nationale belangen, zoals verwoord in de Nationale Omgevingsvisie.

Artikel 5.129g van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) bepaalt dat de Ladder voor duurzame verstedelijking betrekking heeft op een stedelijke ontwikkeling die voldoende substantieel is. Het plan is niet Ladderplichtig.

Op grond van het Etfal-criterium is de gevraagde ontwikkeling aanvaardbaar. Dit betekent dat er sprake moet zijn van een balans tussen de verschillende functies binnen het gebied en het nieuwe plan. Onderdeel hiervan is het toetsen van de BOPA aan het geldende beleid van het Rijk, de provincie en de gemeente (zie hoofdstuk 3). Er is voldaan aan de instructieregels van het rijk en provincie, zoals vervat in artikel 5.21 lid 2 van de Omgevingswet.

Het plan is tevens passend binnen de gemeentelijke beleidsdoelstellingen zoals opgenomen in de omgevingsvisie, gemeentelijke programma’s of beleidsregels.

De provinciale instructieregels voor wonen welke in de provinciale Omgevingsverordening opgenomen zijn in hoofdstuk 12 Wonen, werken en recreëren zijn gevolgd. Geconcludeerd moet worden dat het initiatief niet belemmerd wordt door de instructieregels van de provincie Limburg.

Het plan is tenslotte beoordeeld aan de hand van gemeentelijke beoordelingsregels en beleid.

Het voorliggende plan voldoet tevens aan de gemeentelijke beleidskaders zoals beschreven. Het plan past niet binnen de regels van het “Omgevingsplan Roerdalen”, omdat er geen nieuwe woningen toegevoegd mogen worden volgens dat plan.

De gewenste ontwikkeling is in hoofdstuk 4 getoetst aan de verschillende aspecten uit de fysieke leefomgeving. Hierbij zijn geen belemmeringen geconstateerd.

Het aspect bodem is nader onderbouwd met een verkennend bodemonderzoek en vormt geen belemmering voor de realisatie van het plan.

Het plan is akoestisch onderbouwd voor de aspecten wegverkeerslawaai en de effecten van te plaatsen warmtepompen.

Tenslotte is de stikstofemissie in de realisatie- en gebruiksfase onderbouwd in het kader van de Wet natuurbescherming. Met een ecologische voortoets is onderzocht of de planontwikkeling mogelijke belemmeringen met zich meebrengt ten aanzien van stikstofdepositie. Voor het project is geen natuurvergunning nodig.

Uit de gevoerde omgevingsdialoog is gebleken dat het plan in de omgeving positief ontvangen is.

De conclusie kan getrokken worden dat met de voorgenomen ontwikkeling wordt voldaan aan een “Evenwichtige toedeling van Functies aan de Locaties”.

8. Bijlagen

Bijlage 1:
Definitief ontwerp 8 appartementen Vijverweg-Molenbergweg d.d. 13 mei 2025, Engelman Architecten te Roermond

Bijlage 2:
“Verkennend bodemonderzoek en nader bodemonderzoek asbest Vijverweg (ong.) Herkenbosch” rapportnummer 23268501J, HMB bv Maasbree, d.d. 1 september 2023

Bijlage 3:
3.1 Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai “Vijverweg 2 Herkenbosch”, K+ Adviesgroep, rapportnummer Rm250014aaA0.dezi_01 d.d. 14 februari 2025
3.2 Gevelgeluidwering “Vijverweg 2 Herkenbosch”, K+ Adviesgroep onder nummer R Rm250014aaA1 d.d. 14 februari 2025
3.3. Geluidbelasting warmtepompen, Kompas rapportage “Vergunningsstukken Bouwaanvraag Vijverweg-Molenberg Herkenbosch” d.d. 4 juli 2025 versie 04.

Bijlage 4:
4.1 Aerius berekening bouwfase Vijverweg-Molenberg Herkenbosch” Kompas d.d. 21 maart 2025
4.2 Aerius Extra beoordeling Hexagonen, Kompas d.d. 21 maart 2025
4.3 Aerius berekening gebruiksfase Vijverweg-Molenberg Herkenbosch” kompas d.d. 21 maart 2025
4.4. Aerius Extra beoordeling Hexagonen, Kompas d.d. 21 maart 2025
4.5 Ecologische voortoets Vijverweg-Molenbergweg te Herkenbosch, Tritium Advies, d.d. 30 april 2025

Bijlage 5:
5.1 Uitnodiging Omgevingsdialoog d.d. 4 april 2025
5.2 Verslag omgevingsdialoog d.d. 17 april 2025



1:500 SIT gem. Roerdalen, Vijverweg - Molenbergweg, 6075 AA, sectie B, nr.2423/2360

PROJECT 2220.1

APP. Vijver - Molenbergweg Herkb.
Roerdalen

ONDERDEEL

SITUATIE
SIT

STATUS/ WIJZIGING/ BLAD

DEFINITIEF
2220.1 TEK 20250513 DO01

RENVOOI

materialen

- baksteen gevelsteen
- gewapend beton
- gewapend beton prefab
- kalkzandsteen
- betonsteen
- cellenbeton
- lichte scheidingswand G4/600
- lichte scheidingswand G5/800 (geluid: DnT,A,k > 32 dB)
- steenwol isolatie
- hardschuim EPS isolatie
- hardschuim PIR isolatie
- cementdekvloer

symbolen

- afzuigpunt ventilatie (definitieve positie in overleg bepalen)
- inblaaspunt ventilatie (definitieve positie in overleg bepalen)
- stroming ventilatie (definitief schema vlgs installateur)
- ±maat peilmaat gebouw
- ±maat peilmaat terrein
- meterkast
- wtw-unit
- warmtepomp (binnenunit)
- warmtepomp (buitenunit)
- opstelplaats kooktoestel
- opstelplaats koelkast
- opstelplaats wasmachine/droger
- wateropname conform BBL
  vloerafwerking, wandafwerking toilet: 1,2m hoog
  wandafwerking overig: 2,1 m hoog
- 900/2300 dagmaat
- installatie koker

- SK stalen kolom volgens constructeur
- SL stalen ligger volgens constructeur
- SP stalen spant volgens constructeur
- NA noodafvoer volgens constructeur
- # zonwering in kleur kozijn/ vlgs BENG berekening
- hwa hemelwaterafvoer v.v. bladafscheider
- ontl. ontluchting standleiding
- stdl. standleiding
- os. ontstoppingsstuk
- schoonwater riool
- vuilwater riool
- elektrische radiator volgens uitwerking aannemer/ installateur (definitieve posities in overleg bepalen)
- NV noodverlichting
- RM rookmelder conform NEN2555 (posities conform primaire inrichtingseisen, exacte posities in overleg te bepalen)
- zelfsluitend
- 30min. WBDBO
- 30min. WBDBO en zelfsluitend (vrijloopdranger)
- V vluchtdeur te openen zonder losse hulpmiddelen
- A deurautomaat
- hoofd brandweeringang
- EBV extra beschermde vluchtroute
- 30min. WBDBO cf.NEN6069
- 30min. WBDBO cf.NEN6069 + R200 WRD cf.NEN6075
- 60min. WBDBO cf.NEN6069 + R200 WRD cf.NEN6075

opmerkingen

- Peil ten opzichte van NAP = 30.1+ (op basis van geotechnisch bodemonderzoek)
  Definitief vast te stellen in overleg met gemeente.
- infiltratie indicatief: definitieve uitwerking volgens aannemer/installateur.
- Rc-waarde scheidingsconstructie [m2K/W] minimaal conform bouwbesluit/ NTA8800-berekening.
  bg grondvloer: ≥ 3,7m2K/W | gevels: ≥ 4,7m2K/W | dak: ≥ 6,3m2K/W | plafond: ≥ 6,3m2K/W | voorzetwand: ≥ 3,5m2K/W.
- Uw-waarde (het glas en kozijn samen) volgens NTA8800-berekening.
- tenzij anders aangegeven dagmaat binnendeuren appartementen 900x2300mm | mk-deur min. dagmaat 700x2300mm.
- keuken inrichting indicatief, definitieve uitwerking volgens leverancier (kooktoestel altijd verst van schacht verwijderd).
- opstellingen en schachtafmetingen installaties indicatief: definitieve uitwerking volgens aannemer/installateur.
- terreininrichting indicatief en enkel bedoelt om een indruk te geven.
- algemene verkeersruimtes worden verwarmd uitgevoerd (thermische schil BENG buitenkant gebouw)

algemeen woongebouw

- waterinstallatie conform NEN 1006.
- riolering uitvoeren in p.v.c. (komo keur) capaciteit volgens NEN 3215/3216.
- hemelwaterafvoeren uitvoeren met bladafscheider.
- invoerbochten en -leidingen volgens nuts-bedrijven.
- alle beton-, steen, hout- en staalconstructies volgens berekeningen en tekeningen constructeur.
- dilataties volgens opgave constructeur en steenleverancier.
- alle nieuwe doorgangen volgens afdeling 4.6.1. bereikbaarheid, algemeen.
  artikel 4.180. (vrije doorgang: doorgang) van het besluit bouwwerken leefomgeving.
- deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm bedoelde weerstandsklasse 2
  volgens afdeling 4.2.16. Inbraakwerendheid, artikel 4.100. van het besluit bouwwerken leefomgeving.
- bezwijken hoofddraagconstructie 60min. WBDBO, volgens rapport GBB
- noodverlichting cf. NEN 1838, vluchtrouteaanduiding cf. NEN3011, , volgens rapport GBB
- woning = (beschermd) subbrandcompartiment = brandcompartiment.
- alle schachten langs meerdere (beschermde sub) brandcompartimenten dienen uitgevoerd te worden, volgens rapport GBB
- trappenhuis = extra beschermde vluchtroute, volgens rapport GBB
- afdeling 4.2.7. beperking van het ontwikkelen van brand en rook van het besluit bouwwerken leefomgeving:

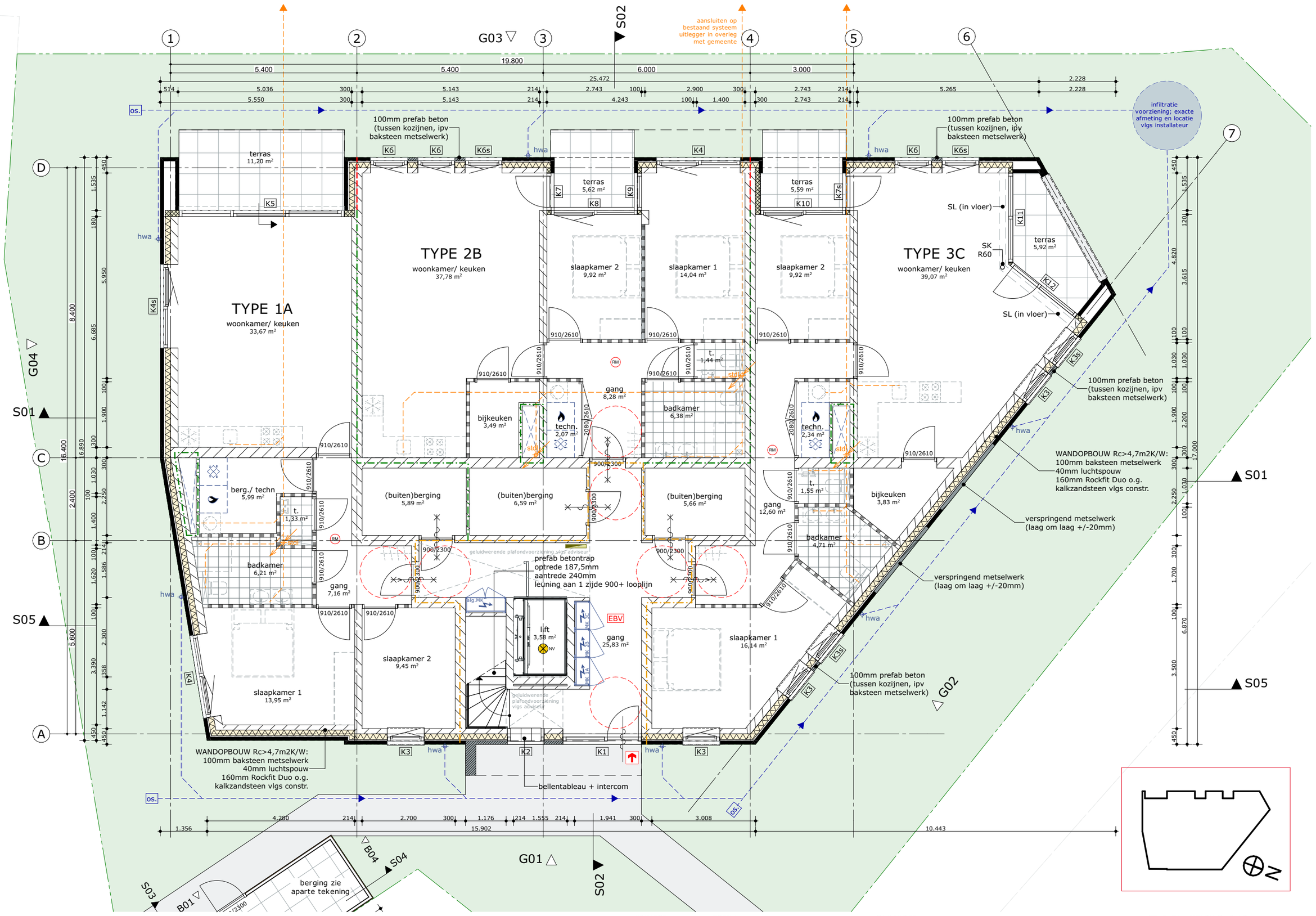
	wand+plafond		vloer	
	brandkl.	**rookkl.**	**brandkl.**	**rookkl.**
extra beschermde vluchtroute	B	s2	Cfl	s1fl
overig	D	s2	Dfl	s1fl

OPP Woongebouw: BVO/Brutooppervlakte

Gebouw	BVO	Verdieping	Gebruiksfunctie	Oppervlakte
Woongebouw				
	BVO gebouw	P00 begane grond	001 Woonfunctie	370,84
	BVO gebouw	P01 verdieping	001 Woonfunctie	370,84
	BVO gebouw	P02 verdieping	001 Woonfunctie	301,11
				1.042,79 m²

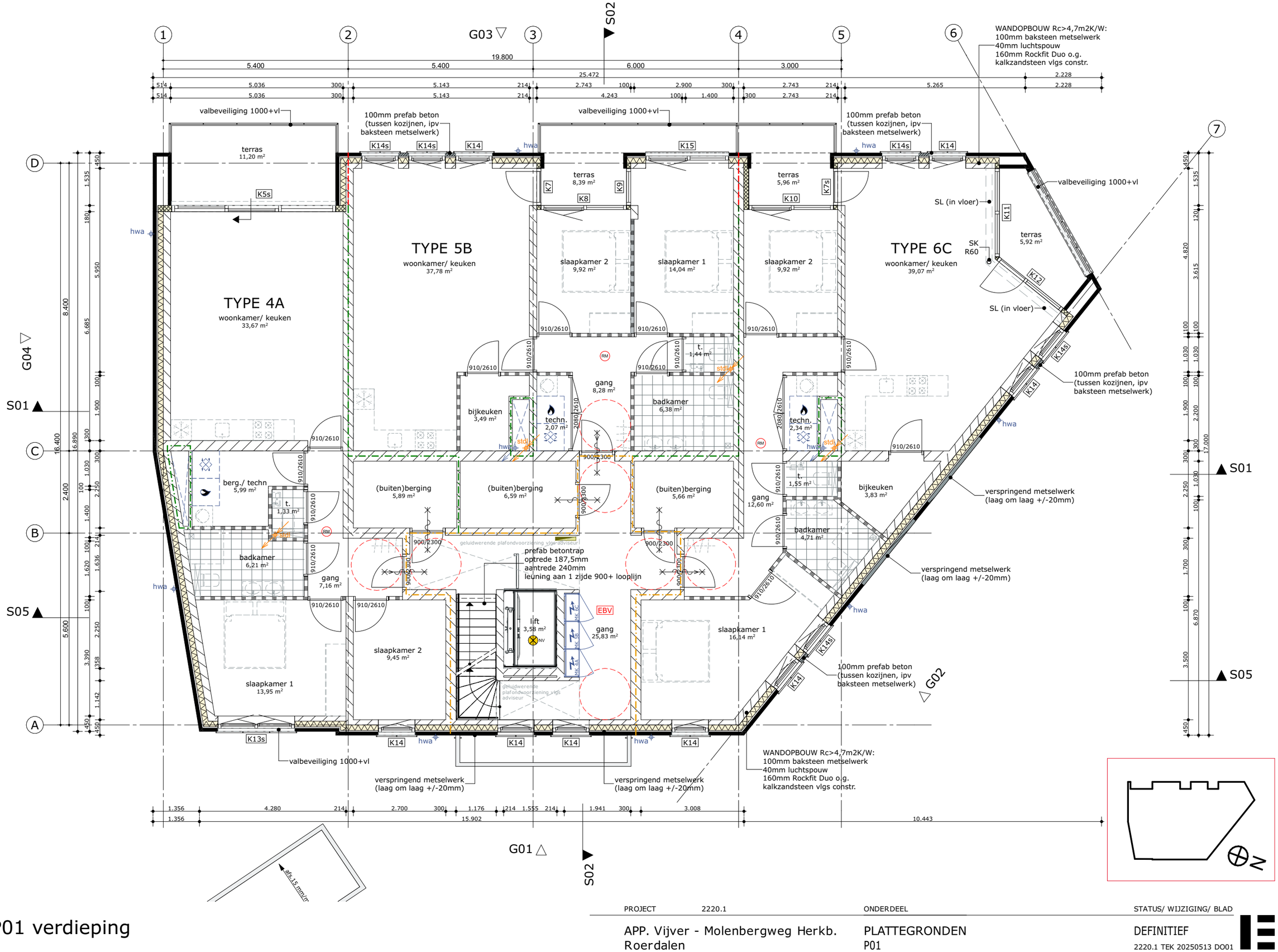
OPP Woongebouw: Bruto-inhoud

Gebouw	BVO	Verdieping	Gebruiksfunctie	Inhoud
Woongebouw				
	BVO gebouw	P00 begane grond	001 Woonfunctie	1.246,04
	BVO gebouw	P01 verdieping	001 Woonfunctie	1.112,53
	BVO gebouw	P02 verdieping	001 Woonfunctie	874,66
				3.233,24 m³



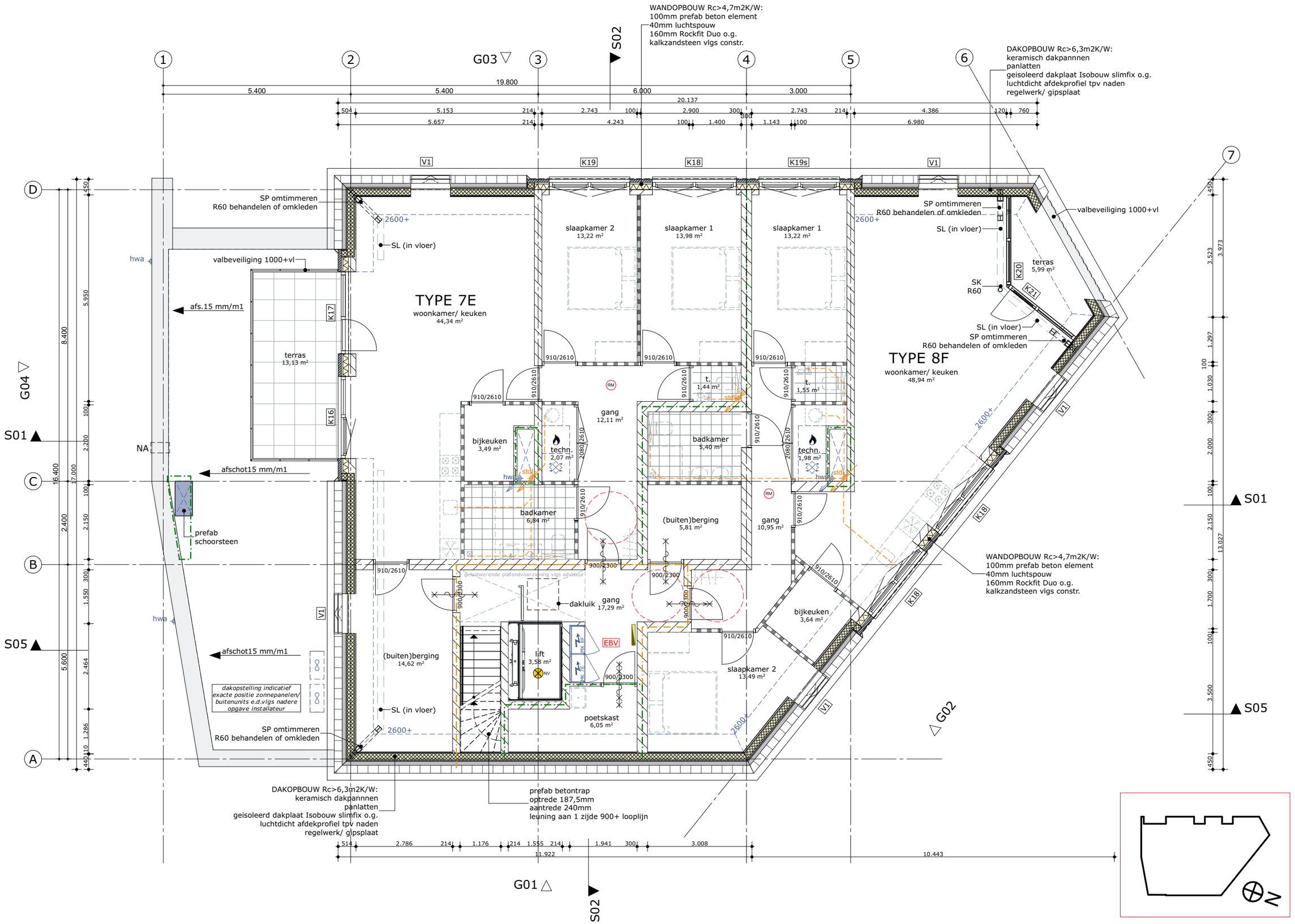
1:100 P00 begane grond

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		PLATTEGRONDEN P00	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01



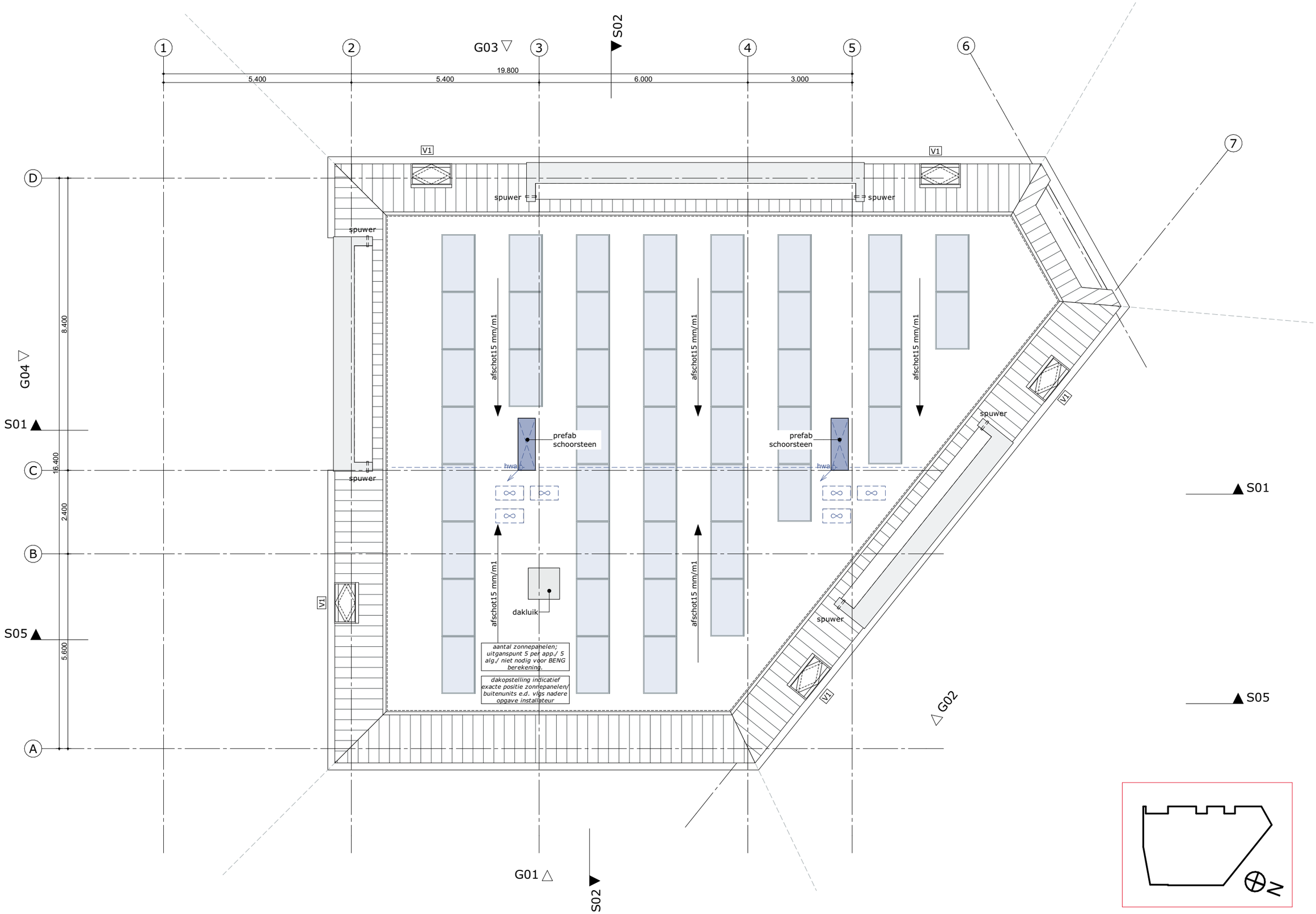
1:100 P01 verdieping

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		PLATTEGRONDEN P01	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01



1:100 P02 verdieping

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		PLATTEGRONDEN P02	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01



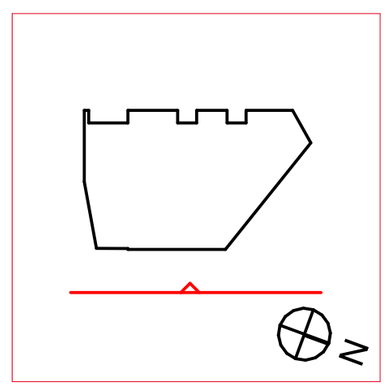
1:100 P03 dakoverzicht

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		PLATTEGRONDEN P03	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01



RENVOOI MATERIALEN			NA noodafvoer volgens constructeur # zonwering in kleur kozijn/ vlas BENG berekening	
ID	*Naam*	*Kleur*	*Fabrikant*	*Productomschrijving*
G01	baksteen metselwerk (horizontaal)	bruin genuanceerd/ donker voeg	n.t.b.	n.t.b.
G02	baksteen metselwerk (verticaal)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G03	baksteen metselwerk (horizontaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G04	baksteen metselwerk (verticaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G05	keramische dakpannen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G06	prefab beton	licht grijs	n.t.b.	n.t.b.
G07	aluminium daktrim	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G08	zinken gevelbekleding	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G09	zinken dakrand	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G10	stalen balustrade	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G11	zinken hemelwaterafvoer	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G12	prefab goot (aluminium)	wit/ grijze trim	Meilof Riks	GVI S280B
G13	smetplank	wit	n.t.b.	n.t.b.
G14	baksteen metselwerk (verspingend 20mm)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G15	aluminium waterslag	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G16	kunststeen onderdorpel	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G17	noodoverstort	donkergrijs	n.t.b.	n.t.b.
Kxx	kunststof kozijnen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
Vxx	velux dakraam GGL	antraciet	n.t.b.	n.t.b.

1:100 Voorgevel G01



PROJECT 2220.1

APP. Vijver - Molenbergweg Herkb.
Roerdalen

ONDERDEEL

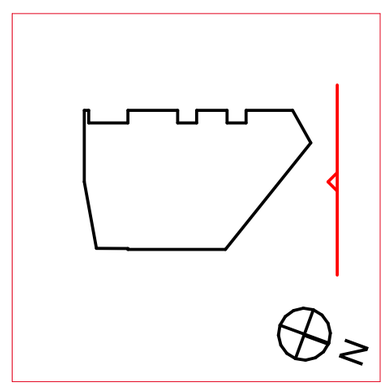
GEVELS
G01

STATUS/ WIJZIGING/ BLAD

DEFINITIEF
2220.1 TEK 20250513 DO01



RENVOOI MATERIALEN			NA noodafvoer volgens constructeur # zonwering in kleur kozijn/ vlas BENG berekening	
ID	*Naam*	*Kleur*	*Fabrikant*	*Productomschrijving*
G01	baksteen metselwerk (horizontaal)	bruin genuanceerd/ donker voeg	n.t.b.	n.t.b.
G02	baksteen metselwerk (verticaal)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G03	baksteen metselwerk (horizontaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G04	baksteen metselwerk (verticaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G05	keramische dakpannen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G06	prefab beton	licht grijs	n.t.b.	n.t.b.
G07	aluminium daktrim	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G08	zinken gevelbekleding	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G09	zinken dakrand	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G10	stalen balustrade	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G11	zinken hemelwaterafvoer	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G12	prefab goot (aluminium)	wit/ grijze trim	Meilof Riks	GVI S280B
G13	smetplank	wit	n.t.b.	n.t.b.
G14	baksteen metselwerk (verspingend 20mm)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G15	aluminium waterslag	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G16	kunststeen onderdorpel	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G17	noodoverstort	donkergrijs	n.t.b.	n.t.b.
Kxx	kunststof kozijnen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
Vxx	velux dakraam GGL	antraciet	n.t.b.	n.t.b.

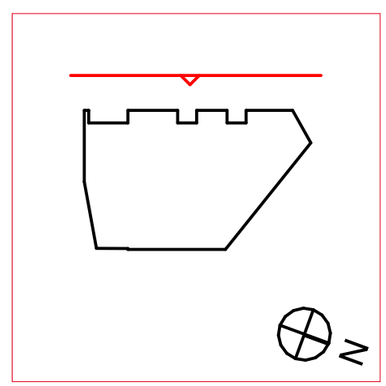


1:100 Rechtergevel G02

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		GEVELS G02	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01



RENVOOI MATERIALEN			NA noodafvoer volgens constructeur # zonwering in kleur kozijn/ vlas BENG berekening	
ID	*Naam*	*Kleur*	*Fabrikant*	*Productomschrijving*
G01	baksteen metselwerk (horizontaal)	bruin genuanceerd/ donker voeg	n.t.b.	n.t.b.
G02	baksteen metselwerk (verticaal)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G03	baksteen metselwerk (horizontaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G04	baksteen metselwerk (verticaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G05	keramische dakpannen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G06	prefab beton	licht grijs	n.t.b.	n.t.b.
G07	aluminium daktrim	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G08	zinken gevelbekleding	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G09	zinken dakrand	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G10	stalen balustrade	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G11	zinken hemelwaterafvoer	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G12	prefab goot (aluminium)	wit/ grijze trim	Meilof Riks	GVI S280B
G13	smetplank	wit	n.t.b.	n.t.b.
G14	baksteen metselwerk (verspingend 20mm)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G15	aluminium waterslag	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G16	kunststeen onderdorpel	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G17	noodoverstort	donkergrijs	n.t.b.	n.t.b.
Kxx	kunststof kozijnen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
Vxx	velux dakraam GGL	antraciet	n.t.b.	n.t.b.

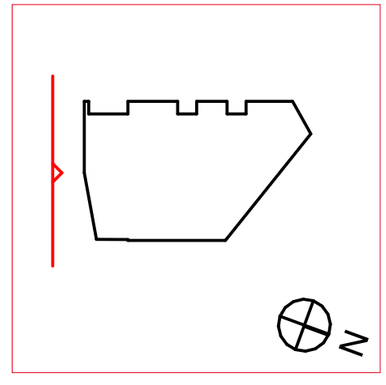


1:100 Achtergevel G03

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		GEVELS G03	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01



RENVOOI MATERIALEN			NA noodafvoer volgens constructeur # zonwering in kleur kozijn/ vlgs BENG berekening	
ID	*Naam*	*Kleur*	*Fabrikant*	*Productomschrijving*
G01	baksteen metselwerk (horizontaal)	bruin genuanceerd/ donker voeg	n.t.b.	n.t.b.
G02	baksteen metselwerk (verticaal)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G03	baksteen metselwerk (horizontaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G04	baksteen metselwerk (verticaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G05	keramische dakpannen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G06	prefab beton	licht grijs	n.t.b.	n.t.b.
G07	aluminium daktrim	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G08	zinken gevelbekleding	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G09	zinken dakrand	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G10	stalen balustrade	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G11	zinken hemelwaterafvoer	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G12	prefab goot (aluminium)	wit/ grijze trim	Meilof Riks	GVI S280B
G13	smetplank	wit	n.t.b.	n.t.b.
G14	baksteen metselwerk (verspingend 20mm)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G15	aluminium waterslag	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G16	kunststeen onderdorpel	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G17	noodoverstort	donkergrijs	n.t.b.	n.t.b.
Kxx	kunststof kozijnen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
Vxx	velux dakraam GGL	antraciet	n.t.b.	n.t.b.



1:100 Linkergevel G04

PROJECT 2220.1

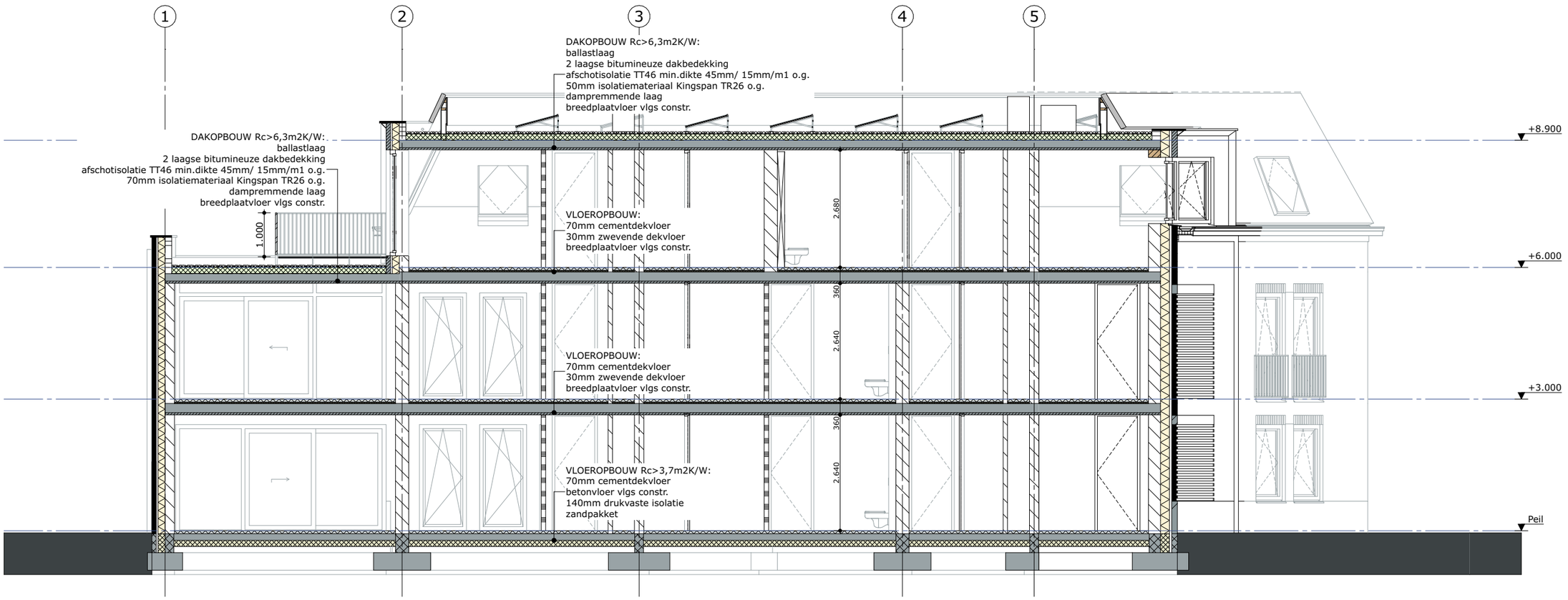
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen

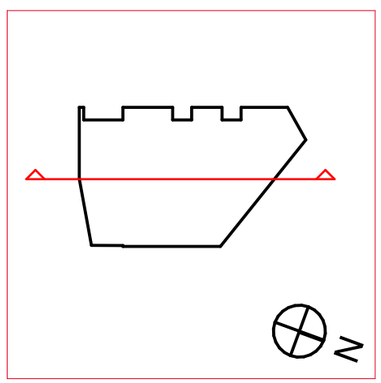
ONDERDEEL

GEVELS
G04

STATUS/ WIJZIGING/ BLAD

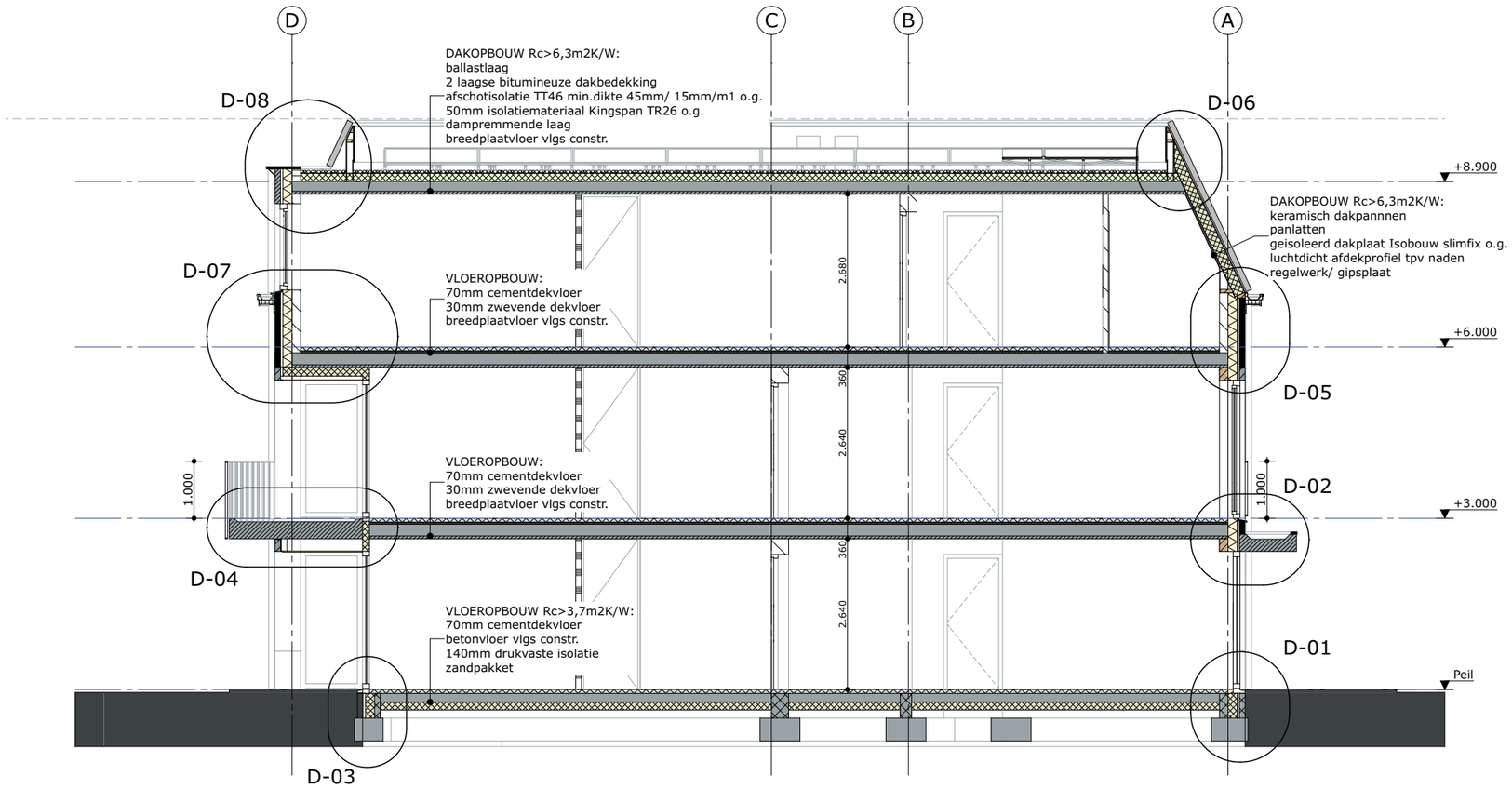
DEFINITIEF
2220.1 TEK 20250513 DO01





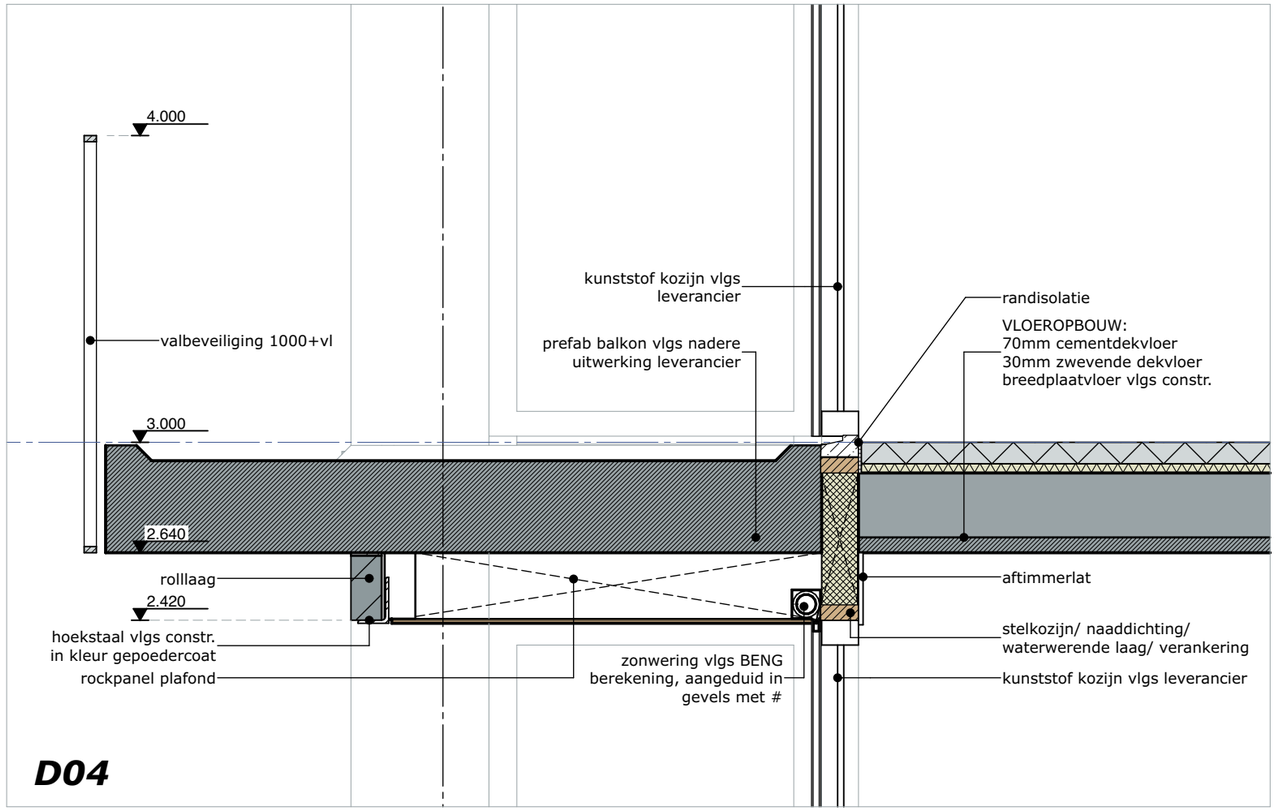
1:100 Doorsnede S01

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		DOORSNEDEN S01	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01

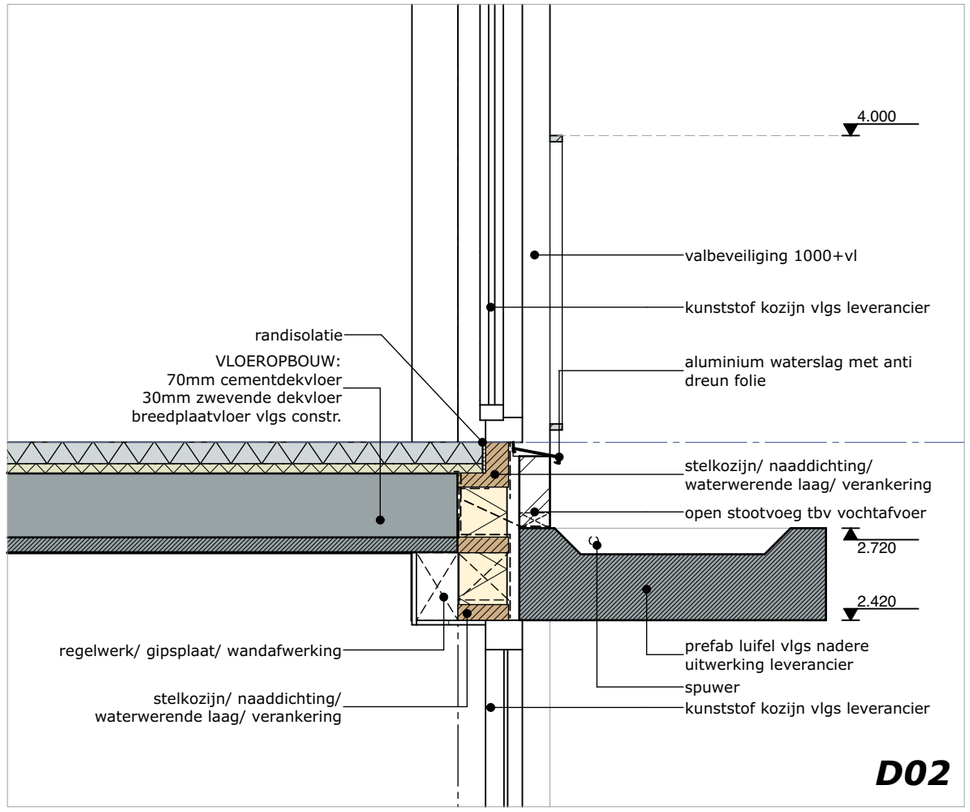


1:100 Doorsnede S02

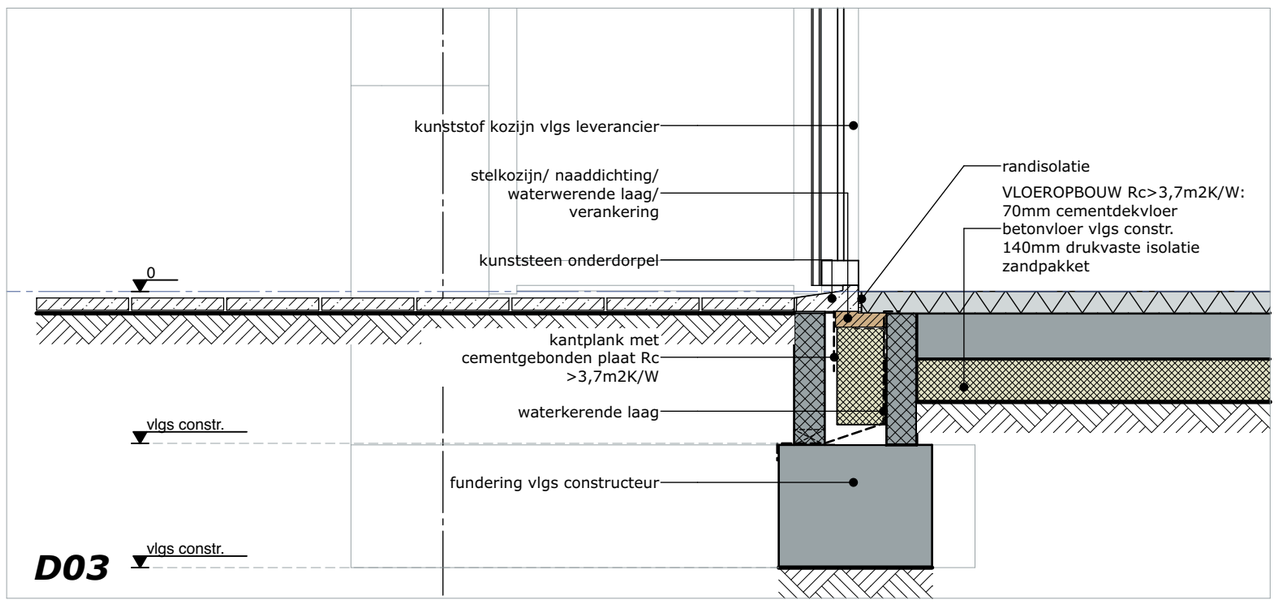
PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		DOORSNEDEN S02	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01



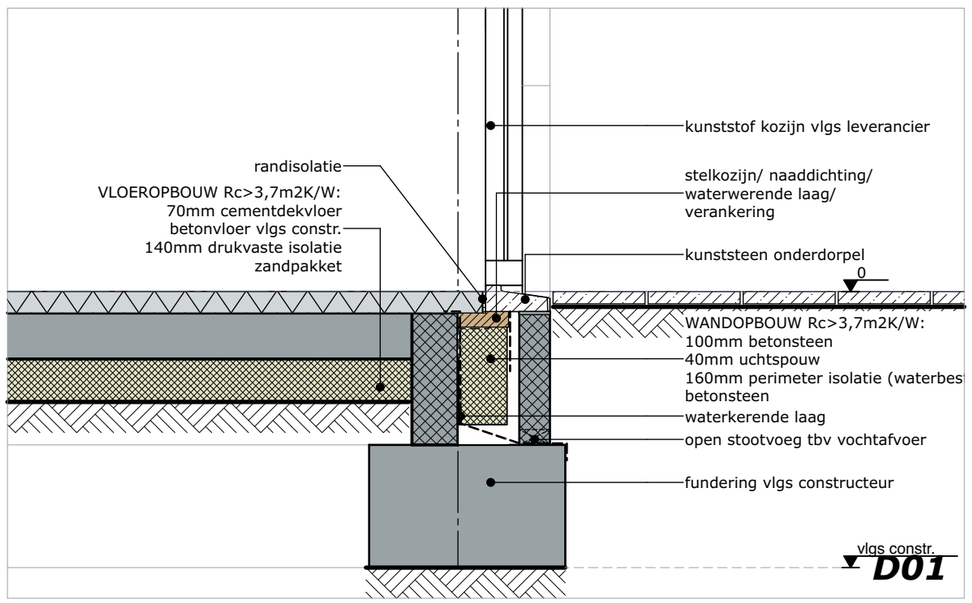
D04



D02



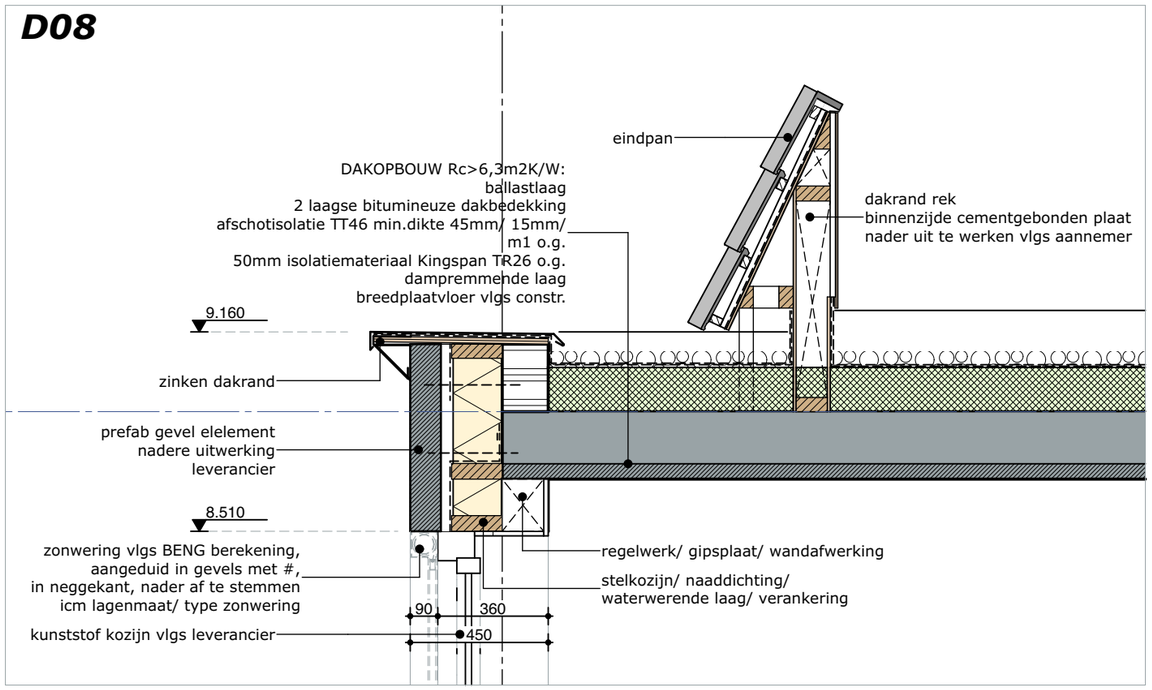
D03



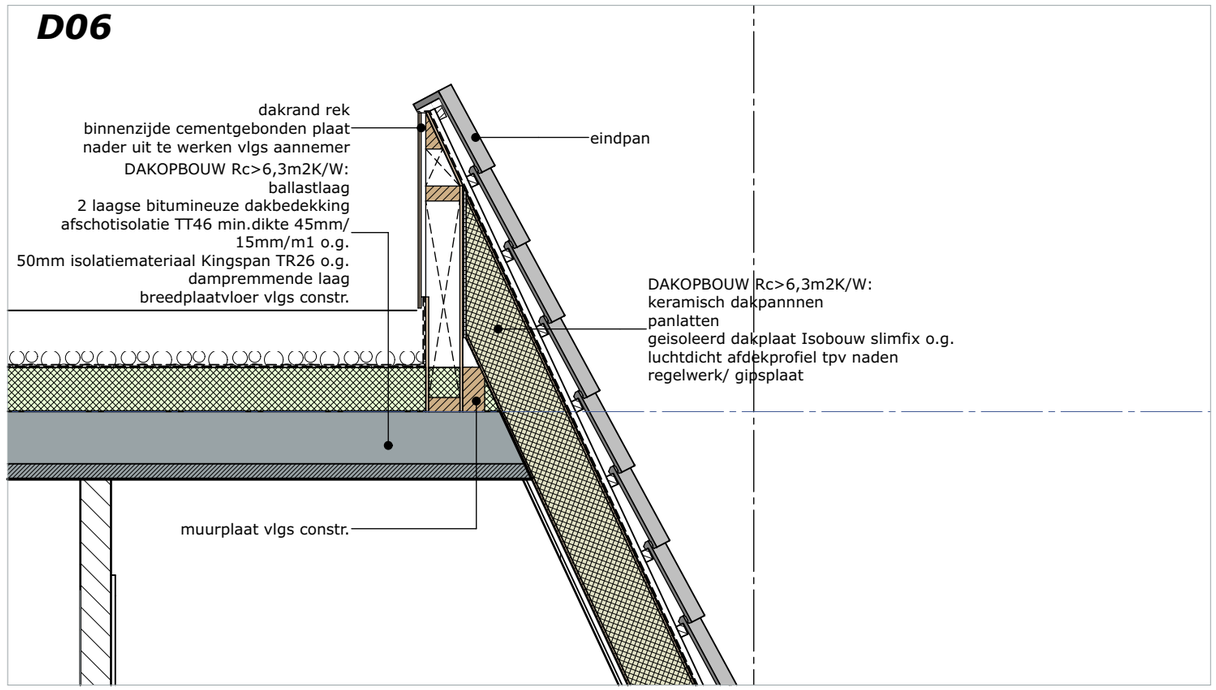
D01

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		DETAILS detail blad 01	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01

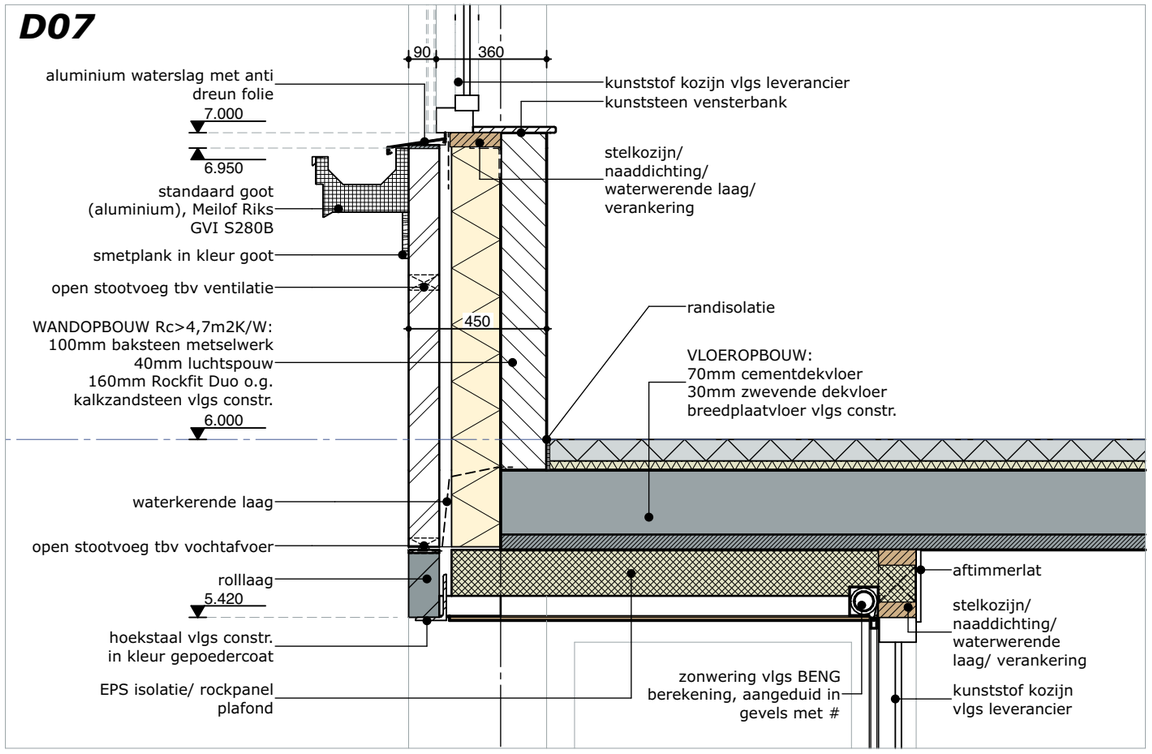
D08



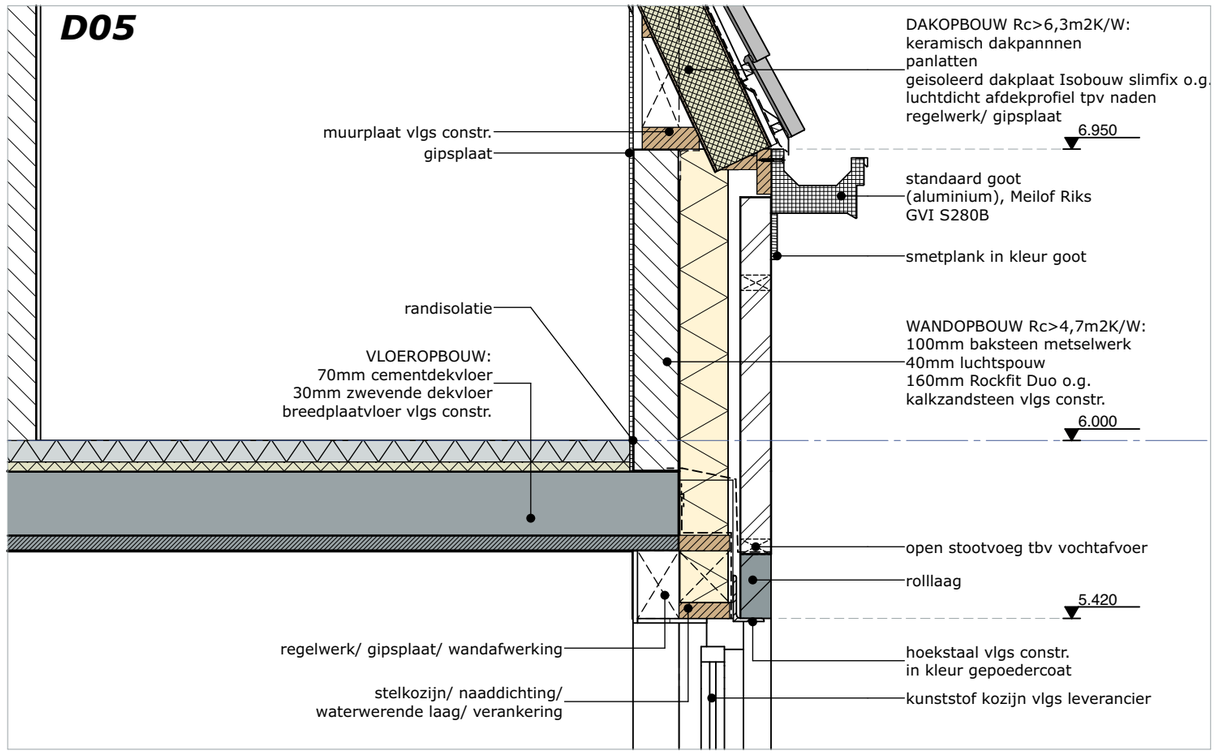
D06



D07

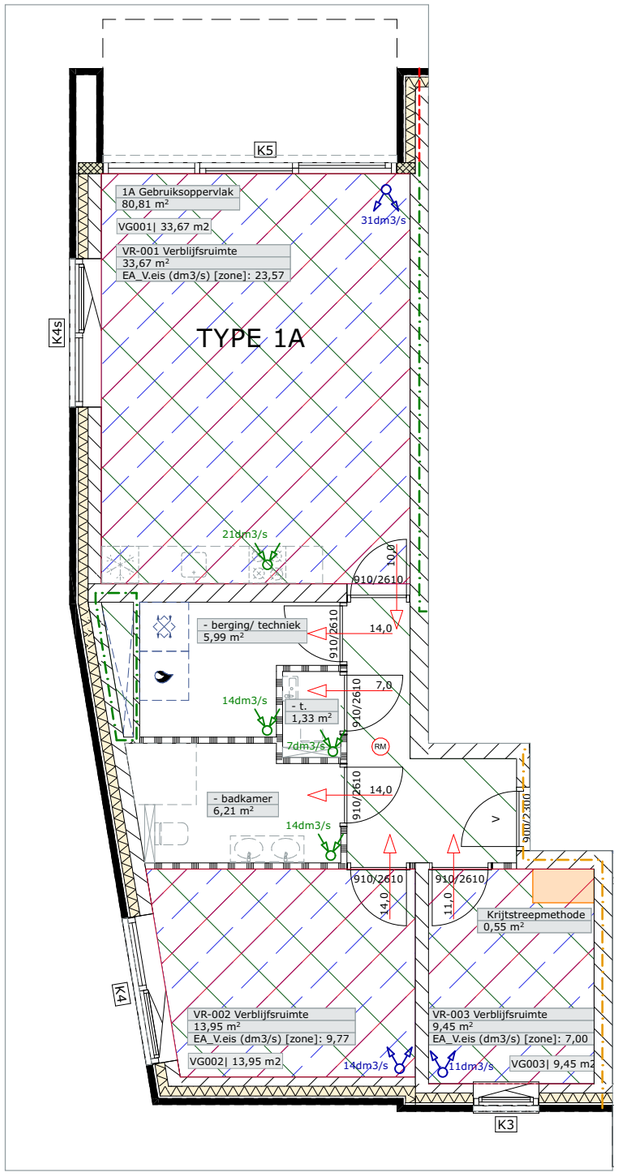


D05



PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		DETAILS detailblad 02	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01

Woongebouw, App. 1A



BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie	
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie	
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie	
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie	

Oppervlakteberekening volgens BBL

BB Woongebouw, App. 1A: GBO/Gebruiksoppervlakte

GBO	Verdieping	Gebruiksfunctie	Oppervlakte (m2)	55% eis
GO gebouw				
	P00 begane grond	001 Woonfunctie	80,81	44,44
			80,81 m²	**44,44 m²**

BB Woongebouw, App. 1A: Verblijfsgebied

Verdieping	Verblijfsgebied	Oppervlakte Werkelijke (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P00 begane grond				
	VG001	33,67	0,00	33,67
	VG002	13,95	0,00	13,95
	VG003	9,45	0,55	8,90
		57,07 m²		**56,52 m²**

BB Woongebouw, App. 1A: Verblijfsruimte

Verdieping	Verblijfsgebied	Ruimte nr.	Categorie	Oppervlakte Werkelijk (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P00 begane grond						
	VG-001	VR-001	VR Verblijfsruimte	33,67	0,00	33,67
				33,67 m²	**0,00 m²**	**33,67 m²**
	VG-002	VR-002	VR Verblijfsruimte	13,95	0,00	13,95
				13,95 m²	**0,00 m²**	**13,95 m²**
	VG-003	VR-003	VR Verblijfsruimte	9,45	0,55	8,90
				9,45 m²	**0,55 m²**	**8,90 m²**

Eis BBL: Artikel 4.163 *Ten minste 55% van de gebruiksoppervlakte van een gebruiksfunctie is verblijfsgebied: (gebruiksoppervlak bepaald overeenkomstig NEN 2580).*	**voldoet**

Daglichtberekening volgens BBL

DAG Woongebouw, App. 1A: Opp.ramen en deuren per VG

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/ VG	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste daglichtoppervlakte (Ae) per VG in m2	*= (Vereiste Ae (%)*	** Opp. (m2))*	Verdieping
VG-001							
	VR-001	K4s	2,61	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	K5	2,97	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	VG001	---	3,37	10,00	33,67	P00 begane grond
			5,58	**3,37 m²**			
VG-002							
	VR-002	K4	2,61	---	---	---	P00 begane grond
	VR-002	VG002	---	1,40	10,00	13,95	P00 begane grond
			2,61	**1,40 m²**			
VG-003							
	VR-003	K3	0,89	---	---	---	P00 begane grond
	VR-003	VG003	---	0,89	10,00	8,90	P00 begane grond
			0,89	**0,89 m²**			

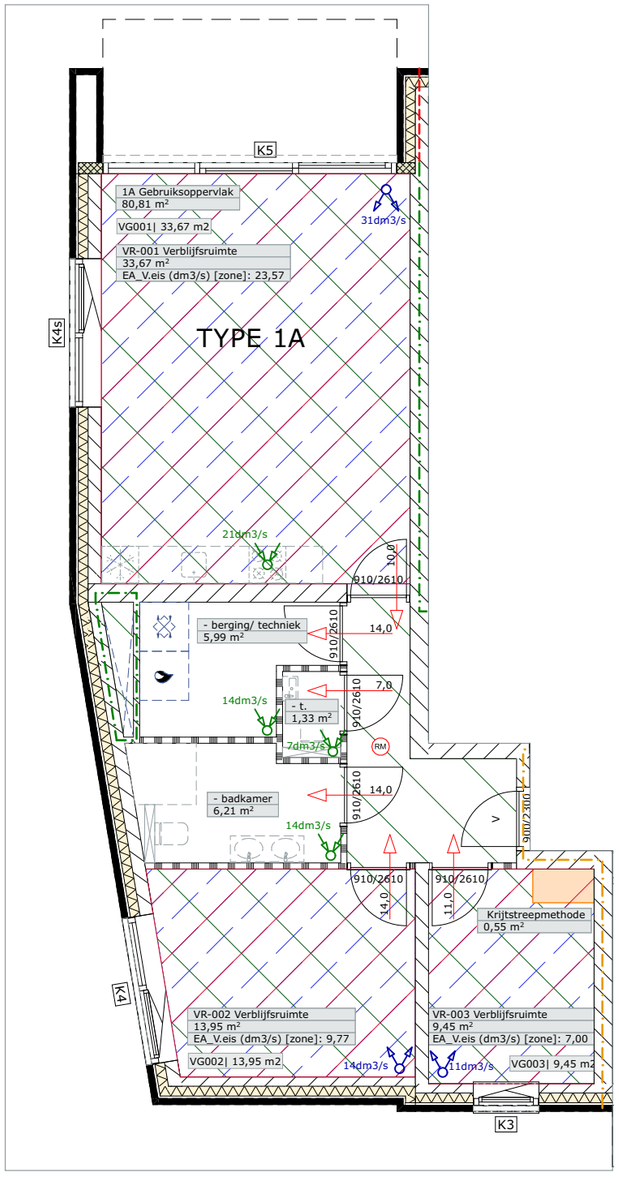
Eis BBL: Artikel 4.146 *1] Elk verblijfsgebied Aeq ten minste 10% van de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied* *2] Elke verblijfsruimte Aeq ten minste 0,5 m2.* ***Opmerking:***

DAG Woongebouw, App. 1A: Opp.ramen en deuren per VR

Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfs-gebied	*Doorlaat ramen (Ad) in m2*	*Doorlaat deuren (Ad) in m2*	*Alpha*	*Beta*	*Belemmerings-factor (Cb)*	*Uitw. reductiefactor (Cu)*	*reductiefactor (Clta)*	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste minimale daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Verdieping
VR-001												
	K4s	VG-001	3,48	---	20,00	28,01	0,75	1,00	1,00	2,61	---	P00 begane grond
	K5	VG-001	7,08	---	20,00	63,02	0,42	1,00	1,00	2,97	---	P00 begane grond
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane grond
										5,58	**0,50 m²**	
VR-002												
	K4	VG-002	3,48	---	20,00	28,01	0,75	1,00	1,00	2,61	---	P00 begane grond
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane grond
										2,61	**0,50 m²**	
VR-003												
	K3	VG-003	1,19	---	20,00	30,43	0,75	1,00	1,00	0,89	---	P00 begane grond
	VR-003	VG-003	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane grond
										0,89	**0,50 m²**	

PROJECT		ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
2220.1	APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen	BBL	CONCEPT 2220.1 TEK 20250513 DO01

Woongebouw, App. 1A



BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie	
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie	
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie	
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie	

Ventilatieberekening volgens BBL

VENT Woongebouw, App. 1A: Ventilatie Balans MT-MA

Verdieping	Type	Nummer	Benaming	Bouwbesluit benaming	Oppervlakte (m2)	V.eis (dm3/s)	V.eis verblijfsgebied (dm3/s)	Mechanische toevoer (dm3/s)	Mechanische afvoer (dm3/s)
P00 begane grond									
	Ruimte	-	badkamer	Badruimte	6,21	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	berging/ techniek	Bergruimte	5,99	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	t.	Toiletruimte	1,33	7,00	---	0,00	7,00
	Ruimte	VG001	---	---	---	---	30,30	0,00	0,00
	Ruimte	VG002	---	---	---	---	12,56	0,00	0,00
	Ruimte	VG003	---	---	---	---	8,51	0,00	0,00
	Ruimte	VR-001	Verblijfsruimte	VR Verblijfsrui...	33,67	23,57	---	31,00	21,00
	Ruimte	VR-002	Verblijfsruimte	VR Verblijfsrui...	13,95	9,77	---	14,00	0,00
	Ruimte	VR-003	Verblijfsruimte	VR Verblijfsrui...	9,45	7,00	---	11,00	0,00
								56,00	**56,00**

Eis BBL: Artikel 4.122
1] Elk verblijfsgebied ten minste 0,9 dm^3/s per m^2 vloeroppervlak.
Elke VR 0,7 dm^3/s per m^2 met een minimum van 7 dm^3/s.
2] Toiletruimte > 7,0 dm^3/s I badkamer > 14 dm^3/s I
ruimte met een kooktoestel > 21 dm^3/s
advies opstelplaats wasmachine (>2,5 m^2) ≥ 14 dm^3/s
advies bergruimte (>2,5 m^2) ≥ 14 dm^3/s

Opmerking: definitief ventilatie schema vlgs tekening en berekening installateur

Doorspuibaarheid volgens BBL

SPUI Woongebouw, App. 1A: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsgebied

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/VG	Aanwezige Spui capaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit VG (dm3/s)	*(opp. (m2) **	*capaciteit spuiventilatie VG (dm3/s/m2)*	Verdieping	Gebruiksfunctie
VG-001								
	VR-001	K4s	980,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	K5	1388,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	VG001	---	201,99	33,67	6,00	P00 begane grond	001 Woonfunctie
			2368,00	**201,99**				
VG-002								
	VR-002	K4	980,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-002	VG002	---	83,71	13,95	6,00	P00 begane grond	001 Woonfunctie
			980,00	**83,71**				
VG-003								
	VR-003	K3	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-003	VG003	---	56,70	9,45	6,00	P00 begane grond	001 Woonfunctie
			544,00	**56,70**				

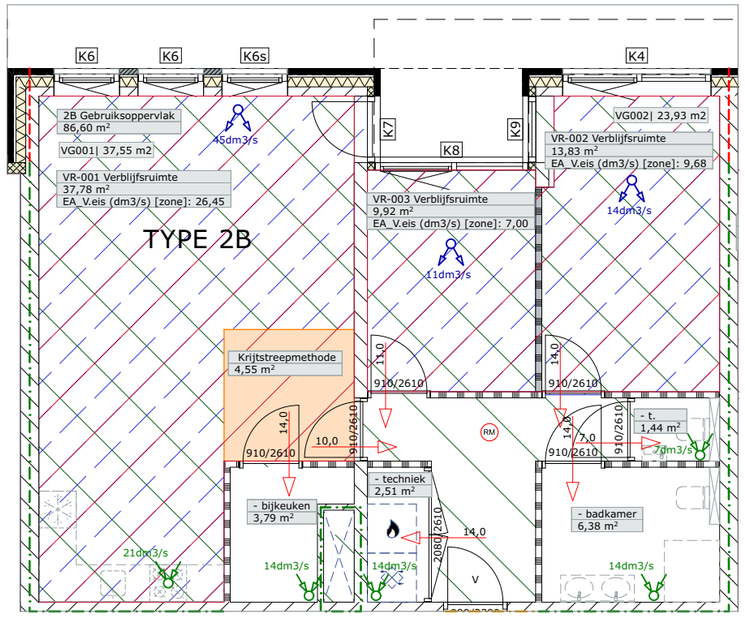
Eis BBL: Artikel 4.131
1] Elk verblijfsgebied ten minste 6 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van het verblijfsgebied en
2] Elke verblijfsruimte te minste 3 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van de verblijfsruimte.

