Bijlage 3. Onderbouwing tweede voorbereidingskrediet

Project: Modernisering Brusselstraat 2-4.

Er wordt een tweede voorbereidingskrediet aangevraagd van € 740.000,-.
Met het voorbereidingskrediet kan de tweede helft van de haalbaarheidsfase (tot en met Q4 2026) worden doorlopen.

De kosten kunnen als volgt worden onderbouwd:

Kosten	**Bedrag**	**Opmerking**
VTA (personele) kosten	€ 302.000,-	Kosten eigen personeel gemeente (projectmanagement en projectteam)
Externe onderzoeken en ontwerp	€ 370.000,-	De volgende in- en externe onderzoeken zullen worden uitgevoerd: Vervolgonderzoek ecologie Onderzoek naar subsidie Architect/ bouwkundig tekenbureau (VO en DO) Duurzaamheids-, installatieonderzoek (VO en DO) Akoestiek onderzoek Bouwkosten DO Constructief onderzoek DO Onderzoek openbare ruimte Onderzoek tijdelijke huisvesting VRH Juridische bijstand
Onvoorzien	€ 68.000,-	
Totaal	€ 740.000,-	

Als in de tweede helft van de haalbaarheidsfase blijkt dat bepaalde inzet niet nodig is, of extra onderzoek nodig is, kan bovenstaande lijst aangepast worden.