

Zienswijze: Te naamstelling van de B.V.

Aan het college van burgemeester, wethouders en de gemeenteraad van de gemeente Raalte
Postbus 140
8100 AC Raalte

Kenmerk: Velner - BZ 10
Raalte, 24 september 2025

Betreft: Zienswijze op de Ruimtelijke onderbouwing Energielandgoed Raalte
Zaaknummer: 0177ESUITE696712023
Datum: 21 december 2023
Plantype: Vergunningsaanvraag Energielandgoed Raalte
Status: Definitief

Geacht college,

Naast mijn inhoudelijke bezwaren tegen de aanleg van zonneparken op de Velner, wil ik hierbij specifiek mijn zienswijze indienen met betrekking tot de **naamvoering** van het project "Energielandgoed Raalte". De gekozen benaming is naar mijn mening misleidend en onjuist.

1. Misleiding door de term *landgoed*

- De term "landgoed" suggereert een samenhangend geheel van natuur, bos en cultuurhistorie, terwijl hier sprake is van drie afzonderlijke, niet aan één gesloten, industriële zonnevelden.
- Een landgoed moet volgens wettelijke en beleidsmatige criteria voldoen aan voorwaarden zoals minimale omvang, minimaal 30% natuur of bos, een passende landschappelijke inpassing en verantwoord beheer. (Zie bijlage: uiteenzetting landgoedeisen, o.a. RVO/NSW-rangschikking.)
- Het gebruik van de term *landgoed* in deze context doet geen recht aan de bestaande landgoederen in de omgeving (Landgoed de Velner, Landgoed het Reelaer, Landgoed Nijenhuis en Landgoed Wolthuys) en vormt daarmee een onnodige schoffering richting eigenaren en omwonenden.

2. Onjuiste en verwarrende naamgeving

- De naam "Energielandgoed Raalte B.V." betreft de rechtspersoon die optreedt als initiatiefnemer, niet de feitelijke aanduiding van de drie velden.
- Het project omvat drie locaties, die elk los van elkaar functioneren en niet als één samenhangend landgoed kunnen worden beschouwd.
- Het gebruik van streeknamen zoals Velner, Hondemot of Stobbenbroek, maar ook familie¹ namen en het woord Landgoed voor deze industriële velden draagt bij aan verwarring en misleiding van het publiek.

3. Alternatieve benamingen

Om de feitelijke situatie correcter weer te geven, zou gekozen kunnen worden voor neutrale, beschrijvende namen, bijvoorbeeld:

- "Zonneveld Raalte west 1
- "Zonneveld Raalte west 2
- "Zonneveld Raalte west 3

Deze naamgeving sluit aan bij de geografische ligging en voorkomt de suggestie dat er sprake zou zijn van een volwaardig landgoed.

¹ Niet iedereen wil geassocieerd worden met de parken.

4. Verzoek

Ik verzoek u daarom:

1. In de vergunningverlening de term **“landgoed”** niet toe te staan voor dit project.
2. Evenmin toe te staan dat de streeknamen *Velner, Hondemot* of *Stobbenbroek*, en familie namen worden gebruikt voor deze zonnevelden.
3. Te borgen dat de naamgeving van de locaties correct, neutraal en feitelijk blijft.

Slotopmerking

Bovenstaande zienswijze is ingediend onder voorbehoud van verdere aanvulling en nadere toelichting in de vervolprocedure.

Hoogachtend,

Bijlage:

Om als landgoed te worden aangemerkt, moet een terrein aan een aantal voorwaarden voldoen:

1. Grootte:
 - a. Het landgoed moet minstens 5 hectare groot zijn. In het geval van een historische buitenplaats of een deel daarvan, is 1 hectare al voldoende.
2. Natuurterreinen en bos:
 - a. Het landgoed moet voor minstens 30% uit natuurterreinen of bos bestaan.
 - b. Dit kan ook een combinatie van beide zijn.
3. Landbouwgrond:
 - a. Landbouwgrond kan ook deel uitmaken van een landgoed.
 - b. Er zijn echter wel voorwaarden aan verbonden.
 - c. Zo mag de landbouwgrond niet te intensief worden gebruikt.
4. Opstallen:
 - a. Op een landgoed mogen ook gebouwen staan.
 - b. De gebouwen moeten passen bij de karakteristieke uitstraling van het landgoed.
5. Gebruik:
 - a. Het landgoed moet op een verantwoorde manier worden gebruikt.
 - b. Dit betekent dat er rekening moet worden gehouden met de natuur en het landschap.
6. NSW-rangschikking:
 - a. Om te profiteren van fiscale voordelen en subsidies, kan het landgoed worden gerangschikt als 'natuurmonument' (NSW).
 - b. Hiervoor zijn extra voorwaarden van toepassing.
7. Omgeving:
 - a. Het landgoed moet in een passende omgeving liggen.
 - b. Dit betekent dat het niet te dicht bij bebouwing of infrastructuur mag liggen.
8. Cultuurhistorische waarde:
 - a. In sommige gevallen kan een landgoed ook een cultuurhistorische waarde hebben.
 - b. Dit kan extra voorwaarden met zich meebrengen.
9. Beheerplan:
 - a. Voor een NSW-rangschikking is een beheerplan nodig.
 - b. In dit plan staat hoe het landgoed op een verantwoorde manier beheerd wordt.
10. Subsidies:
 - a. Er zijn verschillende subsidies beschikbaar voor landgoederen.
 - b. De voorwaarden voor deze subsidies variëren.

Meer informatie:

Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO)

Brochure 'Rangschikking als landgoed'.

Website van de Vereniging van Landgoederen.