Opmerking:

SPUI Woongebouw, App. 1A: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsruimte

Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfsgebied	*Opp. spuicomponent (m2)*	*factor geopende stand*	*Luchtsnelheid spuicomponent (m/s)*	Aanwezige spuicapaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit (dm3/s)	*=(opp (m2) **	*capaciteit spuiventilatie VR (dm3/s/m2))*	Verdieping	Categorie
VR-001, Verblijfsruimte											
	K4s	VG-001	2,45	1,00	0,40	980,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K5	VG-001	3,47	1,00	0,40	1388,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	101,00	33,67	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						2368,00	**101,00**				
VR-002, Verblijfsruimte											
	K4	VG-002	2,45	1,00	0,40	980,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	41,86	13,95	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						980,00	**41,86**				
VR-003, Verblijfsruimte											
	K3	VG-003	1,36	1,00	0,40	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-003	VG-003	---	---	---	---	28,35	9,45	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						544,00	**28,35**				

Woongebouw, App. 2B



Oppervlakteberekening volgens BBL

-A_BB Woongebouw, App. 2B: GBO/Gebruiksoppervlakte

GBO	Verdieping	Gebruiksfunctie	Oppervlakte (m2)	55% eis
GO gebouw				
	P00 begane grond	001 Woonfunctie	86,60	47,63
			86,60 m²	**47,63 m²**

-A_BB Woongebouw, App. 2B: Verblijfsgebied

Verdieping	Verblijfsgebied	Oppervlakte Werkelijke (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P00 begane grond				
	VG001	37,55	4,55	33,00
	VG002	23,93	0,00	23,93
		61,48 m²		**56,93 m²**

-A_BB Woongebouw, App. 2B: Verblijfsruimte

Verdieping	Verblijfsgebied	Ruimte nr.	Categorie	Oppervlakte Werkelijk (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P00 begane grond						
	VG-001	VR-001	VR Verblijfsruimte	37,78	4,55	33,23
				37,78 m²	**4,55 m²**	**33,23 m²**
	VG-002	VR-002	VR Verblijfsruimte	13,83	0,00	13,83
	VG-002	VR-003	VR Verblijfsruimte	9,92	0,00	9,92
				23,74 m²	**0,00 m²**	**23,74 m²**

Eis BBL: Artikel 4.163
Ten minste 55% van de gebruiksoppervlakte van een gebruiksfunctie is verblijfsgebied: (gebruiksoppervlak bepaald overeenkomstig NEN 2580).

voldoet

Daglichtberekening volgens BBL

-A_DAG Woongebouw, App. 2B: Opp.ramen en deuren per VG

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/ VG	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste daglichtoppervlakte (Ae) per VG in m2	*= (Vereiste Ae (%)*	** Opp. (m2))*	Verdieping
VG-001							
	VR-001	K6	1,04	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	K6	1,04	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	K6s	1,04	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	K7	0,19	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	VG001	---	3,30	10,00	33,00	P00 begane grond
			3,30	**3,30 m²**			
VG-002							
	VR-002	K4	2,30	---	---	---	P00 begane grond
	VR-002	VG002	---	2,39	10,00	23,93	P00 begane grond
	VR-003	K8	0,78	---	---	---	P00 begane grond
			3,08	**2,39 m²**			

Eis BBL: Artikel 4.146
1] Elk verblijfsgebied Aeq ten minste 10% van de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied
2] Elke verblijfsruimte Aeq ten minste 0,5 m2.

Opmerking:

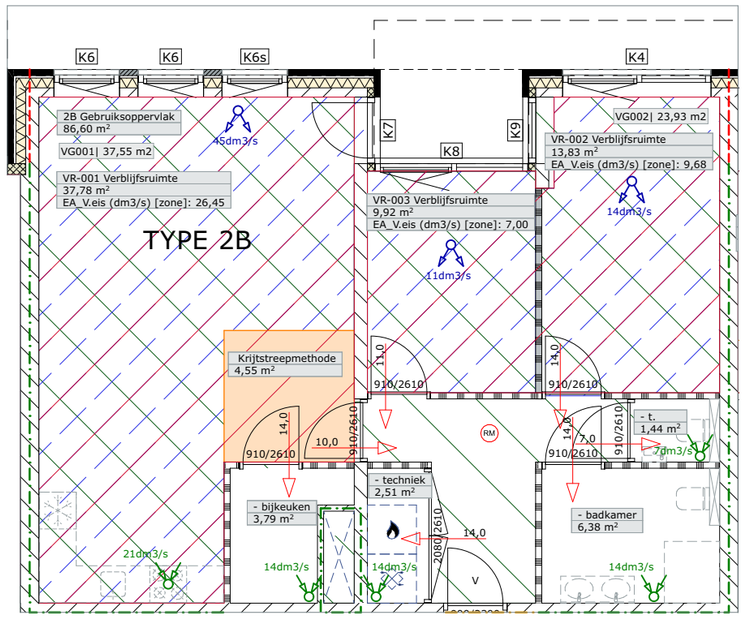
-A_DAG Woongebouw, App. 2B: Opp.ramen en deuren per VR

Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfs-gebied	*Doorlaat ramen (Ad) in m2*	*Doorlaat deuren (Ad) in m2*	*Alpha*	*Beta*	*Belemmerings-factor (Cb)*	*Uitw. reductiefactor (Cu)*	*reductiefactor (Clta)*	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste minimale daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Verdieping
VR-001												
	K6	VG-001	1,35	---	20,00	24,53	0,77	1,00	1,00	1,04	---	P00 begane gr...
	K6	VG-001	1,35	---	20,00	24,53	0,77	1,00	1,00	1,04	---	P00 begane gr...
	K6s	VG-001	1,35	---	20,00	24,53	0,77	1,00	1,00	1,04	---	P00 begane gr...
	K7	VG-001	---	1,16	42,77	60,26	0,16	1,00	1,00	0,19	---	P00 begane gr...
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane gr...
										3,30	**0,50 m²**	
VR-002												
	K4	VG-002	3,48	---	20,00	44,98	0,66	1,00	1,00	2,30	---	P00 begane gr...
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane gr...
										2,30	**0,50 m²**	
VR-003												
	K8	VG-002	3,71	---	34,62	63,38	0,21	1,00	1,00	0,78	---	P00 begane gr...
	VR-003	VG-002	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane gr...
										0,78	**0,50 m²**	

BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie	
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie	
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie	
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie	

Woongebouw, App. 2B



Ventilatieberekening volgens BBL

-A_VENT Woongebouw, App. 2B: Ventilatie Balans MT-MA

Verdieping	Type	Nummer	Benaming	Bouwbesluit benaming	Oppervlakte (m2)	V.eis (dm3/s)	V.eis verblijfsgebied (dm3/s)	Mechanische toevoer (dm3/s)	Mechanische afvoer (dm3/s)
P00 begane grond									
	Ruimte	-	badkamer	Badruimte	6,38	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	bijkeuken	Bergruimte	3,79	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	t.	Toiletruimte	1,44	7,00	---	0,00	7,00
	Ruimte	-	techniek	Bergruimte	2,51	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	VG001	---	---	---	---	33,79	0,00	0,00
	Ruimte	VG002	---	---	---	---	21,54	0,00	0,00
	Ruimte	VR-001	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	37,78	26,45	---	45,00	21,00
	Ruimte	VR-002	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	13,83	9,68	---	14,00	0,00
	Ruimte	VR-003	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	9,92	7,00	---	11,00	0,00
								70,00	**70,00**

Eis BBL: Artikel 4.122
1] Elk verblijfsgebied ten minste 0,9 dm³/s per m² vloeroppervlak. Elke VR 0,7 dm³/s per m² met een minimum van 7 dm³/s.
2] Toiletruimte > 7,0 dm³/s I badkamer > 14 dm³/s I ruimte met een kooktoestel > 21 dm³/s advies opstelplaats wasmachine (>2,5 m²) ≥ 14 dm³/s advies bergruimte (>2,5 m²) ≥ 14 dm³/s

Opmerking: definitief ventilatie schema vlgs tekening en berekening installateur

Doorspuibaarheid volgens BBL

-A_SPUI Woongebouw, App. 2B: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsgebied

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/VG	Aanwezige Spui capaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit VG (dm3/s)	*(opp. (m2) * *	*capaciteit spuiventilatie VG (dm3/s/m2)*	Verdieping	Gebruiksfunctie
VG-001								
	VR-001	K6	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	K6	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	K6s	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	K7	836,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	VG001	---	225,28	37,55	6,00	P00 begane grond	001 Woonfunctie
			3200,00	**225,28**				
VG-002								
	VR-002	K4	980,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-002	VG002	---	143,58	23,93	6,00	P00 begane grond	001 Woonfunctie
	VR-003	K8	1028,00	---	---	---	P00 begane grond	---
			2008,00	**143,58**				

Eis BBL: Artikel 4.131
1] Elk verblijfsgebied ten minste 6 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van het verblijfsgebied en
2] Elke verblijfsruimte te minste 3 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van de verblijfsruimte.

Opmerking:

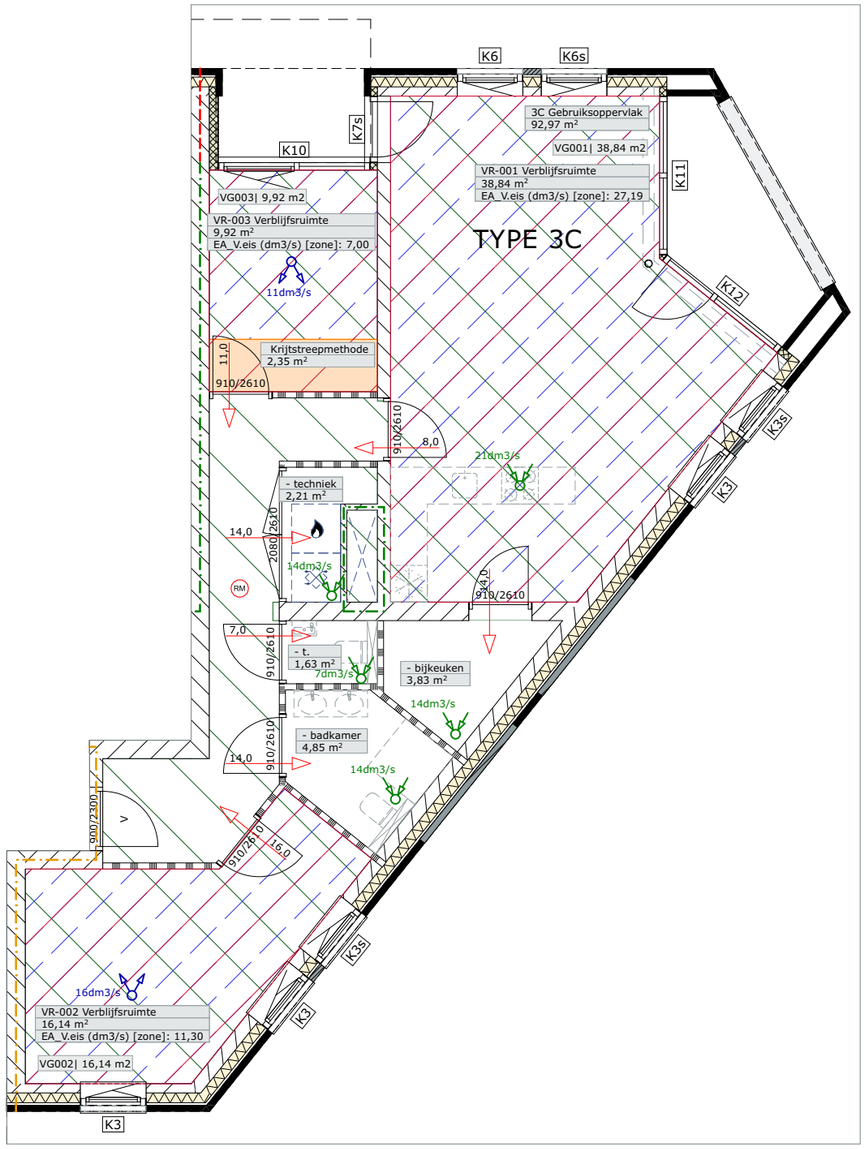
-A_SPUI Woongebouw, App. 2B: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsruimte

Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfsgebied	*Opp. spuicomponent (m2)*	*factor geopende stand*	*Luchtsnelheid spuicomponent (m/s)*	Aanwezige spuicapaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit (dm3/s)	*=(opp (m2) *	*capaciteit spuiventilatie VR (dm3/s/m2))*	Verdieping	Categorie
VR-001, Verblijfsruimte											
	K6	VG-001	1,97	1,00	0,40	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K6	VG-001	1,97	1,00	0,40	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K6s	VG-001	1,97	1,00	0,40	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K7	VG-001	2,09	1,00	0,40	836,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	113,34	37,78	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						3200,00	**113,34**				
VR-002, Verblijfsruimte											
	K4	VG-002	2,45	1,00	0,40	980,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	41,48	13,83	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						980,00	**41,48**				
VR-003, Verblijfsruimte											
	K8	VG-002	2,57	1,00	0,40	1028,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-003	VG-002	---	---	---	---	29,75	9,92	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						1028,00	**29,75**				

BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie

Woongebouw, App. 3C



Oppervlakteberekening volgens BBL

-A_BB Woongebouw, App. 3C: GBO/Gebruiksoppervlakte

GBO	Verdieping	Gebruiksfunctie	Oppervlakte (m2)	55% eis
GO gebouw				
	P00 begane grond	001 Woonfunctie	92,97	51,14
			92,97 m²	**51,14 m²**

-A_BB Woongebouw, App. 3C: Verblijfsgebied

Verdieping	Verblijfsgebied	Oppervlakte Werkelijke (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P00 begane grond				
	VG001	38,84	0,00	38,84
	VG002	16,14	0,00	16,14
	VG003	9,92	2,35	7,57
		64,90 m²		**62,55 m²**

-A_BB Woongebouw, App. 3C: Verblijfsruimte

Verdieping	Verblijfsgebied	Ruimte nr.	Categorie	Oppervlakte Werkelijk (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P00 begane grond						
	VG-001	VR-001	VR Verblijfsruimte	38,84	0,00	38,84
				38,84 m²	**0,00 m²**	**38,84 m²**
	VG-002	VR-002	VR Verblijfsruimte	16,14	0,00	16,14
				16,14 m²	**0,00 m²**	**16,14 m²**
	VG-003	VR-003	VR Verblijfsruimte	9,92	2,35	7,57
				9,92 m²	**2,35 m²**	**7,57 m²**

Eis BBL: Artikel 4.163
Ten minste 55% van de gebruiksoppervlakte van een gebruiksfunctie is verblijfsgebied: (gebruiksoppervlak bepaald overeenkomstig NEN 2580).

voldoet

Daglichtberekening volgens BBL

-A_DAG Woongebouw, App. 3C: Opp.ramen en deuren per VG

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/ VG	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste daglichtoppervlakte (Ae) per VG in m2	*= (Vereiste Ae (%)*	** Opp. (m2))*	Verdieping
VG-001							
	VR-001	K3	0,89	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	K3s	0,89	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	K6	1,35	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	K6s	1,35	---	---	---	P00 begane grond
	VR-001	VG001	---	3,88	10,00	38,84	P00 begane grond
			4,49	**3,88 m²**			
VG-002							
	VR-002	K3	0,89	---	---	---	P00 begane grond
	VR-002	K3	0,89	---	---	---	P00 begane grond
	VR-002	K3s	0,89	---	---	---	P00 begane grond
	VR-002	VG002	---	1,61	10,00	16,14	P00 begane grond
			2,68	**1,61 m²**			
VG-003							
	VR-003	K10	0,77	---	---	---	P00 begane grond
	VR-003	VG003	---	0,76	10,00	7,57	P00 begane grond
			0,77	**0,76 m²**			

Eis BBL: Artikel 4.146
1] Elk verblijfsgebied Aeq ten minste 10% van de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied
2] Elke verblijfsruimte Aeq ten minste 0,5 m2.

Opmerking:

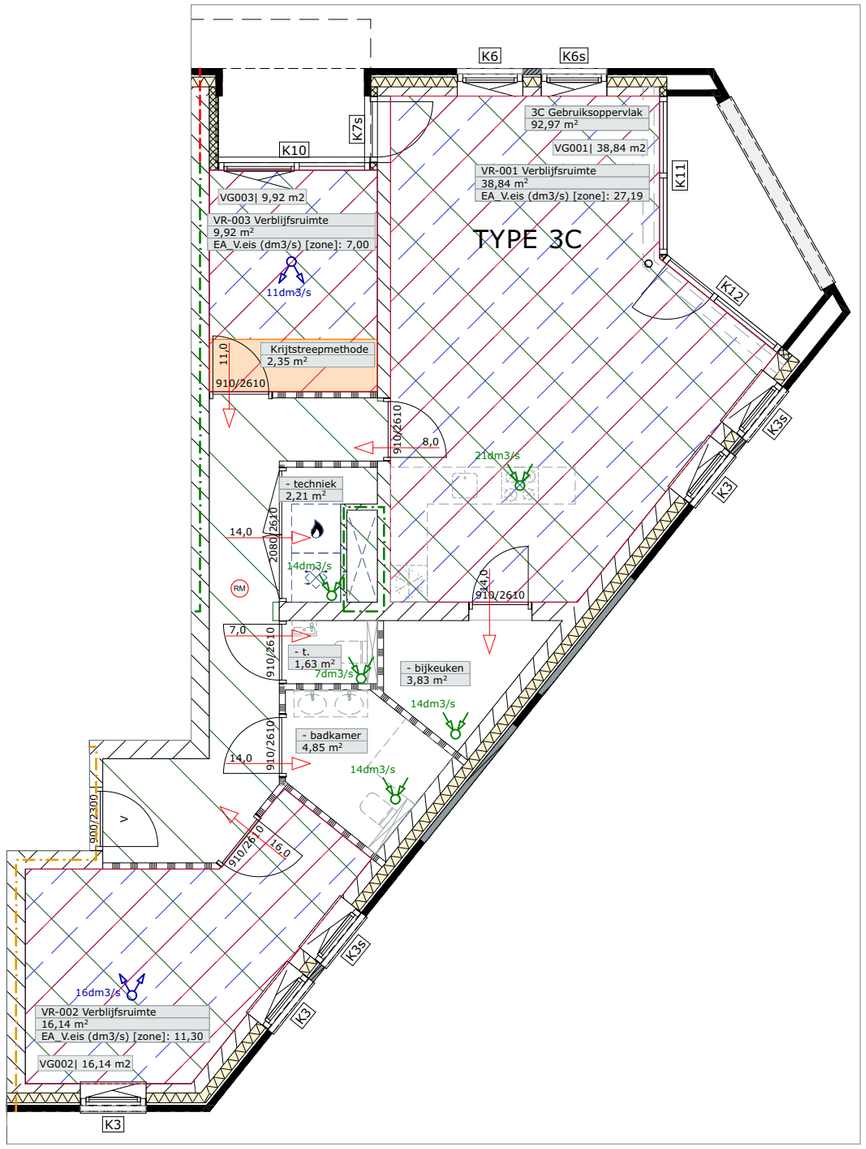
-A_DAG Woongebouw, App. 3C: Opp.ramen en deuren per VR

Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfs-gebied	*Doorlaat ramen (Ad) in m2*	*Doorlaat deuren (Ad) in m2*	*Alpha*	*Beta*	*Belemmerings-factor (Cb)*	*Uitw. reductiefactor (Cu)*	*reductiefactor (Clta)*	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste minimale daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Verdieping
VR-001												
	K3	VG-001	1,19	---	20,00	30,43	0,75	1,00	1,00	0,89	---	P00 begane gr...
	K3s	VG-001	1,19	---	20,00	30,43	0,75	1,00	1,00	0,89	---	P00 begane gr...
	K6	VG-001	1,35	---	20,00	24,53	0,77	1,00	1,00	1,35	---	P00 begane gr...
	K6s	VG-001	1,35	---	20,00	24,53	0,77	1,00	1,00	1,35	---	P00 begane gr...
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane gr...
										4,49	**0,50 m²**	
VR-002												
	K3	VG-002	1,19	---	20,00	30,43	0,75	1,00	1,00	0,89	---	P00 begane gr...
	K3	VG-002	1,19	---	20,00	30,43	0,75	1,00	1,00	0,89	---	P00 begane gr...
	K3s	VG-002	1,19	---	20,00	30,43	0,75	1,00	1,00	0,89	---	P00 begane gr...
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane gr...
										2,68	**0,50 m²**	
VR-003												
	K10	VG-003	3,66	---	34,71	63,38	0,21	1,00	1,00	0,77	---	P00 begane gr...
	VR-003	VG-003	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P00 begane gr...
										0,77	**0,50 m²**	

BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie	
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie	
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie	
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie	

Woongebouw, App. 3C



Ventilatieberekening volgens BBL

-A_VENT Woongebouw, App. 3C: Ventilatie Balans MT-MA

Verdieping	Type	Nummer	Benaming	Bouwbesluit benaming	Oppervlakte (m2)	V.eis (dm3/s)	V.eis verblijfsgebied (dm3/s)	Mechanische toevoer (dm3/s)	Mechanische afvoer (dm3/s)
P00 begane grond									
	Ruimte	-	badkamer	Badruimte	4,85	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	bijkeuken	Bergruimte	3,83	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	t.	Toiletruimte	1,63	7,00	---	0,00	7,00
	Ruimte	-	techniek	Bergruimte	2,21	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	VG001	---	---	---	---	34,95	0,00	0,00
	Ruimte	VG002	---	---	---	---	14,53	0,00	0,00
	Ruimte	VG003	---	---	---	---	8,92	0,00	0,00
	Ruimte	VR-001	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	38,84	27,19	---	43,00	21,00
	Ruimte	VR-002	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	16,14	11,30	---	16,00	0,00
	Ruimte	VR-003	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	9,92	7,00	---	11,00	0,00
								70,00	**70,00**

Eis BBL: Artikel 4.122
1] Elk verblijfsgebied ten minste 0,9 dm³/s per m² vloeroppervlak.
Elke VR 0,7 dm³/s per m² met een minimum van 7 dm³/s.
2] Toiletruimte > 7,0 dm³/s I badkamer > 14 dm³/s I
ruimte met een kooktoestel > 21 dm³/s
advies opstelplaats wasmachine (>2,5 m²) ≥ 14 dm³/s
advies bergruimte (>2,5 m²) ≥ 14 dm³/s

Opmerking: definitief ventilatie schema vlgs tekening en berekening installateur

Doorspuibaarheid volgens BBL

-A_SPUI Woongebouw, App. 3C: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsgebied

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/VG	Aanwezige Spui capaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit VG (dm3/s)	*(opp. (m2) **	*capaciteit spuiventilatie VG (dm3/s/m2)*	Verdieping	Gebruiksfunctie
VG-001								
	VR-001	K3	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	K3s	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	K6	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	K6s	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	VG001	---	233,03	38,84	6,00	P00 begane grond	001 Woonfunctie
			2664,00	**233,03**				
VG-002								
	VR-002	K3	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-002	K3	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-002	K3s	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-002	VG002	---	96,85	16,14	6,00	P00 begane grond	001 Woonfunctie
			1632,00	**96,85**				
VG-003								
	VR-003	K10	1024,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-003	VG003	---	59,50	9,92	6,00	P00 begane grond	001 Woonfunctie
			1024,00	**59,50**				

Eis BBL: Artikel 4.131
1] Elk verblijfsgebied ten minste 6 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van het verblijfsgebied en
2] Elke verblijfsruimte te minste 3 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van de verblijfsruimte.

Opmerking:

-A_SPUI Woongebouw, App. 3C: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsruimte

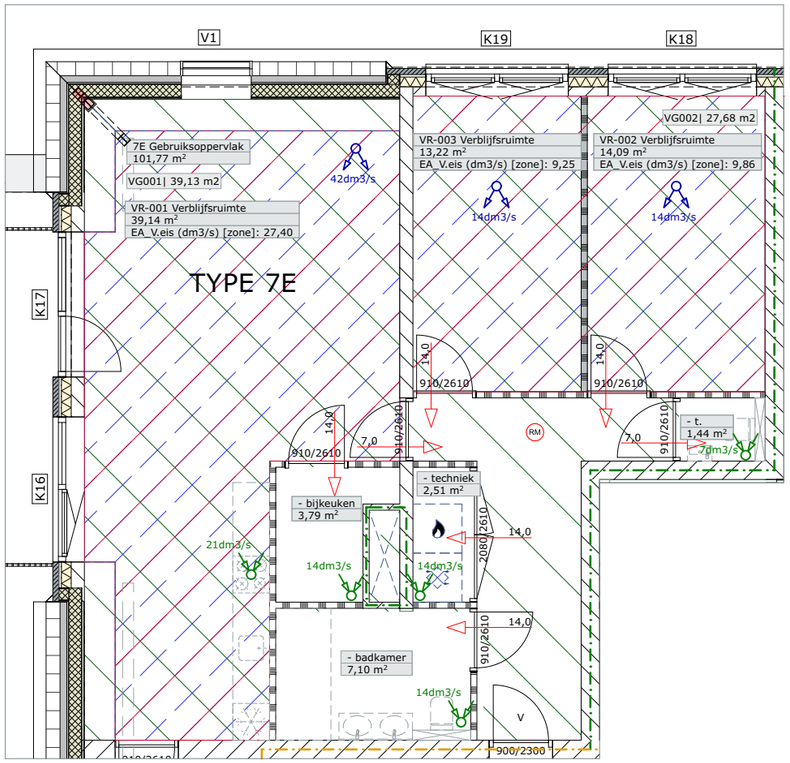
Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfsgebied	*Opp. spuicomponent (m2)*	*factor geopende stand*	*Luchtsnelheid spuicomponent (m/s)*	Aanwezige spuicapaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit (dm3/s)	*=(opp (m2) **	*capaciteit spuiventilatie VR (dm3/s/m2))*	Verdieping	Categorie
VR-001, Verblijfsruimte											
	K3	VG-001	1,36	1,00	0,40	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K3s	VG-001	1,36	1,00	0,40	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K6	VG-001	1,97	1,00	0,40	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K6s	VG-001	1,97	1,00	0,40	788,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	116,51	38,84	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						2664,00	**116,51**				
VR-002, Verblijfsruimte											
	K3	VG-002	1,36	1,00	0,40	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K3	VG-002	1,36	1,00	0,40	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	K3s	VG-002	1,36	1,00	0,40	544,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	48,42	16,14	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						1632,00	**48,42**				
VR-003, Verblijfsruimte											
	K10	VG-003	2,56	1,00	0,40	1024,00	---	---	---	P00 begane grond	---
	VR-003	VG-003	---	---	---	---	29,75	9,92	3,00	P00 begane grond	VR Verblijfsruimte
						1024,00	**29,75**				

BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie	
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie	
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie	
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie	

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen			CONCEPT
			2220.1 TEK 20250513 DO01

Woongebouw, App. 7E



BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie	
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie	
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie	
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie	

Oppervlakteberekening volgens BBL

-A_BB Woongebouw, App. 7E: GBO/Gebruiksoppervlakte

GBO	Verdieping	Gebruiksfunctie	Oppervlakte (m2)	55% eis
GO gebouw				
	P02 verdieping	001 Woonfunctie	101,05	55,58
			101,05 m²	**55,58 m²**

-A_BB Woongebouw, App. 7E: Verblijfsgebied

Verdieping	Verblijfsgebied	Oppervlakte Werkelijke (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P02 verdieping				
	VG001	39,13	0,00	39,13
	VG002	27,68	0,00	27,68
		66,81 m²		**66,81 m²**

-A_BB Woongebouw, App. 7E: Verblijfsruimte

Verdieping	Verblijfsgebied	Ruimte nr.	Categorie	Oppervlakte Werkelijk (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P02 verdieping						
	VG-001	VR-001	VR Verblijfsruimte	39,14	0,00	39,14
				39,14 m²	**0,00 m²**	**39,14 m²**
	VG-002	VR-002	VR Verblijfsruimte	14,09	0,00	14,09
	VG-002	VR-003	VR Verblijfsruimte	13,22	0,00	13,22
				27,31 m²	**0,00 m²**	**27,31 m²**

Eis BBL: Artikel 4.163
Ten minste 55% van de gebruiksoppervlakte van een gebruiksfunctie is verblijfsgebied: (gebruiksoppervlak bepaald overeenkomstig NEN 2580).

voldoet

Daglichtberekening volgens BBL

-A_DAG Woongebouw, App. 7E: Opp.ramen en deuren per VG

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/ VG	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste daglichtoppervlakte (Ae) per VG in m2	*= (Vereiste Ae (%)*	** Opp. (m2))*	Verdieping
VG-001							
	VR-001	K16	3,02	---	---	---	P02 verdieping
	VR-001	K17	2,83	---	---	---	P02 verdieping
	VR-001	VG001	---	3,91	10,00	39,13	P02 verdieping
			5,84	**3,91 m²**			
VG-002							
	VR-002	K18	2,09	---	---	---	P02 verdieping
	VR-002	VG002	---	2,77	10,00	27,68	P02 verdieping
	VR-003	K19	1,92	---	---	---	P02 verdieping
			4,01	**2,77 m²**			

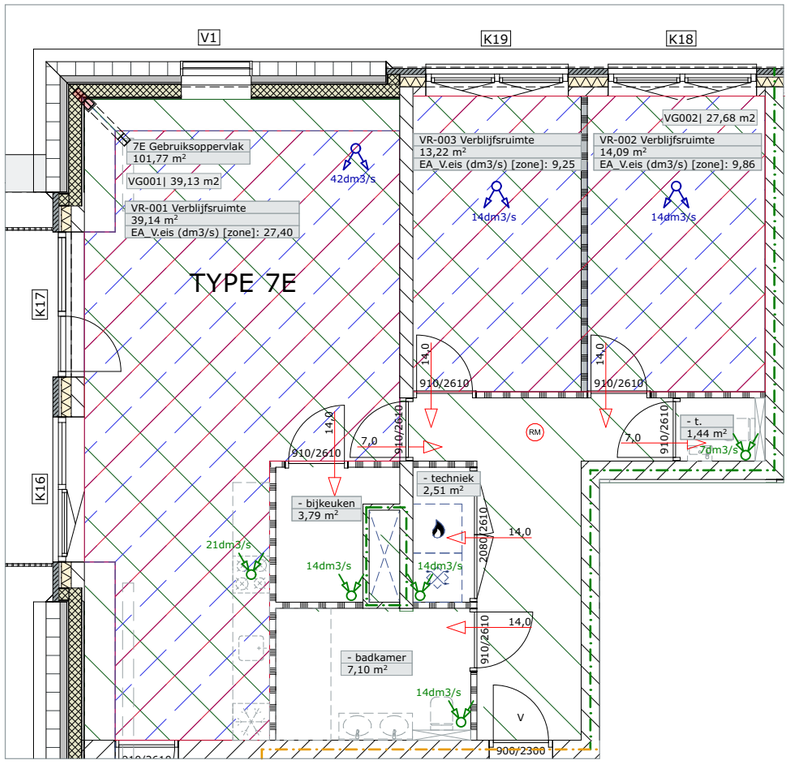
Eis BBL: Artikel 4.146
1] Elk verblijfsgebied Aeq ten minste 10% van de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied
2] Elke verblijfsruimte Aeq ten minste 0,5 m2.

Opmerking:

-A_DAG Woongebouw, App. 7E: Opp.ramen en deuren per VR

Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfs-gebied	*Doorlaat ramen (Ad) in m2*	*Doorlaat deuren (Ad) in m2*	*Alpha*	*Beta*	*Belemmerings-factor (Cb)*	*Uitw. reductiefactor (Cu)*	*reductiefactor (Clta)*	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste minimale daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Verdieping
VR-001												
	K16	VG-001	3,97	---	20,00	25,29	0,76	1,00	1,00	3,02	---	P02 verdieping
	K17	VG-001	---	3,72	20,00	25,29	0,76	1,00	1,00	2,83	---	P02 verdieping
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P02 verdieping
										5,84	**0,50 m²**	
VR-002												
	K18	VG-002	2,78	---	20,00	30,55	0,75	1,00	1,00	2,09	---	P02 verdieping
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P02 verdieping
										2,09	**0,50 m²**	
VR-003												
	K19	VG-002	2,56	---	20,00	30,55	0,75	1,00	1,00	1,92	---	P02 verdieping
	VR-003	VG-002	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P02 verdieping
										1,92	**0,50 m²**	

Woongebouw, App. 7E



Ventilatieberekening volgens BBL

-A_VENT Woongebouw, App. 7E: Ventilatie Balans MT-MA

Verdieping	Type	Nummer	Benaming	Bouwbesluit benaming	Oppervlakte (m2)	V.eis (dm3/s)	V.eis verblijfsgebied (dm3/s)	Mechanische toevoer (dm3/s)	Mechanische afvoer (dm3/s)
P02 verdieping									
	Ruimte	-	badkamer	Badruimte	7,10	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	bijkeuken	Bergruimte	3,79	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	t.	Toiletruimte	1,44	7,00	---	0,00	7,00
	Ruimte	-	techniek	Bergruimte	2,51	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	VG001	---	---	---	---	35,22	0,00	0,00
	Ruimte	VG002	---	---	---	---	24,91	0,00	0,00
	Ruimte	VR-001	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	39,14	27,40	---	42,00	21,00
	Ruimte	VR-002	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	14,09	9,86	---	14,00	0,00
	Ruimte	VR-003	Verblijfsruimte	VR Verblijfsruimte	13,22	9,25	---	14,00	0,00
								70,00	**70,00**

Eis BBL: Artikel 4.122
1] Elk verblijfsgebied ten minste 0,9 dm³/s per m² vloeroppervlak. Elke VR 0,7 dm³/s per m² met een minimum van 7 dm³/s.
2] Toiletruimte > 7,0 dm³/s I badkamer > 14 dm³/s I ruimte met een kooktoestel > 21 dm³/s advies opstelplaats wasmachine (>2,5 m²) ≥ 14 dm³/s advies bergruimte (>2,5 m²) ≥ 14 dm³/s

Opmerking: definitief ventilatie schema vlgs tekening en berekening installateur

Doorspuibaarheid volgens BBL

-A_SPUI Woongebouw, App. 7E: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsgebied

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/VG	Aanwezige Spui capaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit VG (dm3/s)	*(opp. (m2) * capaciteit spuiventilatie VG (dm3/s/m2)*		Verdieping	Gebruiksfunctie
VG-001								
	VR-001	K16	932,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-001	K17	768,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-001	VG001	---	234,79	39,13	6,00	P02 verdieping	001 Woonfunctie
			1700,00	**234,79**				
VG-002								
	VR-002	K18	1152,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-002	VG002	---	166,09	27,68	6,00	P02 verdieping	001 Woonfunctie
	VR-003	K19	1100,00	---	---	---	P02 verdieping	---
			2252,00	**166,09**				

Eis BBL: Artikel 4.131
1] Elk verblijfsgebied ten minste 6 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van het verblijfsgebied en
2] Elke verblijfsruimte te minste 3 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van de verblijfsruimte.

Opmerking:

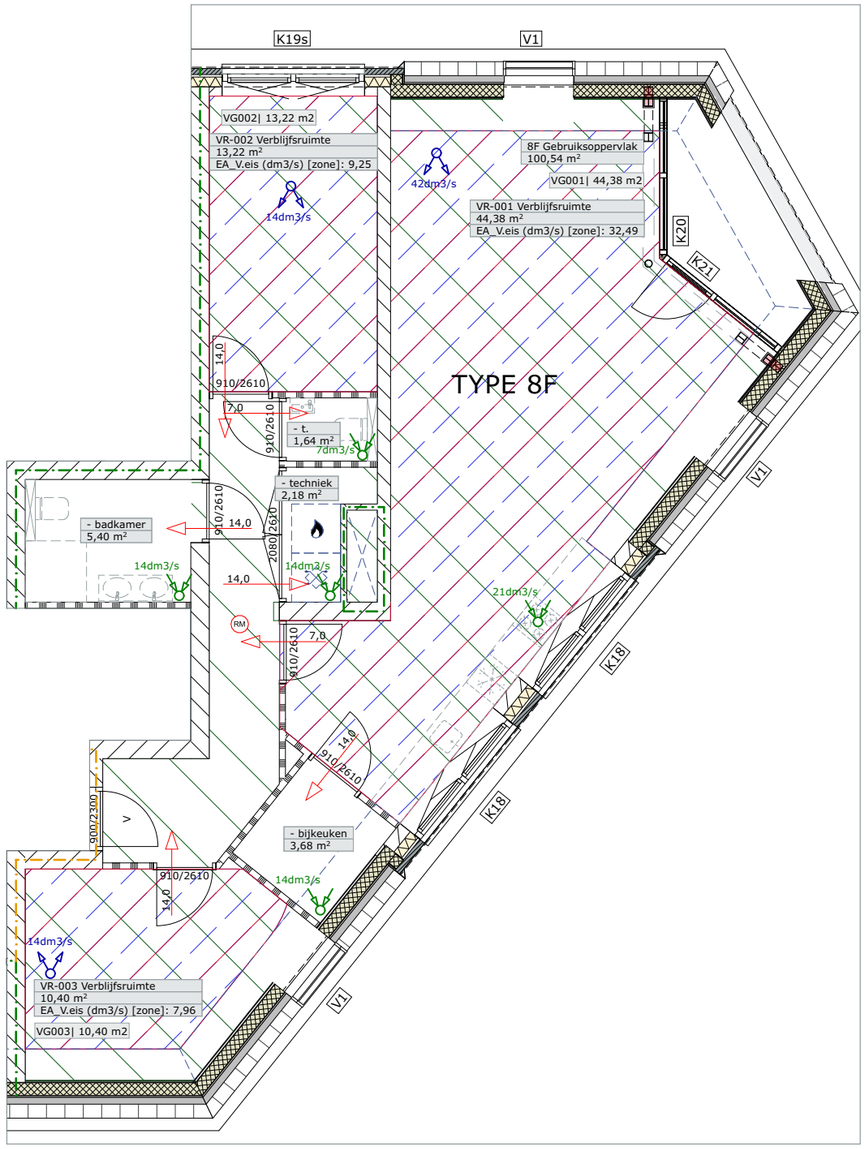
-A_SPUI Woongebouw, App. 7E: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsruimte

Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfsgebied	*Opp. spuicomponent (m2)*	*factor geopende stand*	*Luchtsnelheid spuicomponent (m/s)*	Aanwezige spuicapaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit (dm3/s)	*=(opp (m2) * capaciteit spuiventilatie VR (dm3/s/m2))*		Verdieping	Categorie
VR-001, Verblijfsruimte											
	K16	VG-001	2,33	1,00	0,40	932,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	K17	VG-001	1,92	1,00	0,40	768,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	117,43	39,14	3,00	P02 verdieping	VR Verblijfsruimte
						1700,00	**117,43**				
VR-002, Verblijfsruimte											
	K18	VG-002	2,88	1,00	0,40	1152,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	42,26	14,09	3,00	P02 verdieping	VR Verblijfsruimte
						1152,00	**42,26**				
VR-003, Verblijfsruimte											
	K19	VG-002	2,75	1,00	0,40	1100,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-003	VG-002	---	---	---	---	39,66	13,22	3,00	P02 verdieping	VR Verblijfsruimte
						1100,00	**39,66**				

BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie	
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie	
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie	
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie	

Woongebouw, App. 8F



Oppervlakteberekening volgens BBL

-A_BB Woongebouw, App. 8F: GBO/Gebruiksoppervlakte

GBO	Verdieping	Gebruiksfunctie	Oppervlakte (m2)	55% eis
GO gebouw				
	P02 verdieping	001 Woonfunctie	102,27	56,25
			102,27 m²	**56,25 m²**

-A_BB Woongebouw, App. 8F: Verblijfsgebied

Verdieping	Verblijfsgebied	Oppervlakte Werkelijke (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P02 verdieping				
	VG001	44,38	0,00	44,38
	VG002	13,22	0,00	13,22
	VG003	10,40	0,00	10,40
		67,99 m²		**67,99 m²**

-A_BB Woongebouw, App. 8F: Verblijfsruimte

Verdieping	Verblijfsgebied	Ruimte nr.	Categorie	Oppervlakte Werkelijk (m2)	*Krijtstreep Oppervlakte (m2)*	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P02 verdieping						
	VG-001	VR-001	VR Verblijfsruimte	44,38	0,00	44,38
				44,38 m²	**0,00 m²**	**44,38 m²**
	VG-002	VR-002	VR Verblijfsruimte	13,22	0,00	13,22
				13,22 m²	**0,00 m²**	**13,22 m²**
	VG-003	VR-003	VR Verblijfsruimte	10,40	0,00	10,40
				10,40 m²	**0,00 m²**	**10,40 m²**

Eis BBL: Artikel 4.163
Ten minste 55% van de gebruiksoppervlakte van een gebruiksfunctie is verblijfsgebied: (gebruiksoppervlak bepaald overeenkomstig NEN 2580).

voldoet

Daglichtberekening volgens BBL

-A_DAG Woongebouw, App. 8F: Opp.ramen en deuren per VG

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/ VG	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste daglichtoppervlakte (Ae) per VG in m2	*= (Vereiste Ae (%)*	** Opp. (m2))*	Verdieping
VG-001							
	VR-001	K18	2,09	---	---	---	P02 verdieping
	VR-001	K18	2,09	---	---	---	P02 verdieping
	VR-001	K20	2,13	---	---	---	P02 verdieping
	VR-001	K21	1,47	---	---	---	P02 verdieping
	VR-001	V1	1,06	---	---	---	P02 verdieping
	VR-001	V1	1,06	---	---	---	P02 verdieping
	VR-001	VG001	---	4,44	10,00	44,38	P02 verdieping
			9,89	**4,44 m²**			
VG-002							
	VR-002	K19s	1,92	---	---	---	P02 verdieping
	VR-002	VG002	---	1,32	10,00	13,22	P02 verdieping
			1,92	**1,32 m²**			
VG-003							
	VR-003	V1	1,06	---	---	---	P02 verdieping
	VR-003	VG003	---	1,04	10,00	10,40	P02 verdieping
			1,06	**1,04 m²**			

Eis BBL: Artikel 4.146
1] Elk verblijfsgebied Aeq ten minste 10% van de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied
2] Elke verblijfsruimte Aeq ten minste 0,5 m2.

Opmerking:

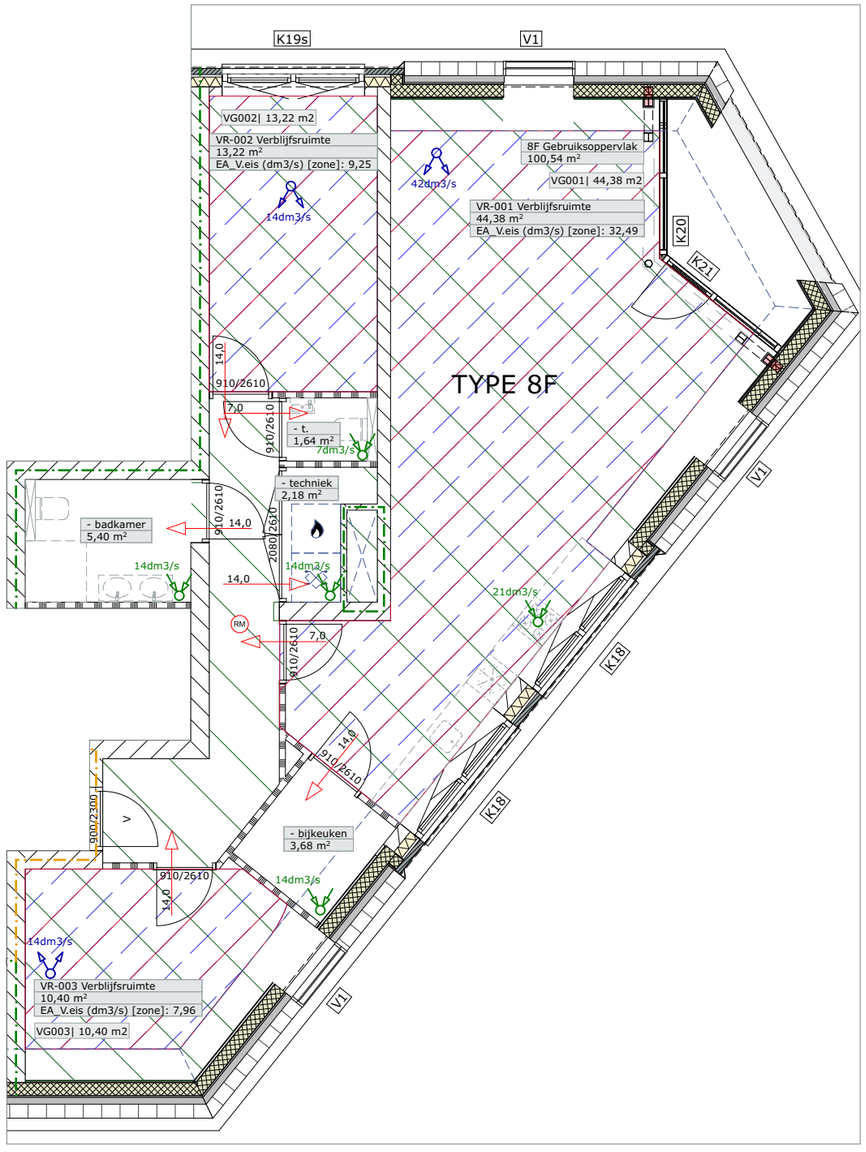
-A_DAG Woongebouw, App. 8F: Opp.ramen en deuren per VR

Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfs-gebied	*Doorlaat ramen (Ad) in m2*	*Doorlaat deuren (Ad) in m2*	*Alpha*	*Beta*	*Belemmerings-factor (Cb)*	*Uitw. reductiefactor (Cu)*	*reductiefactor (CIta)*	Totaal aanwezig daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Vereiste minimale daglichtoppervlakte (Ae) in m2	Verdieping
VR-001												
	K18	VG-001	2,78	---	20,00	30,55	0,75	1,00	1,00	2,09	---	P02 verdieping
	K18	VG-001	2,78	---	20,00	30,55	0,75	1,00	1,00	2,09	---	P02 verdieping
	K20	VG-001	3,80	---	28,78	46,61	0,56	1,00	1,00	2,13	---	P02 verdieping
	K21	VG-001	---	3,12	32,50	49,67	0,47	1,00	1,00	1,47	---	P02 verdieping
	V1	VG-001	1,22	---	20,00	0,00	0,87	1,00	1,00	1,06	---	P02 verdieping
	V1	VG-001	1,22	---	20,00	0,00	0,87	1,00	1,00	1,06	---	P02 verdieping
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P02 verdieping
										9,89	**0,50 m²**	
VR-002												
	K19s	VG-002	2,56	---	20,00	30,55	0,75	1,00	1,00	1,92	---	P02 verdieping
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P02 verdieping
										1,92	**0,50 m²**	
VR-003												
	V1	VG-003	1,22	---	20,00	0,00	0,87	1,00	1,00	1,06	---	P02 verdieping
	VR-003	VG-003	---	---	---	---	---	---	---	---	0,50	P02 verdieping
										1,06	**0,50 m²**	

BBL Renvooi

GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie	
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie	
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie	
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie	

Woongebouw, App. 8F



Ventilatieberekening volgens BBL

-A_VENT Woongebouw, App. 8F: Ventilatie Balans MT-MA

Verdieping	Type	Nummer	Benaming	Bouwbesluit benaming	Oppervlakte (m2)	V.eis (dm3/s)	V.eis verblijfsgebied (dm3/s)	Mechanische toevoer (dm3/s)	Mechanische afvoer (dm3/s)
P02 verdieping									
	Ruimte	-	badkamer	Badruimte	5,40	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	bijkeuken	Bergruimte	3,68	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	-	t.	Toiletruimte	1,64	7,00	---	0,00	7,00
	Ruimte	-	techniek	Bergruimte	2,18	14,00	---	0,00	14,00
	Ruimte	VG001	---	---	---	---	39,94	0,00	0,00
	Ruimte	VG002	---	---	---	---	11,90	0,00	0,00
	Ruimte	VG003	---	---	---	---	9,36	0,00	0,00
	Ruimte	VR-001	Verblijfsruimte	VR Verblijfsrui...	44,38	32,49	0,00	42,00	21,00
	Ruimte	VR-002	Verblijfsruimte	VR Verblijfsrui...	13,22	9,25	---	14,00	0,00
	Ruimte	VR-003	Verblijfsruimte	VR Verblijfsrui...	10,40	7,96	---	14,00	0,00
								70,00	**70,00**

Eis BBL: Artikel 4.122
1] Elk verblijfsgebied ten minste 0,9 dm³/s per m² vloeroppervlak.
Elke VR 0,7 dm³/s per m² met een minimum van 7 dm³/s.
2] Toiletruimte > 7,0 dm³/s I badkamer > 14 dm³/s I
ruimte met een kooktoestel > 21 dm³/s
advies opstelplaats wasmachine (>2,5 m²) ≥ 14 dm³/s
advies bergruimte (>2,5 m²) ≥ 14 dm³/s

Opmerking: definitief ventilatie schema vlgs tekening en berekening installateur

Doorspuibaarheid volgens BBL

-A_SPUI Woongebouw, App. 8F: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsgebied

Verblijfsgebied	Ruimtenr.	Kozijnmerk/VG	Aanwezige Spui capaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit VG (dm3/s)	(opp. (m2) *	*capaciteit spuiventilatie VG (dm3/s/m2)*	Verdieping	Gebruiksfunctie
VG-001								
	VR-001	K18	1152,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-001	K18	1152,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-001	K21	824,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-001	VG001	---	266,25	44,38	6,00	P02 verdieping	001 Woonfunctie
			3128,00	**266,25**				
VG-002								
	VR-002	K19s	1100,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-002	VG002	---	79,33	13,22	6,00	P02 verdieping	001 Woonfunctie
			1100,00	**79,33**				
VG-003								
	VR-003	VG003	---	62,37	10,40	6,00	P02 verdieping	001 Woonfunctie
			0,00	**62,37**				

Eis BBL: Artikel 4.131
1] Elk verblijfsgebied ten minste 6 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van het verblijfsgebied en
2] Elke verblijfsruimte te minste 3 dm3/s per m2 vloeroppervlakte van de verblijfsruimte.

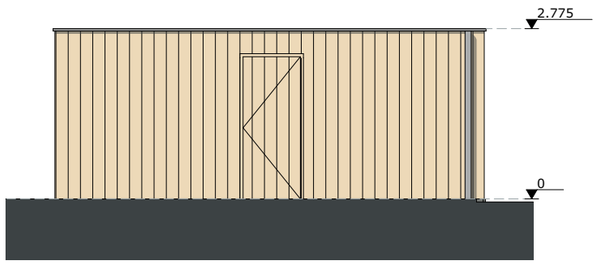
Opmerking:

-A_SPUI Woongebouw, App. 8F: Oppervlakte ramen en deuren per verblijfsruimte

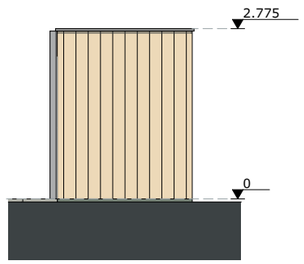
Nr., Verblijfsruimte	Kozijnmerk / VR	Verblijfsgebied	*Opp. spuicomponent (m2)*	*factor geopende stand*	*Luchtsnelheid spuicomponent (m/s)*	Aanwezige spuicapaciteit qv in (dm3/s)	Vereiste Spui capaciteit (dm3/s)	*=(opp (m2) *	*capaciteit spuiventilatie VR (dm3/s/m2))*	Verdieping	Categorie
VR-001, Verblijfsruimte											
	K18	VG-001	2,88	1,00	0,40	1152,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	K18	VG-001	2,88	1,00	0,40	1152,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	K21	VG-001	2,06	1,00	0,40	824,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-001	VG-001	---	---	---	---	133,13	44,38	3,00	P02 verdieping	VR Verblijfsruimte
						3128,00	**133,13**				
VR-002, Verblijfsruimte											
	K19s	VG-002	2,75	1,00	0,40	1100,00	---	---	---	P02 verdieping	---
	VR-002	VG-002	---	---	---	---	39,66	13,22	3,00	P02 verdieping	VR Verblijfsruimte
						1100,00	**39,66**				
VR-003, Verblijfsruimte											
	VR-003	VG-003	---	---	---	---	31,19	10,40	3,00	P02 verdieping	VR Verblijfsruimte
						0,00	**31,19**				

BBL Renvooi

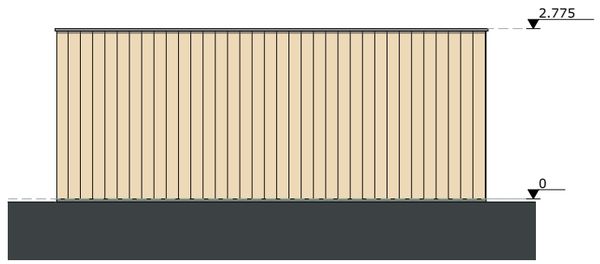
GO Gebruiksoppervlak	001 Woonfunctie
VG Verblijfsgebied	001 Woonfunctie
VR Verblijfsruimte	001 Woonfunctie
VR Krijtstreepmethode	001 Woonfunctie



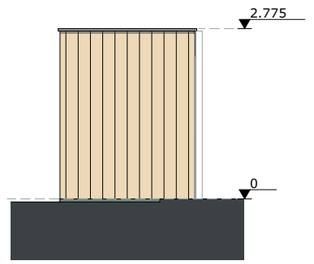
Voorgevel B01



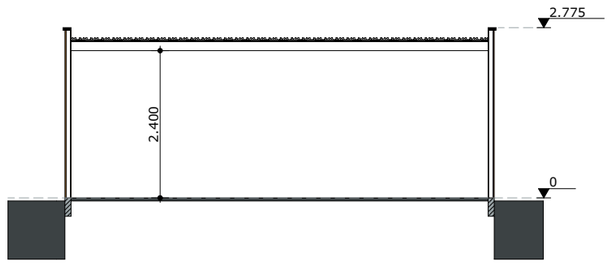
Rechtergevel B02



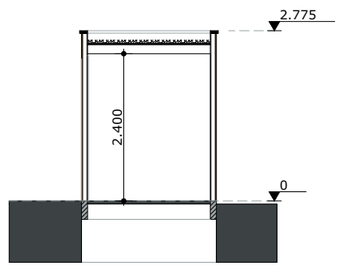
Achtergevel B03



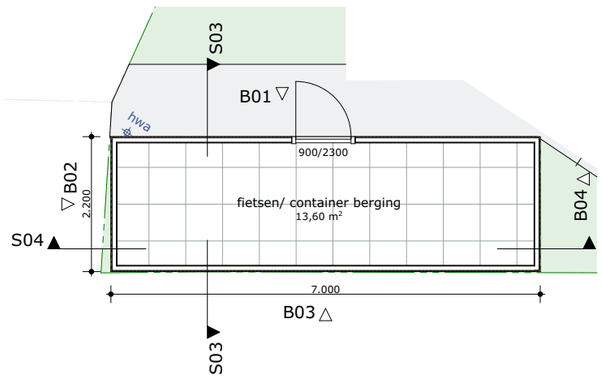
Linkergevel B04



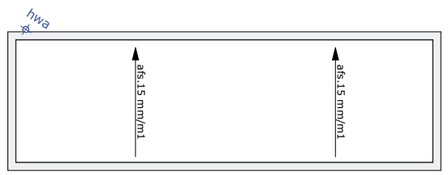
Doorsnede S04



Doorsnede S03

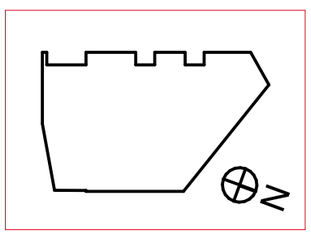


1:100 P00 begane grond



1:100 P01 verdieping

BERGING BUITEN WABO AANVRAAG; VERGUNNINGSVRIJ



PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		BERGING P00, P01, B01, B02, B03, B04, S03, S04	DEFINITIEF 2220.1 TEK 20250513 DO01

Engelman
Architecten

+31(0) 475 468 100
mail@engelmanarchitecten.nl
engelmanarchitecten.nl

VERKENNEND BODEMONDERZOEK EN NADER BODEMONDERZOEK ASBEST

Vijverweg (ong.)
Herkenbosch
kenmerk HMB B.V.: 23268501J



ASBEST INVENTARISATIE | BODEMONDERZOEK/ BODEMSANERING | BODEMENERGIE SYSTEMEN | MECHANISCHE GRONDBORINGEN

VERKENNEND BODEMONDERZOEK EN NADER BODEMONDERZOEK ASBEST

Vijverweg (ong.)
Herkenbosch
kenmerk HMB B.V.: 23268501J



opdrachtgever:	Victor Adams Beleggingen B.V. te Roermond
datum rapport:	1 september 2023
kenmerk:	23268501J
status:	Definitief

uitgevoerd door:	HMB B.V.
projectleider:	John Peeters | j.peeters@hmbgroep.nl
rapporteur:	John Peeters
autorisatie:	Wilfred van der Sterren

kiwa gecertificeerd ISO 9001 | kiwa gecertificeerd VGM CHECKLIST AANNEMERS | kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB

INHOUDSOPGAVE

1 INLEIDING 4

2 ONDERZOEKSOPZET 5

3 VERKENNEND BODEMONDERZOEK EN NADER BODEMONDERZOEK ASBEST 8
3.1 Uitvoering veldonderzoek 8
3.2 Resultaten veldonderzoek 8
3.3 Laboratoriumonderzoek 9
3.4 Analyseresultaten 10

4 SAMENVATTING, CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN 13
4.1 Samenvatting 13
4.2 Conclusies 13
4.3 Aanbevelingen 14

BIJLAGEN

1 | Historisch onderzoek (Geonius Milieu B.V., documentnummer: MA230356.R01.V0.1, 13 juni 2023)

2 | (Boor)profielen met legenda en verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk

3 | Foto’s uitkomend materiaal proefsleuven

4 | Analysecertificaten

5 | Toetsing analyseresultaten

6 | Achtergrondinformatie

7 | Uittreksel kadastrale kaart en situatietekening

1 INLEIDING

In opdracht van Victor Adams Beleggingen B.V. te Roermond is door HMB B.V. in augustus 2023 een verkennend bodemonderzoek en een nader bodemonderzoek asbest uitgevoerd. De onderzoekslocatie bevindt zich aan de Vijverweg – voorheen Vijverweg 2 en 4 – te Herkenbosch.

