

TECHNISCHE VRAGEN VOOR HET VOORSTEL TOT

02-12-2025

GEMEENTE MAASGOUW - PFH.: Snijckers

<i>Nr.</i>	<i>Fractie</i>	<i>Vraag</i>	<i>Betreft pag.</i>	<i>Antwoord</i>
1	LB	Doordat het plangebied binnen de begrenzing 'Rivierbed grote rivieren - bergend deel' valt mogen niet riviergebonden activiteiten niet meer plaatsvinden. Er loopt inzake dit issue nog een overleg tussen Maasgouw en andere Limburgse gemeenten, gesteund door de provincie, met Rijkswaterstaat. Binnen welke termijn is hierover meer duidelijkheid te verwachten?		De eerste schetsen van het MFC zijn nu gereed en er wordt nu een gesprek met Rijkswaterstaat ingepland. Dan wordt ook pas door Rijkswaterstaat aangegeven welk vervolgtraject er hiervoor eventueel aan de orde is. Een einddatum voor een harde no-go is daarom nu nog niet aan te geven.
2	LB	Worden de werkgroep MFC en de kinderraad ook betrokken bij het opstellen van de gebiedsvisie? Waarom wel/niet?	Bijlage 1, p. 5.	Het voorstel van het college is om bij het opstellen van de gebiedsvisie de actoren te betrekken die in paragraaf 4.1 zijn genoemd omdat die actoren ook het oorspronkelijke inrichtingsplan voor de vrijkomende voetbalvelden mede hebben vormgegeven. Als de raad hier nog andere actoren bij wil betrekken, is dat uiteraard mogelijk via een amendement op het voorgestelde besluit. Precies om deze reden legt het college de projectopdracht aan de raad voor.
3	LB	Kunt u aangeven hoe het verplaatsen van de tennisbanen effect kunnen hebben op de exploitatie van het toekomstige MFC?	Bijlage 1, p. 5.	Doordat de tennisbanen verplaatsen naar een plek grenzend aan het MFC zullen meer mensen gebruik maken van de horecafunctie van het MFC. Daardoor zal de omzet stijgen.
4	LB	Wat zijn de mogelijkheden voor de herontwikkeling van de vrijgekomen gronden aan de Julianalaan als de tennisclub verhuist?	Bijlage 1, p. 5	Juist die vraag is de aanleiding voor het opstellen van de gebiedsvisie: dit moet binnen dat traject worden uitgezocht. Als de gemeenteraad op voorhand een restrictie aan potentiële functies wil aanbrengen, kan dat middels een amendement op het voorgestelde besluit. Precies om deze reden legt het college de projectopdracht aan de raad voor.

Nr.	Fractie	Vraag	Betreft pag.	Antwoord
5	LB	Wat is de status van de gesprekken met Rijkswaterstaat over de ligging van de planlocatie in het rivierbed grote rivieren bergend deel?	Bijlage 1, p. 7.	Zie het antwoord op vraag 1.
6	LB	Worden bij het betrekken van de stakeholders ook de betrokken verenigingen betrokken als toekomstige gebruikers van het MFC?	4.1	Zie het antwoord op vraag 2.
7	CDA	De raad dient in de gelegenheid te worden gesteld haar kaders aan de opdracht te stellen. Is hiermee bedoeld dat de gebiedsvisie als college- en raadsvoorstel formeel ter vaststelling wordt aangeboden?		Nee: hiermee is bedoeld dat de raad nu de gelegenheid heeft om kaders te stellen (inhoudelijk, financieel, procesmatig e.d.) die bij het opstellen van de gebiedsvisie als randvoorwaarde moeten worden meegenomen. Als de gebiedsvisie klaar is, wordt deze inderdaad ter vaststelling aan de raad vastgesteld: zie de laatste bullet onder paragraaf 4.1.
8	VVD	Hoe wordt binnen de Beleidslijn Grote Rivieren (2025) beoordeeld of het beoogde MFC en de overige functies in het plangebied juridisch-planologisch toelaatbaar zijn? Doel van de vraag: Toetsen op uitvoerbaarheid en juridische haalbaarheid van de gebiedsvisie binnen het rivierbed.	Project opdracht §5 Risico's , p. 7	De locatie bevindt zich in het belangengebied van Rijkswaterstaat. Deze locaties zijn raadpleegbaar via: Belangengebied Rijkswaterstaat . Rijkswaterstaat toetst of de ontwikkeling binnen hun beleid wel of niet mogelijk is. De regels waaraan wordt getoetst zijn te raadplegen via wetten.nl - Regeling - Beleidsregels grote rivieren 2025 - BWBR0050726