Commissievergadering

Dossiernummer	2945
Extern Zaak ID	543356
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	24 oktober 2022
Agendapunt	6.1.1d
Omschrijving	Schoolontwikkeling Zevenbergschen Hoek - MFA

Bijlagen
RV Schoolontwikkeling Zevenbergschen Hoek - MFA
Haalbaarheidsdocument MFA Zevenbergschen Hoek
Bijlage bij haalbaarheidsdocument MFA Zevenbergschen Hoek

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Commissievergadering	**24 oktober 2022**
Raadsvergadering	3 november 2022

Toelichting

De gemeente wil samen met Stichting De Waarden, Kinderopvang De Hoeksteen en Stichting gemeenschapshuis De Zevensprong op de huidige locatie van basisschool De Hoeksteen en het dorpshuis aan de Olavstraat een nieuwe multifunctionele accommodatie (MFA) realiseren. De combinatie van diverse activiteiten onder 1 dak draagt bij aan een steviger sociale structuur in Zevenbergschen Hoek.
Het voorstel om op deze locatie een MFA te realiseren komt voort uit de vraag om voor het huisvestingsprobleem van basisschool De Hoeksteen een structurele oplossing te vinden. Bij het beantwoorden van deze vraag is gekeken of naast enkel renovatie of nieuwbouw van de school ook een combinatie gevonden kon worden met aan onderwijs gerelateerde voorzieningen. De gemeente heeft samen met Stichting De Waarden, Kinderopvang De Hoeksteen en Stichting gemeenschapshuis De Zevensprong de mogelijkheden onderzocht hoe zij gezamenlijk binnen een nieuw te realiseren multifunctionele accommodatie op de bestaande locatie van de basisschool en het dorpshuis kunnen participeren. Het Ruimtelijk en Functioneel en Technisch Programma van Eisen zijn de resultaten van dat onderzoek. Op basis hiervan hebben de partijen in een intentieverklaring en een samenwerkingsovereenkomst afspraken gemaakt over de manier waarop zij samen de MFA gaan ontwikkelen en in de toekomst gaan gebruiken.
Het college vraagt nu de gemeenteraad om de financiële middelen beschikbaar te stellen voor het ontwerp van de nieuwe MFA. Het betreft een voorbereidingskrediet van € 600.000. Na afronding van het definitief ontwerp wordt de gemeenteraad gevraagd het investeringskrediet voor het realiseren van de vervangende nieuwbouw beschikbaar te stellen.

Daarnaast heeft het college besloten om basisschool De Hoeksteen tijdens de bouw van de MFA tijdelijk te huisvesten in het dorpshuis (inclusief plaatsing van extra noodunits). Voor de activiteiten van het dorpshuis wordt in samenwerking met de partijen een oplossing gezocht.

Aanwezigen

L. Ardon-Zagan, J. van Brenkelen, C.A.M. Damen, J.P.J.C. van Dorst, M.J.F. Dusseldorp, R.H. Heus, H.J. Janse, J. Lems, M.A. Pas, G.N.J. van der Plas, H.M. den Ridder-van Oers, C.P.M. Scheenaard, L. Schreuders, C.G. Schreuders, J.G. Schreuders, P. Stehouwer, C.L.F. Vermunt, G. Wiers, M.M.J. Willegers en E. Willemse-Vorster