Aanleiding
Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek vormen de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de bouw van diverse woningen en de resultaten van een historisch onderzoek[1].

Doelstelling
Het algemene doel van het bodemonderzoek is het vaststellen van de actuele milieuhygiënische bodemkwaliteit. De doelstellingen van het onderzoek zijn in hoofdstuk 2 weergegeven.

Indeling rapport
In de rapportage worden de resultaten van het onderzoek uitgewerkt. Het rapport sluit af met een samenvatting met conclusies en aanbevelingen.

Normering en verantwoording
Het verkennend bodemonderzoek is uitgevoerd op basis van de **NEN 5740**[2] en het nader bodemonderzoek asbest is uitgevoerd op basis van de **NEN 5707**[3].

Verantwoording
Dit onderzoek is uitgevoerd met de grootst mogelijke nauwkeurigheid en conform de daarvoor opgestelde normen en richtlijnen[4]. Desondanks dient opgemerkt te worden dat een bodemonderzoek slechts bestaat uit een steekproef, waarbij een relatief gering aantal boringen, proefsleuven en analyses uitgevoerd wordt. Het kan niet geheel uitgesloten worden dat op de locatie een verontreiniging aanwezig is, die bij dit onderzoek niet aangetroffen is.

Het onderzoek is, voor zover van toepassing, onder certificaat (**KWALIBO**) uitgevoerd, maar een bodemonderzoek is geen partijkeuring. Door derden kan, ongeacht de resultaten van dit bodemonderzoek, een keuring van een af te voeren partij (grond) verlangd worden.

Tenslotte wordt opgemerkt dat HMB B.V. geen financieel of zakelijk belang heeft bij de kwaliteit van de onderzochte locatie.

1 Historisch onderzoek (Geonius Milieu B.V., documentnummer: MA230356.R01.V0.1, 13 juni 2023)
2 NEN 5740, Bodem. Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek, Delft 2009
3 NEN 5707, Bodem. Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem en partijen grond, Delft 2015
4 De gebruikte normen en richtlijnen zijn in de navolgende hoofdstukken weergegeven

2 ONDERZOEKSOPZET

In het kader van de aanvraag van een omgevingsvergunning is een historisch onderzoek (Geonius Milieu B.V., documentnummer: MA230356.R01.V0.1, 13 juni 2023) uitgevoerd. De rapportage van het onderzoek is opgenomen in bijlage 1.

Uit het historisch onderzoek blijkt dat de onderzoekslocatie verdacht is voor bodemverontreiniging. Als gevolg van de sloopwerkzaamheden kan de bodem op het perceel verontreinigd zijn geraakt door vermengingen van resten puin met de bodem. Van resten puin vermengd met bodem kunnen verhoogde gehalten aan met name asbest, zware metalen en PAK worden verwacht. Hierbij kan opgemerkt worden dat tijdens de terreininspectie in het kader van het onderzoek asbestverdacht plaatmateriaal op het maaiveld is aangetroffen.

Op basis van het voorgaande onderzoek worden voor het (bodem)onderzoek de in tabel 1 weergegeven deellocaties onderscheiden.

Tabel 1 Te onderscheiden deellocaties

DL	Omschrijving	V/O	Verwachte stoffen	Oppervlakte
A	Gehele onderzoekslocatie	V	Asbest, zware metalen, minerale olie, PAK en PCB	845 m²
B	Gedempte voormalige kelder	V	Asbest, zware metalen, minerale olie, PAK, PCB en anionen	<50 m²

DL = deellocatie
V/O = verdachte of onverdachte locatie ten aanzien van bodemverontreiniging

Aangezien in het kader van het historisch onderzoek op het maaiveld asbestverdachte materialen zijn aangetroffen, is in overleg met de opdrachtgever besloten geen verkennend bodemonderzoek asbest uit te voeren, maar direct over te gaan tot de uitvoering van een nader bodemonderzoek asbest.

De doelstellingen van het verkennend (bodem)onderzoek en het nader bodemonderzoek asbest zijn:

- het bepalen van de aard van de heterogeen verdeelde verontreinigende stoffen op schaal van monsterneming. Tevens wordt vastgesteld of de gehalten van de vermoede verontreinigende stoffen in de grond en het freatische grondwater boven respectievelijk de achtergrond- en de streefwaarden worden aangetoond;
- het vaststellen van de aard en omvang van de eventuele bodemverontreiniging met asbest en een bepaling van het gehalte aan asbest op basis van een visuele inspectie van het maaiveld en de uitgegraven grond in combinatie met een steekproefsgewijze monsterneming;
- het indicatief vaststellen van de milieuhygiënische kwaliteit van het puin in de voormalige kelder.

In de tabellen 2 en 3 zijn de uit te voeren veld- en laboratoriumwerkzaamheden per deellocatie schematisch weergegeven. De werkzaamheden zijn gebaseerd op de genoemde strategie uit de NEN 5707 en de NEN 5740.

Tabel 2 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek deellocatie A

A – Onderzoekslocatie

Verdachte niet-lijnvormige locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging (VED-HE-NL)/nader bodemonderzoek asbest ten behoeve van het vaststellen van het gehalte van de asbestverontreiniging per vak van 50 m^2 tot 200 m^2 voor het meer in detail vaststellen van de omvang van de asbestverontreiniging

Veldonderzoek Aantal proefsleuven, boringen en peilbuizen				**Laboratoriumonderzoek** Aantal (meng)monsters		
				Grond		Grondwater
Korte proefsleuf (min. 2 x 0,3 meter) tot in de ongeroerde ondergrond	boring tot 0,5 m-mv	boring tot 2 m-mv	boring met peilbuis	bovengrond	ondergrond	
5	7	1	1	3 Standaardpakket bodem[5] 5 Asbest (in grond, fijne fractie (<20 mm)) 4** Asbest (in materiaalverza-melmonster, grove fractie (>20 mm)) -*** Asbest (respirabele vezels (<0,5 mm)) -**** PFAS	1* Standaardpakket bodem	1 Standaardpakket grondwater[6]

* Om inzicht te krijgen in de milieuhygiënische kwaliteit van de ondergrond wordt één (meng)monster geanalyseerd. Het aantal monsters is gebaseerd op de strategie ONV-NL uit de NEN 5740

** Afhankelijk van de waarnemingen in het veld. Vooralsnog is aangenomen dat één verzamelmonster van de asbestverdachte materialen op het maaiveld en drie verzamelmonsters van de uitkomende grond van de proefsleuven worden geanalyseerd

*** Afhankelijk van analyseresultaten asbest in grond (fijne fractie (<20 mm))

**** Afhankelijk van de resultaten van het onderzoek/de mogelijke toekomstige afvoer van verontreinigde grond

5 Droge stof, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood en zink), minerale olie (GC), PAK (10), PCB (7) en het lutum- en organische stofgehalte

6 Metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, nikkel, lood en zink), aromaten (BTEXN), styreen, VOCL (11), vinylchloride, 1,1 dichlooretheen, chloorpropanen (3), bromoform en minerale olie (GC)

Tabel 3 Onderzoeksstrategie en veld- en laboratoriumonderzoek deellocatie B

B - Gedempte voormalige kelder Maatwerk	
Veldonderzoek Aantal proefsleuven	**Laboratoriumonderzoek** Aantal (meng)monsters
Korte proefsleuf (min. 2 x 0,3 meter) tot keldervloer	Puin
1	1 Indicatief bouwstoffenpakket[7] 1 Asbest (in puin, fijne fractie (<20 mm)) 1 Asbest (in materiaalverzamelmonster, grove fractie (>20 mm)) -* Asbest (respirabele vezels (<0,5 mm))

* Afhankelijk van analyseresultaten asbest in puin (fijne fractie (<20 mm))

[7] Minerale olie, PAK, PCB, schudproef inclusief analyse eluaat op 15 metalen en 4 anionen

3 VERKENNEND BODEMONDERZOEK EN NADER BODEMONDERZOEK ASBEST

3.1 Uitvoering veldonderzoek

Het veldonderzoek is uitgevoerd door gecertificeerd medewerkers van HMB B.V. (bijlage 2, verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk) conform de Beoordelingsrichtlijn voor de SIKB-procescertificaten voor veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek (**BRL SIKB 2000**[8]) en de protocollen **2001**[9] en **2018**[10].

Op 23 augustus 2023 is het veldwerk uitgevoerd als omschreven in paragraaf 2.3, met dien verstande dat – in verband met de aangetroffen asbestverdachte materialen op het maaiveld ten tijde van het historisch onderzoek - één extra proefsleuf is gegraven ten aanzien van vak 'A05'. De gegraven proefsleuven en verrichte boringen ten aanzien van deellocatie A zijn gecodeerde als A01, A02, A03, A04, A05-1, A05-2 en A06 en de proefsleuf ten aanzien van deellocatie B is gecodeerd als B01. De afmetingen van de proefsleuven zijn weergegeven in tabel 4.
De weersomstandigheden waren: licht bewolkt, droog en een temperatuur van circa 23 °C.
Aangezien binnen een diepte van 5 m-mv geen grondwater is aangetroffen is het plaatsen van een peilbuis ten behoeve van het onderzoek van het grondwater komen te vervallen.

Tabel 4 Afmetingen proefsleuven

Proefsleuf	Afmetingen		
	lengte (m)	breedte (m)	diepte (m-mv)
Onderzoekslocatie (deellocatie A)			
A01	2,2	0,5	0,3
A02	2,1	0,5	0,2
A03	2,0	0,5	0,5
A04	2,0	0,5	0,5
A05-1	2,1	0,5	0,5
A05-2	2,0	0,5	0,5
Gedempte voormalige kelder (deellocatie B)			
B01	2,0	0,5	0,7

m-mv = meter minus maaiveld

De situering van de proefsleuven en/of boringen is aangegeven op de situatietekening in bijlage 7. Een uitgebreide omschrijving van de onderzoeksmethodiek is opgenomen in bijlage 6.

3.2 Resultaten veldonderzoek

Inspectie maaiveld
De onderzoekslocatie is ten tijde van het onderzoek onverhard en sterk begroeid met vegetatie. De inspectie-efficiëntie van de locatie bedroeg minder dan 50% waardoor de

[8] Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek (versie 6.0, 1 februari 2018)
[9] Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen (versie 6.0, 1 februari 2018)
[10] Locatie-inspectie en monstername van asbest in bodem (versie 6.0, 1 februari 2018)

maaiveldinspectie onvoldoende is om een verdacht gebied te kunnen inperken en een kwantitatieve uitspraak te doen over het asbestgehalte in de toplaag.

Bij de inspectie van het maaiveld zijn geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. Het in het kader van het historisch onderzoek aangetroffen asbestverdacht materiaal is niet aangetroffen.

Bodemopbouw

In bijlage 2 is van elke proefsleuf/boring een (boor)profiel opgenomen. De globale bodemopbouw van de locatie is in tabel 5 omschreven.

Tabel 5 Globale bodemopbouw onderzoekslocatie

Traject (m-mv)	**Lithologische beschrijving**
0 – 5,0	Zand, matig fijn, zwak siltig

m-mv = meter minus maaiveld

Zintuiglijke waarnemingen vaste bodem

Bij de uitvoering van het veldwerk zijn bodemvreemde materialen aangetroffen. Voor een overzicht van de zintuiglijke waarnemingen wordt verwezen naar tabel 6.

Tabel 6 Zintuiglijk waarnemingen

Boring	**Traject** (m-mv)	**Zintuiglijke waarnemingen**
Onderzoekslocatie (deellocatie A)		
A01	0 – 0,3	Matig puinhoudend
A02	0 – 0,2	Matig puinhoudend en sporen asbestverdacht materiaal
A06	0 – 0,5	Sporen baksteen
Gedempte voormalige kelder (deellocatie B)		
B01	0 - 0,7*	Sterk puinhoudend en sporen asbestverdacht materiaal
	0,7*	Gestaakt in verband met invallen proefsleuf

* Einddiepte boring/proefseuf

3.3 Laboratoriumonderzoek

De monsters zijn aangeboden aan de RvA-geaccrediteerde laboratoria Eurofins Analytico B.V. te Barneveld en Eurofins Omegam B.V. te Amsterdam.

De resultaten van het veldonderzoek geven aanleiding andere analyses uit te voeren dan conform de gehanteerde strategie (zie hoofdstuk 2). In verband met de extra proefsleuf ten aanzien van vak 'A05' is één extra grondmonster geanalyseerd op asbest (in grond, fijne fractie (<20 mm)) en in verband met de beperkte hoeveelheid aangetroffen asbestverdacht materiaal zijn drie analyses op asbest (in materiaalverzamelmonster, grove fractie (>20)) vervallen. De hoeveelheid bodemvreemd materiaal in de gedempte voormalige kelder bedroeg minder dan 50%, derhalve is de analyse op het indicatieve bouwstoffenpakket omgezet in een standaardpakket bodem en is de analyse asbest (in puin, fijne fractie (<20 mm)) omgezet in een analyse asbest (in grond, fijne fractie (<20 mm)). Op basis van de analyseresultaten wordt een analyse op PFAS niet noodzakelijk geacht.

In tabel 7 zijn de voor analyses geselecteerde monsters en de stoffen waarop de monsters zijn onderzocht, schematisch weergegeven.

Tabel 7 Monsteromschrijvingen en geanalyseerde parameters

Monstercode	Boringen	Traject (m-mv)*	Geanalyseerde parameters
Onderzoekslocatie (deellocatie A)			
MA01	A01 en A02	0 - 0,3	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MA02	A03, A04, A05-1 en A05-2	0 - 0,5	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MA03	A06	0 - 0,5	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MA04	A01, A02 en A06	0,2 – 1,0	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MA10	A01	0 – 0,3	Asbest (in grond, fijne fractie (<20 mm))
MA11	A02	0 – 0,2	Asbest (in grond, fijne fractie (<20 mm))
MA12	A02	0 – 0,2	Asbest (in grond, grove fractie (>20 mm))
MA13	A03	0 – 0,5	Asbest (in grond, fijne fractie (<20 mm))
MA14	A04	0 – 0,5	Asbest (in grond, fijne fractie (<20 mm))
MA15	A05-1	0 – 0,5	Asbest (in grond, fijne fractie (<20 mm))
MA16	A05-2	0 – 0,5	Asbest (in grond, fijne fractie (<20 mm))
Gedempte voormalige kelder (deellocatie B)			
MB01	B01	0 – 0,7	Standaardpakket bodem, lutum en organische stof
MB02	B01	0 – 0,5	Asbest (in grond, fijne fractie (<20 mm))
MB03	B01	0 – 0,7	Asbest (in grond, grove fractie (>20 mm))

M = (meng)monster
* = het betreft de minimale en maximale monsternamediepte. Op het analysecertificaat is het monsternametraject per boring weergegeven

3.4 Analyseresultaten

De analysecertificaten zijn opgenomen in bijlage 4.

De analyseresultaten zijn getoetst met behulp van BoToVa aan de achtergrond-[11] en interventiewaarden. De analyseresultaten van de grond zijn ook indicatief[12] getoetst volgens het Besluit[13] en de Regeling[14] bodemkwaliteit. Deze toetsing geeft een indicatie van toepassingsmogelijkheden zodra grond wordt afgevoerd. De toetsing doet geen uitspraak over de (gezondheids)risico's bij het gebruik van de grond. De toetsingen zijn opgenomen in bijlage 5. Informatie over het toetsingskader is opgenomen in bijlage 6.

Tabel 8 geeft een overzicht van de asbesthoudende materialen, het type asbest, het percentage asbest en de hechtgebondenheid van het asbest in de samengestelde materiaalverzamelmonsters (grove fractie, >20 millimeter).

11 Het betreffen de door de gemeente vastgestelde locatiespecifieke achtergrondwaarden (zie bodemkwaliteitskaart) en/of de landelijk vastgestelde generieke waarden (AW2000)
12 Mogelijke klassen zijn: 'Altijd toepasbaar', 'Klasse Wonen', 'Klasse Industrie', 'Niet toepasbaar' en 'Nooit toepasbaar'
13 Besluit van 22 november 2007
14 Regeling van 13 december 2007, nr. DJZ2007124397. Tevens zijn navolgende wijzigingen van de Regeling van toepassing

Tabel 8 Asbesthoudend materiaal (grove fractie) in materiaalverzamelmonster

Monster-code	Proef-sleuf	Aard materiaal	Hoeveelheid		Type asbest	Percentage asbest	Hechtge-bondenheid
			aantal stukken	gewicht (g)			
Onderzoekslocatie (deellocatie A)							
MA12	A02	Cement, vlakke plaat	2	16,3	Chrysotiel	10 – 15	Hecht
Gedempte voormalige kelder (deellocatie B)							
MB03	B01	Cement, golfplaat	2	68,2	Chrysotiel	10 – 15	Hecht
		Cement met cellulosevezels	1	4,5	Chrysotiel	2 – 5	Hecht

De berekening van de (gewogen) asbestgehalten in de grond ter plaatse van de proefsleuven A02 en B01 is in bijlage 5 weergegeven.

In tabel 9 staan de (gewogen) asbestgehalten per proefsleuf weergegeven.

Tabel 9 (Gewogen) asbestgehalte per proefsleuf

Analyse-monster	Proef-sleuf	Traject (m-mv)	Respirabele vezels <0,5 mm	(Gewogen) asbestgehalte fractie <20 mm (mg/kg d.s.)	(Gewogen) asbestgehalte fractie >20 mm (mg/kg d.s.)	Totaal (gewogen) asbestgehalte (mg/kg d.s.)
Onderzoekslocatie (deellocatie A)						
MA10	A01	0 – 0,3	-	<0,3	-	<0,3
MA11 en MA12	A02	0 – 0,2	-	<0,4	5,5	5,5
MA13	A03	0 – 0,5	-	<0,4	-	<0,4
MA14	A04	0 – 0,5	-	<0,4	-	<0,4
MA15	A05-1	0 – 0,5	-	<0,5	-	<0,5
MA16	A05-2	0 – 0,5	-	<0,5	-	<0,5
Gedempte voormalige kelder (deellocatie B)						
MB02 en MB03	B01	0 – 0,7	-	<0,5	7,3	7,3

\- = geen grove (>20 mm) stukken asbesthoudend materiaal aangetroffen of kwalitatief geen asbestvezels (<0,5 mm) aangetoond
<0,3 = gehalte < interventiewaarde
290 = gehalte > interventiewaarde

In tabel 10 is het resultaat van de toetsing[15] van de parameters van het standaardpakket bodem opgenomen.

Tabel 10 Monsteromschrijving grond(meng)monsters en resultaat toetsing

Monstercode	Boringen	Grond-soort*	Bijmeng-ingen**	Resultaat toetsing***	Klasse indeling****
Onderzoekslocatie (deellocatie A)					
MA01	A01 en A02	Zand	Puin en asbest-verdacht materiaal	Licht: zink (82) en PAK (2,8)	Wonen
MA02	A03, A04, A05-1 en A05-2	Zand	-	Licht: cadmium (0,49), lood (37) en zink (99)	Wonen
MA03	A06	Zand	Baksteen	-	Altijd toepasbaar
MA04	A01, A02 en A06	Zand	-	-	Altijd toepasbaar
Gedempte voormalige kelder (deellocatie B)					
MB01	B01	Zand	Puin en asbest-verdacht materiaal	Licht: cadmium (0,38), lood(43), zink (110), minerale olie (230) en PAK (12)	Industrie

M = grond(meng)monster
* = indeling in hoofdnamen: zand, grond (humeus zand), klei, leem of veen
** = voor de mate en voor meer details wordt verwezen naar de boorprofielen in de bijlage 2
*** = mate van verhoging (licht, matig of sterk). Tussen haakjes het gemeten gehalte in mg/kg d.s.
**** = betreft indicatieve toetsing aan Besluit en Regeling bodemkwaliteit met het oog op afvoer
- = geen bijmengingen of geen verhoogde gehalten boven de achtergrondwaarden

15

- niet verhoogd: het gehalte overschrijft de achtergrond-/streefwaarde niet; er is in principe sprake van een 'schoon' monster (NB: ook de als licht verhoogd gerapporteerde 'parameters * factor 0,7' kunnen als 'niet verhoogd' worden beschouwd, indien alle individuele parameters de detectiegrens AS3000 niet overschrijden)
- licht verhoogd: het gehalte overschrijdt de achtergrond-/streefwaarde, maar de tussenwaarde (het gemiddelde van de achtergrond-/streef- en interventiewaarde) wordt niet overschreden. De verontreiniging is naar verwachting dermate gering dat veelal geen nadere actie (onderzoek of sanering) noodzakelijk is
- matig verhoogd: het gehalte overschrijdt de tussenwaarde. Nader onderzoek kan worden aanbevolen om te bepalen of er inderdaad sprake is van relevante bodemverontreiniging
- sterk verhoogd: het gehalte overschrijdt de interventiewaarde. Nader onderzoek naar de aard, mate, omvang en oorzaken van de verontreiniging is in de meeste gevallen noodzakelijk

4 SAMENVATTING, CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

4.1 Samenvatting

In augustus 2023 is een verkennend bodemonderzoek en een nader bodemonderzoek asbest uitgevoerd ten aanzien van een terrein aan de Vijverweg – voorheen Vijverweg 2 en 4 – te Herkenbosch. Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek vormen de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de bouw van diverse woningen en de resultaten van een historisch onderzoek (Geonius Milieu B.V., documentnummer: MA230356.R01.V0.1, 13 juni 2023).

In tabel 11 zijn de resultaten van het onderzoek weergegeven.

Tabel 11 Resultaten verkennend bodemonderzoek

Vooronderzoek		
Werkwijze vooronderzoek		Recentelijk uitgevoerd conform NEN 5725 (zie bijlage 1)
Oppervlakte onderzoekslocatie		Circa 848 m^2
Gebruik locatie		Braakliggend terrein
Bijzonderheden		Op basis van het uitgevoerde historisch onderzoek wordt de onderzoekslocatie en de gedempte voormalige kelder als verdacht aangemerkt voor bodemverontreinigingen met asbest, zware metalen, minerale olie, PAK en PCB
Bodemonderzoek		
Strategie bodemonderzoek		NEN 5707 en NEN 5740, verdachte locatie
Bodemopbouw tot 5,0 m-mv		Zand, matig fijn, zwak siltig
Grondwaterstand		>5 m-mv
Bijmengingen of bijzonderheden		Plaatselijke zijn matige tot grote hoeveelheden puin, sporen baksteen en/of sporen asbestverdacht materiaal aangetroffen
Analyseresultaten	Bovengrond	Lichte verontreinigingen met cadmium, lood, zink, minerale olie en PAK. Geen noemenswaardige verontreiniging met asbest
	Ondergrond	Geen verontreinigingen
	Grondwater	Niet onderzocht conform vrijstelling NEN 5740

4.2 Conclusies

Onderzoekslocatie (deellocatie A)
Geconcludeerd wordt dat de hypothese 'verdachte locatie' en 'asbestverdachte locatie' voor de onderzoekslocatie stand houdt.

In de bovengrond zijn lichte verontreinigingen met cadmium, lood, zink en PAK aangetoond. Ter plaatse van één proefsleuf (proefsleuf A02) is asbest aangetoond in een gehalte onder de helft van de interventiewaarde.
De lichte verontreinigingen met cadmium, lood, zink en PAK in de grond kunnen mogelijk gerelateerd worden aan de puinresten in de grond en/of het decennialange gebruik van de onderzoekslocatie.

Gedempte voormalige kelder (deellocatie B)
Geconcludeerd wordt dat de hypothese 'verdachte locatie' en 'asbestverdachte locatie' voor de gedempte voormalige kelder (deellocatie B) eveneens stand houdt.

In de puinhoudende grond zijn lichte verontreinigingen met cadmium, lood, zink, minerale olie en PAK aangetoond. Asbest is aangetoond in een gehalte onder de helft van de interventiewaarde.
De lichte verontreinigingen kunnen waarschijnlijk gerelateerd worden aan de grote hoeveelheid puin in de grond waarmee de kelder is gedempt.

Slotconclusie
De vastgestelde milieuhygiënische bodemkwaliteit vormt geen directe belemmering of beperking voor de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de bouw van diverse woningen.

4.3 Aanbevelingen

De onderzoeksresultaten geven geen aanleiding om nader bodemonderzoek (asbest) te adviseren.

Geadviseerd wordt in het kader van het bouwrijp maken van de locatie de (grote) hoeveelheden puin in de grond (onder andere in de voormalige kelder) te verwijderen en af te voeren naar een erkende verwerker.

Het onderzoek is, voor zover van toepassing, onder certificaat (**KWALIBO**) uitgevoerd, maar een bodemonderzoek is geen partijkeuring. Door derden kan, ongeacht de resultaten van dit bodemonderzoek, een keuring van een af te voeren partij (grond) verlangd worden. Bij afvoer van grond van de locatie kan er sprake zijn van verwerkingskosten.

Bijlage | 1

Historisch onderzoek (Geonius Milieu B.V., documentnummer: MA230356.R01.V0.1, 13 juni 2023)

Historisch onderzoek Hoek Vijverweg - Molenbergweg te Herkenbosch

MA230356.R01.V0.1
13 juni 2023



GEONIUS

Historisch onderzoek Hoek Vijverweg - Molenbergweg te Herkenbosch

Documentnummer MA230356.R01.V0.1
13 juni 2023

Opdrachtgever
Victor Adams Beleggingen B.V.
Postbus 685
6040AR Roermond

+31 88 130 06 00
info@geonius.nl
Postbus 1097
6160 BB Geleen

Geonius.nl

Functie	Naam	Paraaf
Adviseur milieu	Caroline Mariotti	
Projectleider milieu	Tim Nowottka	
Collegiale toets	Loek Riga	

Inhoud

1 Inleiding 4

2 Vooronderzoek 5

2.1 Algemeen 5
2.2 Situering onderzoekslocatie 5
2.3 Historie 6
2.4 Vergunningen 7
2.5 Bodemopbouw, -kwaliteit en geohydrologie 7
2.6 Niet gesprongen explosieven (NGE) 9
2.7 Archeologie 9
2.8 Terreininspectie 9

3 Conclusies 10

3.1 Bodem 10
3.2 Asbest in bodem 10

Bijlagen

Bijlage 1 Topografische overzichtskaart
Bijlage 2 Foto's locatie
Bijlage 3 Overzicht verzamelde gegevens en bronnen
Bijlage 4 Situatietekening

1 Inleiding

Geonius Milieu B.V. heeft in opdracht van Victor Adams Beleggingen B.V. een milieuhygiënisch vooronderzoek uitgevoerd ter plaatse van de hoek Vijverweg - Molenbergweg te Herkenbosch.

Aanleiding voor dit vooronderzoek vormt de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de bouw van diverse woningen. Doelstelling van het vooronderzoek is inzicht te krijgen in de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen op de onderzoekslocatie. Hierbij wordt een inschatting gemaakt van de aard, mate, oorzaak en ligging van mogelijke verontreinigingen. Onderhavig milieuhygiënisch vooronderzoek is uitgevoerd volgens de NEN 5725 (Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, oktober 2017).

Geonius is gecertificeerd voor SIKB protocol 2001, 2002, 2003 en 2018 behorende bij Beoordelingsrichtlijn voor het procescertificaat “Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek” (BRL SIKB 2000). Het procescertificaat van Geonius Milieu B.V. en het bijbehorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten inzake de monsterneming en de overdracht van de monsters, inclusief de daarbij horende veldwerkregistratie, aan een erkend laboratorium (of de opdrachtgever).

Geonius Groep B.V. en de verschillende divisies zijn gecertificeerd volgens de algemene kwaliteitsnorm NEN-EN-ISO 9001:2015, NEN-EN-ISO 14001:2015, VCA**2017/6.0 en CO_2 Prestatieladder niveau 3.

Geonius Milieu B.V. verklaart hierbij geen organisatorische, financiële of juridische binding te hebben met de opdrachtgever en/of onderhavige locatie en daarmee te voldoen aan de vereisten zoals gesteld in KwaliBo (Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer).

In onderhavig rapport worden de resultaten van het vooronderzoek beschreven, conclusies en eventueel aanbevelingen geformuleerd.

2 Vooronderzoek

2.1 Algemeen

Het vooronderzoek is conform NEN 5725 verricht waarbij een locatie-inspectie is uitgevoerd en gegevens over de locatie zijn opgevraagd. De methode van gegevens verzamelen ten aanzien van asbest staan beschreven in de NEN 5725:2017. De hierbij gehanteerde bronnen zijn opgenomen in bijlage 3. De resultaten van het vooronderzoek zijn in onderstaande paragrafen opgenomen.

Voor het vooronderzoek is aangesloten bij de strategie voor de aanleiding A ''Opstellen hypothese over de milieuhygiënische bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek''. In onderstaand schema is de aanpak van het vooronderzoek beschreven, inclusief de vindplaats in dit rapport.

Aanleiding	→	Paragraaf 2.1
↓		
Afbakening onderzoeksgebied	→	Paragraaf 2.2 en bijlage 1 en 4
↓		
Verzamelen informatie/onderzoeksaspecten	→	Paragrafen 2.2 t/m 2.8
↓		
Beantwoorden onderzoeksvragen	→	Hoofdstuk 3
↓		
Indelen deellocaties	→	Hoofdstuk 3
↓		
Hypothese en onderzoeksstrategie	→	Hoofdstuk 3

Deze informatiebronnen zijn volgens ons voldoende betrouwbaar en volledig om, in relatie tot de aard van de onderzoekslocatie, een uitspraak te kunnen doen over de verdenking van bodemverontreiniging.

Het vooronderzoek resulteert in een hypothese over de aard en verdeling van mogelijke verontreinigingen in het onderzoeksgebied. De hypothese wordt gebruikt voor het bepalen van de onderzoeksstrategie.

2.2 Situering onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie betreft 2 percelen, die tot recent grotendeels bebouwd waren, op de hoek van de Vijverweg - Molenbergweg te Herkenbosch (Vijverweg 2 en 4 te Herkenbosch). De bebouwing is gesloopt en de locatie is nu braakliggend.

In Tabel 2.1 zijn enkele gegevens betreffende de onderzoekslocatie weergegeven. De regionale ligging is weergegeven in bijlage 1. In bijlage 4 is een situatietekening met daarop de ligging van de locatie opgenomen. Foto's van de locatie zijn opgenomen in bijlage 2.

Tabel 2.1: overzicht topografische en kadastrale gegevens onderzoekslocatie

Algemene en topografische gegevens	
Adres locatie	Vijverweg 2 en 4 te Herkenbosch
Oppervlakte onderzoekslocatie	Circa 845 m^2
Maaiveldhoogte	Circa 30,2 m + NAP

X-coördinaat, Y-coördinaat	X: 202.471, Y: 351.740

Kadastrale gegevens	
Kadastrale aanduiding	Oppervlakte kadastrale percelen
Kadastrale gemeentenaam Melick en Herkenbosch, sectie B, nummer 2360	215 m²
Kadastrale gemeentenaam Melick en Herkenbosch, sectie B, nummer 2423	630 m²

2.3 Historie

Op basis van de geraadpleegde historische kaarten blijkt dat de onderzoekslocatie voor het eerst zichtbaar is op de eerste topografische kaart uit 1850. Hierop is de locatie onbebouwd en in gebruik als akker/natuur. Op de topografische kaart van 1898 is de onderzoekslocatie voor het eerst bebouwd en zijn zowel de Vijverweg en de Molenbergweg voor het eerst weergeven. Vanaf 1958 is geen bebouwing meer weergegeven ter plekke van de onderzoekslocatie en omstreeks 1967 is wederom bebouwing te zien ter plekke van de onderzoekslocatie. Sindsdien hebben geen significante wijzigingen plaatsgevonden.

Ten noord-noordoosten van de locatie was in het verleden een tankservicestation gevestigd (periode onbekend).

Momenteel is de locatie een braakliggend terrein. De bebouwing ter plaatse van de locatie is recent gesloopt. De locatie bevindt zich op de hoek van de Vijverweg (ten noordoosten van de locatie) en Molenbergweg (ten zuidwesten van de locatie). De locatie wordt omringd door bebouwing (voornamelijk woningen).

Enkele uitsneden van historisch kaartmateriaal zijn opgenomen in onderstaande Figuur 2.1.

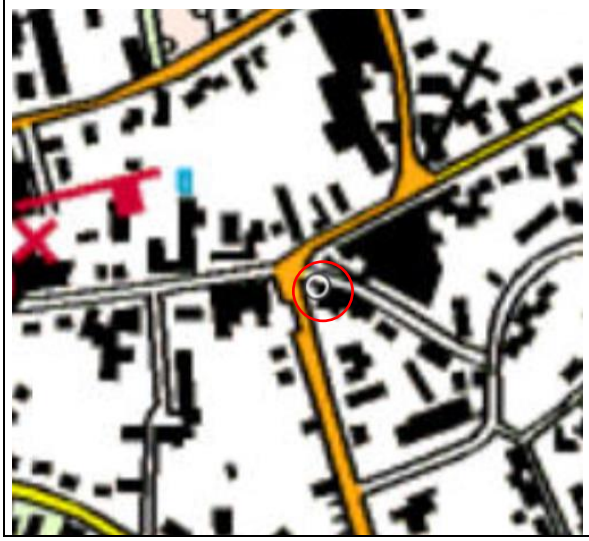
[1850]



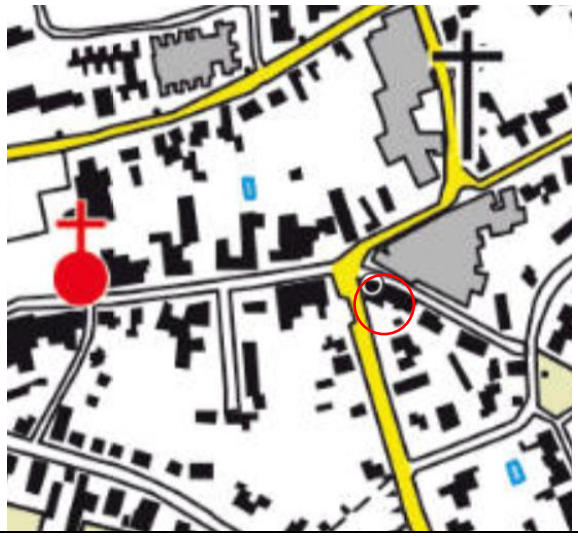
[1967]



[2000]



[2022]



Figuur 2.1: uitsneden historische kaarten

2.4 Vergunningen

In de archieven van de gemeente Roerdalen zijn voor de onderzoekslocatie de volgende gegevens bekend omtrent:

- voormalige Hinderwet, Wet milieubeheer, Bouwvergunningen c.q. Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), sloopvergunningen.
- archief BOOT (Besluit Opslaan Ondergrondse Tanks).

In Tabel 2.2 staan de resultaten van het archiefonderzoek vermeld.

Tabel 2.2: overzicht vergunningen (officielebekendmakingen.nl)

Hinderwet, Wet milieubeheer, bouw- en sloopvergunningen	
Publicatie, jaargang en nummer	Omschrijving
d.d. 4 april 2023, Gemeenteblad 2023, 146183	Omgevingsvergunning, aanvraag vergunning voor het bouwen van een vrijstaande woning aan Hoek van de Vijverweg en Molenbergweg te Herkenbosch
d.d. 4 april 2023, Gemeenteblad 2023, 146179	Aanvraag vergunning voor het bouwen van twee geschakelde woningen aan Hoek van de Vijverweg en Molenbergweg te Herkenbosch

Ten tijden van de opmaak van deze rapportage zijn nog geen gegevens verstrekt door de gemeente Roerdalen. Wanneer bij latere aanlevering van deze gegevens, toch verdachte deellocaties naar voren komen, zal dit bijkomend vermeld worden door middel van een aanvulling op dit vooronderzoek.

2.5 Bodemopbouw, -kwaliteit en geohydrologie

In Tabel 2.3 staat de bodemopbouw, geohydrologie, gegevens Bodemkwaliteitskaart/Nota bodembeheer en een samenvatting van de resultaten van eerder uitgevoerde bodemonderzoeken op en nabij de onderzoekslocatie vermeld.

Tabel 2.3: overzicht bodemopbouw, geohydrologie en -kwaliteit

Bodemopbouw		
Diepte in m-mv	Omschrijving	Opmerkingen
[0 - 5]	Formatie van Boxtel, tweede en vierde zandige	Hoofdzakelijk bestaande uit midden en fijn zand, met

Bodemopbouw		
	eenheid	weinig zandige klei en grof zand en een spoor klei, veen en grind
[5 - 17]	Formatie van Beegden, eerste en derde zandige eenheid	Hoofdzakelijk bestaande uit grof zand, grind en midden zand, met weinig zandige klei en fijn zand, een spoor klei en kans op stenen, keien en blokken
[> 17]	Formatie van Sterksel, tweede zandige eenheid	Hoofdzakelijk bestaande uit grof en midden zand, met weinig zandige klei, fijn zand en grind en een spoor klei

Geohydrologische gegevens	
Hoogte freatisch grondwater	Circa 3,74 m + NAP / Circa 26,5 m-mv
Stromingsrichting grondwater	Zuidelijk
Ligging van oppervlaktewater op en/of nabij de locatie	Nee
Het voorkomen van brak of zout grondwater	Nee
Ligging binnen een grondwaterbeschermingsgebied	Nee
Aanwezigheid van grondwateronttrekkingen op de locatie of in de omgeving	Nee
Aanwezigheid van breukstelsels op of nabij de locatie	Ja, 545 meter westelijk (van zuidwesten naar noordoosten)

Bodemkwaliteitskaart / Nota bodembeheer	
Auteur, kenmerk, datum	Omschrijving
Sweco, SWNL0244275, d.d. 24 mei 2019	Bodemfunctieklassenkaart en bodemkwaliteitskaart, Regio Limburg Noord 2019
Bodemfunctieklasse	Wonen
Ontgravingsklasse	Bovengrond (0-0,5 m-mv): Landbouw/Natuur Ondergrond (0,5-2,0 m-mv): Landbouw/Natuur
Sweco, SWNL0265598, d.d. 24 mei 2019	PFAS-bodemkwaliteitskaart, Regio Limburg Noord 2020
Ontgravingsklasse	Bovengrond (0-0,5 m-mv): Landbouw/Natuur Ondergrond (0,5-2,0 m-mv): Landbouw/Natuur

Bodemonderzoeken in directe omgeving onderzoekslocatie	
Kenmerk, datum	Omschrijving
Geofox B.V., 90842/GB 1996/57943, d.d. 18 november 1996	*Ten noordoosten van de locatie* Saneringsevaluatie Vijverweg 1 te Herkenbosch Sanering (sterke verontreiniging benzeen, tolueen, ethylbenzeen en xylenen) door middel van ontgraven 234m³ en aanvullen met zand (94m³). Er is 189m³ terug geplaatst. 4 tanks zijn verwijderd. De putwand is licht verontreinigd met tolueen, ethylbenzeen en xylenen.
Geofox-Lexmond, 90840/BH 1994/50208, d.d. 6 juni 1994	*Ten noordoosten van de locatie* Milieukundig bodemonderzoek Vijverweg 1 te Herkenbosch De locatie betreft een tankstation. De bovengrond is sterk verontreinigd met benzeen, tolueen, ethylbenzeen en xylenen en licht verontreinigd met minerale olie. Sanering is noodzakelijk door middel van ontgraven (120m³) en verschroten van tanks (totaal 24m³).

Op de onderzoekslocatie zijn in het verleden geen milieukundige bodemonderzoeken uitgevoerd dan wel niet bekend/aanwezig in de geraadpleegde bronnen.

2.6 Ontplofbare oorlogsresten (OO)

De onderzoekslocatie is niet gelegen in een gebied dat verdacht is voor “ontplofbare oorlogsresten”.

2.7 Archeologie

Uit de archeologische verwachtings- en cultuurhistorische advieskaart van de gemeente Roerdalen blijkt dat de onderzoekslocatie gelegen is in een gebied waarvoor een hoge archeologische verwachting geldt (AMK-terrein).

De locatie ligt in een archeologisch monument (AMK-terrein 16635) met name de oude dorpskern van Herkenbosch. Dit is een terrein met oude bewoningssporen uit de late middeleeuwen tot en met de nieuwe tijd. Er is voor zover bekend nog geen archeologisch onderzoek uitgevoerd.

Volgens het bestemmingsplan, Kernen Roerdalen (vastgesteld op d.d 24 april 2013), heeft het gebied een dubbelbestemming Waarde - Archeologie 4. Indien de geplande ingrepen een grotere omvang hebben dan 250 m² en dieper gaan dan 40 cm -mv, dient archeologisch onderzoek uitgevoerd te worden.

2.8 Terreininspectie

Een terreininspectie betreft een indicatieve inspectie van de locatie gericht op het huidige gebruik en kenmerken die kunnen duiden op bodemverontreiniging en het vaststellen van de mogelijke aanwezigheid van asbest. Tijdens het locatiebezoek zijn het maaiveld en de daarop aanwezige bouwwerken en objecten indicatief geïnspecteerd.

Op 25 mei 2023 is door de heer M. Witteveen een terreininspectie uitgevoerd.

Momenteel bestaat de locatie uit een braakliggende slooplocatie. Ter plaatse van de voormalige bebouwing is fijn slooppuin waar te nemen op het maaiveld. Ter plaatse van de voormalige kelder is een demping (opvulling kelder) waargenomen, waarbij grof slooppuin aanwezig is (zie bijlage 2, foto 6). Op de locatie is nog een meterkast aanwezig.

De Vijverweg bevindt zich ten noordoosten van de locatie. De Molenbergweg bevindt zich ten zuidwesten van de locatie. Aangrenzend ten zuidoosten van de locatie bevindt zich nog een deel van de oorspronkelijke bebouwing (waarvan het deel op de locatie is gesloopt). In de omgeving van de locatie bevinden zich grotendeels woningen met bijhorende tuinen.

Tijdens het terreininspectie is het gehele terrein visueel beoordeeld op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen. Deze zijn op onderhavige onderzoekslocatie waargenomen in de vorm van plaatmateriaal (golfplaat en bodemvreemd materiaal) op het maaiveld.

3 Conclusies

Geonius Milieu B.V. heeft in opdracht van Victor Adams Beleggingen B.V. een milieuhygiënisch vooronderzoek uitgevoerd ter plaatse van de hoek Vijverweg - Molenbergweg te Herkenbosch.

Aanleiding voor dit vooronderzoek vormt de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de bouw van diverse woningen.

3.1 Bodem

Na uitvoering van het vooronderzoek blijkt het volgende. Op basis van het uitgevoerde vooronderzoek blijkt dat de onderzoekslocatie verdacht is voor bodemverontreiniging. Als gevolg van de sloopwerkzaamheden kan de bodem op het perceel verontreinigd zijn geraakt door vermengingen van resten puin met de bodem. Van resten puin vermengd met bodem kunnen verhoogde gehalten aan met name zware metalen en PAK worden verwacht.

Een verkennend bodemonderzoek wordt noodzakelijk geacht.

Tabel 3.1: bevindingen vooronderzoek bodem

Deellocatie	Omschrijving en reden tot wel of niet verdenking
Gehele locatie	- Oude bebouwing en onbekend bouwmateriaal - Onbekende fundering (uitloging) tpv bebouwing en overig terrein - Slooplocatie
Voormalige kelder	- Demping met bouwpuin

3.2 Asbest in bodem

Op de locatie is wel sprake van een potentieel asbestverdachte locatie. Derhalve is met betrekking tot asbest in bodem de hypothese “verdacht” van toepassing.

Mogelijk kan de voormalige bebouwing asbesthoudende toepassingen bevat hebben. Bij de bouw van de voormalige woningen kan als gevolg van het verwerken van de asbesthoudende toepassingen op de locatie resten asbesthoudend materiaal in de bodem zijn geraakt. Dit is nog niet eerder onderzocht op de percelen. Daarnaast kan asbest in de bodem geraakt zijn door puinresten als gevolg van de sloopwerkzaamheden. Tevens is tijdens de terreininspectie asbestverdacht plaatmateriaal op het maaiveld aangetroffen.

Een verkennend asbestonderzoek wordt noodzakelijk geacht.

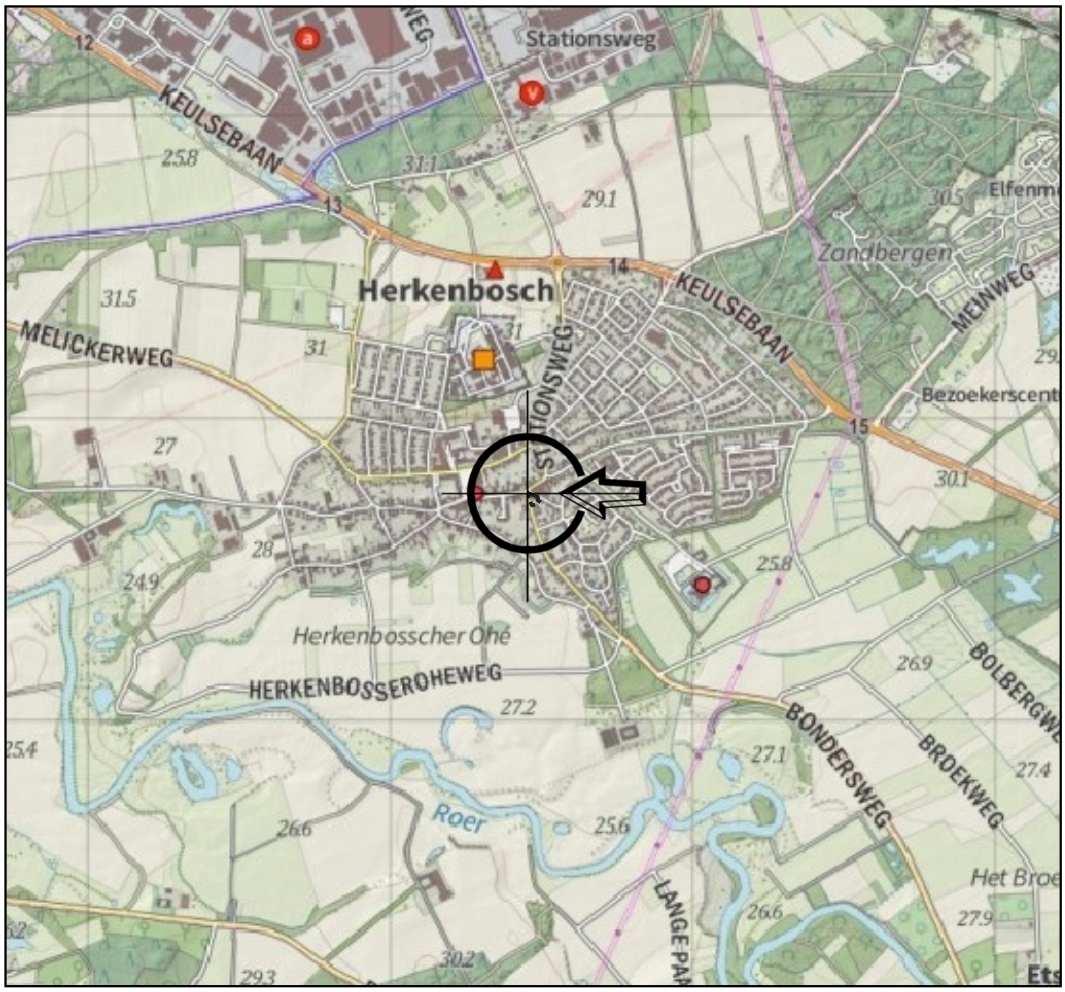
Tabel 3.2: bevindingen vooronderzoek asbest

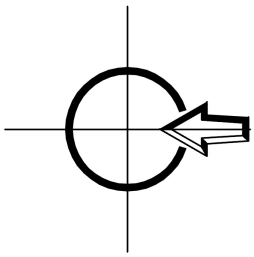
Deellocatie	Omschrijving en reden tot wel of niet verdenking
Gehele locatie	- Oude bebouwing en onbekend bouwmateriaal - Onbekende fundering (uitloging) tpv bebouwing en overig terrein - Slooplocatie - Aangetroffen asbestverdacht materiaal (golfplaat en bodemvreemd materiaal)

Bijlagen

GEONIUS

Bijlage 1 Topografische overzichtskaart





Onderzoekslocatie

X:	202.471
Y:	351.740

Project	Vooronderzoek hoek Vijverweg - Molenbergweg te Herkenbosch
Onderdeel	Topografische kaart

GEONIUS
Geonius Milieu
+31 (0) 88 1300 600
De Asselen Kuil 10
6161 RD Geleen
www.geonius.nl

Projectnr	MA230356	Projectleider	T. Nowottka	Schaal	1:25000
Bijlagenr	T1	Getekend	N. van Rijswijk	0 200 400 600 800 1000 m	
Datum	06-06-2023	Formaat	A4		

Bijlage 2 Foto’s locatie

Bijlage 2 Foto's locatie



Foto 01



Foto 02



Foto 03



Foto 04



Foto 05



Foto 06

Bijlage 2 Foto's locatie



Foto 07

Bijlage 3 Overzicht verzamelde gegevens en bronnen

Bronvermelding

Voor de uitvoering van een vooronderzoek kunnen verschillende aanleidingen van toepassing zijn:

A. Opstellen hypothese over de milieuhygiënische bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek;
B. Opstellen hypothese over de aanwezigheid van potentieel bodembedreigende (bedrijfs)activiteiten bij nulsituatie- en eindsituatie-onderzoek;
C. Opstellen hypothese over de bodemkwaliteitsklasse van ontvangende bodem voorafgaande aan het toepassen van grond of baggerspecie;
D. Opstellen hypothese over de milieuhygiënische kwaliteit ten behoeve van partijkeuring;
E. Opstellen of actualiseren bodemkwaliteitskaart;
F. Toetsing gebruik bodemkwaliteitskaarten bij te ontgraven grond en het toepassen van grond;
G. Opstellen hypothese over de bodemkwaliteit bij tijdelijke uitplaatsing en bij overig projectmatig grondverzet ten behoeve van het inschatten van arbeidshygiënische risico's.

De verplichte te onderzoeken aspecten zijn per aanleiding omschreven in onderstaande tabel.

Tabel: onderzoeksaspecten milieuhygiënisch vooronderzoek

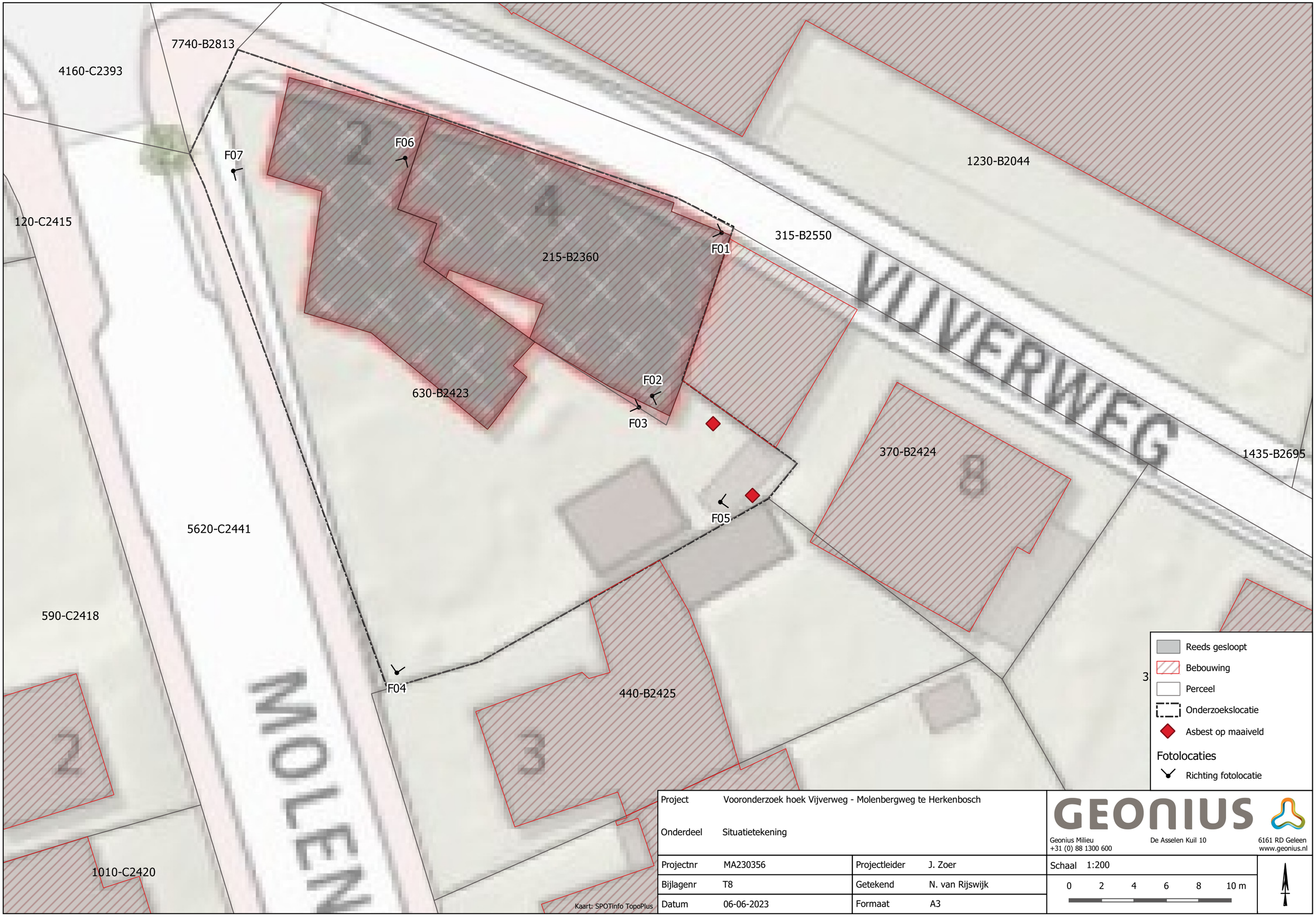
Onderzoeksaspecten		Aanleidingen tot vooronderzoek						
		A	B	C	D	E	F	G
1. Locatiegegevens	Eigendomssituatie	O	O					
	Hoogteligging					☑		
2. Bodemopbouw en geohydrologie	Bodemopbouw	☑	☑		☑	☑	☑	
	Antropogene lagen in de bodem	☑	☑	☑	☑	☑	☑	☑
	Geohydrologie	☑	☑					
3. Verwachting t.a.v. de bodemkwaliteit	Geval van ernstige bodemverontreiniging?	☑		☑	☑	☑	☑	☑
	Kwaliteit o.b.v. Bkk	☑	O	☑	☑	☑	☑	☑
	Kwaliteit o.b.v. uitgevoerde bodemonderzoeken	☑	☑	☑	☑	☑		☑
4. Gebruik en beïnvloeding van de locatie, verdachte situatie, activiteiten, ongewoon voorval	Voormalig	☑	O	☑	☑	☑		☑
	Huidig	☑	☑		☑	☑	☑	
	Toekomst		☑			O		
	Asbestverdacht?	☑		☑	☑	☑	☑	☑
5. Terreinverkenning								

☑	Verplicht onderzoeksaspect. Indien dit onderzoeksaspect niet van toepassing is, behoort dit in het rapport te worden vermeld en gemotiveerd
O	Optioneel

Tabel: geraadpleegde bronnen voor aanleiding A ''Opstellen hypothese over de milieuhygiënische bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek''

Informatie	Geraadpleegd?	Bron	Opmerkingen
Onderzoeksvraag: wat is de afbakening van het onderzoeksgebied?			
Eigendomssituatie	Ja	Kadaster	-
Hoogteligging	Ja	Dinoloket	-
Oppervlakte en afbakening onderzoeksgebied	Ja	Opdrachtgever	-
Onderzoeksvraag: wat is de bodemopbouw en geohydrologie en is sprake van verschillende fysische kwaliteiten/bodemvreemde lagen?			
Bodemtype	Ja	Dinoloket	-
Antropogene lagen in de bodem (dempingen/ophogingen)	Ja	Dinoloket	-
Geohydrologie (grondwaterstand/drainage/bemaling/ onttrekking/infiltratie)	Ja	Dinoloket	-
Onderzoeksvraag: vermoeden van (een geval van ernstige) bodemverontreiniging?			
Geval van ernstige bodemverontreiniging?	Ja	bevoegd gezag Wbb	-
Onderzoeksvraag: is sprake van beïnvloeding vanuit omgeving op de kwaliteit bodem of grondwater?			
Bodem- en grondwaterkwaliteit nabij de locatie	Ja	bevoegd gezag Wbb	-
Onderzoeksvraag: wat is de te verwachten bodemkwaliteit?			
Kwaliteitsklasse (o.b.v. gemeentelijke nota bodembeheer/Bkk/ uitgevoerde bodemonderzoeken)	Ja	Gemeente Herkenbosch	-
Onderzoeksvraag: is sprake van potentiële bronnen van bodemverontreiniging en is sprake van verdachte parameters?			
Hinderwet-, Wm- of Wabo-vergunningen	Ja	Gemeente Herkenbosch	-
Archief BOOT	Ja	Gemeente Herkenbosch	-
Aanvullende eisen standaard stoffenpakket	Ja	Gemeente Herkenbosch	-
Voormalig/huidig gebruik	Ja	www.topotijdreis.nl	-
Terreininspectie (b.v. bebouwing/infrastructuur/verharding/ dammen/brandplekken)	Ja	Geonius	-
Onderzoeksvraag: is de bodem asbestverdacht?			
Hinderwet-, Wm- of Wabo vergunningen	Ja	Gemeente Herkenbosch	-
Historisch/Huidig gebruik (ophogingen, dempingen)	Ja	www.topotijdreis.nl	-
Terreininspectie (b.v. aanwezigheid bebouwing/ beschoeiingen/ glastuinbouw/dammen/halfverhardingen/ funderingslagen/opslagdepots)	Ja	Geonius	-

Bijlage 4 Situatietekening



Project	Vooronderzoek hoek Vijverweg - Molenbergweg te Herkenbosch		
Onderdeel	Situatietekening		
Projectnr	MA230356	Projectleider	J. Zoer
Bijlagenr	T8	Getekend	N. van Rijswijk
Datum	06-06-2023	Formaat	A3

GEONIUS
Geonius Milieu
+31 (0) 88 1300 600
De Asselen Kuil 10
6161 RD Geleen
www.geonius.nl

Schaal 1:200

0 2 4 6 8 10 m

Geonius.nl

Geonius is een middelgroot interdisciplinair ingenieursbureau met brede expertise binnen de GWW- en bouwsector. Door onze unieke combinatie van vakkennis op het gebied van wegen, geotechniek, milieu, geodesie, water, ruimtelijke ontwikkeling, landschap, archeologie en ecologie zijn wij goed in staat mee te denken met de klant en projecten zelfstandig uit te voeren. Grenzen tussen de verschillende divisies vervagen, waardoor steeds meer projecten integraal door ons worden uitgevoerd.

Geonius hecht veel waarde aan een informele, positieve bedrijfscultuur, het welzijn van medewerkers en maatschappelijke betrokkenheid.

- Wegen
- Geotechniek
- Milieu
- Geodesie
- Water
- Ruimtelijke ontwikkeling
- Landschap
- Archeologie
- Ecologie

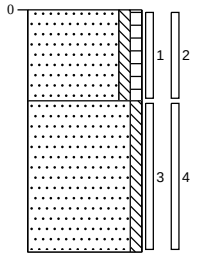
GEONIUS

Bijlage | 2

(Boor)profielen met legenda

Boring: A01

Datum: 23-8-2023



0 braak

Zand matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, matig puinhoudend, neutraalbruin, Graven, puintotaal 15%, 10% > 20mm, vocht 16%, geen asbestverdacht materiaal

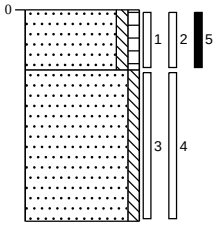
30

Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalbruin, Edelmanboor

80

Boring: A02

Datum: 23-8-2023



0 braak

Zand matig fijn, zwak siltig, zwak humeus, matig puinhoudend, neutraalbruin, Graven, puintotaal 15%, 10% > 20mm, 2 plaatjes asbestverdacht materiaal

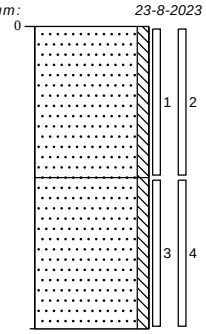
20

Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalbruin, Edelmanboor

70

Boring: A03

Datum: 23-8-2023



0 braak

Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalbruin, Graven

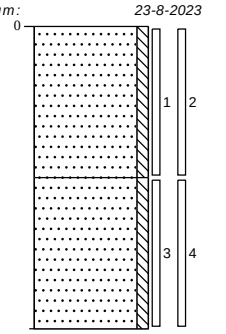
50

Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalbruin, Edelmanboor

100

Boring: A04

Datum: 23-8-2023



0 braak

Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalbruin, Graven

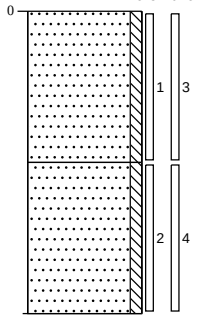
50

Zand matig fijn, zwak siltig, lichtbruin, Edelmanboor

100

Boring: A05-1

Datum: 23-8-2023



0 braak

Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalbruin, Graven

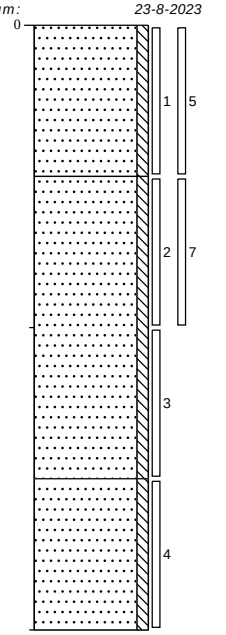
50

Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalbruin, Edelmanboor

100

Boring: A05-2

Datum: 23-8-2023



0 braak

Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalbruin, Graven

50

Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalbruin, Edelmanboor

150

Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalgeel, Edelmanboor

200

Projectcode:23268501J

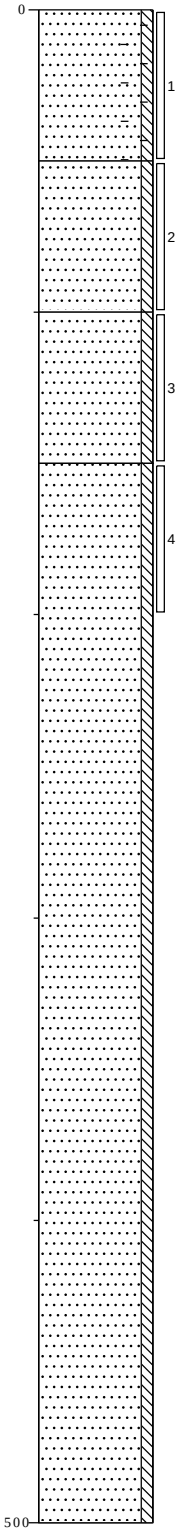
Projectnaam: Herkenbosch, Vijverweg (ong.)

Getekend volgens NEN 5104

Schaal: 1: 25

Boring: *A06*

Datum: *23-8-2023*



0 braak

Zand matig fijn, zwak siltig, sporen baksteen, geelbruin, Edelmanboor

50

Zand matig fijn, zwak siltig, geelbruin, Edelmanboor

100

Zand matig fijn, zwak siltig, neutraalbruin, Edelmanboor

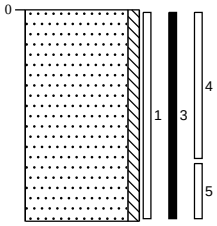
150

Zand matig fijn, zwak siltig, lichtbruin, Edelmanboor

500

Boring: *B01*

Datum: *23-8-2023*



0 braak

Zand matig fijn, zwak siltig, sterk puinhoudend, neutraalbruin, Graven, puintotaal 45%, 40% > 20mm, 3 plaatjes asbestverdacht materiaal, gestaakt in verband met het invallen van de proefsleuf

70

Projectcode:23268501J

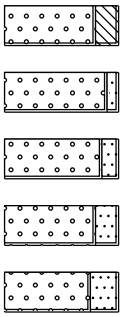
Projectnaam: Herkenbosch, Vijverweg (ong.)

