

Heerde Bovenkamp III



Stedenbouwkundige verkenning

Ontwerp



12 februari 2021

I.O.V. BPD en van Wijnen



locatie





Locatie grenst aan Op Den Hul



plangebied

Bovenkamp III



Bovenkamp II



plangebied

Bovenkamp III

31.803 m²

Bovenkamp II

1:2000



plangebied

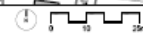
31.803 m²

Bovenkamp III

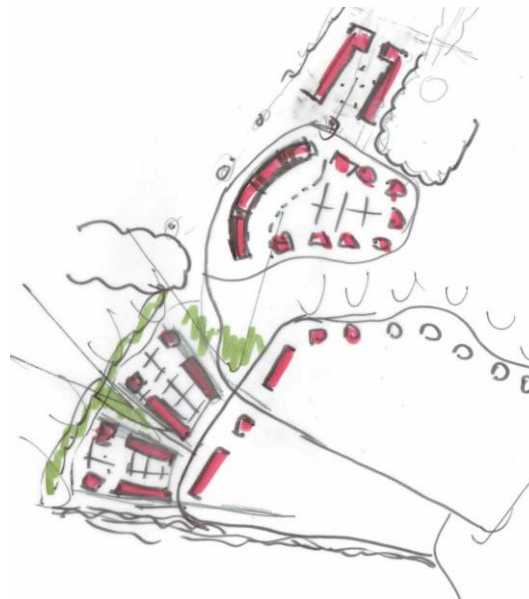
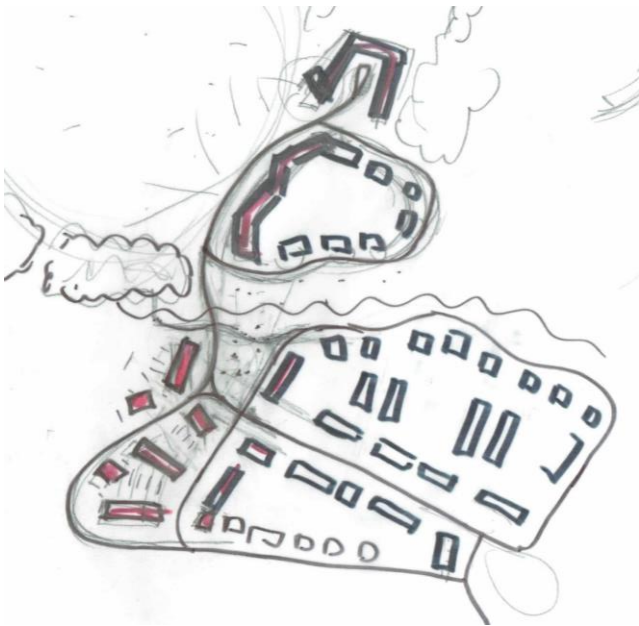
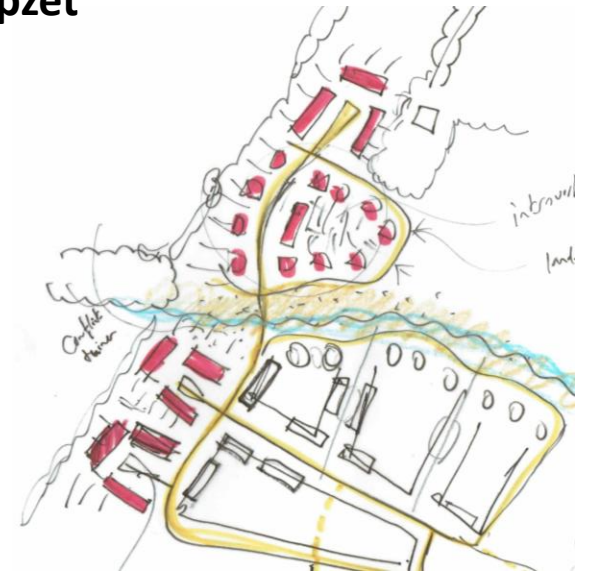
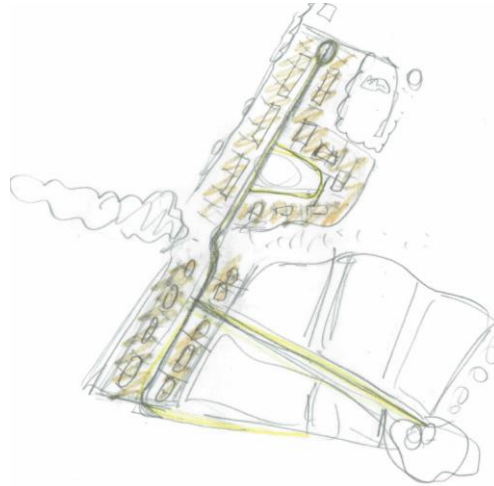
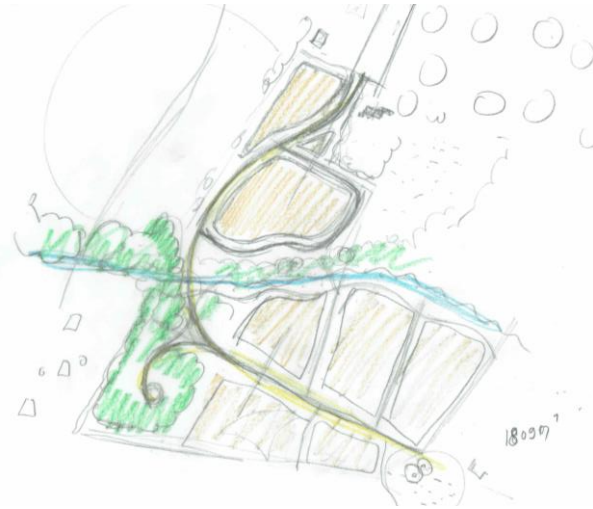
31.803 m²