Getekend volgens NEN 5104

Schaal: 1: 25

Legenda (conform NEN 5104)

grind



Grind, siltig

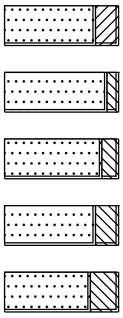
Grind, zwak zandig

Grind, matig zandig

Grind, sterk zandig

Grind, uiterst zandig

zand



Zand, kleïig

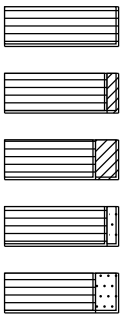
Zand, zwak siltig

Zand, matig siltig

Zand, sterk siltig

Zand, uiterst siltig

veen



Veen, mineraalarm

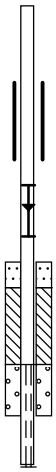
Veen, zwak kleïig

Veen, sterk kleïig

Veen, zwak zandig

Veen, sterk zandig

peilbuis



blinde buis

casing

hoogste grondwaterstand
gemiddelde grondwaterstand
laagste grondwaterstand

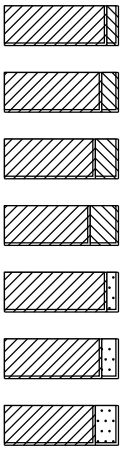
zand afdichting

bentoniet/mikoliet/klei afdichting

grind afdichting

filter

klei



Klei, zwak siltig

Klei, matig siltig

Klei, sterk siltig

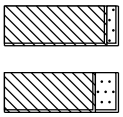
Klei, uiterst siltig

Klei, zwak zandig

Klei, matig zandig

Klei, sterk zandig

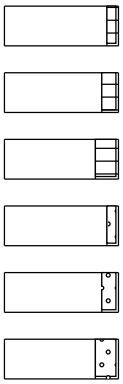
leem



Leem, zwak zandig

Leem, sterk zandig

overige toevoegingen



zwak humeus

matig humeus

sterk humeus

zwak grindig

matig grindig

sterk grindig

geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- >0
- >1
- >10
- >100
- >1000
- >10000

monsters

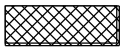
geroerd monster

ongeroerd monster

volumering

overig

- bijzonder bestanddeel
- Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- grondwaterstand
- Gemiddeld laagste grondwaterstand



slib



water

VERKLARING ONAFHANKELIJKHEID UITVOERING VELDWERK

Projectcode:	23268501J
Locatie:	Vijverweg (ong. Herkenbosch
Projectleider:	John Peeters

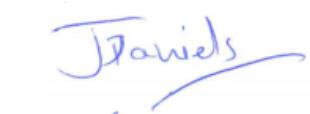
BRL SIKB:

☐	1000	Monsterneming voor partijkeuringen
☑	2000	Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek
☐	2100	Mechanisch boren
☐	6000	Milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen en nazorg

Protocollen:

☐	1001	Monsterneming voor partijkeuringen grond en baggerspecie
☐	1002	Monsterneming voor partijkeuringen niet-vormgegeven bouwstoffen
☑	2001	Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen
☐	2002	Het nemen van grondwatermonsters
☐	2003	Veldwerk bij milieuhygiënisch waterbodemonderzoek
☑	2018	Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem
☐	2101	Mechanisch boren
☐	6001	Milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden
☐	6002	Milieukundige begeleiding van landbodemsanering met in-situ methoden

Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van de **BRL SIKB 2000** en de daarbij behorende protocollen.

Naam:	**Handtekening:**
J.G.M. Daniëls	
W. Goeden	

Bijlage | 3

Foto’s



Foto 1: uitkomende grond proefsleuf A01



Foto 2: uitkomende grond proefsleuf A02



Foto 3: uitkomende grond proefsleuf A03



Foto 4: uitkomende grond proefsleuf A04



Foto 5: uitkomende grond proefsleuf A05-1



Foto 6: uitkomende grond proefsleuf A05-2



Foto 7: uitkomend grond proefsleuf B01

Bijlage | 4

Analysecertificaten

HMB B.V.
T.a.v. John Peeters
Voltaweg 8
5993 SE MAASBREE

Analysecertificaat

Datum: 29-Aug-2023

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2023120344/1
Uw project/verslagnummer	23268501J
Uw projectnaam	Herkenbosch, Vijverweg (ong.)
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	23-Aug-2023

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:
Datum: Naam: Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

eurofins | — analytico®

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	23268501J	Certificaatnummer/Versie	2023120344/1
Uw projectnaam	Herkenbosch, Vijverweg (ong.)	Startdatum analyse	23-Aug-2023
Uw ordernummer		Datum einde analyse	29-Aug-2023
Uw monsternemer		Rapportagedatum	29-Aug-2023/10:13
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	1/2

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
	Voorbehandeling						
	Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
	Bodemkundige analyses						
S	Droge stof	% (m/m)	92.5	90.9	90.8	90.6	91.7
S	Organische stof	% (m/m) ds	2.0	3.4	1.3	1.0	2.1
	Gloeirest	% (m/m) ds	98	96	98	99	98
S	Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	5.4	5.5	5.9	6.5	4.2
	Metalen						
S	Barium (Ba)	mg/kg ds	39	56	23	37	53
S	Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.33	0.49	<0.20	0.23	0.38
S	Kobalt (Co)	mg/kg ds	5.5	4.9	4.4	5.8	4.8
S	Koper (Cu)	mg/kg ds	9.7	13	14	10	14
S	Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.059	0.064	<0.050	<0.050	0.061
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S	Nikkel (Ni)	mg/kg ds	10.0	10	9.3	11	9.0
S	Lood (Pb)	mg/kg ds	31	37	30	26	43
S	Zink (Zn)	mg/kg ds	82	99	41	71	110
	Minerale olie						
	Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
	Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
	Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	17
	Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	<11	<11	<11	78
	Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	76
	Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0	52
S	Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	<35	230
	Chromatogram olie (GC)						Zie bijl.
	Polychloorbifenylen, PCB						
S	PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MA01 A01 (0-30) A02 (0-20)	Grond (AS3000)	13801589
2	MA02 A03 (0-50) A04 (0-50) A05-1 (0-50) A05-2 (0-50)	Grond (AS3000)	13801590
3	MA03 A06 (0-50)	Grond (AS3000)	13801591
4	MA04 A01 (30-80) A02 (20-70) A06 (50-100)	Grond (AS3000)	13801592
5	MB01 B01 (0-50)	Grond (AS3000)	13801593

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	23268501J	Certificaatnummer/Versie	2023120344/1
Uw projectnaam	Herkenbosch, Vijverweg (ong.)	Startdatum analyse	23-Aug-2023
Uw ordernummer		Datum einde analyse	29-Aug-2023
Uw monsternemer		Rapportagedatum	29-Aug-2023/10:13
		Bijlage	A,B,C
		Pagina	2/2

	Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S	PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S	PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 1)	0.0049 1)	0.0049 1)	0.0049 1)	0.0049 1)
	Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S	Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S	Fenanthreen	mg/kg ds	0.43	<0.050	<0.050	<0.050	2.1
S	Anthraceen	mg/kg ds	0.14	<0.050	<0.050	<0.050	0.61
S	Fluorantheen	mg/kg ds	0.60	0.071	0.057	<0.050	2.9
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.34	<0.050	<0.050	<0.050	1.3
S	Chryseen	mg/kg ds	0.37	<0.050	<0.050	<0.050	1.4
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.17	<0.050	<0.050	<0.050	0.58
S	Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.32	<0.050	<0.050	<0.050	1.1
S	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.20	<0.050	<0.050	<0.050	0.70
S	Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.18	<0.050	<0.050	<0.050	0.83
S	PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	2.8	0.39	0.37	0.35 1)	12

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MA01 A01 (0-30) A02 (0-20)	Grond (AS3000)	13801589
2	MA02 A03 (0-50) A04 (0-50) A05-1 (0-50) A05-2 (0-50)	Grond (AS3000)	13801590
3	MA03 A06 (0-50)	Grond (AS3000)	13801591
4	MA04 A01 (30-80) A02 (20-70) A06 (50-100)	Grond (AS3000)	13801592
5	MB01 B01 (0-50)	Grond (AS3000)	13801593
			Akkoord
			Pr.coörd.

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

TESTEN
RvA L010

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2023120344/1

Monster nr. / Barcode	Uw monsteromschrijving / Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
13801589	MA01 A01 (0-30) A02 (0-20)				
0536207379	A01	0	30	23-Aug-2023	2
0539988502	A02	0	20	23-Aug-2023	2
13801590	MA02 A03 (0-50) A04 (0-50) A05-1 (0-50) A05-2 (0-5 0)				
0536062852	A05-2	0	50	23-Aug-2023	1
0536062842	A03	0	50	23-Aug-2023	2
0536207377	A05-1	0	50	23-Aug-2023	3
0536207382	A04	0	50	23-Aug-2023	1
13801591	MA03 A06 (0-50)				
0536062847	A06	0	50	23-Aug-2023	1
13801592	MA04 A01 (30-80) A02 (20-70) A06 (50-100)				
0536207373	A01	30	80	23-Aug-2023	4
0536062336	A06	50	100	23-Aug-2023	2
0536207374	A02	20	70	23-Aug-2023	4
13801593	MB01 B01 (0-50)				
0536062662	B01	0	50	23-Aug-2023	4

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2023120344/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2023120344/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram MO (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

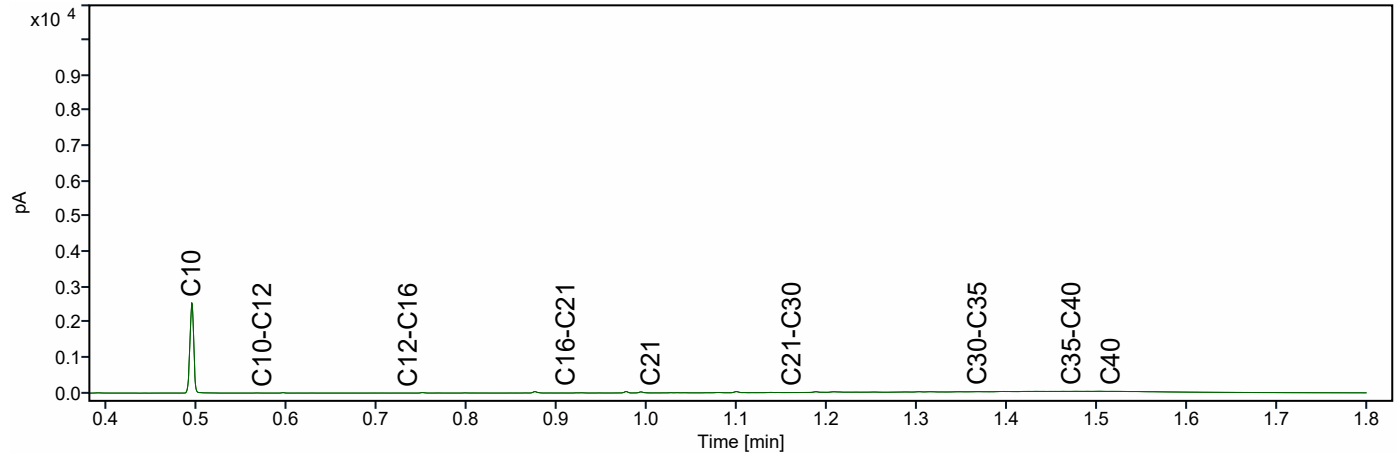
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

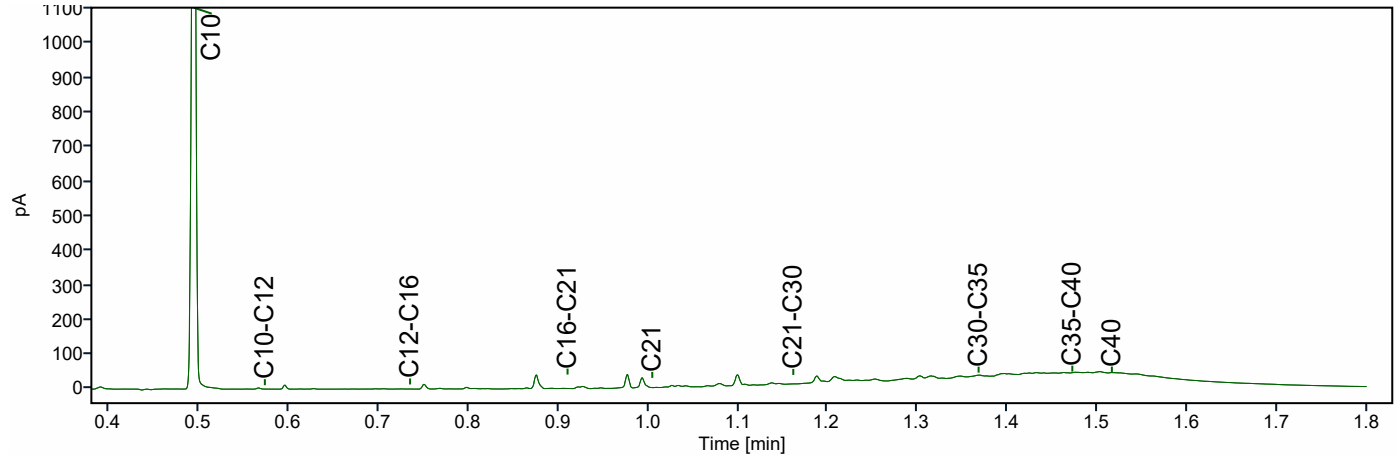
Sample ID.: 13801593

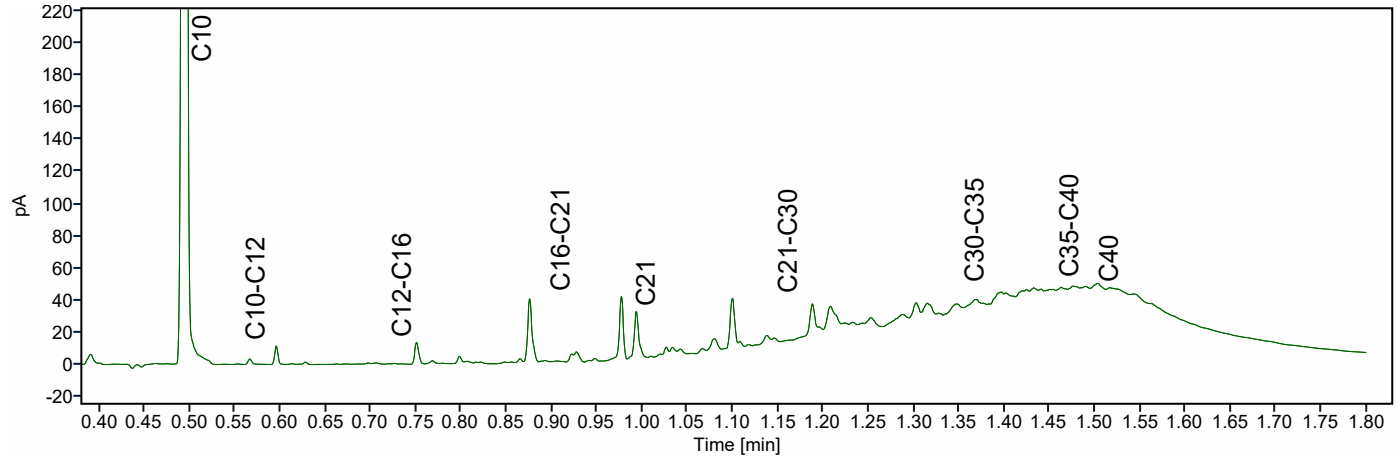
Certificate no.: 2023120344

Sample description.:

V







eurofins | Omegam

HMB B.V.
T.a.v. de heer J. Peeters
Voltaweg 8
5993 SE MAASBREE

Uw kenmerk	:	23268501J-Herkenbosch Vijverweg (ong.)
Ons kenmerk	:	Project 1603140
Validatieref.	:	1603140_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode	:	DHEP-FGSZ-LFCO-SLKG
Bijlage(n)	:	10 tabel(len) + 2 bijlage(n)

Amsterdam, 30 augustus 2023

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam. Informatie omtrent de gebruikte analysemethode(n) kunt u vinden in ons klantenportaal Mijn Lab onder "Info en Docs".

Ik wijs u erop dat het analysecertificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,

Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80

CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : **1603140**
Uw project omschrijving : **23268501J-Herkenbosch Vijverweg (ong.)**
Opdrachtgever : **HMB B.V.**

Monstercode : **7866442**
Uw referentie : **MA10 A01 (0-30)**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **23/08/2023**

Asbestonderzoek

Initialen analist : M.G.
Analysedatum : 28-08-2023

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverde monster : 14050 g
Droge massa aangeleverde monster : 13741 g
Percentage droogrest : 97,8 m/m %
Type zeving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	12711,8	94,1	10,0	0,08	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	177,2	1,3	52,3	29,51	0	0,0
1-2 mm	116,3	0,9	50,7	43,59	0	0,0
2-4 mm	116,2	0,9	116,2	100,00	0	0,0
4-8 mm	69,7	0,5	69,7	100,00	0	0,0
8-20 mm	103,0	0,8	103,0	100,00	0	0,0
>20 mm	221,8	1,6	221,8	100,00	0	0,0
Totaal	**13516,0**	**100,0**	**623,7**		**0**	**0,0**

	asbest totaal			serpentijn asbest			amfibool asbest		
zeeffractie (mm)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,4	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	**<0,3**	**0,0**	**0,5**	**<0,3**	**0,0**	**0,2**	**0,0**	**0,0**	**0,2**

Aangetroffen type asbest : Geen
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentijn asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,3 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentijn en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
- : geen asbest waargenomen

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : **1603140**
Uw project omschrijving : **23268501J-Herkenbosch Vijverweg (ong.)**
Opdrachtgever : **HMB B.V.**

Monstercode : **7866443**
Uw referentie : **MA11 A02 (0-20)**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **23/08/2023**

Asbestonderzoek

Initialen analist : O.O.
Analysedatum : 28-08-2023

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverde monster : 14830 g
Droge massa aangeleverde monster : 14474 g
Percentage droogrest : 97,6 m/m %
Type zeving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	13853,7	97,0	12,8	0,09	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	28,9	0,2	7,2	24,91	0	0,0
1-2 mm	57,8	0,4	17,3	29,93	0	0,0
2-4 mm	57,7	0,4	57,7	100,00	0	0,0
4-8 mm	59,6	0,4	59,6	100,00	0	0,0
8-20 mm	82,1	0,6	82,1	100,00	0	0,0
>20 mm	148,8	1,0	148,8	100,00	0	0,0
Totaal	**14288,6**	**100,0**	**385,5**		**0**	**0,0**

	asbest totaal			serpentijn asbest			amfibool asbest		
zeeffractie (mm)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,6	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	**<0,4**	**0,0**	**0,8**	**<0,4**	**0,0**	**0,4**	**0,0**	**0,0**	**0,4**

Aangetroffen type asbest : Geen
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentijn asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,4 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentijn en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
- : geen asbest waargenomen

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : **1603140**
Uw project omschrijving : **23268501J-Herkenbosch Vijverweg (ong.)**
Opdrachtgever : **HMB B.V.**

Monstercode : **7866445**
Uw referentie : **MA13 A03 (0-50)**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **23/08/2023**

Asbestonderzoek

Initialen analist : O.O.
Analysedatum : 28-08-2023

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverde monster : 14340 g
Droge massa aangeleverde monster : 13494 g
Percentage droogrest : 94,1 m/m %
Type zeving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	12339,7	92,9	12,8	0,10	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	138,1	1,0	25,4	18,39	0	0,0
1-2 mm	162,7	1,2	56,9	34,97	0	0,0
2-4 mm	162,6	1,2	162,6	100,00	0	0,0
4-8 mm	65,0	0,5	65,0	100,00	0	0,0
8-20 mm	133,4	1,0	133,4	100,00	0	0,0
>20 mm	276,0	2,1	276,0	100,00	0	0,0
Totaal	**13277,5**	**100,0**	**732,1**		**0**	**0,0**

	asbest totaal			serpentijn asbest			amfibool asbest		
zeeffractie (mm)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	**<0,4**	**0,0**	**0,8**	**<0,4**	**0,0**	**0,4**	**0,0**	**0,0**	**0,4**

Aangetroffen type asbest : Geen
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentijn asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,4 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentijn en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
- : geen asbest waargenomen

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : **1603140**
Uw project omschrijving : **23268501J-Herkenbosch Vijverweg (ong.)**
Opdrachtgever : **HMB B.V.**

Monstercode : **7866446**
Uw referentie : **MA14 A04 (0-50)**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **23/08/2023**

Asbestonderzoek

Initialen analist : M.G.
Analysedatum : 28-08-2023

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverde monster : 14940 g
Droge massa aangeleverde monster : 14701 g
Percentage droogrest : 98,4 m/m %
Type zeving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	14019,9	96,7	10,0	0,07	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	83,2	0,6	18,6	22,36	0	0,0
1-2 mm	76,2	0,5	22,6	29,66	0	0,0
2-4 mm	76,1	0,5	76,1	100,00	0	0,0
4-8 mm	66,6	0,5	66,6	100,00	0	0,0
8-20 mm	73,9	0,5	73,9	100,00	0	0,0
>20 mm	108,3	0,7	108,3	100,00	0	0,0
Totaal	**14504,2**	**100,0**	**376,1**		**0**	**0,0**

	asbest totaal			serpentijn asbest			amfibool asbest		
zeeffractie (mm)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,6	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	**<0,4**	**0,0**	**0,8**	**<0,4**	**0,0**	**0,4**	**0,0**	**0,0**	**0,4**

Aangetroffen type asbest : Geen
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentijn asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,4 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentijn en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
- : geen asbest waargenomen

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : **1603140**
Uw project omschrijving : **23268501J-Herkenbosch Vijverweg (ong.)**
Opdrachtgever : **HMB B.V.**

Monstercode : **7866447**
Uw referentie : **MA15 A05-1 (0-50)**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **23/08/2023**

Asbestonderzoek

Initialen analist : O.O.
Analysedatum : 28-08-2023

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverde monster : 14310 g
Droge massa aangeleverde monster : 13537 g
Percentage droogrest : 94,6 m/m %
Type zeving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	11851,0	88,8	12,8	0,11	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	291,4	2,2	35,6	12,22	0	0,0
1-2 mm	412,5	3,1	154,6	37,48	0	0,0
2-4 mm	412,5	3,1	412,5	100,00	0	0,0
4-8 mm	115,6	0,9	115,6	100,00	0	0,0
8-20 mm	102,6	0,8	102,6	100,00	0	0,0
>20 mm	153,0	1,1	153,0	100,00	0	0,0
Totaal	**13338,6**	**100,0**	**986,7**		**0**	**0,0**

	asbest totaal			serpentijn asbest			amfibool asbest		
zeeffractie (mm)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,4	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2
1-2 mm	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	**<0,5**	**0,0**	**0,9**	**<0,5**	**0,0**	**0,4**	**0,0**	**0,0**	**0,4**

Aangetroffen type asbest : Geen
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentijn asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,5 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentijn en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
- : geen asbest waargenomen

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : **1603140**
Uw project omschrijving : **23268501J-Herkenbosch Vijverweg (ong.)**
Opdrachtgever : **HMB B.V.**

Monstercode : **7866448**
Uw referentie : **MA16 A05-2 (0-50)**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **23/08/2023**

Asbestonderzoek

Initialen analist : M.G.
Analysedatum : 28-08-2023

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverde monster : 14340 g
Droge massa aangeleverde monster : 13723 g
Percentage droogrest : 95,7 m/m %
Type zeving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	13203,6	97,8	10,0	0,08	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	62,7	0,5	12,6	20,10	0	0,0
1-2 mm	60,1	0,4	18,0	29,95	0	0,0
2-4 mm	60,0	0,4	60,0	100,00	0	0,0
4-8 mm	36,3	0,3	36,3	100,00	0	0,0
8-20 mm	39,1	0,3	39,1	100,00	0	0,0
>20 mm	41,5	0,3	41,5	100,00	0	0,0
Totaal	**13503,3**	**100,0**	**217,5**		**0**	**0,0**

	asbest totaal			serpentijn asbest			amfibool asbest		
zeeffractie (mm)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1
1-2 mm	0,0	0,0	0,6	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	**<0,5**	**0,0**	**0,9**	**<0,5**	**0,0**	**0,4**	**0,0**	**0,0**	**0,4**

Aangetroffen type asbest : Geen
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentijn asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,5 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentijn en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
- : geen asbest waargenomen

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : **1603140**
Uw project omschrijving : **23268501J-Herkenbosch Vijverweg (ong.)**
Opdrachtgever : **HMB B.V.**

Monstercode : **7866449**
Uw referentie : **MB02 B01 (0-70)**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **23/08/2023**

Asbestonderzoek

Initialen analist : O.O.
Analysedatum : 28-08-2023

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverde monster : 14300 g
Droge massa aangeleverde monster : 13428 g
Percentage droogrest : 93,9 m/m %
Type zeving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	9789,3	74,0	12,5	0,13	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	505,6	3,8	69,6	13,77	0	0,0
1-2 mm	1366,5	10,3	478,7	35,03	0	0,0
2-4 mm	499,5	3,8	499,5	100,00	0	0,0
4-8 mm	499,5	3,8	499,5	100,00	0	0,0
8-20 mm	255,1	1,9	255,1	100,00	0	0,0
>20 mm	315,0	2,4	315,0	100,00	0	0,0
Totaal	**13230,5**	**100,0**	**2129,9**		**0**	**0,0**

	asbest totaal			serpentijn asbest			amfibool asbest		
zeeffractie (mm)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,4	0,0	0,0	0,2	0,0	0,0	0,2
1-2 mm	0,0	0,0	0,5	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Totaal	**<0,5**	**0,0**	**0,9**	**<0,5**	**0,0**	**0,4**	**0,0**	**0,0**	**0,4**

Aangetroffen type asbest : Geen
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.
Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

Gebondenheid	Serpentijn asbest	Amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	0,0	0,0	

Gewogen concentratie (serpentijnasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,5 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentijn en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:
- : geen asbest waargenomen

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode : **1603140**
Uw project omschrijving : **23268501J-Herkenbosch Vijverweg (ong.)**
Opdrachtgever : **HMB B.V.**

Monstercode : **7866444**
Uw referentie : **MA12 A02 (0-20)**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **23/08/2023**

Asbest verzamelmonster

Initialen analist : D.P.
Datum geanalyseerd : 23-08-2023

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverde monster : 16,4 g
Droge massa aangeleverde monster : 16,3 g
Percentage droogrest : **99,39** **m/m %**

type onderzocht materiaal	massa onderzocht materiaal (gram)	gebonden-heid	percentage serpentijn asbest (m/m %)	percentage amfibool asbest (m/m %)	aantal geanalyseerde deeltjes	serpentijn massa asbest (mg)	amfibool massa asbest (mg)
cement, vlakke plaat	16,3	hecht	chrysotiel 10-15	crocidoliet 2-5	2	2037,5	570,5
Totaal	**16,3**				**2**	**2037,5**	**570,5**
					Ondergrens	1630	326
					Bovengrens	2445	815

Aangetroffen type asbest : Serpentijn en Amfibool
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

gebondenheid	serpentijn asbest	amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	2000	570	2600
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	2000	570	

Totaal massa asbest: **2600 mg**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : **1603140**
Uw project omschrijving : **23268501J-Herkenbosch Vijverweg (ong.)**
Opdrachtgever : **HMB B.V.**

Monstercode : **7866450**
Uw referentie : **MB03 B01 (0-70)**
Opgegeven bemonsteringsdatum : **23/08/2023**

Asbest verzamelmonster

Initialen analist : D.P.
Datum geanalyseerd : 23-08-2023

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (**S**).

Massa aangeleverde monster : 83,1 g
Droge massa aangeleverde monster : 72,7 g
Percentage droogrest : **87,48** **m/m %**

type onderzocht materiaal	massa onderzocht materiaal (gram)	gebonden-heid	percentage serpentijn asbest (m/m %)	percentage amfibool asbest (m/m %)	aantal geanalyseerde deeltjes	serpentijn massa asbest (mg)	amfibool massa asbest (mg)
cement, golfplaat	68,2	hecht	chrysotiel 10-15		2	8525,0	0,0
cement met cellulosevezels	4,5	hecht	chrysotiel 2-5		1	157,5	0,0
Totaal	**72,7**				**3**	**8682,5**	**0,0**
					Ondergrens	6910	0
					Bovengrens	10455	0

Aangetroffen type asbest : Serpentijn
Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentijn asbest is chrysotiel.
Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

gebondenheid	serpentijn asbest	amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	8700	0,0	8700
niet hecht	0,0	0,0	0,0
totaal afgerond	8700	0,0	

Totaal massa asbest: **8700 mg**

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1603140**
Uw project omschrijving	:	**23268501J-Herkenbosch Vijverweg (ong.)**
Opdrachtgever	:	**HMB B.V.**

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Asbest
Individuele monsters van dit project zijn als asbest verdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project:	- Eurofins Omegam heeft het asbestonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1603140**
Uw project omschrijving	:	**23268501J-Herkenbosch Vijverweg (ong.)**
Opdrachtgever	:	**HMB B.V.**

Barcodeschema's

Monstercode	*Uw referentie*	*uw monsterref.*	*uw diepte*	*uw barcode*
7866442	MA10 A01 (0-30)	A01	0-0.3	1857374MG
7866443	MA11 A02 (0-20)	A02	0-0.2	1857368MG
7866445	MA13 A03 (0-50)	A03	0-0.5	1857372MG
7866446	MA14 A04 (0-50)	A04	0-0.5	1857369MG
7866447	MA15 A05-1 (0-50)	A05-1	0-0.5	1857370MG
7866448	MA16 A05-2 (0-50)	A05-2	0-0.5	1857380MG
7866449	MB02 B01 (0-70)	B01	0-0.7	1857375MG
7866444	MA12 A02 (0-20)	A02	0-0.2	0083935AK
7866450	MB03 B01 (0-70)	B01	0-0.7	0083799AK

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

A N A L Y S E C E R T I F I C A A T

Projectcode	:	**1603140**
Uw project omschrijving	:	**23268501J-Herkenbosch Vijverweg (ong.)**
Opdrachtgever	:	**HMB B.V.**

Analysemethoden Grond (AS3000)

AS3000
In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Asbest verzamelmonster	:	Conform AS3070 prestatieblad 1 en NEN 5898
Asbestonderzoek	:	Conform AS3070 prestatieblad 1 en NEN 5898

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Bijlage | 5

Toetsing analyseresultaten

Uw Project	**Herkenbosch, Vijverweg (ong.) (23268501J)**
Certificaat	
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**2.0.24**
Toetsingsdatum	**29 August 2023 10:35**

Analyse	Eenheid	MA01 A01 (0-30) A02 (0-20)				RG	AW	T	I
		G.W.	**G.S.S.D**	**Index**	**Oordeel**				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		5.4							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.0							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	92.5	92.5		@				
Organische stof	% (m/m) ds	2.0	2						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	5.4	5.4						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	39	106		@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	0.33	0.54		-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	5.5	14.1		-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	9.7	18		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.059	0.0803		-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05		-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	10.0	22.7		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	31	45.9		-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	82	166	0.04	> AW	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	10.5		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	17.5		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	17.5		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	38.5		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	17.5		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122		-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0245		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	0.43	0.43						
Anthraceen	mg/kg DS	0.14	0.14						
Fluorantheen	mg/kg DS	0.60	0.6						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	0.34	0.34						
Chryseen	mg/kg DS	0.37	0.37						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	0.17	0.17						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	0.32	0.32						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	0.20	0.2						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	0.18	0.18						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	2.8	2.78	0.03	> AW	0.35	1.5	20.8	40

Eurofins Nr.	**Monsteromschrijving**	**Datum Monstername**	**Eindoordeel**
M2M-202300187156	MA01 A01 (0-30) A02 (0-20)	23-08-2023	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
> AW	> achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	**Herkenbosch, Vijverweg (ong.) (23268501J)**
Certificaat	**2023120344**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**2.0.24**
Toetsingsdatum	**29 August 2023 10:35**

Analyse	Eenheid	MA02 A03 (0-50) A04 (0-50) A05-1 (0-50) A05-2 (0-50)				RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		5.5							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.4							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	90.9	90.9		@				
Organische stof	% (m/m) ds	3.4	3.4						
Gloeirest	% (m/m) ds	96							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	5.5	5.5						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	56	151		@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	0.49	0.754	0.01	> AW	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	4.9	12.5		-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	13	23		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.064	0.0861		-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05		-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	10	22.6		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	37	53.4	0.01	> AW	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	99	194	0.09	> AW	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	6.18		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	10.3		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	10.3		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	22.6		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	10.3		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	12.4		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	72.1		-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.00206						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.00206						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.00206						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.00206						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.00206						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.00206						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.00206						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0144		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg DS	0.071	0.071						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Chryseen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.39	0.386		-	0.35	1.5	20.8	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
M2M-202300187157	MA02 A03 (0-50) A04 (0-50) A05-1 (0-50) A05-2 (0-50)	23-08-2023	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
> AW	> achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	**Herkenbosch, Vijverweg (ong.) (23268501J)**
Certificaat	
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**2.0.24**
Toetsingsdatum	**29 August 2023 10:35**

Analyse	Eenheid	MA03 A06 (0-50)				RG	AW	T	I
		G.W.	**G.S.S.D**	**Index**	**Oordeel**				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		5.9							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.3							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	90.8	90.8		@				
Organische stof	% (m/m) ds	1.3	1.3						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	5.9	5.9						
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	10.5		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	17.5		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	17.5		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	38.5		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	17.5		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122		-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0245		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg DS	0.057	0.057						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Chryseen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.37	0.372		-	0.35	1.5	20.8	40

Eurofins Nr.	**Monsteromschrijving**	**Datum Monstername**	**Eindoordeel**
M2M-202300187158	MA03 A06 (0-50)	23-08-2023	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	**Herkenbosch, Vijverweg (ong.) (23268501J)**
Certificaat	
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**2.0.24**
Toetsingsdatum	**29 August 2023 10:35**

Analyse	Eenheid	MA04 A01 (30-80) A02 (20-70) A06 (50-100)				RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		6.5							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.0							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	90.6	90.6		@				
Organische stof	% (m/m) ds	1.0	1						
Gloeirest	% (m/m) ds	99							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	6.5	6.5						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	37	91.8		@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	0.23	0.37		-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	5.8	13.7		-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	10	17.9		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0.050	0.0469		-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05		-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	11	23.3		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	26	37.8		-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	71	137		-	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	10.5		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	17.5		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	17.5		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	38.5		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	17.5		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122		-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0245		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Chryseen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.35	0.35		-	0.35	1.5	20.8	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
M2M-202300187159	MA04 A01 (30-80) A02 (20-70) A06 (50-100)	23-08-2023	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	**Herkenbosch, Vijverweg (ong.) (23268501J)**
Certificaat	**2023120344**
Toetsing	**BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
Versie	**2.0.24**
Toetsingsdatum	**29 August 2023 10:35**

Analyse	Eenheid	MB01 B01 (0-50)				RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Index	Oordeel				
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		4.2							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.1							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	91.7	91.7		@				
Organische stof	% (m/m) ds	2.1	2.1						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.2	4.2						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	53	161		@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	0.38	0.63		> AW	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	4.8	13.6		-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	14	26.8		-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.061	0.0846		-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05		-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	9.0	22.2		-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	43	64.9	0.03	> AW	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	110	234	0.16	> AW	20	140	430	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	10		@				
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	16.7		@				
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	17	81		@				
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	78	371		@				
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	76	362		@				
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	52	248		@				
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	230	1100	0.19	> AW	35	190	2600	5000
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.							
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.00333						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.00333						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.00333						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.00333						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.00333						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.00333						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.00333						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0233		-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	2.1	2.1						
Anthraceen	mg/kg DS	0.61	0.61						
Fluorantheen	mg/kg DS	2.9	2.9						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	1.3	1.3						
Chryseen	mg/kg DS	1.4	1.4						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	0.58	0.58						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	1.1	1.1						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	0.70	0.7						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	0.83	0.83						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	12	11.6	0.26	> AW	0.35	1.5	20.8	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
M2M-202300187160	MB01 B01 (0-50)	23-08-2023	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
> AW	> achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	**Herkenbosch, Vijverweg (ong.) (23268501J)**
Certificaat	**2023120344**
Toetsing	**BoToVa T1 kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem**
Versie	**2.0.24**
Toetsingsdatum	**29 August 2023 10:48**

Analyse	Eenheid	MA01 A01 (0-30) A02 (0-20)			RG Eis	AW	WO	IND	IW
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		5.4							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.0							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	92.5	92.5	@					
Organische stof	% (m/m) ds	2.0	2						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	5.4	5.4						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	39	106	@	20				920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	0.33	0.54	-	0.2	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	5.5	14.1	-	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	9.7	18	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.059	0.0803	-	0.05	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	10.0	22.7	-	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	31	45.9	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	82	166	Wo	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	10.5	@					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	17.5	@					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	17.5	@					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	38.5	@					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	17.5	@					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21	@					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122	-	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0245	-	0.0049	0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	0.43	0.43						
Anthraceen	mg/kg DS	0.14	0.14						
Fluorantheen	mg/kg DS	0.60	0.6						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	0.34	0.34						
Chryseen	mg/kg DS	0.37	0.37						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	0.17	0.17						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	0.32	0.32						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	0.20	0.2						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	0.18	0.18						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	2.8	2.78	Wo	0.5	1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
M2M-202300187156	MA01 A01 (0-30) A02 (0-20)	23-08-2023	Altijd toepasbaar

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG Eis	<= rapportagegrens danwel achtergrondwaarde
AW	Achtergrondwaarde
WO	Normwaarde wonen
IND	Normwaarde industrie
IW	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
Wo	Oordeel Wonen

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	**Herkenbosch, Vijverweg (ong.) (23268501J)**
Certificaat	**2023120344**
Toetsing	**BoToVa T1 kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem**
Versie	**2.0.24**
Toetsingsdatum	**29 August 2023 10:48**

Analyse	Eenheid	MA02 A03 (0-50) A04 (0-50) A05-1 (0-50) A05-2 (0-50)			RG Eis	AW	WO	IND	IW
		G.W.	**G.S.S.D**	**Oordeel**					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		5.5							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		3.4							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	90.9	90.9	@					
Organische stof	% (m/m) ds	3.4	3.4						
Gloeirest	% (m/m) ds	96							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	5.5	5.5						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	56	151	@	20				920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	0.49	0.754	Wo	0.2	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	4.9	12.5	-	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	13	23	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.064	0.0861	-	0.05	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	10	22.6	-	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	37	53.4	Wo	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	99	194	Wo	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	6.18	@					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	10.3	@					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	10.3	@					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	22.6	@					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	10.3	@					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	12.4	@					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	72.1	-	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.00206						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.00206						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.00206						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.00206						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.00206						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.00206						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.00206						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0144	-	0.0049	0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg DS	0.071	0.071						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Chryseen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.39	0.386	-	0.5	1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
M2M-202300187157	MA02 A03 (0-50) A04 (0-50) A05-1 (0-50) A05-2 (0-50)	23-08-2023	Klasse wonen

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG Eis	<= rapportagegrens danwel achtergrondwaarde
AW	Achtergrondwaarde
WO	Normwaarde wonen
IND	Normwaarde industrie
IW	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
Wo	Oordeel Wonen

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	**Herkenbosch, Vijverweg (ong.) (23268501J)**
Certificaat	**2023120344**
Toetsing	**BoToVa T1 kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem**
Versie	**2.0.24**
Toetsingsdatum	**29 August 2023 10:48**

Analyse	Eenheid	MA03 A06 (0-50)			RG Eis	AW	WO	IND	IW
		G.W.	**G.S.S.D**	**Oordeel**					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		5.9							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.3							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	90.8	90.8	@					
Organische stof	% (m/m) ds	1.3	1.3						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	5.9	5.9						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	23	59.9	@	20				920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.227	-	0.2	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	4.4	10.8	-	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	14	25.5	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0.050	0.0473	-	0.05	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	9.3	20.5	-	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	30	44	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	41	81.2	-	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	10.5	@					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	17.5	@					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	17.5	@					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	38.5	@					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	17.5	@					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21	@					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122	-	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0245	-	0.0049	0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg DS	0.057	0.057						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Chryseen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.37	0.372	-	0.5	1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
M2M-202300187158	MA03 A06 (0-50)	23-08-2023	Altijd toepasbaar

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG Eis	<= rapportagegrens danwel achtergrondwaarde
AW	Achtergrondwaarde
WO	Normwaarde wonen
IND	Normwaarde industrie
IW	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	**Herkenbosch, Vijverweg (ong.) (23268501J)**
Certificaat	**2023120344**
Toetsing	**BoToVa T1 kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem**
Versie	**2.0.24**
Toetsingsdatum	**29 August 2023 10:48**

Analyse	Eenheid	MA04 A01 (30-80) A02 (20-70) A06 (50-100)			RG Eis	AW	WO	IND	IW
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		6.5							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.0							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	90.6	90.6	@					
Organische stof	% (m/m) ds	1.0	1						
Gloeirest	% (m/m) ds	99							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	6.5	6.5						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	37	91.8	@	20				920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	0.23	0.37	-	0.2	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	5.8	13.7	-	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	10	17.9	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0.050	0.0469	-	0.05	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	11	23.3	-	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	26	37.8	-	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	71	137	-	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	10.5	@					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	17.5	@					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	<5.0	17.5	@					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	<11	38.5	@					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	<5.0	17.5	@					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	<6.0	21	@					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122	-	35	190	190	500	5000
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.0035						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0245	-	0.0049	0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fluorantheen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Chryseen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.35	0.35	-	0.5	1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
M2M-202300187159	MA04 A01 (30-80) A02 (20-70) A06 (50-100)	23-08-2023	Altijd toepasbaar

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG Eis	<= rapportagegrens danwel achtergrondwaarde
AW	Achtergrondwaarde
WO	Normwaarde wonen
IND	Normwaarde industrie
IW	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	**Herkenbosch, Vijverweg (ong.) (23268501J)**
Certificaat	**2023120344**
Toetsing	**BoToVa T1 kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem**
Versie	**2.0.24**
Toetsingsdatum	**29 August 2023 10:48**

Analyse	Eenheid	MB01 B01 (0-50)			RG Eis	AW	WO	IND	IW
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel					
Bodemtype correctie									
Fractie < 2 µm		4.2							
Organische stof volgens gloeiverlies methode		2.1							
Voorbehandeling									
Cryogeen malen		Uitgevoerd							
Bodemkundige analyses									
Droge stof	% (m/m)	91.7	91.7	@					
Organische stof	% (m/m) ds	2.1	2.1						
Gloeirest	% (m/m) ds	98							
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.2	4.2						
Metalen									
Barium (Ba)	mg/kg DS	53	161	@	20				920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	0.38	0.63	Wo	0.2	0.6	1.2	4.3	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	4.8	13.6	-	3	15	35	190	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	14	26.8	-	5	40	54	190	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.061	0.0846	-	0.05	0.15	0.83	4.8	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	88	190	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	9.0	22.2	-	4	35		100	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	43	64.9	Wo	10	50	210	530	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	110	234	Ind	20	140	200	720	720
Minerale olie									
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg DS	<3.0	10	@					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg DS	<5.0	16.7	@					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg DS	17	81	@					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg DS	78	371	@					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg DS	76	362	@					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg DS	52	248	@					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	230	1100	NT	35	190	190	500	5000
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.							
Polychloorbifenylen, PCB									
PCB 28	mg/kg DS	<0.0010	0.00333						
PCB 52	mg/kg DS	<0.0010	0.00333						
PCB 101	mg/kg DS	<0.0010	0.00333						
PCB 118	mg/kg DS	<0.0010	0.00333						
PCB 138	mg/kg DS	<0.0010	0.00333						
PCB 153	mg/kg DS	<0.0010	0.00333						
PCB 180	mg/kg DS	<0.0010	0.00333						
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0233	-	0.0049	0.02	0.04	0.5	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK									
Naftaleen	mg/kg DS	<0.050	0.035						
Fenanthreen	mg/kg DS	2.1	2.1						
Anthraceen	mg/kg DS	0.61	0.61						
Fluorantheen	mg/kg DS	2.9	2.9						
Benzo(a)anthraceen	mg/kg DS	1.3	1.3						
Chryseen	mg/kg DS	1.4	1.4						
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg DS	0.58	0.58						
Benzo(a)pyreen	mg/kg DS	1.1	1.1						
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg DS	0.70	0.7						
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg DS	0.83	0.83						
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	12	11.6	Ind	0.5	1.5	6.8	40	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
M2M-202300187160	MB01 B01 (0-50)	23-08-2023	Niet Toepasbaar > industrie

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG Eis	<= rapportagegrens danwel achtergrondwaarde
AW	Achtergrondwaarde
WO	Normwaarde wonen
IND	Normwaarde industrie
IW	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
Wo	Oordeel Wonen
Ind	Oordeel Industrie
NT	Niet toepasbaar

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Projectcode: 23268201J
Locatie: Herkenbosch, Vijverweg (ong.)

Berekening gehalte sleuf

Sleuf	A02
Lengte (meter)	2,1
Breedte (meter)	0,5
Traject onderzochte laag (meter)	0 - 0,2

Code asbest in grond monster	MA11
Massa gedroogde analysemonster grond in kg	14,47
Massa veldvochtige analysemonster grond in kg	14,83
Gewichts% fijne fractie (<20 mm)	90
Gewichts% grove fractie (>20 mm)	10
Volumieke massa fijne fractie in kg/dm³	1,8
Volumieke massa grove fractie in kg/dm³	1,8
Volumieke massa totale fractie in kg/dm³	1,8
Schatting inspectie-efficientie in %	100

Toetsingsresultaat visuele inspectie

Asbestsoort	Sleuf	A02	Code materiaalverzamelmonster	MA12
1	Gewicht (gram)	16,3	Aantal	2
	Gewicht (gram)		Aantal	
	Gewicht (gram)		Aantal	
	Gewicht (gram)		Aantal	
	Gewicht (gram)		Aantal	

		Percentage asbest (%)					
Asbestsoort	Hechtgebonden	chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophyliet	tremoliet	actinoliet
1	**goed**	10 - 15	0	0	0	0	0
	goed/slecht	0	0	0	0	0	0
	goed/slecht	0	0	0	0	0	0
	goed/slecht	0	0	0	0	0	0
	goed/slecht	0	0	0	0	0	0
Asbestconcentratie in mg/kg d.s.		5,5	0	0	0	0	0

Resultaat inspectie/voorbehandeling						
Sleuf	asbestconcentratie (mg/kg d.s.)				95% betrouwbaarheidsinterval	
A02	chrysotiel	amfibool	niet-hecht	totaal	ondergrens	bovengrens
Niet gewogen grove fractie	5,5	0	0	5,5	4,4	6,6
Niet gewogen fijne fractie	0	0	0	0	0	0,8
Niet gewogen asbestvezels			0	0		
Gecor. fijne fractie + vezels	0	0	0	0	0	0,7
Gewogen gecor. fijn + vezels	0	0	0	0		

Totaal resultaat						
Sleuf	Niet gewogen asbestconcentratie (mg/kg d.s.)				toetsing interventiewaarde	
	chrysotiel	amfibool	niet-hecht	totaal	omrekening concentratie*	resultaat toetsing
A02	5,5	0	0	5,5	5,5	<I

* 1 x chrysotielconcentratie + 10 x amfiboolconcentratie

Berekend gewogen gehalte asbest in mg/kg d.s. Sleuf A02	
5,5	**<I**

<G = kleiner dan grenswaarde voor nader asbest in grondonderzoek
>G = groter dan grenswaarde voor nader asbest in grondonderzoek
<I = kleiner dan interventiewaarde
>I = groter dan interventiewaarde

Projectcode: 23268201J
Locatie: Herkenbosch, Vijverweg (ong.)

Berekening gehalte sleuf

Sleuf	B01
Lengte (meter)	2,0
Breedte (meter)	0,5
Traject onderzochte laag (meter)	0 - 0,7

Code asbest in grond monster	MB02
Massa gedroogde analysemonster grond in kg	13,43
Massa veldvochtige analysemonster grond in kg	14,30
Gewichts% fijne fractie (<20 mm)	60
Gewichts% grove fractie (>20 mm)	40
Volumieke massa fijne fractie in kg/dm³	1,8
Volumieke massa grove fractie in kg/dm³	1,8
Volumieke massa totale fractie in kg/dm³	1,8
Schatting inspectie-efficientie in %	100

Toetsingsresultaat visuele inspectie

Asbestsoort	Sleuf	B01	Code materiaalverzamelmonster	MB03
1	Gewicht (gram)	68,2	Aantal	2
2	Gewicht (gram)	4,5	Aantal	1
	Gewicht (gram)		Aantal	
	Gewicht (gram)		Aantal	
	Gewicht (gram)		Aantal	

		Percentage asbest (%)					
Asbestsoort	Hechtgebonden	chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophyliet	tremoliet	actinoliet
1	**goed**	10 - 15	0	0	0	0	0
2	**goed**	2 - 5	0	0	0	0	0
	goed/slecht	0	0	0	0	0	0
	goed/slecht	0	0	0	0	0	0
	goed/slecht	0	0	0	0	0	0
Asbestconcentratie in mg/kg d.s.		7,3	0	0	0	0	0

Resultaat inspectie/voorbehandeling						
Sleuf	asbestconcentratie (mg/kg d.s.)				95% betrouwbaarheidsinterval	
B01	chrysotiel	amfibool	niet-hecht	totaal	ondergrens	bovengrens
Niet gewogen grove fractie	7,3	0	0	7,3	5,8	8,8
Niet gewogen fijne fractie	0	0	0	0	0	0,9
Niet gewogen asbestvezels			0	0		
Gecor. fijne fractie + vezels	0	0	0	0	0	0,5
Gewogen gecor. fijn + vezels	0	0	0	0		

Totaal resultaat						
Sleuf	Niet gewogen asbestconcentratie (mg/kg d.s.)				toetsing interventiewaarde	
	chrysotiel	amfibool	niet-hecht	totaal	omrekening concentratie*	resultaat toetsing
B01	7,3	0	0	7,3	7,3	<I

* 1 x chrysotielconcentratie + 10 x amfiboolconcentratie

Berekend gewogen gehalte asbest in mg/kg d.s. Sleuf B01	
7,3	**<I**

<G = kleiner dan grenswaarde voor nader asbest in grondonderzoek
>G = groter dan grenswaarde voor nader asbest in grondonderzoek
<I = kleiner dan interventiewaarde
>I = groter dan interventiewaarde

Bijlage | 6
Achtergrondinformatie

1. Toelichting bij verschillende onderzoeken/onderzoeksstappen

Vooronderzoek
Ook wel bekend als historisch onderzoek. Het betreft het verzamelen van informatie over de locatie middels archiefonderzoek, historisch bronnen en kaarten en een locatie-inspectie. Het vooronderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5717 (waterbodem) en de NEN 5725 (landbodem).

Verkennend bodemonderzoek
Op basis van de gekozen strategie (onverdachte of verdachte locatie) worden een aantal boringen en/of peilbuizen geplaatst. Een aantal grond- en grondwatermonsters wordt geanalyseerd op de relevante parameters. In de rapportage wordt verwoord of de milieuhygiënische kwaliteit voldoende is voor hetgeen is voorgenomen of dat nader bodemonderzoek noodzakelijk is. Het verkennend bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5740.

Nader bodemonderzoek
Het in één of meerdere fasen vaststellen van de aard, oorzaak, mate, omvang en ligging van een verontreiniging. In de rapportage wordt de verontreinigingssituatie omschreven. Over het algemeen wordt ook een risicobeoordeling uitgevoerd (bepaling ernst en spoedeisendheid). Uitvoering (behoudens voor asbest) conform de NTA 5755.

Verkennend asbest in grondonderzoek
Onderzoek naar asbest in de bodem met minder dan 50 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal. In de rapportage wordt verwoord of het asbestgehalte aanleiding geeft tot nader onderzoek. Uitvoering conform de NEN 5707.

Verkennend asbest in puinonderzoek
Onderzoek naar asbest in funderingslagen, stortlocaties en wegen met meer dan 50 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal. In de rapportage wordt verwoord of het asbestgehalte aanleiding geeft tot nader onderzoek. Uitvoering conform de NEN 5897.

Nader asbest in grond- of puinonderzoek
Onderzoek naar de oorzaak, mate, omvang en ligging van een asbestverontreiniging. In de rapportage worden de verontreinigingssituatie omschreven. Over het algemeen wordt ook een risicobeoordeling uitgevoerd (bepaling ernst en spoedeisendheid). Uitvoering conform de NEN 5707 of NEN 5897.

Verkennend waterbodemonderzoek
Onderzoek voor het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van de waterbodem en daaruit vrijkomende baggerspecie. In de rapportage wordt verwoord dat de milieuhygiënische kwaliteit voldoende is voor hetgeen is voorgenomen of dat nader waterbodemonderzoek noodzakelijk is. Het verkennend waterbodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5720.

Partijkeuring
Ook wel bekend als AP04. Een onderzoek gericht op het vervoeren en elders toepassen van grond of bouwstof. In de rapportage worden de hergebruiksmogelijkheden verwoord.

Asfaltonderzoek
Onderzoek naar de laagopbouw en teerhoudendheid van asfalt. Het asfaltonderzoek wordt uitgevoerd conform de CROW 210.

2. Toetsingskader

De toetsingen worden conform de geldende richtlijnen uitgevoerd. Voor parameters anders dan asbest geschiedt dit middels BoToVa (Bodem Toets- en Validatieservice). In de toetstabellen zijn ook de normwaarden voor de geanalyseerde parameters weergegeven.

De toetsingswaarden zijn opgenomen in de Regeling Bodemkwaliteit bijlage B en de Circulaire Bodemsanering bijlage 1. De meest recente versies zijn te raadplegen via wetten.overheid.nl.

De toetsingswaarden zijn als volgt gedefinieerd:

Achtergrondwaarde
Voor grond en baggerspecie bij regeling vastgestelde gehalten aan chemische stoffen voor een goede bodemkwaliteit, waarvoor geldt dat er geen sprake is van belasting door lokale verontreinigingbronnen. Deze waarden zijn (door gemeenten) vastgesteld in het project 'achtergrondwaarden 2000 (AW 2000)'.

Interventiewaarde
Waarde waarmee voor verontreinigende stoffen in grond en grondwater het concentratieniveau wordt aangegeven waarboven sprake is van ernstige vermindering of dreigende vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier.

Streefwaarden grondwater
Aanduiding van het ijkpunt voor de milieukwaliteit voor de lange termijn, uitgaande van verwaarloosbare risico's voor het ecosysteem waarbij voor metalen onderscheid wordt gemaakt tussen diep en ondiep grondwater.

Tussenwaarde
Voor grond: het rekenkundig gemiddelde van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde van een verontreinigende stof.
Voor grondwater: het rekenkundig gemiddelde van de streefwaarde en de interventiewaarde van een verontreinigende stof.
De tussenwaarde is de concentratiegrens waarboven in beginsel nader onderzoek wordt uitgevoerd, omdat het vermoeden van ernstige bodemverontreiniging bestaat.

Naast de toetsing aan de bovenstaande waarden kan ook (indicatief) getoetst worden aan bodemkwaliteitsklassen (Altijd Toepasbaar, Wonen, Industrie, Niet of Nooit Toepasbaar).

Waterbodem
De analyseresultaten kunnen getoetst worden aan de voorwaarden voor de volgende generieke toetsingskaders:

1. toepassen in oppervlaktewater
   Inhoudend: het gericht plaatsen van bagger waarbij een nieuwe waterbodem ontstaat. Daarvoor wordt de waterbodemkwaliteit, met behulp van het toetsingsprogramma BoToVa, onderverdeeld in de klassen 'vrij toepasbaar', A, B of 'niet toepasbaar'[16]. Ook de kwaliteit van de ontvangende waterbodem is van belang;
2. verspreiden over aangrenzend perceel
   hiervoor wordt de msPAF-toets[17] gebruikt tenzij al bekend is dat sprake is van 'vrij toepasbare (verspreidbare) baggerspecie'(zie punt 1)
3. toepassing op landbodem
   de waterbodemkwaliteit wordt in het kader van deze toepassing onderverdeeld in de klassen 'altijd toepasbaar', wonen, industrie, 'niet toepasbaar' of 'nooit toepasbaar'[18]

---

16 De normwaarden zijn afkomstig uit de Regeling Bodemkwaliteit

17 'Vrij toepasbare bagger' kan zonder aanvullende toetsingen onder meer verspreid worden op het aangrenzende perceel. Een aanvullende toetsing met behulp van msPAF is alleen noodzakelijk bij de klassen A of B

msPAF meer stoffe**n Potentieel Aangetaste Fractie van lagere organismen. De msPAF-toets is een methode om ecologische risico's te bepalen.** De toets geeft een indicatie over het deel van de aanwezige organismen dat nadelige gevolgen kan ondervinden als gevolg van het aanwezige mengsel van verontreinigingen. Op basis van het criterium dat de verspreidbare hoeveelheid bagger minimaal gelijk moet blijven, is de norm gesteld op msPAF-metalen < 50% en msPAF-organisch <20%. Naast de msPAF zijn 5 stoffen individueel genormeerd te weten barium, cadmium, kobalt, molybdeen en minerale olie

18 De analyseresultaten worden, na omrekening tot gehalten standaardbodem, getoetst aan de normwaarden voor toepassen van grond op of in de bodem (Regeling bodemkwaliteit)

3. Betrouwbaarheid van onderzoeken

Bodemonderzoeken worden op zorgvuldige wijze verricht volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. Het gehele proces van offerte tot en met rapportage is geborgd in een gecertificeerd ISO 9001 kwaliteitssysteem. Analyses vinden, tenzij anders vermeld, plaats in geaccrediteerde laboratoria.

HMB B.V. streeft bij elk milieuhygiënisch onderzoek naar een optimale representativiteit. Echter, een dergelijk onderzoek is gebaseerd op het verrichten van een beperkt aantal monsterlocaties en het nemen en analyseren van een beperkt aantal monsters. Hierdoor blijft het mogelijk, dat plaatselijke afwijkingen in de samenstelling van grond en/of grondwater aanwezig zijn, welke tijdens het onderzoek niet naar voren zijn gekomen.

HMB B.V. is niet aansprakelijk voor hieruit voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard ook.

Hierbij wordt er tevens op gewezen, dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Beïnvloeding van grond- en grondwaterkwaliteit zal ook plaats kunnen vinden na uitvoering van dit onderzoek, bijvoorbeeld door bouwrijp maken of aanvoer van grond van elders.

Naarmate een langere tijd is verlopen na uitvoering van het onderzoek, dient men meer voorzichtigheid te betrachten en voorbehoud te maken bij het gebruik van de onderzoeksresultaten.

Bijlage | 7

Uittreksel kadastrale kaart
Situatietekening



0 5 10 15 20 25m

Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

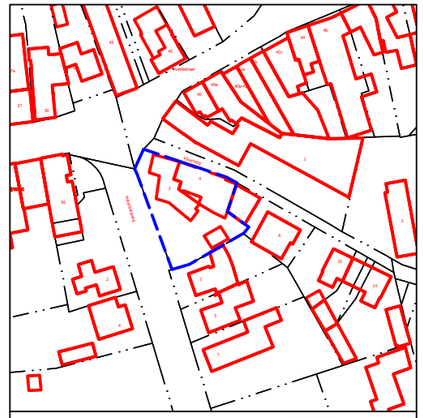
Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente	Melick en Herkenbosch
Sectie	B
Perceel	2423

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 31 augustus 2023
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



Vijverweg

Molenbergweg

B01

A01

A02

A03

A04

A05.1

A05.2

A06

2

4

8

3

2

LEGENDA

- Proefsleuf
- Boring tot 0,5 m-mv
- Boring tot 2,0 m-mv
- Boring tot 5,0 m-mv
- 25 Huisnummer
- Onderzoekslocatie
- Bebouwing (buitenmuur)
- Voormalige bebouwing, reeds gesloopt
- Perceelsgrens (Kadaster)
- Topografie

Projectnaam: Herkenbosch, Vijverweg (ong.)				
Type: Verkennend bodemonderzoek en nader bodemonderzoek asbest				
Omschrijving: Situatietekening				
Projectnr: 23268501J	*Bestandsnaam:* tek01 23268601J			
Formaat: A3	*Getekend:* GL	*Datum:* 29-08-2023	*Tekeningnr:* 1	*Versie:* Definitief
Schaal: 1:200	0m 2m 10m			

HMB B.V.

Bezoekadres: Voltaweg 8
5993 SE Maasbree
Telefoon: 077 - 465 28 08
E-mail: info@hmbgroep.nl
Internet: www.hmbgroep.nl

Aan de maten kunnen geen rechten worden ontleend.

Deskundig advies en gecertificeerde uitvoering van:

ASBEST INVENTARISATIE

HMB B.V. voor de inventarisatie van gebouwen, opstellen asbestbeheersplan en advies op het gebied van asbest.

BODEMONDERZOEK/ BODEMSANERING

HMB B.V. heeft veel ervaring met verschillende types bodemonderzoek. Daarnaast kunnen wij ook de bodemsanering begeleiden.

BODEMENERGIE SYSTEMEN

HMB B.V. is een ervaren en innovatieve partner op het gebied van bodemenergie-systemen in Nederland en België.

MECHANISCHE BORINGEN

HMB B.V. levert een breed spectrum aan diensten. Van milieutechnische boringen tot het aanbrengen van collectoren.



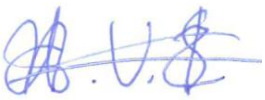
HMB B.V. | Voltaweg 8 | 5993 SE Maasbree (NL)
+31 (0)77 - 465 28 08 | info@hmbgroep.nl | www.hmbgroep.nl
www.twitter.com/hmbbv | www.facebook.com/HMBBV

Vijverweg 2 te Herkenbosch
Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai

Rapportnummer: Rm250014aaA0

K+ ADVIESGROEP

Opdrachtgever:	Victor Adams Beleggingen BV	
	Postbus 685	6040 AR ROERMOND
	Contactpersoon:	de heer V. Adams

Adviseur:	K+ Adviesgroep	
	Jodenstraat 6	6101 AS ECHT
	Postbus 224	6100 AE ECHT
	Tel: 0475-470470	
	E-mail: info@k-plus.nl	
	Opgesteld door:	dhr. ing. D.C.A. van Haperen
	Handtekening:	
	Collegiale toets:	MSc. D. van Straeten
	Handtekening:	

Datum	:	14-02-2025
Referentie	:	Rm250014aaA0.dezi_01

INHOUD

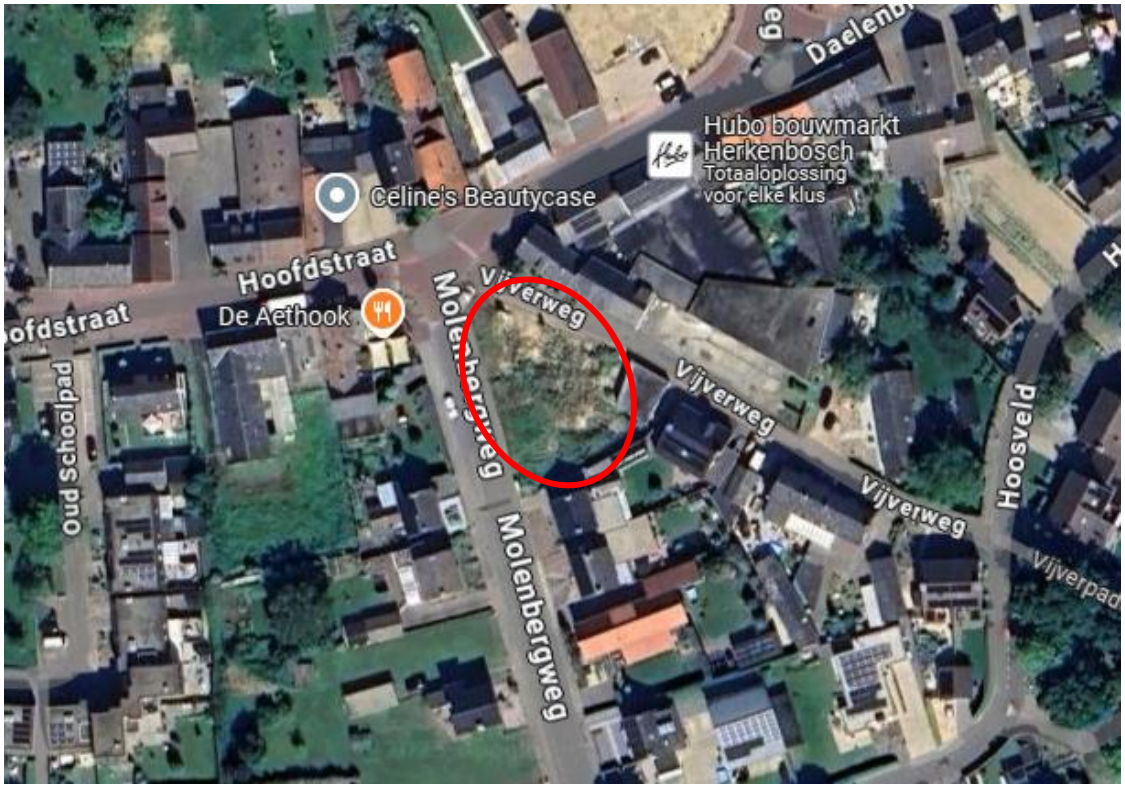
1	Inleiding	4
2	Uitgangspunten	5
2.1	Ruimtelijke gegevens	5
2.2	Verkeersgegevens	5
2.2.1	Wegverkeerslawaai	5
2.3	Toegepaste rekenmethode	6
3	Normstelling Besluit kwaliteit leefomgeving	7
3.1	Algemeen	7
3.2	Geluidaandachtsgebied	7
3.3	Nieuwe situaties	7
3.4	Type gevel	7
3.5	Maximaal toelaatbare geluidbelasting	8
3.6	Niet-geluidgevoelige gevel	9
3.7	Afwijkende eisen plaatselijk Omgevingsplan	10
3.8	Besluit bouwwerken leefomgeving	10
4	Berekeningsresultaten	11
4.1	Wegverkeerslawaai	11
4.1.1	Gemeentewegen	11
4.2	Gecumuleerde geluidbelasting en gezamenlijk geluid	13
5	Evaluatie Rekenresultaten en Conclusie	15
5.1	Algemeen	15
5.2	Besluit kwaliteit leefomgeving	15
5.2.1	Gemeentewegen	15
5.2.2	Gecumuleerd geluid	16
5.3	Gezamenlijk geluid en Besluit bouwwerken leefomgeving	16

Bijlagen:

Bijlage I	Figuren akoestisch rekenmodel
Bijlage IIa	Berekeningsgegevens en –resultaten optredende gevelbelastingen
Bijlage IIb	Weergave resultaten gezamenlijk geluid
Bijlage III	Verstrekte verkeersgegevens

1 INLEIDING

In opdracht van Victor Adams Beleggingen BV is, in het kader van de realisatie van 8 nieuwe appartementen op de hoek van de Molenbergweg en Vijverweg te Herkenbosch, gemeente Roerdalen, door K+ Adviesgroep een akoestisch onderzoek verricht naar de te verwachten optredende geluidbelastingen vanwege wegverkeerslawaai ter plaatse van de nieuwe situatie in het kader van het Besluit kwaliteit leefomgeving. In Figuur 1.1 is de locatie globaal omcirkeld, in Bijlage I is de situatie opgenomen.



Figuur 1.1: Situatie (bron: Google Maps)

Het akoestisch onderzoek is noodzakelijk omdat het plan is gelegen binnen het geluidaandachtsgebied van de Molenbergweg, Hoofdstraat en de Vijverweg.

De berekeningen zijn gebaseerd op:
- Omgevingswet;
- Besluit kwaliteit leefomgeving;
- Omgevingsregeling;
- Meet- en rekenmethode geluid.

2 UITGANGSPUNTEN

2.1 Ruimtelijke gegevens

Bij het onderzoek is gebruik gemaakt van een door de opdrachtgever verstrekte situatietekening, kaartmateriaal van de Publieke Dienstverlening op de Kaart (PDOK), het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN4) en Google Streetview. In Bijlage I zijn de gehanteerde situatietekening en grafische weergaven van het akoestisch rekenmodel opgenomen.

Met betrekking tot de bodemabsorptie is in het voorliggende onderzoek standaard uitgegaan van een harde bodem (bodemfactor 0) en zijn de akoestisch relevante bodemgebieden aan het model toegevoegd.

2.2 Verkeersgegevens

2.2.1 Wegverkeerslawaai

Onder de Omgevingswet dient de Centrale Voorziening Geluidgegevens (CVGG) van het RIVM te worden geraadpleegd voor de benodigde verkeersgegevens. Momenteel zijn nog geen verkeersgegevens van de relevante wegen opgenomen in het CVGG. Zodoende zijn de gegevens opgevraagd bij de gemeente Roerdalen. De gegevens van de Molenbergweg zijn gebaseerd op tellingen van het jaar 2019. Conform opgave van de gemeente dient van een autonome groei van 1% per jaar te worden uitgegaan om tot het maatgevende jaar 2035 te komen. Van de Vijverweg en de Hoofdstraat zijn geen verkeersgegevens beschikbaar, om deze reden is er een schatting gemaakt van de etmaalintensiteit van deze wegen en is uitgegaan van dezelfde verdeling per voertuigcategorie als de Molenbergweg. In Tabel 2.1 is een overzicht opgenomen van de gehanteerde verkeersgegevens.

Tabel 2.1: Overzicht verkeersgegevens 2035

Straat	Etmaal-intensiteit	Periode verdeling		Verdeling per voertuigcategorie			Snelheid km/uur	Wegdek
				Qlv	Qmv	Qzv		
Molenbergweg	2.475	D	6,88%	74,77%	20,39%	4,84%	30	01
		A	2,98%	77,99%	18,60%	3,41%		
		N	0,69%	84,13%	13,16%	2,41%		
Hoofdstraat	2.475	D	6,88%	74,77%	20,39%	4,84%	30	13
		A	2,98%	77,99%	18,60%	3,41%		
		N	0,69%	84,13%	13,16%	2,41%		
Vijverweg	500	D	6,88%	74,77%	20,39%	4,84%	30	13
		A	2,98%	77,99%	18,60%	3,41%		
		N	0,69%	84,13%	13,16%	2,41%		
		A	3,70%	96,68%	2,83%	0,50%		

Hierbij is:

Periode:	gemiddeld uuraandeel betreffende periode in procenten van de etmaalintensiteit.
Qlv:	gemiddeld uuraandeel lichte motorvoertuigen voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode in procenten.
Qmv:	gemiddeld uuraandeel middelzware motorvoertuigen voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode in procenten.
Qzv:	gemiddeld uuraandeel zware motorvoertuigen voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode in procenten.
Snelheid:	ter plaatse toegestane maximum snelheid.
Wegdek:	Type 01: Referentiewegdek
	Type 13: Keperverband elementenverharding

Voor nadere informatie inzake de in- en uitvoerparameters wordt verwezen naar de in Bijlage II opgenomen rekenbladen. De verkeersgegevens zijn opgenomen in Bijlage III.

2.3 Toegepaste rekenmethode

De geluidbelastingen zijn bepaald met behulp van “Standaardrekenmethode”, zoals beschreven in de “Meet- en rekenmethode geluid” van Bijlage IVe van de Omgevingsregeling.

Bij de modellering van het akoestisch rekenmodel is gebruik gemaakt van het pakket WinHavik, ontwikkeld door dirActivity.

3 NORMSTELLING BESLUIT KWALITEIT LEEFOMGEVING

3.1 Algemeen

Conform de Omgevingsregeling dient met betrekking tot de geluidbelasting van een weg in nieuwe situaties de geluidbelasting in L_{den} in dB te worden bepaald. Dit is een gemiddeld geluidniveau over de dag-, avond- en nachtperiode en wordt bepaald met de volgende formule:

$$L_{den} = 10\log\frac{12 \cdot 10^{\frac{L_{day}}{10}} + 4 \cdot 10^{\frac{L_{evening+5}}{10}} + 8 \cdot 10^{\frac{L_{night+10}}{10}}}{24}$$

3.2 Geluidaandachtsgebied

Volgens artikel 3.5 van de Omgevingsregeling wordt een geluidaandachtsgebied bepaald aan de hand van Bijlage IVc (rekenmethode geluidaandachtsgebied). Binnen het aandachtsgebied worden eisen gesteld aan de geluidbelasting. Buiten het aandachtsgebied worden geen eisen gesteld.

Indien het geluidaandachtsgebied van gemeentewegen nog niet is vastgesteld, wordt dit bepaald aan de hand van artikel 17.5 van de Omgevingsregeling. De breedte van het te hanteren geluidaandachtsgebied is afhankelijk van het aantal rijstroken en de geldende maximumsnelheid van de desbetreffende weg. De te hanteren breedtes zijn opgenomen in Tabel 3.1.

Tabel 3.1: Breedte geluidaandachtsgebied aan weerszijde van de weg (in meters)

Maximum snelheid	Aantal rijstroken	Breedte geluidaandachtsgebieden (art. 17.5 Omgevingsregeling)
≤ 30 km/h	1 of 2 rijstroken	100
> 30 km/h	1 of 2 rijstroken	200
	3 of meer rijstroken	350

3.3 Nieuwe situaties

In al die gevallen waar in de aanleg van een geluidgevoelig object en/of een (spoor)weg door vaststelling of herziening van een omgevingsplan wordt voorzien, is er sprake van 'nieuwe situaties'.

3.4 Type gevel

Een gevel van een gebouw is het vlak van het gebouw waar de buitenlucht ophoudt. Voor een nog te bouwen woning is het de plek waar een gevel mag komen.

Een geluidgevoelig gebouw heeft in beginsel een geluidgevoelige gevel. Vanwege de aanvaardbaarheid van geluid kan het bevoegd gezag in het omgevingsplan de gevel van een

geluidgevoelig gebouw een andere kwalificatie geven. Namelijk:

- Geluidluwe gevel: Een geluidluwe gevel is een gevel die ten opzichte van de andere gevels van een geluidgevoelig gebouw relatief weinig wordt belast door geluid. In een geluidluwe gevel kunnen ramen en deuren worden geopend zonder dat daarbij veel geluid in de woning binnendringt. Doorgaans wordt uitgegaan van geluidluwe gevel indien de geluidbelasting lager is dan de standaardwaarde, tenzij dit anders aangegeven wordt door de gemeente.
- Niet-geluidgevoelige gevel met bouwkundige maatregelen: Een gevel met bouwkundige maatregelen om de geluidbelasting op het te openen deel te verlagen, voor een verdere uitwerking zie paragraaf 3.6.
- Niet-geluidgevoelige gevel: Een niet-geluidgevoelige gevel is een gevel die na een belangenafweging in het omgevingsplan de aanduiding ‘niet-geluidgevoelig’ krijgt.

3.5 Maximaal toelaatbare geluidbelasting

Normen met betrekking tot de geluidbelasting in nieuwe situaties zijn in artikel 5.78t t/m 5.78y van het Besluit kwaliteit leefomgeving vermeld. De standaardwaarden en grenswaarden zijn in navolgende Tabel 3.2 per geluidbronsoort weergegeven.

Tabel 3.2: Overzicht standaardwaarde en grenswaarde Bkl nieuwe situaties

Geluidbronsoort	**Standaardwaarde**	**Grenswaarde**
Provinciale wegen Rijkswegen	50 dB L_{den}	60 dB L_{den}
Gemeentewegen Waterschapswegen	53 dB L_{den}	70 dB L_{den}
Lokale spoorwegen Hoofdspoorwegen	55 dB L_{den}	65 dB L_{den}
Industrieterreinen	50 dB L_{den}	55 dB L_{den}
	40 dB L_{night}	45 dB L_{night}

In eerste instantie wordt ervan uitgegaan dat de standaardwaarde niet mag worden overschreden. Indien de standaardwaarde wel maar de grenswaarde niet wordt overschreden, kan onder bepaalde voorwaarden bij Algemene Maatregel van Bestuur ontheffing worden verleend voor een hogere toelaatbare geluidbelasting.

Bij het overschrijden van de standaardwaarde dient het belang van het beschermen van de gezondheid door een geluidluwe gevel te worden betrokken. Tevens dient de gecumuleerde geluidbelasting op het geluidgevoelig gebouw te worden beoordeeld. Daarnaast dient het gezamenlijk geluid te worden bepaald en in het omgevingsplan te worden vastgelegd. Het

gezamenlijk geluid betreft het geluid van de verschillende relevante bronnen opgeteld, zonder correctie voor de verschillen in hinderlijkheid. Voor de gecumuleerde geluidbelasting dient wel rekening te worden gehouden met de hinderlijkheid van de verschillende soorten bronnen.

Wanneer de grenswaarde uit artikel 5.78u Bkl, wordt overschreden, is realisatie van nieuwbouw alleen mogelijk door het toepassen van een of meer niet-geluidgevoelige gevels of door middel van het treffen van bouwkundige voorzieningen waarmee ervoor wordt gezorgd dat de optredende gevelbelasting op het te openen deel aan de grenswaarde voldoet. Een niet-geluidgevoelige gevel betreft een gevel zonder te openen delen in de uitwendige scheidingsconstructie voor zover hierachter direct een verblijfsruimte is gelegen. Bouwkundige maatregelen kunnen in en/of aan de uitwendige scheidingsconstructie worden getroffen.

Als de grenswaarde wordt overschreden wordt in het belang van het beschermen van de gezondheid een geluidluwe gevel betrokken. Een geluidluwe gevel wordt in het Bkl als volgt gedefinieerd: een gevel die ten opzichte van de andere gevels van een geluidgevoelig gebouw relatief weinig wordt belast door geluid.

Geluidbeperkende maatregelen komen enkel in aanmerking als deze financieel doelmatig zijn en er geen overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of technische aard tegen bestaan.

3.6 Niet-geluidgevoelige gevel

Indien de grenswaarde wordt overschreden kan enkel een geluidgevoelig gebouw worden gerealiseerd indien, conform artikel 5.78y van het Besluit kwaliteit leefomgeving, bouwkundige maatregelen worden getroffen.

De uitwendige scheidingsconstructie van de gevel(s) waar de grenswaarde wordt overschreden dient te worden uitgevoerd als een niet-geluidgevoelige gevel. De betreffende gevel mag geen te openen delen bevatten anders dan als onderdeel van een gemeenschappelijke doorgang. Alternatief hiervoor is het reduceren van de optredende gevelbelasting op de te openen delen die direct grenzen aan een verblijfsgebied tot de grenswaarde of lager. Indien een van voornoemde bouwkundige maatregelen wordt toegepast dient in het omgevingsplan te worden opgenomen dat de betreffende gevel een niet-geluidgevoelige gevel met bouwkundige maatregelen is.

Het toepassen voor voornoemde bouwkundige maatregelen bij een overschrijding van de grenswaarde is enkel toegestaan indien er geen doelmatige geluidbeperkende maatregelen kunnen worden getroffen om aan de grenswaarde te voldoen en de overschrijding van de

grenswaarde zoveel mogelijk wordt beperkt door het treffen van geluidbeperkende maatregelen. Geluidbeperkende maatregelen worden enkel in aanmerking genomen als deze financieel doelmatig zijn en er geen overwegende bezwaren tegen bestaan.

3.7 Afwijkende eisen plaatselijk Omgevingsplan

De gemeente Roerdalen heeft aangegeven geen aparte geluidparagraaf in het betreffende Omgevingsplan te hebben opgenomen voor deze locatie.

3.8 Besluit bouwwerken leefomgeving

In het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) zijn voor nieuwbouwsituaties in paragraaf 4.3.1 voorschriften opgenomen voor bescherming tegen geluid van buiten. Als bij industrie-, weg- en spoorweglawaai de betreffende standaardwaarde wordt overschreden kunnen gemeenten een plaatselijk hogere geluidbelasting toestaan die in het omgevingsplan zal worden opgenomen. In dergelijke situaties mag alleen worden gebouwd wanneer de karakteristieke geluidwering van de verblijfsgebieden van het betreffende gebouw gelijk of hoger te zijn dan het verschil tussen het gezamenlijk geluid en 33 dB met een minimum van 20 dB, conform artikel 4.102 en 4.103.

4 BEREKENINGSRESULTATEN

Uitgaande van voornoemde uitgangspunten zijn de te verwachten toekomstige optredende gevelbelastingen bepaald. Als waarneemhoogte is uitgegaan van twee derde van de verdiepingshoogte. De ligging van de waarneempunten is opgenomen in de in Bijlage I opgenomen figuren.

Navolgend is per bron het waarneempunt, de waarneemhoogte, de berekende waarde, de standaardwaarde en de grenswaarde aangegeven. De bijbehorende rekenbladen zijn opgenomen in Bijlage II.

De geluidbelastingen zijn tegen een gekleurde achtergrond weergegeven. De betekenis hiervan is als volgt:

Groen: de standaardwaarde wordt niet overschreden, in het kader van het Besluit kwaliteit leefomgeving worden geen restricties opgelegd.

Geel: de standaardwaarde wordt overschreden, de grenswaarde wordt niet overschreden. Op basis van de optredende geluidbelastingen dient het bevoegd gezag een afweging te maken om het geluid boven de standaardwaarde toe te staan en vast te leggen in het Omgevingsplan.

Oranje: de grenswaarde wordt overschreden. Woningbouw is enkel toegestaan als ter plaatse van de overschrijding een niet-geluidgevoelige gevel met bouwkundige maatregelen wordt gerealiseerd, in geval zich daarachter een verblijfsruimte bevindt.

4.1 Wegverkeerslawaai

4.1.1 Gemeentewegen

Tabel 4.1: Berekeningsresultaten gemeentewegen (in dB)

Waar-neem-punt	Waar-neem-hoogte	Berekende waarde	Bestemming	Standaard waarde	Grenswaarde
1	2	56	*wonen*	53	70
1	5	56	*wonen*	53	70
1	8	56	*wonen*	53	70
2	2	55	*wonen*	53	70
2	5	54	*wonen*	53	70
2	8	54	*wonen*	53	70
3	2	54	*wonen*	53	70
3	5	54	*wonen*	53	70
3	8	53	*wonen*	53	70
4	2	54	*wonen*	53	70

Vervolg Tabel 4.1: Berekeningsresultaten gemeentewegen (in dB)

Waar-neem-punt	Waar-neem-hoogte	Berekende waarde	Bestemming	Standaard waarde	Grenswaarde
4	5	54	*wonen*	53	70
4	8	53	*wonen*	53	70
5	2	57	*wonen*	53	70
5	5	56	*wonen*	53	70
5	8	56	*wonen*	53	70
6	2	56	*wonen*	53	70
6	5	56	*wonen*	53	70
6	8	55	*wonen*	53	70
7	2	56	*wonen*	53	70
7	5	55	*wonen*	53	70
7	8	55	*wonen*	53	70
8	2	55	*wonen*	53	70
8	5	55	*wonen*	53	70
9	2	51	*wonen*	53	70
9	5	51	*wonen*	53	70
10	2	48	*wonen*	53	70
10	5	48	*wonen*	53	70
11	2	44	*wonen*	53	70
11	5	45	*wonen*	53	70
12	2	44	*wonen*	53	70
12	5	45	*wonen*	53	70
13	2	51	*wonen*	53	70
13	5	50	*wonen*	53	70
13	8	49	*wonen*	53	70
14	2	47	*wonen*	53	70
14	5	47	*wonen*	53	70
14	8	47	*wonen*	53	70
15	2	50	*wonen*	53	70
15	5	49	*wonen*	53	70
15	8	48	*wonen*	53	70
16	2	56	*wonen*	53	70
16	5	56	*wonen*	53	70
16	8	55	*wonen*	53	70
17	8	48	*wonen*	53	70
18	8	43	*wonen*	53	70
19	8	41	*wonen*	53	70

4.2 Gecumuleerde geluidbelasting en gezamenlijk geluid

Bij een overschrijding van de standaardwaarde dient de gecumuleerde geluidbelasting op het geluidgevoelig gebouw te worden beoordeeld.

Het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) stelt eisen aan de gevelgeluidwering voor situaties waar sprake is van een hogere geluidbelasting dan de standaardwaarde. De vereiste karakteristieke geluidwering is gelijk aan het verschil tussen het gezamenlijk geluid en 33 dB.

Het gezamenlijk geluid is het geluid door geluidbronsoorten en andere activiteiten energetisch opgeteld zonder correctie voor de verschillen in hinderlijkheid.

De gecumuleerde geluidbelasting, het gezamenlijk geluid en de vereiste geluidwering zijn opgenomen in Tabel 4.2. In deze situatie is er maar één bronsoort, namelijk gemeentewegen. De cumulatieve geluidbelasting en het gezamenlijk geluid zijn hierdoor gelijk aan de berekende waarde van de gemeentewegen.

Tabel 4.2: Gecumuleerde geluidbelasting, gezamenlijk geluid en vereiste karakteristieke geluidwering (in dB)

Waar-neem-punt	Waar-neem-hoogte	Gemeentewegen Cumulatieve geluidbelasting Gezamenlijk geluid	Vereiste geluidwering
1	2	56	23
1	5	56	23
1	8	56	23
2	2	55	22
2	5	54	21
2	8	54	21
3	2	54	21
3	5	54	21
3	8	53	20
4	2	54	21
4	5	54	21
4	8	53	20
5	2	57	24
5	5	56	23
5	8	56	23
6	2	56	23
6	5	56	23
6	8	55	22
7	2	56	23
7	5	55	22

Vervolg Tabel 4.2: Gecumuleerde geluidbelasting, gezamenlijk geluid en vereiste karakteristieke geluidwering (in dB)

Waar-neem-punt	Waar-neem-hoogte	Gemeentewegen Cumulatieve geluidbelasting Gezamenlijk geluid	Vereiste geluidwering
7	8	55	22
8	2	55	22
8	5	55	22
9	2	51	20
9	5	51	20
10	2	48	20
10	5	48	20
11	2	44	20
11	5	45	20
12	2	44	20
12	5	45	20
13	2	51	20
13	5	50	20
13	8	49	20
14	2	47	20
14	5	47	20
14	8	47	20
15	2	50	20
15	5	49	20
15	8	48	20
16	2	56	23
16	5	56	23
16	8	55	22
17	8	48	20
18	8	43	20
19	8	41	20

5 EVALUATIE REKENRESULTATEN EN CONCLUSIE

5.1 Algemeen

In opdracht van Victor Adams Beleggingen BV is, in het kader van de realisatie van 8 nieuwe appartementen op de hoek van de Molenbergweg en Vijverweg te Herkenbosch, gemeente Roerdalen, door K+ Adviesgroep een akoestisch onderzoek verricht naar de te verwachten optredende geluidbelastingen vanwege wegverkeerslawaai ter plaatse van de nieuwe situatie in het kader van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

Het akoestisch onderzoek is noodzakelijk omdat het plan is gelegen binnen het geluidaandachtsgebied van de Molenbergweg, Hoofdstraat en de Vijverweg.

5.2 Besluit kwaliteit leefomgeving

5.2.1 Gemeentewegen

- De standaardwaarde wordt wel, maar de grenswaarde wordt niet overschreden. De geluidbelasting ten gevolge van de gemeentewegen is maximaal 57 dB.
- De gemeente Roerdalen dient aan de hand van voorliggend onderzoek een afweging te maken om het geluid boven de standaardwaarde toe te staan.
- In de voorliggende situatie kan als uitgangspunt worden aangedragen dat de appartementen een open plaats opvullen.
- Het treffen van maatregelen aan de bron in de vorm van een andere wegverharding zou kunnen worden overwogen. Hiermee is een geluidreductie van maximaal 5 dB te realiseren. De geluidbelasting kan daarmee mogelijk worden teruggebracht tot de standaardwaarde of lager. De kosten voor deze maatregel voor de Molenbergweg en de Hoofdstraat worden geraamd op € 90.000,- (300m * 6m * € 50,-) en is daarmee niet financieel doelmatig. Bovendien stuit deze maatregel op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard.
- Het verder naar achteren verplaatsen van de woningen om de geluidbelasting verder te reduceren leidt er niet toe dat wordt voldaan aan de standaardwaarde. Zou de afstand tot de weg bijvoorbeeld worden verdubbeld, van 10 naar 20 meter, dan zal de geluidbelasting op de voorgevel met circa 3 dB afnemen, een verschil wat nauwelijks hoorbaar is. Dit is daarnaast ook niet mogelijk, omdat de locatie het niet toelaat.
- Het plaatsen van scherm is akoestisch niet verder onderzocht. Om de geluidbelasting op de gevel te verlagen is een geheel gesloten scherm benodigd. Een geheel gesloten scherm is in de praktijk niet uitvoerbaar.
- Indien een geluidbelasting hoger dan de standaardwaarde wordt toegestaan, kan door de gemeente aan deze ontheffing aanvullende voorwaarden worden gesteld. Conform het Bkl dient het belang van een geluidluwe gevel in de beoordeling te worden betrokken. Een geluidluwe gevel is een gevel waarbij de gevelbelasting niet hoger mag zijn dan de

standaardwaarde van 53 dB voor gemeentewegen. Conform de resultaten opgenomen in Tabel 4.1 beschikken 6 van de 8 appartementen over ten minste één geluidluwe gevel. De overige twee appartementen beschikken niet zondermeer over een geluidluwe gevel.

5.2.2 Gecumuleerd geluid

De maximale gecumuleerde geluidbelasting is 57 dB, dit is gelijk aan de maximale geluidbelasting van de bronsoort gemeentewegen. Mede aan de hand van het gecumuleerde geluid kan het bevoegd gezag beoordelen of en in welke mate het verantwoord is de afwegingsruimte boven de standaardwaarde te benutten.

5.3 Gezamenlijk geluid en Besluit bouwwerken leefomgeving

Het gezamenlijk geluid is maximaal 57 dB. Conform het Besluit bouwwerken leefomgeving worden in deze situatie eisen gesteld aan de minimale gevelgeluidwering. Wanneer de standaardwaarde wordt overschreden, moet voor de nieuwe woningen worden aangetoond welke geluidwerende maatregelen aan de gevel noodzakelijk zijn om te kunnen voldoen aan het gestelde in artikel 4.103 van het Bbl. De minimaal vereiste geluidwering is het verschil tussen het gezamenlijk geluid en 33 dB. In Tabel 4.2 is de benodigde karakteristieke geluidwering weergegeven.

BIJLAGE I

Figuren akoestisch rekenmodel



1:500 SIT gem. Roerdalen, Vijverweg - Molenbergweg, 6075 AA, sectie B, nr.2423/2360

PROJECT	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen	SITUATIE SIT	CONCEPT 2220.1 TEK 20250205 DO01



bebouwing
rijlijn
+ waarneempunt gevel

project	m250014
opdrachtgever	Victor Adams Beleggingen BV
omschrijving	Figuur 1
	Totaaloverzicht akoestisch rekenmodel

0 100 schaal: 1 : 1000


1
2
4
3
5
13
6
15
16
14
19
12
18
7
17
11
8
10
9
bebouwing
rijlijn
waarneempunt gevel
project m250014
opdrachtgever Victor Adams Beleggingen BV
omschrijving
Figuur 2
Nummering waarneempunten
0
20 schaal: 1 : 200


bebouwing
rijlijn
waarneempunt gevel
project m250014
opdrachtgever Victor Adams Beleggingen BV
omschrijving
Figuur 3
Nummering bebouwing
0
100 schaal: 1 : 1000



bebouwing
rijlijn
waarneempunt gevel

project m250014
opdrachtgever Victor Adams Beleggingen BV

omschrijving
Figuur 4
Rijlijnen

0 100 schaal: 1 : 1000

BIJLAGE IIa

Berekeningsgegevens en –resultaten optredende gevelbelastingen

Projectgegevens

projectnaam: m250014
opdrachtgever: Victor Adams Beleggingen BV
adviseur: DZ
databaseversie: 1001
situatie: eerste situatie
uitsnede: basismodel

omschrijving	beoordeeld als verkeerslawaai		beoordeeld als railverkeerslawaai		beoordeeld als industrielawaa
	wegverkeer	railverkeer (lokaal spoor)	railverkeer	industrie (emplacement)	industrie
rekenhart versie:	1.0.1 (build 3)				
rekenresultaat binnengelezen (datum):	29-01-2025 10:58				
maximum aantal reflecties:	1		1		1
standaard bodemabsorptie:	0 %		0 %		%
rekenmethode:					OW
meteo correctie:					☑
jaargetijde zomer:					☐
opmerking					

Bebouwing

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
1	2.6	0.0	9		80	
2	7.5	0.0	33		80	
3	2.8	0.0	5		80	
4	8.1	0.0	31		80	
5	3.2	0.0	9		80	
6	2.6	0.0	8		80	
7	4.6	0.0	61		80	
8	7.5	0.0	46		80	
9	3.0	0.0	21		80	
10	2.6	0.0	12		80	
11	8.1	0.0	29		80	
12	2.8	0.0	6		80	
13	2.7	0.0	22		80	
14	7.5	0.0	29		80	
15	2.8	0.0	19		80	
16	3.5	0.0	36		80	
17	8.0	0.0	45		80	
18	4.0	0.0	19		80	
19	3.1	0.0	17		80	
20	2.8	0.0	10		80	
21	6.5	0.0	53		80	
22	2.6	0.0	9		80	
23	2.6	0.0	8		80	
24	8.3	0.0	29		80	
25	3.0	0.0	6		80	
26	3.9	0.0	25		80	
27	3.1	0.0	9		80	
28	8.3	0.0	57		80	
29	7.7	0.0	35		80	
30	3.6	0.0	45		80	
31	3.3	0.0	29		80	
32	8.1	0.0	27		80	
33	7.5	0.0	32		80	
34	7.6	0.0	23		80	
35	4.0	0.0	20		80	
36	8.3	0.0	165		80	
37	4.2	0.0	22		80	
38	3.7	0.0	12		80	
39	2.6	0.0	8		80	
40	2.7	0.0	9		80	
41	11.0	0.0	7		80	
42	1.7	0.0	8		80	
43	3.6	0.0	15		80	
44	2.6	0.0	9		80	
45	7.5	0.0	26		80	
46	7.5	0.0	35		80	
47	7.8	0.0	34		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
48	6.2	0.0	33		80	
49	2.8	0.0	18		80	
50	3.0	0.0	22		80	
51	3.2	0.0	12		80	
52	7.6	0.0	27		80	
53	7.6	0.0	34		80	
54	2.6	0.0	9		80	
55	2.6	0.0	9		80	
56	2.6	0.0	11		80	
57	2.8	0.0	5		80	
58	8.0	0.0	25		80	
59	2.8	0.0	5		80	
60	13.3	0.0	2		80	
61	8.2	0.0	39		80	
62	2.4	0.0	12		80	
63	3.0	0.0	15		80	
64	7.8	0.0	28		80	
65	6.1	0.0	60		80	
66	8.1	0.0	27		80	
67	3.6	0.0	6		80	
68	9.0	0.0	25		80	
69	2.5	0.0	9		80	
70	2.9	0.0	17		80	
71	2.8	0.0	4		80	
72	8.1	0.0	31		80	
73	2.4	0.0	11		80	
74	8.2	0.0	23		80	
75	3.6	0.0	53		80	
76	2.0	0.0	9		80	
77	8.1	0.0	31		80	
78	2.7	0.0	4		80	
79	2.6	0.0	9		80	
80	2.6	0.0	10		80	
81	6.7	0.0	36		80	
82	7.3	0.0	52		80	
83	2.9	0.0	34		80	
84	7.4	0.0	33		80	
85	4.4	0.0	40		80	
86	3.4	0.0	22		80	
87	3.9	0.0	40		80	
88	5.6	0.0	8		80	
89	0.5	0.0	1		80	
90	5.6	0.0	19		80	
91	17.7	0.0	20		80	
92	5.8	0.0	16		80	
93	17.6	0.0	30		80	
94	24.3	0.0	43		80	
95	13.6	0.0	124		80	
96	8.4	0.0	18		80	
97	2.5	0.0	20		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
98	3.6	0.0	19		80	
99	7.6	0.0	32		80	
100	2.7	0.0	5		80	
101	8.1	0.0	29		80	
102	8.1	0.0	26		80	
103	2.7	0.0	9		80	
104	3.6	0.0	34		80	
105	8.2	0.0	31		80	
106	4.8	0.0	65		80	
107	2.9	0.0	13		80	
108	7.6	0.0	32		80	
109	2.5	0.0	8		80	
110	2.8	0.0	5		80	
111	8.1	0.0	22		80	
112	3.9	0.0	7		80	
113	3.9	0.0	8		80	
114	9.5	0.0	78		80	
115	3.8	0.0	56		80	
116	4.0	0.0	19		80	
117	4.9	0.0	42		80	
118	8.0	0.0	71		80	
119	8.2	0.0	24		80	
120	3.5	0.0	21		80	
121	1.9	0.0	9		80	
122	3.1	0.0	8		80	
123	3.0	0.0	29		80	
124	3.4	0.0	6		80	
125	7.9	0.0	50		80	
126	8.8	0.0	29		80	
127	3.9	0.0	87		80	
128	2.6	0.0	9		80	
129	2.6	0.0	10		80	
130	4.1	0.0	21		80	
131	2.6	0.0	8		80	
132	4.1	0.0	34		80	
133	2.8	0.0	9		80	
134	8.1	0.0	29		80	
135	2.6	0.0	8		80	
136	6.8	0.0	39		80	
137	2.6	0.0	8		80	
138	2.7	0.0	8		80	
139	1.9	0.0	10		80	
140	3.5	0.0	9		80	
141	5.6	0.0	84		80	
142	2.0	0.0	5		80	
143	2.2	0.0	14		80	
144	3.1	0.0	15		80	
145	4.6	0.0	26		80	
146	8.9	0.0	33		80	
147	3.5	0.0	36		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
148	2.1	0.0	11		80	
149	1.6	0.0	16		80	
150	5.8	0.0	13		80	
151	10.8	0.0	55		80	
152	6.2	0.0	58		80	
153	2.7	0.0	13		80	
154	3.5	0.0	14		80	
155	1.9	0.0	6		80	
156	3.6	0.0	32		80	
157	2.3	0.0	13		80	
158	3.4	0.0	8		80	
159	8.2	0.0	28		80	
160	2.8	0.0	24		80	
161	7.3	0.0	22		80	
162	2.7	0.0	14		80	
163	7.3	0.0	42		80	
164	5.0	0.0	42		80	
165	3.4	0.0	19		80	
166	7.9	0.0	25		80	
167	5.3	0.0	24		80	
168	2.7	0.0	14		80	
169	4.0	0.0	20		80	
170	2.3	0.0	10		80	
171	4.5	0.0	10		80	
172	9.0	0.0	26		80	
173	4.7	0.0	12		80	
174	4.1	0.0	7		80	
175	7.7	0.0	46		80	
176	4.2	0.0	18		80	
177	5.8	0.0	48		80	
178	7.7	0.0	37		80	
179	7.3	0.0	77		80	
180	5.9	0.0	59		80	
181	6.3	0.0	36		80	
182	6.5	0.0	49		80	
183	7.9	0.0	40		80	
184	7.5	0.0	49		80	
185	3.4	0.0	26		80	
186	7.8	0.0	24		80	
187	5.4	0.0	35		80	
188	3.9	0.0	35		80	
189	9.8	0.0	52		80	
190	8.0	0.0	39		80	
191	3.4	0.0	64		80	
192	2.2	0.0	11		80	
193	2.7	0.0	19		80	
194	7.7	0.0	37		80	
195	2.5	0.0	9		80	
196	6.1	0.0	26		80	
197	6.2	0.0	42		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
198	4.2	0.0	34		80	
199	6.6	0.0	42		80	
200	3.7	0.0	18		80	
201	2.7	0.0	11		80	
202	3.1	0.0	16		80	
203	7.5	0.0	44		80	
204	6.5	0.0	66		80	
205	2.1	0.0	10		80	
206	5.8	0.0	41		80	
207	2.7	0.0	14		80	
208	7.7	0.0	38		80	
209	3.5	0.0	13		80	
210	5.7	0.0	46		80	
211	4.0	0.0	17		80	
212	7.8	0.0	29		80	
213	3.7	0.0	19		80	
214	4.0	0.0	42		80	
215	9.3	0.0	39		80	
216	5.7	0.0	44		80	
217	2.9	0.0	20		80	
218	2.9	0.0	13		80	
219	2.6	0.0	12		80	
220	4.7	0.0	19		80	
221	7.7	0.0	36		80	
222	3.1	0.0	24		80	
223	5.8	0.0	21		80	
224	5.5	0.0	62		80	
225	3.1	0.0	28		80	
226	6.8	0.0	38		80	
227	6.9	0.0	53		80	
228	5.4	0.0	42		80	
229	2.7	0.0	12		80	
230	2.3	0.0	10		80	
231	3.2	0.0	25		80	
232	6.7	0.0	37		80	
233	3.4	0.0	36		80	
234	8.3	0.0	26		80	
235	4.2	0.0	21		80	
236	7.1	0.0	37		80	
237	5.6	0.0	48		80	
238	3.2	0.0	11		80	
239	2.4	0.0	14		80	
240	8.0	0.0	39		80	
241	7.6	0.0	32		80	
242	3.9	0.0	21		80	
243	6.3	0.0	52		80	
244	2.9	0.0	24		80	
245	2.1	0.0	6		80	
246	3.2	0.0	15		80	
247	6.9	0.0	42		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
248	3.5	0.0	85		80	
249	2.9	0.0	13		80	
250	2.9	0.0	19		80	
251	4.0	0.0	11		80	
252	7.8	0.0	27		80	
253	4.3	0.0	37		80	
254	7.1	0.0	52		80	
255	8.1	0.0	32		80	
256	3.3	0.0	33		80	
257	4.7	0.0	53		80	
258	3.4	0.0	19		80	
259	8.3	0.0	38		80	
260	2.3	0.0	17		80	
261	5.8	0.0	37		80	
262	9.8	0.0	25		80	
263	2.8	0.0	21		80	
264	7.5	0.0	42		80	
265	2.6	0.0	12		80	
266	2.2	0.0	10		80	
267	5.9	0.0	21		80	
268	3.9	0.0	10		80	
269	8.1	0.0	25		80	
270	4.6	0.0	26		80	
271	7.9	0.0	29		80	
272	7.3	0.0	38		80	
273	3.6	0.0	19		80	
274	6.3	0.0	41		80	
275	5.9	0.0	37		80	
276	6.4	0.0	56		80	
277	3.0	0.0	7		80	
278	7.8	0.0	34		80	
279	8.1	0.0	21		80	
280	3.8	0.0	59		80	
281	8.5	0.0	31		80	
282	4.0	0.0	97		80	
283	3.7	0.0	27		80	
284	2.9	0.0	25		80	
285	7.7	0.0	74		80	
286	7.5	0.0	18		80	
287	5.8	0.0	46		80	
288	4.8	0.0	41		80	
289	3.1	0.0	9		80	
290	3.4	0.0	30		80	
291	7.6	0.0	55		80	
292	3.2	0.0	22		80	
293	3.0	0.0	26		80	
294	2.1	0.0	8		80	
295	8.1	0.0	18		80	
296	3.7	0.0	30		80	
297	2.2	0.0	8		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
298	2.9	0.0	15		80	
299	2.6	0.0	14		80	
300	5.1	0.0	137		80	
301	6.0	0.0	44		80	
302	2.4	0.0	22		80	
303	2.7	0.0	13		80	
304	8.0	0.0	47		80	
305	3.9	0.0	29		80	
306	2.3	0.0	7		80	
307	3.0	0.0	34		80	
308	7.6	0.0	29		80	
309	3.3	0.0	20		80	
310	3.2	0.0	15		80	
311	3.3	0.0	32		80	
312	2.7	0.0	12		80	
313	8.6	0.0	131		80	
314	3.0	0.0	28		80	
315	4.0	0.0	13		80	
316	6.7	0.0	47		80	
317	2.6	0.0	17		80	
318	2.3	0.0	13		80	
319	3.1	0.0	14		80	
320	2.5	0.0	12		80	
321	5.5	0.0	44		80	
322	2.8	0.0	9		80	
323	3.2	0.0	13		80	
324	7.3	0.0	36		80	
325	5.0	0.0	54		80	
326	2.5	0.0	11		80	
327	7.3	0.0	36		80	
328	3.5	0.0	20		80	
329	3.2	0.0	10		80	
330	3.1	0.0	17		80	
331	6.9	0.0	38		80	
332	5.7	0.0	30		80	
333	7.0	0.0	34		80	
334	3.0	0.0	10		80	
335	5.7	0.0	26		80	
336	2.3	0.0	8		80	
337	5.7	0.0	30		80	
338	6.3	0.0	35		80	
339	3.3	0.0	18		80	
340	7.5	0.0	24		80	
341	3.6	0.0	47		80	
342	7.9	0.0	47		80	
343	3.6	0.0	32		80	
344	3.0	0.0	9		80	
345	3.3	0.0	15		80	
346	8.5	0.0	41		80	
347	2.9	0.0	16		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
348	2.3	0.0	8		80	
349	5.7	0.0	48		80	
350	5.9	0.0	51		80	
351	5.3	0.0	78		80	
352	5.4	0.0	47		80	
353	6.0	0.0	60		80	
354	7.5	0.0	36		80	
355	3.4	0.0	28		80	
356	7.2	0.0	77		80	
357	2.8	0.0	9		80	
358	6.3	0.0	70		80	
359	8.0	0.0	30		80	
360	3.7	0.0	34		80	
361	3.4	0.0	13		80	
362	2.7	0.0	8		80	
363	4.6	0.0	23		80	
364	7.9	0.0	29		80	
365	4.2	0.0	13		80	
366	2.2	0.0	12		80	
367	5.7	0.0	21		80	
368	3.7	0.0	45		80	
369	8.2	0.0	19		80	
370	5.7	0.0	65		80	
371	2.9	0.0	26		80	
372	3.4	0.0	44		80	
373	7.3	0.0	29		80	
374	2.2	0.0	8		80	
375	2.3	0.0	7		80	
376	5.1	0.0	66		80	
377	6.0	0.0	42		80	
378	2.9	0.0	22		80	
379	6.9	0.0	44		80	
380	7.4	0.0	24		80	
381	4.6	0.0	36		80	
382	3.8	0.0	35		80	
383	1.8	0.0	8		80	
384	2.3	0.0	13		80	
385	7.8	0.0	25		80	
386	4.6	0.0	22		80	
387	2.5	0.0	18		80	
388	2.5	0.0	10		80	
389	3.3	0.0	29		80	
390	3.1	0.0	24		80	
391	7.5	0.0	26		80	
392	7.6	0.0	51		80	
393	3.7	0.0	17		80	
394	7.9	0.0	34		80	
395	4.1	0.0	21		80	
396	7.5	0.0	19		80	
397	7.2	0.0	29		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
398	3.6	0.0	44		80	
399	5.4	0.0	91		80	
400	3.1	0.0	22		80	
401	3.3	0.0	69		80	
402	2.8	0.0	7		80	
403	3.2	0.0	34		80	
404	3.2	0.0	34		80	
405	7.8	0.0	27		80	
406	7.6	0.0	24		80	
407	3.7	0.0	45		80	
408	5.3	0.0	79		80	
409	3.1	0.0	22		80	
410	8.3	0.0	27		80	
411	6.2	0.0	41		80	
412	5.8	0.0	22		80	
413	2.6	0.0	14		80	
414	3.0	0.0	16		80	
415	7.5	0.0	41		80	
416	8.0	0.0	25		80	
417	3.8	0.0	8		80	
418	8.2	0.0	42		80	
419	3.8	0.0	75		80	
420	2.2	0.0	7		80	
421	8.3	0.0	23		80	
422	4.2	0.0	52		80	
423	7.8	0.0	47		80	
424	3.5	0.0	32		80	
425	5.7	0.0	34		80	
426	5.7	0.0	57		80	
427	2.4	0.0	12		80	
428	2.3	0.0	14		80	
429	3.1	0.0	8		80	
430	7.7	0.0	32		80	
431	4.4	0.0	53		80	
432	7.8	0.0	25		80	
433	3.3	0.0	32		80	
434	7.1	0.0	36		80	
435	6.8	0.0	37		80	
436	7.5	0.0	49		80	
437	3.8	0.0	31		80	
438	8.0	0.0	30		80	
439	8.6	0.0	44		80	
440	6.4	0.0	50		80	
441	7.8	0.0	26		80	
442	3.4	0.0	30		80	
443	3.7	0.0	16		80	
444	7.7	0.0	32		80	
445	7.5	0.0	48		80	
446	6.3	0.0	47		80	
447	6.6	0.0	37		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
448	3.3	0.0	27		80	
449	7.7	0.0	27		80	
450	6.1	0.0	46		80	
451	3.5	0.0	34		80	
452	7.6	0.0	21		80	
453	2.5	0.0	7		80	
454	3.2	0.0	25		80	
455	7.2	0.0	38		80	
456	2.5	0.0	8		80	
457	7.6	0.0	54		80	
458	9.2	0.0	46		80	
459	2.0	0.0	7		80	
460	2.9	0.0	30		80	
461	7.1	0.0	38		80	
462	2.3	0.0	11		80	
463	7.0	0.0	31		80	
464	2.8	0.0	13		80	
465	2.2	0.0	12		80	
466	2.5	0.0	12		80	
467	6.5	0.0	45		80	
468	4.1	0.0	31		80	
469	7.9	0.0	24		80	
470	2.7	0.0	11		80	
471	7.5	0.0	33		80	
472	3.5	0.0	47		80	
473	2.2	0.0	7		80	
474	7.4	0.0	31		80	
475	3.8	0.0	33		80	
476	3.1	0.0	5		80	
477	2.6	0.0	8		80	
478	7.4	0.0	20		80	
479	2.8	0.0	14		80	
480	2.6	0.0	10		80	
481	6.8	0.0	46		80	
482	4.1	0.0	13		80	
483	2.3	0.0	8		80	
484	5.0	0.0	6		80	
485	7.4	0.0	30		80	
486	2.7	0.0	9		80	
487	6.2	0.0	54		80	
488	6.0	0.0	39		80	
489	6.6	0.0	50		80	
490	2.8	0.0	9		80	
491	3.6	0.0	9		80	
492	2.2	0.0	12		80	
493	2.0	0.0	6		80	
494	3.2	0.0	5		80	
495	7.5	0.0	26		80	
496	2.8	0.0	8		80	
497	3.1	0.0	43		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
498	2.7	0.0	14		80	
499	7.3	0.0	44		80	
500	3.2	0.0	12		80	
501	2.5	0.0	11		80	
502	4.1	0.0	16		80	
503	3.1	0.0	40		80	
504	7.2	0.0	30		80	
505	2.6	0.0	7		80	
506	3.1	0.0	6		80	
507	7.9	0.0	28		80	
508	7.4	0.0	27		80	
509	7.1	0.0	47		80	
510	2.4	0.0	6		80	
511	2.3	0.0	9		80	
512	7.4	0.0	22		80	
513	2.6	0.0	8		80	
514	7.7	0.0	20		80	
515	3.1	0.0	7		80	
516	2.1	0.0	9		80	
517	6.2	0.0	48		80	
518	7.6	0.0	41		80	
519	3.3	0.0	6		80	
520	2.7	0.0	6		80	
521	7.4	0.0	20		80	
522	8.0	0.0	33		80	
523	3.9	0.0	7		80	
524	7.9	0.0	26		80	
525	3.9	0.0	11		80	
526	2.3	0.0	6		80	
527	2.7	0.0	21		80	
528	3.1	0.0	5		80	
529	7.4	0.0	20		80	
530	2.7	0.0	8		80	
531	7.4	0.0	25		80	
532	3.6	0.0	11		80	
533	7.6	0.0	43		80	
534	5.9	0.0	42		80	
535	2.3	0.0	7		80	
536	2.8	0.0	11		80	
537	5.8	0.0	40		80	
538	2.6	0.0	8		80	
539	3.1	0.0	5		80	
540	7.3	0.0	27		80	
541	3.1	0.0	14		80	
542	7.6	0.0	46		80	
543	2.1	0.0	6		80	
544	3.3	0.0	10		80	
545	6.3	0.0	49		80	
546	2.5	0.0	9		80	
547	2.5	0.0	9		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
548	2.9	0.0	18		80	
549	5.1	0.0	45		80	
550	2.7	0.0	8		80	
551	7.3	0.0	27		80	
552	3.1	0.0	6		80	
553	2.3	0.0	12		80	
554	3.2	0.0	10		80	
555	1.9	0.0	6		80	
556	7.9	0.0	46		80	
557	1.9	0.0	7		80	
558	5.6	0.0	48		80	
559	2.5	0.0	9		80	
560	3.2	0.0	5		80	
561	2.6	0.0	7		80	
562	7.4	0.0	20		80	
563	2.7	0.0	11		80	
564	6.9	0.0	44		80	
565	3.8	0.0	8		80	
566	7.9	0.0	29		80	
567	7.4	0.0	43		80	
568	3.2	0.0	7		80	
569	7.3	0.0	28		80	
570	2.6	0.0	15		80	
571	3.0	0.0	16		80	
572	5.8	0.0	51		80	
573	3.1	0.0	7		80	
574	2.6	0.0	7		80	
575	7.4	0.0	19		80	
576	1.9	0.0	8		80	
577	8.3	0.0	30		80	
578	4.4	0.0	26		80	
579	2.7	0.0	13		80	
580	2.4	0.0	16		80	
581	5.9	0.0	49		80	
582	1.8	0.0	6		80	
583	2.7	0.0	8		80	
584	7.3	0.0	28		80	
585	3.2	0.0	5		80	
586	7.4	0.0	41		80	
587	6.7	0.0	57		80	
588	4.0	0.0	16		80	
589	2.3	0.0	8		80	
590	3.1	0.0	9		80	
591	8.7	0.0	92		80	
592	3.1	0.0	18		80	
593	6.7	0.0	38		80	
594	7.0	0.0	18		80	
595	3.2	0.0	38		80	
596	7.2	0.0	26		80	
597	3.3	0.0	55		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
598	3.2	0.0	37		80	
599	7.1	0.0	20		80	
600	4.5	0.0	58		80	
601	7.3	0.0	2		80	
602	3.2	0.0	41		80	
603	7.3	0.0	26		80	
604	6.7	0.0	74		80	
605	3.2	0.0	41		80	
606	7.1	0.0	26		80	
607	4.0	0.0	6		80	
608	6.1	0.0	56		80	
609	3.2	0.0	42		80	
610	7.2	0.0	25		80	
611	3.3	0.0	1		80	
612	3.2	0.0	45		80	
613	7.2	0.0	21		80	
614	7.2	0.0	26		80	
615	3.3	0.0	43		80	
616	6.6	0.0	45		80	
617	9.3	0.0	28		80	
618	3.5	0.0	28		80	
619	3.4	0.0	51		80	
620	7.2	0.0	29		80	
621	6.0	0.0	39		80	
622	8.4	0.0	28		80	
623	3.6	0.0	33		80	
624	3.4	0.0	42		80	
625	7.4	0.0	22		80	
626	3.2	0.0	47		80	
627	7.2	0.0	20		80	
628	3.2	0.0	5		80	
629	3.3	0.0	55		80	
630	7.2	0.0	25		80	
631	7.4	0.0	20		80	
632	4.1	0.0	26		80	
633	7.3	0.0	27		80	
634	3.0	0.0	20		80	
635	2.7	0.0	8		80	
636	2.4	0.0	8		80	
637	3.3	0.0	29		80	
638	8.3	0.0	45		80	
639	2.5	0.0	14		80	
640	2.7	0.0	13		80	
641	2.4	0.0	12		80	
642	2.8	0.0	13		80	
643	9.3	0.0	25		80	
644	4.5	0.0	45		80	
645	7.3	0.0	18		80	
646	3.3	0.0	70		80	
647	8.1	0.0	15		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
648	3.6	0.0	16		80	
649	3.0	0.0	20		80	
650	5.7	0.0	44		80	
651	3.5	0.0	20		80	
652	3.9	0.0	14		80	
653	7.6	0.0	26		80	
654	2.5	0.0	16		80	
655	3.8	0.0	19		80	
656	9.0	0.0	49		80	
657	2.8	0.0	8		80	
658	7.8	0.0	23		80	
659	3.8	0.0	39		80	
660	3.4	0.0	16		80	
661	2.9	0.0	22		80	
662	7.3	0.0	24		80	
663	3.2	0.0	54		80	
664	2.3	0.0	11		80	
665	4.3	0.0	21		80	
666	2.3	0.0	11		80	
667	3.3	0.0	51		80	
668	7.4	0.0	25		80	
669	3.3	0.0	53		80	
670	7.3	0.0	25		80	
671	8.8	0.0	184		80	
672	3.5	0.0	43		80	
673	7.8	0.0	31		80	
674	2.6	0.0	9		80	
675	2.7	0.0	8		80	
676	5.6	0.0	42		80	
677	3.0	0.0	12		80	
678	2.5	0.0	8		80	
679	7.3	0.0	24		80	
680	3.3	0.0	42		80	
681	2.9	0.0	8		80	
682	8.7	0.0	29		80	
683	2.3	0.0	9		80	
684	3.2	0.0	8		80	
685	3.2	0.0	12		80	
686	8.9	0.0	29		80	
687	7.0	0.0	46		80	
688	4.4	0.0	45		80	
689	6.1	0.0	43		80	
690	3.4	0.0	27		80	
691	8.7	0.0	25		80	
692	3.7	0.0	12		80	
693	5.4	0.0	44		80	
694	8.4	0.0	54		80	
695	3.1	0.0	57		80	
696	3.0	0.0	24		80	
697	8.8	0.0	27		80	

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
698	3.1	0.0	15		80	
699	7.4	0.0	26		80	
700	3.3	0.0	56		80	
701	3.2	0.0	12		80	
702	8.5	0.0	30		80	
703	3.2	0.0	14		80	
704	2.6	0.0	8		80	
705	3.0	0.0	15		80	
706	7.3	0.0	22		80	
707	3.2	0.0	32		80	
708	3.0	0.0	22		80	
709	2.4	0.0	15		80	
710	2.5	0.0	17		80	
711	2.4	0.0	8		80	
712	3.4	0.0	32		80	
713	8.8	0.0	30		80	
714	3.1	0.0	17		80	
715	2.6	0.0	6		80	
716	2.8	0.0	8		80	
717	3.4	0.0	15		80	
718	3.5	0.0	15		80	
719	3.0	0.0	14		80	
720	7.2	0.0	22		80	
721	3.0	0.0	8		80	
722	2.8	0.0	10		80	
723	6.5	0.0	39		80	
724	2.7	0.0	13		80	
725	3.0	0.0	22		80	
726	5.0	0.0	86		80	
727	8.7	0.0	24		80	
728	5.4	0.0	70		80	
729	7.1	0.0	26		80	
730	3.2	0.0	51		80	
731	6.6	0.0	58		80	
732	3.8	0.0	20		80	
733	9.7	0.0	35		80	
734	3.2	0.0	28		80	
735	7.6	0.0	38		80	
736	3.0	0.0	9		80	
737	3.4	0.0	17		80	
738	8.6	0.0	35		80	
739	3.9	0.0	39		80	
740	2.7	0.0	12		80	
741	2.3	0.0	10		80	
742	10.0	0.0	66		80	
743	6.2	0.0	26		80	

Waarneempunten met rekenresultaten

(*) IL: inc. maatregel (^) VL: ex. optrektoeslag

nr	z1	m1	adres	huisnr	type	afw.toets	refl	kenmerk	als	rhart	groep	sh	wnh	dag	avond	nacht	Lden	Lden(*)	dag(^)	avond(^)	nacht(^)
1	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	2.0	56.29	52.27	45.34	56.19	56.19	56.29	52.27	45.34
									W	W	(0)	1	5.0	56.25	52.21	45.28	56.14	56.14	56.25	52.21	45.28
									W	W	(0)	1	8.0	55.66	51.62	44.68	55.55	55.55	55.66	51.62	44.68
2	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	2.0	54.66	50.63	43.67	54.54	54.54	54.66	50.63	43.67
									W	W	(0)	1	5.0	54.60	50.55	43.59	54.47	54.47	54.60	50.55	43.59
									W	W	(0)	1	8.0	54.07	50.01	43.05	53.94	53.94	54.07	50.01	43.05
3	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	2.0	53.87	49.84	42.87	53.75	53.75	53.87	49.84	42.87
									W	W	(0)	1	5.0	53.79	49.74	42.77	53.66	53.66	53.79	49.74	42.77
									W	W	(0)	1	8.0	52.97	48.91	41.94	52.84	52.84	52.97	48.91	41.94
4	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	2.0	54.05	50.02	43.05	53.93	53.93	54.05	50.02	43.05
									W	W	(0)	1	5.0	54.02	49.97	43.00	53.89	53.89	54.02	49.97	43.00
									W	W	(0)	1	8.0	53.39	49.33	42.37	53.26	53.26	53.39	49.33	42.37
5	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	2.0	56.64	52.65	45.74	56.56	56.56	56.64	52.65	45.74
									W	W	(0)	1	5.0	56.38	52.36	45.45	56.28	56.28	56.38	52.36	45.45
									W	W	(0)	1	8.0	55.68	51.65	44.74	55.58	55.58	55.68	51.65	44.74
6	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	2.0	56.33	52.34	45.44	56.25	56.25	56.33	52.34	45.44
									W	W	(0)	1	5.0	56.13	52.11	45.20	56.03	56.03	56.13	52.11	45.20
									W	W	(0)	1	8.0	55.45	51.42	44.52	55.35	55.35	55.45	51.42	44.52
7	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	2.0	55.64	51.66	44.77	55.57	55.57	55.64	51.66	44.77
									W	W	(0)	1	5.0	55.54	51.53	44.63	55.45	55.45	55.54	51.53	44.63
									W	W	(0)	1	8.0	54.92	50.89	43.99	54.82	54.82	54.92	50.89	43.99
8	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	2.0	55.49	51.51	44.62	55.42	55.42	55.49	51.51	44.62
									W	W	(0)	1	5.0	55.44	51.43	44.53	55.35	55.35	55.44	51.43	44.53
9	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	2.0	51.09	47.15	40.25	51.04	51.04	51.09	47.15	40.25
									W	W	(0)	1	5.0	51.02	47.02	40.13	50.94	50.94	51.02	47.02	40.13
10	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	2.0	47.66	43.67	36.77	47.58	47.58	47.66	43.67	36.77
									W	W	(0)	1	5.0	47.75	43.73	36.83	47.66	47.66	47.75	43.73	36.83
11	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	2.0	44.36	40.39	33.49	44.29	44.29	44.36	40.39	33.49
									W	W	(0)	1	5.0	44.88	40.87	33.96	44.79	44.79	44.88	40.87	33.96
12	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	2.0	44.35	40.33	33.34	44.23	44.23	44.35	40.33	33.34
									W	W	(0)	1	5.0	45.21	41.16	34.18	45.08	45.08	45.21	41.16	34.18
13	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	2.0	51.08	47.05	40.07	50.96	50.96	51.08	47.05	40.07
									W	W	(0)	1	5.0	50.43	46.38	39.40	50.30	50.30	50.43	46.38	39.40
									W	W	(0)	1	8.0	49.22	45.16	38.17	49.08	49.08	49.22	45.16	38.17
14	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	2.0	47.46	43.42	36.44	47.33	47.33	47.46	43.42	36.44
									W	W	(0)	1	5.0	47.44	43.39	36.41	47.31	47.31	47.44	43.39	36.41
									W	W	(0)	1	8.0	46.74	42.68	35.69	46.60	46.60	46.74	42.68	35.69
15	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	2.0	49.63	45.60	38.62	49.51	49.51	49.63	45.60	38.62
									W	W	(0)	1	5.0	48.98	44.93	37.95	48.85	48.85	48.98	44.93	37.95
									W	W	(0)	1	8.0	47.94	43.88	36.89	47.80	47.80	47.94	43.88	36.89
16	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	2.0	55.97	51.99	45.09	55.90	55.90	55.97	51.99	45.09
									W	W	(0)	1	5.0	55.88	51.86	44.96	55.79	55.79	55.88	51.86	44.96
									W	W	(0)	1	8.0	55.25	51.22	44.31	55.15	55.15	55.25	51.22	44.31
17	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	8.0	47.58	43.58	36.69	47.50	47.50	47.58	43.58	36.69
18	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	8.0	43.36	39.34	32.44	43.27	43.27	43.36	39.34	32.44
19	0.0	0.0			0=gev				W	W	(0)	1	8.0	41.06	37.04	30.11	40.96	40.96	41.06	37.04	30.11

Rijlijnen

nr	z,gem	lengte	wegdek	hellingcor.	groep	omschrijving	kenmerk	etm.intens.	%	periode	Intensiteiten %	licht	middel	zwaar	motor	snelheden licht	middel	zwaar	motor
1	0.0	260	13 keperverband elementenverharding		(1)		Hoofdstraat	2475.0	☑	dag	6.88	74.77	20.39	4.84	.00	30	30	30	
										avond	2.98	77.99	18.60	3.41	.00	30	30	30	
										nacht	.69	84.13	13.16	2.41	.00	30	30	30	
2	0.0	124	13 keperverband elementenverharding		(1)		Vijverweg	500.0	☑	dag	6.88	74.77	20.39	4.84	.00	30	30	30	
										avond	2.98	77.99	18.60	3.41	.00	30	30	30	
										nacht	.69	84.13	13.16	2.41	.00	30	30	30	
3	0.0	200	01 referentiewegdek		(1)		Molenbergweg	2475.0	☑	dag	6.88	74.77	20.39	4.84	.00	30	30	30	
										avond	2.98	77.99	18.60	3.41	.00	30	30	30	
										nacht	.69	84.13	13.16	2.41	.00	30	30	30	

BIJLAGE IIb

Weergave resultaten gezamenlijk geluid



bebouwing
rijlijn
+ waarneempunt gevel

project	m250014
opdrachtgever	Victor Adams Beleggingen BV
omschrijving	Figuur IIb Weergave gezamenlijk geluid

0 20 schaal: 1 : 200

BIJLAGE III

Verstrekte verkeersgegevens

Onderstaande verkeersgegevens zijn op 16-10-2023 aangeleverd door de gemeente Roerdalen. Op deze locatie is eerder een wegverkeerslawaai onderzoek gedaan, vandaar de overname van informatie.

Molenbergweg:

- etmaalintensiteiten (weekdag); **ZIE VERKEERSTELLING 2019**
- maximum snelheid; **30 km/u**
- wegdektype; **ASFALT**
- evt. obstakels (verkeerslicht, rotonde, verkeersdrempels, etc.); **GEEN OBSTAKELS**
- verdeling lichte, middelzware en zware voertuigen over de dag-, avond- en nachtperiode (7:00-19:00 uur, 19:00-23:00 uur en 23:00-7:00 uur); **ZIE VERKEERSTELLING 2019**
- ophogingspercentage telgegevens naar het maatgevende jaar 2034; **TOEPASSEN 1%**

Vijverweg (doodlopend):

- etmaalintensiteiten (weekdag); **GEEN GEGEVENS BESCHIKBAAR**
- maximum snelheid; **30 km/u**
- wegdektype; **BETONSTRAATSTENEN**
- evt. obstakels (verkeerslicht, rotonde, verkeersdrempels, etc.); **GEEN OBSTAKELS**
- verdeling lichte, middelzware en zware voertuigen over de dag-, avond- en nachtperiode (7:00-19:00 uur, 19:00-23:00 uur en 23:00-7:00 uur); **GEEN GEGEVENS BESCHIKBAAR**
- ophogingspercentage telgegevens naar het maatgevende jaar 2034; **TOEPASSEN 1%**

Hoofdstraat:

- etmaalintensiteiten (weekdag); **GEEN GEGEVENS BESCHIKBAAR**
- maximum snelheid; **30 km/u**
- wegdektype; **GEBAKKEN STRAATKLINKERS**
- evt. obstakels (verkeerslicht, rotonde, verkeersdrempels, etc.); **GEEN OBSTAKELS**
- verdeling lichte, middelzware en zware voertuigen over de dag-, avond- en nachtperiode (7:00-19:00 uur, 19:00-23:00 uur en 23:00-7:00 uur); **GEEN GEGEVENS BESCHIKBAAR**
- ophogingspercentage telgegevens naar het maatgevende jaar 2034; **TOEPASSEN 1%**

viacount II

gemeente roerdalen

Beide richtingen: Molenbergweg

Tijd	Aantal voertuigen						Gemiddelde snelheid						Maximumsnelheid						Percentiel	
14-1-2019	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	V85	V10,0
0:00 - 3:00	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0
6:00 - 20:0	57	1108	310	111	39		1625	23	41	39	35	26		39	47	74	64	64	44		74	49	26
15:00 - 19:0	21	556	148	53	20		798	24	41	38	34	25		39	47	67	64	57	40		67	49	26
19:00 - 0:0	3	235	34	12	0		284	35	43	37	35	0		42	51	76	56	51	0		76	52	29
0:00 - 0:00	59	1254	330	118	39		1800	23	41	39	35	26		39	51	76	64	64	44		76	49	26
15-1-2019	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	V85	V10,0
0:00 - 3:00	11	318	53	8	0		390	22	42	40	38	0		41	36	75	65	57	0		75	51	30
6:00 - 20:0	51	1693	351	80	6		2181	25	41	39	38	39		40	60	79	66	58	44		79	49	29
15:00 - 19:0	12	645	140	32	3		832	31	41	38	39	42		40	56	65	62	53	43		65	49	28
19:00 - 0:0	5	253	50	13	1		322	22	43	36	32	29		41	40	75	57	44	29		75	51	29
0:00 - 0:00	57	1901	389	88	7		2442	25	41	39	37	37		40	60	79	66	58	44		79	50	29
16-1-2019	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	V85	V10,0
0:00 - 3:00	12	255	85	17	3		372	26	42	40	37	35		41	48	65	74	54	39		74	51	28
6:00 - 20:0	49	1439	625	108	17		2238	27	40	39	37	36		39	56	75	74	58	53		75	49	28
15:00 - 19:0	18	522	218	40	6		804	31	41	39	37	36		40	56	75	67	57	44		75	49	29
19:00 - 0:0	5	257	53	8	0		323	33	42	38	39	0		41	47	69	53	73	0		73	51	29
0:00 - 0:00	55	1638	666	112	17		2488	27	41	39	37	36		40	56	75	74	73	53		75	49	28
17-1-2019	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	V85	V10,0
0:00 - 3:00	7	315	59	9	2		392	18	41	40	34	24		41	32	67	56	51	29		67	50	29
6:00 - 20:0	51	1774	373	103	20		2321	23	41	38	34	26		40	56	76	67	59	41		76	49	28
15:00 - 19:0	12	671	156	38	4		881	27	42	38	36	29		40	49	76	62	58	31		76	49	29
19:00 - 0:0	10	239	46	13	4		312	16	41	37	31	37		39	56	78	65	56	61		78	52	22
0:00 - 0:00	56	1938	399	109	23		2525	22	41	38	34	28		40	56	78	67	59	61		78	49	27
18-1-2019	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	V85	V10,0
0:00 - 3:00	13	259	54	8	0		334	20	41	41	38	0		40	38	67	61	57	0		67	51	27
6:00 - 20:0	57	1575	491	92	9		2224	25	41	40	38	32		40	63	72	69	66	38		72	49	28
15:00 - 19:0	21	528	219	47	4		819	25	41	39	37	34		40	53	72	62	66	38		72	49	27
19:00 - 0:0	5	214	81	4	0		304	29	43	40	38	0		42	53	62	69	43	0		69	52	30
0:00 - 0:00	62	1746	550	97	9		2464	25	41	40	38	32		40	63	72	69	66	38		72	50	28
19-1-2019	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	V85	V10,0
0:00 - 3:00	5	133	23	6	1		168	13	45	41	33	42		43	20	74	60	47	42		74	53	28
6:00 - 20:0	66	1508	371	68	5		2018	26	41	39	37	34		40	62	89	69	53	42		89	49	29
15:00 - 19:0	20	500	110	23	3		656	28	42	39	37	32		41	53	89	63	51	40		89	50	29
19:00 - 0:0	2	206	41	8	0		257	37	42	40	32	0		41	50	71	62	39	0		71	51	27
0:00 - 0:00	71	1712	410	75	5		2273	25	41	39	37	34		40	62	89	69	53	42		89	50	29
20-1-2019	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	V85	V10,0
0:00 - 3:00	9	84	11	2	0		106	15	45	44	30	0		42	22	73	64	30	0		73	54	24
6:00 - 20:0	35	1008	241	36	0		1320	20	41	40	34	0		40	49	81	64	50	0		81	50	27
15:00 - 19:0	11	379	102	12	0		504	14	41	39	34	0		40	25	76	60	50	0		76	50	27
19:00 - 0:0	1	153	29	5	0		188	17	45	38	32	0		43	17	88	54	41	0		88	54	31
0:00 - 0:00	43	1146	269	43	0		1501	19	42	40	34	0		41	49	88	64	50	0		88	50	28

21-1-2019	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	V85	V10,0
0:00 - 3:00	14	291	47	17	3		372	24	42	41	38	43		41	44	79	56	54	65		79	51	29
6:00 - 20:0	56	1572	364	106	8		2106	25	42	40	37	35		41	51	85	66	54	65		85	50	29
15:00 - 19:0	19	591	171	45	2		828	27	42	40	38	34		41	49	85	66	50	44		85	50	29
19:00 - 0:0	6	231	50	10	1		298	20	45	42	30	32		43	40	85	68	42	32		85	54	30
0:00 - 0:00	63	1765	401	111	8		2348	24	42	41	37	35		41	51	85	68	54	65		85	50	29
22-1-2019	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	V85	V10,0
0:00 - 3:00	11	292	62	12	1		378	20	43	42	34	45		42	45	65	63	53	45		65	52	29
6:00 - 20:0	43	1454	363	93	8		1961	23	37	34	33	29		36	53	71	65	55	45		71	47	22
15:00 - 19:0	12	461	168	26	3		670	25	29	28	27	16		28	48	61	50	38	24		61	36	18
19:00 - 0:0	3	177	36	7	1		224	10	30	30	25	31		29	17	61	61	45	31		61	36	20
0:00 - 0:00	47	1589	389	102	9		2136	22	36	34	32	29		35	53	71	65	55	45		71	47	22
23-1-2019	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	weewielers	Auto	estelwagens	achtwagens	twagen	Trailer	Totaal	V85	V10,0
0:00 - 3:00	20	256	45	11	3		335	14	32	31	27	30		31	22	52	58	50	32		58	39	20
6:00 - 20:0	68	1607	259	55	14		2003	19	36	33	35	32		35	69	66	52	53	40		69	44	23
15:00 - 19:0	17	613	108	21	2		761	22	38	34	38	36		37	49	66	52	52	38		66	45	25
19:00 - 0:0	5	286	53	2	0		346	16	37	37	30	0		36	30	64	61	33	0		64	46	24
0:00 - 0:00	71	1808	300	58	14		2251	19	36	34	35	32		35	69	66	61	53	40		69	44	23

Vijverweg 2 te Herkenbosch

Akoestisch onderzoek geluidwerende voorzieningen

Rapportnummer: Rm250014aaA1

K+ ADVIESGROEP

Opdrachtgever:	Victor Adams Beleggingen BV	
	Postbus 685	6040 AR ROERMOND
	Contactpersoon:	de heer V. Adams

Adviseur:	K+ Adviesgroep	
	Jodenstraat 6	6101 AS ECHT
	Postbus 224	6100 AE ECHT
	Tel: 0475-470470	
	E-mail: info@k-plus.nl	
	Opgesteld door:	dhr. ing. D.C.A. van Haperen
	Handtekening:	
	Collegiale toets:	MSc. D. van Straeten
	Handtekening:	

Datum	:	14-02-2025
Referentie	:	Rm250014aaA1.davh_01

INHOUD

1	Inleiding	4
2	Uitgangspunten	5
2.1	Optredende geluidbelastingen	5
3	Onderzoek geluidwerende gevelmaatregelen	7
3.1	Uitgangspunten	7
3.1.1	Algemeen	7
3.1.2	Bronspectrum	8
3.1.3	Ventilatie	8
3.2	Gehanteerde berekeningsvariabelen en -resultaten	8
3.3	Akoestische voorzieningen	9
4	Omschrijving van de toe te passen materialen c.q. constructies	10
4.1	Algemeen	10
4.2	Metselwerk	10
4.3	Glas	10
4.4	Hellend dak	10
4.5	Kierdichting	10
4.6	Naaddichting	11
4.7	Hang en sluitwerk	11

Bijlagen:

Bijlage I: Relevante tekeningen

Bijlage II: Berekeningsresultaten

Bijlage III: Principedetails

1 INLEIDING

In opdracht van Victor Adams Beleggingen BV is, voor het project 8 appartementen Herkenbosch, door K+ Adviesgroep een akoestisch onderzoek verricht naar de te treffen akoestische maatregelen waarmee de karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie kan voldoen aan de nieuwbouweisen van het Besluit bouwwerken leefomgeving.