Bovenkamp II

1:1000



Zoekrichtingen stedenbouwkundige opzet

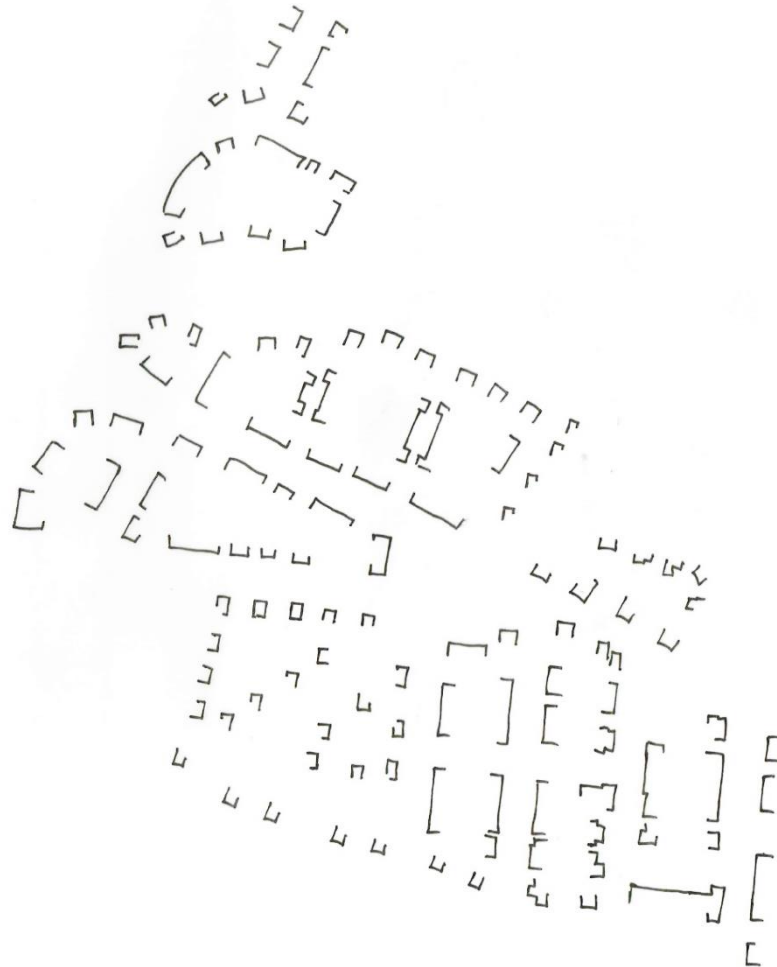


Zoekrichtingen stedenbouwkundige opzet



Samenhang Bovenkamp II en III

Zoekrichtingen stedenbouwkundige opzet



Samenhang Bovenkamp II en III – oriëntatie bebouwing

Stedenbouwkundige schets woningtypologieën en verkaveling



Natuurinclusief

Kansen en mogelijkheden :

Openbare ruimte

- Wadi
- Natuurspeelplaats
- Muur van wildernis
- Bloemrijke boomspiegel
- Ecologische oever
- Insectenhotel

Infrastructuur

- Halfverharding
- Vlinder- en bijenidylle
- Aansluiting op ecologische structuur

Overgang openbaar naar privé

- Geveltuin
- Haag
- Binnentuin

Gebouwgebonden ingrepen

- Groen dak
- Groene gevel
- Neststenen voor vogels
- Neststenen voor vleermuizen

Circa 80 woningen