De berekeningen zijn gebaseerd op:

- het “Besluit bouwwerken leefomgeving”;
- de “NEN 5077”;
- de “NPR 5272”;
- de “Omgevingsregeling Bijlage IVE”

Bij het onderzoek is gebruik gemaakt van de volgende door de opdrachtgever ter beschikking gestelde tekeningen:

Architect: Engelman Architecten		
Project: APP Vijverweg – Molenbergweg \ Herkenbosch		
Projectnummer: 2220.1		
Tekening	**Datum**	**Bladnummer**
P00 begane grond	05-02-2025	P00
P01 verdieping	05-02-2025	P01
P02 verdieping	05-02-2025	P02
P03 dakoverzicht	05-02-2025	P03
Voorgevel G01	05-02-2025	G01
Rechtergevel G02	05-02-2025	G02
Achtergevel G03	05-02-2025	G03
Linkergevel G04	05-02-2025	G04
Doorsnede S01	05-02-2025	S01
Doorsnede S02	05-02-2025	S02

In Bijlage I van dit rapport zijn de gehanteerde tekeningen opgenomen.

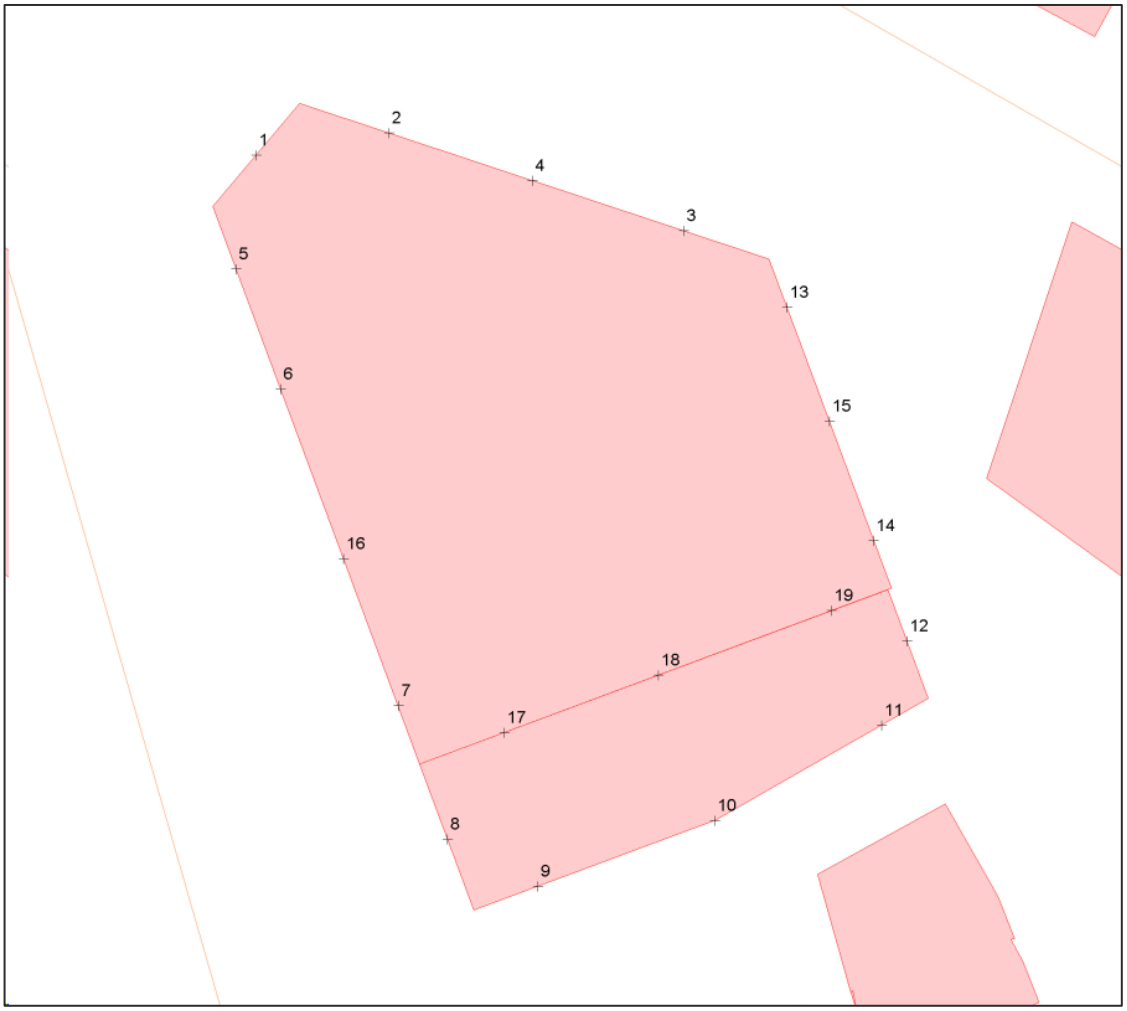
Voor nadere gegevens met betrekking tot de berekeningsgegevens en -resultaten wordt verwezen naar de betreffende rekenbladen, zie Bijlage II.

2 UITGANGSPUNTEN

2.1 Optredende geluidbelastingen

De optredende gevelbelastingen zijn gebaseerd op het rapport “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai” d.d. 13 februari 2025, kenmerk Rm250014aaA0.dezi_01_001.

In Figuur 2.1 is een overzicht opgenomen van de waarneempunten uit het akoestisch model. In Tabel 2.1 zijn de optredende gezamenlijke geluidbelastingen samengevat inclusief de vereiste geluidwering op grond van afdeling 4.3, §4.3.1 ‘Bescherming tegen geluid van buiten’ van het Bbl.



Figuur 2.1: Situering waarneempunten

Tabel 2.1 Gezamenlijk geluid en vereiste karakteristieke geluidwering (in dB)

Waarneempunt	Waarneemhoogte	Gezamenlijk geluid	Vereiste geluidwering
1	2	56	23
1	5	56	23
1	8	56	23
2	2	55	22
2	5	54	21
2	8	54	21
3	2	54	21
3	5	54	21
3	8	53	20
4	2	54	21
4	5	54	21
4	8	53	20
5	2	57	24
5	5	56	23
5	8	56	23
6	2	56	23
6	5	56	23
6	8	55	22
7	2	56	23
7	5	55	22
7	8	55	22
8	2	55	22
8	5	55	22
9	2	51	20
9	5	51	20
10	2	48	20
10	5	48	20
11	2	44	20
11	5	45	20
12	2	44	20
12	5	45	20
13	2	51	20
13	5	50	20
13	8	49	20
14	2	47	20
14	5	47	20
14	8	47	20
15	2	50	20
15	5	49	20
15	8	48	20
16	2	56	23
16	5	56	23
16	8	55	22
17	8	48	20
18	8	43	20
19	8	41	20

3 ONDERZOEK GELUIDWERENDE GEVELMAATREGELEN

3.1 Uitgangspunten

3.1.1 Algemeen

De eisen met betrekking tot geluid van buiten worden beschreven in afdeling 4.3, §4.3.1 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl). Voor het onderhavige project worden de onderstaande eisen gegeven:

– De karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie moet, ter beperking van geluidhinder in een verblijfsgebied bepaald overeenkomstig NEN 5077, ten minste gelijk zijn aan het verschil tussen het bepaalde gezamenlijke geluid op die scheidingsconstructie en 33 dB, met een minimum van 20 dB;
– Aan de karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsruimte worden 2 dB minder strenge eisen gesteld dan bovenbeschreven.

Een verblijfsgebied is gedefinieerd als een besloten ruimte, bestaande uit een of meer met elkaar in verbinding staande, op dezelfde bouwlaag gelegen verblijfsruimten en andere afzonderlijke ruimten anders dan een toilet- of badruimte, technische ruimte of gemeenschappelijke verkeersruimte. Voor woningen gelden hierbij de volgende minimum afmetingen:

– minimale hoogte 2,6 m,
– minimale breedte 1,8 m,
– minimum vloeroppervlakte 5 m^2.

Een verblijfsruimte is een besloten ruimte, bestemd voor het verblijven van mensen.

De karakteristieke geluidwering van een uitwendige scheidingsconstructie van een ruimte dient conform NEN 5077 bepaald te worden volgens:

$$G_{A;k} = G_A - 10\lg\frac{V}{6T_o S_u} \qquad \text{[dB]} \qquad (1)$$

waarin: S_u = oppervlakte van de uitwendige scheidingsconstructie, indien sprake is van een verblijfsgebied wordt S_u aangeduid als S_{tot}.

De akoestische berekeningen zijn uitgevoerd conform het gestelde in de NPR5272. Bij dit onderzoek is uitgegaan van de in tabel 2.1 opgenomen gevelbelastingen.

Correctiefactoren

Bij het berekenen van de karakteristieke geluidwering is rekening gehouden met de gevelvlakfactor (C_L). Deze gevelvlakfactor brengt het verschil in rekening tussen de hoogste

geluidbelasting op het verblijfsgebied en afwijkende geluidbelastingen op individuele vlakken van het betreffende verblijfsgebied. Deze C_L is bepaald conform de NPR5272.

3.1.2 Bronspectrum

Bij de berekeningen is uitgegaan van het gewogen bronspectrum voor wegverkeer (Omgevingsregeling Bijlage IVE). In Tabel 3.1 zijn de correctiefactoren per octaafband weergegeven.

Tabel 3.1: Correctiefactoren per octaafband voor het spectrum wegverkeer

Bron	63 Hz	125 Hz	250 Hz	500 Hz	1000 Hz	2000 Hz	4000 Hz
Wegverkeer	-	-14	-10	-7	-4	-6	-

3.1.3 Ventilatie

Bij het dimensioneren van de vereiste gevelmaatregelen dient rekening te worden gehouden met de vereiste ventilatieopeningen in de gevel conform het gestelde in paragraaf 4.3.6 van het Bbl (nieuw te bouwen woningen).

Hierin worden de volgende voor dit project van toepassing zijnde eisen gegeven:

- De voorziening van de toevoer van verse lucht naar een verblijfsgebied, bepaald overeenkomstig NEN 1087, dient een capaciteit te hebben van tenminste 0,9 dm^3/s per m^2 vloeroppervlakte van dat gebied, met een minimum van 7 dm^3/s;
- De voorziening voor de toevoer van verse lucht naar een verblijfsruimte moet, bepaald overeenkomstig NEN 1087, een capaciteit hebben van tenminste 7 dm^3/s;
- De voorziening voor de toevoer van verse lucht naar een verblijfsruimte waarin zich een opstelplaats voor een kooktoestel bevindt moet, bepaald overeenkomstig NEN 1087, een capaciteit hebben van tenminste 21 dm^3/s;
- De vereiste luchttoevoer van een verblijfsgebied dient voor minimaal 50% rechtstreeks van buiten afkomstig te zijn.

In dit plan vindt de ventilatie plaats middels mechanische toe- en afvoer. Gevelroosters zijn derhalve niet gedimensioneerd.

3.2 Gehanteerde berekeningsvariabelen en -resultaten

Het bepalen van de karakteristieke geluidwering overeenkomstig NEN 5077 is gebaseerd op nauwkeurig beschreven meetvoorschriften. Om uit te sluiten dat bij eventuele metingen andere variabelen worden gehanteerd dan bij de berekening zijn deze in Tabel 3.2 gepresenteerd. Alleen de gevels waar de karakteristieke geluidwering hoger dient te zijn dan de minimum eis van 20 dB zijn opgenomen in de berekeningen. In de berekeningen zijn de maatgevende appartementen beschouwd. Voor de overige appartementen wordt gesteld dat met dezelfde voorzieningen wordt voldaan aan de vereiste karakteristieke geluidwering.

De bijbehorende rekenbladen zijn opgenomen in Bijlage II.

Tabel 3.2: Gehanteerde berekeningsparameters

App.	VG/VR	Ruimte	Gevel	Geveloppervlak S_{tot} [m^2]	$G_{A;k}$ vereist [dB]	$G_{A;k}$ behaald [dB]
2B	VG1	woonkamer	achter	14,15	23	26
			terras	2,85		
	VG2	slaapkamers	achter	7,92	23	24
			terras	9,48		
	VR1	slaapkamer 1	achter	7,92	21	25
			terras	2,88		
	VR2	slaapkamer 2	terras	6,60	21	24
8F	VG1	woonkamer	achter	12,57	23	24
			terras	13,40		
			voor	30,69		
	VG2	slaapkamer 1	achter	7,34	22	27

3.3 Akoestische voorzieningen

In navolgende Tabel 3.3 is een overzicht opgenomen van de toe te passen materialen c.q. constructies per appartement. Alleen de gevels waar de karakteristieke geluidwering hoger dient te zijn dan de minimum eis van 20 dB zijn opgenomen in de berekeningen. In de berekeningen zijn de maatgevende appartementen beschouwd. Voor de overige appartementen wordt gesteld dat met dezelfde voorzieningen wordt voldaan aan de vereiste karakteristieke geluidwering. Voor een omschrijving van de gebruikte codes wordt verwezen naar Hoofdstuk 4.

Tabel 3.3: Omschrijving toe te passen materialen c.q. constructies

App.	Verd.	Ruimte	Gevel	Metselwerk	Glas	Hellend dak	Naad- en kierdichting
2B	b.g.	woonkamer	achter	MW46	GD27D	-	KT45
			terras	MW46	GD27D	-	KT45
		slaapkamer 1	achter	MW46	GD27D	-	KT45
			terras	MW46	GD27D	-	KT45
		slaapkamer 2	terras	MW46	GD27D	-	KT45
8F	2e	woonkamer	achter	MW46	GD27D	DIS23	KT45
			terras	MW46	GD27D	DIS23	KT45
			voor	MW46	GD27D	DIS23	KT45
		slaapkamer 1	achter	MW46	GD27D	-	KT45

Uit de berekeningen blijkt dat met standaard dubbel glas aan de vereiste karakteristieke geluidwering wordt voldaan. Een hellend dak met een $R_{A,weg}$ van 23 of hoger is voldoende. Op basis van de tekeningen van 5 februari zoals toegevoegd in Bijlage 1 zijn er geen aanvullende maatregelen aan de gevels nodig.

4 OMSCHRIJVING VAN DE TOE TE PASSEN MATERIALEN C.Q. CONSTRUCTIES

4.1 Algemeen

De in de berekeningen gebruikte geluidisolatiewaarden zijn gebaseerd op de “Rekenmethode NPR5272”. Navolgend zijn mogelijk toe te passen materialen weergegeven. Indien andere materialen dan de genoemde materialen worden toegepast, dan wordt geadviseerd om de desbetreffende fabrikant/leverancier middels een akoestisch meetrapport te laten aantonen dat de door hun geleverde materialen c.q. constructies qua geluidisolatie voldoen aan de in dit rapport gestelde waarden (rekening houdend met een veiligheidsmarge).

Verder wordt erop gewezen dat in dit rapport weergegeven constructies / principedetails niet zonder meer door de architect bij de uitvoering van de bestektekening mogen worden overgenomen. Indien bijvoorbeeld de thermische kwaliteit van de constructies op grond van de EP-berekening beter moet zijn dan op grond van het akoestisch onderzoek dan moet aan de zwaarste eis worden voldaan.

4.2 Metselwerk

Code	$R_{A,weg}$	Omschrijving
MW46	46	Steenachtige spouwmuur 200 kg/m^2

4.3 Glas

Code	$R_{A,weg}$ *	Fabrikant	Type aanduiding	Opbouw	Dikte [mm]
GD27D	27	elk fabrikaat	Ther.iso. glas, standaard HR++	4-15-5	24

**: genoemde waarde is de praktijkwaarde*

4.4 Hellend dak

Code	$R_{A,weg}$	Omschrijving
DIS23	23	Pannendak op Isobouw SlimFix 3/3, sandwich met 3 mm platen

4.5 Kierdichting

Uit controlemetingen bij gerealiseerde projecten is gebleken, dat niet genoeg nadruk kan worden gelegd op het belang van de kierdichting. Het heeft namelijk nauwelijks zin welke akoestische maatregelen dan ook te treffen, als de kierdichting niet in orde is.

Naast een accurate werkwijze zijn hierbij de volgende punten van belang:

a) De kierdichtingsprofielen dienen volgens voorschrift fabrikant te worden aangebracht waarbij met name de aansluitingen in de hoeken de nodige aandacht vragen;
b) De bewegende delen dienen te worden afgehangen binnen de maattoleranties, zoals die door de fabrikant van het kierdichtingsprofiel worden opgegeven;

c) Kromme ramen en deuren kunnen nooit over de volle omtrek goed sluiten.

Code	Omschrijving
KT45	Kierdichtingsklasse 1 (45 dB(A)), hetgeen impliceert een dubbele kierdichting, indrukking meer dan 4 mm een en ander volgens bijgevoegde principedetails.

4.6 Naaddichting

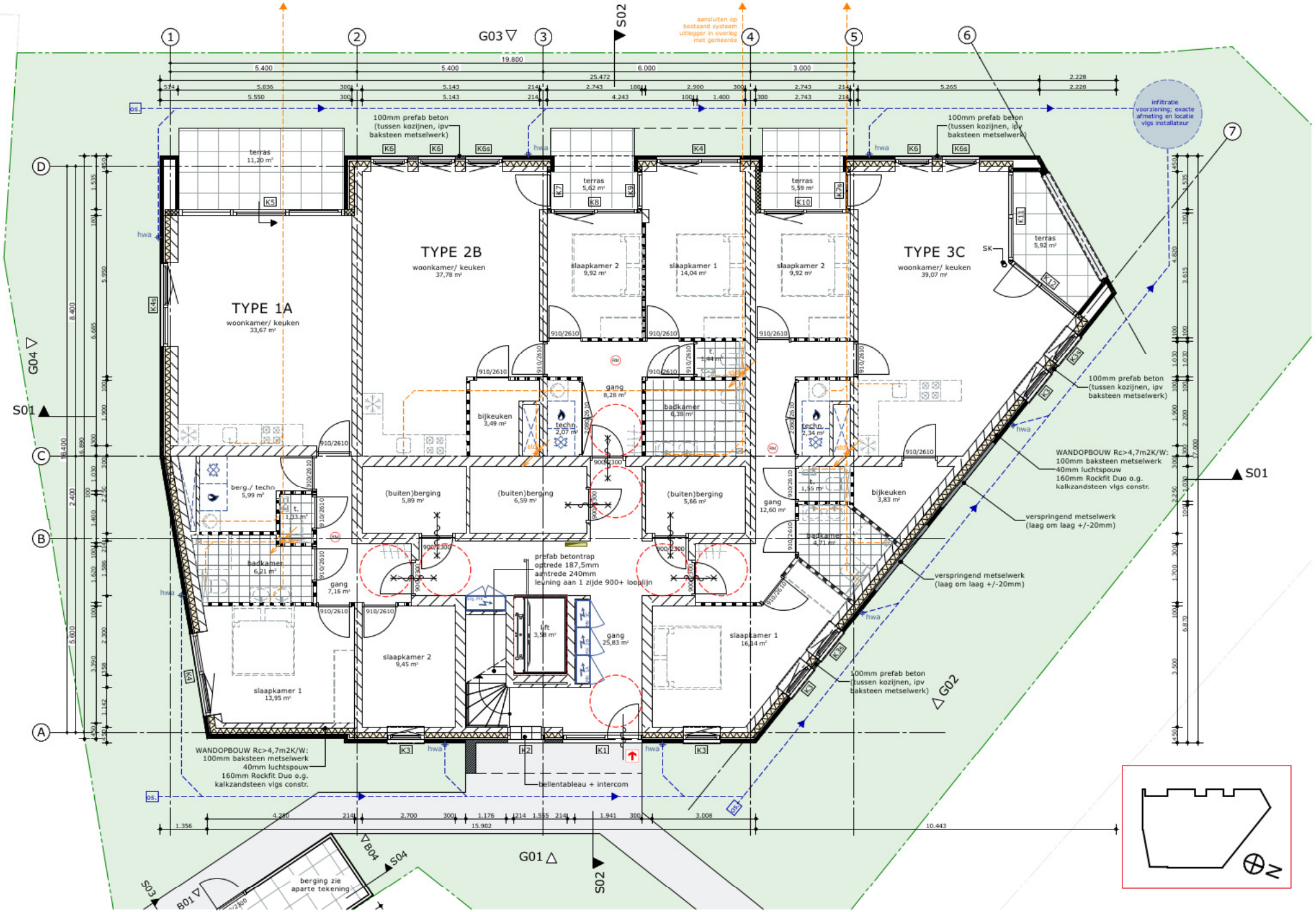
De naden tussen de gevelelementen dienen zeer zorgvuldig te worden afgedicht, zodat een zeer grote mate van luchtdichtheid ontstaat. Dit kan het best geschieden middels geïmpregneerde opencellige dichtingsband breedte minimaal 20 mm, dikte minimaal 3 maal de voegbreedte. Daarnaast dienen de naden bij kierdichting KT45, daar waar dichtingsband wordt gebruikt, aan de binnenzijde ook nog zorgvuldig en volgens voorschrift fabrikant te worden afgekit met thiokol of siliconen kit (kitklasse K25) en in de overige gevallen dienen de naden zowel aan de binnenzijde als buitenzijde zorgvuldig te worden afgekit volgens voorschrift fabrikant met siliconen of thiokol kit (kitklasse K25). Tevens dient extra aandacht te worden geschonken aan (de detaillering van) vensterbanken en dak-/ plafondaansluitingen.

4.7 Hang en sluitwerk

De bewegende delen dienen zorgvuldig en binnen de marges van het kierdichtingssysteem te worden afgehangen. Daarnaast dient een deugdelijk hang- en sluitwerk te worden toegepast, dat de bewegende delen ook in de toekomst goed aantrekt op de kierdichting en kromtrekken van ramen en deuren voorkomt. Dit betekent o.a. dat op deuren een driepuntssluiting (inclusief loopslot) en op raamvleugels minimaal een tweepuntssluiting (b.v. twee raamboompjes met oplopend sluitplaatje) moeten worden toegepast.

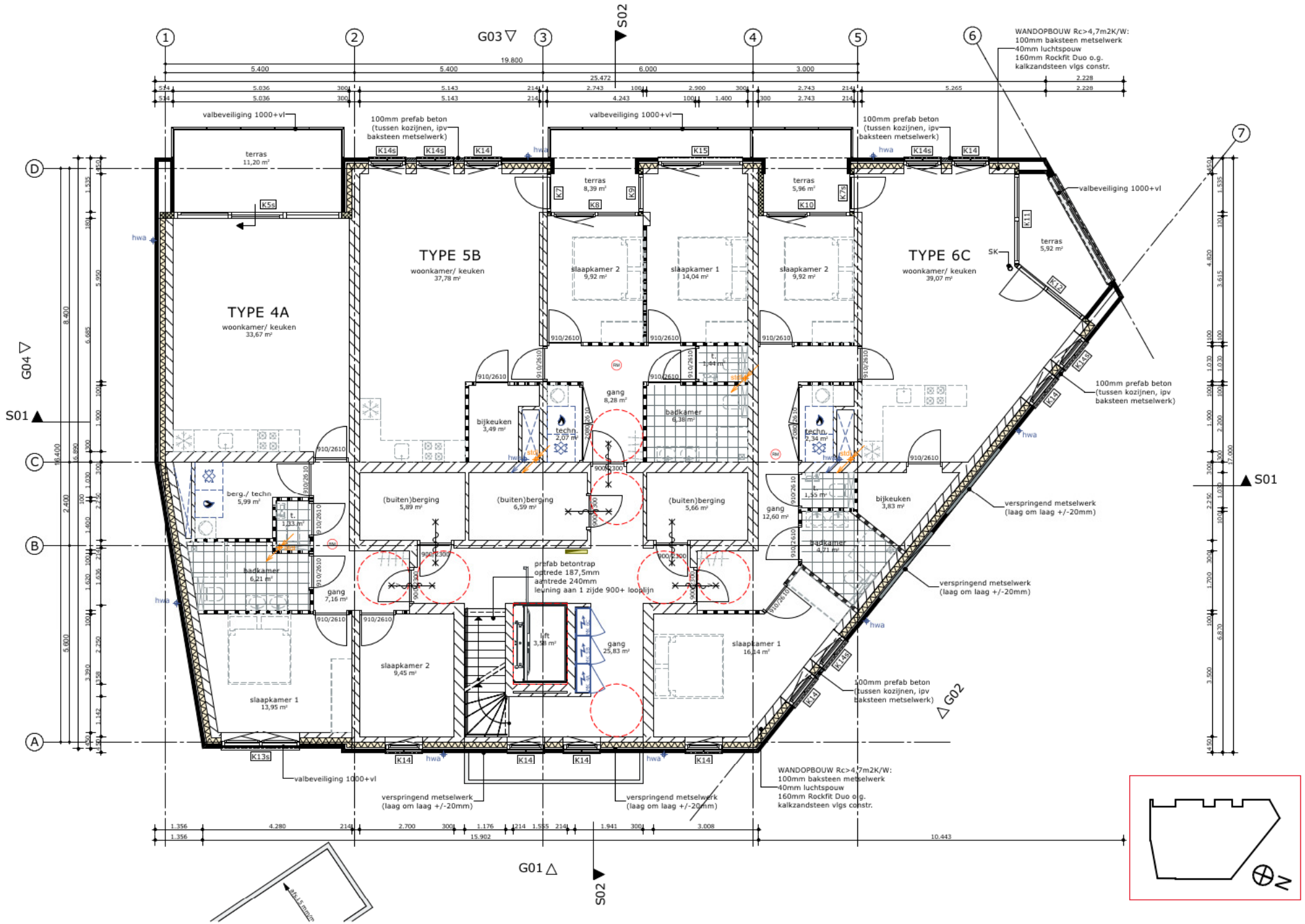
BIJLAGE I

Relevante tekeningen



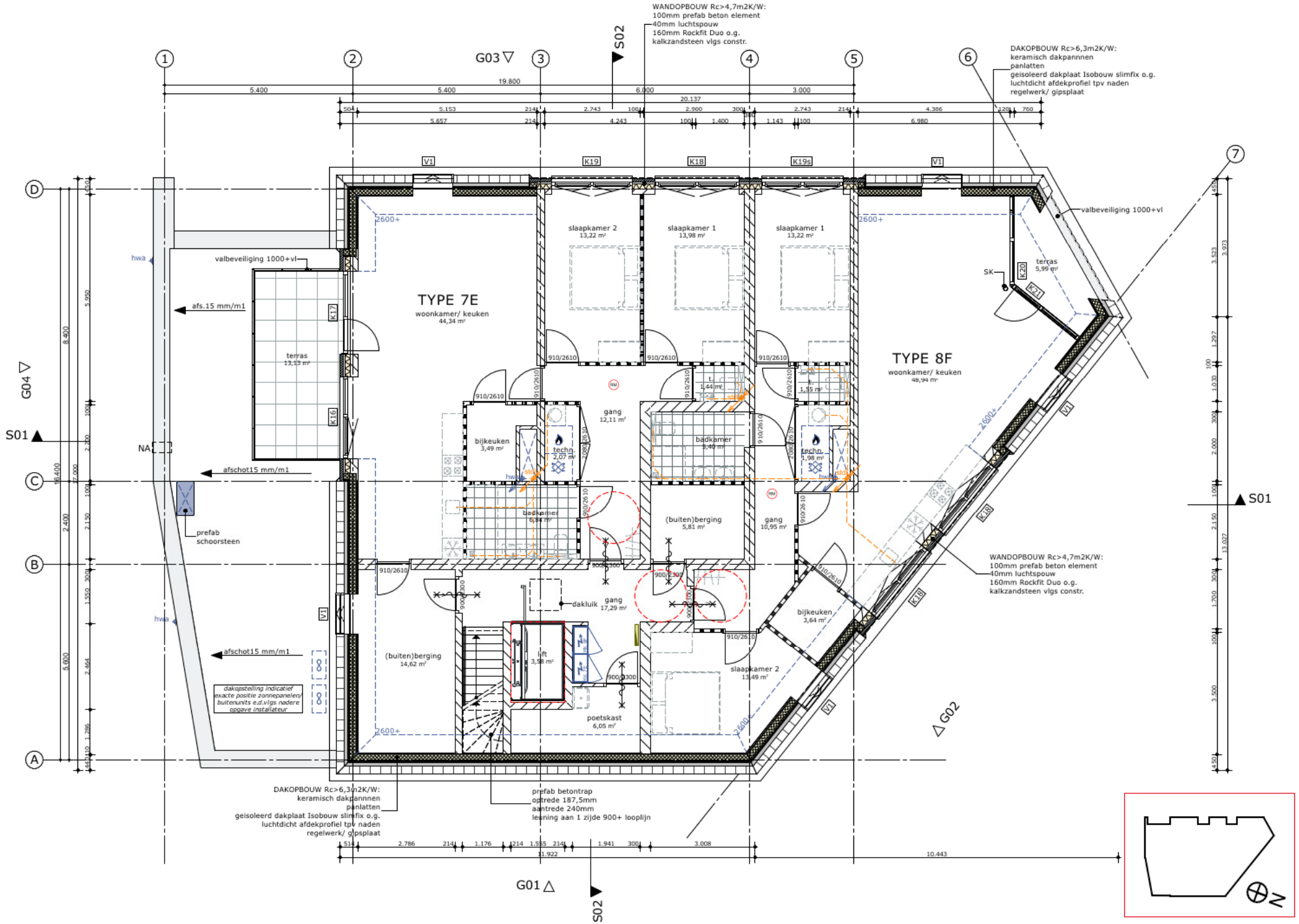
1:100 P00 begane grond

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		PLATTEGRONDEN P00	CONCEPT 2220.1 TEK 20250205 DO01



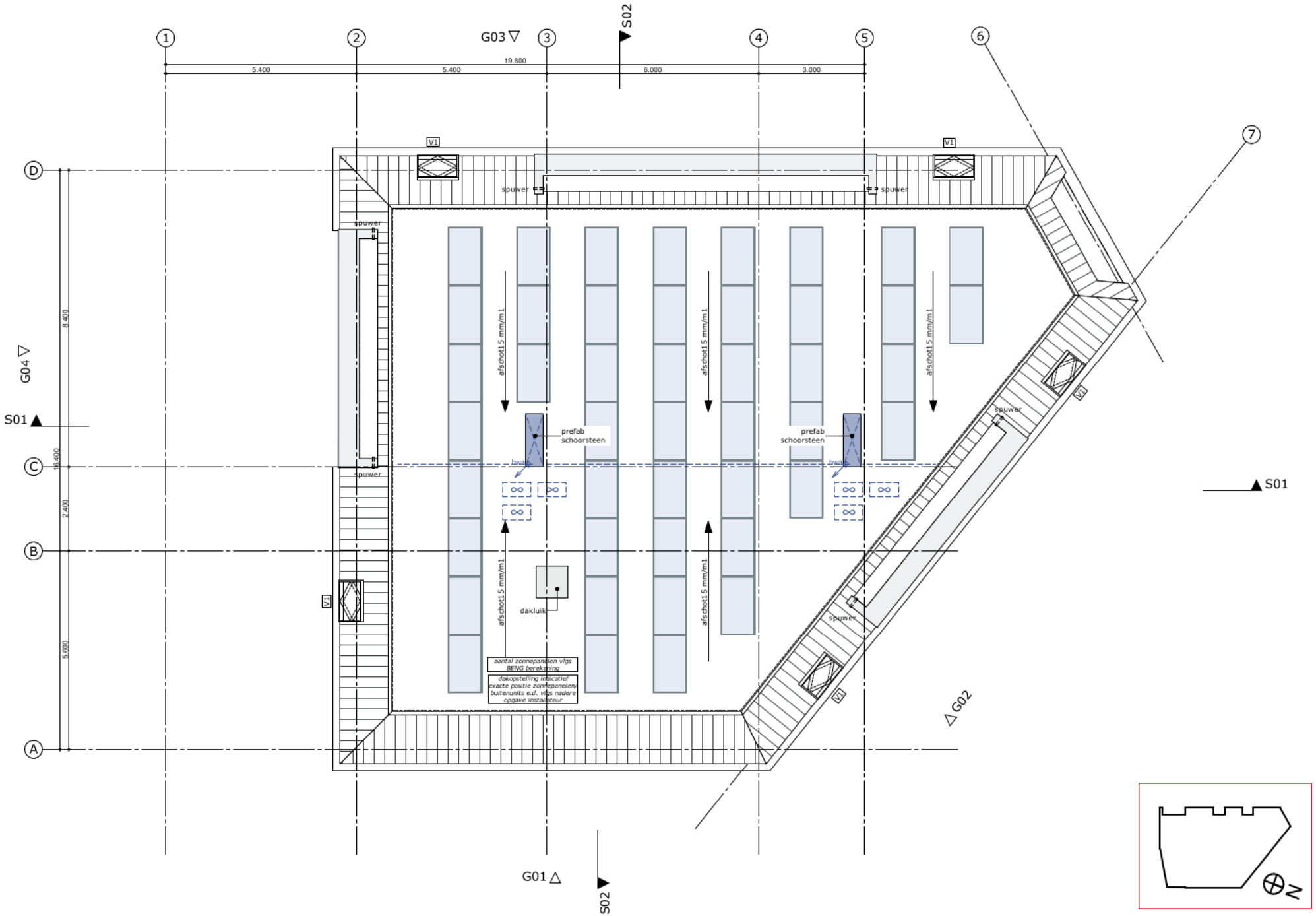
1:100 P01 verdieping

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		PLATTEGRONDEN P01	CONCEPT 2220.1 TEK 20250205 DO01



1:100 P02 verdieping

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		PLATTEGRONDEN P02	CONCEPT 2220.1 TEK 20250205 DO01

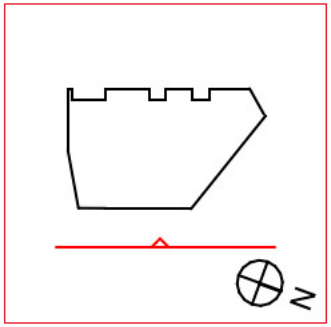


1:100 P03 dakoverzicht

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		PLATTEGRONDEN P03	CONCEPT 2220.1 TEK 20250205 DO01



RENVOOI MATERIALEN				
ID	*Naam*	*Kleur*	*Fabrikant*	*Productomschrijving*
G01	baksteen metselwerk (horizontaal)	bruin genuanceerd/ donker voeg	n.t.b.	n.t.b.
G02	baksteen metselwerk (verticaal)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G03	baksteen metselwerk (horizontaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G04	baksteen metselwerk (verticaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G05	keramische dakpannen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G06	prefab beton	licht grijs	n.t.b.	n.t.b.
G07	aluminium daktrim	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G08	zinken gevelbekleding	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G09	zinken dakrand	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G10	stalen balustrade	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G11	zinken hemelwaterafvoer	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G12	prefab goot (aluminium)	wit/ grijze trim	Meilof Riks	GVI S280B
G13	smetplank	wit	n.t.b.	n.t.b.
G14	baksteen metselwerk (verspingend 20mm)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G15	aluminium waterslag	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G16	kunststeen onderdorpel	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G17	noodoverstort	donkergrijs	n.t.b.	n.t.b.
Kxx	kunststof kozijnen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
Vxx	velux dakraam GGL	antraciet	n.t.b.	n.t.b.

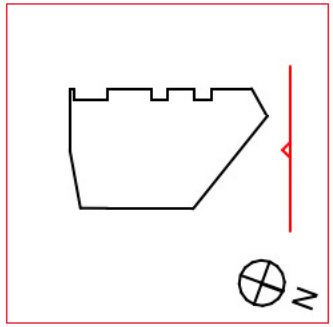


1:100 Voorgevel G01

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		GEVELS G01	CONCEPT 2220.1 TEK 20250205 DO01



RENVOOI MATERIALEN				
ID	*Naam*	*Kleur*	*Fabrikant*	*Productomschrijving*
G01	baksteen metselwerk (horizontaal)	bruin genuanceerd/ donker voeg	n.t.b.	n.t.b.
G02	baksteen metselwerk (verticaal)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G03	baksteen metselwerk (horizontaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G04	baksteen metselwerk (verticaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G05	keramische dakpannen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G06	prefab beton	licht grijs	n.t.b.	n.t.b.
G07	aluminium daktrim	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G08	zinken gevelbekleding	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G09	zinken dakrand	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G10	stalen balustrade	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G11	zinken hemelwaterafvoer	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G12	prefab goot (aluminium)	wit/ grijze trim	Meilof Riks	GVI S280B
G13	smetplank	wit	n.t.b.	n.t.b.
G14	baksteen metselwerk (verspingend 20mm)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G15	aluminium waterslag	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G16	kunststeen onderdorpel	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G17	noodoverstort	donkergrijs	n.t.b.	n.t.b.
Kxx	kunststof kozijnen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
Vxx	velux dakraam GGL	antraciet	n.t.b.	n.t.b.

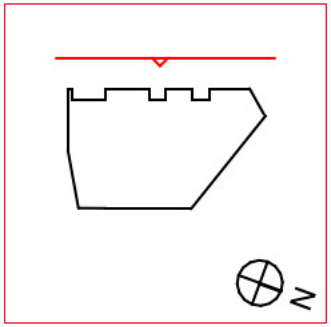


1:100 Rechtergevel G02

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		GEVELS G02	CONCEPT 2220.1 TEK 20250205 DO01

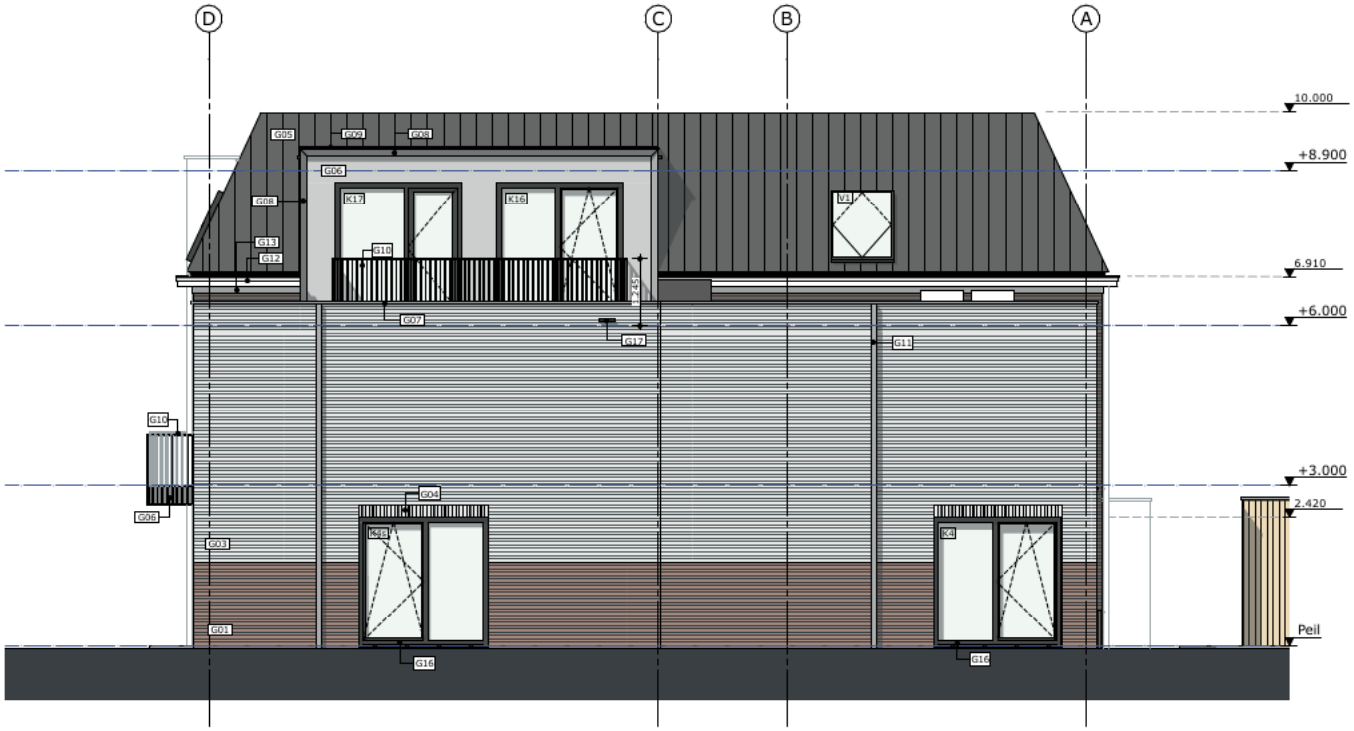


RENVOOI MATERIALEN				
ID	*Naam*	*Kleur*	*Fabrikant*	*Productomschrijving*
G01	baksteen metselwerk (horizontaal)	bruin genuanceerd/ donker voeg	n.t.b.	n.t.b.
G02	baksteen metselwerk (verticaal)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G03	baksteen metselwerk (horizontaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G04	baksteen metselwerk (verticaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G05	keramische dakpannen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G06	prefab beton	licht grijs	n.t.b.	n.t.b.
G07	aluminium daktrim	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G08	zinken gevelbekleding	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G09	zinken dakrand	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G10	stalen balustrade	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G11	zinken hemelwaterafvoer	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G12	prefab goot (aluminium)	wit/ grijze trim	Meilof Riks	GVI S280B
G13	smetplank	wit	n.t.b.	n.t.b.
G14	baksteen metselwerk (verspingend 20mm)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G15	aluminium waterslag	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G16	kunststeen onderdorpel	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G17	noodoverstort	donkergrijs	n.t.b.	n.t.b.
Kxx	kunststof kozijnen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
Vxx	velux dakraam GGL	antraciet	n.t.b.	n.t.b.

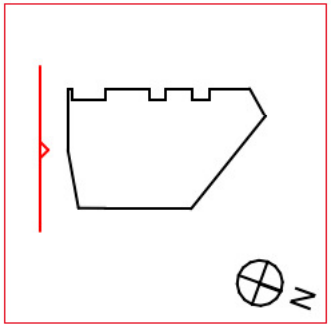


1:100 Achtergevel G03

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		GEVELS G03	CONCEPT 2220.1 TEK 20250205 DO01



RENVOOI MATERIALEN				
ID	*Naam*	*Kleur*	*Fabrikant*	*Productomschrijving*
G01	baksteen metselwerk (horizontaal)	bruin genuanceerd/ donker voeg	n.t.b.	n.t.b.
G02	baksteen metselwerk (verticaal)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G03	baksteen metselwerk (horizontaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G04	baksteen metselwerk (verticaal)	wit genuanceerd/ witte voeg	n.t.b.	n.t.b.
G05	keramische dakpannen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G06	prefab beton	licht grijs	n.t.b.	n.t.b.
G07	aluminium daktrim	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G08	zinken gevelbekleding	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G09	zinken dakrand	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G10	stalen balustrade	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G11	zinken hemelwaterafvoer	grijs	n.t.b.	n.t.b.
G12	prefab goot (aluminium)	wit/ grijze trim	Meilof Riks	GVI S280B
G13	smetplank	wit	n.t.b.	n.t.b.
G14	baksteen metselwerk (verspingend 20mm)	bruin genuanceerd/ donkere voeg	n.t.b.	n.t.b.
G15	aluminium waterslag	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G16	kunststeen onderdorpel	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
G17	noodoverstort	donkergrijs	n.t.b.	n.t.b.
Kxx	kunststof kozijnen	antraciet	n.t.b.	n.t.b.
Vxx	velux dakraam GGL	antraciet	n.t.b.	n.t.b.



1:100 Linkergevel G04

PROJECT	2220.1	ONDERDEEL	STATUS/ WIJZIGING/ BLAD
APP. Vijver - Molenbergweg Herkb. Roerdalen		GEVELS G04	CONCEPT 2220.1 TEK 20250205 DO01

BIJLAGE II

Berekeningsresultaten geluidwerende voorzieningen

project	**m250014, Vijverweg 2 te Herkenbosch**
Projectdatum	12-02-2025
Opdrachtgever	Victor Adams Beleggingen BV
Uitgevoerd door	DavH

gebouw	**Appartement 2B b.g.**
Rekenmethode	NPR 5272
	V/Sr is minimaal 3, conform NEN5077-C3 (2013)
Spectrum	weg2012
Uitgevoerd door	davh

	totaal	125	250	500	1000	2000
Ci		-14.0	-10.0	-7.0	-4.0	-6.0

verblijfsgebied	**wnk**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	56	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	17	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						
GA;k	**26.0**	**dB**							
GA;k, vereist	23.0	dB							

wnk										
Su,ruimte	17	m2								
GA;k	**26.0**	**dB**								
GA;k, vereist	21	dB								
V	99.7	m3								
T,ref	0.5	s								
GA	28.9	dB	GA		36.6	30.7	38.5	43.0	45.5	
Lp	27.1	dB	Lp		19.4	25.3	17.5	13.0	10.5	

achtergevel

Su,gevel	14.1	m2								
Cfs figuur (NPR5272)	handinvoer		Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
absorptie plafond	--		Cfs		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
hoogte gesloten ballustrade	--	m	H -- m							
diepte balkon/galerij	--	m	D -- m							
GA;k,gevel	27.5	dB								
GA,gevel	30.4	dB	GA,g	30.4	38.0	32.2	40.0	44.4	46.9	
			Gi,g		24	22.2	33	40.4	40.9	
Lp,gevel	25.6	dB	Lp,g	25.6	18.0	23.8	16.0	11.6	9.1	

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal	GA;k,p	Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
wand	6.38 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2	46.0	7.1	1.5	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	2.59 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm	32.4	20.6	0	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
glas	2.59 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm	32.4	20.6	0	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
glas	2.59 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm	32.4	20.6	0	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
fonafh	14.15 m2	kt45**	fonafh	kierterm 45 dB(A) nader te detailleren	42.8	10.3	0	RA	45.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

De rekenmethode voorziet in veiligheidsmarges voor suskasten en roosters. Kolom Cvlg is voor deze materialen niet van toepassing

achtergevel (terras)

Su,gevel	2.8	m2			Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cfs figuur (NPR5272)	balkon half inspringend (1)				Cfs		-1.0	-1.0	-1.0	-1.0	-1.0
absorptie plafond	<= 0.3										
hoogte gesloten ballustrade	0.0	m	H	1.5 m							
diepte balkon/galerij	0.8	m	D	10.7 m							
GA;k,gevel	31.3	dB									
GA,gevel	34.2	dB			GA,g	34.2	41.9	36.0	43.9	48.6	51.2
					Gi,g		27.9	26	36.9	44.6	45.2
Lp,gevel	21.8	dB			Lp,g	21.8	14.1	20.0	12.1	7.4	4.8

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal	GA;k,p	Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
wand	0.24 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2	59.2	-6.2	1.5	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	2.61 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm	31.4	21.7	0	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
fonafh	2.85 m2	kt45**	fonafh	kierterm 45 dB(A) nader te detailleren	48.8	4.3	0	RA	45.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

De rekenmethode voorziet in veiligheidsmarges voor suskasten en roosters. Kolom Cvlg is voor deze materialen niet van toepassing

verblijfsgebied	**slpk 1 & 2**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	56	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	17.4	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						
GA;k	**24.3**	**dB**							
GA;k, vereist	23.0	dB							

slpk 1

Su,ruimte	10.8	m2							
GA;k	**24.9**	**dB**							
GA;k, vereist	21	dB							
V	37.1	m3							
T,ref	0.5	s							
GA	25.5	dB	GA	33.2	27.3	35.1	39.7	42.3	
Lp	30.5	dB	Lp	22.8	28.7	20.9	16.3	13.7	

achtergevel

Su,gevel	7.9	m2			Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cfs figuur (NPR5272)	handinvoer				Cfs		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
absorptie plafond	--										
hoogte gesloten ballustrade	--	m	H	-- m							
diepte balkon/galerij	--	m	D	-- m							
GA;k,gevel	26.8	dB									
GA,gevel	27.4	dB			GA,g	27.4	35.1	29.2	37.0	41.6	44.2
					Gi,g		21.1	19.2	30	37.6	38.2
Lp,gevel	28.6	dB			Lp,g	28.6	20.9	26.8	19.0	14.4	11.8

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal	GA;k,p	Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
wand	2.06 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2	48.9	6.5	1.5	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	5.86 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm	26.9	28.5	0	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
fonafh	7.92 m2	kt45**	fonafh	kierterm 45 dB(A) nader te detailleren	43.4	12.1	0	RA	45.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

De rekenmethode voorziet in veiligheidsmarges voor suskasten en roosters. Kolom Cvlg is voor deze materialen niet van toepassing

achtergevel (terras)

Su,gevel	2.9	m2			Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cfs figuur (NPR5272)	balkon half inspringend (1)				Cfs		-1.0	-1.0	-1.0	-1.0	-1.0
absorptie plafond	<= 0.3										
hoogte gesloten ballustrade	0.0	m	H	1.5 m							
diepte balkon/galerij	0.8	m	D	7.0 m							
GA;k,gevel	29.3	dB									
GA,gevel	29.9	dB			GA,g	29.9	37.6	31.7	39.6	44.2	46.8
					Gi,g		23.6	21.7	32.6	40.2	40.8
Lp,gevel	26.1	dB			Lp,g	26.1	18.4	24.3	16.4	11.8	9.2

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal	GA;k,p	Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
wand	0.24 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2	57.3	-1.9	1.5	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	2.64 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm	29.4	26.0	0	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
fonafh	2.88 m2	kt45**	fonafh	kierterm 45 dB(A) nader te detailleren	46.7	8.7	0	RA	45.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

De rekenmethode voorziet in veiligheidsmarges voor suskasten en roosters. Kolom Cvlg is voor deze materialen niet van toepassing

slpk 2

Su,ruimte	6.6	m2
GA;k	**23.6**	**dB**
GA;k, vereist	21	dB
V	26.2	m3
T,ref	0.5	s
GA	24.8	dB
Lp	31.2	dB

GA									32.5	26.6	34.4	39.1	41.7
Lp									23.5	29.4	21.6	16.9	14.3

achtergevel (terras)

Su,gevel	6.6	m2			Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cfs figuur (NPR5272)	balkon half inspringend (1)				Cfs		-1.0	-1.0	-1.0	-1.0	-1.0
absorptie plafond	<= 0.3										
hoogte gesloten ballustrade	0.0	m	H	1.5 m							
diepte balkon/galerij	1.5	m	D	7.0 m							
GA;k,gevel	23.6	dB									
GA,gevel	24.8	dB			GA,g	24.8	32.5	26.6	34.4	39.1	41.7
					Gi,g		18.5	16.6	27.4	35.1	35.7
Lp,gevel	31.2	dB			Lp,g	31.2	23.5	29.4	21.6	16.9	14.3

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal	GA;k,p	Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
wand	0.55 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2	51.5	3.2	1.5	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	6.05 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm	23.7	31.1	0	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
fonafh	6.60 m2	kt45**	fonafh	kierterm 45 dB(A) nader te detailleren	41.0	13.8	0	RA	45.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

De rekenmethode voorziet in veiligheidsmarges voor suskasten en roosters. Kolom Cvlg is voor deze materialen niet van toepassing
Materialen met catalogusnummers eindigend op * of ** zijn door de gebruiker ingevoerd.

project	**m250014, Vijverweg 2 te Herkenbosch**
Projectdatum	12-02-2025
Opdrachtgever	Victor Adams Beleggingen BV
Uitgevoerd door	DavH

gebouw	**Appartement 8F 2e verd.**
Rekenmethode	NPR 5272
	V/Sr is minimaal 3, conform NEN5077-C3 (2013)
Spectrum	weg2012
Uitgevoerd door	davh

	totaal	125	250	500	1000	2000
Ci		-14.0	-10.0	-7.0	-4.0	-6.0

verblijfsgebied	**wnk**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	56	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	56.7	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						
GA;k	**23.5**	**dB**							
GA;k, vereist	23.0	dB							

wnk									
Su,ruimte	56.7	m2							
GA;k	**22.0**	**dB**							
GA;k, vereist	21	dB							
V	120	m3							
T,ref	0.5	s							
GA	22.0	dB	GA	30.6	24.7	29.7	30.2	43.2	
Lp	34.0	dB	Lp	25.4	31.3	26.3	25.8	12.8	

achtergevel

Su,gevel	12.6	m2		Cl	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cfs figuur (NPR5272)	handinvoer			Cfs	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
absorptie plafond	--								
hoogte gesloten ballustrade	--	m	H -- m						
diepte balkon/galerij	--	m	D -- m						
GA;k,gevel	25.6	dB							
GA,gevel	25.6	dB		GA,g	25.6	34.6	28.7	32.8	32.9	51.0
				Gi,g		20.6	18.7	25.8	28.9	45
Lp,gevel	30.4	dB		Lp,g	30.4	21.4	27.3	23.2	23.1	5.0

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal	GA;k,p	Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
wand	4.17 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2	51.6	4.4	1.5	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
dak	7.20 m2	dis23	dak	Isobouw SLimFix 3/3, sandwich met 3 mm platen	25.8	30.2	1.5	RA	22.9	18.0	16.0	23.0	26.0	48.0
glas	1.20 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm	39.5	16.5	0	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
fonafh	12.57 m2	kt45**	fonafh	kierterm 45 dB(A) nader te detailleren	47.0	9.0	0	RA	45.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

De rekenmethode voorziet in veiligheidsmarges voor suskasten en roosters. Kolom Cvlg is voor deze materialen niet van toepassing

rechter/achtergevel (terras)

Su,gevel	13.4	m2			Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cfs figuur (NPR5272)	handinvoer				Cfs		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
absorptie plafond	--										
hoogte gesloten ballustrade	--	m	H	-- m							
diepte balkon/galerij	--	m	D	-- m							
GA;k,gevel	27.8	dB									
GA,gevel	27.8	dB			GA,g	27.8	35.9	30.0	36.5	38.5	46.3
					Gi,g		21.9	20	29.5	34.5	40.3
Lp,gevel	28.2	dB			Lp,g	28.2	20.1	26.0	19.5	17.5	9.7

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal	GA;k,p	Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
dak	1.39 m2	dis23	dak	Isobouw SLimFix 3/3, sandwich met 3 mm platen	33.0	23.0	1.5	RA	22.9	18.0	16.0	23.0	26.0	48.0
glas	6.20 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm	32.4	23.6	0	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
glas	5.81 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm	32.7	23.3	0	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
fonafh	13.40 m2	kt45**	fonafh	kierterm 45 dB(A) nader te detailleren	46.8	9.2	0	RA	45.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

De rekenmethode voorziet in veiligheidsmarges voor suskasten en roosters. Kolom Cvlg is voor deze materialen niet van toepassing

voorgevel

Su,gevel	30.7	m2			Cl		2.0	2.0	2.0	2.0	2.0
Cfs figuur (NPR5272)	handinvoer				Cfs		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
absorptie plafond	--										
hoogte gesloten ballustrade	--	m	H	-- m							
diepte balkon/galerij	--	m	D	-- m							
GA;k,gevel	27.2	dB									
GA,gevel	27.2	dB			GA,g	27.2	35.8	29.9	34.8	35.4	47.9
					Gi,g		21.8	19.9	27.8	31.4	41.9
Lp,gevel	28.8	dB			Lp,g	28.8	20.2	26.1	21.2	20.6	8.1

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal	GA;k,p	Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
wand	15.90 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2	47.8	8.2	1.5	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
dak	5.89 m2	dis23	dak	Isobouw SLimFix 3/3, sandwich met 3 mm platen	28.7	27.3	1.5	RA	22.9	18.0	16.0	23.0	26.0	48.0
glas	1.60 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm	40.3	15.7	0	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
glas	3.65 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm	36.7	19.3	0	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
glas	3.65 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm	36.7	19.3	0	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
fonafh	30.69 m2	kt45**	fonafh	kierterm 45 dB(A) nader te detailleren	45.2	10.8	0	RA	45.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

De rekenmethode voorziet in veiligheidsmarges voor suskasten en roosters. Kolom Cvlg is voor deze materialen niet van toepassing

verblijfsgebied	**slpk 1**			totaal	125	250	500	1000	2000
Geluidbelasting	55	dB							
Opgegeven als			Lden						
Su,tot	7.3	m2	(Opp. uitw. gevelconstructie verblijfsgebied)						
GA;k	**27.3**	**dB**							
GA;k, vereist	22.0	dB							

slpk 1

Su,ruimte	7.3	m2							
GA;k	**27.3**	**dB**							
GA;k, vereist	20	dB							
V	37.5	m3							
T,ref	0.5	s							
GA	29.6	dB	GA	37.2	31.4	39.1	43.5	46.0	
Lp	25.4	dB	Lp	17.8	23.6	15.9	11.5	9.0	

achtergevel

Su,gevel	7.3	m2				Cl		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Cfs figuur (NPR5272)	handinvoer					Cfs		0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
absorptie plafond	--											
hoogte gesloten ballustrade	--	m	H	--	m							
diepte balkon/galerij	--	m	D	--	m							
GA;k,gevel	27.3	dB										
GA,gevel	29.6	dB				GA,g	29.6	37.2	31.4	39.1	43.5	46.0
						Gi,g		23.2	21.4	32.1	39.5	40
Lp,gevel	25.4	dB				Lp,g	25.4	17.8	23.6	15.9	11.5	9.0

Gvldeel	Afm.	Cat.nr.	Msoort	Materiaal	GA;k,p	Lp;p	Cvlg		totaal	125	250	500	1000	2000
wand	3.84 m2	mw46**	wand	Steen. spouwmuur 200 kg/m2	44.6	8.1	1.5	RA	46.2	37.0	41.0	46.0	52.0	59.0
glas	3.50 m2	gd27d	glas	4/15/5 mm	27.5	25.2	0	RA	27.3	21.0	19.0	30.0	38.0	39.0
fonafh	7.34 m2	kt45**	fonafh	kierterm 45 dB(A) nader te detailleren	42.0	10.7	0	RA	45.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

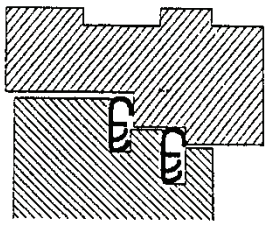
De rekenmethode voorziet in veiligheidsmarges voor suskasten en roosters. Kolom Cvlg is voor deze materialen niet van toepassing
Materialen met catalogusnummers eindigend op * of ** zijn door de gebruiker ingevoerd.

BIJLAGE III

Principe details

KLASSE INDELING KIERDICHTING

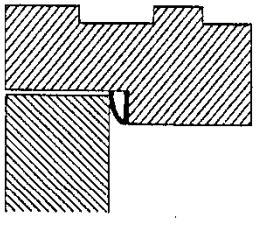
KLASSE 1

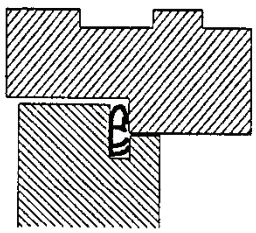


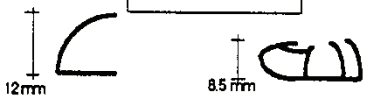
45 dB(A)

Dubbele dichting

KLASSE 2



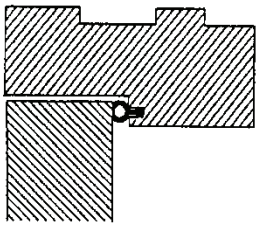


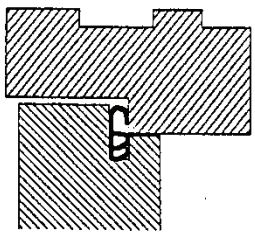


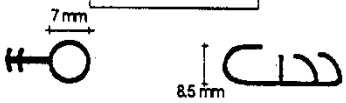
40 dB(A)

Goede enkele dichting
Indrukking meer dan 4 mm

KLASSE 3



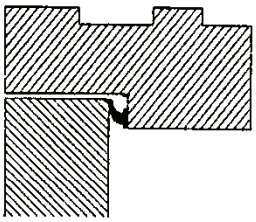


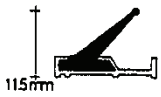


35 dB(A)

Goede enkele dichting
Indrukking meer dan 3 mm

KLASSE 4

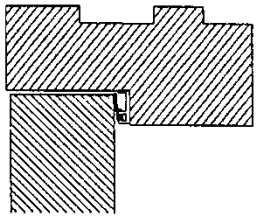


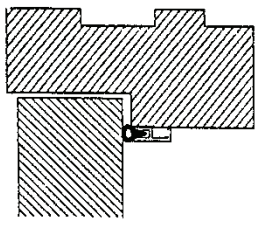


30 dB(A)

Enkele dichting
Indrukking meer dan 2 mm

KLASSE 5







25 dB(A)

Matige enkele dichting
Indrukking minder dan 1 mm

KLASSE 6

20 dB(A)

Geen dichtingsprofiel

WHITE PAPER
GELUIDSEISEN

VERSIE 3.0



MITSUBISHI ELECTRIC
LIVING ENVIRONMENT SYSTEMS

AUTHORIZED DISTRIBUTOR
ALKLIMA
KLIMAATOPLOSSINGEN

INHOUD

03 Wijziging Bouwbesluit 2012

04 Wanneer zijn de geluidseisen van toepassing?

04 Wanneer gelden de eisen niet?

04 Hoe kan het optredende geluidsniveau aangetoond worden?

05 Geluidsniveau lucht-/water-warmtepompen Mitsubishi Electric

07 Hoogte warmtepomp

08 Marge

08 Richtfactor Q

09 Tonaliteit

10 Geluidsniveau airconditioners Mitsubishi Electric

13 Hoogte airconditioningsystemen

14 Marge

15 Richtfactor Q

15 Tonaliteit

16 Geluidsreducerende maatregelen

18 Beschikbare situaties rekentool

19 De installatie staat op het maaiveld (GG_1)

22 De installatie staat op een aanbouw tegen de woning (GG_2)

25 De installatie staat op een bouwwerk achter op het perceel (GG_2A)

28 De installatie staat op een dak van woning (GG_3)

31 De installatie staat op een dak of gevel van een appartementegebouw (APP)

WHITE PAPER
GELUIDSEISEN

Lucht-/water-warmtepompen spelen een belangrijke rol binnen de energietransitie van Nederland. In veel nieuwbouwwoningen is deze duurzame opwekker met bewezen techniek de nieuwe norm. Ook in bestaande woningen is het een breed toepasbaar alternatief voor de gasketel. Deze warmtepomptechniek wordt hierdoor reeds op grote schaal in Nederland toegepast. Door een veranderend klimaat ervaren we daarnaast een sterke toename van het aantal airconditioningsystemen in de woningbouw.

Het ligt dan ook voor de hand dat er regels opgesteld worden betreffende de geluidsproductie van deze buiten opgestelde warmtepompen en airconditioners. Deze eisen zijn vastgelegd in de wijziging Bouwbesluit 2012 en zijn 1 april 2021 van kracht geworden.

Dit document bevat veel inhoudelijke informatie over de wetgeving en kan als beknopte handleiding worden gehanteerd om duidelijkheid te krijgen over de richtlijn en is hierdoor een ideaal middel voor de volledige bouwkolom om zich te verdiepen in de materie en vast te stellen op welke wijze aan de gestelde eisen kan worden voldaan.

WIJZIGING BOUWBESLUIT 2012

Per 1 april 2021 zijn in het bouwbesluit geluidseisen opgenomen voor de toepassing van buiten opgestelde warmtepompen en airconditioningsystemen. Deze wijziging van het Bouwbesluit 2012 staan genoemd in Staatsblad 2020, nr. 189 en de bijbehorende bepalingsmethodiek voor deze eisen zijn vastgelegd in de Staatscourant 2020, 62676.
https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2020-189.html
https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2020-62676.html

Deze geluidsnormen hebben betrekking op grondgebonden woningen waarbij een geluidseis wordt gesteld op de erfgrens, met een maximale waarde van 45 dB(A) overdag (7:00 – 19:00 uur) en 40 dB(A) in de nacht (19:00 – 7:00 uur). Naast de perceelgrens worden deze eisen ook gesteld aan te openen ramen en deuren van een aanliggende woning.



De wettekst gaat enkel over geluidseisen op de erfgrens van een naastgelegen woonperceel en heeft dus geen consequenties voor het eigen perceel of de overgang naar utiliteitgebouwen of openbaar gebied.
Bij appartementen zijn te openen deuren of ramen leidend bij de genoemde maximaal waarden.

De eis is opgenomen in artikel 3.8.2 en 3.9.3 van het Bouwbesluit 2012.

WANNEER ZIJN DE GELUIDSEISEN VAN TOEPASSING?

+ De geluidseisen hebben betrekking op alle nieuw te plaatsen warmte- en koude opwekkers. Voor het productportfolio van Mitsubishi Electric betreft dit buiten opgestelde warmtepompen en airconditioners
+ De geluidseis heeft betrekking op de aanliggende woningen en/of appartementen
+ Bij vervangen van een bestaande warmtepomp of airconditioner gelden ook de nieuwe geluidseisen
+ Bij alle bouwwerken met een woonfunctie die bouwvergunningplichtig zijn
+ De norm is van toepassing in de tuin of het balkon van het aangrenzende perceel en/of nabij de te openen ramen of deuren
+ Bij appartementen is de norm van toepassing op te openen ramen en deuren

WANNEER GELDEN DE EISEN NIET?

+ Voor alle trajecten waarvoor de vergunningen reeds voor 1 april 2021 aangevraagd zijn, is de eis niet van toepassing
+ Een onbenoemde ruimte, zoals bijvoorbeeld een zolder vaak wordt benoemd, wordt conform bouwbesluit niet gezien als verblijfsgebied waardoor te openen ramen in deze ruimte buiten de norm vallen
+ De geluidseisen hebben geen betrekking op installaties welke geplaatst zijn in een bij de woning behorende schuur of garage
+ De geluidseisen gelden niet voor aanliggende utiliteitsgebouwen

HOE KAN HET OPTREDENDE GELUIDSNIVEAU AANGETOOND WORDEN?

Bij alle werken die bouwvergunningplichtig zijn dient door de initiatiefnemer aannemelijk gemaakt te worden dat de installaties voldoen aan de gestelde geluidseisen. Voor de wettelijke toetsing van het geluidsniveau hoeft echter geen meting op locatie gedaan te worden. Door middel van een rekentool, die door de Rijksoverheid ter beschikking is gesteld, kan men aantonen of er aan de geluidseis wordt voldaan.

De rekentool welke is ontwikkeld door LBP Sight is te downloaden via onderstaande link (inclusief uitgebreide handleiding):
https://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2020/11/12/rekentool-geluid-van-buiten-opgestelde-installaties-voor-warmte--en-koudeopwekking

GELUIDSNIVEAU LUCHT-/WATER- WARMTEPOMPEN MITSUBISHI ELECTRIC

Norm geluidswaarden rekentool

De wetgeving heeft geen verwijzing naar een gangbare norm waarop het geluidsniveau bepaalt moet worden. Door het ontbreken van een duidelijke/eenduidige norm t.b.v. het bepalen van de maximale geluidsniveaus zullen in de markt verschillende vertrekpunten worden gehanteerd. Het is daarom van groot belang om bij het vergelijk van diverse systemen duidelijkheid te hebben over de uitgangspunten die gehanteerd zijn bij de afgegeven geluidsniveaus. Hiervoor zijn minimaal vereist:

- Buitentemperatuur
- Aanvoertemperatuur
- Geleverd vermogen (bij bovenstaande uitgangspunten)

Het maximale geluidsniveau van een lucht water warmtepomp zal optreden bij de hoogste watertemperatuur en de laagste buitencondities. Bijvoorbeeld tijdens het bereiden van warmtapwater van 55°C en de laagste buitenlucht temperatuur (-10°C) waarbij de compressor en de ventilator in de hoogste stand staan. Door het ontbreken van de genoemde uitgangspunten heeft Alklima in eerste instantie deze vertrekpunten gehanteerd bij het bepalen van de geluidsniveaus en stonden deze waarden ook benoemd in onze voorafgaande whitepaper (versie 2.0).

Toetsing:

Bij een dispuut kan door de gemeentelijke beleidsbepalers besloten worden dat een geluidsmeting uitgevoerd dient te worden. Dit dient gedaan te worden onder de door de in het bouwbesluit gestelde uitgangspunten op basis van de omstandigheden uit onderstaande tabel en deze uitgangspunten wijken dus sterk af van A-10°C /W+55°C.

BIJLAGE VIII. BEHORENDE BIJ ARTIKEL 3.11, TWEEDE LID, VAN DE REGELING BOUWBESLUIT 2012

b. *Bedrijfstoestand waarbij wordt gemeten*
Het geluidsniveau van de installatie voor warmte- of koudeopwekking wordt gemeten bij het maximale toerental behorende bij de gekozen instelling van de installatie. Er wordt onderscheid gemaakt tussen een bedrijfstoestand in de dagperiode (7:00 - 19:00 uur) en de avond- en nachtperiode (19:00 - 7:00 uur) als de installatie voor deze perioden afzonderlijke instellingen heeft.
Als het instellen van het maximale toerental bij een installatie niet mogelijk is dan wordt de meting uitgevoerd bij in de tabel 1 beschreven omstandigheden.

Tabel 1

Bedrijfstoestand	Actie	Instelling aanvoer temperatuur	buitentemperatuur
Tapwaterproductie	warmtapwater-voorraad ten minste 50% leeg tappen met volledig open douche- of badkraan.	50 °C tapwater	Maximaal 18 °C
Ruimteverwarming	15 minuten voor de meting de systeemregelaar voor alle zones 5 °C hoger instellen dan de aanwezige ruimtetemperatuur.	Ontwerptemperatuur afgiftesysteem	Maximaal 10 °C
Ruimtekoeling	15 minuten voor de meting de systeemregelaar voor alle zones 5°C lager instellen dan de aanwezige ruimtetemperatuur.	Ontwerptemperatuur afgiftesysteem	Minimaal 23 °C
Hybride (elektrisch of gas-bijstook)	15 minuten voor de meting de systeemregelaar voor alle zones 5 °C hoger instellen dan aanwezige ruimtetemperatuur en bijstooksysteem blokkeren.	Ontwerptemperatuur afgiftesysteem bij T-bivalent	Minimaal 5°C en maximaal 10°C

Naast de genoemde omstandigheden in tabel 1 moet bij installaties voor tapwaterproductie en ruimteverwarming die bij het ontdooien geen gebruik maken van de aanwezige warmte in de woning of van een speciaal warmtebuffer, de meting ook worden uitgevoerd bij het ontdooien.

Helpdesk Bouwregelgeving

Om in het voortraject duidelijkheid te krijgen omtrent de te hanteren waarden in de rekentool hebben wij contact gezocht met de helpdesk bouwregelgeving. Is deze waarde de zwaarste omstandigheid onder A-10°C /W55°C of de tabel uit bijlage VIII behorende bij artikel 3.11, tweede lid, van de regeling bouwbesluit 2012? Via de helpdesk bouwregelgeving van de rijksoverheid hebben we hierop onderstaande terugkoppeling ontvangen:

In tabel 1 van Bijlage VIII kunt u lezen wat de aan te houden buitentemperatuur is als het maximale toerental niet kan worden ingesteld.

- *In het geval van warmtapwater mag worden uitgegaan van maximaal +18°C. Dat wil zeggen dat bij elke buitentemperatuur gemeten worden, zolang die maar niet hoger is dan +18°C. Dat wil zeggen dat u mag uitgaan van +18°C, zelfs als u weet dat het systeem bij -5°C meer geluid zal maken.*

- *In het geval van ruimteverwarming mag worden uitgegaan van maximaal +10°C. Dat wil zeggen dat bij elke buitentemperatuur gemeten worden, zolang die maar niet hoger is dan + 10°C. Dat wil zeggen dat u mag uitgaan van + 10°C, zelfs als u weet dat het systeem bij -5°C meer geluid zal maken.*

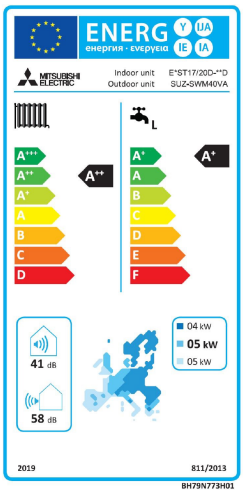
Geluidswaarden ErP label

Met bovenstaande onderbouwing kan voor ruimteverwarming een buitentemperatuur van +10°C als uitgangspunt worden gehanteerd en voor tapwater een buitentemperatuur van +18°C.

Ook voor deze uitgangspunten is echter geen eenduidige norm beschikbaar en daarom hanteert Alklima de informatie op het ErP label als vertrekpunt. Hierop staan de geluidswaarden volgens de EN12102, waarbij een buitentemperatuur van +7°C graden worden gehanteerd in combinatie met een wateraanvoertemperatuur van +55°C onder nominale condities.

Nog steeds een gedegen vertrekpunt aangezien +7°C wordt gehanteerd in plaats van +10°C en dat +55°C zelden de toegepaste aanvoertemperatuur is voor ruimteverwarming, maar veelal de tapwatertemperatuur is (waarvoor een buitentemperatuur van +18°C van toepassing is). Wel gaat het om het nominale vermogen, maar bij Mitsubishi Electric is dit een reëel vertrekpunt omdat het nominale vermogen op ca. 80% van maximaal ligt.

Let Op:
ErP labels van verschillende fabricaten kunnen niet zomaar met elkaar worden vergeleken. Er zal duidelijkheid moeten zijn welke deellast gehanteerd wordt bij de afgegeven waarden.



Voorbeeld van een energielabel met o.a. vermelding van het geluidsvermogen op basis van de EN12102.

Onderstaand een overzicht van de geluidsvermogens PWL in dB(A) van de Mitsubishi Electric lucht-/ water-warmtepompen (SUZ-SWM VA en PUHZ-S(H) YAA-serie) volgens de ErP labels (EN12102). Deze waardes kunnen ingevoerd worden in de rekentool van LBP Sight.

Buiten-unit	PWL max A7/W55
SUZ-SWM40 VA	**58** dB(A)
SUZ-SWM60 VA	**60** dB(A)
SUZ-SWM80 VA	**62** dB(A)
PUHZ-SW75YAA	**58** dB(A)
PUHZ-SW100YAA	**60** dB(A)
PUHZ-SHW80YAA	**59** dB(A)
PUHZ-SHW112YAA	**60** dB(A)

Uiteraard zijn de betreffende waarden tevens te achterhalen via het beschikbare ErP label. Deze zijn eenvoudig te downloaden via onderstaande link: https://alklima.nl/service-en-support/downloads?manualFileTypeCode=ERP

Geluidsreductiemodus

De Ecodan lucht water warmtepompen beschikken standaard over een nachtverlagingsfunctie. Deze modus kan ingesteld worden waarbij de warmtepomp prioriteit geeft aan de geluidsproductie ten opzichte van de capaciteit. Deze functie beïnvloed uiteraard ook het beschikbare vermogen doordat de compressor en ventilator in capaciteit worden beperkt waardoor het vermogen volgens de warmteverliesberekening (bij -10 °C) wellicht niet kan worden behaald of dat de laadtijd van de boiler negatief wordt beïnvloed. Om die reden ontbreekt deze waarde in bovenstaande tabel en is ons advies deze setting niet te hanteren.

HOOGTE WARMTEPOMP

In de rekentool zal de bronhoogte van de geluidsbron ingevoerd dienen te worden. Dit is mede afhankelijk van de hoogte van de buiten-unit. Onderstaand een overzicht van de invoerwaarde voor de hoogte Zb van de warmtepompen ten behoeve van de rekentool. Voor warmtepompen in de tabbladen ten behoeve van de grondgebonden woningen Gg_1, Gg_2, Gg_2a en Gg_3 dient gerekend te worden met een hoogte van 2/3 van de hoogte van de buiten-unit. Voor appartementen (AP) dient gerekend te worden met 1/2 van de hoogte van de buiten-unit. Bij de hoogte uit onderstaande tabel is rekening gehouden met een opstelframe met een hoogte van 200mm. De invoerhoogte Zb dient bepaald te worden door de onder-staande hoogte op te tellen bij de hoogte van het vlak waar de unit op geplaatst is.

Buiten-unit	Grondgebonden woningen	Appartementen
	Zb	Zb
SUZ-SWM40 VA	0,72m	0,54 m
SUZ-SWM60 VA	0,72m	0,54 m
SUZ-SWM80 VA	0,72m	0,54 m
PUHZ-SW75YAA	0,96 m	0,71 m
PUHZ-SW100YAA	0,96 m	0,71 m
PUHZ-SHW80YAA	0,96 m	0,71 m
PUHZ-SHW112YAA	0,96 m	0,71 m

MARGE

In de rekentool dient een marge voor het brongeluid te worden ingevuld. De tool gaat uit van een forfaitaire veiligheidsmarge van 3 dB(A).

1 dB(A) gereserveerd voor wanneer de 63Hz octaafband niet fysiek getest zou zijn
Dit is voor de systemen van Mitsubishi Electric echter wel het geval dus mag de 1 dB(A) van de voorgestelde 3 dB(A) worden afgetrokken

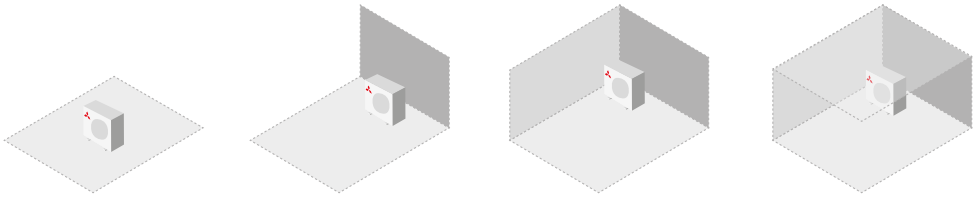
1dB(A) aangehouden voor tonaliteit van het systeem
Mitsubishi Electric heeft volgens de regelgeving getoetst of er sprake is van tonaliteit van haar systemen en dat is niet het geval dus mag de 1dB(A) van de voorgestelde 3dB(A) worden afgetrokken

1dB(A) gereserveerd voor het verschil in de uitstraling van geluid van de buiten-unit per zijde
De geluidsuitstraling, welke niet aan alle zijden gelijk is, wordt typisch conform normering gemeten aan de voorzijde van de buiten-unit.
Wanneer bij de plaatsing de buiten-unit met de aanzuig-zijde op de erfgrens wordt opgesteld dan mag de resterende gereserveerde 1dB(A) van de voorgestelde 3dB(A) worden afgetrokken

Na aftrek van bovenstaande punten van de forfaitaire marge van 3dB(A) kan de werkelijke marge op 0dB(A) gesteld worden.

RICHTFACTOR Q

Bij de berekeningen in de rekentool wordt gebruik gemaakt van de richtfactor Q. De richtfactor Q geeft aan hoe de buitenunit het geluid naar de omgeving straalt. Dit is afhankelijk van de wanden om de unit die binnen 2,5 m van de unit aanwezig zijn. De waarde van Q kan worden ingevoerd o.b.v. onderstaande situatie:



Q = 2 Q = 1 Q = 0,5 Q = 0,5

TONALITEIT

Tonaal geluid bevat één of meer zuivere tonen, wat bijvoorbeeld klinkt als fluiten, piepen, gieren, janken of brommen. Dit heeft extra hinder tot gevolg. Daarom wordt bij tonaalgeluid een correctie toegepast.
Tonaliteit dient bepaald te worden conform de norm DIS47315/150257, dit is dezelfde meet-methodiek die reeds wordt toegepast bij de Duitse geluidsbepaling Schallrechner. De tonaliteit wordt door Mitsubishi Electric bepaald op testcondities onder laboratorium omstandigheden. De correctie als gevolg van tonaliteit voor de warmtepompen van Mitsubishi Electric wordt hieronder weergeven waarbij de verstrekte informatie is gebaseerd op de Duitse Schallrechner.

Buiten-unit	Correctie tonaliteit
SUZ-SWM40 VA	0 dB(A)
SUZ-SWM60 VA	0 dB(A)
SUZ-SWM80 VA	0 dB(A)
PUHZ-SW75YAA	0 dB(A)
PUHZ-SW100YAA	0 dB(A)
PUHZ-SHW80YAA	0 dB(A)
PUHZ-SHW112YAA	0 dB(A)

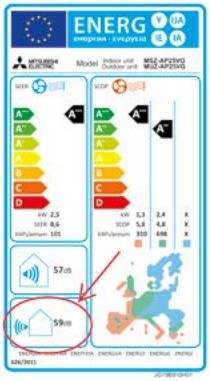
In de rekentool hoeft dus geen rekening gehouden te worden met tonaliteit.





GELUIDSNIVEAU AIRCONDITIONERS MITSUBISHI ELECTRIC

Het maximale geluidsniveau zal optreden bij een buitenlucht temperatuur van 35°C tijdens koelen. Het is aannemelijk deze buitentemperatuur als referentie aan te houden voor de maximale temperatuur in Nederland.
Er kan voor de airconditioners daarom uitgegaan worden van het geluidsvermogen welke staat weergegeven op het ERP-label conform EN12102. In onderstaande afbeelding staat een ERP-label afgebeeld. De waarde die op dit label staat geldt dus als uitgangspunt.



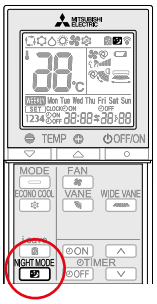
De airconditioners van Mitsubishi Electric zijn naast de standaard modus ook voorzien van een geluidsreductiemodus.

Geluidsreductiemodus

Deze modus kan ingesteld worden waarbij de airconditioning prioritiet geeft aan de geluidsproductie t.o.v. de capaciteit. Deze functionaliteit is beschikbaar op de RAC, MXZ en PUZ-serie buiten-units van Mitsubishi Electric. In onderstaand overzicht staat per serie hoe deze functie geactiveerd kan worden en voor welke units deze functie beschikbaar is.

RAC MSZ-AP en MSZ-LN wand-units

De functie kan geactiveerd worden door op de Night Mode knop te drukken van de meegeleverde infrarood bediening. Deze functie is beschikbaar op de MSZ-AP en MSZ-LN serie.



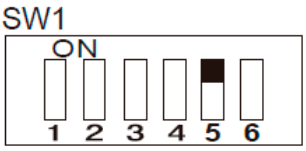
MXZ F-serie Multi-split buiten-units

De functie kan geactiveerd worden door dipswitch SW1-3 of SW1-5 op ON te zetten. Dit is een vaste instelling die enkel weer gedeactiveerd kan worden door de dipswitch op de buiten-unit weer op OFF te zetten.

MXZ-2F33VF t/m 2F53VF
MXZ-2HA40VF

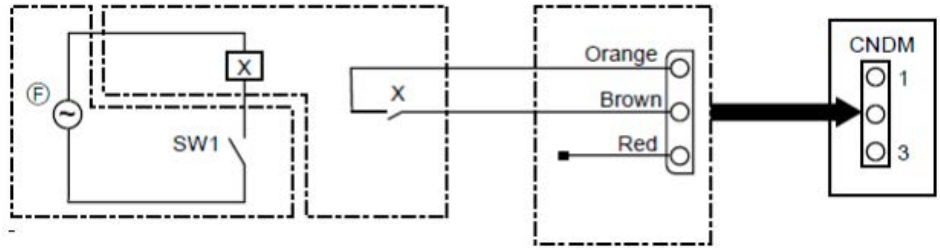


MXZ-3F54VF t/m 6F122VF
MXZ-3HA50VF



Mr.Slim PUZ-(Z)M buiten-units

De functie kan geactiveerd worden door een externe contact aan te sluiten op CNDM-connector van de buiten-unit door het gebruik van de optionele adapter PAC-SE55R-E en dipswitch SW7-1 op OFF te zetten. Hiermee kan bijvoorbeeld op basis van een extern klok-signaal de geluidsreductiemodus van de buitenunit worden geactiveerd.



Onderstaand een overzicht van de geluidsvermogens PWL in dB(A) en het koelvermogen van de airconditioners bij 35°C buitenlucht temperatuur van de RAC, MXZ, SUZ en PUZ buiten-units van Mitsubishi Electric. Deze waardes kunnen ingevoerd worden in de rekentool van LBP Sight

RAC

Buiten-unit	Koelvermogen ErP-label A35/A27 (kW)	Geluidsvermogen koelen ErP-label A35/A27 (dB(A))	Geluidsreductiemodus * koelen A35/A27 (dB(A))
MUZ-LN25VG2-E1	2,5	60	57
MUZ-LN35VG2-E1	3,5	61	58
MUZ-LN50VG2-E1	5,0	64	61
MUZ-LN60VG-E1	6,1	65	62
MUZ-AP20VG-E1	2,0	59	56
MUZ-AP25VG-E3	2,5	59	56
MUZ-AP35VG-E3	3,5	61	58
MUZ-AP42VG-E2	4,2	61	58
MUZ-AP50VG-E1	5,0	64	61
MUZ-AP60VG-E1	6,1	69	66
MUZ-AP71VG-E1	7,1	69	66
MUZ-EF25VG-E1	2,5	58	-
MUZ-EF35VG-E1	3,5	62	-
MUZ-EF42VG-E1	4,2	62	-
MUZ-EF50VG-E1	5,0	65	-
MUZ-HR25VF-E2	2,5	63	-
MUZ-HR35VF-E2	3,4	64	-
MUZ-HR50VF-E2	5,0	64	-
MUY-TP35VF-E1	3,5	58	-
MUY-TP50VF-E1	5,0	61	-

* in te stellen via de infrarood bediening

MXZ

Buiten-unit	Koelvermogen ErP-label A35/A27 (kW)	Geluidsvermogen koelen ErP-label A35/A27 (dB(A))	Geluidsreductiemodus * koelen A35/A27 (dB(A))
MXZ-2F33VF3-E1	3,3	60	57
MXZ-2F42VF3-E1	4,2	59	56
MXZ-2F53VF3-E1	5,3	61	58
MXZ-3F54VF3-E1	5,4	60	57
MXZ-3F68VF3-E1	6,8	63	60
MXZ-4F72VF3-E1	7,2	63	60
MXZ-4F80VF3-E1	8,0	65	62
MXZ-4F83VF-E1	8,3	62	59
MXZ-5F102VF-E1	10,2	65	62
MXZ-6F122VF-E1	12,2	69	66
MXZ-2HA40VF-E1	4,0	59	56
MXZ-3HA50VF-E1	5,0	61	58

* In te stellen middels dipswitch buiten-unit

Mr. Slim

Buiten-unit	Koelvermogen ErP-label A35/A27 (kW)	Geluidsvermogen koelen ErP-label A35/A27 (dB(A))	Geluidsreductiemodus * koelen A35/A27 (dB(A))
PUZ-ZM35VKA	3,6	65	62
PUZ-ZM50VKA	5,0	65	62
PUZ-ZM60VHA	6,1	67	64
PUZ-ZM71VHAR1	7,1	67	64
PUZ-ZM100YKAR1	9,5	69	66
PUZ-ZM125YKAR2	12,5	70	67
PUZ-ZM140YKAR2	13,4	70	67
PUZ-ZM200YKA	19,0	77	74
PUZ-ZM250YKA	22,0	77	74
PUZ-M100YKA.TH	9,5	70	67
PUZ-M125YKA.TH	12,1	72	69
PUZ-M140YKA.TH	13,4	73	70
PUZ-M200YKA	19,0	78	75
PUZ-M250YKA	22,0	77	74
SUZ-M25VAR2.TH	2,5	59	-
SUZ-M35VAR2.TH	3,6	59	-
SUZ-M50VAR2.TH	5,0	64	-
SUZ-M60VAR2.TH	6,1	65	-
SUZ-M71VAR1.TH	7,1	66	-

* In te stellen middels dipswitch buiten-unit

HOOGTE AIRCONDITIONING

In de rekentool zal de bronhoogte van de geluidsbron ingevoerd dienen te worden. Dit is mede afhankelijk van de hoogte van de buitenunit. Onderstaand een overzicht van de invoerwaarde voor de hoogte Zb van de airconditioners ten behoeve van de rekentool.
Voor airconditioners in de tabbladen t.b.v. de grondgebonden woningen Gg_1, Gg_2, Gg_2a en Gg_3 dient gerekend te worden met een hoogte van 2/3 van de hoogte van de buitenunit.
Voor appartementen (AP) dient gerekend te worden met ½ van de hoogte van de buitenunit.
Bij de hoogte uit onderstaande tabel is rekening gehouden met een opstelframe met een hoogte van 200mm.
De invoerhoogte Zb dient bepaald te worden door de onderstaande hoogte op te tellen bij de hoogte van het vlak waar de unit op geplaatst is.

RAC

Buiten-unit	Hoogte unit (mm)	Hoohgte Zb Gg (m)	Hoohgte Zb Ap (m)
MUZ-LN25VG2-E1	550	0,57	0,48
MUZ-LN35VG2-E1	550	0,57	0,48
MUZ-LN50VG2-E1	714	0,68	0,56
MUZ-LN60VG-E1	880	0,79	0,64
MUZ-AP20VG-E1	550	0,57	0,48
MUZ-AP25VG-E3	550	0,57	0,48
MUZ-AP35VG-E3	550	0,57	0,48
MUZ-AP42VG-E2	550	0,57	0,48
MUZ-AP50VG-E1	714	0,68	0,56
MUZ-AP60VG-E1	714	0,68	0,56
MUZ-AP71VG-E1	880	0,79	0,64
MUZ-EF25VG-E1	550	0,57	0,48
MUZ-EF35VG-E1	550	0,57	0,48
MUZ-EF42VG-E1	550	0,57	0,48
MUZ-EF50VG-E1	714	0,68	0,56
MUZ-HR25VF-E2	538	0,56	0,47
MUZ-HR35VF-E2	538	0,56	0,47
MUZ-HR50VF-E2	550	0,57	0,48
MUY-TP35VF-E1	550	0,57	0,48
MUY-TP50VF-E1	550	0,57	0,48

MXZ

Buiten-unit	Hoogte unit (mm)	Hoohgte Zb Gg (m)	Hoohgte Zb Ap (m)
MXZ-2F33VF3-E1	550	0,57	0,48
MXZ-2F42VF3-E1	550	0,57	0,48
MXZ-2F53VF3-E1	550	0,57	0,48
MXZ-3F54VF3-E1	710	0,67	0,56
MXZ-3F68VF3-E1	710	0,67	0,56
MXZ-4F72VF3-E1	710	0,67	0,56
MXZ-4F80VF3-E1	710	0,67	0,56
MXZ-4F83VF-E1	796	0,73	0,60
MXZ-5F102VF-E1	796	0,73	0,60
MXZ-6F122VF-E1	1048	0,90	0,72
MXZ-2HA40VF-E1	550	0,57	0,48
MXZ-3HA50VF-E1	710	0,67	0,56

Mr. Slim

Buiten-unit	Hoogte unit (mm)	Hoohgte Zb Gg (m)	Hoohgte Zb Ap (m)
PUZ-ZM35VKA	630	0,62	0,52
PUZ-ZM50VKA	630	0,62	0,52
PUZ-ZM60VHA	943	0,83	0,67
PUZ-ZM71VHAR1	943	0,83	0,67
PUZ-ZM100YKAR1	1338	1,09	0,87
PUZ-ZM125YKAR2	1338	1,09	0,87
PUZ-ZM140YKAR2	1338	1,09	0,87
PUZ-ZM200YKA	1338	1,09	0,87
PUZ-ZM250YKA	1338	1,09	0,87
PUZ-M100YKA.TH	981	0,85	0,69
PUZ-M125YKA.TH	981	0,85	0,69
PUZ-M140YKA.TH	981	0,85	0,69
PUZ-M200YKA	1338	1,09	0,87
PUZ-M250YKA	1338	1,09	0,87
SUZ-M25VAR2.TH	550	0,57	0,48
SUZ-M35VAR2.TH	550	0,57	0,48
SUZ-M50VAR2.TH	714	0,68	0,56
SUZ-M60VAR2.TH	880	0,79	0,64
SUZ-M71VAR1.TH	880	0,79	0,64

MARGE

In de rekentool dient een marge voor het brongeluid te worden ingevuld. De tool gaat uit van een forfaitaire veiligheidsmarge van 3dB(A).

1dB(A) gereserveerd voor wanneer de 63Hz octaafband niet fysiek getest zou zijn
Dit is voor de systemen van Mitsubishi Electric echter wel het geval dus mag de 1dB(A) van de voorgestelde 3dB(A) worden afgetrokken

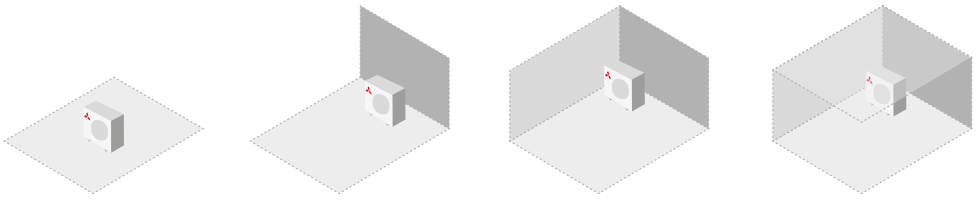
1dB(A) aangehouden voor tonaliteit van het systeem
Mitsubishi Electric heeft volgens de regelgeving getoetst of er sprake is van tonaliteit van haar systemen en dat is niet het geval dus mag de 1dB(A) van de voorgestelde 3dB(A) worden afgetrokken

1dB(A) gereserveerd voor het verschil in de uitstraling van geluid van de buiten-unit per zijde
De geluidsuitstraling, welke niet aan alle zijden gelijk is, wordt typisch conform normering gemeten aan de voorzijde van de buiten-unit.
Wanneer bij de plaatsing de buiten-unit met de aanzuig-zijde op de erfgrens wordt opgesteld dan mag de resterende gereserveerde 1dB(A) van de voorgestelde 3dB(A) worden afgetrokken

Na aftrek van bovenstaande punten van de forfaitaire marge van 3dB(A) kan de werkelijke marge op 0dB(A) gesteld worden.

RICHTFACTOR Q

Bij de berekeningen in de rekentool wordt gebruik gemaakt van de richtfactor Q. De richtfactor Q geeft aan hoe de buitenunit het geluid naar de omgeving straalt. Dit is afhankelijk van de wanden om de unit die binnen 2,5m van de unit aanwezig zijn.
De waarde van Q kan worden ingevoerd o.b.v. onderstaande situatie:



Q = 2 Q = 1 Q = 0,5 Q = 0,5

TONALITEIT

Tonaal geluid bevat één of meer zuivere tonen, wat bijvoorbeeld klinkt als fluiten, piepen, gieren, janken of brommen. Dit heeft extra hinder tot gevolg. Daarom wordt bij tonaalgeluid een correctie toegepast.
Tonaliteit dient bepaald te worden conform de norm DIS47315/150257, dit is dezelfde meetmethodiek die reeds wordt toegepast bij de Duitse geluidsbepaling Schallrechner. De tonaliteit wordt door Mitsubishi Electric bepaald op testcondities onder laboratorium omstandigheden.
De correctie als gevolg van tonaliteit voor de airconditioningsystemen van Mitsubishi Electric wordt hieronder weergeven waarbij de verstrekte informatie is gebaseerd op de Duitse Schallrechner.

Buiten-unit	Correctie tonaliteit
RAC	0 dB(A)
MXZ	0 dB(A)
Mr.Slim	0 dB(A)

In de rekentool hoeft dus geen rekening gehouden te worden met tonaliteit.



GELUIDSREDUCERENDE MAATREGELEN

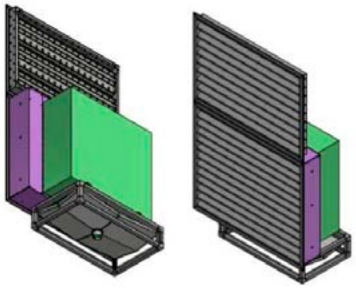
De rekentool biedt mogelijkheden om te onderzoeken welke opstelling het meest optimaal is. Voorbeelden hiervan zijn uiteraard een juiste plaatsbepaling van de warmtepomp of airconditioning op het perceel, maar bijvoorbeeld ook de optie om een dak-opstelling te realiseren op de woning, een aanbouw tegen de woning of een berging in de tuin. Ook zijn er opties beschikbaar zoals het toepassen van een gesloten scheidingswand met een minimale massa van 10 kg/m^2 waardoor 5 dB(A) demping toegepast zal worden in de rekentool. Tot slot kan de geluidsreductiemodus benut worden of kan de beschikbare regeling er voor zorgen dat de warm tapwaterbereiding alleen in de dag situatie plaatsvindt. Het programma lucht water warmtepompen van Mitsubishi Electric is vanaf 2021 voorzien van deze functionaliteiten.
Los van bovenstaande opties zijn er ook nog diverse overige mogelijkheden om het geluidsvermogen te reduceren met externe maatregelen/componenten. In het onderstaande worden enkele voorbeelden benoemd:

Integratie in berging of schuur

In het gewijzigde bouwbesluit staat benoemd dat de geluidseisen alleen betrekking hebben op installaties die buiten de uitwendige scheidingsconstructie van een woning zijn opgesteld. Zoals een warmtepomp die in een tuin staat of een airco die aan een gevel hangt. De eisen hebben dus geen betrekking op een installatie die in de woning staat of bijvoorbeeld in een bij de woning behorende schuur of garage. Hieronder een voorbeeld van deze optie. Bij realisatie van dit soort opstellingen is overleg met Alklima aanbevelingswaardig om de aandachtspunten bij deze opstelling in het ontwerp mee te nemen. Voorbeelden van deze aandachtspunten zijn:

+ Geen kortsluiting van lucht
+ Voldoende toe - en afvoer van lucht
+ Beperkte weerstand over de roosters
+ Condenswaterafvoer (lekbak, opstelframe voor voldoende hoogte et cetera)
+ Weerkaatsing geluid door toepassing harde materialen
+ In verband met de RC-waarde in de berging is het raadzaam de warmtepomp in een separaat segment van de berging te plaatsen





Wattz Cube

Tijdens de VSK-beurs in februari 2020 heeft Alklima de Wattz Cube geïntroduceerd. Deze opstelling biedt mogelijkheden om een warmtepomp op de erfgrens te realiseren. De voorwaarden voor realisatie zijn gelijk ten opzichte van de hierboven beschreven variant van integratie in een berging. In de praktijk zijn hierbij metingen gedaan waarbij ruimschoots aan de eisen kon worden voldaan waarbij een demping richting de erfgrens van ca. 19 dB(A) wordt behaald. Deze resultaten worden behaald doordat het ontwerp als vertrekpunt heeft om de aanzuig een afblaaszijde richting eigen perceel te oriënteren. Hierdoor wordt de geluidsbelasting op de erfgrens enorm beperkt. Uiteraard is dit resultaat afhankelijk van de uitvoering en toegepaste materialen.



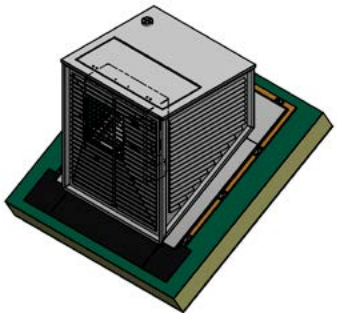


Onze oplossingen

Uiteraard zijn er vele overige aanbieders in de markt die oplossingen kunnen aanreiken. De demping varieert hierbij van ca. 7 tot 15 dB(A). De dempingswaarde wordt door de leverancier van de omkasting bepaald en kan worden ingevoerd in de rekentool. Alklima kan de levering van onderstaande modellen verzorgen. Voor verdere informatie hieromtrent verzoeken wij u contact met ons op te nemen.



Buiten-unit omkastingen voor plaatsing op een horizontaal vlak



Een opstelling in een dakkap biedt veel mogelijkheden om te voldoen aan de gestelde eisen

BESCHIKBARE SITUATIES REKENTOOL

Er worden eisen gesteld aan de verschillende opstellingen van de warmtepompen en airconditioners. In de rekentool kan door middel van de beschikbare tabbladen een keuze worden gemaakt uit onderstaande situaties:

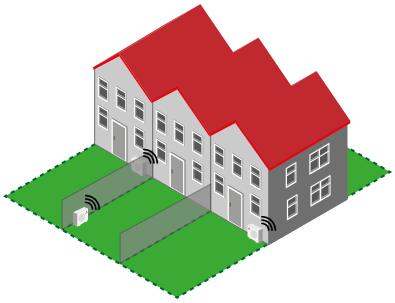
Gg_1 Grondgebonden woning, buiten-unit op maaiveld
Gg_2 Grondgebonden woning, buiten-unit op aanbouw tegen de woning
Gg_2A Grondgebonden woning, buiten-unit op bouwwerk achter op het perceel
Gg_3 Grondgebonden woning, buiten-unit op dak van woning
AP Appartementenbouw, buiten-unit tegen gevel of op dak

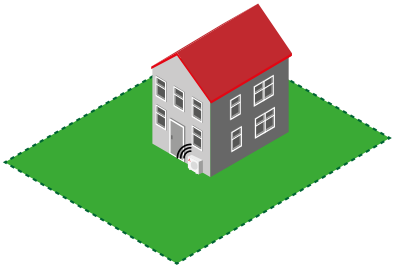
Onderstaand wordt per opstelling de plaatsbepaling aangegeven waar de geluiseis van toepassing is. Tevens wordt van deze situaties een praktijkvoorbeeld weergegeven welke ingevoerd is in de rekentool van LBP Sight.

DE INSTALLATIE STAAT OP HET MAAIVELD (GG_1)

Positie geluidsmeting

+ Op de perceelgrens op 1,5 m hoogte.
+ Bij toepassing van een erfscheiding met een massa van ≥ 10 kg/m^2 en een minimale hoogte van 1,8 m mag 0,5 m boven deze erfscheiding gemeten worden. Hierbij mag rekening gehouden worden met een geluidsreductie van 5 dB(A) op de gestelde eisen.
+ Ter plaatse van het midden van te openen ramen of deuren van aanliggende woningen.





Praktijkvoorbeeld

Uitgangspunten

+ Seriematige grondgeboden woningen
+ Breedte woning 5,4 m
+ Diepte tuin 8 m
+ Opstelling buiten-unit tegen de achtermuur van het huis op 1 m vanaf de erfgrens
+ Erfscheiding aanwezig van 3 m lengte vanuit de gevel van het huis met een massa van ≥ 10 kg/m^2
+ Buiten-unit SUZ-SWM40 VA in geluidsreductiemodus voor zowel de dagsituatie als de nachtsituatie
+ Gehanteerde marge 2 dB(A)

Resultaat rekentool

Dagsituatie	Nachtsituatie
Voldoet	Voldoet met 5dB(A) demping

Conclusie

In dit praktijkvoorbeeld zal ten behoeve van de nachtsituatie een geluid reducerende maatregel genomen dienen te worden van 5 dB(A). Dit kan door de nachtmodus van de buiten-unit in te schakelen of door het plaatsen van een geluiddempende maatregel wanneer een vermindering van de capaciteit gedurende nachtelijke uren niet wenselijk is.

Invoer rekentool LBP Sight GG_1:

Gegevens plan:								
Omschrijving:	Maaiveld, op 1 meter erfgrens met tuinmuur							
Organisatie	Alklima BV - versie 3.0							
Uitgevoerd door	Ena							
Datum:	2022.04.29							

Gg_1: BRON OP MAAIVELD, MET SCHERMEN

Bronpositie			
Xb	1,00	m	X-coördinaat bron
Yb	7,50	m	Y-coördinaat bron
Zb	0,72	m	dit is 2/3e van de bronhoogte (H-onderkant + 2/3e H-machine)
Bronsterkte			
Geluidvermogenniveau LwA	58	dB(A)	Vrij in te vullen; heeft geen invloed op toegestaan LwA.
Marge:	1	dB(A)	

Perceelgrens				Grenst aan woonbestemming?	J / N
Xp1	0,0	m	X-coördinaat linkerhoek perceel = 0	Linkerzijde (y-as; x=0)	J
Xp2	5,4	m	X-coördinaat rechterhoek perceel	Rechterzijde: (X=Xp2)	J
Yp1	0,0	m	Y-coördinaat linkerhoek perceel = 0	Onderzijde (x-as; Y=0)	N
Yp2	8,0	m	Y-coördinaat rechterhoek perceel	Bovenzijde (Y=Yp2)	N
ze	1,5	m	Beoordelingshoogte		

Gevel van huis			
Xh1	0,0	m	kleinste X-coördinaat waar het huis grenst
Xh2	5,4	m	grootste X-coördinaat waar het huis grenst

Afschermende tuinmuren			
Ym-li	8,0	m	Lengte tuinmuur links, vanaf x-as (= vanaf gevellijn woning)
Hm-li	1,8	m	Hoogte tuinmuur links
Ym-re	0,0	m	Lengte tuinmuur rechts, vanaf x-as (= vanaf gevellijn woning)
Hm-re	1,8	m	Hoogte tuinmuur rechts
Xm-v1	0,0	m	Start X-coördinaat scherm achtergrens; geen scherm: dan Xm-va=Xmv1 = <0 invoeren
Xm-v2	0,0	m	Eind X-coördinaat scherm achtergrens; geen scherm: dan Xm-va=Xmv1 = <0 invoeren
Hm-v	1,8	m	Hoogte tuinmuur achter

Invoer extra ontvangposities		positie 1	positie 2	positie 3		
Xontv ("nvt" invullen om postitie niet mee te nemen)	m	-1,6	7,0	nvt	controleren op hoger gelegen ramen/deuren van buurwoningen!	
Yontv	m	0,0	0,0			
Zontv	m	4,5	4,5			Q = 2: op bodem of dak, rondom vrij
Buitenunit volledig afgeschermd op ontvangpositie?	J / N	N	N			Q = 1: op bodem of dak, tegen 1 wand
Q-geluidbron	-	0,5	0,5			Q = 0.5: op bodem of dak, tussen 2 of meer wanden

Resultaten op extra posities en perc.grens:	positie 1	positie 2	positie 3	maaiveld	scherm	
Lp boven scherm: (zonder marge):					44	dB(A) (bij het ingevoerde LwA)
Lp berekend op deze positie: (zonder marge, met Kscherm):	36	35		38	39	dB(A) (bij het ingevoerde LwA)

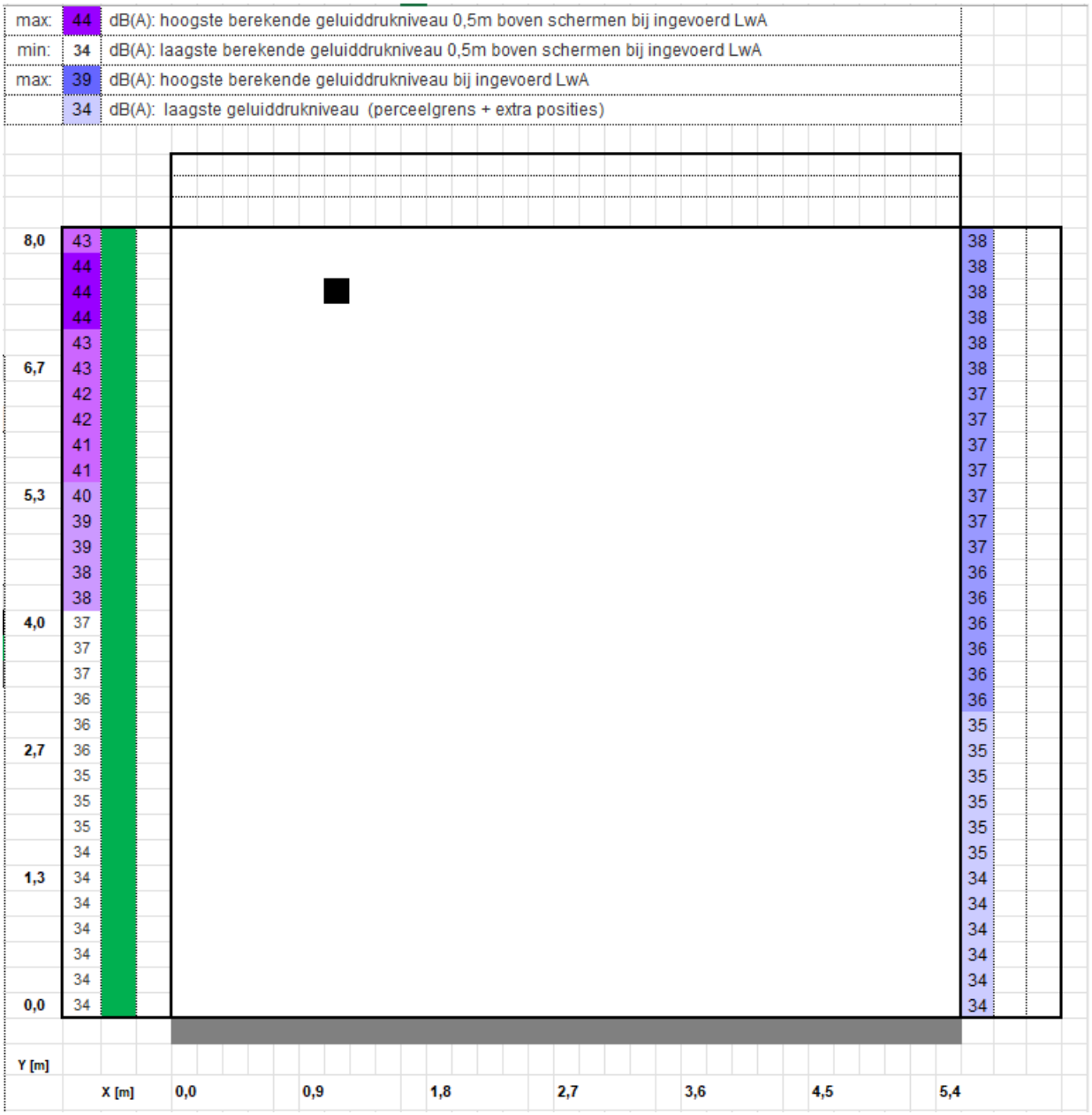
toelaatbare geluidvermogens (zonder marge)		vrije posities			perceel grens		
		positie 1	positie 2	positie 3	maaiveld + 0.5m	scherm + 0.5m	
$(L_{wA} + K_1 - D_{omkasting})$ max, dag =	dB(A)	67	68		65	64	
$(L_{wA} + K_1 - D_{omkasting})$ max, avond+nacht =	dB(A)	62	63		60	59	

Berekend toelaatbaar maximaal geluidvermogenniveau:	Dag (7 - 19 u)	Av.+Nacht (19 - 7 u)	
berekend $(L_{wA} + K_1 - D_{omkasting})_{max}$ =	63	58	dB (A-gewogen)

Beschrijving installatie:			
Toestel:	Lucht-/waterwarmtepomp		(Warmtepomp of airco)
Maximaal vermogen	5,4	kW	
Maximaal begrensd vermogen	3,5	kW	
Merk	Mitsubishi Electric		
Type	SUZ-SWM40 VA		

Toetsing	Dag (7 - 19 u)	Av.+Nacht (19 - 7 u)	
Opgave $L_{wA\text{-}max}$ van leverancier:	58	58	dB (A-gewogen)
Opgave K_1 van leverancier	0	0	dB (tonaaltoeslag)
Opgave $D_{omkasting}$ van leverancier	0	0	dB (geluiddreductie)
$(L_{wA\text{-}max} + K_1 - D_{omkasting})$ leverancier:	58	58	dB (A-gewogen)
Toetsresultaat op basis prognose:	VOLDOET	VOLDOET	naar verwachting

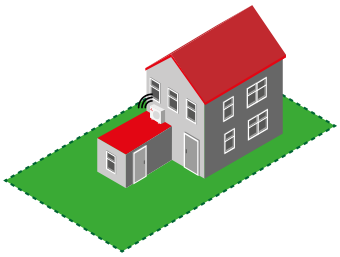
Situatie rekentool LBP Sight GG_1:



DE INSTALLATIE STAAT OP EEN AANBOUW TEGEN DE WONING (GG_2)

Positie geluidsmeting

+ Op de perceelgrens op 1,5 m hoogte.
+ Ter plaatse van het midden van te openen ramen of deuren van aanliggende woningen.





Praktijkvoorbeeld

Uitgangspunten

Grondgebonden 2 onder 1 kap woningen

+ Geschakelde garage aan zijkant van de woning
+ Afmeting garage BxDxH 6x3,5x3 m
+ Diepte woning 10 m
+ Diepte voortuin 2m
+ Diepte achtertuin 8 m
+ Geen te openen raam of deur aanwezig op de zijgevel van de aanliggende woning
+ Opstelling buiten-unit op de aanbouw tegen de gevel van het woonhuis.
+ Buiten-unit SUZ-SWM80 VA in capaciteitsmodus overdag en geluidsreductiemodus in nachtsituatie
+ Gehanteerde marge 2 dB(A)

Resultaat

Dagsituatie	Nachtsituatie
Voldoet	Voldoet

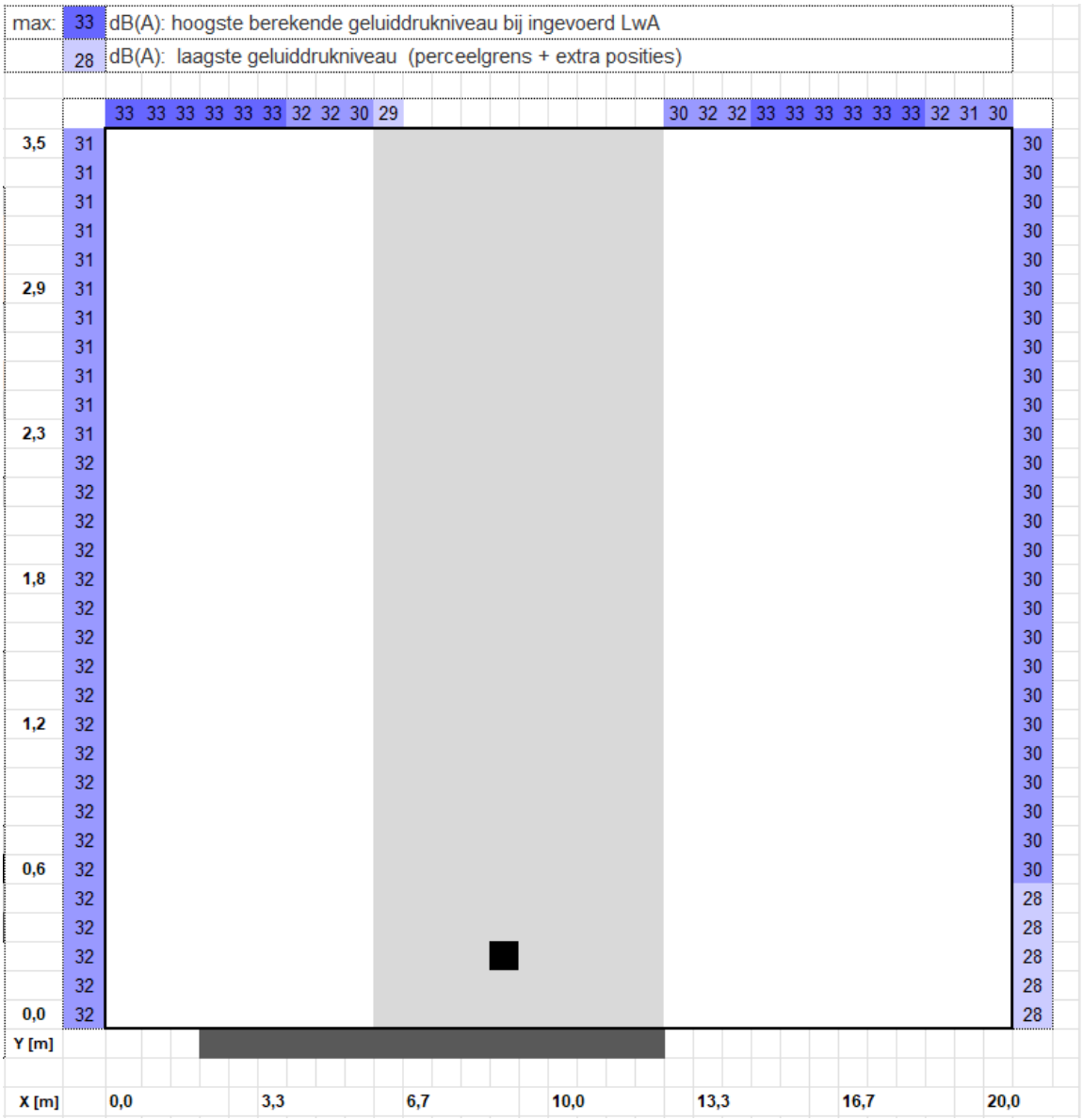
Conclusie

Systeem voldoet aan de geluidseisen. In dit praktijkvoorbeeld behoeven geen extra geluid-dempende voorzieningen getroffen te worden.

Invoer rekentool LBP Sight GG_2:

Gegevens plan:							
Omschrijving:	Op geschakelde berging, zijgevel geen te openen ramen						
Organisatie	Alklima BV - versie 3.0						
Uitgevoerd door	Ena						
Datum:	2022.04.29						
Gg_2: BRON OP AANBOUW TEGEN WONING							
Bronpositie							
Xb	9,00	m	X-coördinaat bron (meer dan .25 m binnen rand bouwwerk)				
Yb	0,20	m	Y-coördinaat bron (meer dan .25 m binnen rand bouwwerk)				
Zb	3,72	m	dit is 2/3e van de bronhoogte (H-onderkant + 2/3e H-machine)				
Bronsterkte							
Geluidvermogenniveau LwA	62	dB(A)	Vrij in te vullen; heeft geen invloed op toegestaan LwA.				
marge:	2	dB(A)					
Gevel waar aanbouw tegen staat							
Xh1	2,0	m					
Xh2	12,0	m					
Perceelgrens						**Grenst aan woonbestemming?**	**J / N**
Xp1	0,0	m	X-coördinaat linkerhoek perceel = 0			Linkerzijde (y-as; x=0)	j
Xp2	20,0	m	X-coördinaat rechterhoek perceel			Rechterzijde: (X=Xp2)	j
Yp1	0,0	m	Y-coördinaat linkerhoek perceel = 0			Onderzijde (x-as; Y=o)	N
Yp2	3,5	m	Y-coördinaat rechterhoek perceel			Bovenzijde (Y=Yp2)	j
ze	1,5	m	Beoordelingshoogte				
Aanbouw waar buitenunit op staat							
xA1	6,0	m	kleinste X-coördinaat van de aanbouw				
xA2	12,0	m	grootste X-coördinaat van de aanbouw				
yA1	0,0		kleinste Y-coördinaat van de aanbouw (moet 0 zijn)				
yA2	3,5	m	grootste Y-coördinaat van het aanbouw				
zAs	3,0	m	Hoogte aanbouw buitenunit op staat				
Invoer extra ontvangposities		positie1	positie2	positie3			
Xontv ("nvt" invullen om postitie niet mee te nemen)	m	nvt	12,0	2,0			
Yontv	m	7,0	8,6	8,6	Q		
Zontv	m	4,5	4,5	4,5	2 = op bodem of dak, rondom vrij		
Buitenunit volledig afgeschermd op ontvangpositie	J/N	N	J	J	1 = op bodem of dak, tegen 1 wand		
Q-geluidbron	-	1,0	1,0	1,0	0.5 = op bodem of dak, tussen 2 of meer wanden		
Resultaten op extra posities:		positie 1	positie 2	positie 3	perc.grens		
Lp berekend op deze positie::			32	30	33	dB(A)	bij het ingevoerde LwA
toelaatbaar geluid (zonder marge)		positie1	positie2	positie3	perc.grens		
(L_{wA} + K_1 - $D_{omkasting}$) max, dag =	dB(A)		75	77	74		
(L_{wA} + K_1 - $D_{omkasting}$) max, avond+nacht =	dB(A)		70	72	69		
Berekend toelaatbaar maximaal geluidvermogenniveau:		**Dag (7 - 19 u)**		**Av.+Nacht (19 - 7 u)**			
berekend (L_{wA} + K_1 - $D_{omkasting}$)$_{max}$ =		**72**		**67**		**dB (A-gewogen)**	
Beschrijving installatie:							
Toestel:	Toestel					(Warmtepomp of airco)	
Maximaal vermogen	7,1	kW					
Maximaal begrensd vermogen	4,4	kW					
Merk	Mitsubishi Electric						
Type	SUZ-SWM80 VA						
Toetsing		**Dag (7 - 19 u)**		**Av.+Nacht (19 - 7 u)**			
Opgave $L_{wA\text{-}max}$ van leverancier:		62		62		dB (A-gewogen)	
Opgave K_1 van leverancier		0		0		dB (tonaaltoeslag)	
Opgave $D_{omkasting}$ van leverancier		0		0		dB (geluiddreductie)	
($L_{wA\text{-}max}$ + K_1 -$D_{omkasting}$) leverancier:		62		62		dB (A-gewogen)	
Toetsresultaat op basis prognose:		**VOLDOET**		**VOLDOET**		**naar verwachting**	

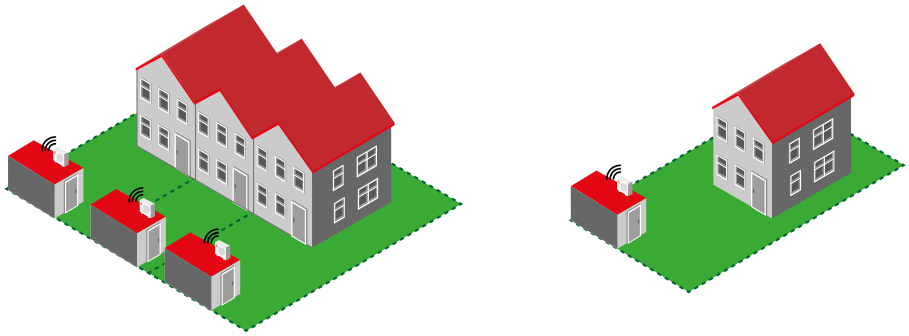
Situatie rekentool LBP Sight GG_2:



DE INSTALLATIE STAAT OP EEN BOUWWERK ACHTER OP HET PERCEEL (GG_2A)

Positie geluidsmeting

+ Op de perceelgrens op 1,5 m hoogte.
+ Ter plaatse van het midden van te openen ramen of deuren van aanliggende woningen.



Praktijkvoorbeeld

Uitgangspunten

Seriematige grondgeboden woningen

+ Breedte woning 5,4 m
+ Diepte tuin 8 m
+ Afmetingen berging achter in de tuin BxDxH 3x2x3 m
+ Geschakelde berging
+ Opstelling buiten-unit op de berging
+ Buiten-unit SUZ-SWM40 VA in capaciteitsmodus overdag en geluidsreductiemodus in nachtsituatie
+ Gehanteerde marge 2 dB(A)

Resultaat

Dagsituatie	Nachtsituatie
Voldoet	Voldoet

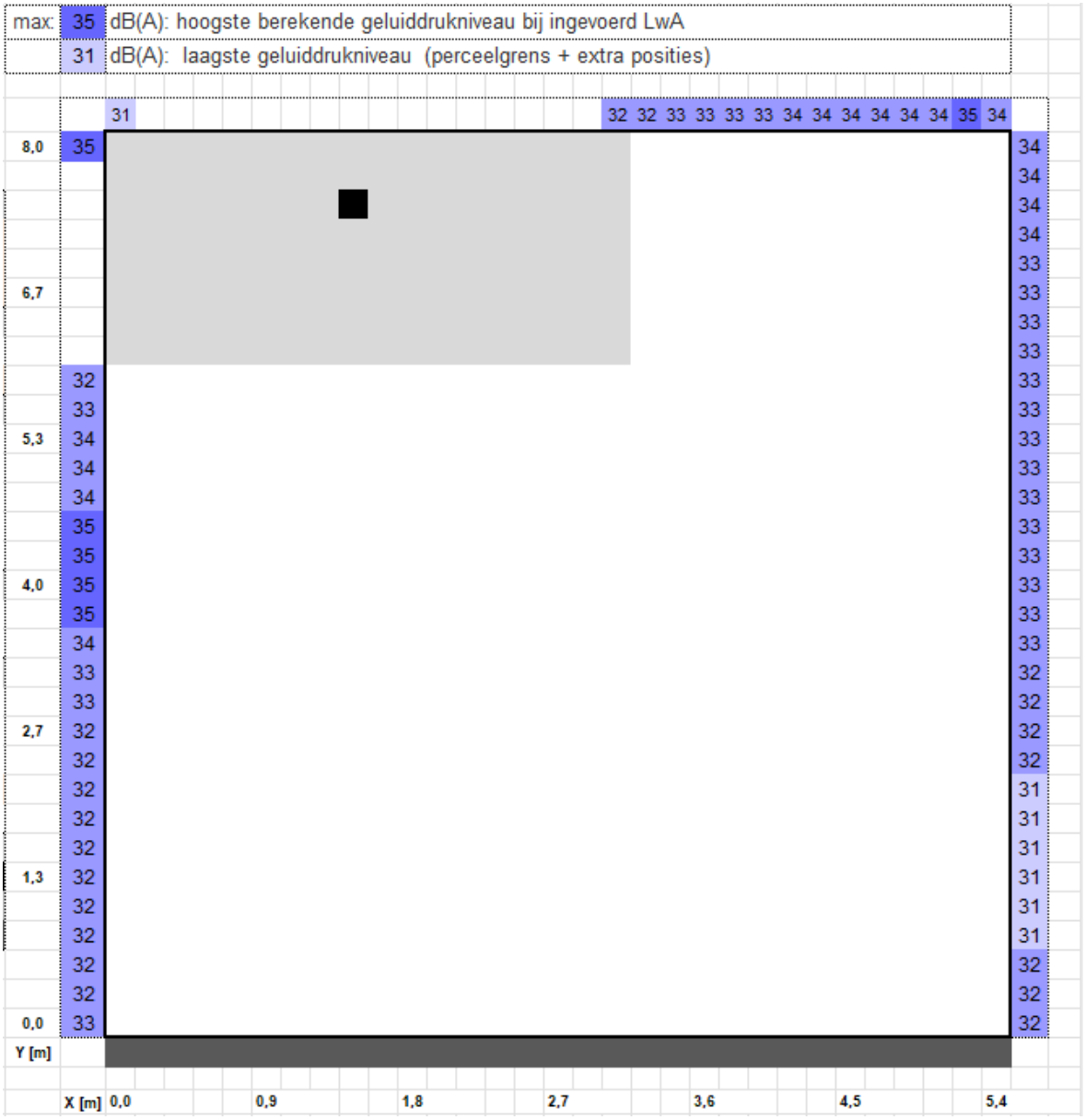
Conclusie

Systeem voldoet aan de geluidseisen. In dit praktijkvoorbeeld behoeven geen extra geluid-dempende voorzieningen getroffen te worden.

Invoer rekentool LBP Sight GG_2A:

Gegevens plan:								
Omschrijving:	Op geschakelde berging achter in de tuin							
Organisatie	Alklima BV - versie 3.0							
Uitgevoerd door	Ena							
Datum:	2022.04.29							
Gg_2A: BRON OP BOUWWERK ACHTER IN TUIN								
Bronpositie								
Xb	1,50	m	X-coördinaat bron (meer dan .25 m binnen rand bouwwerk)					
Yb	7,40	m	Y-coördinaat bron (meer dan .25 m binnen rand bouwwerk)					
Zb	3,32	m	dit is 2/3e van de bronhoogte (H-onderkant + 2/3e H-machine)					
Bronsterkte								
Geluidvermogenniveau LwA	58	dB(A)	Vrij in te vullen; heeft geen invloed op toegestaan LwA.					
marge:	2	dB(A)						
Perceelgrens							**Grenst aan woonbestemming?**	**J / N**
Xp1	0,0	m	X-coördinaat linkerhoek perceel = 0				Linkerzijde (y-as; x=0)	J
Xp2	5,4	m	X-coördinaat rechterhoek perceel				Rechterzijde: (X=Xp2)	J
Yp1	0,0	m	Y-coördinaat linkerhoek perceel = 0				Onderzijde (x-as; Y=o)	N
Yp2	8,0	m	Y-coördinaat rechterhoek perceel				Bovenzijde (Y=Yp2)	J
ze	1,5	m	Beoordelingshoogte					
Gevel van woning								
Xh1	0,0	m						
Xh2	5,4	m						
Bouwwerk waar buitenunit op staat								
xA1	0,0	m	kleinste X-coördinaat van de aanbouw					
xA2	3,0	m	grootste X-coördinaat van de aanbouw					
yA1	6,0		kleinste Y-coördinaat van de aanbouw					
yA2	8,0	m	grootste Y-coördinaat v. aanbouw (max 1 m kleiner dan Yp2)					
zAs	2,6	m	Hoogte aanbouw buitenunit op staat					
Invoer extra ontvangposities		**positie1**	**positie2**	**positie3**				
Xontv ("nvt" invullen om postitie niet mee te nemen)	m	-1,6	nvt	nvt				
Yontv	m	0,0			Q			
Zontv	m	4,5			2 = op bodem of dak, rondom vrij			
Buitenunit volledig afgeschermd op ontvangpositie?	J / N	N			1 = op bodem of dak, tegen 1 wand			
Q-geluidbron	-	2,0			0.5 = op bodem of dak, tussen 2 of meer wanden			
Resultaten op extra posities en perc.grens:		**positie 1**	**positie 2**	**positie 3**	**perc.grens**			
Lp berekend op deze positie::		31			35	dB(A)	bij het ingevoerde LwA	
toelaatbaar geluid (zonder marge)		positie1	positie2	positie3	perc.grens			
(L_{wA} + K_1 - $D_{omkasting}$) max, dag =	dB(A)	72			68			
(L_{wA} + K_1 - $D_{omkasting}$) max, avond+nacht =	dB(A)	67			63			
Berekend toelaatbaar maximaal geluidvermogenniveau:		**Dag (7-19 u)**		**Av.+Nacht (19 - 7 u)**				
berekend (L_{wA} + K_1 - $D_{omkasting}$)$_{max}$ =		**66**		**61**			dB (A-gewogen)	
Beschrijving installatie:								
Toestel:	Toestel						(Warmtepomp of airco)	
Maximaal vermogen	5,4	kW						
Maximaal begrensd vermogen	3,5	kW						
Merk	Mitsubishi Electric							
Type	SUZ-SWM40 VA							
Toetsing		**Dag (7 - 19 u)**		**Av.+Nacht (19 - 7 u)**				
Opgave $L_{wA\text{-}max}$ van leverancier:		58		58			dB (A-gewogen)	
Opgave K_1 van leverancier		0		0			dB (tonaaltoeslag)	
Opgave $D_{omkasting}$ van leverancier		0		0			dB (geluiddreductie)	
($L_{wA\text{-}max}$ + K_1 -$D_{omkasting}$) leverancier:		58		58			dB (A-gewogen)	
Toetsresultaat op basis prognose:		**VOLDOET**		**VOLDOET**			**naar verwachting**	

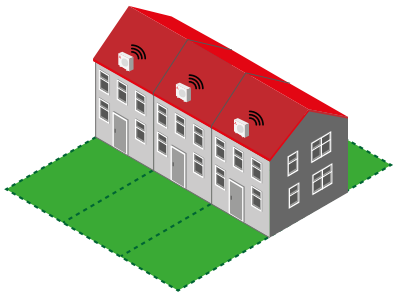
Situatie rekentool LBP Sight GG_2A:

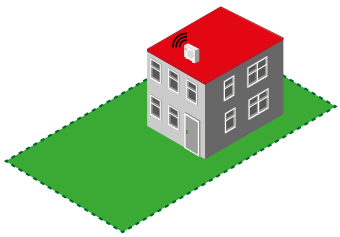


DE INSTALLATIE STAAT OP EEN DAK VAN WONING (GG_3)

Positie geluidsmeting:

+ Op de perceelgrens op 1,5 m hoogte.
+ Ter plaatse van het midden van te openen ramen of deuren van aanliggende woningen.





Praktijkvoorbeeld

Uitgangspunten

Seriematige grondgeboden woningen

+ Breedte woning 5,4 m
+ Diepte woning 8 m
+ Diepte voortuin 3 m
+ Diepte achtertuin 8 m
+ Opstelling buiten-unit in een dakkap op het dak
+ Buiten-unit SUZ-SWM40 VA in capaciteitsmodus voor zowel de dagsituatie als de nachtsituatie.
+ Gehanteerde marge 2 dB(A)

Resultaat

Dagsituatie	Nachtsituatie
Voldoet	Voldoet

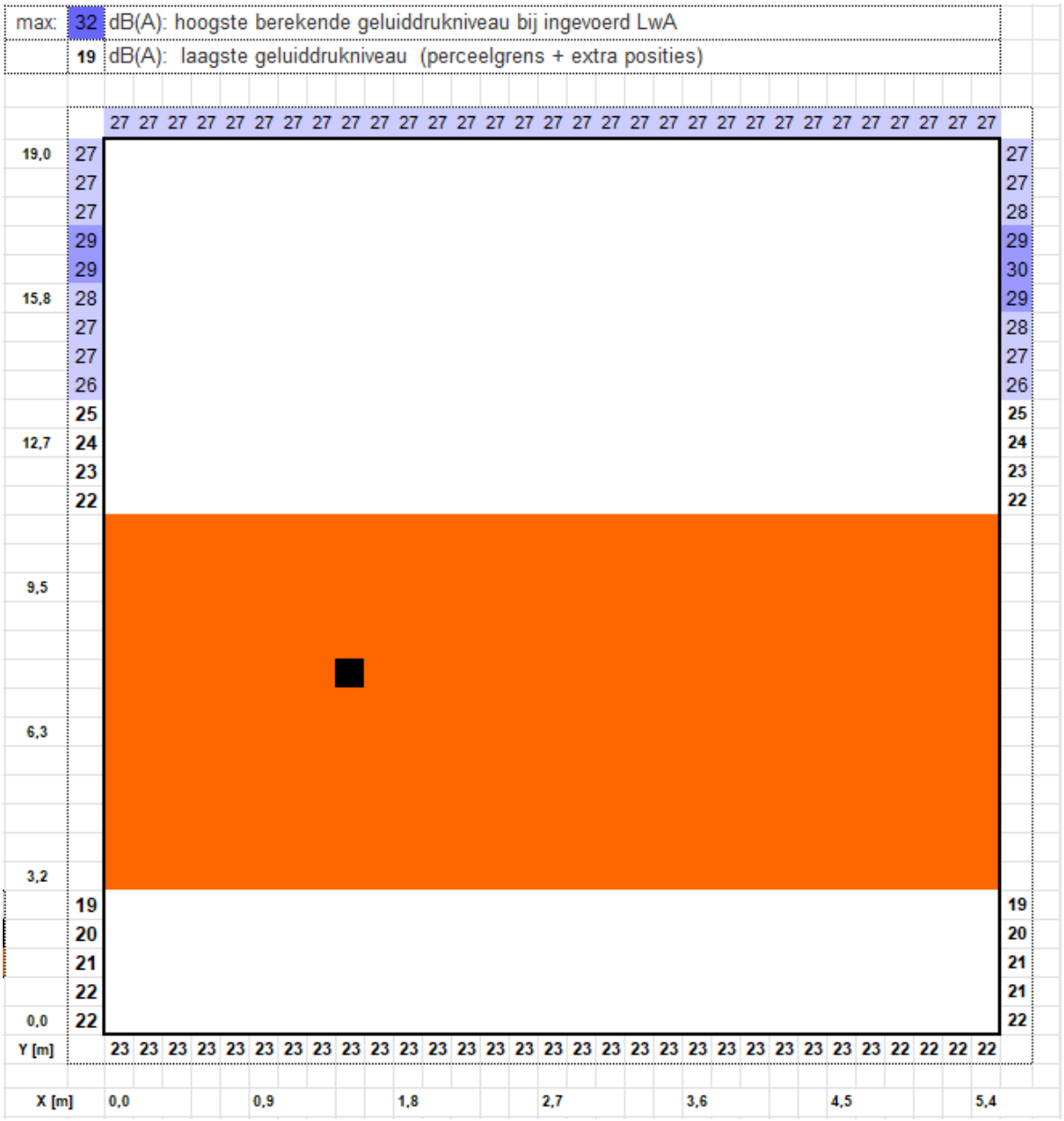
Conclusie

Systeem voldoet aan de geluidseisen. In dit praktijkvoorbeeld behoeven geen extra geluid-dempende voorzieningen getroffen te worden.

Invoer rekentool LBP Sight GG_3:

Gegevens plan:							
Omschrijving:	In dakkap op schuin dak						
Organisatie	Alklima BV - versie 3.0						
Uitgevoerd door	Ena						
Datum:	2022.04.29						
Gg_3: BRON OP DAK WONING/GEBOUW							
Bronpositie							
Xb	1,50	m	X-coördinaat bron (meer dan .25 m binnen rand woning)				
Yb	7,80	m	Y-coördinaat bron (meer dan .25 m binnen rand woning)				
Zb	8,50	m	dit is 2/3e van de bronhoogte (H-onderkant + 2/3e H-machine)				
Bronsterkte							
Geluidvermogenniveau LwA	62	dB(A)	Vrij in te vullen; heeft geen invloed op toegestaan LwA.				
marge:	2	dB(A)					
Perceelgrens						**Grenst aan woonbestemming?**	**J/N**
Xp1	0,0	m	X-coördinaat linkerhoek			Linkerzijde (y-as; x=0)	J
Xp2	5,4	m	X-coördinaat rechterhoek perceel			Rechterzijde: (X=Xp2)	J
Yp1	0,0	m	Y-coördinaat linkerhoek			Onderzijde (x-as; Y=o)	J
Yp2	19,0	m	Y-coördinaat rechterhoek perceel			Bovenzijde (Y=Yp2)	J
Ze	1,5	m	Beoordelingshoogte				
Woning waar buitenunit op staat							
x1	-1,6	m	kleinste X-coördinaat van het huis				
x2	6,0	m	grootste X-coördinaat van het huis				
y1	3,0	m	kleinste Y-coördinaat van het huis				
y2	11,0	m	grootste Y-coördinaat van het huis				
zs	6,0	m	Hoogte goten van woning waar buitenunit op staat				
Invoer extra ontvangposities		**positie1**	**positie2**	**positie3**			
Xontv ("nvt" invullen om postitie niet mee te ne	m	-1,6	7,0	nvt			
Yontv	m	11,0	11,0				
Zontv	m	4,5	4,5				
Buitenunit volledig afgeschermd op ontvangpo	J / N	J	J		Q:		
Q-geluidbron	-	2,0	2,0		2 = op bodem of dak, rondom vrij		
					1 = op bodem of dak, tegen 1 wand		
					0.5 = op bodem of dak, tussen 2 of meer wanden		
Resultaten op extra posities:		**positie 1**	**positie 2**	**positie 3**	**perc.grens**		
Lp berekend op deze positie (nacht):		32	30		30	dB(A)	bij het ingevoerde LwA
toelaatbare geluidvermogenniveaus, zonder marge							
		positie 1	positie 2	positie 3	perc.grens		
(L_{wA} + K_1 - $D_{omkasting}$) max, dag =	dB(A)	75	77		77		
(L_{wA} + K_1 - $D_{omkasting}$) max, avond+nacht =	dB(A)	70	72		72		
Berekend toelaatbaar maximaal geluidvermogenniveau:		**Dag (7 - 19 u)**		**Av.+Nacht (19 - 7 u)**			
berekend (L_{wA} + K_1 - $D_{omkasting}$)$_{max}$ =		**73**		**68**		dB	(A-gewogen)
Beschrijving installatie:							
Toestel:	Toestel						(Warmtepomp of airco)
Maximaal vermogen	7,1	kW					
Maximaal begrensd vermogen	4,4	kW					
Merk	Mitsubishi Electric						
Type	SUZ-SWM80 VA						
Toetsing		**Dag (7 - 19 u)**		**Av.+Nacht (19 - 7 u)**			
Opgave $L_{wA\text{-}max}$ van leverancier:		62		62		dB	(A-gewogen)
Opgave K_1 van leverancier		0		0		dB	(tonaaltoeslag)
Opgave $D_{omkasting}$ van leverancier		0		0		dB	(geluiddreductie)
($L_{wA\text{-}max}$ + K_1 – $D_{omkasting}$) leverancier:		62		62		dB	(A-gewogen)
Toetsresultaat op basis prognose:		**VOLDOET**		**VOLDOET**			**naar verwachting**

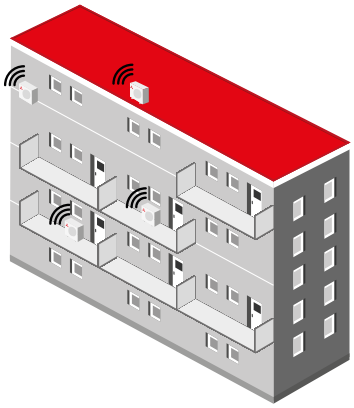
Situatie rekentool LBP Sight GG_3:



DE INSTALLATIE STAAT OP EEN DAK OF GEVEL VAN EEN APPARTEMENTEGEBOUW (APP)

Positie geluidsmeting:

+ Ter plaatse van het midden van te openen ramen of deuren.



Praktijkvoorbeeld

Uitgangspunten

Unit op dak van appartementencomplex

+ Opstelling buiten-unit op het dak
+ Afstand unit tot dakrand 4,2 m
+ Buiten-unit SUZ-SWM40 VA in in capaciteitsmodus zowel in de dagsituatie als de nachtsituatie
+ Gehanteerde marge 2 dB(A)

Resultaat

Dagsituatie	Nachtsituatie
Voldoet	Voldoet

Conclusie

Systeem voldoet aan de geluidseisen. In dit praktijkvoorbeeld behoeven geen extra geluid-dempende voorzieningen getroffen te worden.

Invoer rekentool LBP Sight APP:

Gegevens plan:									
Omschrijving:	Op dak appertementengebouw								
Organisatie	Alklima BV - versie 3.0								
Uitgevoerd door	Ena								
Datum:	2022.04.29								

AP: Bron tegen appartementengebouw of op dak

Bronpositie			
Xb (bij voorkeur 0!)	0,00	m	X-coördinaat bron, afstand langs gevel / of op dak van gebouw
Yb (afstand tot gevel)	-4,20	m	Y-coördinaat bron
Zb = hoogte bron v.a. maaiveld	10,20	m	Z-coördinaat van de bronhoogte (bodemvlak + 1/2e hoogte buitenunit)
Bronsterkte			
Geluidvermogenniveau LwA	62	dB(A)	Vrij in te vullen; heeft geen invloed op toegestaan LwA.
marge:	2	dB(A)	

Invoer ontvangposities		positie 1	positie 2	positie 3	positie 4	positie 5	positie 6	positie 7	positie 8
Omschrijving	(bv:)	Links	Rechts	Boven	Onder	LB	RB	LO	RO
Xontv ("nvt" invullen om postitie niet mee te ne	m	nvt	nvt	nvt	0,0	nvt	nvt	nvt	nvt
Yontv (afstand uit gevel t.o.v. brongevel)	m				0,0				
Zontv	m				7,9				
Buitenunit afgeschermd op ontvangpositie?	J / N				J				
Ontvangpositie bij raam/deur met balkon?	J / N				N				
Q-geluidbron (bij buitenunit)	-				2,0				
Q-ontvanger	-				2,0				

Q – geluidbron: 2 = voor gevel, (of op dak) rondom vrij binnen 2,5 m van bron.
1 = voor gevel, in richting van ontvanger 1 extra reflector-vlak binnen 2,5 m van bron
0.5 = voor gevel, in richting van ontvanger 2 of meer extra reflector-vlakken binnen 2,5 m van bron

Q - ontvanger: 2 = op raam of deur in vlakke gevel, rondom vrij binnen 2,5 m van bron.
1 = op raam of gevel, met in richting van bron 1 extra reflector-vlak binnen 2,5 m van ontvanger
0.5 = op raam of gevel, in richting van bron 2 of meer extra reflector-vlakken binnen 2,5 m van bron

Berekend zonder marge:		positie 1	positie 2	positie 3	positie 4	positie 5	positie 6	positie 7	positie 8
Berekeningen									
Lp (berekend bij ingevoerd LwA)	dB(A)				34				
					invallend				
toelaatbaar geluid (zonder marge)		positie 1	positie 2	positie 3	positie 4	positie 5	positie 6	positie 7	positie 8
$(L_{wA} + K_1 - D_{omkasting})$ max, dag =	dB(A)				73				
$(L_{wA} + K_1 - D_{omkasting})$ max, avond+nacht =	dB(A)				68				

Berekend toelaatbaar maximaal geluidvermogenniveau:	Dag (7 - 19 u)	Av.+Nacht (19 - 7 u)	
berekend $(L_{wA} + K_1 - D_{omkasting})_{max}$ =	71	66	dB (A-gewogen)

Beschrijving installatie:		
Toestel:	Toestel	
Maximaal vermogen	7,1	kW
Maximaal begrensd vermogen	4,4	kW
Merk	Mitsubishi Electric	
Type	SUZ-SWM80 VA	

Toetsing	Dag (7 - 19 u)	Av.+Nacht (19 - 7 u)	
Opgave $L_{wA\text{-}max}$ van leverancier:	62	62	dB (A-gewogen)
Opgave K_1 van leverancier	0	0	dB (tonaaltoeslag)
Opgave $D_{omkasting}$ van leverancier	0	0	dB (geluiddreductie)
$(L_{wA\text{-}max} + K_1 - D_{omkasting})$ leverancier:	62	62	dB (A-gewogen)
Toetsresultaat op basis prognose:	**VOLDOET**	**VOLDOET**	**naar verwachting**

De informatie in deze white paper is strikt genomen de interpretatie van Alklima van het nieuwe bouwbesluit en de bij behorende geluidseisen. Het document heeft als doel om over de geluidseisen achtergrondinformatie te verschaffen, uitleg te geven en voorbeeld-berekeningen te delen. Het document is met grote zorg samengesteld maar kan niet als rechtsgeldige onderlegger worden gebruikt.

Alklima B.V.
Van Hennaertweg 29, 2952 CA Alblasserdam
Postbus 1176, 3350 CD Papendrecht

T 078 615 00 00
E info@alklima.nl
I www.alklima.nl

B-WG-22-4

MITSUBISHI ELECTRIC
LIVING ENVIRONMENT SYSTEMS

AUTHORIZED DISTRIBUTOR
ALKLIMA
KLIMAATOPLOSSINGEN

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Kompas360
Inrichtingslocatie	Koolweg 33, 6181 BK Elsloo

Activiteit

Omschrijving	25008 Vijverweg-Molenbergweg
Toelichting	Bouwfase 20250321

Berekening

AERIUS kenmerk	RSZgNytULvzX
Datum berekening	21 maart 2025, 11:23
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Bouwfase - Beoogd	2026	0,4 kg/j	9,4 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Bouwfase - Beoogd	0,01 mol/ha/j	1560651	Roerdal
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	3,06 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	0,00 ha		
Grootste toename	0,01 mol/ha/j		
Grootste afname	-		

Bouwfase (Beoogd), rekenjaar 2026

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
2 Verkeer | Koude start: overig | Bron 2	25,7 g/j	0,2 kg/j
3 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Bron 3	0,3 kg/j	8,8 kg/j
Verkeersnetwerk	7,8 g/j	0,4 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Bouwfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	3,06	2.067,46	3,06	0,01	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Roerdal (150)	3,06	2.067,46	3,06	0,01	0,00	-

Bouwfase, Rekenjaar 2026

1 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Bron 1				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:202456,05 Y:351727,68	Type scherm	-	-	NO_2	95,9 g/j
Lengte	148,49 m	Hoogte	-	-	NH_3	7,6 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.200,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	320,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	240,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

2 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Bron 2	NO_x	0,2 kg/j
Locatie	X:202476,23 Y:351740,51	NH_3	25,7 g/j
Oppervlakte	0,01 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	600,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

3 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bron 3	NO_x	8,8 kg/j
Locatie	X:202466,52 Y:351738,71	NH_3	0,3 kg/j

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Graafmachine	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	552 l/j	40 u/j	33 l/j	NO_x	3,2 kg/j
					NH_3	0,1 kg/j
Mobiele kraan 60 Ton	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	102 l/j	8 u/j	6 l/j	NO_x	0,6 kg/j
					NH_3	24,5 g/j
Betonpomp fundament en vloeren	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	675 l/j	24 u/j	41 l/j	NO_x	3,5 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j
Graafmachine 8 Ton	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	64 l/j	16 u/j		NO_x	1,4 kg/j
					NH_3	0,0 kg/j
Trilplaat Benzine Compact	alle werktuigen op benzine, 4takt	18 l/j			NO_x	72,0 g/j
					NH_3	0,0 kg/j

4 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Bron 4				NO_x	10,1 g/j
Locatie	X:202486,9 Y:351736,31	Type scherm	-	-	NO_2	2,6 g/j
Lengte	9,69 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,0 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (stagnerend)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	200,0 /jaar	100,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

Disclaimer
Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.1.2_20250219_fdfc2529a9
Database versie	2024.1_fdfc2529a9_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Bijlage projectberekening

Hulpmiddel beoordeling hexagonen met een hersteldoel

AERIUS kenmerk Projectberekening: RSZgNytULvzX

Dit document is een bijlage, behorende bij een Projectberekening uitgevoerd met AERIUS Calculator. De bijlage is een hulpmiddel bij het beoordelen van projecten waar sprake is van hexagonen met een hersteldoel. De bijlage bevat daartoe een overzicht van de maximale bijdrage per gebied. Voor meer uitleg over 'hexagonen met een hersteldoel' in AERIUS, zie het handboek Calculator.



- Overzicht
- Resultaten

Deze PDF is geen digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS, maar alleen een bijlage. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Kompas360
Inrichtingslocatie	Koolweg 33, 6181 BK Elsloo

Bijbehorende projectberekening

Omschrijving projectberekening	25008 Vijverweg-Molenbergweg
AERIUS kenmerk projectberekening	RSZgNytULvzX
Datum projectberekening	21 maart 2025, 11:23

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Bouwfase - Beoogd	2026	0,4 kg/j	9,4 kg/j

Resultaten hexagonen met hersteldoel situatie "Bouwfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.1.2_20250219_fdfc2529a9
Database versie	2024.1_fdfc2529a9_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Kompas360
Inrichtingslocatie	Koolweg 33, 6181 BK Elsloo

Activiteit

Omschrijving	25008 Vijverweg-Molenbergweg
Toelichting	Gebruiksfase 20250321

Berekening

AERIUS kenmerk	Rx2zfTS2hWWA
Datum berekening	21 maart 2025, 10:36
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Gebruiksfase - Beoogd	2026	0,2 kg/j	1,4 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Gebruiksfase - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

Gebruiksfase (Beoogd), rekenjaar 2026

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
2 Verkeer | Koude start: overig | Bron 2	0,1 kg/j	0,8 kg/j
Verkeersnetwerk	31,2 g/j	0,6 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald

- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Gebruiksfase, Rekenjaar 2026

1 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Bron 1				NO_x	0,6 kg/j
Locatie	X:202456,57 Y:351729,21	Type scherm	-	-	NO_2	80,6 g/j
Lengte	146,51 m	Hoogte	-	-	NH_3	31,2 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	48,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,2 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

2 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Bron 2	NO_x	0,8 kg/j
Locatie	X:202476,23 Y:351740,51	NH_3	0,1 kg/j
Oppervlakte	0,01 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	3.120,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.1.2_20250219_fdfc2529a9
Database versie	2024.1_fdfc2529a9_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Bijlage projectberekening

Hulpmiddel beoordeling hexagonen met een hersteldoel

AERIUS kenmerk Projectberekening: Rx2zfTS2hWWA

Dit document is een bijlage, behorende bij een Projectberekening uitgevoerd met AERIUS Calculator. De bijlage is een hulpmiddel bij het beoordelen van projecten waar sprake is van hexagonen met een hersteldoel. De bijlage bevat daartoe een overzicht van de maximale bijdrage per gebied. Voor meer uitleg over 'hexagonen met een hersteldoel' in AERIUS, zie het handboek Calculator.



- Overzicht
- Resultaten

Deze PDF is geen digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS, maar alleen een bijlage. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Kompas360
Inrichtingslocatie	Koolweg 33, 6181 BK Elsloo

Bijbehorende projectberekening

Omschrijving projectberekening	25008 Vijverweg-Molenbergweg
AERIUS kenmerk projectberekening	Rx2zfTS2hWWA
Datum projectberekening	21 maart 2025, 10:36

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Gebruiksfase - Beoogd	2026	0,2 kg/j	1,4 kg/j

Resultaten hexagonen met hersteldoel situatie "Gebruiksfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.1.2_20250219_fdfc2529a9
Database versie	2024.1_fdfc2529a9_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Ecologische voortoets Vijverweg-Molenbergweg te Herkenbosch

(2500997JK-01, versie A)



Ecologische voortoets

in opdracht van
Engelman Architecten
T.a.v. de heer A. Hanssen
Eci 1a
6041 MA ROERMOND

betreffende locatie
Vijverweg-Molenbergweg
Herkenbosch

documentkenmerk
2500997JK-01

versie
A

vestiging
Nuenen

datum
30 april 2025

opgesteld door:
J.N.T. van de Kerkhof MSc.
Projectleider ecologie

gecontroleerd door:
Drs. A.N. de Keijzer
Projectleider ecologie

Dit document is digitaal gegenereerd en derhalve niet voorzien van een handtekening. De inhoud is aantoonbaar gecontroleerd en vrijgegeven. Het document mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. Door derden aangebrachte wijzigingen en/of toevoegingen dan wel oneigenlijk gebruik van het document vallen niet onder de verantwoording van Tritium Advies.

Op dit rapport is een disclaimer van toepassing; zie https://www.tritium.nl/algemene-disclaimer/

Tritium Advies B.V.
Adviseurs in bouwen, milieu en veiligheid
T. 088 44 02 900
E. info@tritium.nl
I. www.tritium.nl
KvK-nr. 17108024

Tritium Advies is gevestigd in:

Breda ›› Nuenen ›› Rijkevoort

Inhoudsopgave

pagina

1. Inleiding **1**

2. Projectinformatie **2**

3. Wettelijk kader **4**

4. Resultaten AERIUS-berekening **5**

4.1 Natura 2000-gebieden 5
4.2 Instandhoudingsdoelstellingen 5

5. Effectbeoordeling **6**

5.1 Algemene overwegingen 6
5.2 Gebiedspecifieke overwegingen 8
5.3 Cumulatie 9

6. Conclusie **10**

Bijlagen

Bijlage 1: Aerius Projectberekening bouwfase

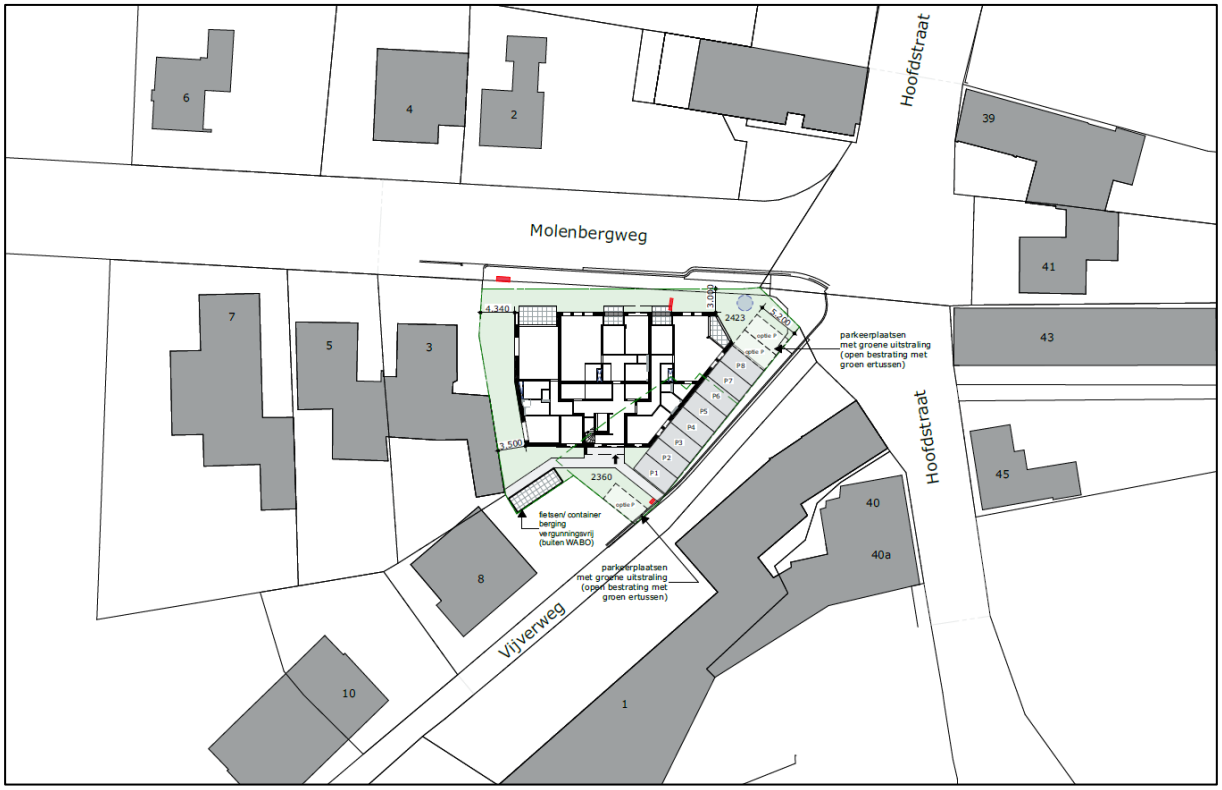
Bijlage 2: Aerius Projectberekening gebruiksfase

1. Inleiding

Door de opdrachtgever wordt beoogd een appartementengebouw met 8 appartementen te realiseren aan de Vijverweg-Molenbergweg in Herkenbosch. Uit een stikstofdepositieberekening uitgevoerd door Kompas Adviseurs en Ingenieurs (bijlage 1 & 2) is gebleken dat er tijdens de aanlegfase van het plan sprake is van stikstofdepositie op Natura-2000 gebieden waarbij mogelijk significante effecten op kunnen treden. Om significante gevolgen van de berekende stikstofdepositie uit te kunnen sluiten, is een ecologische voortoets uitgevoerd. Uit de ecologische voortoets zal blijken of de ontwikkeling mogelijke belemmeringen met zich meebrengt ten aanzien van stikstofdepositie.

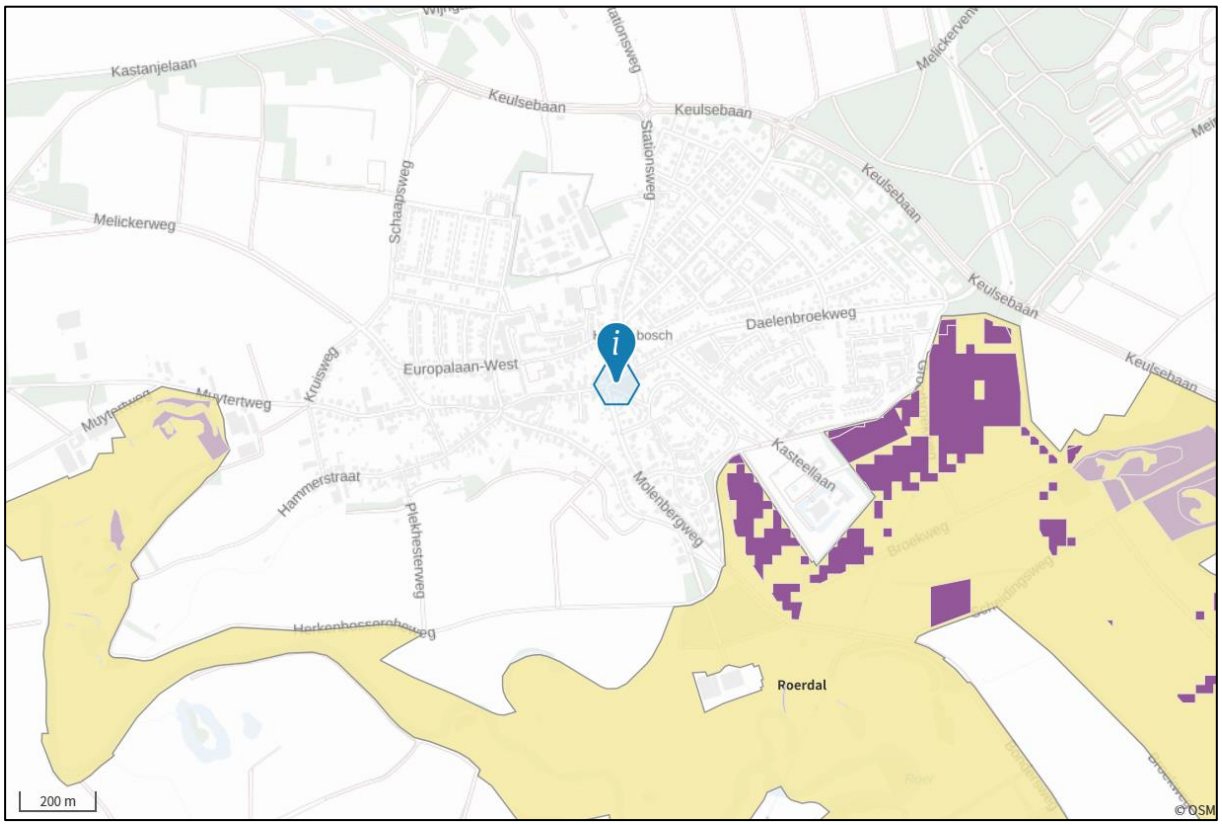
2. Projectinformatie

De ontwikkeling betreft de percelen kadastraal bekend gemeente Melick en Herkenbosch, sectie B, nummers 2360, 2423, plaatselijk bekend als Vijverweg-Molenbergweg te Herkenbosch. De percelen hebben een totale oppervlakte van circa 845 m^2. Het planvoornemen bestaat uit het realiseren van een appartementengebouw met 8 appartementen. Hierna volgt een plattegrond van het planvoornemen.



Figuur 2.1: Situatietekening planvoornemen

Voor elk project in of nabij een Natura 2000-gebied dient te worden beoordeeld of kan worden uitgesloten dat de werkzaamheden significante gevolgen hebben voor de instandhoudingsdoestellingen van habitattypen of leefgebieden van soorten binnen het Natura 2000-gebied. Figuur 2.2 geeft de ligging van de projectlocatie weer met de nabijgelegen Natura 2000-gebieden. De meest nabijgelegen stikstofgevoelige habitat ligt in het Natura 2000-gebied 'Roerdal' (gebiedsnummer 150) op een afstand van circa 360 meter.



Figuur 2.2: Ligging projectlocatie (aangeduid met informatieteken) met nabijgelegen natura 2000-gebieden (geel) en stikstofgevoelige habitattypen (paars)

3. Wettelijk kader

De Omgevingswet (Ow) en hiermee samenhangende besluiten en regelingen zijn het wettelijke kader die betrekking hebben op de bescherming van de Nederlandse natuurgebieden, flora en fauna. Een onderdeel daarvan zijn de Natura 2000-gebieden, natuurgebieden met een Europese beschermingsstatus waarvan er in Nederland ruim 160 zijn. Deze gebieden zijn aangewezen onder de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn, belangrijke instrumenten om de Europese biodiversiteit te waarborgen. Alle Vogel- of Habitatrichtlijngebieden zijn geselecteerd op grond van het voorkomen van soorten en habitattypen die vanuit Europees oogpunt bescherming nodig hebben. Veel van de gebieden zijn gevoelig voor stikstofdepositie. Een verdere toename van de stikstofdepositie kan leiden tot significante (negatieve) effecten op het beschermde natuurgebied.

Op basis van artikel 16.53c Ow geldt dat er een Passende Beoordeling moet worden gemaakt wanneer een plan of project (afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten), significante negatieve gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied. Wanneer deze gevolgen op grond van objectieve gegevens met zekerheid kunnen worden uitgesloten, is geen Passende Beoordeling vereist en bij projecten geen vergunning noodzakelijk.

Middels de AERIUS Calculator kan worden nagegaan of er stikstofdepositie plaatsvind waarbij mogelijk significant negatieve effecten in Natura 2000-gebieden kunnen plaatsvinden. Significante effecten zijn met zekerheid uitgesloten wanneer de berekende depositie maximaal 0.0049 Mol N/ha/jaar bedraagt. Daarnaast kunnen significante effecten ook worden uitgesloten op niet overbelaste natuurgebieden, daar waar de achtergronddepositie (ADW) inclusief de berekende depositie lager is dan de kritische depositiewaarde (KDW).

Indien de depositie toeneemt in (nader) overbelaste gebieden, kan een ecologische voortoets op basis van openbare gegevens en feitelijke informatie uitwijzen of significante negatieve effecten alsnog kunnen worden uitgesloten.

4. Resultaten AERIUS-berekening

4.1 Natura 2000-gebieden

Uit de stikstofdepositieberekening opgesteld door Kompas Adviseurs en Ingenieurs (bijlage 1 & 2) is gebleken dat er ten gevolge van de aanlegfase van het planvoornemen sprake is van een (tijdelijke) toename in stikstofdepositie op drie verschillende (nader)overbelaste Leefgebieden (Lg). De drie gebieden liggen in het Natura 2000-gebied 'Roerdal'. De hoogste toename in depositie tijdens de aanlegfase bedraagt 0,01 mol N/ha/jr. Tabel 4.1 geeft de berekende toenames in depositie op de verschillende gebieden weer. Tijdens de gebruiksfase is géén sprake van een toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden.

Tabel 4.1: Resultaten AERIUS-berekening Natura 2000

Habitatcode	Habitattype	KDW (mol N/ha/jr)	gekarteerd (ha)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)
Roerdal					
Lg06	Dotterbloemgrasland van beekdalen	1.214	2,81	0,01	2.067,46
Lg10	Kamgrasweide & Bloemrijk weidevogelgrasland van het zand- en veengebied	1.286	0,23	0,01	1.561,58
Lg03*	Zwakgebufferde sloot	1.786	0,02	0,01	1.702,47

* Voor leefgebied Lg03 wordt de KDW niet overschreden

4.2 Instandhoudingsdoelstellingen

Het uiteindelijke doel van Natura 2000 is het bereiken van de landelijk gunstige staat van instandhouding voor alle door de richtlijnen beschermde soorten en habitats. Om deze gunstige staat van instandhouding te bereiken of te behouden zijn voor alle Natura 2000-gebieden instandhoudingsdoelstellingen geformuleerd. Tabel 4.2 geeft de instandhoudingsdoelstellingen van de stikstofgevoelige habitattypen, leefgebieden en de daarvoor aangewezen soorten met een berekende toename in stikstofdepositie weer. Aangezien leefgebieden en zoekgebieden van leefgebieden niet zijn opgenomen in het aanwijzingsbesluit en derhalve geen doelstellingen zijn geformuleerd, worden deze beoordeeld op basis van de soorten waarvoor het leefgebied is aangewezen.

Tabel 4.2: Instandhoudingsdoelstellingen soorten in Natura 2000-gebieden

Soort	Aangewezen leefgebieden	Instandhoudingsdoelstellingen			
		Populatie*	Oppervlakte*	Kwaliteit*	Relatieve bijdrage**
Roerdal					
H1061 Donker pimpernelblauwtje	Lg06 & Lg10	>	>	>	>75%
H1134 Bittervoorn	Lg03	=	=	=	<2%

* = behoud oppervlakte/populatie/kwaliteit; > uitbreiding oppervlakte/populatie/verbetering kwaliteit
** Betekenis van het gebied, naar omvang populatie van de soort: populatie in het onderhavige gebied uitgedrukt als percentage van de landelijke populatie

5. Effectbeoordeling

5.1 Algemene overwegingen

Directe schade aan vegetatie
Hoge concentraties van gasvormige stikstofverbindingen en ammonium (NH_4^+) in de bodem kunnen directe toxische effecten hebben op planten. In Nederland zijn de huidige concentraties van NH_3, NO_x en SO_2 dermate laag dat directe toxische schade aan planten vrijwel niet meer voorkomt als gevolg van atmosferische stikstofdepositie. Dit effectmechanisme speelt in Nederland t.a.v. atmosferische depositie van stikstof geen rol[1]. Een kleine verhoging van stikstofdepositie kan derhalve ook niet leiden tot meetbare directe schade aan planten.

Beschikbaarheid voor vegetatie
Ten gevolge van het voorgenomen plan vindt vooral depositie van stikstofoxiden (NO_x) plaats, depositie ten gevolge van ammoniakemissie (NH_3) is gering. Een deel van de stikstof die via droge of natte depositie in een habitattype terechtkomt, wordt niet direct door planten opgenomen. In plaats daarvan kan deze stikstof in de bodem worden gebonden of uitspoelen naar het grond- of oppervlaktewater. Nitraat, een belangrijke vorm van stikstof, wordt slechts in beperkte mate in de bodem gebonden, waardoor het gemakkelijk oplost in het grondwater[2]. Dit resulteert in uitspoeling, vooral in habitats op zandgronden die aan drogere omstandigheden zijn gekoppeld. In deze habitattypen kan tot meer dan 50% van de stikstofdepositie uit het systeem verdwijnen voordat het door planten wordt opgenomen.

Verder blijkt dat de uitspoeling van nitraat in Europese loof- en naaldbossen sterk gerelateerd is aan de totale stikstofdepositie die het bos ontvangt[3,4,5]. Bij stikstofdeposities onder 8-10 kg N/ha/jaar (571-714 mol N/ha/jaar) is er vrijwel geen uitspoeling van nitraat naar het grondwater in deze bossen. Boven deze drempelwaarde neemt de uitspoeling echter significant toe naarmate de stikstofdepositie toeneemt. Dit onderstreept de impact van verhoogde stikstofdeposities op de nitraatuitspoeling en de potentiële vermindering van stikstofbeschikbaarheid van met name NO_x voor de vegetatie.

[1] *Smits, N.A.C. & D. Bal, 2014. Herstelstrategieën stikstofgevoelige habitats. Ecologische onderbouwing van de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS). Deel I: Algemene inleiding herstelstrategieën: beleid, kennis en maatregelen. Alterra Wageningen UR & Programmadirectie Natura 2000 van het Ministerie van Economische Zaken*

[2] *Mengel, K., 1991. Available nitrogen in soils and its determination by the 'Nmin-method' and by electroultrafiltration (EUF). Fertilizer Research 28: 251-262.*

[3] *Dise, N.B. & R.F. Wright 1995. Nitrogen leaching from European forests in relation to nitrogen deposition. Forest Ecology and Management 71: 153-161.*

[4] *De Vries, W., C. van der Salm, G.J. Reinds & J.W. Erisman 2007. Element fluxes through intensively monitored forest ecosystems in Europe and their relationships with stand and site characteristics. Environmental Pollution 148: 501–513.*

[5] *Dise, N.B, J.J. Rothwell, V. Gauci, C. van der Salm & W. de Vries 2009. Predicting dissolved inorganic nitrogen leaching in European forests using two independent databases. Science of the total Environment 407: 1798-1808.*

Meetbare veranderingen aan groeisnelheid en vegetatiesamenstelling

De effecten van een beperkte en tijdelijke stikstofdepositie op de biomassa van vegetatie zijn verwaarloosbaar en zullen niet resulteren in veranderingen in de concurrentieverhoudingen tussen plantensoorten. Zo komt een eenmalige depositie van 0,01 mol N/ha overeen met een stikstofbelasting van 0,14 gram N/ha. De productie van natuurlijke habitattypen loopt uiteen van 2000 tot 6000 kg droge stof/ha/jaar[6]. Voor deze biomassaproductie is gemiddeld circa 30-90 kg N/ha/jaar nodig uitgaande van een gemiddeld stikstofgehalte van 1,5% in drooggewicht van planten[7]. Indien wordt aangenomen dat 100% van de stikstofdepositie effectief door de vegetatie wordt opgenomen (in werkelijkheid komt slechts een deel ter beschikking voor de vegetatie), komt de berekende depositie van 0,01 mol N/ha/jaar overeen met circa 0,0007-0,00002% van de jaarlijks benodigde hoeveelheid stikstof voor natuurlijke habitats. Een dergelijke kleine toename van de depositie leidt derhalve niet tot meetbare verschillen in groeisnelheid van individuele planten. Meetbare verschuivingen in concurrentieposities en veranderingen in de verhouding waarmee individuele soorten in de vegetatie voorkomen zijn daarmee uitgesloten.

Bijdrage aan de totale depositie

In Nederland vindt stikstofdepositie plaats als gevolg van zowel natuurlijke als antropogene factoren. Deze achtergronddepositie varieert tussen circa 700 en 4000 mol N/ha/jaar, afhankelijk van de locatie. Hoewel er sprake is van een langjarige trend waarbij de emissies en achtergronddepositie dalen, variëren de achtergronddeposities op een specifieke locatie van jaar tot jaar. Deze variatie wordt voornamelijk veroorzaakt door variabele weersomstandigheden (temperatuur, windrichting en hoeveelheid neerslag) en kan leiden tot verschillen in depositie tot wel 10% per jaar, wat overeenkomt met een variatie van 70 tot 400 mol N/ha/jaar[8]. Wanneer een activiteit een extra stikstofdepositie van 0,01 mol N/ha/jaar veroorzaakt, is deze verhoging zeer gering (0,01% - 0,003%) in vergelijking met de bestaande variatie in achtergronddepositie.

Ook in relatie tot de kritische depositiewaarden van habitattypen en leefgebieden blijkt de toename van 0,01 mol N/ha zeer gering. De kritische depositiewaarde geeft de grens aan beneden welke totale depositie (in mol N/ha/jaar) significante effecten als gevolg van stikstofdepositie op een habitattype of leefgebied met zekerheid kunnen worden uitgesloten. Deze waarden zijn afgerond op kilogrammen stikstof, wat overeenkomt met een nauwkeurigheid van ongeveer 71 mol N/ha. Er is derhalve een onzekerheidsmarge van 142 mol N/ha/jaar, wat aanzienlijk hoger is dan de eenmalige toename van 0,01 mol N/ha. Hierdoor valt deze kleine toename ruimschoots binnen de betrouwbaarheidsmarge van de kritische depositiewaarden.

[6] *Tolkamp, G.W., C.A. van den Berg, G.J. Nabuurs & A.F. Olsthoorn, 2006. Kwantificering van beschikbare biomassa voor bio-energie uit Staatsbosbeheerterreinen. Alterra, Wageningen. Alterra-rapport 1380.*

[7] *https://nutrinorm.nl/bemesting/waarom-heeft-een-plant-stikstof-nodig/#:~:text=Stikstof%20stimuleert%20het%20proces%20van,aanmaken%20van%20bladgroen%20(chlorofyl)., geraadpleegd op 26-08-2024.*

[8] *https://www.clo.nl/indicatoren/nl0189-vermestende-depositie, geraadpleegd op 02-09-2024.*

5.2 Gebiedspecifieke overwegingen

Er is een tijdelijke depositietoename berekend van maximaal 0,01 mol N/ha/jaar op de leefgebieden Lg06, Lg10 en Lg03 in het Natura 2000-gebied Roerdal. In aanvulling op de algemene overwegingen, die reeds aantonen dat significante gevolgen voor Natura 2000-gebieden kunnen worden uitgesloten, is er een specifieke beoordeling uitgevoerd voor de leefgebieden waarbij een depositietoename is berekend én er sprake is van een overschrijding van de KDW. Dit betreft het leefgebieden Lg06 en Lg10.

Voor leefgebied Lg03 geld dat de berekende toename inclusief de huidige achtergronddepositie (1.702,47 mol N) niet leidt tot een (naderende) overschrijding van de KDW voor dit leefgebied (1.786 mol N). Aangezien de depositie ruim onder de KDW ligt is een significant effect op leefgebied Lg03 daarmee op voorhand uitgesloten[9]. Voor leefgebied Lg06 en Lg10 is beoordeeld of de tijdelijke toename in depositie een belemmering vormt voor het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen voor de aangewezen beschermde soorten. Hierbij is gebruikgemaakt van de recente natuurdoelanalyses die zijn opgesteld voor alle Natura 2000-gebieden[10]. Er is daarbij onderscheid gemaakt tussen de impact op de haalbaarheid van deze instandhoudingsdoelstellingen enerzijds en de meetbaarheid (en daarmee de significantie) van de effecten van de tijdelijke depositietoename op de kwaliteit van de betrokken leefgebieden anderzijds.

H1061 Donker pimpernelblauwtje – Lg06 Dotterbloemgrasland van beekdalen & Lg10 Kamgrasweide & Bloemrijk weidevogelgrasland van het zand- en veengebied
Het donker pimpernelblauwtje (*Phengaris nausithous*) is een zeldzame en kwetsbare dagvlinder die afhankelijk is van zowel een specifieke plant als mierensoort. De vlinder komt voornamelijk voor in vochtige hooilanden waar de grote pimpernel (*Sanguisorba officinalis*) groeit. Deze plant dient als waardplant waarop de vlinder zijn eitjes afzet. De rupsen leven aanvankelijk van de bloemknoppen, maar laten zich na enkele weken op de grond vallen. Op dat moment zijn ze volledig afhankelijk van knoopmieren (*Myrmica*-soorten), die hen meenemen naar hun nest. In het nest voeden de rupsen zich met het broed van de mieren, totdat ze in de zomer van het volgende jaar verpoppen en als vlinder het nest verlaten.

De soort heeft in Nederland een kwetsbare status en stond lange tijd op de rand van uitsterven. In de jaren ’70 verdween het donker pimpernelblauwtje volledig uit het Roerdal als gevolg van veranderingen in de waterhuishouding en de intensivering van de landbouw. In 2001 wist de soort zich echter opnieuw te vestigen vanuit een populatie in Duitsland[11]. Dankzij zorgvuldig natuurbeheer groeide de populatie tot ongeveer 800 individuen. Helaas leidde een verkeerde maai-actie in 2020 tot de vernietiging van 80% van het leefgebied, wat resulteerde in een dramatische terugval van de populatie. In 2022 werden er nog slechts 12 tot 15 individuen geteld, in 2024 is geen enkel individu meer waargenomen. De kans bestaat dat het donkerpimpernelblauwtje dus ook in het laatste gebied waar de soort voorkwam (Vlootbeek in Posterholt) is verdwenen.

Om de soort te behouden/herstellen, is het noodzakelijk dat er een stabiele metapopulatie ontstaat met enkele honderden individuen verspreid over meerdere leefgebieden. Echter, er zijn

[9] *Bobbink, R., C. Loran, H. Tomassen, 2022. Review and revision of empirical critical loads of nitrogen for europa. Umweltbundesamt, Dessau-Roßlau.*
[10] *NDA Roerdal 1.1, definitief 29 augustus 2024*
[11] *Boeren, J. 2005. Beschermingsplan Donker Pimpernelblauwtje Roerdal. Dienst Landelijk Gebied, Limburg, Roermond.*

verschillende knelpunten die dit bemoeilijken. Verkeerd maaibeheer en de versnippering van geschikte biotopen hebben ervoor gezorgd dat er steeds minder voortplantingsplaatsen beschikbaar zijn. Daarnaast speelt de waterhuishouding een grote rol. Veranderingen in het grondwaterpeil hebben een negatief effect op de knoopmieren, die essentieel zijn voor de voortplanting van de vlinder. Ook de bodemgesteldheid vormt een uitdaging. De kleigronden in het Roerdal verharden tijdens droge perioden, wat het moeilijk maakt voor knoopmieren om zich te vestigen. Bovendien wordt veel potentieel leefgebied nog intensief agrarisch beheerd, waardoor deze gebieden ongeschikt blijven voor de vlinder. Verruiging als gevolg van stikstofdepositie kan ervoor zorgen dat zowel de waardplant als de waardmier in onvoldoende mate beschikbaar zijn. Dit maakt het donker pimpernelblauwtje bijzonder gevoelig voor stikstofdepositie in zijn leefgebied. Bovendien kan een hoge stikstofdepositie, in combinatie met het gewenste beheer, leiden tot een te sterke verruiging van de vegetatie. Hierdoor kunnen bomen versneld opslaan, wat nadelig is voor de waardplant en waardmier.

Uit de stikstofberekeningen blijkt dat er sprake is van een tijdelijke stikstofdepositietoename van maximaal 0,01 mol N/ha/jaar op leefgebieden Lg06 en Lg10, welke zijn aangewezen als leefgebied voor het donker pimpernelblauwtje. Het areaal waarop de stikstoftoename is berekend bevind zich in het gebied Herkenbosscherbroek binnen het Roerdal. In de Herkenbosscherbroek is sinds 1970 geen waarneming van het donker pimpernelblauwtje meer gedaan. Het potentiële leefgebied van het donker pimpernelblauwtje binnen Herkenbosscherbroek word al sinds 2005 gemaaid conform het Beschermingsplan donker pimpernelblauwtje. Verruiging en opslag van houtige gewassen is mede hierdoor nog geen probleem in de leefgebieden in het Herkenbosscherbroek.

Extra stikstofdepositie zou kunnen leiden tot verruiging van de vegetatie en een versnelde opslag binnen deze potentiële leefgebieden. Echter is de berekende toename van maximaal 0,01 mol N/ha te gering om te kunnen resulteren in meetbare verschillen in groeisnelheid van individuele planten. Met het huidige en voort te zetten cyclische maaibeheer worden eventuele geringe toenames van productie door stikstof eveneens weggenomen. De toename in stikstofdepositie kan derhalve geen veranderingen in de verhouding waarmee individuele soorten in de vegetatie voorkomen teweeg brengen. Een negatief effect ten gevolge van het planvoornemen op de kwaliteit van het potentieel leefgebied van het donker pimpernelblauwtje is hiermee uitgesloten.

De berekende tijdelijke toenames van maximaal 0,01 mol N/ha in de aanlegfase zijn te gering om het al dan niet kunnen behalen van de instandhoudingsdoelen voor het donker pimpernelblauwtje en het leefgebied te beïnvloeden. Een negatief effect als gevolg van stikstofdepositie van het planvoornemen is daarmee geheel uitgesloten.

5.3 Cumulatie

Plannen en projecten waarvoor een (bouw of natuur) toestemming is verleend, maar die nog niet geheel zijn uitgevoerd en die afzonderlijk of in combinatie met andere projecten negatieve effecten op Natura 2000-gebied kunnen hebben, moeten cumulatief worden beschouwd. Aangezien een negatief effect ten gevolge van het beoogde planvoornemen volledig is uitgesloten is het uitvoeren van een cumulatietoets niet aan de orde.

6. Conclusie

Uit de algemene en gebiedspecifieke overwegingen in de effectbeoordeling blijkt dat er ten gevolge van het planvoornemen geen sprake is van stikstofdepositie waarbij significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden kunnen plaatsvinden. De berekende stikstofdeposities van maximaal 0,01 mol N/ha/jr op het Natura 2000- gebied Roerdal zijn dusdanig gering dat deze geen belemmering vormen voor het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen voor de betrokken leefgebieden en de daarvoor aangewezen soorten. Een vergunning Natura 2000 activiteit ten aanzien van het aspect stikstofdepositie is derhalve ook niet aan de orde.

Bijlage 1: Aerius Projectberekening bouwfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Kompas360
Inrichtingslocatie	Koolweg 33, 6181 BK Elsloo

Activiteit

Omschrijving	25008 Vijverweg-Molenbergweg
Toelichting	Bouwfase 20250321

Berekening

AERIUS kenmerk	RSZgNytULvzX
Datum berekening	21 maart 2025, 11:23
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Bouwfase - Beoogd	2026	0,4 kg/j	9,4 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Bouwfase - Beoogd	0,01 mol/ha/j	1560651	Roerdal
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	3,06 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	0,00 ha		
Grootste toename	0,01 mol/ha/j		
Grootste afname	-		

Bouwfase (Beoogd), rekenjaar 2026

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
2 Verkeer | Koude start: overig | Bron 2	25,7 g/j	0,2 kg/j
3 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning | Bron 3	0,3 kg/j	8,8 kg/j
Verkeersnetwerk	7,8 g/j	0,4 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald
- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Bouwfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	3,06	2.067,46	3,06	0,01	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Roerdal (150)	3,06	2.067,46	3,06	0,01	0,00	-

Bouwfase, Rekenjaar 2026

1 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Bron 1				NO_x	0,4 kg/j
Locatie	X:202456,05 Y:351727,68	Type scherm	-	-	NO_2	95,9 g/j
Lengte	148,49 m	Hoogte	-	-	NH_3	7,6 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.200,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	320,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	240,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

2 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Bron 2	NO_x	0,2 kg/j
Locatie	X:202476,23 Y:351740,51	NH_3	25,7 g/j
Oppervlakte	0,01 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	600,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

3 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bron 3	NO_x	8,8 kg/j
Locatie	X:202466,52 Y:351738,71	NH_3	0,3 kg/j

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Graafmachine	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	552 l/j	40 u/j	33 l/j	NO_x	3,2 kg/j
					NH_3	0,1 kg/j
Mobiele kraan 60 Ton	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	102 l/j	8 u/j	6 l/j	NO_x	0,6 kg/j
					NH_3	24,5 g/j
Betonpomp fundament en vloeren	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	675 l/j	24 u/j	41 l/j	NO_x	3,5 kg/j
					NH_3	0,2 kg/j
Graafmachine 8 Ton	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	64 l/j	16 u/j		NO_x	1,4 kg/j
					NH_3	0,0 kg/j
Trilplaat Benzine Compact	alle werktuigen op benzine, 4takt	18 l/j			NO_x	72,0 g/j
					NH_3	0,0 kg/j

4 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Bron 4				NO_x	10,1 g/j
Locatie	X:202486,9 Y:351736,31	Type scherm	-	-	NO_2	2,6 g/j
Lengte	9,69 m	Hoogte	-	-	NH_3	0,0 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (stagnerend)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	200,0 /jaar	100,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

Disclaimer
Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.1.2_20250219_fdfc2529a9
Database versie	2024.1_fdfc2529a9_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Bijlage 2: Aerius Projectberekening gebruiksfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

Contactgegevens

Rechtspersoon	Kompas360
Inrichtingslocatie	Koolweg 33, 6181 BK Elsloo

Activiteit

Omschrijving	25008 Vijverweg-Molenbergweg
Toelichting	Gebruiksfase 20250321

Berekening

AERIUS kenmerk	Rx2zfTS2hWWA
Datum berekening	21 maart 2025, 10:36
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid

Totale emissie

	Rekenjaar	Emissie NH_3	Emissie NO_x
Gebruiksfase - Beoogd	2026	0,2 kg/j	1,4 kg/j

Resultaten

	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Gebruiksfase - Beoogd	-		
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	-		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	-		
Grootste toename	-		
Grootste afname	-		

Gebruiksfase (Beoogd), rekenjaar 2026

Emissiebronnen	Emissie NH_3	Emissie NO_x
2 Verkeer | Koude start: overig | Bron 2	0,1 kg/j	0,8 kg/j
Verkeersnetwerk	31,2 g/j	0,6 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- Habitatrichtlijn
- Vogelrichtlijn
- Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn
- Niet bepaald

- Grootste toename (projectberekening)
- Grootste afname (projectberekening)
- Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Gebruiksfase, Rekenjaar 2026

1 Verkeer | Rijdend verkeer

			Links	Rechts		
Naam	Bron 1				NO_x	0,6 kg/j
Locatie	X:202456,57 Y:351729,21	Type scherm	-	-	NO_2	80,6 g/j
Lengte	146,51 m	Hoogte	-	-	NH_3	31,2 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	48,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,2 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

2 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Bron 2	NO_x	0,8 kg/j
Locatie	X:202476,23 Y:351740,51	NH_3	0,1 kg/j
Oppervlakte	0,01 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	3.120,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie	2024.1.2_20250219_fdfc2529a9
Database versie	2024.1_fdfc2529a9_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
https://link.aerius.nl/website

Uitnodiging

Omgevingsdialoog “Herontwikkeling hoek Vijverweg – Molenbergweg” te Herkenbosch, donderdag 17 april 2025, Kasteel Daelenbroeck, Kasteellaan 2, 6075 EZ Herkenbosch, aanvang 19.30 uur – 21.00 uur.

Roermond, 4 april 2025

Voor de herontwikkeling van de hoek Vijverweg – Molenbergweg te Herkenbosch Roermond is een woningbouwplan ontwikkeld voor de realisatie van 8 appartementen door Victor Adams uit Roermond.

De woningbouwontwikkeling wordt beschouwd als een transformatie welke stedenbouwkundig past op de locatie en omgeving. Het toevoegen van woningen is in strijd met bestemmingsplan ‘1e herziening Kernen Roerdalen”. Voor de realisatie van het plan is een omgevingsvergunning nodig, met als onderlegger een ruimtelijke motivatie met bijbehorende onderzoeken voor de aanvraag.

De gemeente Roerdalen heeft de initiatiefnemer verzocht een buurtparticipatie/ omgevingsdialoog over het plan te organiseren voor alle belanghebbenden. Doel hiervan is om de omgeving te betrekken bij het woningbouwplan door middel van informatieoverdracht over het planontwerp, de procedure en de planning. Van de bijeenkomst wordt een verslag gemaakt dat bij de planstukken gevoegd zal worden.

Deze brief is huis-aan-huis verspreid in de omgeving op totaal 17 adressen in de omgeving.

Wij stellen uw aanwezigheid op donderdag 17 april a.s.
Aanmelden is niet nodig.

De initiatiefnemer,

Dhr. Victor Adams

Adressen omgevingsdialoog:

- Vijverweg [redacted]
- Vijverweg [redacted]
- Molenbergweg [redacted]
- Molenbergweg [redacted]
- Hoofdstraat [redacted]
- Hoofdstraat [redacted]

Verslag omgevingsdialoog ""Herontwikkeling hoek Vijverweg – Molenbergweg" te Herkenbosch, donderdag 17 april 2025, Kasteel Daelenbroeck, Kasteellaan 2, 6075 EZ Herkenbosch, aanvang 19.30 uur – 21.00 uur met toelichting door initiatiefnemer dhr. V. Adams, dhr. P. Laumans Engelman Architecten en adviseur dhr. B. Theelen.

Locatie : Kasteel Daelenbroeck Herkenbosch
Datum: donderdag 17 april 2025
Tijdstip: 19.30 uur – 21.00 uur
Aanwezig: 15 personen aanwezig die 10 adressen vertegenwoordigen van totaal 17 adressen

1. Doel van bijeenkomst.

Dhr. B. Theelen heet iedereen welkom op deze avond over de herontwikkeling op de locatie hoek Vijverweg - Molenbergweg te Herkenbosch en zet uiteen hoe de avond in elkaar steekt. Na een toelichting door architect P. Laumans is er ruimte voor vragen, mede aan de hand van de tekeningen die aanwezig zijn.

Dhr. V. Adams (initiatiefnemer) informeert over de achtergronden van het plan, dat van oorspronkelijk 3 woningen naar 8 appartementen gewijzigd is. Het is nog niet duidelijk of de appartementen allemaal huur of koop zijn.

2. Toelichting op het ontwerp door dhr. P. Laumans.

Dhr. Laumans geeft de hoofdlijnen van het ontwerp aan met de sheets:

- locatie betreft een hoekkavel op een bijzondere plek in Herkenbosch;
- entree aan de Vijverweg met parkeren 8 + 3 pp en fietsen/container in buitenberging;
- 3 appartementen op begane grond en 3 op de 1e verdieping en 2 penthouses op de 2e verdieping onder de kap, de kap is hoger voor het wegwerken van de techniek, de lift is eveneens weggewerkt in het gebouw;
- de balkons bevinden zich aan de Molenbergweg;
- in de zijgevel aan de Molenbergweg nr. 3 bevinden zich geen ramen;
- het materiaalgebruik is afgestemd op de omgeving.

3. Vragen-discussie.

De aanwezigen stellen de volgende vragen.

1. *Hoofdstraat* [redacted]

De parkeerplaatsen aan de Vijverweg zijn bestemd voor de bewoners, het is wel openbaar gebied.

2. *Hoofdstraat* [redacted]

Er wordt opgemerkt dat er behoefte is aan voldoende parkeerplaatsen in de omgeving. Voor de 8 appartementen is een extra parkeerbehoefte geraamd van 11 pp op eigen terrein. Daarmee wordt voldaan aan de gemeentelijke parkeereis.

3. Vijverweg [redacted]
De parkeerplaatsen aan de Vijverweg zijn krap qua afmeting en het straatje is te smal. De afmetingen van de parkeerplaatsen zijn getoetst door de gemeente en akkoord bevonden.

4. Hoofdstraat [redacted]
De paaltjes in de Vijverweg blijven gehandhaafd.

5. Vijverweg [redacted]
Is het plan goedgekeurd door de gemeente:
Bij het vooroverleg is het plan goedgekeurd, dhr. Theelen geeft de procedure aan die doorlopen moet worden voor de omgevingsvergunning met mogelijkheid van bezwaar, beroep en hoger beroep.

Gevraagd wordt naar de afmetingen van de parkeerplaatsen:
5,13 meter bij 2,50 meter.

De breedte van de Vijverweg is een gegeven.

6. Vijverweg [redacted]
Gevraagd wordt wat de oppervlakte van het plangebied is:
Percelen sectie B nr. 2423 en 2360 Herkenbosch zijn in totaal 850 m^2.

Gevraagd wordt wat de beslistermijn is na indiening:
Deze bedraagt 8 weken. Daarna start de inzagetermijn van 6 weken.

Begin 2026 is de procedure naar verwachting afgerond.

7. Hoofdstraat [redacted]
Gevraagd wordt wat de bedoeling is van het muurtje/stroomaansluiting dat nog niet gesloopt is:
Dit muurtje heeft geen monumentale waarde en wordt alsnog gesloopt.

8. Hoofdstraat [redacted]
Gevraagd wordt wat de oppervlakten zijn van de appartementen:
Die varieert van 97,1 m^2 - 122,00 m^2 en de maximale bouwhoogte is 10 meter.

9. M*olenbergweg* [redacted]
Er wordt gevraagd hoe de fundering eruit ziet:
Er zullen geen palen (of heien) gebruikt worden maar een gestorte fundering.

Dhr. Adams stelt dat er veel belangstelling is voor de appartementen. De beslissing huur/of koop is afhankelijk van de bouwkosten.

Dhr. Adams heeft met de directe buren Molenbergweg [redacted] en Vijverweg [redacted] persoonlijk overleg gehad en beide hebben ingestemd met het plan.

De algemene conclusie is dat door de omgeving het plan voor de 8 appartementen als positief ervaren wordt. De informatieavond wordt afgesloten en de aanwezigen worden bedankt voor hun komst en inbreng.

Afspraken

- Verslag naar alle aanwezigen/belanghebbende in de omgeving per e-mail en/of bezorging;
- Stukken van de omgevingsdialoog worden bij de overige stukken gevoegd en komen ter inzage.

Contactgegevens:

dhr. V. Adams victor@adamsmail.nl
dhr. P. Laumans p.laumans@engelmanarchitecten.nl
dhr. B. Theelen adv.theelen@planet.nl

Totaal 17 adressen uitgenodigd voor de omgevingsdialoog waarvan 10 adressen aanwezig:

- Vijverweg 5 adressen
- Molenbergweg 6 adressen
- Hoofdstraat 6 adressen

Roermond, 24 april 2025